

415282

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
 di Brindisi

Settore Inquilinato

- Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso con raccomandata A.R. del 30/09/2015 Prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente;
- Vista la situazione reddituale;
- Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato con Delib. Commissariale n. 0262009/C;
- Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

- Il sottoscritto Ruggiero Donato, nato il 21/10/1946 a Brindisi, in qualità di assegnatario dell'alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via A.Adige, 3 Sc.E int.7 - **numero di posizione: 111.01.065. 3163-/0** riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€21.774,74= dovuta per canoni di locazione già scaduti al 31/12/2014**;

- A tal fine chiedono di poter estinguere il predetto debito di **€21.774,74= (A)**, oltre a eventuali spese legali, in rate iniziali così come di seguito riportato;

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€108,87 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute;

- Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati.

- Il sottoscritto si dichiara consapevolmente che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€21.883,61= [Ventunomilaottocottantatre/61] (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €50,00 = ciascuna con decorrenza 30/01/2016 sino al 30/11/2016=;

N. 01 rate a saldo ossia la " dodicesima " con scadenza 30/12/2016 di €21.333,61=;

* Si allega copia di estratto conto al 31/12/2014 e copia di rendiconto 2015

Brindisi, 12/11/2015

L'assegnatario

Ruggiero Donato

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Si autorizza

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

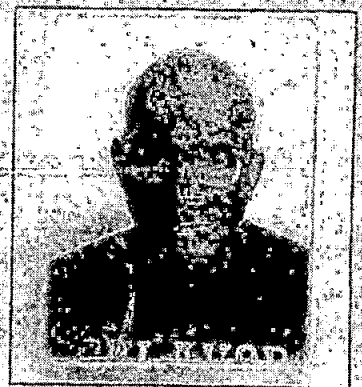
Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

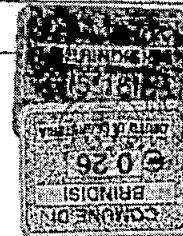
ced

[Handwritten signature]

Cognome RUGGIERO
Nome DONATO
nato il 21/10/1946
atto n. 436 p. I s. A
a SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza BRINDISI
Via VIA ADIGE 3/7
Stato civile ---
Professione PENSIONATO
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura mt. 1.70
Capelli GRIGI
Occhi CELESTI
Segni particolari

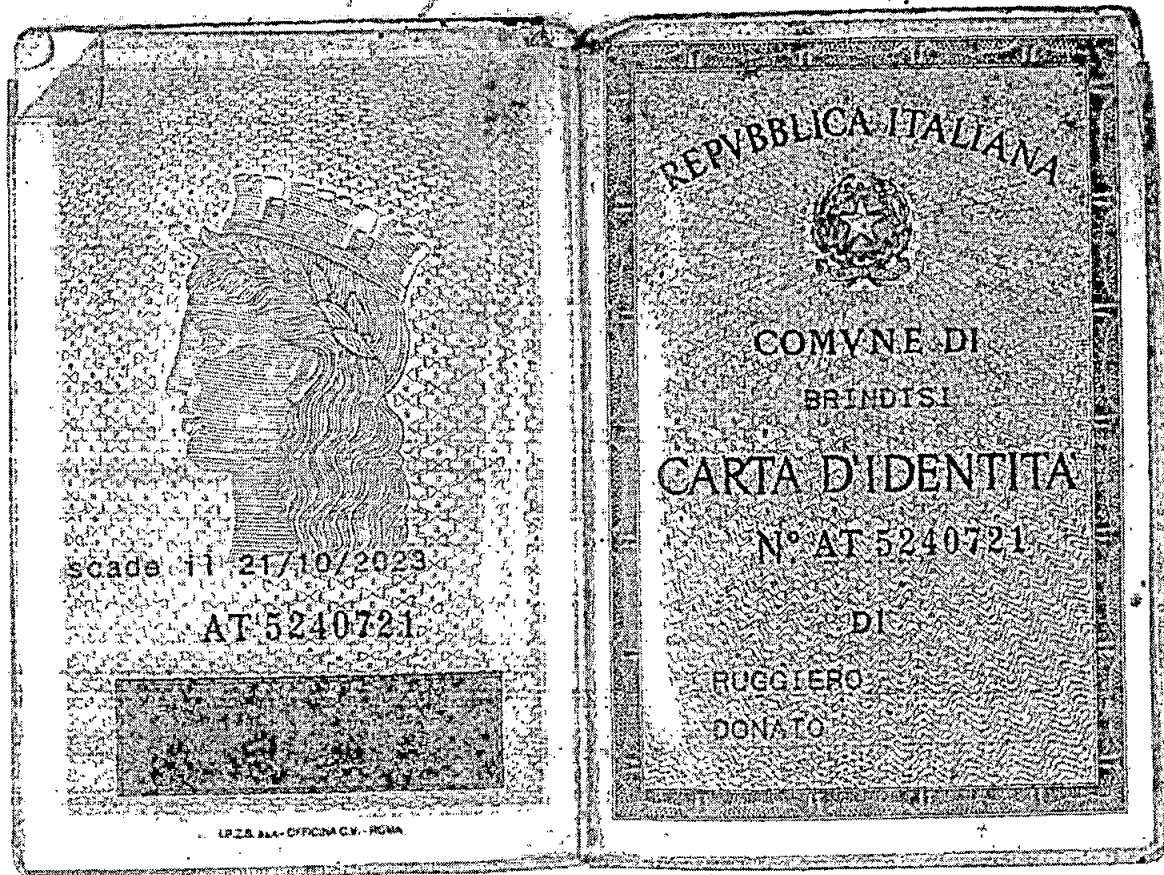


Firma del titolare *Mauro Donato*
BRINDISI 06/09/2013



IL SINDACO

MAURO DONATO
SINDACO
VIA ADIGE 3/7
BRINDISI



REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
BRINDISI

CARTA D'IDENTITÀ

N° AT 5240721

DI

RUGGIERO
DONATO

scade il 21/10/2023

AT 5240721

UPZA AAA - OFFICINA CIV. ROMA

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc.	Int.
111010653163	0 RUGGIERO DONATO	BRINDISI	VIA ADIGE	3 E	7

Estratto Conto 2014

111010653163 0 **RUGGIERO DONATO**
VIA ADIGE 3 E 7 72100 BRINDISI

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/01/1983 Al:

Competenze Anno 2014**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accredito
Gen	5,19	10/01/2014			0			0,00	Residuo 1988	288,46	
Gen	43,26	10/01/2014			43,26	0		0,00	Interessi rateo 1988	13,13	
Feb	43,26	10/02/2014			86,52	31	0,5	0,04	Differenza Conguaglio 85-89	73,54	
Mar	43,26	10/03/2014			129,78	28	0,5	0,05	Residuo 1989	177,69	
Mar		03/03/2014	5,19	4	129,78	0		0,00	MORA 1990	22,21	
Apr	43,26	10/04/2014			173,04			0,00	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Apr		03/04/2014	43,26	15	129,78	0		0,00	Residuo 1990	399,58	
Mag	43,26	10/05/2014			173,04			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Mag		05/05/2014	43,26	16	129,78	0		0,00	Residuo 1991	369,82	
Giu	43,26	10/06/2014			173,04			0,00	MORA 1992 10,00%	110,23	
Giu		03/06/2014	43,26	80	129,78	0		0,00	Residuo 1992	1102,34	
Lug	43,26	10/07/2014			173,04			0,00	MORA 1993 7,50%	85,19	
Lug		11/07/2014	43,26	88	129,78	1	0,5	0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Ago	43,26	10/08/2014			173,04			0,00	Residuo 1993	1135,82	
Set	43,26	10/09/2014			216,3			0,00	MORA 1994 7,00%	81,14	
Set		01/09/2014	43,26	304	173,04	0		0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Ott	43,26	10/10/2014			216,3			0,00	Residuo 1994	1159,21	
Ott		01/10/2014	43,26	41	173,04	0		0,00	VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		369,3
Nov	43,26	10/11/2014			216,3			0,00	MORA 1995 8,25%	114,26	
Nov		04/11/2014	43,26	28	173,04	0		0,00	Residuo 1995	1384,93	
Dic	43,26	10/12/2014			216,3			0,00	MORA 1996 8,25%	43,06	
Dic		01/12/2014	43,26	55	173,04	0		0,00	Residuo 1996	521,96	
									MORA 1997 6,15%	32,69	
									Residuo 1997	531,35	
									MORA 1998 4,40%	14,22	
									Residuo 1998	323,3	
									MORA 1999	3,44	
									Residuo 1999	323,3	
									INTERESSI DI MORA 2000 (Legale)	2578,57	
									MORA 2000	1,86	
									SPESE POSTALI 2000	3	
									Residuo 2000	87,8	
									Int.su Residui 99-2000-Periodo 1/1-31/12/01	15,74	
									INTERESSI RATEO 2000	274,48	
									MORA 2001	1,23	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE		187,73
									COMPETENZE ANNO 2001	187,73	
									MORA 2002	22,65	
									INT.su Residui 99/01 Periodo 99-31/12/01	11,3	
									COMPETENZE ANNO 2002	1612,96	
									INTERESSI DI MORA (Legale) 2003	1266,61	
									MORA 2003	18,7	
									INTERESSI DI RATEO 2003	365	
									COMPETENZE ANNO 2003	1625,77	
									MORA 2004	16,82	
									COMPETENZE ANNO 2004	1643,95	
									MORA 2005	17,04	
									INT.Su Residui 99-		

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	524,31	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	351,27	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	173,04	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,09	=
Totale Debito Anno 2014	173,13	

2004Periodo1/1/99-31/12/04	105,87	
COMPETENZE ANNO 2005	1666,37	
MORA 2006	2,36	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	200,45	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		598,97
COMPETENZE 2006	558,65	
MORA 2007	3,3	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	259,49	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		481,04
COMPETENZE 2007	481,04	
MORA 2008	0,69	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	245,65	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		447,7
COMPETENZE 2008	493,28	
MORA 2009	2,36	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		124,17
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009		40,7
COMPETENZE 2009	501,64	
MORA 2010	2,51	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		124,17
COMPETENZE 2010	507,34	
MORA 2011	3,84	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		41,39
COMPETENZE 2011	508,55	
MORA 2012	2,57	
COMPETENZE 2012	513,88	
MORA 2013	0,07	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		395,07
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		200
COMPETENZE 2013	525,03	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		43,32
Totale	24.655,17	3.053,56
Totale Debito Anni Prec.	21.601,61	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
03/02/2014	68	43,32
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		43,32

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	21.601,61
Debito Anno 2014	173,13
Totale Debito al 31/12/2014	21.774,74

Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2000	20/10/2000	14859,17	2578,57	274,48	31/12/1999	
2003	18/02/2003	12544	1266,61	365	31/12/2001	L
2012	24/10/2012	21728,47	0	529,95	31/12/2011	C
		49.131,64				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2000	01/11/2000	154,94	-6	299999
2000	01/12/2000	154,94	-6	299999
2000	01/01/2001	154,94	-6	299999
2000	01/02/2001	154,94	-6	299999
2000	01/03/2001	154,94	-6	299999
2000	01/04/2001	154,94	-6	299999
2000	01/05/2001	154,94	-6	299999
2000	01/06/2001	154,94	-6	299999
2000	01/07/2001	154,94	-6	299999
2000	01/08/2001	154,94	-6	299999
2000	01/09/2001	154,94	-6	299999
2000	01/11/2001	13154,87	-9	25471371
2003	31/03/2003	100	0	193627
2003	30/04/2003	100	0	193627
2003	30/05/2003	100	0	193627
2003	30/06/2003	100	0	193627
2003	30/07/2003	100	0	193627
2003	30/08/2003	100	0	193627
2003	30/09/2003	100	0	193627
2003	30/10/2003	100	0	193627
2003	30/11/2003	100	0	193627
2003	30/12/2003	100	0	193627
2003	30/01/2004	100	0	193627
2003	29/02/2004	11444	0	22158673
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	100	0	193627
2012	28/07/2013	100	0	193627
2012	28/08/2013	100	0	193627
2012	28/09/2013	100	0	193627
2012	28/10/2013	20628,47	0	39942288
		49.131,68		95.132.115

Stampa richiesta da: iacp del: 12/11/2015 09:21:08

Codice
111010653163Nominativo
0 RUGGIERO DONATOCittà
BRINDISIIndirizzo
VIA ADIGEN. Sc. Int.
3 E 7**Redditi 2015_2016**

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante		SAN VITO DEI NORMANNI	21/10/1946	M	RGGDNT46R21I396F	Pensionato/a
1	Figlio/a	RUGGIERO PIETRO	BRINDISI	24/12/1975	M	RGGPTR75T24B180C	Disoccupato/a
2	Fam. a Carico	RUGGIERO ANGELA	BRINDISI	13/05/1973	F	RGGNGL73E53B180P	Casalanga
3	Fam. a Carico	LIPPOLIS ERIKA	BRINDISI	14/07/2001	F	LPPRKE01L54B180K	MINORE

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	7.854

Stampa richiesta da: iacp del: 12/11/2015 09:20:19

Codice
111010653163**Nominativo**
0 RUGGIERO DONATO**Città**
BRINDISI**Indirizzo**
VIA ADIGE**N. Sc. Int.**
3 E 7**Legale****Legale****Data****Annotazioni****Attuale** MONTANARO
RAFFAELE
Precedente DEL PRETE
CARMELA

27/02/2009

DELIBERA COMMISSARIALE N.
026/2009/C

06/05/2002

PRATICA DEFINITA
(RATEIZZAZIONE)

Stampa richiesta da: iacp del: 12/11/2015 09:18:31