

417002

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Di Noi Giovanni, assegnatario di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.08.0173.35582-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;-----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO;-----

- Costata la regolarità dei pagamenti;-----

- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato;-----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Di Noi Giovanni , nato il 27/06/1951, a Francavilla Fontana, e ivi residente in viale Abbadessa,83 scala D int.5 in qualità di assegnatario riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di **€4.685,73 - 900,00*)€3.785,73 = dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2016** ;-----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€3.785,73= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€3,78= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€3.789,51= [Tremilasettecentoottantanove/51 (A+B) con le seguenti modalità:

- **N. 11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza il 28/11/2017 al 28/09/2018.**

- **N. 01 rate di €2.689,51= "la dodicesima" con scadenza 28/10/2018.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Copia di rendiconto 2017*.

Brindisi, 10/10/2017

L'assegnatario

Di Noi Giose

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di patente di guida che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Estratto Conto 2016

111080173582 0 **DI NOI GIOVANNI**
V.LE ABBADESSA 83 D 5 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/08/1985 Al:

Competenze Anno 2016

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	11,13	10/01/2016			0			0,00
Gen		07/01/2016	92,76	100	92,76	0		0,00
Gen	92,76	10/01/2016			0			0,00
Feb	92,76	10/02/2016			92,76			0,00
Feb		03/02/2016	92,76	323	0	0		0,00
Mar	92,76	10/03/2016			92,76			0,00
Mar		02/03/2016	92,76	409	0	0		0,00
Apr	92,76	10/04/2016			92,76			0,00
Apr		08/04/2016	92,76	164	0	0		0,00
Mag	92,76	10/05/2016			92,76			0,00
Mag		03/05/2016	92,76	396	0	0		0,00
Giu	92,76	10/06/2016			92,76			0,00
Giu		03/06/2016	92,76	382	0	0		0,00
Lug	92,76	10/07/2016			92,76			0,00
Lug		02/07/2016	92,76	156	0	0		0,00
Ago	92,76	10/08/2016			92,76			0,00
Ago		03/08/2016	92,76	286	0	0		0,00
Set	92,76	10/09/2016			92,76			0,00
Set		02/09/2016	92,76	359	0	0		0,00
Ott	92,76	10/10/2016			92,76			0,00
Ott		08/10/2016	92,76	78	0	0		0,00
Nov	92,76	10/11/2016			92,76			0,00
Nov		04/11/2016	92,76	169	0	0		0,00
Dic	92,76	10/12/2016			92,76			0,00
Dic		07/12/2016	92,76	131	0	0		0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accreditato
Residuo 1985	12,91	
Mora 1987	0,97	
Residuo 1987	7,75	
Mora 1988	34,09	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	612,59	
Differenza Conguaglio 85-89	133,5	
Residuo 1989	90,67	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	40,95	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	258,5	
MORA 1^ SEMESTRE 1993	55,24	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
MORA 1^ SEMESTRE 1994	17,76	
Spese Postali 1994	2,04	
MORA 1995 8,25%	14,9	
Residuo 1995	180,65	
MORA 1996 8,25%	10,58	
Residuo 1996	128,29	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		1470,23
VERSAMENTI 97 C/RESIDUI		128,29
MORA 1998 4,40%	5,64	
Residuo 1998	128,12	
VERSAMENTI 98 C/RESIDUI		10,58
MORA 1999	3,33	
Residuo 1999	25,57	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	1,03	
MORA 2000	26,05	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1385,42	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	54,03	
MORA 2001	24,6	
COMPETENZE ANNO 2001	1382,74	
MORA 2002	19,43	
INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	76,82	
COMPETENZE ANNO 2002	1383,66	
MORA 2003	5,63	
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE		1150,7
VERSAMENTI C/RESIDUI 2003		150
COMPETENZE ANNO 2003	1394,64	
MORA 2004	14,32	
VERSAMENTI 2004		

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	1.124,25	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	1.113,12	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	11,13	+
Int. di Mora - Anno 2016	0,00	=
Totale Debito Anno 2016	11,13	

C/COMPETENZE		528,04
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004		300
COMPETENZE ANNO 2004	1599,96	
MORA 2005	16,53	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	100,86	
COMPETENZE ANNO 2005	1616,44	
MORA 2006	9,2	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	191,79	
COMPETENZE 2006	569,39	
MORA 2007	8,76	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	271,09	
COMPETENZE 2007	460,07	
MORA 2008	8,51	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	272,96	
COMPETENZE 2008	471,58	
MORA 2009	3,99	
COMPETENZE 2009	479,34	
SPESE LEGALI	1346,67	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		480,12
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		200
COMPETENZE 2010	484,92	
INTERESSI DI RATEO 2011	152,05	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		481,2
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1100
COMPETENZE 2011	486,01	
SPESE LAVORI ANTICIPATE DA IACP	54,55	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		486,36
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1100
COMPETENZE 2012	491,22	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		496,68
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1100
COMPETENZE 2013	501,64	
VERSAMENTI 2014 C/COMPETENZE		495,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1100
COMPETENZE 2014	500,79	
VERSAMENTI 2015 C/COMPETENZE		1120,08
VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		1100
COMPETENZE 2015	1131,28	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		1100
Totali	18.772,72	14.098,12
Totale Debito Anni Prec.	4.674,60	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data	Num.	Imp.to
------	------	--------

Versamento	Bollet.	Versato
07/01/2016	11	100,00
03/02/2016	21	100,00
02/03/2016	49	100,00
08/04/2016	9	100,00
03/05/2016	48	100,00
03/06/2016	42	100,00
02/07/2016	18	100,00
03/08/2016	22	100,00
02/09/2016	29	100,00
04/11/2016	18	100,00
07/12/2016	16	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.100,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti **4.674,60**
 Debito Anno 2016 **11,13**
 Totale Debito al 31/12/2016 **4.685,73**

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

31/05/2002 LEGALE PRECEDENTE: CARBOTTA

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

26/10/2012 Det. n.27/04/2011 N. 336/11/D addebito della quota pari a € 54.55 per somme anticipate dall'istituto

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2003	01/09/2003	3331,04	210,52	81	31/12/2001	L
2010	22/10/2010	11331,33	0	98,86	31/12/2009	L
2011	18/10/2011	10289,27	0	152,05	31/12/2010	R
2012	09/10/2012	9423,93	0	229,85	31/12/2011	R
2013	15/10/2013	8357,33	0	203,84	31/12/2012	C
2014	14/10/2014	7129,03	0	70,58	31/12/2013	R
2015	06/10/2015	5993,21	0	29,81	31/12/2014	R
2016	07/10/2016	4884,34	0	9,74	31/12/2015	R
		60.739,48				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2003	30/09/2003	50	0	96813
2003	30/10/2003	50	0	96813
2003	30/11/2003	50	0	96813
2003	30/12/2003	50	0	96813
2003	30/01/2004	50	0	96813
2003	29/02/2004	50	0	96813
2003	29/03/2004	50	0	96813
2003	29/04/2004	50	0	96813
2003	29/05/2004	50	0	96813
2003	29/06/2004	50	0	96813
2003	29/07/2004	50	0	96813
2003	29/08/2004	2781,04	0	5384844
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	100	0	193627
2010	28/08/2011	100	0	193627
2010	28/09/2011	100	0	193627

2010	28/10/2011	10231,33	0	19810617
2011	08/11/2011	100	0	193627
2011	08/12/2011	100	0	193627
2011	08/01/2012	100	0	193627
2011	08/02/2012	100	0	193627
2011	08/03/2012	100	0	193627
2011	08/04/2012	100	0	193627
2011	08/05/2012	100	0	193627
2011	08/06/2012	100	0	193627
2011	08/07/2012	100	0	193627
2011	08/08/2012	100	0	193627
2011	08/09/2012	100	0	193627
2011	08/10/2012	9189,27	0	17792906
2012	05/11/2012	100	0	193627
2012	05/12/2012	100	0	193627
2012	05/01/2013	100	0	193627
2012	05/02/2013	100	0	193627
2012	05/03/2013	100	0	193627
2012	05/04/2013	100	0	193627
2012	05/05/2013	100	0	193627
2012	05/06/2013	100	0	193627
2012	05/07/2013	100	0	193627
2012	05/08/2013	100	0	193627
2012	05/09/2013	100	0	193627
2012	05/10/2013	8323,93	0	16117375
2013	30/11/2013	100	0	193627
2013	30/12/2013	100	0	193627
2013	30/01/2014	100	0	193627
2013	28/02/2014	100	0	193627
2013	30/03/2014	100	0	193627
2013	30/04/2014	100	0	193627
2013	30/05/2014	100	0	193627
2013	30/06/2014	100	0	193627
2013	30/07/2014	100	0	193627
2013	30/08/2014	100	0	193627
2013	30/09/2014	100	0	193627
2013	30/10/2014	7257,33	0	14052150
2014	05/11/2014	100	0	193627
2014	05/12/2014	100	0	193627
2014	05/01/2015	100	0	193627
2014	05/02/2015	100	0	193627
2014	05/03/2015	100	0	193627
2014	05/04/2015	100	0	193627
2014	05/05/2015	100	0	193627
2014	05/06/2015	100	0	193627
2014	05/07/2015	100	0	193627
2014	05/08/2015	100	0	193627
2014	05/09/2015	100	0	193627
2014	05/10/2015	6029,03	0	11673829
2015	25/11/2015	100	0	193627
2015	25/12/2015	100	0	193627
2015	25/01/2016	100	0	193627
2015	25/02/2016	100	0	193627
2015	25/03/2016	100	0	193627
2015	25/04/2016	100	0	193627
2015	25/05/2016	100	0	193627
2015	25/06/2016	100	0	193627
2015	25/07/2016	100	0	193627
2015	25/08/2016	100	0	193627
2015	25/09/2016	100	0	193627
2015	25/10/2016	4893,21	0	9474575
2016	28/11/2016	100	0	193627
2016	28/12/2016	100	0	193627
2016	28/01/2017	100	0	193627
2016	28/02/2017	100	0	193627
2016	28/03/2017	100	0	193627

	28/04/2017	100	0	193627
2016	28/05/2017	100	0	193627
2016	28/06/2017	100	0	193627
2016	28/07/2017	100	0	193627
2016	28/08/2017	100	0	193627
2016	28/09/2017	100	0	193627
2016	28/10/2017	3784,34	0	7327504
		60.739,48		117.608.022

Stampa richiesta da: **iaccp** del: **10/10/2017 10:21:36**

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Bollettini 2016

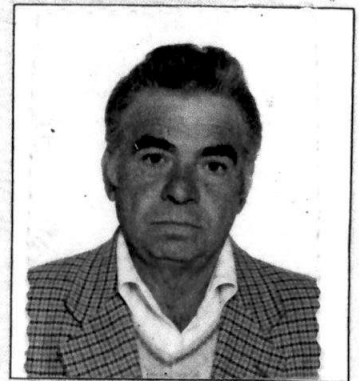
Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	07/01/2016	100	92,76	0 C		179.608	
7	0	07/01/2016	11	100	0 M		193.627	
7	0	03/02/2016	323	92,76	0 C		179.608	
7	0	02/03/2016	409	92,76	0 C		179.608	
7	0	03/02/2016	21	100	0 M		193.627	
7	0	02/03/2016	49	100	0 M		193.627	
7	0	08/04/2016	164	92,76	0 C		179.608	
7	0	08/04/2016	9	100	0 M		193.627	
7	0	03/05/2016	48	100	0 M		193.627	
7	0	03/06/2016	42	100	0 M		193.627	
7	0	03/05/2016	396	92,76	0 C		179.608	
7	0	03/06/2016	382	92,76	0 C		179.608	
7	0	02/07/2016	156	92,76	0 C		179.608	
7	0	03/08/2016	286	92,76	0 C		179.608	
7	0	02/07/2016	18	100	0 M		193.627	
7	0	03/08/2016	22	100	0 M		193.627	
7	0	02/09/2016	359	92,76	0 C		179.608	
7	0	08/10/2016	78	92,76	0 C		179.608	
7	0	02/09/2016	29	100	0 M		193.627	
7	0	04/11/2016	18	100	0 M		193.627	
7	0	07/12/2016	16	100	0 M		193.627	
7	0	04/11/2016	169	92,76	0 C		179.608	
7	0	07/12/2016	131	92,76	0 C		179.608	
				2.213,12			4.285.193	

Stampa richiesta da: **iACP** del: 10/10/2017 10:22:01

Cognome **di NOI**
Nome **GIOVANNI**
nato il **27.06.1951**
(atto n. **454** P. **1** S. **A**)
a **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **FRANCAVILLA FONTANA (BR)**
Via **LE ABBADESSA n.83**
Stato civile **Coniugato**
Professione **bracciante agr.**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.60**
Capelli **grigi**
Occhi **castani**
Segni particolari **///////**
////////



Firma del titolare *Giovanni di NOI*
FRANCAVILLA FONTANA li **8/05/2008**

Impronta del dito
indice sinistro



IL SINDACO

D'ORDINE DEL SINDACO
R. DIPENDENTE DELEGATO
(Annunziata DE GIRONIMO)

Annunziata De Gironimo

SCADENZA 07/05/2013

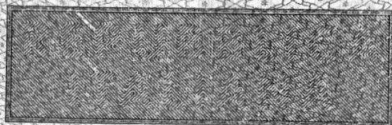
Al sensi del D. L.vo n. 112 del
25/06/2008 art. 31 la validità
del documento è prorogata
fino al **7 MAG 2018**



IL DIPENDENTE DELEGATO
Ass. Anna Maria CAPRICCIOTTO

Capus

AO 7284679



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
FRANCAVILLA FONTANA (BR)

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO 7284679

DI

di NOI

GIOVANNI

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111080173582	0 DI NOI GIOVANNI	FRANCAVILLA FONTANA	V.LE ABBADESSA	83 D 5

Bollettini 2017

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	04/01/2017	29	✓100	0 M	193.627		
7	0	02/02/2017	41	✓100	0 M	193.627		
7	0	02/02/2017	518	122,9	0 C	237.967		
7	0	02/03/2017	386	122,9	0 C	237.967		
7	0	04/04/2017	318	122,9	0 C	237.967		
7	0	03/05/2017	435	122,9	0 C	237.967		
7	0	02/03/2017	27	✓100	0 M	193.627		
7	0	04/04/2017	21	✓100	0 M	193.627		
7	0	03/05/2017	34	✓100	0 M	193.627		
7	0	04/07/2017	380	122,9	0 C	237.967		
7	0	03/06/2017	19	✓100	0 M	193.627		
7	0	04/07/2017	31	✓100	0 M	193.627		
				1.314,50		2.545.224		

Stampa richiesta da: iacp del: 10/10/2017 10:23:35

f ulteriore versamenti di 100,00 x 2
Agosto e Settembre.

Versa € 100,00 in c/r.