

413671

**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI PER LA PROVINCIA DI BRINDISI
(ERETTO IN ENTE MORALE CON R.D. 13/09/1940 N. 1474)**

SETTORE INQUILINATO

Il sottoscritto Minna Antonio, nato il 05/07/1945 a S.Vito dei Normanni (Br), in qualità di assegnatario di un alloggio ERP sito in Latiano (Br) alla via Galilei, 5 scala C int.8 cod.inquilino: 111.09. 004.3709-0 riconosce di dovere a questo IACP la somma di €5.137,73 dovuta per canoni di locazione già scaduti sino al 31/12/2013

----- così determinata :

-€6.437,72 differenza a saldo sino al 31.12.2012;

+€226,04 (differenza a saldo per l'anno 2013);

per un totale di €6.663,77= ;

- A fronte di tale esposizione di debito sono state corrisposte:

-€1200,00= in c/residui es. 2013;

-€326,04= in c/residui es.2014 per un importo complessivo dovuto a saldo sino al 31.12.2013 di €5.137,73=

-Pratica affidata all'Avv. Raffaele Montanaro professionista incaricato IACP. -----

A tal fine chiede di poter estinguere il predetto debito di €5.137,73= (A) in rate iniziali così come specificato di seguito e comunque a decorrere dal 30/04/2014-----

Il sottoscritto si impegna altresì a corrispondere gli interessi, al tasso legale corrente, sulla complessiva somma della presente rateizzazione pari a €51,37= (B) il tutto oltre al regolare pagamento delle ordinarie quote mensili dovute .-----

Il sottoscritto dichiara che i primi versamenti copriranno, sino ad estinzione, solo la somma dovuta per interessi sopra citati. -----

Nel caso di favorevole accoglimento della presente istanza, il sottoscritto si dichiara consapevole che la inottemperanza a quanto sopra indicato o il mancato pagamento di una sola rata alla scadenza fissata, comporterà l'annullamento della presente rateizzazione e la ripresa delle procedure legali tendenti al recupero del residuo importo dovuto nonché al rilascio dell'alloggio.-----

Tutto ciò premesso, il sottoscritto si impegna , quindi a corrispondere la complessiva somma di-----

€5.189,10 = [cinquemilacentoottantanove/10] (A+B) con le seguenti modalità:

N. 11 rate costanti di €100,00= a decorrere dal 30/04/2014 sino al 28/02/2015;

N. 01 rate a saldo ossia la n.12 di €4.089,10= con scadenza il 30/03/2015.

*Si allega copia di estratto al 31/12/2012 e copia di rendiconto 2013.

Brindisi, 10/03/2014

L' assegnatario Minna Antonio

Il sottoscritto Rag. Francesco Crusi in qualità di Responsabile di procedimento dichiara che la firma apposta, in mia presenza, in calce alla presente rateizzazione è autentica.

Identificato su esibizione di carta d'identità che si allega in copia alla presente rateizzazione.

Il Responsabile del procedimento
(Rag. Francesco Crusi)

Il Responsabile del Settore Inquilinato
(Geom. Vittorio Serinelli)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.L.GS. n. 196/2003

L' I.A.C.P. di Brindisi, ai sensi dell'art. 13 del D. L. LGS n. 196/2003, in relazione ai dati personali che formeranno oggetto di trattamento, informa di quanto segue:

- 1- Il trattamento dei dati forniti dalla S.V. è finalizzato all'espletamento di funzioni istituzionali da parte dello IACP;
- 2- Il conferimento dei dati da parte della S.V. è obbligatorio per disposizioni normative (leggi e regolamenti), ed è comunque necessario per completare il carteggio dell'istruttoria al fine di ottenere il provvedimento finale;
- 3- Qualora la S.V. non conferisca i dati richiesti, non sarà possibile dare corso al provvedimento.
- 4- I dati personali della S.V. possono essere comunicati ad altri enti pubblici o soggetti privati, nell'ambito dei rapporti di servizio che questi intrattengono con l'IACP. Detti dati non sono ulteriormente diffusi ad altri soggetti.
- 5- Ai sensi di cui all'art. 7 del D.L. GS. N. 196/2003, la S.V. ha il diritto di conoscere, in ogni momento, quali sono i Vostri dati e come essi vengono utilizzati. Ha, anche, il diritto di farli aggiornare, integrare, rettificare o cancellare.
- 6- Si informa, infine, che il responsabile del trattamento dei dati è l'IACP di Brindisi e che il responsabile del trattamento dei dati è il Rag. Francesco Crusi

ced



Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111090043709	0 MINNA ANTONIO	LATIANO	VIA GALILEI	5	C	8

Estratto Conto 2012

111090043709 0 **MINNA ANTONIO**
VIA GALILEI 5 C 8 72022 LATIANO

Provvedimento: Non Specificato Del N.
In Locazione dal: 01/12/1986 Al:

Competenze Anno 2012**Situazione Anni Precedenti**

Mese	Canone	Data	Importo Versato	Num. Bollet.	Saldo	GG Rit.	Tasso %	Int. di Mora	Voce	Addebito	Accreditato
Gen	3	10/01/2012			0			0,00	Differenza Conguaglio 85-89	414,55	
Gen	25	10/01/2012			25	0		0,00	Residuo 1989	528,38	
Feb	25	10/02/2012			50	31	1	0,04	SPESE POSTALI 1990	2,04	
Feb		01/02/2012	3	15	50			0,00	Residuo 1990	181,73	
Feb		01/02/2012	25	115	25	0		0,00	Interessi rateo 1990	72,54	
Mar	25	10/03/2012			50			0,00	SPESE POSTALI 1991	2,04	
Mar		05/03/2012	25	72	25	0		0,00	Residuo 1991	568,06	
Mar		12/03/2012	25	2	0	7	1	0,00	MORA 1992 10,00%	87,25	
Apr	25	10/04/2012			25			0,00	Residuo 1992	872,52	
Apr		04/04/2012	25	281	0	0		0,00	MORA 1993 7,50%	67,45	
Mag	25	10/05/2012			25			0,00	SPESE POSTALI 1993	2,04	
Giu	25	10/06/2012			50	31	1	0,04	Residuo 1993	899,3	
Lug	25	10/07/2012			75			0,00	MORA 1994 7,00%	64,27	
Lug		03/07/2012	25	115	50			0,00	Spese Postali 1994	2,04	
Lug		03/07/2012	25	114	25	0		0,00	Residuo 1994	918,13	
Ago	25	10/08/2012			50			0,00	MORA 1995 8,25%	90,52	
Ago		30/08/2012	25	6	25			0,00	Residuo 1995	1097,23	
Ago		30/08/2012	25	12	0	0		0,00	MORA 1996 8,25%	103,42	
Set	25	10/09/2012			25			0,00	Residuo 1996	1253,53	
Ott	25	10/10/2012			50	30	1	0,04	MORA 1998 4,40%	23,94	
Ott		16/10/2012	25	46	25			0,00	Residuo 1998	544,07	
Ott		16/10/2012	25	92	0	0		0,00	MORA 1999	0,93	
Nov	25	10/11/2012			25			0,00	MORA 2000	6,44	
Dic	25	10/12/2012			50	30	1	0,04	SPESE POSTALI 2000	3	
Dic		27/12/2012	25	28	25			0,00	Residuo 2000	181,48	
Dic		27/12/2012	25	27	0	0		0,00	Int.suResidui 99-2000-Periodo1/1-31/12/01	0,95	
									MORA 2001	4,75	
									VERSAMENTI 2001 C/COMPETENZE	415,09	
									VERSAMENTI 2001 C/RESIDUI	181,48	

Riepilogo - Anno 2012

Totale competenze Dovute - Anno 2012	303,00	-	COMPETENZE ANNO 2001	628,83
Vers. Effettuati in C/Comp. - Anno 2012	303,00	=	INTERESSI DI MORA 2002 (Legale)	671,5
Totale Debito in C/Competenza - Anno 2012	0,00	+	MORA 2002	3,96
Int. di Mora - Anno 2012	0,17	=	INT.su Residui99/01Periodo/99-31/12/01	3,13
Totale Debito Anno 2012	0,17		INTERESSI DI RATEO 2002	257,59
			VERSAMENTI 2002 C/COMPETENZE	877,68
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2002	368,23
			COMPETENZE ANNO 2002	1181,74
			MORA 2003	12,61
			VERSAMENTI 2003 C/COMPETENZE	11,79
			VERSAMENTI C/RESIDUI 2003	504,94
			COMPETENZE ANNO 2003	1191,03
			MORA 2004	0,08
			VERSAMENTI 2004	

C/COMPETENZE		459,95
COMPETENZE ANNO 2004	459,95	
MORA 2005	0,12	
INT.Su Residui99-2004Periodo1/1/99-31/12/04	16,47	
VERSAMENTI 2005 C/COMPETENZE		459,95
COMPETENZE ANNO 2005	459,95	
MORA 2006	2,42	
INT.Su Residui99-2005Periodo1/1/99-31/12/05	23,72	
VERSAMENTI 2006 C/COMPETENZE		461,94
COMPETENZE 2006	650,86	
MORA 2007	5,94	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/06	32	
VERSAMENTI 2007 C/COMPETENZE		34,83
VERSAMENTI C/RESIDUI 2007		259,52
COMPETENZE 2007	376,93	
MORA 2008	3,76	
INT.Su Residui 99-06 Periodo1/1/99-31/12/07	23,72	
VERSAMENTI 2008 C/COMPETENZE		386,26
VERSAMENTI C/RESIDUI 2008		1645,74
COMPETENZE 2008	386,26	
MORA 2009	0,13	
VERSAMENTI 2009 C/COMPETENZE		300
COMPETENZE 2009	303	
MORA 2010	0,05	
VERSAMENTI 2010 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2010		550
COMPETENZE 2010	303	
MORA 2011	0,05	
INTERESSI DI RATEO 2011	116,56	
VERSAMENTI 2011 C/COMPETENZE		303
VERSAMENTI C/RESIDUI 2011		550
COMPETENZE 2011	303	
VERSAMENTI C/RESIDUI 2012		900
Totali	15.410,96	8.973,40
Totale Debito Anni Prec.	6.437,56	

Versamenti Effettuati in C/Residui - Anno 2012

Data Versamento	Num. Bollet.	Imp.to Versato
04/02/2012	19	100,00
05/03/2012	1	100,00
03/05/2012	25	100,00
03/07/2012	16	100,00
08/08/2012	9	100,00
04/09/2012	18	100,00
10/12/2012	23	100,00

10/12/2012	22	100,00
10/12/2012	21	100,00
Totale Vers. Effettuati in C/Residui		900,00

Riepilogo GeneraleDebito Anni Precedenti **6.437,56**Debito Anno 2012 **0,17**Totale Debito al 31/12/2012 **6.437,73**Legale: **MONTANARO RAFFAELE**

Data Testo

04/07/2003 Pratica restituita dal Legale, in quanto già definita per rateizzazione del debito.

23/02/2005 PRATICA RATEIZZATA DA CONTROLLARE

Anno	Data Stipula	Debito	Int. Leg.	Int. Rateo	Residuo Al	A Cura
2002	20/06/2002	8843,95	671,5	257,59	31/12/2001	L
2010	28/01/2010	8400,95	0	83,18	31/12/2009	C
2011	11/01/2011	7887,47	0	116,56	31/12/2010	C
2012	09/01/2012	7293,15	0	72,2	31/12/2011	R
		32.425,52				

Anno	Scadenza	Importo	+/- Lire	Ipm.to Lire
2002	01/08/2002	51,65	0	100008
2002	01/09/2002	51,65	0	100008
2002	01/10/2002	51,65	0	100008
2002	01/11/2002	51,65	0	100008
2002	01/12/2002	51,65	0	100008
2002	01/01/2003	51,65	0	100008
2002	01/02/2003	51,65	0	100008
2002	01/03/2003	51,65	0	100008
2002	01/04/2003	51,65	0	100008
2002	01/05/2003	51,65	0	100008
2002	01/06/2003	51,65	0	100008
2002	01/07/2003	8275,8	0	16024182
2010	10/02/2010	50	0	96813
2010	10/03/2010	50	0	96813
2010	10/04/2010	50	0	96813
2010	10/05/2010	50	0	96813
2010	10/06/2010	50	0	96813
2010	10/07/2010	50	0	96813
2010	10/08/2010	50	0	96813
2010	10/09/2010	50	0	96813
2010	10/10/2010	50	0	96813
2010	10/11/2010	50	0	96813
2010	10/12/2010	50	0	96813
2010	10/01/2011	7850,95	0	15201559
2011	27/02/2011	50	0	96813
2011	27/03/2011	50	0	96813
2011	27/04/2011	50	0	96813
2011	27/05/2011	50	0	96813
2011	27/06/2011	50	0	96813
2011	27/07/2011	50	0	96813
2011	27/08/2011	50	0	96813
2011	27/09/2011	50	0	96813
2011	27/10/2011	50	0	96813
2011	27/11/2011	50	0	96813
2011	27/12/2011	50	0	96813
2011	27/01/2012	7337,47	0	14207323
2012	10/02/2012	100	0	193627
2012	10/03/2012	100	0	193627
2012	10/04/2012	100	0	193627

Codice
111090043709Nominativo
0 MINNA ANTONIOCittà
LATIANOIndirizzo
VIA GALILEIN. Sc. Int.
5 C 8**Bollettini 2013**

Operatore	Fascetta	Data	Num	Importo	+/- Lire	In Conto	Imp. Lire	Boll.
7	0	09/01/2013	16	100	0	M ✓	193.627	
7	0	26/02/2013	9	6,78	0	S	13.127	
7	0	26/02/2013	44	56,51	0	C	109.418	
7	0	26/02/2013	45	56,51	0	C	109.418	
7	0	04/02/2013	35	100	0	M ✓	193.627	
7	0	04/03/2013	20	100	0	M ✓	193.627	
7	0	10/04/2013	10	100	0	M ✓	193.627	
7	0	04/05/2013	10	100	0	M ✓	193.627	
7	0	04/06/2013	302	56,51	0	C	109.418	
7	0	04/06/2013	303	56,51	0	C	109.418	
7	0	06/06/2013	21	100	0	M ✓	193.627	
7	0	22/08/2013	58	56,51	0	C	109.418	
7	0	22/08/2013	59	56,51	0	C	109.418	
7	0	03/07/2013	19	100	0	M ✓	193.627	
7	0	08/08/2013	14	100	0	M ✓	193.627	
7	0	04/09/2013	29	100	0	M ✓	193.627	
7	0	03/10/2013	22	100	0	M ✓	193.627	
7	0	11/11/2013	175	56,51	0	C	109.418	
7	0	11/11/2013	176	56,51	0	C	109.418	
7	0	05/11/2013	29	100	0	M ✓	193.627	
7	0	04/12/2013	26	100	0	M ✓	193.627	
				1.658,86			3.211.995	

Stampa richiesta da: iacp del: 10/03/2014 10:20:17

€ 100,00 → nel 2014

⑬

€ 1.300,00 in qd -

€ 226,00 in qd → 2014
canoni 2013al 31.12.2013

2012	10/05/2012	100	0	193627
2012	10/06/2012	100	0	193627
2012	10/07/2012	100	0	193627
2012	10/08/2012	100	0	193627
2012	10/09/2012	100	0	193627
2012	10/10/2012	100	0	193627
2012	10/11/2012	100	0	193627
2012	10/12/2012	100	0	193627
2012	10/01/2013	6193,15	0	11991610
		32.425,52		62.784.545

Stampa richiesta da: iacp del: 10/03/2014 10:17:09

competenze anno 2013

€ 678,12 + 678 € 689,90

€ 6.437,72 ma al 31.12.2012

€ 7.122,62 Dati al 31.12.2013

- € 1.526,04 Somma versati m/c/R

* € 5.596,58 e

Saldo -

Codice	Nominativo	Città	Indirizzo	N.	Sc.	Int.
111090043709	0 MINNA ANTONIO	LATIANO	VIA GALILEI	5	C	8

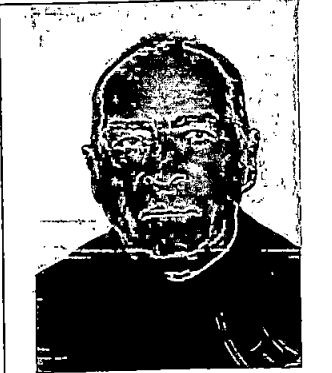
Competenze

Anno	Voce Competenza	Dal	Al	Importo	Mora	Importo Annuo
2014	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,76	N	6,76
2014	Fitto Mensile	1	12	56,41	S	676,92
2013	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	6,78	N	6,78
2013	Fitto Mensile	1	12	56,51	S	678,12
2013	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	14	N	168
2012	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2012	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2012	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	13	N	156
2011	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2011	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2011	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	12	N	144
2010	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2010	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2010	AQP PREGRESSA 2003-2008	1	12	11	N	132
2009	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3	N	3
2009	Fitto Mensile	1	12	25	S	300
2008	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,82	N	3,82
2008	Fitto Mensile	1	12	31,87	S	382,44
2007	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	3,73	N	3,73
2007	Fitto Mensile	1	12	31,1	S	373,2
2006	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	7,78	N	7,78
2006	Fitto Mensile	1	12	64,88	S	778,56
2006	Conguaglio Canoni Set/Dic 2006	12	12	-135,48	N	-135,48
2005	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,55	N	4,55
2005	Fitto Mensile	1	12	37,95	S	455,4
2004	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1	1	4,55	N	4,55
2004	Fitto Mensile	1	12	37,95	S	455,4

2003	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	11,79 N	11,79
2003	Fitto Mensile	1 12	98,27 S	1179,24
2002	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	11,7 N	11,7
2002	Fitto Mensile	1 12	97,52 S	1170,24
2001	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	6,22 N	6,22
2001	Fitto Mensile	1 12	51,89 S	622,68
2000	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	6,22 N	6,22
2000	Fitto Mensile	1 12	51,89 S	622,68
1999	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	6,78 N	6,78
1999	Fitto Mensile	1 12	56,5 S	678
1998	50% TASSA REGISTR.NE CONTRATTO	1 1	15,54 N	15,54
1998	Fitto Mensile	1 4	129,56 N	518,24
1998	Fitto Mensile	5 12	56,5 N	452
1997	Fitto Mensile	1 12	106,38 N	1276,56
1996	Fitto Mensile	1 12	104,46 N	1253,52
1995	Fitto Mensile	1 12	77,82 N	933,84
1995	CONG.95 30% su 7 MESI L.R.3/96	12 12	163,42 N	163,42
1994	Fitto Mensile	1 12	76,51 N	918,12
1993	Fitto Mensile	1 12	74,94 N	899,28
1992	Fitto Mensile	1 12	72,71 N	872,52
1991	Fitto Mensile	1 12	63,12 N	757,44
1990	Fitto Mensile	1 12	60,58 N	726,96
				18.617,52

Stampa richiesta da: **iACP** del: **10/03/2014 10:25:19**

Cognome **MINNA**
 Nome **ANTONIO**
 nato il **05/07/1945**
 (atto n. **274** P. **I** S. **A**)
SAN VITO DEI NORMANNI (BR)
 a
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LATIANO**
 Via **GALILEI N. 5 INT. 8**
 Stato civile **CONIUGATO**
 Professione **CONTADINO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **M. 1.67**
 Capelli **BRIZZOLATI**
 Occhi **CELESTI**
 Segni particolari


 Firma del titolare *Antonio Minna*
LATIANO **07/02/2008**
 IL SINDACO
 IL SINDACO
 0,26
 SEGRETERIA
 LATIANO
 5,16
 CARTE D'IDENTITÀ

LATIANO 15 FEB 2013

Validità prorogata ai sensi dell'art. 31
del D.L. 25 giugno 2008, n. 112 fino al

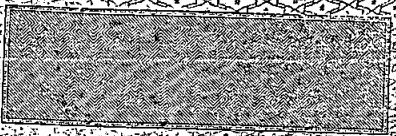
07/03/2013



Giuseppe Maria GIORGI

SCADE IL 7/02/2013

AO7256936



IPZS SPA - OFFICINA C.V. - ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

LATIANO

CARTA D'IDENTITÀ

N° AO7256936

DI

MILINA ANTONIO