

406215

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Direzione Generale

Il sottoscritto Sig. Maggio Rocco, nato a Francavilla Fontana, il 9.5.1959, assegnatario di un alloggio ERP [cod. : 111.08.023.4731-0] - sito nel Comune di Francavilla Fontana alla via Togliatti scala B int.8 dichiara di essere debitore di questo IACP della somma di **€(5.476,61 - 300, 00*)€5.176,61**=dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31. 12. 2009.

A tal fine il sottoscritto chiede di poter estinguere il predetto debito di **€5.176,61**= secondo modi e termini indicati nell' "autorizzazione" dell' 1.7. 2010, che è parte essenziale integrante ed inscindibile della presente rateizzazione.

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2009 pari a **€51,76**= il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

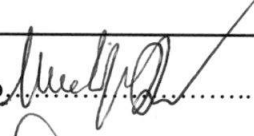
Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€5.228,37 = (cinquemiladuecentoventotto/37) nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€80,00**= ciascuna a decorrere dal 30.08.2010 sino a tutto il 30.06.2011;
- l'ultima rata " la n. 12" a saldo di **€4.348,37**= con scadenza 30.07.2010.

- Si allega:

- "Autorizzazione" dell'1.7.2010;
- *Somme corrisposte in acconto all'esposizione di debito maturata al 31.12.2009;
- Copia di versamento;
- Copia di sollecito "pagamento canoni" inviata dall'Avv.Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP.

L'assegnatario .....

Identificato in base a patente di guida che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 1.7.2010

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza:

Il Direttore Generale
(Dott. Ing. Maria Quarta)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa , infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi .

Io sottoscritto Maggio Rocco, nato a Francavilla Fontana (Br), il 09.05.1959, residente in Francavilla Fontana, Via Togliatti, B/8, in qualità di assegnatario dell' immobile abitativo sito in Francavilla Fontana, Via Togliatti, B/8

DICHIARO

Di essere debitore nei confronti dello IACP di Brindisi della somma di € 5.176,68 relativa ai canoni di locazione ed accessori non pagati sino al 31/12/2009

CHIEDO

Di poter dilazionare il pagamento della somma complessiva di € 5.176,68 in rate mensili di € 80,00 cadauna a partire da Agosto 2010

DICHIARO ALTRESI'

Di essere consapevole che il mancato pagamento anche di una sola rata alle scadenze fissate comporterà l'annullamento dell'accordo, con la conseguente e legittima facoltà per lo IACP di Brindisi di procedere al recupero coatto del credito ed allo sgombero dell'alloggio.

Brindisi, 01.07.2010



OK per € 80/mese



STUDIO LEGALE MONTANARO

avv. raffaele montanaro
avv. marili convertini
avv. stefano fusco
avv. annalisa recchia
avv. daniele caiulo
dott. antonio petraroli

Brindisi, li 12.05.2010



Gent.mo
Sig. Maggio Rocco
Via Togliatti, B/8
72021 FRANCAVILLA FONTANA

Oggetto: sollecito pagamento canoni.

Formulo la presente in nome,
per conto e nell'interesse dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi,
per invitarLa e diffidarLa a versare a mezzo assegno circolare intestato
all'Istituto, entro e non oltre giorni dieci dalla data della presente, la somma
di € 5.476,61 da Lei dovuta a saldo dei canoni di locazione sino al
31.12.2009, come da estratto conto che Le allego, afferenti l'immobile, di
proprietà dell'Istituto, da Lei occupato, oltre ai canoni maturati sino ad oggi.

Decorso vanamente il su
indicato termine senza la ricezione della somma dovuta, oltre spese di
spedizione della presente, l'Istituto procederà in Suo danno con lo sfratto
per morosità e successiva azione esecutiva.

Qualora avesse già provveduto
al pagamento, vorrà esibire le relative ricevute.

Distinti saluti

(Avv. Raffaele Montanaro)

Allegato: come sopra.

N.B.: Per questa pratica, lo Studio riceve il lunedì e il giovedì dalle ore
16,30 alle 19,30 Avv. Caiulo.

Estratto Conto IACP ANNO 2009

111080234731 0 MAGGIO ROCCO

VIA TOGLIATTI B 8 72021 FRANCAVILLA FONTANA

Provvedimento: Assegnazione Del 04/11/2003 N. 307

In Locazione dal: 01/12/2003 Al:

Competenze Anno 2009

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	7,26	10/01/2009			0,00	31		0,00
Gen	60,54	10/01/2009			60,54	31	1,65	0,08
Feb	60,54	10/02/2009			121,08	28	1,65	0,15
Mar	60,54	10/03/2009			181,62	31	1,65	0,25
Apr	60,54	10/04/2009			242,16	30	1,65	0,32
Mag	60,54	10/05/2009			302,70	31	1,65	0,42
Giu	60,54	10/06/2009			363,24	30	1,65	0,49
Lug	60,54	10/07/2009			423,78	31	1,65	0,59
Ago	60,54	10/08/2009			484,32	31	1,65	0,67
Set	60,54	10/09/2009			544,86	30	1,65	0,73
Ott	60,54	10/10/2009			605,40	31	1,65	0,84
Nov	60,54	10/11/2009			665,94	30	1,65	0,90
Dic	60,54	10/12/2009			726,48	21	1,65	0,68

Riepilogo Anno 2009

Totale Competenze Dovute - Anno 2009	€733,74 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2009	€0,00 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2009	€ 733,74 +
Interessi di Mora - Anno 2009	€ 6,12 =
Totale Debito Anno 2009	€ 739,86

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	508,74
COMPETENZE ANNO 2003	508,74	0,00
MORA 2004	18,30	0,00
COMPETENZE ANNO 2004	1.788,18	0,00
MORA 2005	15,99	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/	35,76	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	295,08
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	614,52
COMPETENZE ANNO 2005	1.788,18	0,00
MORA 2006	10,19	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/	76,80	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2006	0,00	460,89
COMPETENZE 2006	691,85	0,00
MORA 2007	13,36	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	108,66	0,00
COMPETENZE 2007	700,05	0,00
MORA 2008	13,00	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	127,72	0,00
COMPETENZE 2008	719,20	0,00
Totali	6.615,98	1.879,23

Totale Debito Anni Prec. € 4.736,75

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 4.736,75
Debito Anno 2009	€ 739,86
Totale Debito al 31/12/2009	€ 5.476,61

CONTI CORRENTI POSTALI - Ricevuta di Versamento

BancoPosta



sul
C/C n. 237727

di Euro 300,00

Intestato a:

I.A.C.P. - BRINDISI REC. MOROSITA VINC E
IMPIGN.ART.2 C.85 LEGGE 23.12.96 662

Eseguito da:

111080234731/0
MAGGIO ROCCO
VIA TOGLIATTI B8
72021 - FRANCAVILLA FONTANA

Rat. Debito Giugno

Scadenza: 30-06-2010

187/168 03 05-06-10 R11
10063 €*300,00*1
1VCY 0351 €*1,10*1
P 0042

BOLLO DELL'UFF. POSTALE

1. Cognome **MAGGIO**
2. Nome **RUCCO**
3. Data e luogo di nascita **09/05/1959**
FRANCAVILLA FONTANA (CB)
4. Residenza **FRANCAVILLA FONTANA**
Via COTOGNO CASE POP PAL



FIRMA DEL TITOLARE

5. Rilasci, dal Prefetto di **B.R.I.M.M.S.A.**
6. il **21/1/1985**
7. Valevole fino a **21/1/1990**
Patente N. **CNNI**
IL PREFETTO
Marca dal e timo

CAMBIAMENTI DI RESIDENZA

Data **2 GEN. 1985**
Firma **Prefettura di Brindisi**
Valida Confermata
Data **1-1-1980**
Firma **IL PREFETTO**



CONVERSIONE MILITARE

21/1/1985
IL PREFETTO

VEICOLI PER I QUALI LA PATENTE È VALIDA

A		
B	Motoveicoli di peso a vuoto fino a 4 quintali.	
C	Motoveicoli di peso a vuoto sup. a 4 q.li; autoveicoli, autoveicoli per trasp. promiscuo, autocarri e autoveicoli uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico fino a 35 q.li (1) (2) (3).	
D	Autocarri, autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso complessivo a pieno carico oltre 35 q.li; trattori stradali (1).	
E	Autobus (1).	
F	Autoveicoli per uso speciale o trasporti specifici di peso a pieno carico, i relativi limiti di peso, autoveicoli uso speciale, confermati.	

Veicoli di cui al D.M. 8-4-1975 indicati alla pag. 2

PATENTE N. BR2047210 (K3ENRW)
VALIDA FINO AL 27/07/2010
NESSUNA PRESCRIZIONE

- (1) anche se trainante rimorchio leggero (fino a 750 kg a pieno carico);
- (2) anche se trainante rimorchio non leggero con peso a pieno carico non eccedente il peso a vuoto della motrice tale che il totale a pieno carico dei 2 veicoli non superi i 35 q.li;
- (3) la categoria di categoria B abilita anche alla guida di macchinari agricoli, d'officina e macchinari operativi;
- (4) la guida dei motocicli e autoveicoli di cui al comma 7 dell'art. 2 della L. 14-2-74 num. 62 è subordinata ad apposita autorizzazione.

B 3637548

Mod. MC 701/MEC



REPUBBLICA ITALIANA

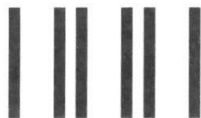
MINISTERO DEI TRASPORTI
DIREZIONE GENERALE DELLA MOTORIZZAZIONE
CIVILE E DEI TRASPORTI IN CONCESSIONE



PATENTE DI GUIDA

PERMIS DE CONDUIRE

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304 (EX W8402E) - St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a



RAG. CRISI
Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

138750972007

Numero

BZ

Data di spedizione _____ Dall'ufficio postale di _____

Destinatario

Via

C.A.P.

Località



Sp. Haplo Poca
Gogkella, Poca Bg Int. 8
Prof. Località Francavilla
4-8-2007
Di Borsari Ombra Maria

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:
• Invii multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata