

409530

R



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

- Richiamato il Provvedimento di Sanatoria dell'8/07/2016 n.136;
- Constatato il pagamento del deposito cauzionale ;
- Visto il saldo dell'estratto conto alla data del 31/12/2019;
- Ciò posto:
- La sottoscritta Altavilla Antonietta, nata a Brindisi il 25/07/1976 e ivi residente alla via M. Mafai,3 scala C int.1 codice individuativo di posizione :111.01.056.2511-1, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000,

RICONOSCE

di dovere a ARCA Nord Salento, già IACP di Brindisi, la somma di €4.554,86 = per canoni di locazione e servizi già scaduti al 31/12/2020;

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data odierna non risultano ancora determinati,

Dichiarano

- di **voler estinguere il predetto debito** ai sensi dell'art.4 nella forma rateale così come indicata nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernenti la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.22 del 06/04/2018 e s.m.i. di cui si accetta il contenuto ;
- **Di aver versato un acconto, alla citata esposizione di debito, di €188,04=;**
 - Di voler estinguere la residua somma **€4.366,82=** in N°36 rate decorrenti a far data dal **30/01/2021=** dell'importo cadauna così come riportato nel piano di ammortamento che si allega alla presente rateizzazione formandone parte integrante sostanziale ed inscindibile ;
- Di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c. ";

Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
- che l'eventuale accettazione della presente rateizzazione sarà posta nel nulla in caso:

mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;

1. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;
2. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

R

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Brindisi, 15/12/2020

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Brindisi, 15/12/2020

Identificata su esibizione di Carta d'identità

Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarla che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

l'Assegnataria:

Il Responsabile del Settore e Direttore F.F.

(Geom. Vittorio Serinelli)

P.S.: Si allega copia di Codice Fiscale

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 4.366,82**Tasso di Interesse Annuo: **0,05%**Modalità di Restituzione: **36 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 121,48	€ 0,18	€ 121,30	€ 3,18	€ 4.245,52
rata n. 2	€ 121,48	€ 0,18	€ 121,30	€ 3,01	€ 4.124,22
rata n. 3	€ 121,47	€ 0,17	€ 121,30	€ 2,84	€ 4.002,92
rata n. 4	€ 121,47	€ 0,17	€ 121,30	€ 2,67	€ 3.881,62
rata n. 5	€ 121,46	€ 0,16	€ 121,30	€ 2,51	€ 3.760,32
rata n. 6	€ 121,46	€ 0,16	€ 121,30	€ 2,35	€ 3.639,02
rata n. 7	€ 121,45	€ 0,15	€ 121,30	€ 2,20	€ 3.517,72
rata n. 8	€ 121,45	€ 0,15	€ 121,30	€ 2,05	€ 3.396,42
rata n. 9	€ 121,44	€ 0,14	€ 121,30	€ 1,91	€ 3.275,12
rata n. 10	€ 121,44	€ 0,14	€ 121,30	€ 1,77	€ 3.153,81
rata n. 11	€ 121,43	€ 0,13	€ 121,30	€ 1,64	€ 3.032,51
rata n. 12	€ 121,43	€ 0,13	€ 121,30	€ 1,52	€ 2.911,21

Tot. 1° anno: € 1.457,46 € 1,85 € 1.455,61

Rimanente: € 2.912,73 € 1,52 € 2.911,21

2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 121,42	€ 0,12	€ 121,30	€ 1,39	€ 2.789,91
rata n. 14	€ 121,42	€ 0,12	€ 121,30	€ 1,28	€ 2.668,61
rata n. 15	€ 121,41	€ 0,11	€ 121,30	€ 1,17	€ 2.547,31
rata n. 16	€ 121,41	€ 0,11	€ 121,30	€ 1,06	€ 2.426,01
rata n. 17	€ 121,40	€ 0,10	€ 121,30	€ 0,96	€ 2.304,71
rata n. 18	€ 121,40	€ 0,10	€ 121,30	€ 0,86	€ 2.183,41
rata n. 19	€ 121,39	€ 0,09	€ 121,30	€ 0,77	€ 2.062,11
rata n. 20	€ 121,39	€ 0,09	€ 121,30	€ 0,69	€ 1.940,81
rata n. 21	€ 121,38	€ 0,08	€ 121,30	€ 0,61	€ 1.819,51
rata n. 22	€ 121,38	€ 0,08	€ 121,30	€ 0,53	€ 1.698,21
rata n. 23	€ 121,37	€ 0,07	€ 121,30	€ 0,46	€ 1.576,91
rata n. 24	€ 121,37	€ 0,07	€ 121,30	€ 0,39	€ 1.455,61

Tot. 2° anno: € 1.456,73 € 1,12 € 1.455,61

Dall'inizio: € 2.914,19 € 2,97 € 2.911,21

Rimanente: € 1.456,00 € 0,39 € 1.455,61

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 121,36	€ 0,06	€ 121,30	€ 0,33	€ 1.334,31
rata n. 26	€ 121,36	€ 0,06	€ 121,30	€ 0,28	€ 1.213,01
rata n. 27	€ 121,35	€ 0,05	€ 121,30	€ 0,23	€ 1.091,71
rata n. 28	€ 121,35	€ 0,05	€ 121,30	€ 0,18	€ 970,40
rata n. 29	€ 121,34	€ 0,04	€ 121,30	€ 0,14	€ 849,10
rata n. 30	€ 121,34	€ 0,04	€ 121,30	€ 0,11	€ 727,80
rata n. 31	€ 121,33	€ 0,03	€ 121,30	€ 0,08	€ 606,50
rata n. 32	€ 121,33	€ 0,03	€ 121,30	€ 0,05	€ 485,20
rata n. 33	€ 121,32	€ 0,02	€ 121,30	€ 0,03	€ 363,90
rata n. 34	€ 121,32	€ 0,02	€ 121,30	€ 0,02	€ 242,60
rata n. 35	€ 121,31	€ 0,01	€ 121,30	€ 0,01	€ 121,30
rata n. 36	€ 121,31	€ 0,01	€ 121,30		

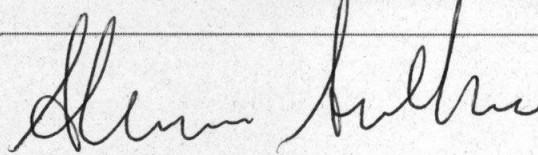
Tot. 3° anno:	€ 1.456,00	€ 0,39	€ 1.455,61
----------------------	-------------------	---------------	-------------------

Dall'inizio:	€ 4.370,19	€ 3,37	€ 4.366,82
---------------------	-------------------	---------------	-------------------

Interessi complessivi calcolati: **€ 3,37**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 4.370,19**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **0,08%**





€ sul C/C n. 00237727 di Euro 188,04

IMPORTO IN LETTERE Centotrentotto e 04/100

INTESTATO A

I.A.C.P. BRINDISI RECUPERO AMM.VO MOROSITA' VINC. E
IMPIGNORAB. SENSI ART.2 C. 85 LEGGE 23.12.96 N. 662

CAUSALE

IACP BRINDISI RECUPERO MOROSITA' VINCOLATO E Account del 21/3
IMPIGNORABILE ART. 2 C.85 LEGGE 662 -1996 51 pr 9004-8311.

ESEGUITO DA

A. Ferrara Antonietta

11.04.056.2511-1

VIA - PIAZZA M. NAFI, 3 e. C. L. P.

CAP

7100

LOCALITA'

Bene

97/139 08 05-05-20 P 0043

VCIL 0205 6-188,04

C/C 000000237727 6-1,50

DEM 200505-183719-84502154

AVVERTENZE

Il Bollettino deve essere compilato in ogni sua parte (con
inchiostro nero o blu) e non deve recare abbozzati, correzioni o
cancellature.
La causale è obbligatoria per i versamenti a favore delle
Pubbliche Amministrazioni. Le informazioni richieste vanno
riportate in modo identico in ciascuna delle parti di cui si
componete il bollettino.

BOILLO DELL'UFFICIO POSTALE

IMPORTANTE: NON SCRIVERE SUL RETRO
DELLA RICEVUTA DI ACCREDITO

AC 2013

REPUBLICA ITALIANA

TESSERA SANITARIA

CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice Fiscale LTV NT76L65B180L Sesso F

Cognome ALTAVILLA

Nome ANTONIETTA

Data di scadenza 05/07/2019

Luogo di nascita BRINDISI

Provincia BR

Data di nascita 25/07/1976

Deti sanitari regionali

REGIONE PUGLIA

REPUBLICA ITALIANA

MINISTERO DELL'INTERNO

CARTA DI IDENTITA' / IDENTITY CARD

COMUNE DI / MUNICIPALITY BRINDISI

CA48983GR

COGNOME / SURNAME ALTAVILLA

NOME / NAME ANTONIETTA

LUOGO E DATA DI NASCITA / PLACE AND DATE OF BIRTH BRINDISI (BR) 25.07.1976

SESSO / SEX F

STATURA / HEIGHT 170

EMISSIONE / ISSUING 16.07.2020

FIRMA DEL TITOLARE / HOLDER'S SIGNATURE

CITTADINANZA / NATIONALITY ITA

SCADENZA / EXPIRY 25.07.2030

873300

NON VALIDA PER L'ESPATRIO

Codice
111010562511Nominativo
1 ALTAVILLA ANTONIETTACittà
BRINDISIIndirizzo
VIA M. MAFAIN. Sc. Int.
3 C 1**Estratto Conto 2019**111010562511 1 **ALTAVILLA ANTONIETTA**
VIA M. MAFAI 3 C 1 72100 BRINDISIProvvedimento: Sanatoria Del
08/07/2016 N. 336
In Locazione dal: 01/04/2016 Al:**Competenze Anno 2019**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,98	10/01/2019			0	31		0,00
Gen	66,51	10/01/2019			66,51	31	0	0,00
Feb	66,51	10/02/2019			133,02	28	0	0,00
Mar	66,51	10/03/2019			199,53	31	0	0,00
Apr	66,51	10/04/2019			266,04	30	0	0,00
Mag	66,51	10/05/2019			332,55	31	0	0,00
Giu	66,51	10/06/2019			399,06	30	0	0,00
Lug	66,51	10/07/2019			465,57	31	0	0,00
Ago	66,51	10/08/2019			532,08	31	0	0,00
Set	66,51	10/09/2019			598,59	30	0	0,00
Ott	66,51	10/10/2019			665,1	31	0	0,00
Nov	66,51	10/11/2019			731,61	30	0	0,00
Dic	66,51	10/12/2019			798,1201	21	0	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
SOMME RIVENIENTI DALLA POSIZIONE DELL'EX ASSEGNATARIO	814,56	
MORA 2016	0,81	
COMPETENZE 2016	983,33	
MORA 2017	1,19	
COMPETENZE 2017	816,65	
MORA 2018	1,18	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2018		474,27
COMPETENZE 2018	811,31	
Totali	3.429,03	474,27
Totale Debito Anni Prec.	2.954,76	

Riepilogo - Anno 2019

Totale competenze Dovute - Anno 2019	806,10	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2019	0,00	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2019	806,10	+
Int. di Mora - Anno 2019	0,00	=
Totale Debito Anno 2019	806,10	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	2.954,76
Debito Anno 2019	806,10
Totale Debito al 31/12/2019	3.760,86

Stampa richiesta da: iacp del: 15/12/2020 10:13:39