



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

136

ANNO 1968

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile di
proprietà del sig.

Culco Roberto

LOCALITÀ *Marina*

VIA *Venezia*

N.

SEZIONE *A.*

FOGLIO *80*

MAPPALÉ *2893/c*

LICENZA EDILIZIA DEL *26* *luglio* *1968* N° *165*

N. PROTOCOLLO *11045/664*

N. PRATICA

NOTE :

TAGLIANDI H:9307

A

LAVORI INIZIATI:

44-1-1969

B

LAVORI COPERTI:

29-3-1969

C

LAVORI ULTIMATI:

2-10-1969

(SOPRALLUOGO in data

6-10-1969)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1

Licenza di costruzione N° 165

2

Una tavola disegni approvata

3

Lettera di approvazione della Soprintendenza N° 10844

4

Estratto di mappa N° 4212 del 10/7/68

5

Atto di compravendita N° 847/10 d'rep. del 5/4/68 Vol. Juccarino

6

7

Stoksticq Jett p

8

9

10

11

12

13

14

15

N. 9307
A-B-e

ANNO 1968

36



APPROVATO

27 APR. 1968

Diritto rimborso stampati L. 100

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
23-APR-1968	
Prot. N° 11046	

CARRARA



Al Sig. Sindaco del Comune di

Luv. il

- 6 MAG 1968

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. CALO ROBERTO

domiciliato a MARINA DI CARRARA al N. di Via VENEZIA

proprietario, e

Sig. GIAFFRAHCHI GIUSEPPE

iscritto all' Ordine professionale GEOMETRI della PROVINCIA (MC)

e domiciliato a MARINA DI CARRARA al N. 4 di Via DEI MILLE

chiedono alla S. V. la licenza di COSTRUZIONE (1)

fabbricat. ad uso ABITAZIONE (2) in Comune di

Carrara su 1 mappale 2893/c del foglio N. 80

corrispondent al N. di Via VENEZIA

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 1 tavole.

2) PLANIMETRIA; PIANTA; SEZIONE; 4 PROSPETTI

COMUNE DI CARRARA N
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILIVisto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
legge 5/3/1963 n. 246.

Descrizione delle opere

ED 3231

IL CAPO UFFICIO

Superfici del terreno a disposizione mq. 625

Superficie coperta mq. 150

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 600

Distanze minime dai confini 6,00

Distanza minima dal filo stradale m.

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	1	1	5	1						

Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	
LINEARE	—	4,00		3. piano m.
			pianoterra m. 3,00	4. piano m.
			1. piano m.	5. piano m.
			2. piano m.	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) MURATURA DI MATTONI PIENI

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Interno e esterno, intonaco e stucco, pavimenti in cemento e legno di Douglas, coperture in tegole smaltate, Klinker e non di lateri

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà mediante tubazioni

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà con abbeveramento all'acquedotto comunale

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in

al N.

di Via

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in

al N.

di Via

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 18-4-68

IL PROPRIETARIO ☒

Lele Rofuto

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA ☒

IL DIRETTORE DEI LAVORI ☒

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Monca N.C. & V. 2.5.68

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

COM. A
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 564
Data 24 APR. 1968

Q. S. 68

Parere della Sezione Urbanistica

→ P.M./u. Zona Vill. u.

66 Zona Edilizia c. ~~24~~ v. la Vanni 2/5

Parere favorevole. Alla C.E.
 3/5/68
 Impini

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

Parere favorevole
 A. S. 68

L' UFFICIALE SANITARIO
 Samy W

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 10 del 4/5/1968)

Parere favorevole
 Impini

7/5/68

IL SINDACO

26 LUG. 1968

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - ~~RESPINGE~~
 la domanda

IL SINDACO
 [Signature]

li

NOTE:

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
 MASSA - CARRARA

Zappa Sarzana - 3000 c. 2-1962

Al sensi dell' art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966
 ~~IN~~ NELLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione
 incendi, all' approvazione del presente progetto.

Massa, - 9. MAG 1968

IL COMANDANTE
 Janet

controllo
 21/8/68
 Vuole Esperto
 e controllo 24
 26.7.68

Manca titolo
 [Signature]

Chiuso dalla
 S. P. A.
 [Signature]