

418894

ARCA NORD SALENTO
Agenzia Regionale per la Casa e l'Abitare
Per la Provincia di Brindisi

Settore Inquilinato

-Visto l'estratto conto al 31/12/2014 trasmesso da questa ARCA NORD SALENTO con nota A.R. de l 30/09/2015 prot. n. 7462 qui da intendersi integralmente riportato anche se non materialmente; -----

- Richiamata la precedente rateizzazione redatta a cura ARCA NORD SALENTO in data 08/04/2015 per morosità canoni di locazione scaduti sino al 31/12/2013; -----

-Constatata la regolarità dei pagamenti della citata rateizzazione; -----

-Constatato la regolarità dei pagamenti dei canoni per l'anno 2015; -----

-Tutto ciò premesso e considerato:

----- Si conviene e si stipula quanto di seguito riportato:

-Il sottoscritto Spalluto Cosimo, nato il 13/11/1942 a S.Pietro Vernotico (Br) e residente in Cellino S.Marco (Br) alla via Galilei,70 scala B int.2 in qualità di assegnatario di un alloggio ERP - **numero individuativo di posizione: 111.04.001.2960-0** , riconosce di dovere a questa Agenzia Regionale per la Casa e L'Abitare di Brindisi, già denominata IACP di Brindisi, la somma di **€(24.957,87- 1.100,00*) €23.857,87=(A) sino a tutto il 31/12/2014** ; -----

-A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di **€23.857, 87=(A)** in rate iniziali così come di seguito riportato;-----

- Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a **€47,31 (B)** il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute per l'anno 2016; -----

-Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

-Il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e l'attivazione delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto con contestuale rilascio dell'alloggio;

- Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€23.905,18=(Ventitremilanovecentocinque) (A+B) con le seguenti modalità:

N.11 rate di €100,00 = ciascuna con decorrenza 30/03/2016 sino al 30/ 01/2017=;-----

N.01 rate "la dodicesima" a saldo di €22.805,18= con scadenza 27/02/2017=;-----

Allega copia di estratto conto al 31/12/2014; copia di rendiconto 2015= .

Brindisi, 3/ 03/2016

L'assegnatario

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il responsabile del procedimento

(Rag. Francesco Crusi)

Si autorizza :

Il Responsabile del Settore Inquilinato

(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

Arca Nord - Salento, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte di Arca Nord Salento;

2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;

3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.

4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con Arca Nord Salento. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.

5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.

6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è Arca Nord Salento e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi.

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111040012960	0 SPALLUTO COSIMO	CELLINO SAN MARCO	VIA G.GALILEI	70	B	2

Estratto Conto 2014

111040012960 0 **SPALLUTO COSIMO**
VIA G.GALILEI 70 B 2 72020 CELLINO SAN MARCO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/06/1982 Al:

Competenze Anno 2014

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora
Gen	3,35	10/01/2014			0			0,00
Gen		16/01/2014	3,35	96	0	6		0,00
Gen		16/01/2014	27,91	274	27,91	6		0,00
Gen	27,91	10/01/2014			0			0,00
Feb	27,91	10/02/2014			27,91	31	0,5	0,01
Feb		21/02/2014	27,91	36	0	11	0,5	0,00
Mar	27,91	10/03/2014			27,91			0,00
Mar		12/03/2014	27,91	67	0	2	0,5	0,00
Apr	27,91	10/04/2014			27,91			0,00
Apr		15/04/2014	27,91	27	0	5	0,5	0,00
Mag	27,91	10/05/2014			27,91			0,00
Mag		12/05/2014	27,91	71	0	2	0,5	0,00
Giu	27,91	10/06/2014			27,91			0,00
Giu		16/06/2014	27,91	81	0	6	0,5	0,00
Lug	27,91	10/07/2014			27,91			0,00
Lug		11/07/2014	27,91	130	0	1	0,5	0,00
Ago	27,91	10/08/2014			27,91			0,00
Ago		25/08/2014	27,91	36	0	15	0,5	0,01
Set	27,91	10/09/2014			27,91			0,00
Set		19/09/2014	27,91	46	0	9	0,5	0,00
Ott	27,91	10/10/2014			27,91			0,00
Ott		11/10/2014	27,91	19	0	1	0,5	0,00
Nov	27,91	10/11/2014			27,91			0,00
Nov		13/11/2014	27,91	69	0	3	0,5	0,00
Dic	27,91	10/12/2014			27,91			0,00
Dic		11/12/2014	27,91	76	0	1	0,5	0,00

Situazione Anni Precedenti

Voce	Addebito	Accredito
Residuo 1982	36,15	
Residuo 1983	209,17	
Residuo 1984	178,18	
Residuo 1985	209,17	
Mora 1986	47,26	
Residuo 1986	209,17	
Mora 1987	26,15	
Residuo 1987	209,17	
Mora 1988	137,92	
Spese postali 1988	1,58	
Residuo 1988	1220,81	
Differenza Conguaglio 85-89	0,16	
Residuo 1989	1299,12	
SPESE POSTALI 1990	2,04	
Residuo 1990	386,06	
SPESE POSTALI 1991	2,04	
Residuo 1991	355,88	
MORA 1992 10,00%	36,86	
Residuo 1992	368,6	
MORA 1993 7,50%	28,48	
SPESE POSTALI 1993	2,04	
Residuo 1993	379,78	
MORA 1994 7,00%	27,13	
Spese Postali 1994	2,04	
Residuo 1994	387,56	
VERSAMENTI 94 C/RESIDUI		2582,28
INTERESSI DI MORA 1995 (Legale)	2536,87	
MORA 1995 8,25%	30,07	
Residuo 1995	364,46	
Interessi Rateo 1995	396,81	
VERSAMENTI 95 C/RESIDUI		619,75
MORA 1996 8,25%	107,79	
Residuo 1996	1306,55	
VERSAMENTI 96 C/RESIDUI		154,94
MORA 1997 6,15%	100,29	
Residuo 1997	1630,76	
MORA 1998 4,40%	77,78	
Residuo 1998	1767,76	
MORA 1999	20,16	
Residuo 1999	1771,14	
Inter.su Residuo1999-Periodo1/1-31/12/00	71,37	
MORA 2000	33,5	
SPESE POSTALI 2000	3	
Residuo 2000	1774,01	
Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	135,75	
MORA 2001	31,63	
COMPETENZE ANNO 2001	1777,81	
MORA 2002	7,6	

Riepilogo - Anno 2014

Totale competenze Dovute - Anno 2014	338,27	-
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2014	338,27	=
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2014	0,00	+
Int. di Mora - Anno 2014	0,03	=
Totale Debito Anno 2014	0,03	

INT.su		
Residui99/01Periodo/99-31/12/01	146,38	
VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE		746,4
COMPETENZE ANNO 2002	1507,8	
MORA 2003	17,48	
COMPETENZE ANNO 2003	1519,97	
MORA 2004	15,82	
COMPETENZE ANNO 2004	1545,9	
MORA 2005	16,02	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	183	
COMPETENZE ANNO 2005	1567,35	
MORA 2006	23,29	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	308,66	
COMPETENZE 2006	1734,98	
MORA 2007	39,55	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	466,97	
COMPETENZE 2007	2064,64	
MORA 2008	38,4	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	515,36	
COMPETENZE 2008	2117,97	
MORA 2009	0,47	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		989,43
COMPETENZE 2009	1184,97	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		1199,27
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		500
COMPETENZE 2010	1199,27	
MORA 2011	0,05	
INTERESSI DI RATEO 2011	427,94	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		327,84
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		1100
COMPETENZE 2011	327,84	
MORA 2012	0,02	
VERSAMENTI 2012 C/COMPETENZE		331,24
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		1200
COMPETENZE 2012	331,23	
MORA 2013	0,02	
VERSAMENTI 2013 C/COMPETENZE		376,19
VERSAMENTI C/RESIDUI 2013		1100
COMPETENZE 2013	376,19	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2014		1200
Totali	37.385,18	12.427,34
Totale Debito Anni Prec.	24.957,84	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2014

Data	Num.	Imp.to
------	------	--------

Versamento	Bollet.	Versato
10/01/2014	6	100,00
21/02/2014	4	100,00
12/03/2014	7	100,00
15/04/2014	8	100,00
12/05/2014	3	100,00
16/06/2014	9	100,00
11/07/2014	3	100,00
25/08/2014	15	100,00
19/09/2014	6	100,00
11/10/2014	3	100,00
13/11/2014	10	100,00
11/12/2014	8	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		1.200,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **24.957,84**Debito Anno 2014 **0,03**Totale Debito al 31/12/2014 **24.957,87**Legale: **GENNARINI ALESSANDRO**

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0	0	0		
2010	08/07/2010	30036,97	0	297,4	31/12/2009	C
2011	06/07/2011	28957,77	0	427,94	31/12/2010	C
2012	02/07/2012	28554,26	0	696,44	31/12/2011	C
2013	24/05/2013	27426,79	0	668,94	31/12/2012	R
2014	15/05/2014	25813,43	0	255,57	31/12/2013	R
		140.789,20				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	28/02/1995	154,94	-6	299999
1995	31/03/1995	154,94	-6	299999
1995	30/04/1995	154,94	-6	299999
1995	31/05/1995	154,94	-6	299999
1995	30/06/1995	154,94	-6	299999
1995	31/07/1995	154,94	-6	299999
1995	31/08/1995	154,94	-6	299999
1995	30/09/1995	154,94	-6	299999
1995	31/10/1995	154,94	-6	299999
1995	30/11/1995	154,94	-6	299999
1995	31/12/1995	154,94	-6	299999
1995	31/01/1996	3983,34	3	7712824
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	28936,97	0	56029788
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111040012960	0 SPALLUTO COSIMO	CELLINO SAN MARCO	VIA G.GALILEI	70	B	2

Rateizzazioni

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
1995		0	0	0		
2010	08/07/2010	30036,97	0	297,4	31/12/2009	C
2011	06/07/2011	28957,77	0	427,94	31/12/2010	C
2012	02/07/2012	28554,26	0	696,44	31/12/2011	C
2013	24/05/2013	27426,79	0	668,94	31/12/2012	R
2014	15/05/2014	25813,43	0	255,57	31/12/2013	R
2015	08/04/2015	24781,14	0	123,28	31/12/2013	R
		165.570,40				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
1995	28/02/1995	154,94	-6	299999
1995	31/03/1995	154,94	-6	299999
1995	30/04/1995	154,94	-6	299999
1995	31/05/1995	154,94	-6	299999
1995	30/06/1995	154,94	-6	299999
1995	31/07/1995	154,94	-6	299999
1995	31/08/1995	154,94	-6	299999
1995	30/09/1995	154,94	-6	299999
1995	31/10/1995	154,94	-6	299999
1995	30/11/1995	154,94	-6	299999
1995	31/12/1995	154,94	-6	299999
1995	31/01/1996	3983,34	3	7712824
2010	30/08/2010	100	0	193627
2010	30/09/2010	100	0	193627
2010	30/10/2010	100	0	193627
2010	30/11/2010	100	0	193627
2010	30/12/2010	100	0	193627
2010	30/01/2011	100	0	193627
2010	28/02/2011	100	0	193627
2010	28/03/2011	100	0	193627
2010	28/04/2011	100	0	193627
2010	28/05/2011	100	0	193627
2010	28/06/2011	100	0	193627
2010	28/07/2011	28936,97	0	56029788
2011	30/08/2011	100	0	193627
2011	30/09/2011	100	0	193627
2011	30/10/2011	100	0	193627
2011	30/11/2011	100	0	193627
2011	30/12/2011	100	0	193627
2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	27857,97	0	53940552
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N. Sc. Int.
111040012960	0 SPALLUTO COSIMO	CELLINO SAN MARCO	VIA G.GALILEI	70 B 2

Bollettini 2015

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/-	In	Imp.	Boll.
					Lire	Conto	Lire	
7	0	19/01/2015	74	3,32	~	0 S	6.428	
7	0	19/01/2015	227	27,74	~	0 C	53.712	
7	0	10/02/2015	175	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	19/01/2015	5	100	/	0 M	193.627	
7	0	10/02/2015	9	100	/	0 M	193.627	
7	0	16/03/2015	14	100	/	0 M	193.627	
7	0	13/05/2015	5	100	/	0 M	193.627	
7	0	16/03/2015	74	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	13/04/2015	93	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	13/05/2015	54	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	19/06/2015	139	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	16/07/2015	35	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	18/08/2015	63	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	12/09/2015	27	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	19/06/2015	7	100	/	0 M	193.627	
7	0	16/07/2015	10	100	/	0 M	193.627	
7	0	18/08/2015	9	100	/	0 M	193.627	
7	0	12/09/2015	2	100	/	0 M	193.627	
7	0	13/10/2015	63	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	17/11/2015	44	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	11/12/2015	87	27,74	-	0 C	53.712	
7	0	13/10/2015	3	100	/	0 M	193.627	
7	0	17/11/2015	7	100	/	0 M	193.627	
7	0	11/12/2015	10	100	/	0 M	193.627	
				1.436,20			2.780.869	

Stampa richiesta da: IACP del: 03/03/2016 09:46:30

OK = 2015

OK = rendito.

€ 1.100,00 m OK

2011	30/01/2012	100	0	193627
2011	29/02/2012	100	0	193627
2011	29/03/2012	100	0	193627
2011	29/04/2012	100	0	193627
2011	29/05/2012	100	0	193627
2011	29/06/2012	100	0	193627
2011	29/07/2012	27857,97	0	53940552
2012	30/07/2012	100	0	193627
2012	30/08/2012	100	0	193627
2012	30/09/2012	100	0	193627
2012	30/10/2012	100	0	193627
2012	30/11/2012	100	0	193627
2012	30/12/2012	100	0	193627
2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	27454,26	0	53158859
2013	16/07/2013	100	0	193627
2013	16/08/2013	100	0	193627
2013	16/09/2013	100	0	193627
2013	16/10/2013	100	0	193627
2013	16/11/2013	100	0	193627
2013	16/12/2013	100	0	193627
2013	16/01/2014	100	0	193627
2013	16/02/2014	100	0	193627
2013	16/03/2014	100	0	193627
2013	16/04/2014	100	0	193627
2013	16/05/2014	100	0	193627
2013	16/06/2014	26326,79	0	50975771
2014	30/05/2014	100	0	193627
2014	30/06/2014	100	0	193627
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	24713,43	0	47851872
		146.477,10		283.619.140

Stampa richiesta da: IACP del: 03/03/2016 09:45:11

2012	30/01/2013	100	0	193627
2012	28/02/2013	100	0	193627
2012	28/03/2013	100	0	193627
2012	28/04/2013	100	0	193627
2012	28/05/2013	100	0	193627
2012	28/06/2013	27454,26	0	53158859
2013	16/07/2013	100	0	193627
2013	16/08/2013	100	0	193627
2013	16/09/2013	100	0	193627
2013	16/10/2013	100	0	193627
2013	16/11/2013	100	0	193627
2013	16/12/2013	100	0	193627
2013	16/01/2014	100	0	193627
2013	16/02/2014	100	0	193627
2013	16/03/2014	100	0	193627
2013	16/04/2014	100	0	193627
2013	16/05/2014	100	0	193627
2013	16/06/2014	26326,79	0	50975771
2014	30/05/2014	100	0	193627
2014	30/06/2014	100	0	193627
2014	30/07/2014	100	0	193627
2014	30/08/2014	100	0	193627
2014	30/09/2014	100	0	193627
2014	30/10/2014	100	0	193627
2014	30/11/2014	100	0	193627
2014	30/12/2014	100	0	193627
2014	30/01/2015	100	0	193627
2014	28/02/2015	100	0	193627
2014	28/03/2015	100	0	193627
2014	28/04/2015	24713,43	0	47851872
2015	30/03/2015	100	0	193627
2015	30/05/2015	100	0	193627
2015	30/06/2015	100	0	193627
2015	30/07/2015	100	0	193627
2015	30/08/2015	100	0	193627
2015	30/09/2015	100	0	193627
2015	30/10/2015	100	0	193627
2015	30/11/2015	100	0	193627
2015	30/12/2015	100	0	193627
2015	30/01/2016	100	0	193627
2015	29/02/2016	100	0	193627
2015	29/03/2016	23681,14	0	45853082
		171.258,20		331.602.119

Stampa richiesta da: IACP del: 03/03/2016 09:49:48

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111040012960	0 SPALLUTO COSIMO	CELLINO SAN MARCO	VIA G.GALILEI	70	B	2

Redditi 2015_2016

Indice	Parentela	Nominativo	Comune Nascita	Data Nascita	Sesso	Cod. Fiscale	Professione
0	Dichiarante	SPALLUTO COSIMO	SAN PIETRO VERNOTICO	13/11/1942	M	SPLCSM42S13I1190	Pensionato/a

Anno Familiare	Dal	Al	P.ta	Tab.	Dominicale	Agrario	Fabbricati	Impr./Lav.	Aut.	Cap/Part/Altro	Lav. Dip.	Pensione
2015	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.722
2016	0	1	12	S	33	0	0	0	0	0	0	9.722

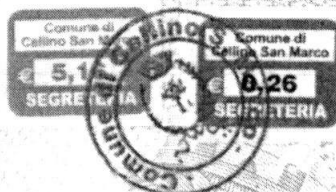
Stampa richiesta da: IACP del: 03/03/2016 09:47:01

Cognome.....**SPALLUTO**.....
Nome.....**COSIMO**.....
nato il.....**13/11/1942**.....
(atto n.....**263**..... Is. A 1942)
a.....**SAN PIETRO VERNOTICO (BR)**.....
Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
Residenza.....**CELLINO SAN MARCO**.....
Via.....**G. GALILEI N. 70**.....
Stato civile.....**CONIUGATO**.....
Professione.....**PENSIONATO**.....
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura.....m. **1.66**.....
Capelli.....**BRIZZOLATI**.....
Occhi.....**CASTANI**.....
Segni particolari.....**NESSUNO**.....



Firma del titolare.....*[Signature]*.....
.....**CELLINO SAN MARCO**.....**15/02/2013**.....





Scade il 13/11/2023
VALIDA PER L'ESPATRIO

AT 5237523



1978 s.p.a. OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CELLINO SAN MARCO

CARTA D'IDENTITA'

N° AT 5237523

DI
SPALLUTO COSIMO