

408278



AGENZIA NORD SALENTO

Agenzia Regionale per la casa e l'abitazione

SETTORE INQUILINATO

RACCOMANDATA A.R.

Il sottoscritto Quartulli Giovanni Nato a Brindisi il 17/11/1978 assegnatario dell'alloggio di e.r.p. sito nel Comune di Brindisi alla Via Ofanto, 1/U/26 cod.n 111 01 059 2738/2 dichiara di essere debitore, nei confronti dell'ARCA di Brindisi, della somma di Euro 7.969,33 per canoni arretrati al 31/12/2017-rinnovo inerenti l'alloggio del quale è assegnatario, giusta notifica dell'ARCA, maggiorata degli interessi di mora secondo il T.U.S. vigente (ex art. 17 L.R. Puglia n. 54 del 20.12.1984) pari a Euro //////////.

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di Euro 8.049,02 (sorte capitale e interessi di mora) in rate iniziali come di seguito specificato e, comunque, a decorrere dal mese di Marzo 2018.

Il sottoscritto si impegna, altresì, a corrispondere gli interessi al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione, pari a Euro 79,69; il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per spese ed interessi citati.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che l'inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della rateizzazione e l'esperimento da parte dell'ARCA delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna, quindi, a corrispondere la complessiva somma di Euro 8.049,02 con le seguenti modalità:

N. 11 rate con decorrenza dal mese di Marzo - 2018 fino al mese di Gennaio - 2019 di Euro 50,00 ciascuna; ultima rata di Euro 7.499,02 entro il 28/02/2019.

Si allegano fotocopie di ricevute di versamento effettuate nell'anno ////////// in conto residui.

L'assegnatario [firma] Identificazione su esibizione di un documento di riconoscimento di Patente di guida B n U1K548720C 3693700 rilasciata il 16/06/2015 Rilasciato dal M.C.T.C. di Brindisi.

Brindisi 28/02/2018

Il Responsabile del procedimento
(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)

[firma]

[firma]



BRINDISI

SISTEMA DI GESTIONE IMMOBILIARE

Num. 3 Inquilini con Codice: 111010592738 0 - 1 - 2 -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111010592738	2 QUARTULLI GIOVANNI	BRINDISI	VIA OFANTO	1	U	26

Cerca

Estratto Conto 2017

Anagrafica
Promemoria
Competenze
Canoni
Residui
Tecnici
Rateizz.ni
Red. 85 - 99
Locali
Abusivi
Legale
2017
Bollettini
2017/2018
Redditi
Coabitazioni
E.Conto 02
E.Conto 03
E.Conto 04
E.Conto 05
E.Conto 06
E.Conto 07
E.Conto 08
E.Conto 09
E.Conto 10
E.Conto 11
E.Conto 12
E.Conto 13
E.Conto 14
E.Conto 15
E.Conto 16
E.Conto 17

111010592738 2 QUARTULLI GIOVANNI

VIA OFANTO 1 U 26 72100 BRINDISI

Provvedimento: Sanatoria Del
07/10/2011 N. 787

In Locazione dal: 01/01/2003 Al:

Competenze Anno 2017

Situazione Anni Precedenti

Mese Canone Data	Importo Num. Versato Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen 5,79 10/01/2017		0	31		0,00	MORA 2011	0,24	
Gen 48,25 10/01/2017		48,25	31	0,3	0,01	COMPETENZE 2011	4002,6	
Feb 48,25 10/02/2017		96,5	28	0,3	0,02	MORA 2012	6,71	
Mar 48,25 10/03/2017		144,75	31	0,3	0,04	VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		333,24
Apr 48,25 10/04/2017		193	30	0,3	0,05	COMPETENZE 2012	1326,41	
Mag 48,25 10/05/2017		241,25	31	0,3	0,06	MORA 2013	2,99	
Giu 48,25 10/06/2017		289,5	30	0,3	0,07	COMPETENZE 2013	596,66	
Lug 48,25 10/07/2017		337,75	31	0,3	0,09	MORA 2014	1,47	
Ago 48,25 10/08/2017		386	31	0,3	0,10	COMPETENZE 2014	596,06	
Set 48,25 10/09/2017		434,25	30	0,3	0,11	MORA 2015	1,47	
Ott 48,25 10/10/2017		482,5	31	0,3	0,12	COMPETENZE 2015	592,3	
Nov 48,25 10/11/2017		530,75	30	0,3	0,13	MORA 2016	1,43	
Dic 48,25 10/12/2017		579	21	0,3	0,10	COMPETENZE 2016	588,54	
						Totale	7.716,88	333,24
						Totale Debito Anni Prec.	7.383,64	

Riepilogo - Anno 2017

E.Conto 04	Totale competenze Dovute - Anno 2017	584,79	-
E.Conto 05	Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2017	0,00	=
E.Conto 06	Totale Debito in C/Competenza - Anno 2017	584,79	+
E.Conto 07	Int. di Mora - Anno 2017	0,90	=
E.Conto 08	Totale Debito Anno 2017	585,69	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	7.383,64
Debito Anno 2017	585,69
Totale Debito al 31/12/2017	7.969,33

Data	Testo
07/10/2011	07/10/2011: IL DEBITO/CREDITO DA ATTRIBUIRE ALL'INQUILINO SARA' CALCOLATO SUL TOTALE DELL'E.C. AL 31/12/2010 DEL PRECEDENTE INTESTATARIO DELL'ALLOGGIO. SITUAZIONE CONTABILE AL 31/12/2010 INTESTATARIO PRECEDENTE: € 0,00 Abbattimento secondo la legge R.Puglia 1/05 del 70% del debito maturato (0 - 70% = 0)

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2012	12/03/2012	3795,43	0	92,57	31/12/2011	C
2014	24/10/2014	6254,22	0	61,93	31/12/2014	C
2015	22/12/2015	6857,48	0	67,89	31/12/2015	C
		16.907,13				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
------	----------	---------	----------	-------------



1. QUARTULLI
2. GIOVANNI
3. 17/11/78 BRINDISI (BR)
4a. **09/08/2017** 4c. MIT-UCO
4b. **17/11/2027**
5. U1Y815539K
7.

9. B

7

