

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' SULLA

DATA DI ULTIMAZIONE DI LAVORI

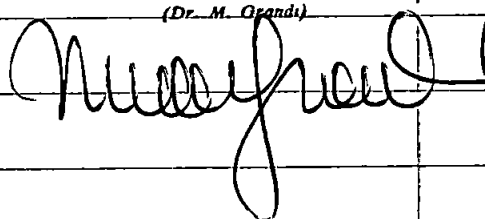
Il sottoscritto dott Marcello Grandi, nato a Sarzana
(SP) il 26 8 1934 e domiciliato per la carica in Genova
S Quirico, Via Romairone, n° 10, procuratore della
ERG S p A con sede in Genova S Quirico Via Romairone,
n° 10, C-F 00275290104, proprietaria dell'impianto
di distribuzione stradale di carburanti sito in
CARRARA (MS) Loc BAUDONE - S S 1 Aurelia

dichiara

sotto la propria personale responsabilita che le opere,
di cui alla domanda di sanatoria mod 47/85 R n°0279737610
e allegato 47/85 D n° 0279737610 presentata ai sensi
della legge 28 2 1985 n° 47, al Comune competente,
realizzate sull'immobile, meglio individuato nella
domanda di sanatoria di cui sopra, e annesse all'impianto
di distribuzione di carburanti suddetto, sono state
ultimate nell'anno 1960

ERG S p A

Divisione Commerciale e Programmazione
(Dr. M. Grandi)



DOTT RENZO ROSI

NOTAIO

MILANO - VILE MAINO n 28

TEL. 79 23 65 - 79 21 50

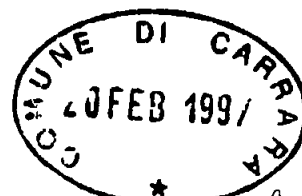
Certifico io sottoscritto Dr RENZO ROSI, Notaio iscritto al Collegio Notarile di Milano, mia residenza, che la surriportata dichiarazione è stata resa e sottoscritta in mia presenza, dal dichiarante signor Dr MARCELLO GRANDI, nato a Sarzana (SP) il 26 agosto 1934, domiciliato per la carica in Genova S Quirico, Via Romairone n 10, della cui identità personale sono certo, perché da me personalmente conosciuto, che ha dichiarato di firmare quale procuratore della società ERG S p A con sede in Genova S Quirico, Via Romairone n 10, previo avvertimento da me fatto al medesimo circa le penalità previste per le dichiarazioni mendaci dall'art 496 del C P e dall'art 26 della legge 4 gennaio 1968 n 15, modificata dalla legge 11 maggio 1971 n 390

Milano, 4 (quattro) settembre 1986 (mille novecento ottantasei)

Renzo Rosi



AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA
- CARRARA -



in conf. l. 26

Oggetto CONDONO EDILIZIO L 47/85 - Riferimento domanda di sanatoria presente presso il Comune di Carrara in data 26/03/1986 - Progr n 0279737610 - n di posizione 2030

Richiedente ERG S p a - Raffinerie Edoardo Garrone

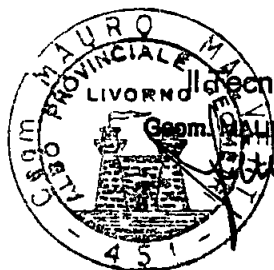
IMPIANTO DISTRIBUZIONE CARBURANTI ERG (Loc "BAUDONE")

* * *

Il sottoscritto Geom Mauro MALVENTI esercente la libera professione in Livorno Via S Francesco, 17, in qualità di tecnico incaricato, allega alla presente, **documentazione integrativa** alla domanda di sanatoria edilizia presentata dalla Società ERG S p a - Raffinerie Edoardo Garrone tale documentazione fu concordata e richiesta dagli addetti dell'ufficio condono. Si comunica, inoltre, che per la varata denominazione della Società proprietaria dell'impianto in oggetto, ad oggi l'istestazione esatta risulta ERG PETROLI S p a

In fede

Livorno 19 NOV 1996



Allegati ✓ - n 3 copie della tavola grafica
✓ - n 3 copie della tavola ecografica
✓ - n 3 copie della relazione tecnica con riportati dati di P R G
✓ ed autorizzazione ANAS
✓ - certificato V V F
- censimento catastale

AL COMUNE DI CARRARA
C.D. GEOM. HARLO STORTI

17 DIC. 2009

IL SOTTO SCRITTO ARCH. FABIO RANCI
CON STUDIO IN VIAE TALENTI, 63, FIRENZE
IN QUALITA' DI TECNICO INCARICATO DALLA
ERG PETROLI SPA CON SEDE
BRANLATI 60 A ROMA

CHIEDE

COMUNE VIA
18 DIC. 2009
Prot n° 60903

CHE VENGA EVASA LA PRATICA DI
CONDONO EDILIZIO NO 2030/85
RELATIVA AL DISTRIBUTORE CARBURANTI
DELLA ERG PETROLI SPA SITUATO
IN VIA ANZELI, LOC. BAUDONE
IN FEDE
CARRARA, 17-12-2003

ARCHITETTO

prot. 6038 del 18.12.09

ASSEGNAZIONE RESPONSABILE

SIG. *Storti*

IL DIRIGENTE C. *[firma]*

Posteitaliane

Avviso di ricevimento

EP 0683/EP 0505 Mod 23 VP MOD 01304 (EX W84025) St. [3] Ed 07/05



Da restituire a

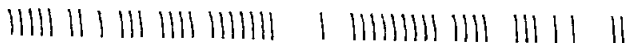
R.F. Soc.



p. A

Cond. Soc.

2030/86



Avviso di ricevimento

☐

Raccomandata

☐

Pacco

☐

Assicurata

Euro

								8	4	1	3	
--	--	--	--	--	--	--	--	---	---	---	---	--

Numero

Data di spedizione

- 4 GEN 2011

Dall'ufficio postale di

Destinatario

Soc. Erg SpA

Via

BRANCATI, 60

CA?

Località

ROMA

TotalErg S.p.A.

GEN 2011

Firma per esteso del ricevente

(Nome e Cognome)

Data

Brancati, 60

Firma dell'incaricato alla distribuzione

Bollo dell'ufficio di distribuzione

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 30 del D.M. 09/04/01

Inviato a un unico destinatario

Sottoscrizione rifiutata



Carrara li (data postale)

OMUNE DI CARRARA

A P 54033

Ufficio CONDONO EDILIZIO

23124 / 7046

RACCOMANDATA

isposta a nota del
10.4.84
illegati

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 2031
presentata il _____
Richiesta documentazione in-
tegrativa

10163 - CN 7 - GURICO

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S V. e formalmente invitata a presentare entro 15 gg dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa, a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

Da una prima istruttoria della pratica risulta che

- ☐ mancano n° marche da bollo da f 3 000 cad ,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1 100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio)
- ☐ ricevuta dell'U T E per attestazione di avvenuta denuncia

IL SINDACO



Carrara li (data postale) ---

OMUNE DI CARRARA

A P 54033

22 GIU 1987

Ufficio

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

isposta a nota n

del

llegati n

OGGETTO

Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 2030
presentata il _____
Richiesta documentazione in-
tegrativa

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. e formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa, a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00

Da una prima istruttoria della pratica risulta che

- ☐ mancano n° marche da bollo da f 3 000 cad ,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva
- ☐ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1 100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☐ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☐ ricevuta dell'U T E per attestazione di avvenuta denuncia

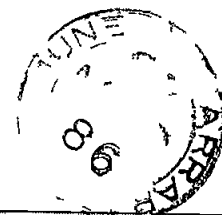
IL SINDACO

COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di



B	N PROGRESSIVO	0279737610
----------	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>E R G S p A</u>			
NOME <u>Raffineria Edoardo Garrone</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>P. I.V.A. 00275290104</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>GENOVA S QUIRICO</u>	PROVINCIA (sigla) <u>G.E.</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Romairone N 10</u>			CAP <u>16163</u>
NATURA GIURIDICA			<u>4</u>
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<u>03</u>

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1 Rata		
47/85 A						
47/85 B						
47/85 C						
47/85 D	1	70 000	70 000		41,90	
TOTALE		70 000	70 000		41,90	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐

In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data

25 MAR 1986

Firma del richiedente

RAFFINERIA EDOARDO GARRONE
Divisione Commerciale e Programmi nazionali
(Pr. Grandi)

[Handwritten signature]

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985 n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B ultimo rigo)	L ultimo rigo in corsivo « Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E rigo 15)	« rigo 6 o 13 o 14»	« rigo 6 o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E punto 7 ultimo rigo)	«articolo 13	«articolo 15 (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85 D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34 comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34 comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)

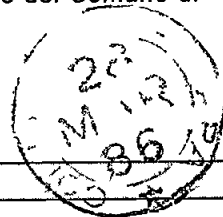


COPIA PER IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2030

B	N PROGRESSIVO	0279737610
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO NON RESIDENZIALE
Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ERG SpA</u>			
XXXX <u>Raffineria Edardo Garrone</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		<u>P I V A 00275290104</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>GENOVA S QUIRICO</u>	PROVINCIA (sigla) <u>G.E.</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Romairone N 10</u>		CAP <u>16163</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>4</u>	
Se il richiedente è persona fisica Indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u>03</u>	
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒	Locazione ☐	3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐	Altro (specificare)	4 ☐	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ SI 2 ☐ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☒		COGNOME O DENOMINAZIONE NOME	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐		RESIDENZA ANAGRAFICA	
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐		COMUNE	
		PROVINCIA (sigla)	
		FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO	
		CAP	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ NO 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO BAUDONE S S 1 Via Aurelia Km 387+470	C A P 54033	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS
--	-----------------------	--------------------------	--------------------------------

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa		numero/i di mappa			
Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa		numero/i di mappa			
subalterno					

B ZONA URBANISTICA

	Alla data d inizio dei lavori	Alla data del 1 ottobre 1983
Zona A	1 ☐	1 ☐
Zona B	2 ☐	2 ☐
Zona C	3 ☐	3 ☐
Zona D	4 ☐	4 ☐
Zona E	5 ☒	5 ☒
Zona F	6 ☐	6 ☐
Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 ☐	7 ☐

C VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☒ NO

Se si indicare il tipo di vincolo

--	--	--	--	--	--

D NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

Intero fabbricato 1 ☒ Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒ In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐ In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐ In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente al 1 9 1967 1 ☒ dal 2 9 1967 al 29 1 1977 2 ☐

dal 30 1 1977 al 1 10 1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19 **6** | **0**

G DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1 ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n

— Volume totale mc 127,75
(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

Attività industriale o artigianale mq

Attività commerciale mq 41,90

Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq

Attività turistica ricettiva o agri turistica mq

Attività connessa con la conduzione agricola mq

Altre attività mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 41,90

b Differenza dalla licenza edilizia autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

giorno mese anno 1 9

Data di rilascio

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c Superficie complessiva dell area sulla quale sorge l opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1501 a 2000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2001 a 4000 mq 6 ☐

— da 601 a 1000 mq 3 ☒ — da 4001 a 10000 mq 7 ☐

— da 1001 a 1500 mq 4 ☐ — da 10001 a 20000 mq 8 ☐

— oltre 20000 mq 9 ☐

d Destinazione d uso dell opera

— attività industriale o artigianale 1 ☐

— attività commerciale 2 ☒

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico ricettiva o agri turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☐

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e Accatastamento

Se l opera è accatastata indicare la categoria catastale

f Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31 12 1984 nell unità locale in cui ricade

l opera oggetto di sanatoria 1

B CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

piani entro terra n

struttura portante prevalente

pietre o mattoni 1 ☐ prefabbricata 3 ☐

cemento armato 2 ☐ mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante 1 ☐

allacciamento rete elettrica 2 ☐

allacciamento rete idrica 3 ☐

allacciamento rete distrib gas 4 ☐

impianti di depuraz degli scarichi 5 ☐

Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

spazi per parcheggi 7 ☐

eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 2 500

B SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>41,90</u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico ricettiva o agri turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1 650</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>69 135</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>70 000</u>

21) Somma versata in data 15 11 1985

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Attestazione versamento oblazione

~~Planimetria in triplice copia~~

25 MAR 1986

Data

Firma del richiedente

RAFFINERIA

Divisione Co

A

CARRONE

Grammatologia

(D. M. Grandi)

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento

di L

70.000

Lire settantamila

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da ERG SpA

residente in GENOVA

Codice Fiscale 00275290104

addi

C	C	C	P	O	S	T	A	L	I	
MILANO SUCC										Boff
362 15 U 85										L UFFICIALE POSTALE
B illo d i										

N

del bollettario ch 9

d i p og esa

9

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N ☐

Carrara - MS -
Boudone - SS 1 Aurelia
Km 387+470

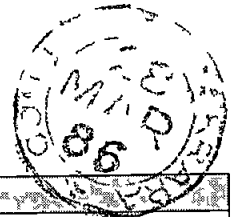
ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N PROGRESSIVO	0279737610
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>E R G S p A</u>			
NOME <u>RAFFINERIA EDOARDO GARRONE</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		<u>P I V.A. 00275290104</u>	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>GENOVA S QUIRICO</u>	<u>G.E.</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
<u>Via Romairone N 10</u>		<u>16163</u>	
NATURA GIURIDICA <u>4</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	<u>1</u>		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<u>03</u>

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1 Rata		
47/85 A						
47/85 B						
47/85-C						
47/85 D	1	70 000	70 000		41,90	
TOTALE		70 000	70 000		41,90	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☒ In altro comune 3 ☒ 4 ☐

Data

25 MAR 1986

Firma del richiedente

RAFFINERIA EDOARDO GARRONE
Divisione Commerciale e Progettazioni
(Dr. M. Grandi)

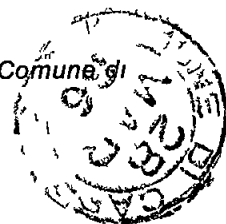
[Signature]



ORIGINALE PER IL COMUNE

Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	2030

B	N PROGRESSIVO	0279737610
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>ERG SPA</u>			
XXXX <u>Raffineria Edoardo Garrone</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE		P I V A 00275290104	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>GENOVA S QUIRICO</u>	PROVINCIA (sigla) <u>GE</u>	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO <u>Via Romairone N 10</u>		CAP <u>16163</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>4</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno <u>1</u>	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA		<u>03</u>	
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☒		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☐		Altro ☐ (specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA		LOTTIZZAZIONE	
— da privati ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata	
— da impresa di costruzioni ☐		1 ☒ NO	
— da altra impresa ☐		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata	
— da altri ☒		3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

BAUDONE S S 1 Via Aurelia Km 387+470

CAP

540313

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

Catasto terreni foglio di mappa

numero/i di mappa

Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa

numero/i di mappa

subalterno

B ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1 ottobre 1983

Zona A 1 ☐

1 ☐

Zona B 2 ☐

2 ☐

Zona C 3 ☐

3 ☐

Zona D 4 ☐

4 ☐

Zona E 5 ☒

5 ☒

Zona F 6 ☐

6 ☐

Non era vigente alcuno
strumento urbanistico

7 ☐

7 ☐

C VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se
il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli

1 ☐

2 ☒

Se si indicare il tipo di vincolo

D NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

Intero fabbricato

1 ☒

Porzione di fabbricato

2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile

3 ☐

E TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici

In assenza della licenza edilizia o concessione

1 ☒

In difformità della licenza edilizia o concessione

2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

In assenza della licenza edilizia o concessione

3 ☐

In difformità della licenza edilizia o concessione

4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli
strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

In assenza della licenza edilizia o concessione

5 ☐

In difformità della licenza edilizia o concessione

6 ☐

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume
assentito

7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o
concessione o in difformità di essa

8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso

9 ☐

5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non
trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale

10 ☐

6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza
edilizia o autorizzazione o in difformità di essa

11 ☐

7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia
o autorizzazione o in difformità di essa

12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

13 ☐

F EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

Precedente all'1/9/1967

1 ☒

dal 2/9/1967 al 29/1/1977

2 ☐

dal 30/1/1977 all'1/10/1983

3 ☐

Anno di ultimazione 19

60

G DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1 ottobre 1983 l'opera era agibile

1 ☒

2 ☐

parzialmente

3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n	<u>1</u>	— Superficie per attività	
— Piani entro terra	n	<u> </u>	Attività industriale o artigianale	mq <u> </u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc	<u>127,175</u>	Attività commerciale	mq <u>41,90</u>
			Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto	mq <u> </u>
			Attività turistica ricettiva o agri turistica	mq <u> </u>
			Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u> </u>
			Altre attività	mq <u> </u>
			SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>41,90</u>

b Difformità dalla licenza edilizia autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese anno 19

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c Superficie complessiva dell area sulla quale sorge l opera

— da 0 a 400 mq	1 ☐	— da 1 501 a 2 000 mq	5 ☐
— da 401 a 600 mq	2 ☐	— da 2 001 a 4 000 mq	6 ☐
— da 601 a 1 000 mq	3 ☒	— da 4 001 a 10 000 mq	7 ☐
— da 1 001 a 1 500 mq	4 ☐	— da 10 001 a 20 000 mq	8 ☐
		— oltre 20 000 mq	9 ☐

d Destinazione d uso dell opera

— attività industriale o artigianale	1 ☐
— attività commerciale	2 ☒
— attività sportiva	3 ☐
— attività culturale	4 ☐
— attività sanitaria	5 ☐
— opere religiose o a servizi di culto	6 ☐
— attività turistico ricettiva o agri turistica	7 ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	8 ☐
— altre attività	9 ☐

(specificare)

e Accatastamento

Se l opera è accatastata indicare la categoria catastale

f Numero addetti

Numero degli addetti occupati al 31 12 1984 nell unità locale in cui ricade
l opera oggetto di sanatoria 1

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n	<u> </u>
piani entro terra	n	<u> </u>
struttura portante prevalente		
pietre o mattoni	1 ☐	prefabbricata 3 ☐
cemento armato	2 ☐	mista e altra 4 ☐

Destinazione

esclusivamente ad uso non residenziale	1 ☐
uso misto con presenza di abitazioni	2 ☐
numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

allacciamento rete fognante	1 ☐
allacciamento rete elettrica	2 ☐
allacciamento rete idrica	3 ☐
allacciamento rete distrib gas	4 ☐
impianti di depuraz degli scarichi	5 ☐
Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	6 ☐
spazi per parcheggi	7 ☐
eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1 settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1 ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 2 500

B SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>41,90</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>41,90</u>
4) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>41,90</u>
5) Attività turistico ricettiva o agri turistica	mq	<u>41,90</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>41,90</u>
7) Altre attività	mq	<u>41,90</u>

C CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>1 650</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>69 135</u>
15) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico ricettiva o agri turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare Casi particolari (art 38 co 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>70 000</u>

21) Somma versata in data 15/11/1985

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Attestazione versamento oblazione

~~Planimetria in triplice copia~~

25 MAR 1986

Data

Firma del richiedente **ERG S.p.A.**
RAFFINERIA EDOARDO GARRONE
Divisione Commerciale e Pagine Pubblicitarie
(Dr. M. Gronchi)



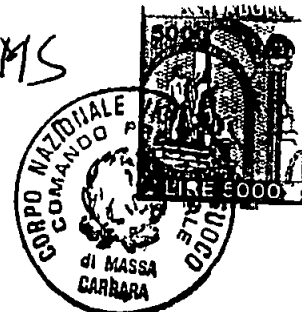
MINISTERO DELL'INTERNO

Prot n° 3432/427A

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO DI
MASSA CARRARA

CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI

VISTI GLI ARTT N 4 DELLA LEGGE 26 LUGLIO 1965 N 966 e N 17
DEL D.P.R. 29 LUGLIO 1982 N 577 ED IL D.M. 16 2 82



SI RILASCIATA Alla

ERG Petroli S p A (ai sensi art 4 legge 818/84.)
(Deliber Comunale del 23/12/81)
(Delibera Comunale 19360 del 6/6/1989)

IL PRESENTE CERTIFICATO CON VALIDITÀ DAL 29 Settembre 1989 AL 29 Settembre 1995

PER L'ATTIVITÀ (n =18=====del D.M. 16 2 82)

SITA NEL COMUNE DI Carrara

VIA Aurelia Km 387+470

N //

SOSTANZE IMPIANTI, APPARECCHIATURE CHE PRESENTANO PERICOLO D'INCENDIO

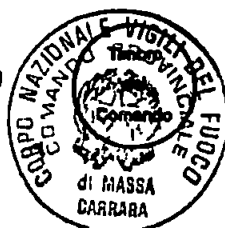
- n° 1 Distrib per benzina normale collegato a un serbatoio met int da mc 6=
per benzina super
- n° 1 Distrib per benzina normale collegato a un serbatoio met int da mc 6= per
benzina normale
- n° 1 Distrib per gasolio collegato a un serbatoio met int da mc 10= per gasolio
- n° 1 Miscelatore benzina normale/olio lubrificante collegato al serbatoio da mc 6=
della benzina normale di cui sopra e a un serbatoio met int da mc 0,200= per
olio lubrificante,
- mc 0,500= di olio lubrificante in confezioni sigillate

LIMITAZIONI DIVIETI E CONDIZIONI DI ESERCIZIO Mantenere sempre efficienti i mezzi
antincendio

SISTEMI DISPOSITIVI ATTREZZATURE ANTINCENDI n° 3 estintori a polvere e a CO2 da Kg 6=
n°3 secchi di sabbia

Il responsabile delle attività è tenuto ad osservare ed a far osservare le limitazioni i divieti e le condizioni di esercizio indicate nel presente certificato a curare il mantenimento dell'efficienza dei sistemi dispositivi ed attrezzature antincendio (Art 15 D.P.R. 577 del 29 7 82) e richiedere il rinnovo del presente certificato quando vi sono modifiche di lavorazione o di struttura nel caso di nuova destinazione dei locali o di variazioni qualitative e quantitative delle sostanze pericolose esistenti e ogniqualvolta vengano a mutare le condizioni di sicurezza indipendentemente dalla data di scadenza del certificato (D.M. 16 2 82)

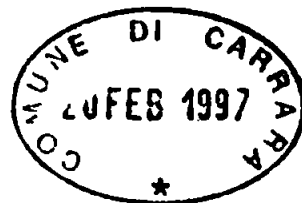
Massa, .. 29 Settembre 1989



IL COMANDANTE
(Dr. Ing. Pietro Salvadori)

STUDIO TECNICO
geom Mauro Malventi

Via S. Francesco 17 Tel 896449
abit Via Maggi 72 Tel 899462
57100 LIVORNO



COMUNE DI CARRARA
Condono Edilizio - Legge 47/85

Proprietà **ERG Petroli S.p.A**
(ex **ERG S.p.A** Raffinerie Edoardo Garrone)

Impianto stradale di distribuzione carburanti posto al Km 387+470
della Strada Statale n.1 - Aurelia - Località "BAUDONE"

* * *

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

L'intervento edilizio, oggetto della richiesta di condono di cui alla domanda inoltrata in data 26/03/1986 e recante il numero progressivo 0279737610, è consistito nella realizzazione di un manufatto a servizio dell'impianto stradale di distribuzione carburanti.

Tale manufatto, posto in opera nell'anno 1960 così come dichiarato dalla ditta proprietaria con atto notorio già agli atti comunali, è evidenziato con bordatura rossa nei grafici allegati.

DESCRIZIONE DEL MANUFATTO OGGETTO DI CONDONO

trattasi di una costruzione in muratura ad un piano fuori terra nella quale trovano collocazione un locale per il gestore dell'impianto, un servizio igienico oltre ad un ripostiglio ed un piccolo magazzino di deposito.

AUTORIZZAZIONE A.N.A.S.

Da ricerche eseguite presso la Sede Compartimentale dell'A.N.A.S. di Firenze è stato riscontrato che l'impianto stradale di distribuzione carburanti in oggetto fu autorizzato con Nulla Osta n. 799/STC in data 21/02/1957.

ELEMENTI DI P.R.G.

La zona di P.R.G. dove sorge l'impianto in oggetto è classificata come "AREA DI RISPETTO STRADALE".

V/o La Proprietà

ERG PETROLI S.p.A
DIREZIONE RETE
Gestione Tecnica

[Signature]
S. SPANCA





COMUNE DI CARRARA
Condono Edilizio - Legge 47/85

Proprietà **ERG Petroli S p A**
(ex **ERG S.p.A Raffinerie Edoardo Garrone**)

Impianto stradale di distribuzione carburanti posto al Km 387+470
della Strada Statale n 1 - Aurelia - Località "BAUDONE"

* * *

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

L'intervento edilizio, oggetto della richiesta di condono di cui alla domanda inoltrata in data 26/03/1986 e recante il numero progressivo 0279737610, è consistito nella realizzazione di un manufatto a servizio dell'impianto stradale di distribuzione carburanti

Tale manufatto, posto in opera nell'anno 1960 così come dichiarato dalla ditta proprietaria con atto notorio già agli atti comunali, è evidenziato con bordatura rossa nei grafici allegati

DESCRIZIONE DEL MANUFATTO OGGETTO DI CONDONO

trattasi di una costruzione in muratura ad un piano fuori terra nella quale trovano collocazione un locale per il gestore dell'impianto, un servizio igienico oltre ad un ripostiglio ed un piccolo magazzino di deposito.

AUTORIZZAZIONE A.N.A.S.

Da ricerche eseguite presso la Sede Compartimentale dell'A.N.A.S. di Firenze è stato riscontrato che l'impianto stradale di distribuzione carburanti in oggetto fu autorizzato con Nulla Osta n. 799/STC in data 21/02/1957.

ELEMENTI DI P.R.G.

La zona di P.R.G. dove sorge l'impianto in oggetto è classificata come "AREA DI RISPETTO STRADALE"

V/o La Proprietà

ERG PETROLI SpA
DIREZIONE RETE
Gestione Tecnica

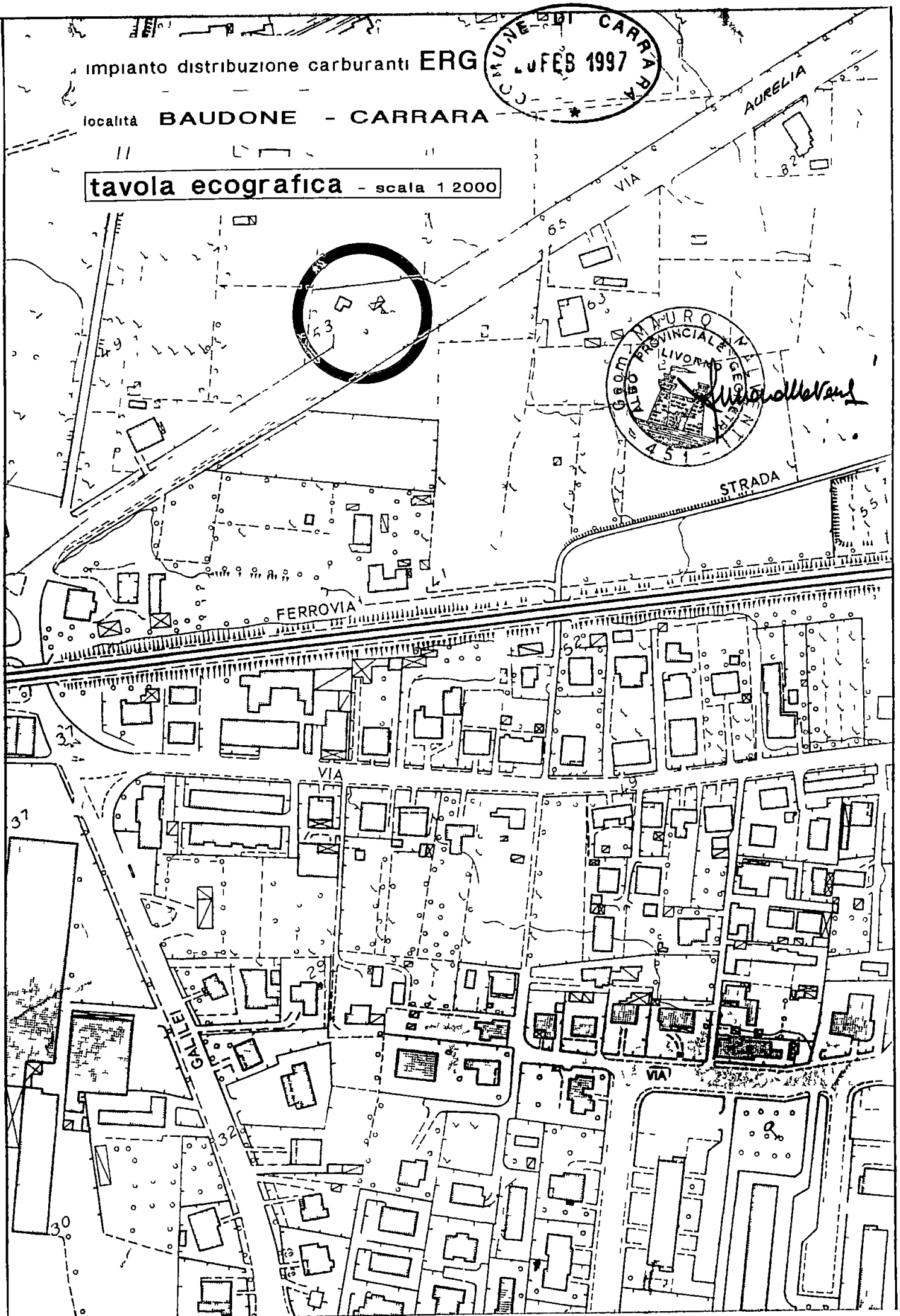
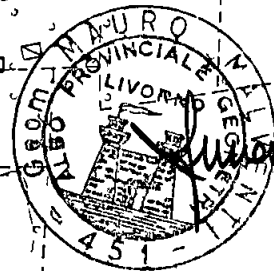
S. SCANDIA



impianto distribuzione carburanti ERG

località BAUDONE - CARRARA

tavola ecografica - scala 1 2000



impianto distribuzione carburanti ERG

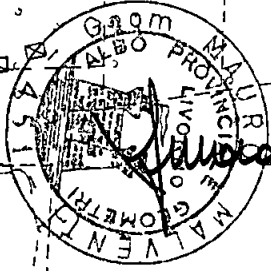
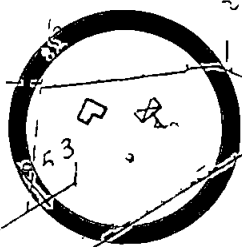
località "BAUDONE - CARRARA"

tavola ecografica - scala 1 2000



AURELIA

VIA



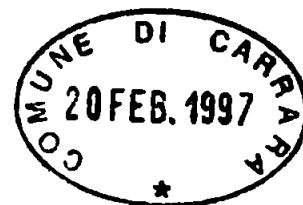
STRADA

FERROVIA

VIA

GALLIE

VIA



COMUNE DI CARRARA
Condono Edilizio - Legge 47/85

Proprietà **ERG Petroli S p.A.**
(ex **ERG S p.A Raffinerie Edoardo Garrone**)

Impianto stradale di distribuzione carburanti posto al Km 387+470
della Strada Statale n.1 - Aurelia - Località "BAUDONE"

* * *

RELAZIONE TECNICA DESCRITTIVA

L'intervento edilizio, oggetto della richiesta di condono di cui alla domanda inoltrata in data 26/03/1986 e recante il numero progressivo 0279737610, è consistito nella realizzazione di un manufatto a servizio dell'impianto stradale di distribuzione carburanti

Tale manufatto, posto in opera nell'anno 1960 così come dichiarato dalla ditta proprietaria con atto notorio già agli atti comunali, è evidenziato con bordatura rossa nei grafici allegati

DESCRIZIONE DEL MANUFATTO OGGETTO DI CONDONO

trattasi di una costruzione in muratura ad un piano fuori terra nella quale trovano collocazione un locale per il gestore dell'impianto, un servizio igienico oltre ad un ripostiglio ed un piccolo magazzino di deposito.

AUTORIZZAZIONE A.N.A.S.

Da ricerche eseguite presso la Sede Compartimentale dell'A.N.A.S. di Firenze è stato riscontrato che l'impianto stradale di distribuzione carburanti in oggetto fu autorizzato con Nulla Osta n. 799/STC in data 21/02/1957.

ELEMENTI DI P.R.G.

La zona di P.R.G. dove sorge l'impianto in oggetto è classificata come "AREA DI RISPETTO STRADALE"

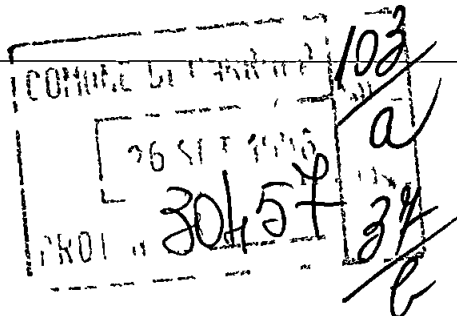
V/o La Proprietà

ERG PETROLI SpA
DIREZIONE RETE
Gestione Tecnica

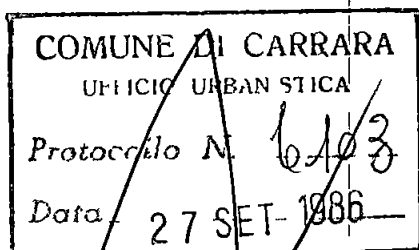
S. SOANNA



Talo
30/9/86



22.09.1986



Spettabile
COMUNE DI
CARRARA (MS)



Oggetto - P V CARRARA (Ms) Loc Baudone - SS 1
Domanda di sanatoria mod 47/85 R n 0279737610
ed allegato 47/85 D

La sottoscritta ERG S p A , con Sede in Genova S Quirico, Via Romairone n 10, capitale sociale Lire 26 260 000 000, iscritta al Tribunale di Genova al n 22887, c f 00275290104, facendo seguito alla domanda inoltrata a Codesto Spettabile Comune in data 26.03.1986 allega, ad integrazione, la seguente documentazione

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà sulla data di ultimazione lavori,
- planimetria in duplice copia,
- documentazione fotografica

Con osservanza

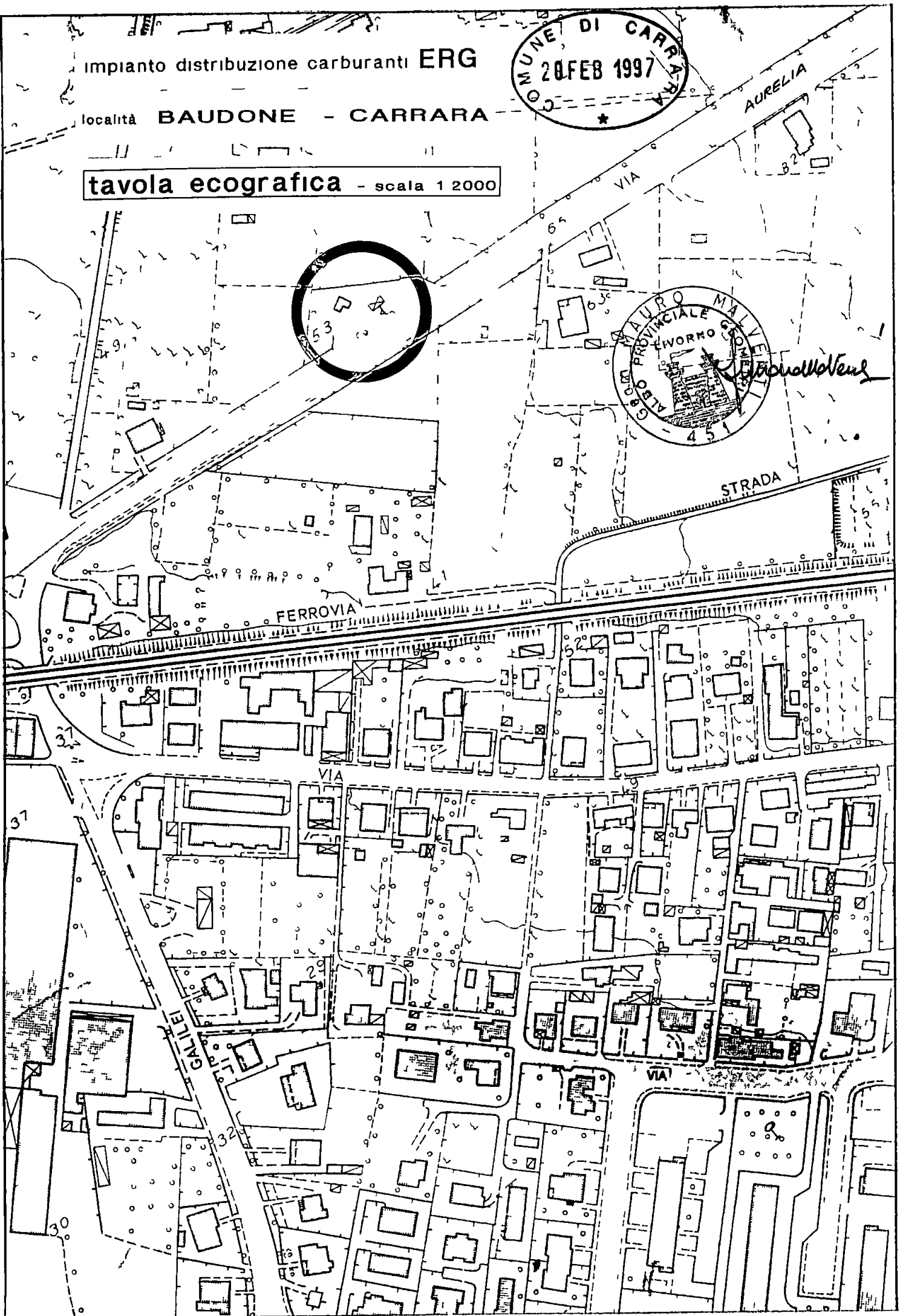
All c s

ERG S p A
IL DIRETTORE RETE
(Ing G C Pasini)

impianto distribuzione carburanti **ERG**

località **BAUDONE - CARRARA**

tavola ecografica - scala 1 2000





CONSULTAZIONE PER I.L.L. ✓
ATTUALE



Foglio 70 Numero 109

PARTITA n 16298

INTESTAZIONE - TITOLO

C F

GARRONE SPA CON SEDE IN GENOVA S QUIRICO

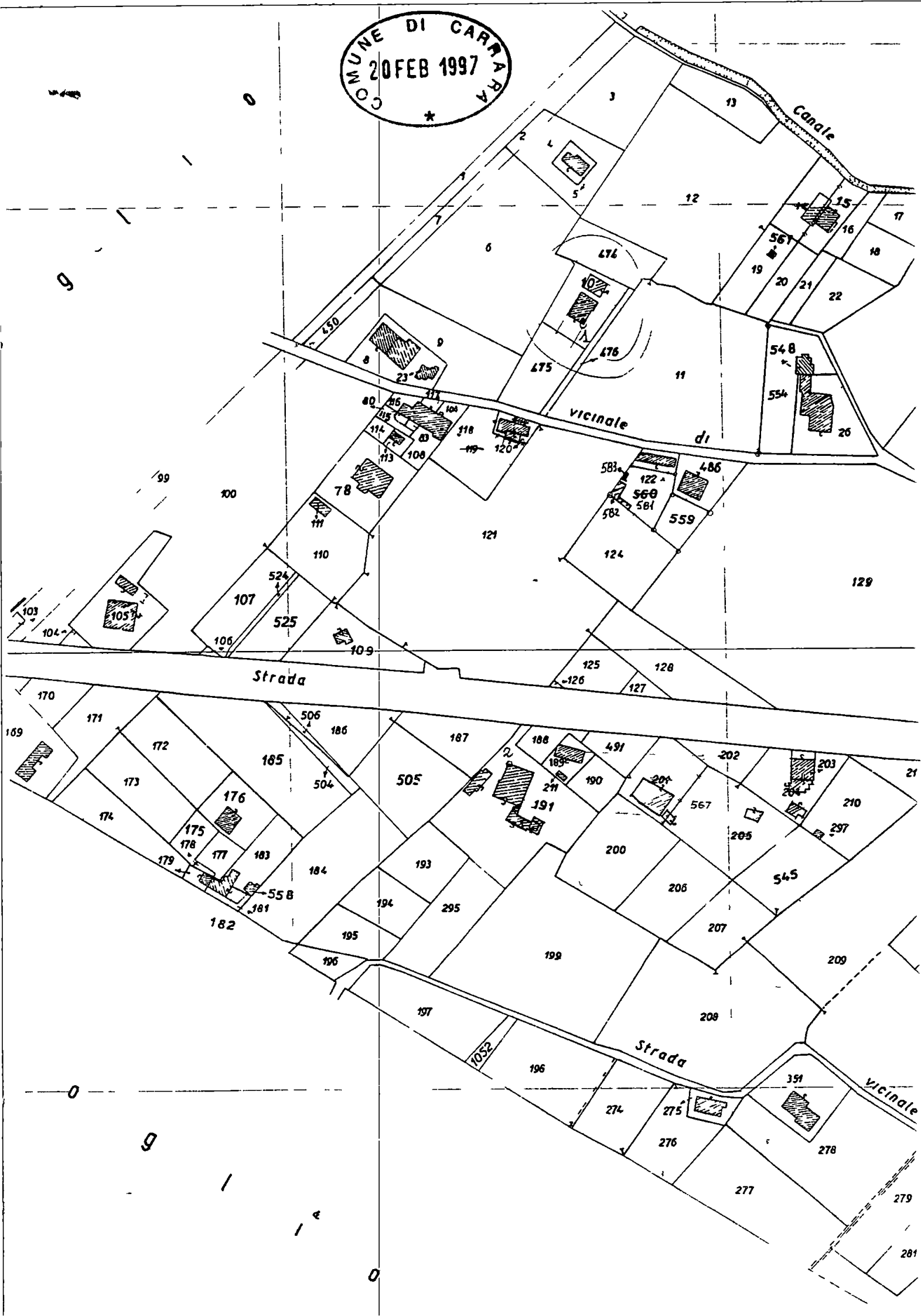
UNITA' IMMOBILIARE

Zona censuaria	-	Categoria	E/3	Classe	-
Consistenza	-	Rendita	352 111		
Quota di prov	16298				
Ubicazione	714 STALE				

MUTAZIONE

alla data 70 - Mutazione in atti dal 27/12/92
APPLICAZIONE NEL PEDDITO
O M DEL 20 GENNAIO 1990
1 u prima 70, n 109, st 1
1 u dopo 70, n 109, st 2

COMUNE DI CARRARA
20 FEB 1997
*





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglii d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P

RACCOMANDATA A R.

*vedi bol
03/01/10*

Alla Soc E R G S p A
Via Brancati, 60
ROMA

OGGETTO Comunicazione accoglimento istanza di permesso di costruire in sanatoria (condono 1985-86)

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 28/03/1986, da E R G S p A con sede in ROMA Via Brancati, 60 P iva 00051570893 con la quale viene richiesto il rilascio del permesso di costruire in sanatoria, ai sensi dell'art 31 della Legge n° 47/85, e successive modifiche, relative per le opere abusivamente realizzate sull'immobile sito in Via Aurelia Baudone, distante in catasto al foglio 70 mappale 109, come di seguito specificate
' Realizzazione di modesto edificio ad uso magazzino di distributore di carburanti ,

COMUNICA

- che il Nucleo Valutazione nella riunione n°31 del 17/12/2010 si e' espresso come segue " Parere favorevole ' pertanto l istanza di PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra e' accolta definitivamente,

che il contributo di concessione di cui all art 37 della legge 28 febbraio 1985, n° 47 ed altri artt 1,2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n° 51 **NON E' DOVUTO**, trattandosi di opere eseguite antecedentemente la data del 1/9/67

I diritti di segreteria di € 15,00 dovranno essere versati al ritiro della Concessione edilizia di Sanatoria c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara

Al momento del ritiro inoltre dovra produrre una marca da bollo di Euro 14,62

Carrara li 27/12/2010

IL DIRIGENTE
BACICALUPI CLAUDIO

Si fa presente che la pratica in oggetto e depositata presso la Segreteria del Settore Urbanistica aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8,30 alle ore 12,30

COMUNE DI CARRARA

Documentazione Fotografica

DITTA : ERG. S.P.A.

Via Romairone 10 GE

UBICAZIONE: LOC. BAUDONE - S.S. 1 AURELIA



FOTO N. 1



FOTO N. 2



FOTO N. 3

Incollare foto da
cm. 15 x 10

FOTO N. 4