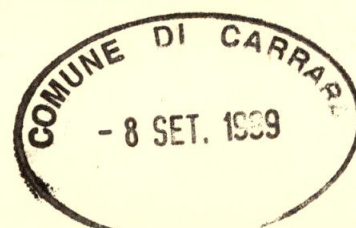
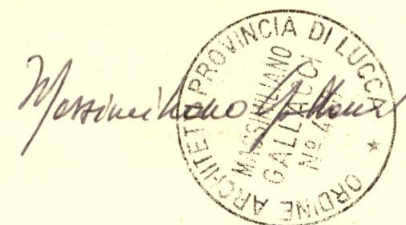




1- VISTA LATO SUD

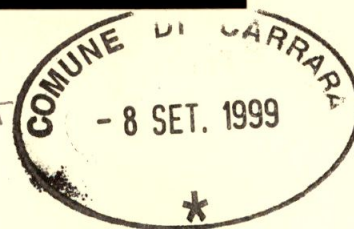


2- VISTA LATO SUD-OVEST

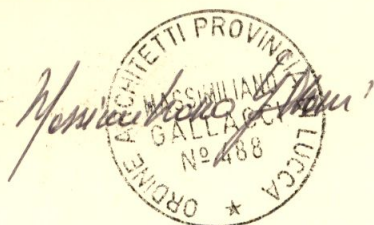




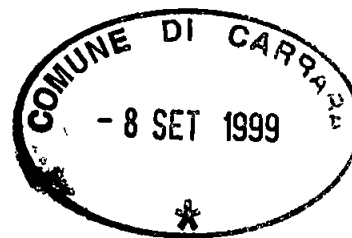
3 - VISTA LATO SUD-EST



4 - VISTA LATO NORD-OVEST



STUDIO TECNICO ASSOCIATO
architetti Marco Serrì , Massimiliano Gallacci
via S Giustina n° 14
55100 Lucca



telefono - fax 0583 - 492211

partita I v a 01738320462

All' Ill / mo **Sig Sindaco**
del Comune di Carrara

VARIANTE

Oggetto / relazione tecnica per richiesta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 15 della legge n° 47-85 , relativa ad un fabbricato adibito a civile abitazione, sito in via pelucara n° 15 localita Fossone , ristrutturato come da concessione a titolo gratuito n° 135-98 del 22-09-98

Propr / Zacchetti Lucia , Corsi Chiara

con la presente il sottoscritto Architetto Massimiliano Gallacci , libero professionista iscritto all' Ordine Professionale degli Architetti per la Provincia di Lucca con il n° 488 , a nome e per conto delle Sig **Zacchetti Lucia e Corsi Chiara**, proprietarie di un fabbricato sito in via pelucara n° 15 in loc Fossone , al quale devono essere ancora ultimati i lavori così come autorizzati da Concessione Edilizia n° 135-98 del 22-09-98,

RICHIEDE

ai sensi dell'art 15 della legge n°47-85 regolare variante in corso d'opera per alcune modifiche apportate al fabbricato rispetto a quanto concesso

Al piano terra è stata ridotta la luce netta di alcune porte e rialzata la finestra che illumina ed aneggia la zona rustica (in conseguenza dell' innalzamento del livello generale della pavimentazione) , sono stati eliminati gli ingombri delle finestre sui lati nord e est che progettualmente avevano solo valenza estetica ed è stata lievemente aumentata la superficie del piccolo bagno situato sul lato nord

E' stata inoltre ridotta e sagomata in modo diverso la porta di accesso al ripostiglio sul lato est , quanto sopra descritto è facilmente riscontrabile sugli elaborati grafici allegati e non modifica minimamente la destinazione di locale accessorio dell' intero piano terra



Al piano primo non sono state apportate modifiche rispetto allo stato concesso ad eccezione del bagno, all'interno del quale, è stata rialzata una parte dello stesso di circa 10 cm e sono stati eretti due muretti, divisioni e di contenimento dei sanitari e della doccia

Esternamente sul lato est è stata realizzata una piccola rampa di accesso al vano ripostiglio, in quanto il dislivello relativo è aumentato rispetto alla quota originaria in conseguenza dell'innalzamento della quota interna

Rispetto alla Concessione Edilizia rilasciata, si tiene inoltre a precisare che il fabbricato è allacciato sia alla rete idrica comunale che a quella fognaria

Lucca, 8 settembre 1999

arch. Massimiliano Gallacci

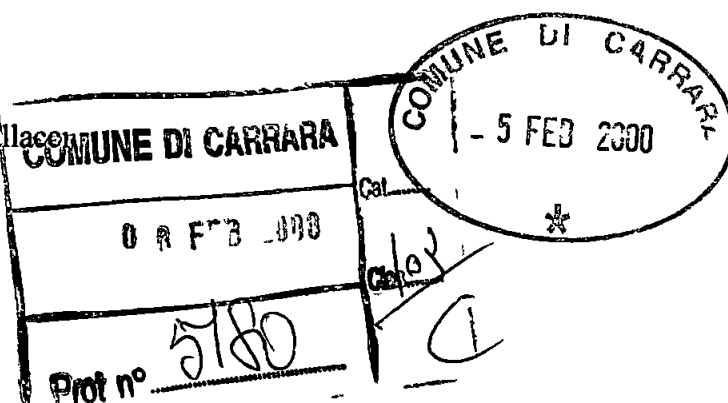


STUDIO TECNICO ASSOCIATO

Architetti Marco Serri, Massimiliano Gallacci

Via S Giustina n° 14 - Lucca

Partita i v a 01738320462



Ill mo Sig Sindaco

Comune di Carrara

Il sottoscritto Arch Gallacci Massimiliano, in qualita di tecnico incaricato dalle Sig Zacchetti Lucia e Corsi Chiara, titolari della richiesta di variante alla concessione edilizia 135 del 98, recante data 08/09/1999 e protocollo n° 4982, dichiara di volersi avvalere delle disposizioni dell' art 44 della LEGGE REGIONALE 14 OTTOBRE 1999, n° 52

Si richiede pertanto l'applicazione della normativa vigente al momento della presentazione della variante alla D C E

Lucca , 04/02/2000

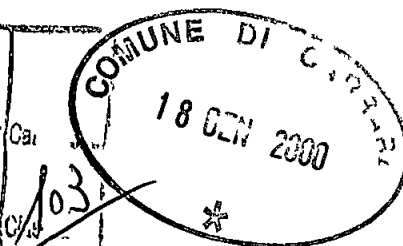
Arch Massimiliano Gallacci

Massimiliano Gallacci
Geom. MARCA

prot	757	del	P 200
ASCEGNATA AL RESPONSABILE			
SIG	<i>[Signature]</i>		
IL DIRIGENTE	LI	_____	

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
architetti Marco Serrì, Massimiliano Gallacci
via S Giustina n° 14
55100 Lucca

COMUNE DI CARRARA
19 GEN 2000
Prot. n° 2092



tel - fax 0583 - 492211

partita I v a 01738320462

All' Ill. / mo **Sig Sindaco**
del Comune di Carrara

Oggetto / relazione tecnica per richiesta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 15 della legge n° 47-85 relativa ad un fabbricato adibito a civile abitazione sito in via pelucara n° 15 località Fossone, ristrutturato come da concessione a titolo gratuito n° 135-98 del 22-09-98

Propr / Zacchetti Lucia Corsi Chiara

prot 4882/PP	del 20.1.00
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG <i>[Signature]</i>	
IL DIRIGENTE	<i>[Signature]</i>

con la presente il sottoscritto Architetto Massimiliano Gallacci libero professionista iscritto all' Ordine Professionale degli Architetti per la Provincia di Lucca con il n° 488 a nome e per conto delle Sig **Zacchetti Lucia e Corsi Chiara**, proprietarie di un fabbricato sito in via pelucara n° 15 in loc Fossone al quale devono essere ancora ultimati i lavori così come autorizzati da Concessione Edilizia n° 135-98 del 22-09-98,

RICHIEDE

ai sensi dell'art 15 della legge n° 47-85 regolare variante in corso d'opera per alcune modifiche apportate al fabbricato rispetto a quanto concesso

Al piano terra è stata ridotta la luce netta di alcune porte e rialzata la finestra che illumina ed areggia la zona rustica (in conseguenza dell' innalzamento del livello generale della pavimentazione) sono stati inoltre eliminati gli ingombri delle finestre sui lati nord e est che progettualmente avevano solo valenza estetica

E' stata inoltre ridotta e sagomata in modo diverso la porta di accesso al ripostiglio sul lato est quanto sopra descritto e facilmente riscontrabile sugli elaborati grafici allegati e non modifica minimamente la destinazione di locale accessorio dell' intero piano terra

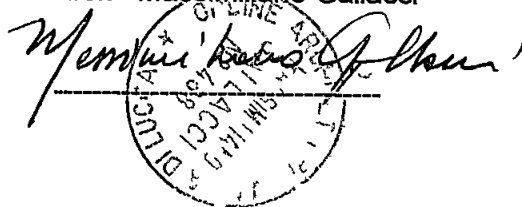
Al piano primo non sono state apportate modifiche rispetto allo stato concesso ad eccezione del bagno, all' interno del quale, e stata rialzata una parte dello stesso di circa 10 cm e sono stati eretti due muretti divisori e di contenimento dei sanitari e della doccia

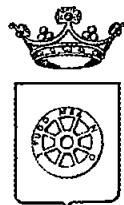
Esternamente sul lato est e stata realizzata una piccola rampa di accesso al vano ripostiglio , in quanto il dislivello relativo e aumentato rispetto alla quota originaria in conseguenza dell' innalzamento della quota interna

Rispetto alla Concessione Edilizia rilasciata, si tiene inoltre a precisare che il fabbricato e allacciato sia alla rete idrica comunale che a quella fognaria

Lucca , 18 gennaio 2000

arch Massimiliano Gallacci

The image shows a handwritten signature in black ink, which appears to read "Massimiliano Gallacci". Below the signature is a circular official stamp. The stamp contains the text "COMUNE DI LUCCA" around the perimeter and "ARCHITETTO" in the center. There is also a date "18 GEN 2000" visible within the stamp.



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot n° 39757/4892
del 11 settembre 1999

Alla Sig ZACCHETTI LUCIA-CORSI CHIARA
VIA PELUCARA 15
54031 FOSSONE

e p c GALLUCCI ARCH MASSIMILIANO
VIA PALADINI 575/A
LUCCA

OGGETTO Richiesta di variante alla concessione edilizia 135/98
Comunicazione del Responsabile del Procedimento

In relazione all'istanza recante data 08/09/99 e ns protocollo n° 4892 con la quale si domanda il rilascio della variante alla concessione 135/98 relativa all'immobile distinto al N C E U al foglio n° 67 e mappale/i n° 635 sito in FOSSONE VIA PELUCARA 15 inerente a lavori di RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO RESIDENZIALE si comunica che il Responsabile del Procedimento e Ist Tec Dir Marchi Geom Claudio Settore Amm ne Assetto del Territorio Unità Operativa Edilizia Privata - tel 0585/6411

Nel caso la S V avesse necessita di inviare ulteriori comunicazioni relative all'oggetto della richiesta e pregato di citare il numero di Prot 4892 e la data 08/09/99

Carrara 11 settembre 1999

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi