



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

146

ANNO 1968

PROGETTO

per l'ampliamento del fabbricato
da adibirsi ad uso
abitazione civile di
proprietà dei Sigg.^{ri}
Zeneggi Antonio e Giuseppe

LOCALITÀ

Losola

VIA

S. Pellico

N.

SEZIONE

B.

FOGLIO

all. 3-4

MAPPALE

4512

LICENZA EDILIZIA DEL

21 Agosto 1968 N° 173

N. PROTOCOLLO

11588/911

N. PRATICA

NOTE :

A

LAVORI INIZIATI: *lw*

B

LAVORI COPERTI:

C

LAVORI ULTIMATI:

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 *Licenza di costruzione N° 173*
- 2 *N° 4 tavole disegni (2 tavole appurate)*
- 3 *Due estratti di mappa N° 3455 del 6/6/68 e N° 4511 del 9/8/68*
- 4 *Certificato dell'Off. Tecnico Circale regist. a pag. 14187 del 10/6/68*
- 5 *Persezione disegni N° 32596 d'rep. del 29/7/52 Not. Guacciarino*
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

R.P.

N. 9317

ANNO 1968

146



3 GIU. 1968

Diritto rimborso stampati L. 100

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	11/2
21-MAG-1968	C
Prot. N. 14588	Cl. 35

CARRARA

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig.ori TENECCI ANTONIO E ENGEPPÈ
 domiciliato a CARRARA al N. _____ di Via Silvio Pellico (Fossolo)
 proprietario, e

Sig. Geom. Bacchini Ferdinando, progettista,
 iscritto all'Ordine professionale Geometri della MS
 e domiciliato a Carrara al N. 8 bis di Via Baccio Bandinelli
 chiedono alla S. V. la licenza di Ampliare (1)
un fabbricato ad uso abitazione civile (2) in Comune di
Carrara su f. mappale 4612 sez B del foglio N. all. 3-4
 corrispondent al N. _____ di Via Silvio Pellico

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 1 tavola.

2) _____

COMUNE DI CARRARA
 Sezione Imposte e Tasse
 UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7
 legge 5/3/1963 n. 246. N. 3431
 IL CAPO UFFICIO

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 800Superficie coperta mq. 28 + 110 ex fenteVolume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 260 + New costruzioneDistanze minime dai confini 5,00 800 Esist.Distanza minima dal filo stradale m. 25,00

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
 (2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	2		2							

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	
			2,80	3. piano m.
			pianoterra m. 3,00	4. piano m.
			1. piano m. 3,00	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) muratura di mattoni
con solai in SAP - R.D.B. -.

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Intonaco est. - int. in
malta di calce - Pavimenti in ceramica
Serramenti in legno Douglas verniciato a
copale. Tetto in tegole marsigliensi a padiglione

(1) - Devono considerarsi vani utili quelli che sono esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

(2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.

(3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà Esisto già la canalizza-
zione nel fabbricato esistente

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. da destinarsi

domiciliato in _____ al N. _____ di Via _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. da destinarsi geom. Bacchini

domiciliato in Carrara al N. 8 bis di Via Ferdinando Bacchini

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 25/5/1968

IL PROPRIETARIO

Auton. Guffi

L'ESECUTORE

Auton. Guffi

IL PROGETTISTA

Bacchini

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Bacchini



NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Manco Inv. AA.P.P. e prospetto laterale -

Pianta 1:500 -
Progetto Mancini

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COMUNE DI CARRARA
911
1 GIU. 1968

12.7.68

Parere della Sezione Urbanistica

RM 41.10.7.68
66 Zone Villini
66 Zone d'Esposizione

Si può proporre la traslazione della parte nuova verso il
lato ovest non difetto di distanza - 10/7/68
La presente soluzione non può essere accolta pienamente
a distanza dai confini. L'adempimento convenientemente
portato può essere accolta. Presente piano L' INGEGNERE CAPO
una buona soluzione - hugini
11/7/68

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Scat
22
16.7

11/7/68
Accordo con
Ufficio

Vedere 2° Soluzione 22.7.68
Suggera leggermente l'indice
di fabbricati per la zona
24/7/68

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere favorevole alla seconda soluzione. all' C.B.
hugini
24/7/68

Parere della Commissione Edilizia

Riunione N. 24A

del

Favorevole
26/7/68 May

IL SINDACO

21 AGO. 1968

6/8/68

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - ~~RESPINGE~~

la domanda

Commissione edilizia n° 15 del 5/8/68

li

Parere favorevole alla seconda soluzione
hugini

NOTE:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

APPROVA

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

Ai sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
incendi, all' approvazione del presente progetto.

IL COMANDANTE

Vedere estratto
Hugini e certificato
17.8.68