

406003



ARCA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

La sottoscritta Falco Marianna Nata a Brindisi il 22/02/1975 assegnataria dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Giosuè Carducci, 25/C/5 Cod.n 111 01 110 1231/3 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 3.064,40 per canoni arretrati al 31/12/2016-Subentro inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'Istituto, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 3.095,04 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Marzo 2017.

La sottoscritta si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 30,64; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopraindicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'Istituto delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 3.064,40 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Marzo 2017 fino al mese di Gennaio -2018 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 2.543,04 entro il 28/02/2018

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnataria Falco Marianna Identificazione su esibizione di un

documento di riconoscimento di. Patente di guida B n. AR 9665820 Rilasciato il 19/08/2011 dal Prefettura di Brindisi.

Brindisi 23/02/2017

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[Handwritten signature]

1. Cognome **FILCO**
 2. Nome **MARINONE**
 3. Data e luogo di nascita **22/02/1975**
ROMA (DD)
 4. Residenza **BRANDISI**
Via G. CARDUCCI 47
 Gruppo sanguigno



Il Funzionario
 Abilitato
 alla
 Rilascio della
 Guida

UP MCTC di
BR

5. Rilasciata il **11 MAR 1991** BR
 6. Il **16-5-2001**
 7. Valevole fino al **16-5-2001**
 Patente N. **BR2194444V**
B N IL PREFETTO



Categorie per le quali la patente è valida		Indice di validità
A	Motori di cilindrata fino a 50 cc. e velocità massima non superiore a 45 km/h o a 400 km/h o a 100 km/h.	☐
B	Motori di cilindrata fino a 50 cc. e velocità massima non superiore a 45 km/h o a 400 km/h o a 100 km/h.	☐
C	Autoveicoli, esclusi quelli della categoria D, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se dotati di rimorchio leggero. (1) (2)	☐
D	Autoveicoli, esclusi quelli della categoria B, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se dotati di rimorchio leggero. (1) (2)	☐
E	Autoveicoli, esclusi quelli della categoria B, di massa complessiva superiore a 3500 kg, anche se dotati di rimorchio leggero. (1) (2)	☐

(1) Autoveicoli leggeri a motore che non superano la massa complessiva di 3500 kg.
 (2) È ammesso il traino di un rimorchio non leggero se la massa complessiva non eccede la massa o il peso del veicolo trattore e se, a pieno carico, la massa totale del complesso non supera 3500 kg.
 (3) La guida di autoveicoli e motorveicoli destinati al trasporto di persone è consentita solo se il conducente è abilitato alla guida dei veicoli della categoria B - altri comandi se abilitato alla categoria C.

Per la guida di autoveicoli agricoli occorre l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A o B; secondo i casi, per la guida delle macchine agricole, l'abilitazione alla guida dei veicoli della categoria A.

INDICAZIONI ADDIZIONALI
(01BR298873)
RILASCIATO PER ESAME
19/12-22/03/91



SOSPENSIONI DELLA PATENTE
 Sospensione patente negli
 D.P. n. **8329** del **1-11-94**
IL PREFETTO

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

Data	
Firma	
Data	
Firma	

MODULARIO T647
 RIGOR. RENDICONTO **D 7605089** Mod. RIC 701/C

VALIDAZIONI ANNUALI

Amo 19 **94**
IL PREFETTO

CONFERMA DI VALIDITÀ
 PATENTE N. **BR2194444V** (LC6SZ3)
 VALIDA FINO AL **13/06/2022**
 NESSUNA PRESCRIZIONE

T.U. DELLE NORME SULLA CIRCO-
D.P.R. 15 giugno 1959 n. 393 e Leg-
Art. 80. — (Omissis)... Il titolo
 deve, nel termine di trenta gi
 Prefettura, nella cui circoscrizion
 di residenza, il trasferimento di
 un altro comune o il cambiame
 l'ambito dello stesso comune es
 farvi annotare il mutamento.
 (Omissis)...

Art. 87. — (Omissis)... Chiunq
 per autoveicoli e motorveicoli, g
 motore di categoria diversa
 la patente è valida, ovvero pur
 stessa categoria in servizio pub
 Certificato di Abilitazione Profes
 punito con l'arresto fino ad un m
 da lire 10.000 a lire 40.000... (oml

Art. 90. — (Omissis)... Il co
 motore deve avere con sè la pate
 rizzazione per l'esercitazione. Chi
 sizioni del presente articolo è pur
 lire 4.000 a lire 10.000.

Istituto Autonomo Case Popolari della provincia Brindisi

(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)

1859

Brindisi
Prot. N.
Settore Inquilinato
Raccomandata A.R.

111.01.110.1231 3
FALCO MARIANNA
VIA GIOSUE' CARDUCCI 25 C 5
BRINDISI
72011

14 FEB. 2014

Oggetto : Legge Regionale n. 54 del 20/12/84 - art. 15. Subentro nella domanda e nell'assegnazione - Stipula contratto di locazione.

Si porta a conoscenza della S.V. che questo Istituto, con determinazione n. 15 adottata in data 23/01/2014, esecutiva a sensi di legge, ha accolto favorevolmente l'istanza di subentro nell'assegnazione, presentata a suo tempo dalla S.V.

Pertanto, al fine di provvedere alla stipula del relativo contratto di locazione, si comunica che la S.V. dovrà versare a questo Istituto, tramite gli allegati bollettini di c/c postale la somma di € 2.083,42, comprensiva degli oneri di seguito indicati:

1) Deposito a garanzia degli obblighi contrattuali	€	151,98
2) Mensilità di fitto oggettivo	€	75,99
3) Importo dovuto per canoni arretrati (01/05/1996 - 31/12/2013)	€	1.855,45
Totale (S.E. & O.)		€ 2.083,42

Il versamento delle somme, come di seguito specificato dovrà essere effettuato entro e non oltre 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente. Le ricevute dei versamenti dovranno essere esibite al responsabile dell'Ufficio Contratti, a pena di decadenza, entro lo stesso termine dei 20 (venti) giorni dal ricevimento della presente.

Si precisa che dall'importo dovuto così come quantificato al punto 3) della presente, oltre eventuali interessi di mora, saranno detratti tutti i versamenti effettuati dagli aventi diritto, esibendo le ricevute di versamento presso gli Uffici dell'Ente.

Si fa presente che, contestualmente al versamento di cui sopra, per la sola voce "Canoni arretrati", potrà essere consentita, a discrezione dell'Amministrazione, una eventuale rateizzazione.

Si comunica altresì che, decorsi 20 giorni dalla data di ricezione della presente, gli importi dovuti saranno gravati degli interessi di mora.

Detto contratto, in esecuzione del disposto di cui all'art. 21 della legge 27/12/97, n. 449 (legge finanziaria 1998) sarà soggetto a registrazione presso l'Ufficio del Registro di Brindisi.

La tassa di registrazione, stabilita nella misura del 2% dell'ammontare del canone annuo, con un minimo di € 67,00 per i contratti di importo inferiore o pari a € 2.582,00 cade per metà a carico di questo Istituto, in quanto proprietario dell'alloggio e per metà a carico della S.V. in quanto assegnatario in locazione.

La tassa di registrazione del contratto di locazione, nella misura di legge dovrà essere pagata dalla S.V. La quota del 50% di detta tassa, cadente a carico di questo IACP e corrisposta dalla S.V., verrà compensata con i canoni di locazione dovuti a decorrere dal mese successivo al primo. A tal uopo questo Istituto invierà alla S.V. i bollettini dei versamenti dei canoni mensili di locazione, completi della compensazione.

Si invita, quindi, la S.V. a presentarsi entro e non oltre 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della presente, presso l'Ufficio Contratti dello IACP di Brindisi, per la stipula del contratto di locazione, unitamente al proprio coniuge, entrambi muniti di documento di riconoscimento e codice fiscale.

Inoltre la S.V. dovrà consegnare al funzionario incaricato da questo Ente, un assegno circolare-on trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 67,00, per Tassa di registrazione, nonché un assegno circolare-non trasferibile- intestato a I.A.C.P. di Brindisi di € 87,72 per arché da bollo. La S.V. dovrà, inoltre, esibire le ricevute dei versamenti pari alla somma di € 2.083,42 mediante gli appositi bollettini di c/c postale prestampati ed allegati alla presente.

Si invita, inoltre, la S.V., ai fini della determinazione del canone di locazione, a compilare e consegnare agli uffici l'allegato modulo A di autocertificazione, completo dei dati relativi alla composizione ed ai redditi percepiti dal Suo/nucleo familiare nell'anno 2011.

Si comunica, infine, che il pagamento dei canoni mensili di locazione dovrà essere effettuato utilizzando i bollettini di C/C postale prestampati e forniti da questo Istituto all'atto della stipula del contratto di locazione, entro il mese di riferimento, pena l'applicazione della mora per ritardato pagamento nei modi e nei termini di legge.

Per ogni ulteriore informazione o chiarimento, la S.V. potrà presentarsi presso l'Ufficio Contratti dell'IACP nei giorni di Martedì, Giovedì e Venerdì, dalle ore 10.00 alle ore 12.00, o rivolgersi agli stessi Uffici telefonando al numero 0831.225711, centralino dell'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Brindisi.

Il responsabile del procedimento amministrativo è il Sig. Giuseppe Perrucci dipendente dello IACP della Provincia di Brindisi che potrà essere contattato telefonicamente al nr. 0831-225709.

Cordiali saluti.

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Giuseppe Perrucci)

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

ARCH. AREA S. 110110