

415463

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI
(Eretto in Ente Morale con R.D. 13/09/1940 n.1474)

SETTORE INQUILINATO

La sottoscritta Micelli Angela, nata a Campi Salentino il 07/10/1975 in qualità di figlia del sig. Micelli Cosimo assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Carmelo Stanca, 20 Cod.n 111 13 002 4021/0 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'Iacp di Brindisi, della somma di Euro 19.620,35 per canoni arretrati al 31/12/2012 inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro ////////////////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 20.110,86 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Agosto-2013.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 490,51; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

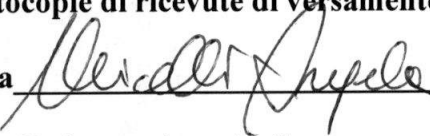
La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, la sottoscritta si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 20.110,86 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Agosto 2013 fino al mese di Giugno-2014
di Euro 100,00 ciascuna; ultima rata di Euro 19.010,86 entro il 31/07/2014.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno /////// in conto residui.

L'assegnataria  Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di.

'CARTA D'IDENTITA' n.AO 2250863 rilasciata il 02/10/2012

Rilasciato dal COMUNE DI SAN DONACI.

Brindisi 25/07/2013

Il Responsabile del procedimento
(Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vito Serinelli)

31/07/13 

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 4939
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 21/06/2013

111130024021 / 0
MICELLI COSIMO
VIA CARMELO STANCA, 20 / /
72025 SAN DONACI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2012.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p.. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2012.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **€ 19620,3**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2012 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225703-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

- Alloggi e.r.p. - Morosità ~~2012~~

Cognome MICELLI
Nome ANGELA
nato il 7 ottobre 1975
(atto n. 365 P. I S. A)
a CAMPI SALENTINA LE)
Cittadinanza Italiana
Residenza SAN DONACI
Via LARGO CARMELO STANCA 23
Stato civile Stato libero
Professione STUDENTESSA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALENTI
Statura 1.49
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari



Firma del titolare
SAN DONACI

24 set 2007

Impronta del dito
indice sinistro

IL SINDACO
Angela Micelli



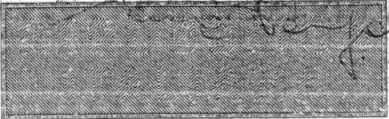
COMUNE DI SAN DONACI
Provincia di Brindisi
DIRITTI DI SEGRETERIA
EURO 5.42

Data scadenza: 23/09/2012

"Validità prorogata ai sensi dell'art. 34 del D.L. 25/06/2008,
n. 112 fino al 23-09-2012
Data 02-10-2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AO2250863

IL CAUSIONARIO DELEGATO



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
SAN DONACI

CARTA D'IDENTITA'

N° AO 2250863

DI

MICELLI
ANGELA

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11



Da restituire a _____



Coppola + L'Arcobaleno

Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario SS. NICCOLI COSIMO

Via CARLO STONCO, 20

C.A.P. 72025 Località SAN DONATO (BR)

Mc & M. Guida 05.08.13 Monza

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

- ☐ Invii multipli a un unico destinatario
☐ Sottoscrizione rifiutata

BARI CMP
Poste

14753775070

Numero

