

409617

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2016 trasmesso con nota A.R. N.5084 del 27/06/2017 a Maiorano Annetta assegnataria di un alloggio ERP - codice individuativo di posizione contabile n. : 111.01.074.3626-0 , qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

-Richiamate le precedenti rateizzazioni redatte a cura ARCA NORD SALENTO già IACP di Brindisi ; -----

- Tutto ciò premesso e considerato

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- La sottoscritta Maiorano Annetta, nata a Torhiarolo il 24/01/1949 e residente a Brindisi in via Europa, lscala N int.10 in qualità di assegnataria riconosce di dovere a questa Agenzia la somma di-----
€(4.711,07-550,00*)€4.161,00=riveniente da canoni di locazione già scaduti al 31/12/2016 ;----- -A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€4.161,07= (A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

-La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€4,16= (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2017;-----

-La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

- La sottoscritta si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio;-----

-Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€4.165,23= [Quattromilacentosessantacinque/23] (A+B) con le seguenti modalità:

- N. 11 rate di **€50,00 = ciascuna con decorrenza il 30/01/2018 al 30/11/18.**

- N. 01 rate di **€3.615,23= "la dodicesima" con scadenza 30/12/2018.**

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2016; Somme corrisposte in c/residui es.2017.

Brindisi, 19/12/2017

L'assegnataria *Maiorano Annetta*

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
 (Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :
Il Responsabile del Settore Inquilinato
 (Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Ced *[firma]*

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111010743626	0 MAIORANO ANNETTA	BRINDISI	VIALE EUROPA	1 N 10

Estratto Conto 2016111010743626 0 **MAIORANO ANNETTA**Provvedimento: Sanatoria Del
29/05/2008 N. 612

VIALE EUROPA 1 N 10 72100 BRINDISI

In Locazione dal: 01/10/1987 Al:

Competenze Anno 2016**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	3,19	10/01/2016			0			0,00	MORA 2008	2,47	
Gen		16/01/2016	3,19	10	0	6		0,00	VERSAMENTI 2008		390,87
Gen		16/01/2016	26,63	61	26,63	6		0,00	C/COMPETENZE 2008	8966,72	
Gen	26,63	10/01/2016			0			0,00	MORA 2009	0,81	
Feb	26,63	10/02/2016			26,63			0,00	COMPETENZE 2009	173,06	
Feb		02/02/2016	26,63	460	0	0		0,00	MORA 2010	0,04	
Mar	26,63	10/03/2016			26,63			0,00	VERSAMENTI 2010		316,45
Mar		01/03/2016	26,63	306	0	0		0,00	C/COMPETENZE 2010		
Apr	26,63	10/04/2016			26,63			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		500
Apr		04/04/2016	26,63	170	0	0		0,00	COMPETENZE 2010	316,45	
Mag	26,63	10/05/2016			26,63			0,00	VERSAMENTI 2011		317,3
Mag		02/05/2016	26,63	287	0	0		0,00	C/COMPETENZE 2011		
Giu	26,63	10/06/2016			26,63			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		600
Giu		01/06/2016	26,63	401	0	0		0,00	COMPETENZE 2011	317,3	
Lug	26,63	10/07/2016			26,63			0,00	SPESE LEGALI 2012	8,8	
Lug		01/07/2016	26,63	292	0	0		0,00	VERSAMENTI C/COMPETENZE 2012		320,45
Ago	26,63	10/08/2016			26,63			0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		600
Ago		02/08/2016	26,63	231	0	0		0,00	COMPETENZE 2012	320,45	
Set	26,63	10/09/2016			26,63			0,00	MORA 2013	0,02	
Set		03/09/2016	26,63	72	0	0		0,00	VERSAMENTI 2013		363,67
Ott	26,63	10/10/2016			26,63			0,00	C/COMPETENZE 2013		
Ott		03/10/2016	26,63	277	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		650
Nov	26,63	10/11/2016			26,63			0,00	COMPETENZE 2013	363,67	
Nov		03/11/2016	26,63	122	0	0		0,00	VERSAMENTI 2014		326,75
Dic	26,63	10/12/2016			26,63			0,00	C/COMPETENZE 2014		
Dic		02/12/2016	26,63	331	0	0		0,00	VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		550

Riepilogo - Anno 2016

Totale competenze Dovute - Anno 2016	322,75	-	VERSAMENTI 2015		324,69
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2016	322,75	=	C/COMPETENZE		
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2016	0,00	+	VERSAMENTI 2015	0,02	
Int. di Mora - Anno 2016	0,00	=	VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		324,69
Totale Credito Anno 2016	0,00		COMPETENZE 2015	326,75	

2010	01/12/2010	50	0	96813
2010	01/01/2011	50	0	96813
2010	01/02/2011	50	0	96813
2010	01/03/2011	50	0	96813
2010	01/04/2011	50	0	96813
2010	01/05/2011	50	0	96813
2010	01/06/2011	50	0	96813
2010	01/07/2011	50	0	96813
2010	01/08/2011	50	0	96813
2010	01/09/2011	50	0	96813
2010	01/10/2011	50	0	96813
2010	01/11/2011	50	0	96813
2010	01/12/2011	50	0	96813
2010	01/01/2012	50	0	96813
2010	01/02/2012	50	0	96813
2010	01/03/2012	50	0	96813
2010	01/04/2012	50	0	96813
2010	01/05/2012	50	0	96813
2010	01/06/2012	50	0	96813
2010	01/07/2012	50	0	96813
2010	01/08/2012	50	0	96813
2010	01/09/2012	50	0	96813
2010	01/10/2012	50	0	96813
2010	01/11/2012	50	0	96813
2010	01/12/2012	50	0	96813
2010	01/01/2013	50	0	96813
2010	01/02/2013	50	0	96813
2010	01/03/2013	50	0	96813
2010	01/04/2013	50	0	96813
2010	01/05/2013	50	0	96813
2010	01/06/2013	50	0	96813
2010	01/07/2013	50	0	96813
2010	01/08/2013	50	0	96813
2010	01/09/2013	50	0	96813
2010	01/10/2013	50	0	96813
2010	01/11/2013	50	0	96813
2010	01/12/2013	50	0	96813
2010	01/01/2014	50	0	96813
2010	01/02/2014	6578,7	0	12738139
2013	28/02/2014	50	0	96813
2013	28/03/2014	50	0	96813
2013	28/04/2014	50	0	96813
2013	28/05/2014	50	0	96813
2013	28/06/2014	50	0	96813
2013	28/07/2014	50	0	96813
2013	28/08/2014	50	0	96813
2013	28/09/2014	50	0	96813
2013	28/10/2014	50	0	96813
2013	28/11/2014	50	0	96813
2013	28/12/2014	50	0	96813
2013	28/01/2015	6072,56	0	11758115
2015	25/01/2015	50	0	96813
2015	25/02/2015	50	0	96813
2015	25/03/2015	50	0	96813
2015	25/04/2015	50	0	96813
2015	25/05/2015	50	0	96813
2015	25/06/2015	50	0	96813
2015	25/07/2015	50	0	96813
2015	25/08/2015	50	0	96813
2015	25/09/2015	50	0	96813
2015	25/10/2015	50	0	96813

VERSAMENTI C/RESIDUI 2015		600
COMPETENZE 2015	324,69	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2016		550
Totali	11.121,25	6.410,18
Totale Debito Anni Prec.	4.711,07	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2016

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
02/02/2016	25	50,00
01/03/2016	20	50,00
04/04/2016	10	50,00
02/05/2016	21	50,00
01/06/2016	36	50,00
01/07/2016	31	50,00
02/08/2016	21	50,00
03/09/2016	7	50,00
03/10/2016	38	50,00
03/11/2016	7	50,00
03/11/2016	9	50,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		550,00

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	4.711,07
Credito Anno 2016	0,00
Totale Debito al 31/12/2016	4.711,07

Data Testo

30/05/2008	30/05/2008: Canoni Oggettivi Arretrati da Ottobre 1987 a marzo 2008 € 37554,27 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (37554,27 - 70% = 11266,281) A seguito di determina dirigenziale n. 616/2009/D del 26/06/2009 all'importo dovuto per sanatoria vengono sottratti € 3000 per lavori di manutenzione straordinaria
------------	--

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2010	28/02/2010	8928,7	0	179,79	31/12/2009	C
2013	17/01/2014	6622,56	0	161,53	31/12/2012	C
2015	16/01/2015	5919,67	0	58,61	31/12/2013	C
2016	30/12/2015	5364,16	0	53,11	31/12/2014	C
		26.835,09				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2010	01/03/2010	50	0	96813
2010	01/04/2010	50	0	96813
2010	01/05/2010	50	0	96813
2010	01/06/2010	50	0	96813
2010	01/07/2010	50	0	96813
2010	01/08/2010	50	0	96813
2010	01/09/2010	50	0	96813
2010	01/10/2010	50	0	96813
2010	01/11/2010	50	0	96813

	25/11/2015	50	0	96813
2015	25/12/2015	5369,67	0	10397130
2016	30/01/2016	50	0	96813
2016	29/02/2016	50	0	96813
2016	29/03/2016	50	0	96813
2016	29/04/2016	50	0	96813
2016	29/05/2016	50	0	96813
2016	29/06/2016	50	0	96813
2016	29/07/2016	50	0	96813
2016	29/08/2016	50	0	96813
2016	29/09/2016	50	0	96813
2016	29/10/2016	50	0	96813
2016	29/11/2016	50	0	96813
2016	29/12/2016	<u>4814,16</u>	0	9321513
		26.835,09		51.959.937

Stampa richiesta da: **iACP** del: **19/12/2017 11:08:25**

Cognome.....MAIORANO.....
Nome.....ANNETTA.....
nato il.....24/01/1949.....
(atto n.....12 p.....I.....S.....A.....)
a.....TORCHIAROLO (BR.).....
Cittadinanza.....ITALIANA.....
Residenza.....BRINDISI.....
Via.....VIALE EUROPA 1.....
Stato civile.....---.....
Professione.....CASALINGA.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....mt.....1,62.....
Capelli.....CASTANI.....
Occhi.....CASTANI.....
Segni particolari.....



Firma del titolare *Mauro Russo*
BRINDISI 28/04/2010

IL SINDACO



SEKUTTORE AMM.VO
Stato Civile Anagrafe Delegato
(Rag. Daniele RIBEZZI)

