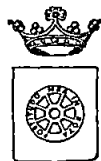


671/07

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore						
	<table border="1"> <tr> <td colspan="2">COMUNE DI CARRARA</td> </tr> <tr> <td>10 SET 2008</td> <td>Cat. <u>VI</u></td> </tr> <tr> <td>Pro: n° <u>40651</u></td> <td>Clas. <u>3</u></td> </tr> </table>	COMUNE DI CARRARA		10 SET 2008	Cat. <u>VI</u>	Pro: n° <u>40651</u>	Clas. <u>3</u>
COMUNE DI CARRARA							
10 SET 2008	Cat. <u>VI</u>						
Pro: n° <u>40651</u>	Clas. <u>3</u>						



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

prot. 4078/07 del 12/9/08

ASSEGNAITA' AL RESPONSABILE

SIG. MARINELLO

IL DIRIGENTE

LI

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI ABITABILITA'/AGIBILITA'

Art. 86, comma 3, L.R. 03/01/05 n° 1

- 1 Il sottoscritto BARBIERI GIANLUCA nato a Carrara il 08-11-1964 iscritto all'Albo Professionale degli architetti della provincia di Massa Carrara al
2. n° 207 (C.F. BRB GLC 64S 08B832D), con studio professionale in CARRARA via Frassina,120 (tel 335-8361512) fax 0585-830760 e-mail in qualità di Collaudatore dei Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da MAIS ALESSANDRO residente in Ortonovo, via Isola n° 23

considerato che la Ditta EDIL CBC con sede in Carrara via Fosdinovo legalmente rappresentata dal sig Corsi Franco nato a Carrara il 13/06/1948 ha eseguito lavori di Frazionamento sull'immobile posto in Carrara via C.Cassola,29 censito catastalmente al foglio 71, mappale 1063 sub dal 4 al 17,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 14-07-2008 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati, come da certificato emesso in data 08/09/2008 da Arch. Gianluca Barbieri iscritto All'albo Professionale degli Architetti della provincia di Massa- Carrara al n°207 e depositato presso il Comune di Carrara in data 09-09-2008;

preso atto che occorre procedere all'attestazione dell'abitabilità/agibilità degli immobili suddetti ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, unitamente all'attestazione della conformità delle opere con il progetto e con le norme igienico-sanitarie;

visto l'art. 221 del D.P.R. 27/7/1934 n° 1265, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.P.R. 22/4/1994 n° 425;

vista la L.R. 14/10/1999 n° 52;

vista la L. 5/3/1990 n° 46, e successive modifiche ed integrazioni;

visto l'art. 52, comma 1, della L. 28/2/1985 n° 47, e successive modifiche ed integrazioni;

visto il D.M. 14/6/1989 n° 236;

vista la L. 2/2/1974 n° 64,

vista la L. 5/11/1971 n° 1086

vista la L.R. 03/01/05 n° 1;

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia/permesso di costruire n° _____ del _____
- denuncia di inizio attività inoltrata in data n° 671/DIA 02 DEL 07/11/2007
E VARIANTE FINALE DEL 09/09/2008
- variante n° _____ del _____ alla concessione /permesso di costruire n° _____ del _____;
- rinnovo concessione edilizia/permesso di costruire n° _____ del _____;
- autorizzazione edilizia n° _____ del _____;
- variante n° _____ del _____ all'autorizzazione edilizia n° _____ del _____;
- concessione edilizia in sanatoria n° _____ del _____;
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° _____ del _____;

risultano conformi con le vigenti norme nazionali, regionali e del regolamento edilizio comunale in materia igienico - sanitaria e pertanto,

CERTIFICA

1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 109 della L.R. 03/01/05 n° 1, la conformità del progetto e delle opere relative all'immobile posto in CASSOLA via CASSOLA n° 29 e censito catastalmente al foglio 21 mappale/i 1063 sub. 544.4 alle prescrizioni antisismiche di cui alla

legge 2/2/1974 n° 64, e successive modifiche ed integrazioni, ed alle prescrizioni di cui alla Legge 5/11/1971 n° 1086, e successive modifiche ed integrazioni;

2) che le murature risultano prosciugate e gli ambienti sono convenientemente salubri,

3) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1989 n° 13 e del D.P.R. 14.6.1989 n° 236 (oppure nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 5.2.1992 n° 104 e del D.P.R. 24.7.1996 n° 503);

4) che le opere sono state eseguite nel rispetto dei criteri di progettazione prescritti dalla L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412.

5) ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1, l'abitabilità/agibilità dei locali dell'immobile posto in *CARINARA*, via *C. CASSOLA* n° *29* e censito catastalmente al foglio *21* mappale/*1063* sub. dal *4 AL 17*, nel seguito descritti:

PIANO	UNITA' IMMOBILIARE N°	VANO N°	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE NETTA
T	1	1	Soggiorno-Pranzo	22.33 mq
T	1	2	Bagno	4.32 mq
T	1	3	Camera	13.72 mq
1	1	20	Sottotetto	17.15 mq
1	1	21	Sottotetto	5.28 mq
1	1	22	Sottotetto	15.68 mq
1	1	23	Sottotetto	5.28 mq
T	2	4	Camera	14.70 mq
T	2	5	Bagno	3.70 mq
T	2	6	Soggiorno-Pranzo	25.20 mq
1	2	24	Sottotetto	14.45 mq
1	2	25	Sottotetto	5.28 mq
1	2	26	Sottotetto	5.28 mq
1	2	27	Sottotetto	18.37 mq
T	3	7	Monolocale	31.77 mq
1	3	28	Sottotetto	18.65 mq
1	3	29	Sottotetto	12.71 mq
T	4	8	Monolocale	31.77 mq
1	4	30	Sottotetto	13.12 mq
1	4	31	Sottotetto	18.25 mq
T	5	9	Monolocale	31.77 mq
1	5	32	Sottotetto	17.42 mq
1	5	33	Sottotetto	13.94 mq
T	6	10	Monolocale	31.77 mq

1	6	34	Sottotetto	17.42 mq
1	6	35	Sottotetto	13.94 mq
T	7	11	Soggiorno-Pranzo	25.35 mq
T	7	12	Bagno	3.50 mq
T	7	13	Camera	12.25 mq
1	7	36	Sottotetto	17.64 mq
1	7	37	Sottotetto	4.98 mq
1	7	38	Sottotetto	4.92 mq
1	7	39	Sottotetto	15.92 mq
T	8	14	Camera	11.00 mq
T	8	15	Bagno	3.88 mq
T	8	16	Soggiorno-Pranzo	28.91 mq
S	8	17	Cantina	7.00 mq
S	8	18	Rip.	5.00 mq
S	8	19	Cantina	22.82 mq
1	8	40	Sottotetto	15.19 mq
1	8	41	Sottotetto	7.68 mq
1	8	42	Sottotetto	7.68 mq
1	8	43	Sottotetto	17.64 mq

Gli immobili risultano così descritti al N.C E.U. del Comune di Carrara:

Nr appartamento	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	PIANO
Appartamento 1	71	1063	9	T-1
Appartamento 2	71	1063	10	T-1
Appartamento 3	71	1063	7	T-1
Posto auto			8	Posto auto
Appartamento 4	71	1063	11	T-1
Posto auto			12	Posto auto
Appartamento 5	71	1063	5	T-1
Posto auto			6	Posto auto
Appartamento 6	71	1063	13	T-1
Posto auto			14	Posto auto
Appartamento 7	71	1063	4	T-1
Appartamento 8	71	1063	15	S-T-1

Si allegano alla presente, per farne parte integrante:

- certificato di conformità delle opere realizzate al progetto approvato, depositato in data 09-09-2008;
- dichiarazione di conformità, o certificato di collaudo se previsto, degli impianti installati, ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della Legge 5/3/1990 n° 46 e del D.P.R. 6.12.1991 n° 447;

- piante dei piani con indicazioni delle unità immobiliari, dei vani e delle destinazioni d'uso;

Carrara, lì 10/09/2008

