

Ditta

Cenderelli Oscar e Franca
Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

2 - 1862/80

0794

Carrara, li

2-7-1980
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N

2192
Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Data

2- LUG. 1980

Murini
5/7/80

Io sottoscritto Sig **CENDERELLI OSCAR E FRANCA**
nato a **CARRARA** residente a **AVENZA**

attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **175** per il progetto approvato in data **6-5-1980**

dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata concessione in data **2-7-1980**

sotto la direzione tecnica del Sig **Rebecchi Giuseppe**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

F to *Cenderelli Oscar*
Cenderelli Franca

*E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n 10*

Ditta

**Cenderelli Oscar e
Franca**

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

**Uscita
N° 17/268
0794**

Carrara **COMUNE DI CARRARA**
2-1981
442
Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA
Data 17/2-1981

Io sottoscritto Sig **CENDERELLI OSCAR E FRANCA**
nato a **CARRARA** residente a **AVENZA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N **475** per il progetto approvato in data **6-5-1980**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data **16-2-1981** sotto la
direzione tecnica del Sig **GEOM. ROSELLINI**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

F.to **Cenderelli Oscar e Franca**

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

TAGLIANDO "C"

Ditta

Cenderelli Oscar e Franca
Tagliando C. mod. n°

15/6/83

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 0794

Carrara, li

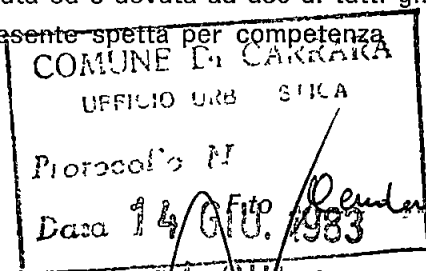
13/6/1983

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig **CENDERELLI OSCAR E FRANCA**
nato a **CARRARA** residente a **AVENZA**
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° **175** per il progetto approvato in data **6-5-1980**
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data **6/6/1983** sotto la direzione
tecnica del Sig **Rebecchi S.**

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza



14 GIU. 1983

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n° 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n° 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n° 10

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N *2171*
Data *1 LUG 1980*

Marchi
1 LUG 1980 *117180*
n *39* anno *1980*
tagliandi *494*

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto *Rondelli Oscar e Franca* residente a
Venezia Via *Filuffiera* n *3*
titolare della CONCESSIONE n *175* datata *6-5-1980*
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via *Tringhiano*
località *S. Antonio*, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione
Rondelli Oscar e Franca

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno *20 - 6 - 1980* con bolletta
n *7183* ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno
alle ore da parte del

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n del

Consegna del certificato da parte di

Il Funzionario

PROPRIETARIO *Rendelli Oscar e Franco* nato a *Curran*
il *26-11-1916* residente a *Avenza*
Via *20-8-1928 Filicium* n 3

DIRETTORE DEI LAVORI *Giuseppe Rebecchi* nato a *Curran*
il *11-11-1951* residente a *Marina di Curran*
Via *Bassa* n 68

TITOLARE IMPRESA *PUCCI VITTORIO* nato a *CALZANO*
il *24-4-1939* residente a *BONASCOLA*
Via *BONASCOLA* n 80 Bis

(C.F. PCC. VTR. 39) 24 B832U)

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

Rendelli Oscar e Franco

Il Direttore dei Lavori

Giuseppe Rebecchi

L'Assuntore dei Lavori

Pucci Vittorio

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in S. Antonio
mapp 65 f° 73

del Sig *Benvenuti Oscar e Franca*
Via *Filaffium*

residente a *ovenne*
n 3

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Rebecchi Giuseppe*
Via *Bussa*

residente a *Marina di R.*
n 68

iscritto all'Ordine/Collegio *Geometri*

n d'ordine 456

Impresa titolare *Pucci VITTORIO*

residente a *BONASCOLA*

Via *BONASCOLA*

n 8061

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Benvenuti Oscar e Franca

Il Direttore dei Lavori

Giuseppe Rebecchi

L'Impresa

Pucci Vittorio

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *S. Antonio*
mapp *65* f° *73*

del Sig *Rendelli Oscar e Francesco*
Via *Filippini*

residente a *avara*
n° *3*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Rebecchi Giuseppe*
Via *Bassa*

residente a *M. Anna di L.*
n° *68*

iscritto all'Ordine/Collegio *Geometri*

n° d'ordine *456*

Impresa titolare *Pucci Vittorio*
Via *BONASCOLA*

residente a *BONASCOLA*
n° *80 B1*

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Rendelli Oscar e Francesco

Il Direttore dei Lavori

Giuseppe Rebecchi

L'Impresa

Pucci Vittorio

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in *S. Antonio*
mapp *65* f° *73*

del Sig *Renderelli Oscar e Francesco*
Via *Filibian*

residente a *avenza*
n *3*

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori *Rebecchi Giuseppe*
Via *Bassa*

residente a *M. di Carrara*
n *68*

iscritto all'Ordine/Collegio *Geometri*

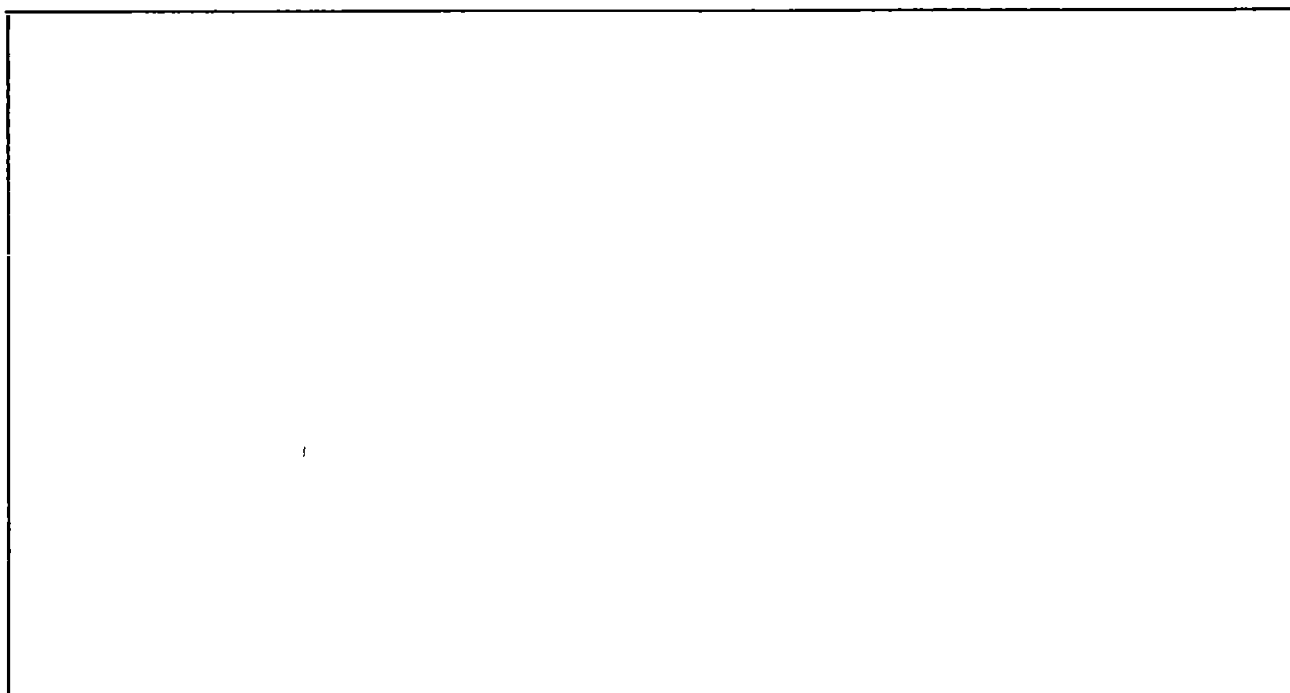
n d'ordine *456*

Impresa titolare *Pucci Vittorio*
Via *BONASCOLA*

residente a *BONASCOLA*
n *80 bis*

Il tecnico comunale recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono



Renderelli Oscar e Francesco
Il Proprietario

Giuseppe Rebecchi
Il Direttore dei Lavori

Pucci Vittorio
L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

CND GLN 40H46 B832R

NUMERO DI CODICE FISCALE

CENDERELLI

COGNOME DI NASCITA

GIULIANA

NOME

F

SESSO

CARRARA

COMUNE (O STATO ESTERO) DI NASCITA

(MASSA CARRARA)

PROVINCIA DI NASCITA

06/06/40

DATA DI NASCITA



IL DIRETTORE GENERALE

A. Scudella

ROMA

15 aprile 1977

CENDERELLI
GIULIANA

(094)

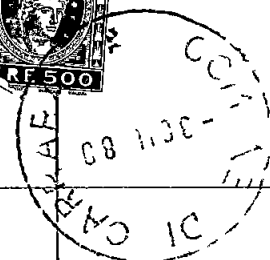
VIA FILATTIERA 3/BIS
AVENZA

54033 CARRARA

MS

N.B. - I dati contenuti nel riquadro superiore, non concorrono al calcolo del codice fiscale e non sono utilizzabili per fini della reperibilità del contribuente. La presenza di eventuali errori in tali dati non comporta quindi per il contribuente l'obbligo di cui al punto 5 delle avvertenze.

CAMBIO DI TESTAMENTO



ILL/moSIGNOR SINDACO DEL

COMUNE DI CARRARA

I sottoscritti CENDERELLI Oscar e Franca, residen-
ti in Avenza via Filattiera N° , quali propieta-
ri del terreno sito in localita Raglia corrispon-
dente al mapp.65-305-foglio 73, chiedono che la li-
cenza edilizia approvata dalla C.E il 29/2/1980
N° 7, venga rilasciata al Sigg.CENDERELLI Giuliana
e PENNACCHI Ubaldo, CENDERELLI Attilio e PEZZICA
Rosanna (GIANNARELLI Dino) e GIANNARELLI Enrico,
(RINALDINI FIORELLA)
proprietari del suddetto terreno con atto Nootale
Cardi Gigoli del 2/6/1980 Rep N° . . .
in corso di registrazione

23 GIU. 1980

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N 1913

Data - 4 GIU 1980

In fede

CENDERELLI Oscar

CENDERELLI Franca

Avenza 1/6/1980

APPROVATO

11 LUG 1980

SINDACO

Parere favorevole al cambio d'intestazione

11 LUG 1980

APPROVATO
SINDACO

11/7/80

23 GIU 1980

2.80



COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto da)

Costruzione posta in

S. Antonio

Via

Guigliano

di proprietà di

Pandolfi Enrico e Francesco

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico *in*

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di *turbina in gres*

e convogliate in *Fogna Cattedrale*

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta *no*, a WC con cassetta di cacciata di l *14*

I tubi di caduta saranno in *acciaio zincato* collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m *1.50*

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m *1.50*

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta *in*

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile.

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi pendenze pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a

camere *Fogna Cattedrale*

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1° camera	2° camera	3° camera	4° camera
<i>1.20</i> <i>alla di di di</i> <i>1.50</i>	<i>0.70</i> <i>alla di di di</i> <i>1.50</i>	<i>0.70</i> <i>alla di di di</i> <i>1.50</i>	<i>0.70</i> <i>alla di di di</i> <i>1.50</i>

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m

tenuto conto dell'altezza della falda freatica

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I liquami saranno convogliati nella fogna
Ortadina (Cra Turfiana) mediante un franto da eseguire a fine lavori
I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di $\phi 6$ di ventilazione
munita di aspiratore che arriva fino a 1.50 oltre il tetto 1 canna di ventilazione statica di sezione $\phi 6$ la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto *no* con serbatoi *no* coperti che alimentano anche la cucina *no* non alimentano la cucina
2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m dalla fossa settica m dalla fossa a perdere m
il pozzo e fondo m e a valle a monte dal pozzo nero fossa settica
fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia *no* dalla Nettezza Urbana *si* I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori *sul ciglio della strada*

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale *si*
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m 0.30 sarà areato *si*
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri delle *scandole* i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m 1.00 Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale *mediante aereaggio con pillole di fissura e granito schizzato alle pareti perimetrali delle scandole*

E) - PARTICOLARI TECNICI

- 1) - altezza dei vani del seminterrato 2.30 interrati per m 1.50 del piano terra
dell'amezzato dei piani intermedi 2.80 dell'ultimo piano/attico
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30 una alzata di cm 17 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente *m* ed interrotte da pianerottoli *m* Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate *m*

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate *a mezzo di canali ricurve*

6) Sarà fatto lo stenditoio *m*

7) La casa sarà soffittata *m*

8) Le soffite saranno usabili/abitabili/non usabili -

La copertura sarà eseguita in *tegole olivine a padiglione*

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico *con strato di cm 5 di lana di roccia*)

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attenuare i colpi di chiusura *m*

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria *m* e di canna fumaria *m* della seguente dimensione $\Phi 12$ con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arriverà fino a m 1.50 oltre il culmine del tetto e terminerà *con elemento di chiusura*

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo *singole $\Phi 12$*

La sezione del collettore principale sarà di cmq Vi saranno collegate n cucine

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq Il collegamento avverrà

a m dal pavimento del piano superiore Complessivamente la sezione del collettore principale

sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avrà un'altezza di m 1.50 oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO A GAS

a - per appartamento

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq $\Phi 12$ e terminerà oltre il culmine del tetto di m 1.50 e sarà munita di aspiratore statico

il vano sarà aereato a mezzo di *Pennamano 20x30 inserito nel cornetto dell'isolamento*

b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale

il locale sarà aereato mediante *impianto a GAS con una caldaia*
fornita di 20.000 Cal/h

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno

Il locale sarà munito di apertura minima di mq _____ di superficie e rimarrà sempre aperta per la areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ _____ la potenza della caldaia di Cal/h _____ La canna fumaria avrà l'altezza di m _____ ed una sezione di cmq _____

c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti *non*

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato *si fa notare che l'isolamento*
in calcestruzzo pieno di spessore superiore nelle intercapedini

d - per scaldabagno *a Gas*

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq *Ø 12*).

Il vano sarà areato mediante *Pennamano 20x30 inserito nel cornetto dell'isolamento*

Si allega schema dell'impianto



IL PROPRIETARIO

Leandro L. L...