

407744

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

Settore Inquilinato

La sottoscritta Iaia Maria, nata a Brindisi, il 20.10.1949,, in qualità di moglie di Tamborrino Antimo (deceduto) assegnatario di un alloggio ERP sito nel Comune di Brindisi alla via Carnia 4/B/1 dichiara di essere debitrice, nei confronti dello Iacp di Brindisi della somma di **€991,68** dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2011.

A tal fine la sottoscritta chiede di poter estinguere il predetto debito di **€991,68** nei modi e nei termini di seguito indicati e comunque a decorrere da Ottobre 2012.

La sottoscritta si impegna altresì a corrispondere gli interessi al tasso legale sulla somma dovuta per canoni di locazione sino a tutto il 31.12 .2010 pari a **€24,79=** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute.

La sottoscritta dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi legali.

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, la sottoscritta si dichiara consapevole che il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e conseguentemente la ripresa da parte dello IACP delle pratiche legali per il recupero del residuo importo dovuto, nonché per il rilascio dell'alloggio.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----
€1.016,47= nei seguenti modi:

- N. 11 rate di **€50,00=** ciascuna a decorrere dal 30.10.2012 sino a tutto il 30.08.2013;
- L'ultima rata la "N° 12 " a saldo di **€466,47=** con scadenza il 30.09.2013.

L'assegnataria.....*Iaia Maria*

Identificato su esibizione di carta d'identità che in copia si allega al presente atto di rateizzazione.

Brindisi, 11.10.2012

Il Responsabile del procedimento
(Roberta Rampino)

Il Responsabile del Settore
(geom. Vittorio SERINELLI)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V, è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della s.v, è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il titolare del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Sig. Roberta Rampino.

[Handwritten signature]

Cognome.....IAIA
Nome.....MARIA
nato il.....20/10/1949
(atto n.....1493.....A.)
a.....BRINDISI.....)
Cittadinanza.....ITALIANA
Residenza.....BRINDISI
Via.....VIA CARNIA 2
Stato civile.....
Professione.....CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m: 1:56
Capelli.....CASTANI
Occhi.....CASTANI
Segni particolari.....



Firma del titolare.....

BRINDISI.....26/07/2004

IL SINDACO

Impronta del dito
indice sinistro



ISTRUTTORE DIRETTIVO
L'INCARICATO DEL SINDACO
UE Stato Civile - Anagrafe delegato
(Poliziotto dott. Ariano)



IPZS - OFFICINA C.V. - ROMA



Estratto Conto IACP ANNO 2011

371010500173 1 TAMBORRINO ANTIMO

VIA CARNIA 4 B 1 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 10/04/2003 N. 11097

In Locazione dal: 10/04/2003 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2011

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollett.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,00	10/01/2011			0,00			0,00
Gen	25,00	10/01/2011			25,00	0		0,00
Feb	25,00	10/02/2011			50,00	31	1,5	0,06
Mar	25,00	10/03/2011			75,00	28	1,5	0,08
Apr	25,00	10/04/2011			100,00			0,00
Apr		08/04/2011	8,21	000	91,79	-2		0,00
Mag	25,00	10/05/2011			116,79	31	1,5	0,14
Giu	25,00	10/06/2011			141,79	30	1,5	0,17
Lug	25,00	10/07/2011			166,79	31	1,5	0,21
Ago	25,00	10/08/2011			191,79	31	1,5	0,24
Set	25,00	10/09/2011			216,79	30	1,5	0,26
Ott	25,00	10/10/2011			241,79	31	1,5	0,30
Nov	25,00	10/11/2011			266,79	30	1,5	0,32
Dic	25,00	10/12/2011			291,79	21	1,5	0,25

Riepilogo Anno 2011

Totale Competenze Dovute - Anno 2011	€303,00 -
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2011	€8,21 =
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2011	€ 294,79 +
Interessi di Mora - Anno 2011	€ 2,03 =
Totale Debito Anno 2011	€ 296,82

Situazione Anni Precedenti

	Addebito	Accredito
Somme rivenienti dalla posiz. dall'ex assegnat	874,00	0,00
MORA 2003	2,80	0,00
INTERESSI DI RATEO 2003	54,87	0,00
VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	0,00	318,20
COMPETENZE ANNO 2003	515,25	0,00
MORA 2004	6,90	0,00
VERSAMENTI 2004 C/COMPETENZE	0,00	427,10
VERSAMENTI C/RESIDUI 2004	0,00	97,23
COMPETENZE ANNO 2004	1.035,29	0,00
MORA 2005	8,94	0,00
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/	7,21	0,00
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE	0,00	100,03
VERSAMENTI C/RESIDUI 2005	0,00	695,17
COMPETENZE ANNO 2005	1.056,74	0,00
MORA 2006	6,54	0,00
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/	27,92	0,00
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE	0,00	40,53
COMPETENZE 2006	429,10	0,00
MORA 2007	5,73	0,00
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/0	31,98	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007	0,00	551,41
COMPETENZE 2007	303,00	0,00
MORA 2008	5,45	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008	0,00	1.018,83
COMPETENZE 2008	303,00	0,00
MORA 2009	6,94	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2009	0,00	456,00
COMPETENZE 2009	829,97	0,00
MORA 2010	4,19	0,00
COMPETENZE 2010	832,88	0,00
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011	0,00	1.646,40

Estratto Conto IACP ANNO 2011

371010500173 1 TAMBORRINO ANTIMO

VIA CARNIA 4 B 1 72100 BRINDISI

Provvedimento: Voltura Del 10/04/2003 N. 11097

In Locazione dal: 10/04/2003 Al: - Deceduto

Competenze Anno 2011

Situazione Anni Precedenti

Totali	6.348,70	5.350,90
Totale Debito Anni Prec.	€ 997,80	
Riepilogo Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2011		
Data	Importi	Num.
Versamento	Versato	Bollett.
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
08/04/2011	€68,48	000
21/10/2011	€68,72	44
21/10/2011	€68,72	43
21/10/2011	€68,72	42
21/10/2011	€68,72	41
21/10/2011	€68,72	40
21/10/2011	€68,72	39
21/10/2011	€68,48	38
21/10/2011	€68,48	37
07/11/2011	€68,72	328
07/11/2011	€68,72	327
07/11/2011	€68,72	326
07/11/2011	€68,72	325
07/11/2011	€68,72	324
07/11/2011	€68,72	323
Totale Vers. Effettuati in C/Residui - Anno 2011	€1.646,40	

Riepilogo Generale

Debito Anni Precedenti	€ 997,80
Debito Anno 2011	€ 296,82
Totale Debito al 31/12/2011	€ 1.294,62

Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi

Prot. n. 11912
Settore Inquilinato
Gruppo Contabilità
Raccomandata a.r.

Brindisi, 05/09/2012

371010500173 / 1
TAMBORRINO ANTIMO
VIA CARNIA, 4 / B / 1
72100 BRINDISI

Oggetto : Trasmissione estratto conto al 31.12.2011.

Ai fini interruttivi del decorso di qualsiasi prescrizione di legge, si trasmette, allegato alla presente, l'estratto conto della Sua posizione contabile relativa alla locazione dell'alloggio di e.r.p. a suo tempo assegnatoLe, come risulta dagli archivi automatizzati gestiti dal C.E.D. di questo I.A.C.P., alla data del **31.12.2011.**

Dal riscontro delle scritture contabili, riportate nell'estratto conto, risulta evidenziata, alla data in oggetto, una esposizione debitoria a Suo carico di **1294,6199**, comprensiva degli interessi di mora, calcolati a sensi di cui all'art. 17 L.R. Puglia n. 54/1984.

Tutto ciò premesso, con la presente, a valere ad ogni effetto di legge quale formale atto di messa in mora, ferma restando la validità e gli effetti di eventuali precedenti atti di messa in mora posti in essere da questo Istituto o da legali esterni, appositamente incaricati, si invita e diffida la S.V. a regolarizzare la propria esposizione debitoria attraverso il pagamento dell'allegato bollettino (prestampato) di c/c postale n. **237727** intestato a **"IACP – BRINDISI, RECUPERO MOROSITA"**. entro e non oltre **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente o previa presentazione presso gli Uffici di questo IACP per concordare diverse modalità di pagamento.

Corre l'obbligo ricordare alla S.V. che, in caso di inottemperanza, questo Istituto procederà legalmente al recupero coattivo, con aggravio di spese, tenuto conto che ai sensi dell'art. 17 della L.R. n. 54/84, la morosità, se superiore a due mesi, costituisce causa di risoluzione del contratto, con conseguente decadenza dall'assegnazione.

Qualora siano stati sottoscritti accordi di rateizzazione per i debiti relativi agli anni precedenti il 2011 tra questo Istituto o tra i legali dell'Ente e la S.V., gli stessi restano confermati, semprechè siano stati integralmente rispettati. In tal caso, l'intimazione al pagamento nei termini indicati nella presente nota deve intendersi per i debiti relativi agli anni successivi a quelli per i quali l'accordo era stato sottoscritto. Se, invece, dall'esame degli atti contabili risulta che la S.V. non ha rispettato gli accordi sottoscritti, questo Istituto darà immediato corso all'azione di rilascio dell'alloggio e di recupero della intera somma, sempre che la S.V. non versi in unica soluzione, entro **quindici giorni** dalla data di ricevimento della presente, il debito per il quale gli accordi erano stati sottoscritti.

Per ogni ulteriore approfondimento in merito a quanto forma oggetto della presente, la S.V. potrà presentarsi presso questi Uffici, siti in Brindisi alla Via G.B.Casimiro, 27, nei giorni di martedì, giovedì, e venerdì di ogni settimana, **dalle ore 10,00 alle ore 12,00** e rivolgersi al **Rag. F. Crusi -Tel. 0831/225704-**, al **Sig. P. Coppola -Tel.0831/225702-** e alla **Sig.na R.Rampino - Tel.0831/225726** dipendenti di questo Istituto.

Distinti saluti.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Vittorio Serinelli)



Allegati: Copia Estratto conto
Bollettino c/c postale

Posteitaliane



Avviso di ricevimento

EP2159/EP2160 - Mod. 23 I/P - MOD. 01304A - St. [3] Ed. 08/11

Da restituire a _____



RAMP-

Avviso di ricevimento



Raccomandata



Pacco



Assicurata

Euro

Data di spedizione

Dall'ufficio postale di

Poste
Italiane

22901042

117531792185

Numero

Italiane

Destinatario

LAIA CLAWA

Via

Canio 4/B/L

C.A.P.

11000

Località

Budrio

Bambino Lisa

22-10-11

Firma per esteso del ricevente
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio
di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 20 D.M. 01.10.08:

☐ Invii multipli a un unico destinatario

☐ Sottoscrizione rifiutata

