

avute il 19 LUG. 1994

Mod. URB. 04



Arrivo al Protocollo Generale

15402

AUTORIZZAZIONE / ARCHIVIO

N° 32A DEL 1994

Assegnata Istruttore

ISTRUTTORIA N° 641 / 94

Acquisto modulo istanza

Reversale N° 885 del 11.2.95

TAGLIANDI N°

VERSAMENTO DEI DIRITTI

Reversale N° del

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Domanda di Autorizzazione Edilizia Gratuita
ai sensi L. 10/78 - 5778 - 4/82 - L.R. 59/80

Arrivo all'Urbanistica

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 3866

Data

APPROVATO

SIMONCINI MARIO

Proprietari della costruzione	Sig. SIMONCINI MARIO nato a CARRARA il 06/12/1962 residente a CARRARA Via ROMA Civ. N. 54 Codice Fiscale SMN MRA 62T06 B832I Tel.
	Sig. nato a il residente a Via Civ. N. Codice Fiscale Tel.
Progettista delle opere (eventuale a seconda del tipo di intervento)	Sig. Geom. UGO FERRARINI il Studio Tecnico Professionale Via Cavour, 11 Tel. 0586 - 73730 Civ. N. 54033 CARRARA Iscritto all'Ordine Professionale C.F. FRR GUO 5821 B832T della prov. di N. Ord. 605 Part. IVA 00539890459 Codice Fiscale Tel.
Chiedono alla S.V. l'autorizzazione ad eseguire opere di concessione di ☐ un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ DIREZ.LE/COMM.LE ☐ INDUSTR./ARTIGIANALE ☐ RURALE ☐ TURISTICO ☐ PUBBLICO ☐ DEMOLIZIONE DI OPERE ☐ RECINZIONE E CANCELLI ☐ TINTEGGIATURA ☐ SCAVI E MOVIMENTI DI TERRA ☒ MANUTENZIONE ORDINARIA ☐ DEPOSITI ALL'APERTO ☐ MANUTENZIONE STRAORD. ☐ COLLOCAZIONE ROULOTTES ☐ RISANAMENTO CONSERVATIVO ☒ CAMBIO D. DESTINAZIONE	
Ubicazione delle opere	Località CARRARA Piazza ALBERICA N. 11 Foglio N. 40 Mappali 311/7

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE

- | | |
|---|---|
| ☒ Titolo di proprietà [sempre] | ☐ Copia comunicazione ai sensi art. 4 del R.E.C. |
| ☒ Scheda ecografica (sala disegno) [sempre] | ☒ Disegni delle opere in tre copie |
| ☐ Fotografie [per interventi esterni] | ☒ Relazione sanitaria |
| ☐ Campione colore [fabbricati anteriori al 1940] | ☒ Relazione tecnica |
| ☐ Assenso del condominio da allegare nel caso che il progetto interessi parti comuni dell'edificio | ☒ Estratto di mappa catastale |

Relazione di intervento dettagliata [sempre] L'IMMOBILE OGGETTO DELL'ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE EDILIZIA È SITUATO IN CARRARA, PIAZZA ALBERICA n° 11, PIANO SECONDO E MEGLIO CONTRADDISTINTO AL N.C.E.U. AL FOG. 40, MAPP. 311, SUB 7.

PER IL CAMBIO DI DESTINAZIONE IN PROGETTO; DA ABITAZIONE AD UFFICIO, NON SI RENDERÀ NECESSARIA LA REALIZZAZIONE DI ALCUN' OPERA IN QUANTO L'IMMOBILE POSSIEDE GIÀ LE CARATTERISTICHE PER ESSERE ADIBITO AD UFFICIO.

(Mod. particolare)

DESCRIZIONE DEI MATERIALI IMPIEGATI NELLE OPERE

- | | |
|---|---|
| ☐ Tinteggiatura | ☐ Impianto idrico sanitario..... |
| ☐ Intonaci esterni | ☐ Isolante..... |
| ☐ Muratura | ☐ Ascensori e simili..... |
| ☐ Manto di copertura | ☐ Vespai e scannafossi..... |
| ☐ Pavimentazione | ☐ Impianti di cucine..... |
| ☐ Rivestimenti | ☐ Impianto termico..... |
| ☐ Serramenti | ☐ |
| ☐ NOTE..... | ☐ |

DA COMPILARE SEMPRE

- | | |
|---|--|
| ☒ Anno di costruzione del fabbricato
☐ Fabbricato vincolato dalla Soprintendenza MM. e GG. di Pisa
☐ L'intervento prospetta la via pubblica | ☐ Posteriore al 1940
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> ☐ SI ☐ NO </div> <div> ☒ SI ☐ NO </div> </div> |
|---|--|

I sottoscritti dichiarano esplicitamente che il progetto presentato in allegato è stato redatto in conformità alle vigenti disposizioni di legge e regolamentari e non lede diritti di terzi, che i calcoli eseguiti e le quantità dichiarate in ordine agli indici di utilizzazione del suolo, al costo delle urbanizzazioni ed alle quote del costo di costruzione sono rispondenti alla realtà del progetto sollevando il Comune da ogni eventuale, responsabilità, rendendosi edotti che ogni omissione o non conforme dichiarazione è soggetta alle sanzioni di legge e dei regolamenti comunali.

IL PROPRIETARIO

Marco Simoncini

IL PROGETTISTA



COMUNE DI CARRARA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA 94- ADDI' 25- DEL MESE GIUGLIO
 DI 9490 AVANTI
 COMPARSO SIG. 94-07385198 del 90 DELLA CUI IDENTITÀ SONO
 CERTO PER 94-07385198 del 90 L. QUALE MI HA RESO LA
 SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
 STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
 INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL FUNZIONARIO INCARICATO

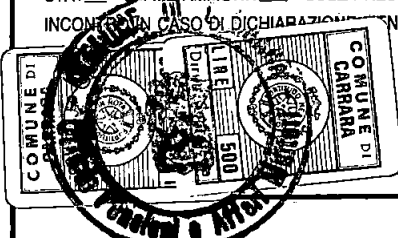
IL Basile Giulio
 QUALIFICA

COMUNE DI

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE
(ART. 20 LEGGE 4.1.1986, N. 15)

L'ANNO MILLENOVECENTONOVANTA _____ ADDI' _____ DEL MESE _____
 DI _____ AVANTI
 COMPARSO _____ L. SIG. _____ DELLA CUI IDENTITÀ SONO
 CERTO PER _____ L. QUALE MI HA RESO LA
 SUESTESA DICHIARAZIONE E L'HA SOTTOSCRITTA IN MIA PRESENZA, DOPO ESSERE
 STAT. DA ME AMMONIT. SULLA RESPONSABILITÀ PENALE CUI PUÒ ANDARE
 INCONTRO IN CASO DI DICHIARAZIONE MENDACE.

IL _____
 QUALIFICA



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21 x 31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze, Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Cambio di destinazione senza opere di abitazione ad ufficio in
zone ed. 2 e art. 2 titolo II delle N.T.A. del P.R.G. n. 41 + P.P. Centro
Storico + Zone di recupero

31/1/74

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE SETT. URB.

all'Ufficio Dueni 23/11/84

Giuseppe

16.12.84

CONCLUSIONI DEL DIRIGENTE 1° DIP.

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

• (Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

IL SINDACO

RESPINGE

ACCOGLIE

Il

Il