

404869



RICONOSCIMENTO DEBITO – IMPEGNO DI PAGAMENTO RATEALE

La sottoscritta Degliangeli Concetta nata a Brindisi il 07/12/1956 residente a Latiano, in Via Carbone n. 38/B/3

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. n. 445 del 28.12.2000 cod. utente 111 09 002 2406/3

RICONOSCE

di essere **debitore** nei confronti dell'ARCA Nord Salento, alla data del 28/02/2019 salvo Vs. migliore riscontro, della somma per canoni locativi e servizi di cui per un totale di € 1.349,39.

Il debito di cui innanzi, che si riconosce a tutti gli effetti, deve intendersi maggiorato da eventuali ulteriori addebiti che, per qualsiasi motivo, alla data del rilievo contabile non risultano ancora determinati,

Dichiara

- di **volere estinguere il debito** nella forma rateale così come indicato nel Regolamento per la definizione delle posizioni debitorie concernente la morosità locativa approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 22 del 06/04/2018, di cui si accetta il contenuto:

acconto € /////////;

N° 48 rate dal 30/04/2019 così come da piano di ammortamento che si allega alla presente per farne parte integrante, sostanziale e indivisibile, (vedi Nota n. 1) (vedi Nota n. 2)

- di aver contezza e di accettare la seguente condizione essenziale: "la rateizzazione di cui innanzi non costituisce novazione ex art. 1230 e seg. c.c.;

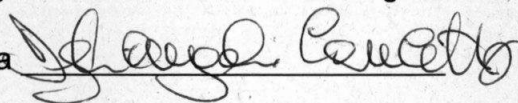
Dà atto

- di non poter chiedere altra rateizzazione del debito oltre quella ora accordata;
 - che l'eventuale accettazione della presente sarà posta nel nulla in caso:
1. mancato pagamento di TRE rate o di TRE mensilità dei canoni locativi ed oneri di autogestione relativi all'anno di competenza;
 2. risoluzione, per una qualsiasi causa del contratto di locazione;

3. esperimento di azioni legali di qualsivoglia natura.

Si procederà, in tal caso, con l'avvio o la ripresa delle procedure amministrative e giudiziali per il recupero coattivo delle somme nonché l'avvio della procedura volta alla risoluzione del contratto con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Data 12 /03/2019 Firma



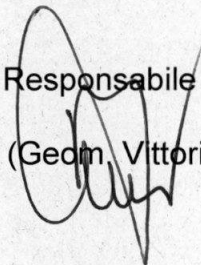
Il Responsabile del Procedimento

(Sig. Piero Coppola)



Il Responsabile del Settore

(Gedim. Vittorio serinelli)



Informativa sulla tutela della Privacy ex art. 13 del Decreto Legislativo 196/2003 e s.m.i.

Gentile Utente desideriamo informarLa che i Suoi dati personali saranno utilizzati dall'Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare – ARCA Nord Salento, nel pieno rispetto dei principi fondamentali del D. Lgs.196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", recante disposizioni per la tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. In base a tale legge il trattamento sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti di cui all'art. 7 del medesimo decreto.

Calcolo Piano di Ammortamento

Metodo di Calcolo: **Capitale Costante (metodo italiano)**Importo del Finanziamento: **€ 1.349,39**Tasso di Interesse Annuo: **0,80%**Modalità di Restituzione: **48 rate mensili**

1° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 1	€ 29,01	€ 0,90	€ 28,11	€ 21,14	€ 1.321,28
rata n. 2	€ 28,99	€ 0,88	€ 28,11	€ 20,26	€ 1.293,17
rata n. 3	€ 28,97	€ 0,86	€ 28,11	€ 19,40	€ 1.265,05
rata n. 4	€ 28,96	€ 0,84	€ 28,11	€ 18,55	€ 1.236,94
rata n. 5	€ 28,94	€ 0,82	€ 28,11	€ 17,73	€ 1.208,83
rata n. 6	€ 28,92	€ 0,81	€ 28,11	€ 16,92	€ 1.180,72
rata n. 7	€ 28,90	€ 0,79	€ 28,11	€ 16,14	€ 1.152,60
rata n. 8	€ 28,88	€ 0,77	€ 28,11	€ 15,37	€ 1.124,49
rata n. 9	€ 28,86	€ 0,75	€ 28,11	€ 14,62	€ 1.096,38
rata n. 10	€ 28,84	€ 0,73	€ 28,11	€ 13,89	€ 1.068,27
rata n. 11	€ 28,82	€ 0,71	€ 28,11	€ 13,18	€ 1.040,15
rata n. 12	€ 28,81	€ 0,69	€ 28,11	€ 12,48	€ 1.012,04
Tot. 1° anno:	€ 346,91	€ 9,56	€ 337,35		
Rimanente:	€ 1.024,52	€ 12,48	€ 1.012,04		
2° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 13	€ 28,79	€ 0,67	€ 28,11	€ 11,81	€ 983,93
rata n. 14	€ 28,77	€ 0,66	€ 28,11	€ 11,15	€ 955,82
rata n. 15	€ 28,75	€ 0,64	€ 28,11	€ 10,51	€ 927,71
rata n. 16	€ 28,73	€ 0,62	€ 28,11	€ 9,90	€ 899,59
rata n. 17	€ 28,71	€ 0,60	€ 28,11	€ 9,30	€ 871,48
rata n. 18	€ 28,69	€ 0,58	€ 28,11	€ 8,71	€ 843,37
rata n. 19	€ 28,67	€ 0,56	€ 28,11	€ 8,15	€ 815,26
rata n. 20	€ 28,66	€ 0,54	€ 28,11	€ 7,61	€ 787,14
rata n. 21	€ 28,64	€ 0,52	€ 28,11	€ 7,08	€ 759,03
rata n. 22	€ 28,62	€ 0,51	€ 28,11	€ 6,58	€ 730,92
rata n. 23	€ 28,60	€ 0,49	€ 28,11	€ 6,09	€ 702,81
rata n. 24	€ 28,58	€ 0,47	€ 28,11	€ 5,62	€ 674,69
Tot. 2° anno:	€ 344,21	€ 6,86	€ 337,35		
Dall'inizio:	€ 691,11	€ 16,42	€ 674,70		
Rimanente:	€ 680,32	€ 5,62	€ 674,69		

3° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 25	€ 28,56	€ 0,45	€ 28,11	€ 5,17	€ 646,58
rata n. 26	€ 28,54	€ 0,43	€ 28,11	€ 4,74	€ 618,47
rata n. 27	€ 28,52	€ 0,41	€ 28,11	€ 4,33	€ 590,36
rata n. 28	€ 28,51	€ 0,39	€ 28,11	€ 3,94	€ 562,25
rata n. 29	€ 28,49	€ 0,37	€ 28,11	€ 3,56	€ 534,13
rata n. 30	€ 28,47	€ 0,36	€ 28,11	€ 3,20	€ 506,02
rata n. 31	€ 28,45	€ 0,34	€ 28,11	€ 2,87	€ 477,91
rata n. 32	€ 28,43	€ 0,32	€ 28,11	€ 2,55	€ 449,80
rata n. 33	€ 28,41	€ 0,30	€ 28,11	€ 2,25	€ 421,68
rata n. 34	€ 28,39	€ 0,28	€ 28,11	€ 1,97	€ 393,57
rata n. 35	€ 28,37	€ 0,26	€ 28,11	€ 1,71	€ 365,46
rata n. 36	€ 28,36	€ 0,24	€ 28,11	€ 1,46	€ 337,35
Tot. 3° anno:	€ 341,51	€ 4,16	€ 337,35		

Dall'inizio: € 1.032,62 € 20,58 € 1.012,04

Rimanente: € 338,81 € 1,46 € 337,35

4° anno	Importo Rata	Quota Interessi	Quota Capitale	Interessi Residui	Capitale Residuo
rata n. 37	€ 28,34	€ 0,22	€ 28,11	€ 1,24	€ 309,24
rata n. 38	€ 28,32	€ 0,21	€ 28,11	€ 1,03	€ 281,12
rata n. 39	€ 28,30	€ 0,19	€ 28,11	€ 0,84	€ 253,01
rata n. 40	€ 28,28	€ 0,17	€ 28,11	€ 0,67	€ 224,90
rata n. 41	€ 28,26	€ 0,15	€ 28,11	€ 0,52	€ 196,79
rata n. 42	€ 28,24	€ 0,13	€ 28,11	€ 0,39	€ 168,67
rata n. 43	€ 28,22	€ 0,11	€ 28,11	€ 0,28	€ 140,56
rata n. 44	€ 28,21	€ 0,09	€ 28,11	€ 0,19	€ 112,45
rata n. 45	€ 28,19	€ 0,07	€ 28,11	€ 0,11	€ 84,34
rata n. 46	€ 28,17	€ 0,06	€ 28,11	€ 0,06	€ 56,22
rata n. 47	€ 28,15	€ 0,04	€ 28,11	€ 0,02	€ 28,11
rata n. 48	€ 28,13	€ 0,02	€ 28,11		
Tot. 4° anno:	€ 338,81	€ 1,46	€ 337,35		

Dall'inizio: € 1.371,43 € 22,04 € 1.349,39

Interessi complessivi calcolati: **€ 22,04**

Importo totale da restituire (capitale + interessi): **€ 1.371,43**

Incidenza % degli interessi sull'importo del finanziamento: **1,63%**

Oppole 6/3/19

Senner A

ARCA NORD SALENTO

Per la Provincia di Brindisi

BRINDISI A.R.C.A.	
Prot. n.	2804
Data	06/03/2019

SEDE

- Al Direttore Generale F.F.
- Geom. Vittorio Serinelli

OK

OGGETTO: Richiesta di rateizzazione per canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2018

Con riferimento alla nota di cui all'oggetto la sottoscritta Degli Angeli Concetta, nata a Brindisi il 7/12/1956, in qualità di assegnataria ERP nel Comune di Latiano(Br) alla via Carbone ,38 scala B int.3, codice individuativo di pos. Contabile n.111.09.002.2406-3

Chiede :

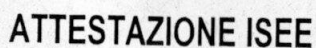
di poter estinguere il proprio debito di **€1.349,32=**, salvo eventuali ulteriori addebiti che alla data odierna non risultano ancora determinati, riveniente dal mancato pagamento dei canoni di locazione sino a tutto il 31/12/2018, con formula di pagamento rateale ed in esecuzione dell'art.4 del Regolamento approvato con Deliberazione Commissariale n. 22 del 6/4/2018 e s.m.i. .

Distinti saluti.

Degli Angeli Concetta

Brindisi lì, 5/03/2019

Si allega copia di Attestazione ISEE RILASCIATA IN DATA 30/01/2019.



- il nucleo familiare del Dichiarante è così composto:

[illegible]

- è stato calcolato il seguente indicatore:

ISEE ORDINARIO	l'indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) è il seguente:	Euro	1.829,17
----------------	---	------	----------

L'ISEE ordinario si applica inoltre alle prestazioni agevolate di natura socio-sanitaria non residenziali per persone maggiorenni e ai corsi di dottorato, qualora non si intenda avvalersi della facoltà di considerare un nucleo familiare ristretto (composto da beneficiario, dall'eventuale coniuge e dagli altri eventuali figli).

- relativamente all'indicatore calcolato si fornisce la modalità di calcolo:

1 - MODALITA' DI CALCOLO ISEE			
ORDINARIO			
Somma dei redditi dei componenti del nucleo	Euro	+	4.353,80
Reddito figurativo del patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+	0,00
Detrazioni per spese e franchigie del nucleo	Euro	-	2.027,00
Indicatore Situazione Reddituale (ISR)	Euro		2.326,80
Patrimonio mobiliare del nucleo	Euro	+	651,00
Detrazione patrimonio mobiliare	Euro	-	651,00
Patrimonio immobiliare del nucleo	Euro	+	2.725,00
Detrazione patrimonio immobiliare	Euro	-	0,00
Indicatore Situazione Patrimoniale (ISP)	Euro		2.725,00
Indicatore Situazione Economica (ISE)	Euro		2.871,80
Parametro calcolato in base al numero di componenti del nucleo			1,57
Eventuali maggiorazioni applicate			0,00
Valore della scala di equivalenza			1,57

La Dichiarazione Sostitutiva Unica è valida fino alla data 31/12/2019



Il Presidente

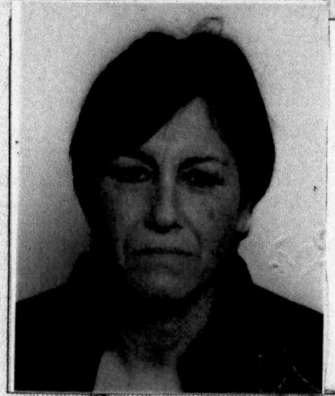
prof. TITO BOERI

³ L'attestazione è priva di "timbro dell'ente e firma dell'addetto che consegna l'attestazione", se resa disponibile dall'Inps mediante accesso all'area servizi del portale web, ovvero mediante posta elettronica certificata.



PRESTAZIONI SOCIO SANITARIE (ESCLUSE LE RESIDENZIALI) PER PERSONE MAGGIORENNI E CORSI DI DOTTORATO	COMPONENTI IL NUCLEO				
	Cognome	Nome	Codice fiscale	ISEE	
				ISEE calcolato	
	DEGLIANGELI	CONCETTA	DGLCCT56T47B180D	Euro	1.829,17 ISEE ordinario
	ROMA	GIOVANNI	RMOGNN76S28E471Q	Euro	1.829,17 ISEE ordinario
				Euro	
				Euro	
				Euro	
				Euro	
				Euro	
				Euro	

Cognome..DEGLIANGELI.....
 Nome.....CONCETTA.....
 nato il.....07-12-1956.....
 (atto n. 1672 p. 1 S. A.....)
 a.....BRINDISI (BR).....
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....LATIANO (BR).....
 Via.....TRENTO N.37.....
 Stato civile.....-----
 Professione.....OPER. SOCIO SANITARIA.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....MT.1.65.....
 Capelli.....NERI.....
 Occhi.....CASTANI.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare *Degliangeli Concetta*
 LATIANO.....li. 19-11-2009.....



IL SINDACO
Carlucci
 Ordine del SINDACO
 UFFICIALE D'ANAGRAFE
 (Carlucci CARLUCCI)



9881187118