FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE SITO NEL P.E.E.P. DI AVENZA LOTTO 11

2

28 LUG. 1977

MARCA DA BOLLO LIRE 300

COMUNE DI CARRARA

IL PRES. coop. VERDE 10.

Fosni Alfonso

DATA:	TAV.	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	RAPP.	1/2000	1/500	1/100	1/100	1/100	1/100	1/100	1/100	1/20	1/200

STUDIO TECNICO -CIPET-

IL PROG. Dott. Arch.

DOTT. ARCHITETTO
G. CACCIATORI
54033 CARRARA

PROG. = DOTT. ARCH. GIANCARLO CACCIATORI
ISRITTO ALL'ALBO DEGLI ARCHITETTI DI MASSA CARRARA - Nº 13

PROPRIETARIO: **COOPERATIVA EDILIZIA** SRL **VERDE 10**
(PROPRIETA DIVISA TERRENO IN DIRITTO DI SUPERFICIE)
SEDE: VIA CAVOUR 11 CARRARA

PRESIDENTE: ALFONSO FAZZI RESIDENTE A CARRARA P.ZZA 2 GIUGNO Nº16

APPROVATO
CONTROLLATO
11 AGO. 1977
IL TECNICO

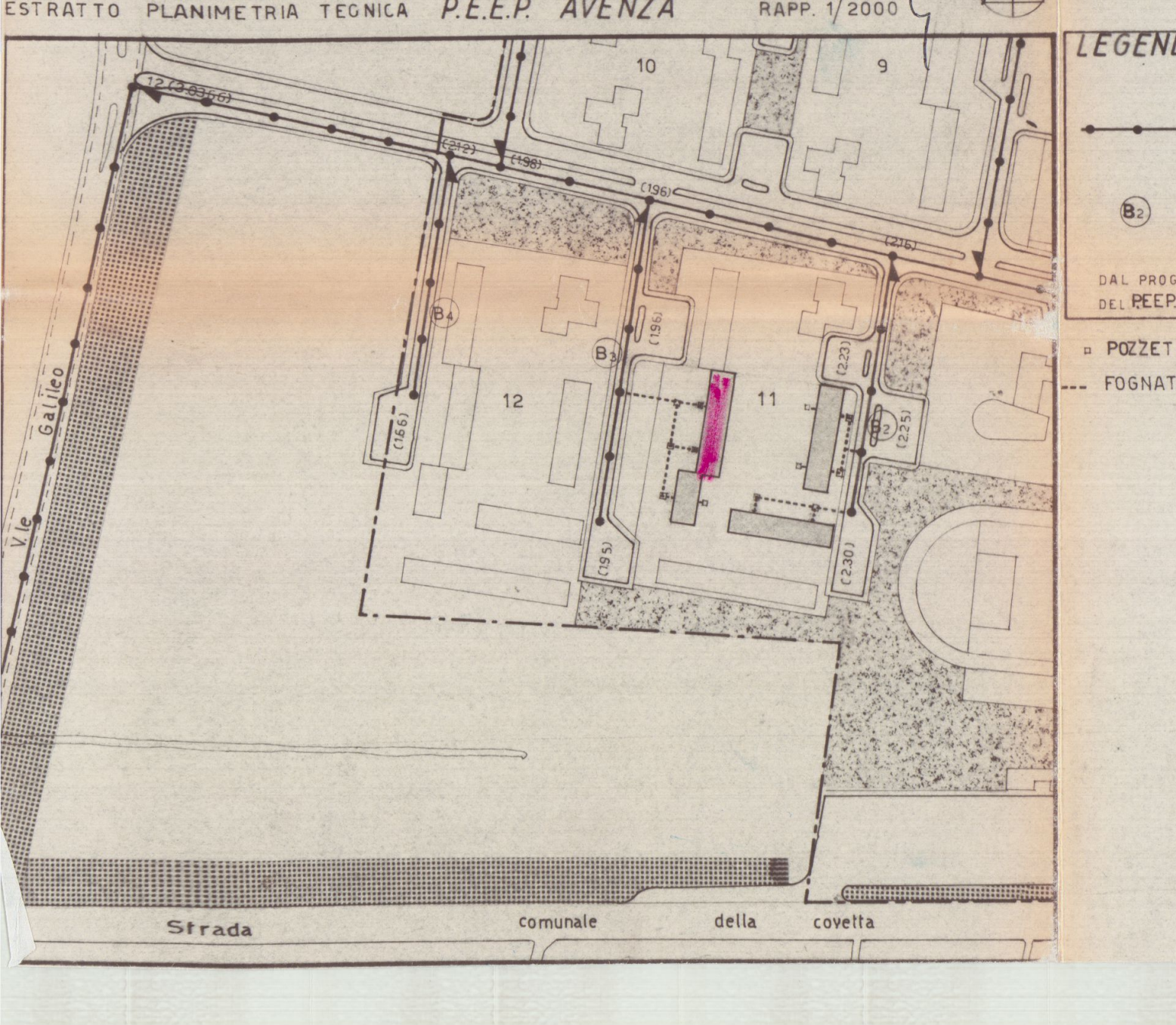
Approvato dal Sindaco alle condizioni indicate nella licenza
n. 118 del 11 AGO. 1977
L'ING. CAPO

A	B	C
D	E	F
G	■	■

FABBRICATI

COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA - CARRARA
Ai sensi dell'art. 2 della Legge n. 966 del 26/7/1965 NULLA-OSTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto a condizione che siano osservate le prescrizioni già comunicate con nota
nº 2203 del 11 AGO. 1977.
Il Comandante

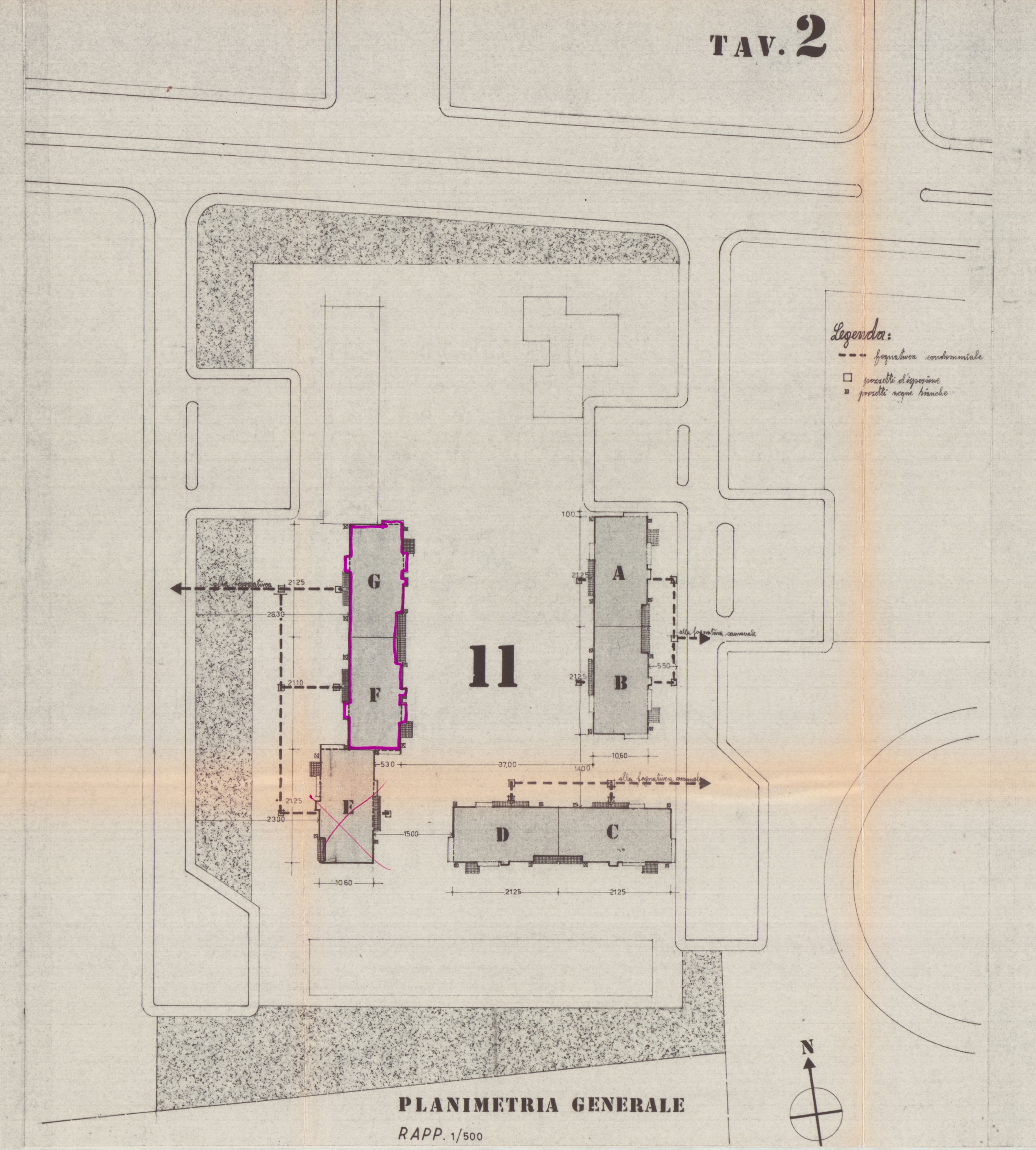
ESTRATTO PLANIMETRIA TECNICA P.E.E.P. AVENZA RAPP. 1/2000



N
10
9
12
11
B4
B3
B2
V.le Galileo
Strada comunale della covetta
LEGENDA:
FOGNA E CAMERETTE D'ISPEZIONE
LETTERA DISTINTIVA
DAL PROGETTO COMUNALE DELLE FOGNATURE DEL P.E.E.P. DI AVENZA
POZZETTI D'ISPEZIONE CONDOMINIALI
FOGNATURA CONDOMINIALE

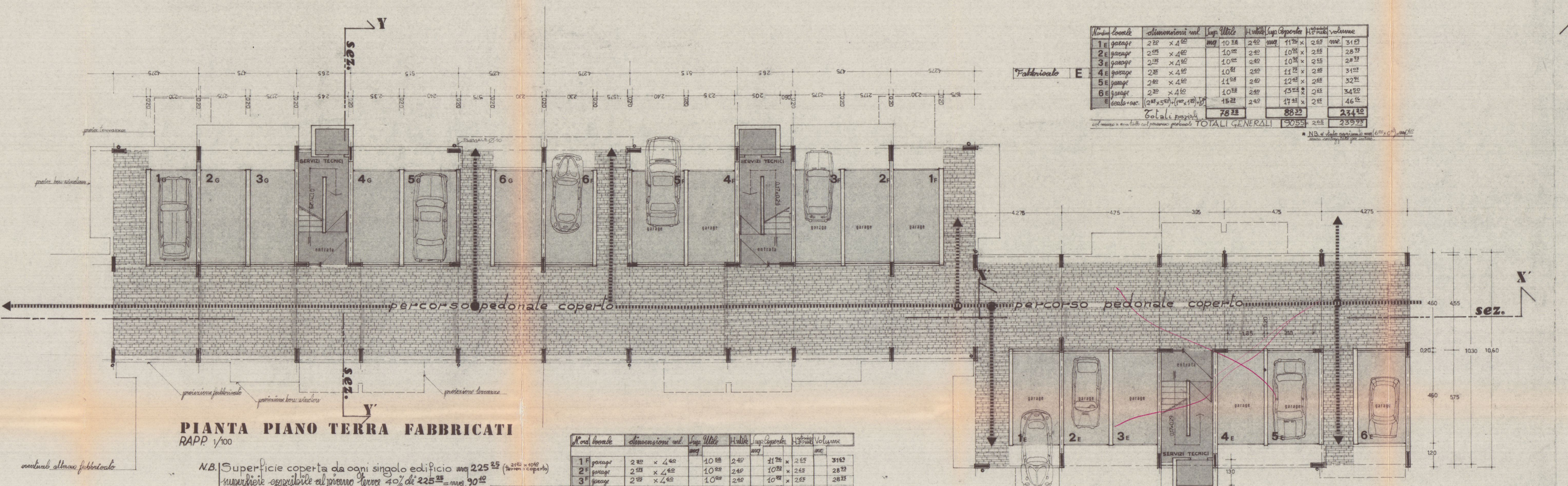
TAV. 1

TAV. 2



PLANIMETRIA GENERALE
RAPP. 1/500

TAV. 3



eventuale attacco fabbricato

PIANTA PIANO TERRA FABBRICATI
RAPP. 1/100

N.B. Superficie coperta da ogni singolo edificio mq 225^25 (21^25 × 10^60 terreno coperto)
superficie copribile al piano terra 40% di 225^25 = mq. 90^10
superficie effettivamente coperta mq. 89^95

TERRENO COPERTO DAI FABBRICATI **E F G** mq 225^25 × 3 = mq. 675^75

Fabbricato **E**

Nºordine	locale	dimensioni ml.	Sup. Utile		H. utile	Sup. Coperta		H. extradosso 1º PIANO	volume	
1E	garage	2^{70} × 4^{60}	mq	10^{58}	2^{40}	mq	11^{96} ×	2^{65}	mc	31^{69}
2E	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
3E	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
4E	garage	2^{35} × 4^{60}		10^{81}	2^{40}		11^{73} ×	2^{65}		31^{03}
5E	garage	2^{40} × 4^{60}		11^{04}	2^{40}		12^{42} ×	2^{65}		32^{91}
6E	garage	2^{30} × 4^{60}		10^{58}	2^{40}		13^{02} ● ×	2^{65}		34^{50}
E	scala+asc.	$(2^{95} \times 5^{50})+(1^{00} \times 1^{70})+[8$ [illegible]		15^{37}	2^{40}		17^{42} ×	2^{65}		46^{16}
	Totali parziali			78^{38}			88^{39}			234^{20}
col muro a contatto col percorso pedonale	TOTALI GENERALI						90^{55} ×	2^{65}		239^{95}

● NB. è stato aggiunto mq (6^{00} × 0^{10}) = mq 0^{60} muro conteggiato per intero.

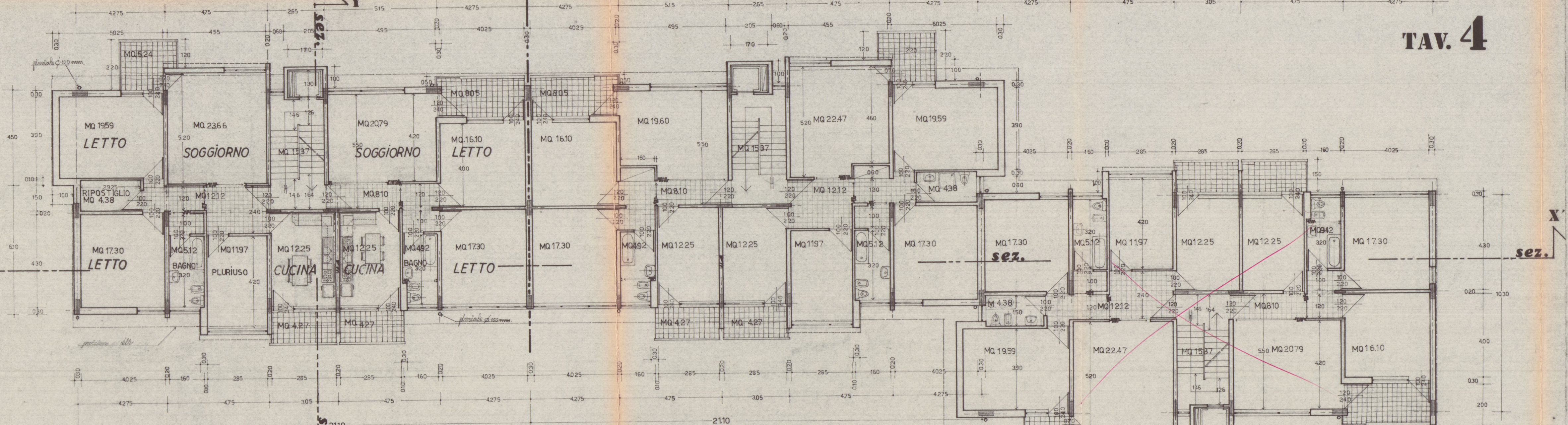
Fabbricato **F**

N.ord.	locale	dimensioni ml.	Sup. Utile		H. utile	Sup. Coperta		H. extradosso 1º PIANO	Volume	
			mq			mq			mc	
1F	garage	2^{30} × 4^{60}		10^{58}	2^{40}		11^{96} ×	2^{65}		31^{69}
2F	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
3F	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
4F	garage	2^{35} × 4^{60}		10^{81}	2^{40}		11^{73} ×	2^{65}		31^{08}
5F	garage	2^{40} × 4^{60}		11^{04}	2^{40}		12^{42} ×	2^{65}		32^{91}
6F	garage	2^{30} × 4^{60}		10^{58}	2^{40}		12^{42} ×	2^{65}		32^{91}
F	scale+asc.	$(2^{45} \times 5^{50})+(1^{00} \times 1^{70})+[$ [illegible]		15^{37}	2^{40}		17^{42} ×	2^{65}		46^{16}
	Totali parziali			78^{38}			87^{79}			232^{61}
	muro a contatto con il percorso pedonale						2^{16} ×	2^{65}		5^{72}
	TOTALI GENERALI						89^{95}	2^{65}		238^{34}

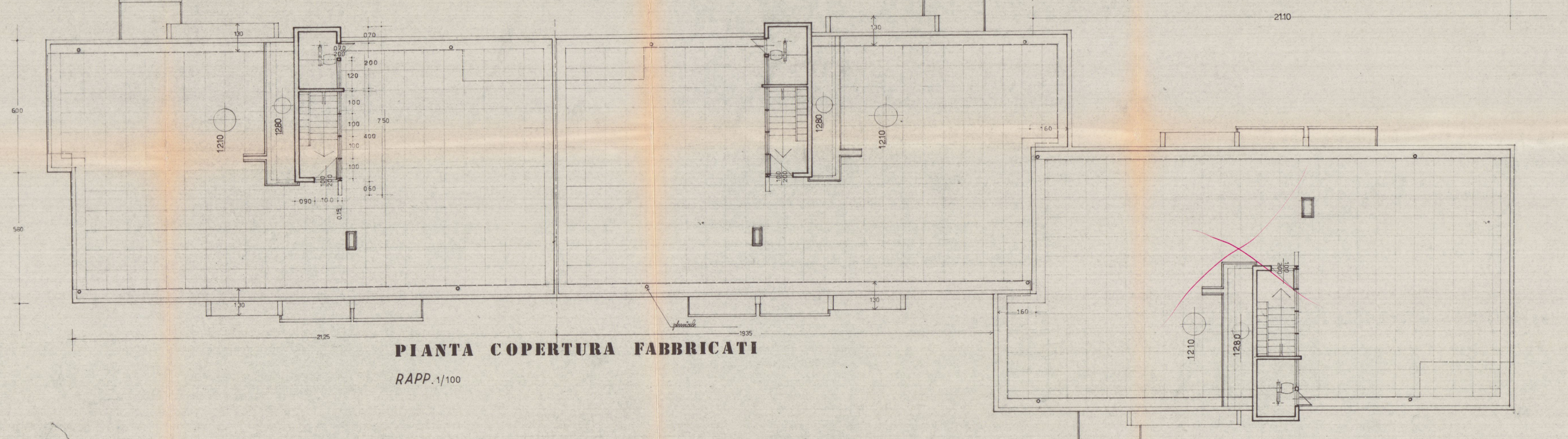
Fabbricato **G**

N.ord.	locale	dimensioni ml.	Sup. Utile		H. utile	Sup. Coperta		H. extradosso 1º PIANO	Volume	
			mq			mq.			mc.	
1G	garage	2^{30} × 4^{60}		10^{58}	2^{40}		11^{96} ×	2^{65}		31^{69}
2G	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
3G	garage	2^{175} × 4^{60}		10^{00}	2^{40}		10^{92} ×	2^{65}		28^{93}
4G	garage	2^{35} × 4^{60}		10^{81}	2^{40}		11^{73} ×	2^{65}		31^{08}
5G	garage	2^{40} × 4^{60}		11^{04}	2^{40}		12^{42} ×	2^{65}		32^{91}
6G	garage	2^{30} × 4^{60}		10^{58}	2^{40}		12^{42} ×	2^{65}		32^{91}
G	scale+asc.	$(2^{45} \times 5^{50})+(1^{00} \times 1^{70})+[0^{80}]$		15^{37}	2^{40}		17^{42} ×	2^{65}		46^{16}
	Totali parziali			78^{38}			87^{79}			232^{61}
	muro a contatto con il percorso pedonale						2^{16} ×	2^{65}		5^{72}
	TOTALI GENERALI						89^{95} ×	2^{65}		238^{34}

TAV. 4

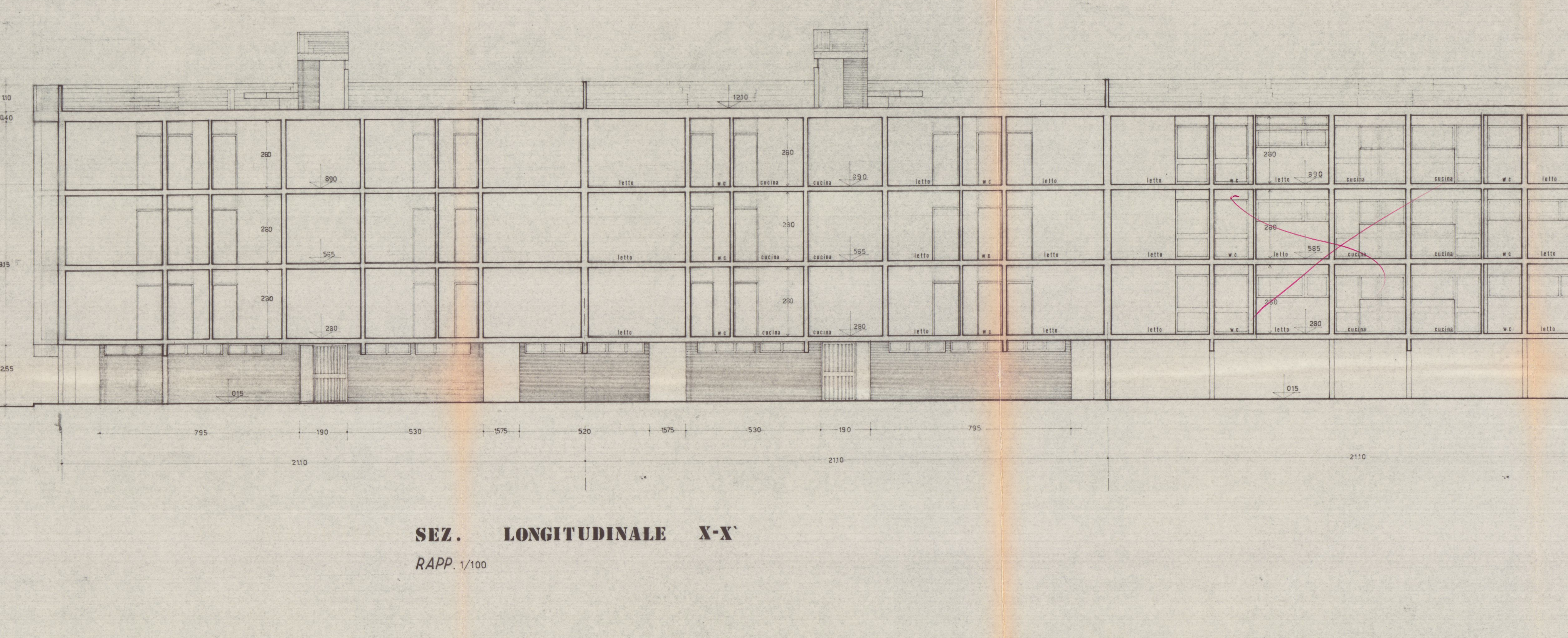


PIANTA PIANO TIPO FABBRICATI
RAPP. 1/100

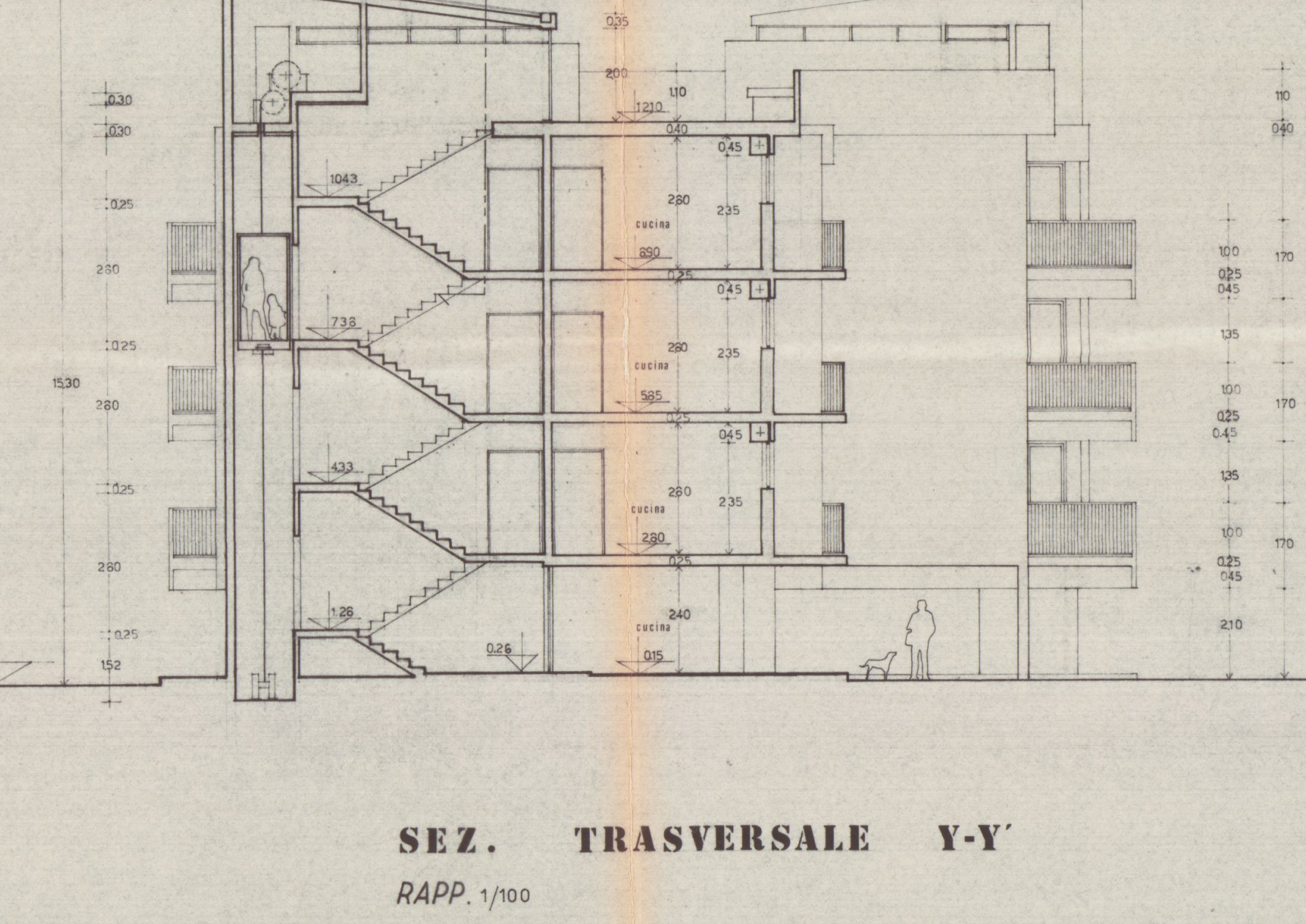


PIANTA COPERTURA FABBRICATI
RAPP. 1/100

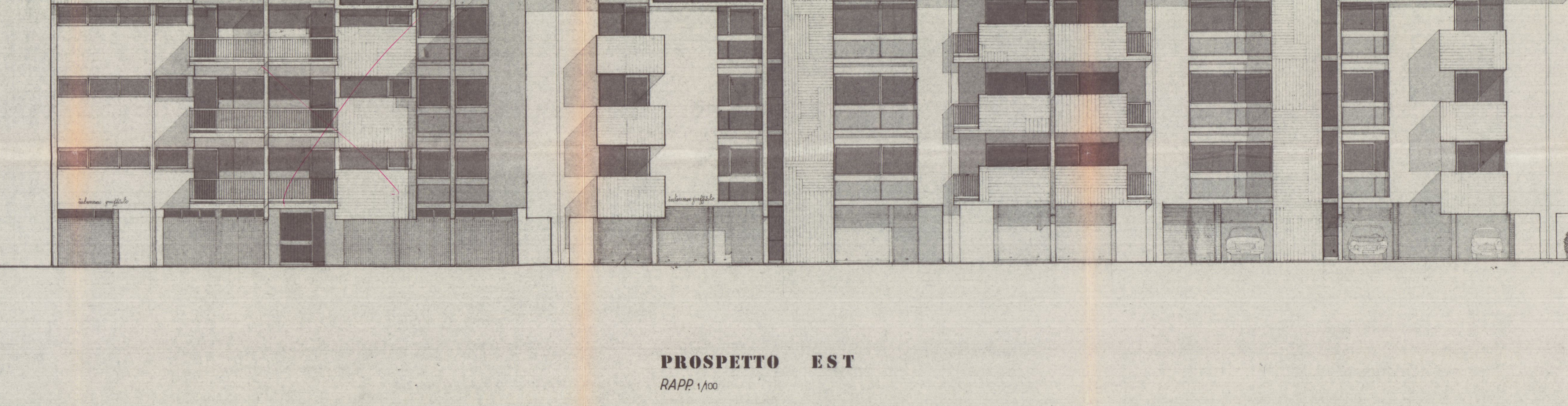
TAV. 5



SEZ. LONGITUDINALE X-X'
RAPP. 1/100

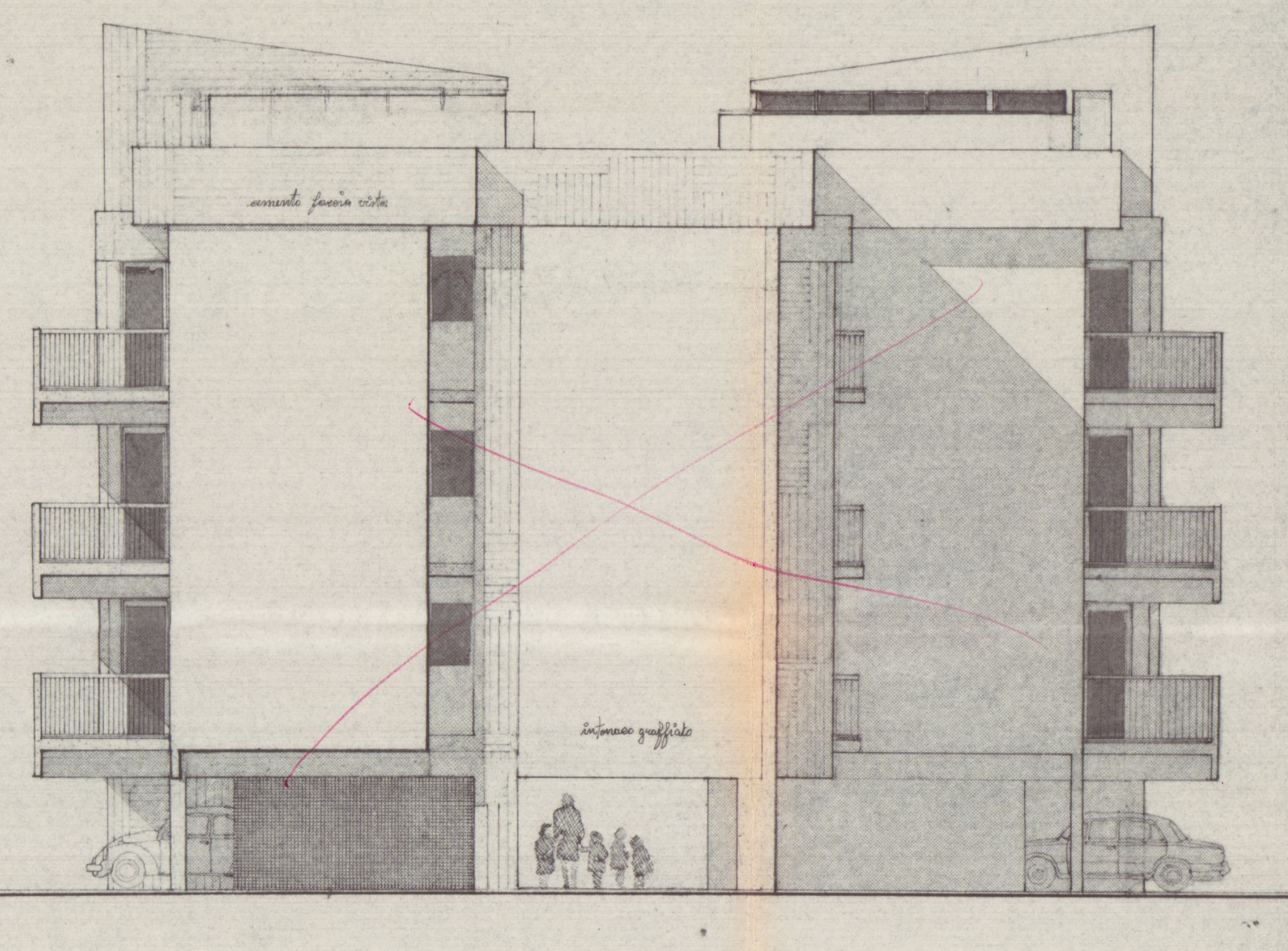


SEZ. TRASVERSALE Y-Y'
RAPP. 1/100



PROSPETTO EST
RAPP. 1/100

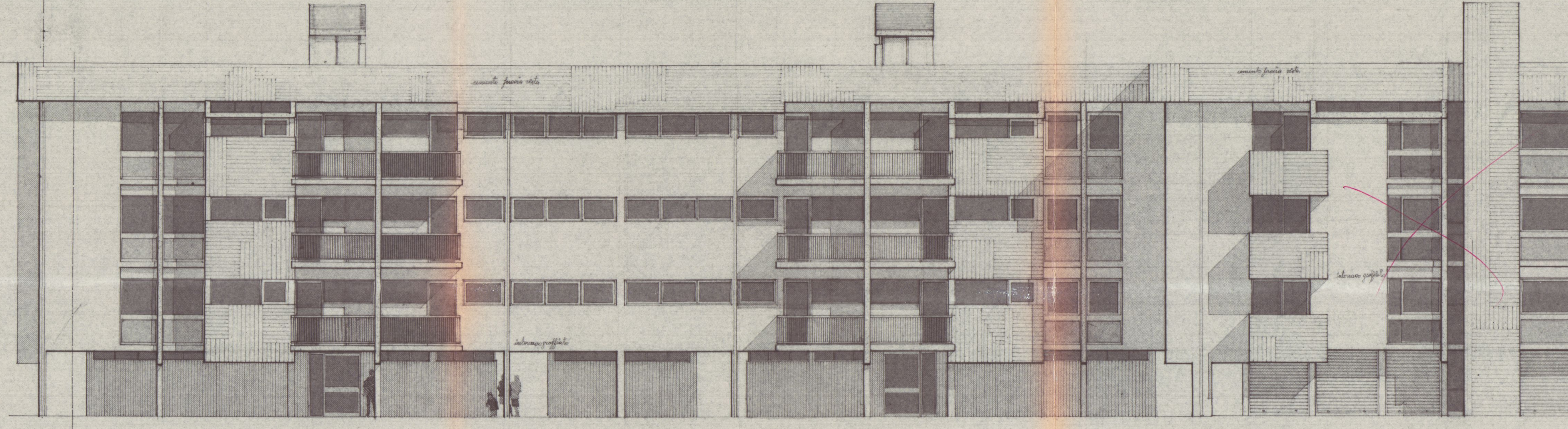
TAV. 6



PROSPETTO N

RAPP 1/100

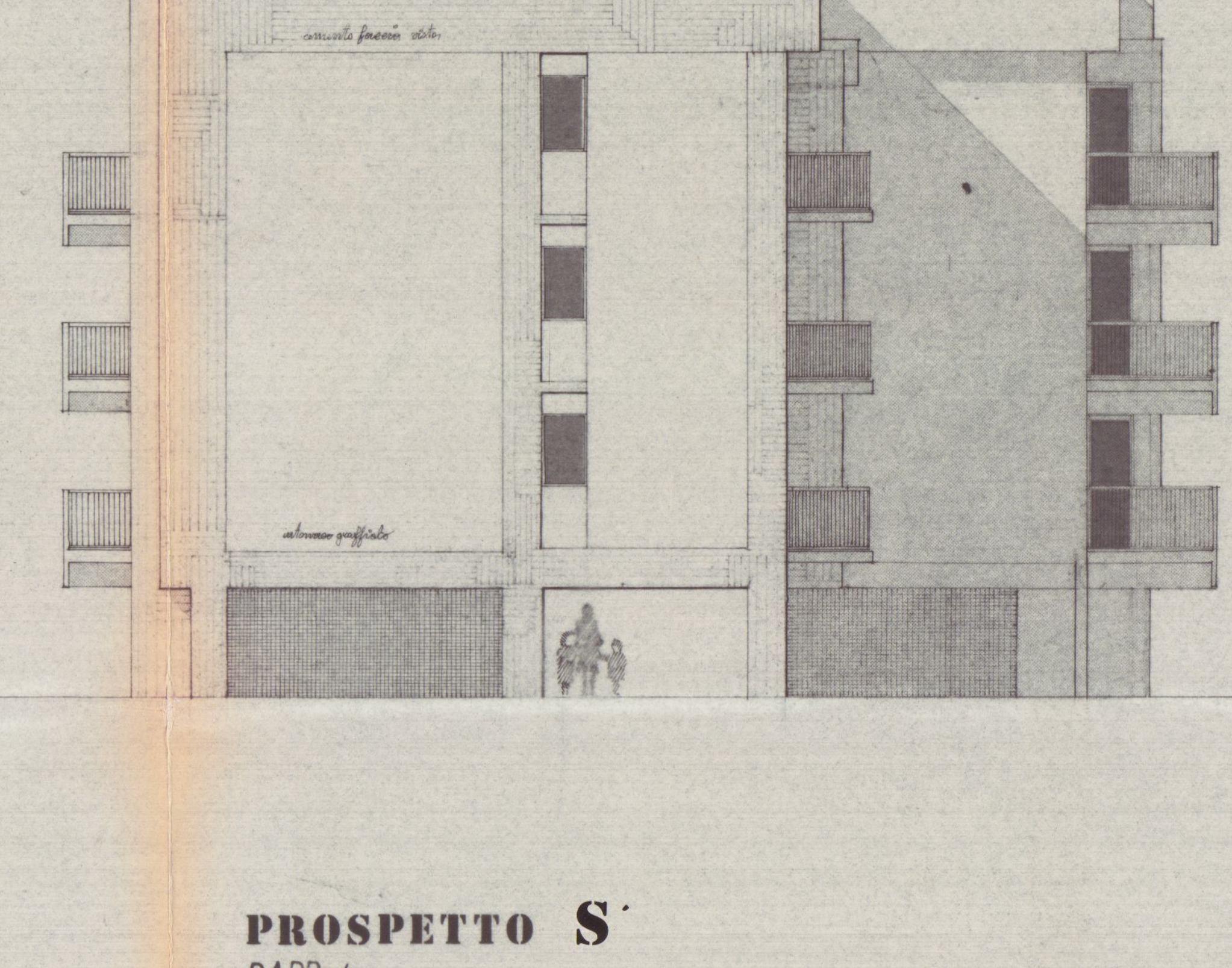
TAV. 7



PROSPETTO W

RAPP 1/100

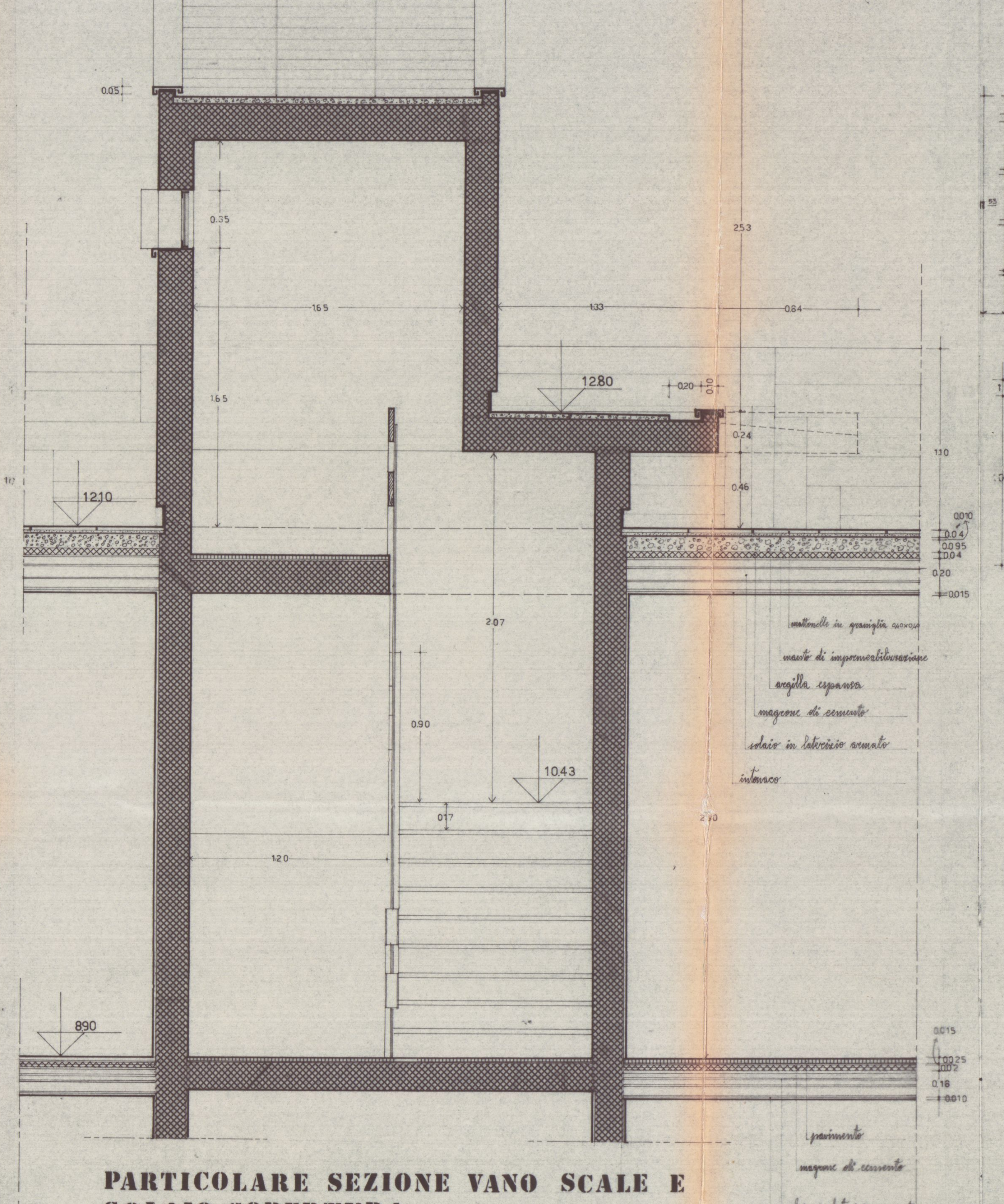
TAV. 8



PROSPETTO S

RAPP 1/100

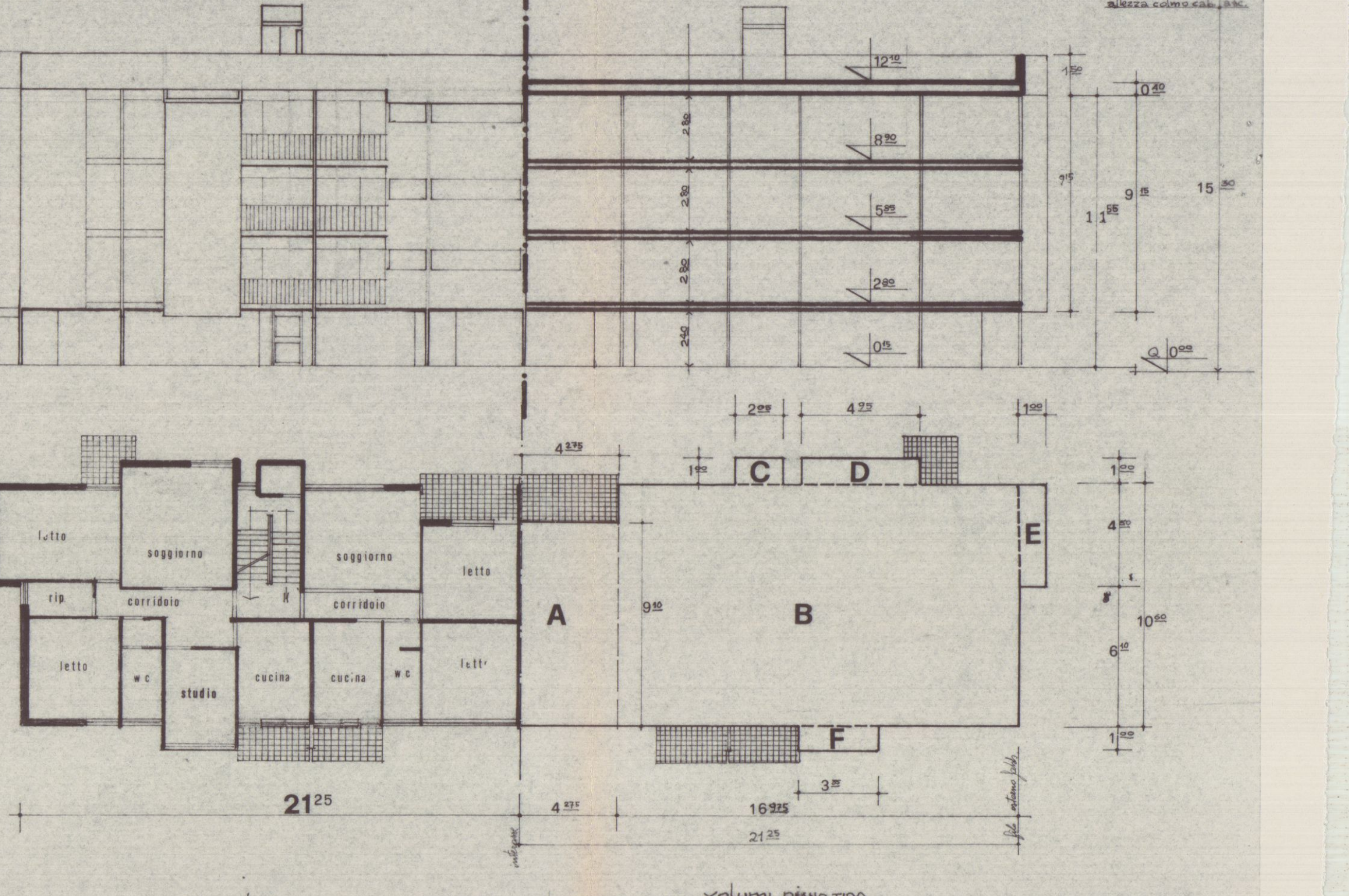
TAV. 9



PARTICOLARE SEZIONE VANO SCALE E SOLAIO COPERTURA

RAPP. 1/20

TAV. 10



Fabbricato Tipo

	FABBRICATI					Nº	TOTALI
superficie di terreno coperto dai fabbricati (10.60 x 21.25)	E	F	G	225.25	x	3	= mq. 675.75
superficie coperta (garages e scala) dei fabbricati PT	E	F	G	89.95	x	3	= mq. 270.÷
superficie coperta piano tipo dei fabbricati	E	F	G	233.68	x	3	= mq. 701.04

ALTEZZA FABBRICATI DAL MARCIAPIEDE AL SOTTOGRONDA. H = ml. 11.55

volume P.T. (garages e scala + ascensore) fabbricati	E	F	G	238.34	x	3	= mc. 715.02
volume Piano Tipo (•) per numero 3 PIANI dei fabbr.	E	F	G	2079.46	x	3	= mc. 6238.38
(esclusi porticati e terrazze int.) — volume totale fabbr.	E	F	G	2317.8	x	3	= mc. 6953.4

• NB il volume del terzo piano è conteggiato al sotto gronda.

■ VOLUME FABBRICATO TIPO (vuoto per pieno compreso loggiato e bow windows):
mc. {[(10.60 x 21.25) x 11.55] + [(2.05 + 4.95 + 4.50 + 3.35) x 9.15]} = mc. 2737,5

VOLUME DEI FABBRICATI E' F' G' = 2737,5 x 3 = mc. 8212.5

VOLUMI e SUPERFICI piano I° e II° fabbricato tipo →

volumi piano tipo

Rif.	SUPERFICI		x	VOLUMI	
	DIMENSIONI	MQ		ALTEZZA*	MC.
A	9.10 x 4.275	38.90	x	3.05	118.64
B	16.975 x 10.60	179.93	x	3.05	548.78
C	2.05 x 1.00	2.05	x	3.05	6.25
D	4.95 x 1.00	4.95	x	3.05	15.09
E	4.50 x 1.00	4.50	x	3.05	13.72
F	3.35 x 1.00	3.35	x	3.05	10.21
	Tot. mq.	233.68		Tot. mc.	712.69

*NB_ l'altezza è misurata dal pavimento all'estradosso del solaio superiore

VOLUME E SUPERFICIE PIANO TERZO →

Tot mq.	233.68	x	H. 2.80	Tot. 654.08

SUPERFICI E VOLUMI FABBRICATO TIPO

volume pianoterra

Rif.	SUPERFICI		x	VOLUMI	
	DIMENS.	MQ.		ALTEZZA*	MC.
G	7.25 x 0.80	34.80	x	2.65	92.22
H	4.80 x 2.65	12.72	x	2.65	33.70
I	1.20 x 0.60	0.72	x	2.65	1.90
O	2.20 x 2.05	4.51	x	2.65	11.95
L	5.15 x 4.80	24.72	x	2.65	65.50
M	4.80 x 2.60	12.48	x	2.65	33.07
	Tot. mq.	89.95		TOT. mc.	238.34