

RELAZIONE TECNICA

Oggetto:domanda di condono edilizio prot.1930 del 4-4-1986

Sig.TEDESCHI Francesco - FOSSOLA

Il sig.Tedeschi Francesco n.a Carrara il 30-11-1951 residente a Fossola via S.Pellico 14 con la domanda in oggetto intende condonare due opere ad uso non residenziale esistenti in indirizzo consistenti in una costruzione in prefabbricato ex novo e nella trasformazione di una cantina in magazzino ed ufficio.

MOD.47/85-D nr.prog. 0511840203/1

Trattasi di capannoncino in colonne e pannelli di cemento prefabbricati (2,00x 50) e tetto in scatolato di ferro e tegoloni in lamiera preverniciata,costruito in angolo a due fabbricati esistenti ed evidenziato in rosso nell'allegato progetto.Il pavimento é in battuto di cemento le dimensioni sono di ml.9,20x6,00 altezza media ml.2,75 per un volume di mc. 152.

Il capannone é dotato di una porta lato Nord e di un cancello scorrevole di ml. 3,85 di luce in ferro e vetro LATO MONTE -

L'oblazione é stata calcolata in base al periodo dell'abuso dal 30-1-1977 al 1-10-1983 in f. 11.880 al mq. (riduzione di 1/3 di f. 18.000) e per opera senza concessione o licenza edilizia.

La superficie utile é la seguente:

ml.5,85x9,13 = mq. 53,41

mq.53,41xf. 11.880 = f. 634.510

Pagata a rate la 1° delle quali il 28-3-1986.

MOD.47/85-D nr.prog. 0511840203/2

Domanda relativa alla trasformazione di un vecchissimo fabbricato in muratura

composto da un vano a piano terra ed uno soprastante al 1° piano, ex cantina-fienile trasformato nell'anno 1976 in magazzino il p.terra ed ufficio il piano primo al quale si accede tramite una scala interna, sotto la quale, in un angolo é stato ricavato un piccolo w.c. Il tutto come da allegato progetto evidenziato in color rosso.

La consistenza é la seguente:

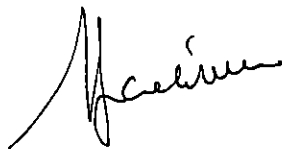
P-T-Magazzino:	ml. 3,95x3,70 = mq.	14,61
P.l-Ufficio	ml. 3,94x3,74 = mq.	14,73
<u>Totale</u>		<u>mq. 29,34</u>

E' stata applicata una tipologia 4 per opere che hanno determinato mutamento di destinazione d'uso (anche se il piano terra era già adibito a cantina-magazzino) con importo a mq. di $\text{f. } 4.000 \times 0,66 = \text{f. } 2.640$ a mq.

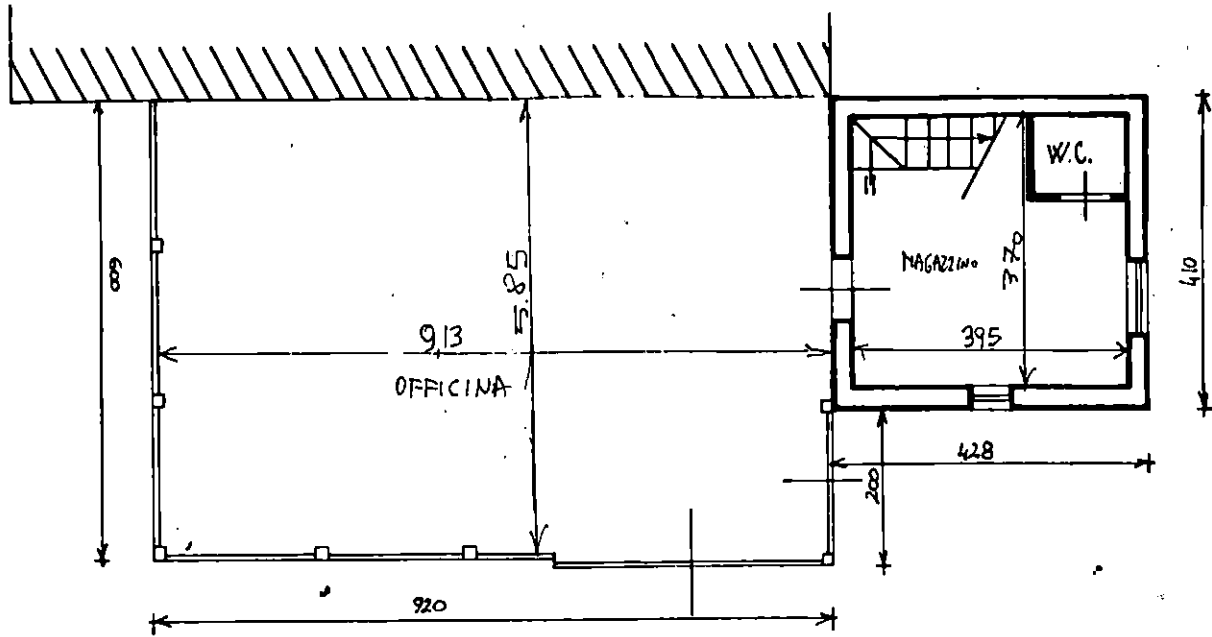
$\text{mq. } 29,34 \times 2.640 = \text{f. } 77.457$

L'altezza del magazzino é pari a ml. 2,25; l'altezza dell'ufficio ml. 2,64, il manufatto misura esternamente ml. 4,30 x 4,10 h. ml. 4,70 per un volume di mc. 82,86.

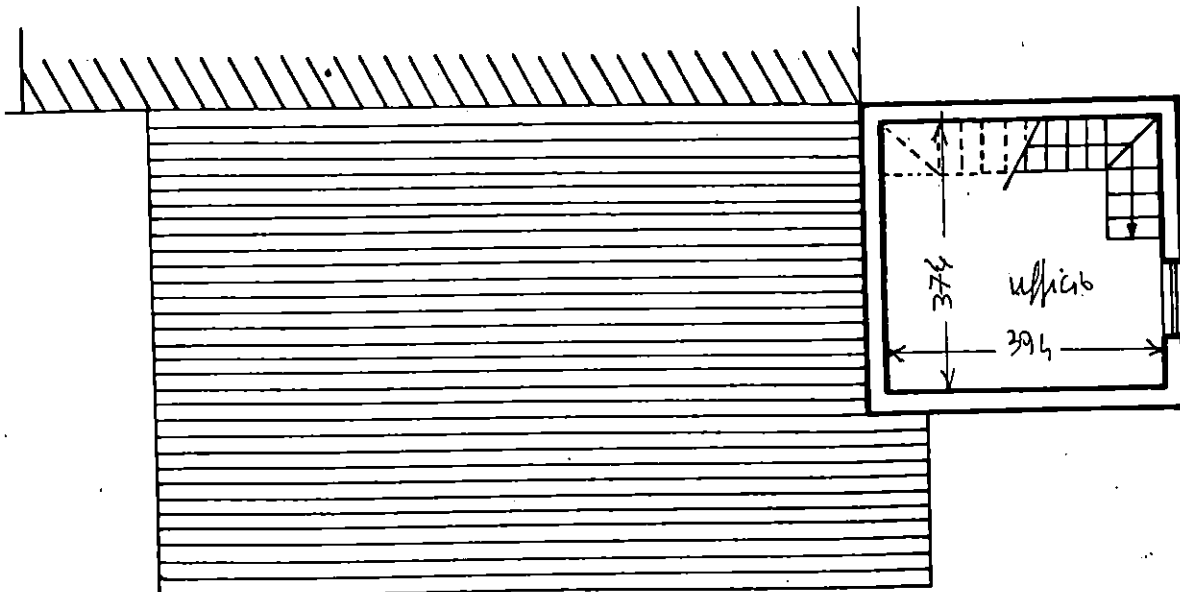
Tanto ad evasione dell'incarico.



PIANTA # 1:100



PIANTA PIANO PRIMO





h (Belli)

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto Teveschi Francesco nato a CARRARA
 il 30.11.1951 abitante in via S. Felice N. 15
 località Fossola - dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

I LAVORI di cui ALLA DOMANDA DI CONDOMINIO EDILIZIO
 IN DATA 1/04/1986 PROT. 1930 NR PROG. 0511840203/1
 RELATIVI AD UN PICCOLO CAPANNONE DI USO ARTIGIANALE
 IN PREFABBRICATO, SONO STATI ULTIMATI NELL'ANNO 1983
 e quelli di cui ALLA STESSA DOMANDA e PROTOCOLLO
 e NR. PROG. 0511840203/2 RELATIVI A DUE VANI
 (UNO A.P.T. ed UNO SOPRASTANTE AL P.1) AD USO
 MAGAZZINO ED UFFICIO, SONO STATI ULTIMATI
 NELL'ANNO 1976.

Carrara, li 28 APR. 1989

In carta libera per uso condono edilizio



IN FEDE

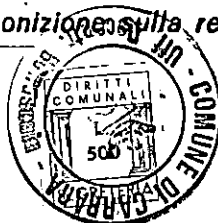
Teveschi Francesco
Sig. / K -

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Teveschi Francesco Giuseppe
 documento di riconoscimento Carta Id. Carrara N. 83746776
 del 25.8.1987 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà essere DELEGATO
 in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li 28 APR. 1989



L'UFFICIALE D'ANAGRAFE
Piera Fava

Piera Fava

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	01511840203
---	----------------	-------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		TEDESCHI	
NOME		FRANCESCO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		TDS FNC 51S 30B 832K	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
ROSSOLA VIA S. PELLICIA 14		54033	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	30.11.1951	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA (sigla)	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	8	10	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	711.967		238.000	82.75	
TOTALE		711.967		238.000		

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

SI

2

SI

In altro comune

3

SI

4

SI

Data

28/3/86

Firma del richiedente



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D.M. 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue:

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo: «Nel caso di opera destinata.....»	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
B	TERZA (quadro E, rigo 15)	«...rigo 6, o 13, o 14»	«...rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
D	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO, DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4.	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo. (è stato sostituito l'intero paragrafo)
R			



Al Signor Sindaco del Comune

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	1930

B	N. PROGRESSIVO	0511840203/2
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>TEDESCHI</u>			
NOME <u>FRANCESCO</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>TDS FNC 51 S 30 B 832 K</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>FOSSOLA VIA S. PELLICO 14</u>		C.A.P. <u>54033</u>	
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>11</u> anno <u>1951</u>	STATO CIVILE <u>2</u>	TITOLO DI STUDIO <u>4</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <u> </u>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà ☐		Locazione ☐	
Possesso ad altro titolo reale ☒		Altro ☐ (specificare) <u> </u>	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SI 2 ☒ NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA		LOTTIZZAZIONE	
— da privati ☐		Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:	
— da impresa di costruzioni ☐		1 ☒ NO	
— da altra impresa ☐		2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata	
— da altri ☐		3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐			
3 COSTRUITA IN PROPRIO ☐			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA VIA S. PELLICO 5

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
CL

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
- Zona B ☒ ☒
- Zona C ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☐ ☐
- Zona F ☐ ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico ☐ ☐

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☒
- Porzione di fabbricato ☐

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso ☒
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☒
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 ☐ Anno di ultimazione: 19 76

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato)	n. <u>2</u>	— Superficie per attività	
— Piani entro terra	n. <u>0</u>	- Attività industriale o artigianale	mq <u>29,34</u>
— Volume totale (vuoto per pieno)	mc <u>100,00</u>	- Attività commerciale	mq <u>1</u>
		- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto	mq <u>1</u>
		- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica	mq <u>1</u>
		- Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>1</u>
		- Altre attività	mq <u>1</u>
		SUPERFICIE COMPLESSIVA	mq <u>29,34</u>

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno 1 mese 9 anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq	<u>1</u> ☒	— da 1.501 a 2.000 mq	<u>5</u> ☐
— da 401 a 600 mq	<u>2</u> ☐	— da 2.001 a 4.000 mq	<u>6</u> ☐
— da 601 a 1.000 mq	<u>3</u> ☐	— da 4.001 a 10.000 mq	<u>7</u> ☐
— da 1.001 a 1.500 mq	<u>4</u> ☐	— da 10.001 a 20.000 mq	<u>8</u> ☐
		— oltre 20.000 mq	<u>9</u> ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

e - Accatastamento

— attività industriale o artigianale	<u>1</u> ☒
— attività commerciale	<u>2</u> ☐
— attività sportiva	<u>3</u> ☐
— attività culturale	<u>4</u> ☐
— attività sanitaria	<u>5</u> ☐
— opere religiose o a servizi di culto	<u>6</u> ☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	<u>7</u> ☐
— attività connessa con la conduzione agricola	<u>8</u> ☐
— altre attività (specificare)	<u>9</u> ☐

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 1

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n. <u>2</u>
- piani entro terra	n. <u>0</u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	<u>1</u> ☒
- cemento armato	<u>2</u> ☐
- prefabbricata	<u>3</u> ☐
- mista e altra	<u>4</u> ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	<u>1</u> ☒
- uso misto con presenza di abitazioni	<u>2</u> ☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	<u>1</u> ☐
- allacciamento rete elettrica	<u>2</u> ☒
- allacciamento rete idrica	<u>3</u> ☐
- allacciamento rete distrib. gas	<u>4</u> ☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	<u>5</u> ☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	<u>6</u> ☐
- spazi per parcheggi	<u>7</u> ☒
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 4.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq <u>29,34</u>
3) Attività commerciale	mq <u>1</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq <u>1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq <u>1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>1</u>
7) Altre attività	mq <u>1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>2640</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>77.457</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq <u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq <u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq <u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq <u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq <u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire <u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 13)	Lire <u>77.457</u>

21) Somma versata in data: 28 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

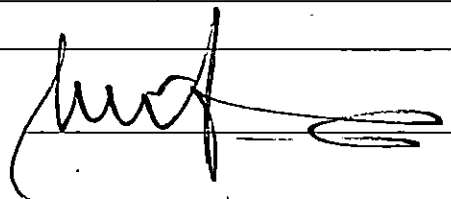
fino a 3 rate ☒

Documentazione allegata

Data

28/3/86

Firma del richiedente





Al Signor Sindaco del Comune

CARRARA



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	

B	N. PROGRESSIVO	0511840203/1
---	----------------	--------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		RICHIEDENTE	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SÌ 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE <u>TEDESCHI</u>	
		NOME <u>FRANCESCO</u>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria) 1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		NUMERO DI CODICE FISCALE <u>TDS FNC 515308832K</u>	
		RESIDENZA ANAGRAFICA	
		COMUNE <u>CARRARA</u>	PROVINCIA (sigla) <u>KS</u>
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>FOSSOLA VIA S. PELLICO 14</u>	C.A.P. <u>54033</u>
		NATURA GIURIDICA <u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sesso (M o F) <u>M</u>		DATA DI NASCITA giorno <u>30</u> mese <u>11</u> anno <u>1951</u>	STATO CIVILE <u>2</u>
TITOLO DI STUDIO <u>4</u>		COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>CARRARA</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>1</u>		QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>10</u>
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA ☐			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà 1 ☐		Locazione 3 ☐	
Possesso ad altro titolo reale 2 ☒		Altro 4 ☐ (specificare)	
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ SÌ 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____	
		NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria) 1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☐ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		RESIDENZA ANAGRAFICA	
		COMUNE _____	
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____	PROVINCIA (sigla) _____
		C.A.P. _____	
LOTTIZZAZIONE			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:			
1 ☒ NO			
2 ☐ SÌ con lottizzazione autorizzata			
3 ☐ SÌ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

FOSSOLA VIA S.PELLICO 5

C.A.P.

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
[H.S.]

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- | | | | | | |
|--|----------------------|-------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| - Catasto terreni: foglio di mappa | <input type="text"/> | numero/i di mappa | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa | <input type="text"/> | numero/i di mappa | <input type="text"/> | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| subalterno | <input type="text"/> | | | | |

B - ZONA URBANISTICA

Atto di
Attestazione
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- | | | |
|--|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☒ | 2 ☒ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☐ | 4 ☐ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☒ sì 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10								
----	--	--	--	--	--	--	--	--

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato ☒ 1
- Porzione di fabbricato ☐ 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
4. Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
5. Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
6. Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
7. Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione: 19 83

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

- 1 ☒ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>		— Superficie per attività	
— Piani entro terra n. <u>0</u>		- Attività industriale o artigianale mq <u>53,41</u>	
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>152,95</u>		- Attività commerciale mq <u> </u>	
		- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u> </u>	
		- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u> </u>	
		- Attività connessa con la conduzione agricola mq <u> </u>	
		- Altre attività mq <u> </u>	
		SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>53,41</u>	

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese anno 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq ☒	— da 1.501 a 2.000 mq ☐
— da 401 a 600 mq ☐	— da 2.001 a 4.000 mq ☐
— da 601 a 1.000 mq ☐	— da 4.001 a 10.000 mq ☐
— da 1.001 a 1.500 mq ☐	— da 10.001 a 20.000 mq ☐
	— oltre 20.000 mq ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	☒
— attività commerciale	☐
— attività sportiva	☐
— attività culturale	☐
— attività sanitaria	☐
— opere religiose o a servizi di culto	☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	☐
— attività connessa con la conduzione agricola	☐
— altre attività (specificare)	☐

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria 1

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>	
- piani entro terra n. <u>0</u>	
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni ☐	- prefabbricata ☒
- cemento armato ☐	- mista e altra ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	☒
- uso misto con presenza di abitazioni	☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u> </u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	☐
- allacciamento rete elettrica	☒
- allacciamento rete idrica	☐
- allacciamento rete distrib. gas	☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	☐
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	☐
- spazi per parcheggi	☒
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u> </u>

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso).

Lire/mq 18.000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>53,41</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>1</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>1</u>
7) Altre attività	mq	<u>1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>11.880</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>634.510</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>634.510</u>

21) Somma versata in data: 28 03 1986

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☐

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☒

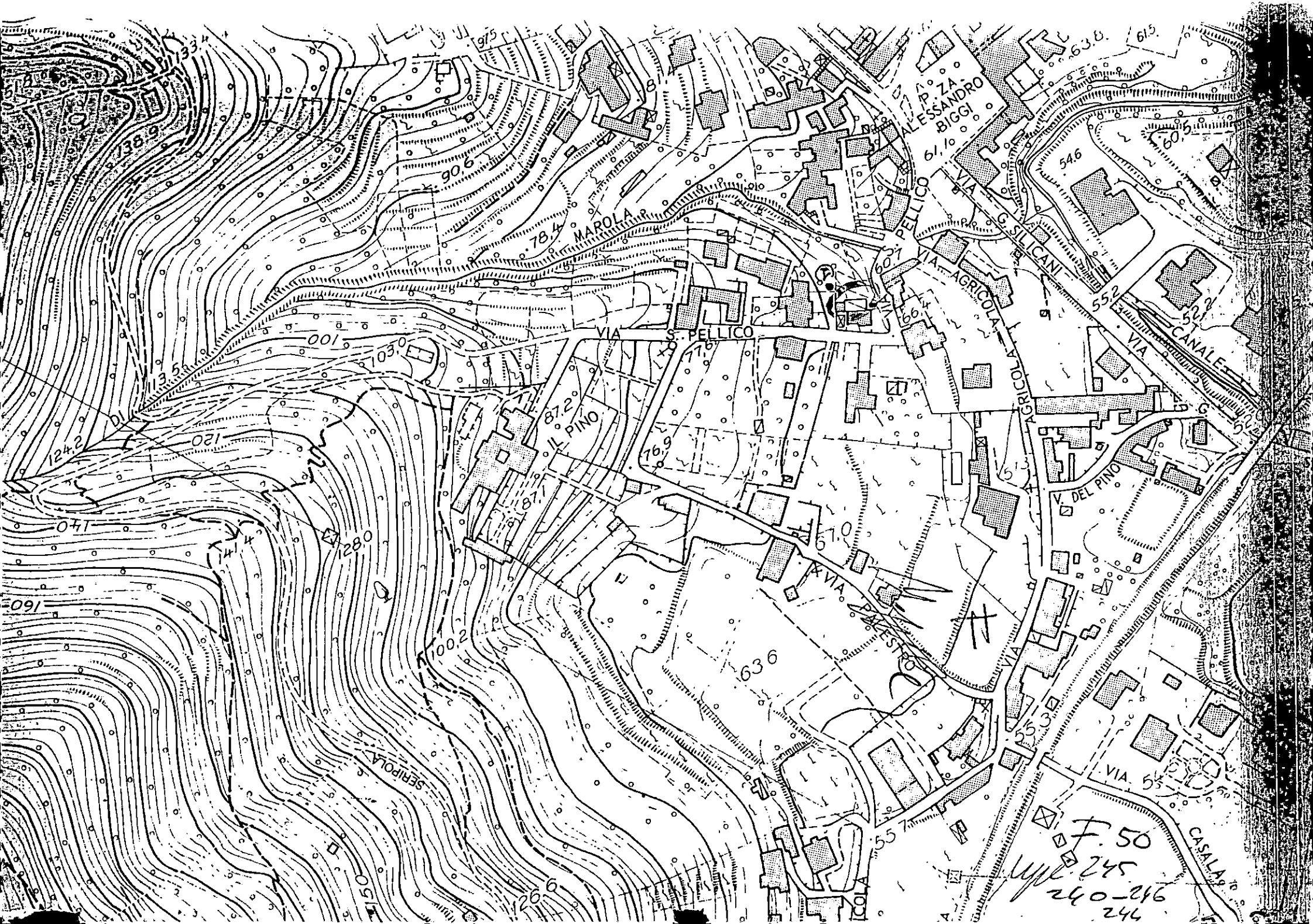
Documentazione allegata

Data

28/3/86

Firma del richiedente

X [firma]







Carrara, li _____ (data postale)

OMUNE DI CARRARA

A.P. 54033

Ufficio CONDONO EDILIZIO

19659

di prot.

3832

RACCOMANDATA

isposta annota n.

del

illegati n.

TEDESCHI FRANCESCO

VIA S. PELLICO 14

Fossola

54033 CARRARA

OGGETTO: Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 1930
presentata il _____
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☐ mancano n° marche da bollo da f.3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria;
- ☒ dichiarazione stato dei lavori con reperto fotografico-relazione tecnica costruttiva dell'opera abusiva.
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con schema calcolo superfici e volumi dell'esistente e dell'abuso in triplice copia.
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio);
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

CERT. ISCRIZIONE CCIAA - PARERE G.C. PER LECCE

64/74 - PRODURRE RIC. 2° E 3° NATA OBLAZ. + CONGUAGLIO

IL SINDACO

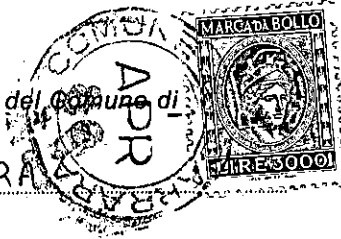
ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N. PROGRESSIVO	0511840203
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		TEDESCHI	
NOME		FRANCESCO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		TDS FNC 51S 30 B 832 K	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.	
FOSSOLA VIA S. PELLICO 14		54033	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica Indicare:			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	30/11/1951	2	4
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CARRARA			MS
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	8	10	
Se il richiedente è diverso da persona fisica Indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	2	711.967		238.000	82.75	
TOTALE		711.967		238.000		
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1	si	2	no	
In altro comune		3	si	4	no	

Data

28/3/86

Firma del richiedente

[Handwritten signature]

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento
o postagiro

di L.

265000

sul C/C N. **118547** intestato a:
COMUNE DI CARRARA - SERVIZIO TESORERIA

eseguito da
residente in

Tedeschi Francesco
CARRARA

Titolare del c/c n. -----

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

addi -----

SEZ. 5 19-DIC-95 R1
CARRARA 36/014
0187 £.*****265000
VCC 0176 £.***1000

Bollo dell'Ufficio P.T.

l.assa

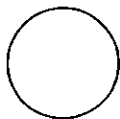
data progress.

Attestazione

☐	RETTA ASILO NIDO- MENSA	_____
☐	QUOTA FREQUENZA ASILO NIDO	_____
☐	RETTA SCUOLA TEMPO PIENO ELEMENTARE	_____
☐	RETTA SCUOLA TEMPO PIENO MEDIA	_____
☐	RETTA CORSI SCUOLA MUSICA	_____
☐	RETTA SCUOLA MATERNA	_____
☐		_____

Soldo cond. Edificio
PRAT. N. 1930

Parte riservata all'Ufficio dei Conti Correnti ---



**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L.

= 266.000

lire duecentosessantomila

sul **C/C N. 255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da TEDESCHI FRANCESCO

residente in FOSCOLA W.S. Public 14

Codice Fiscale TDS FNC 515 30 B832 K

addì 30/6/1994

A	C/C POSTALI	1
CARRARA SUCC.		2
859	3081087	

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N.

del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

WICIC	02107117
3.3.36	10.4
☐	VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE
0088888	2000 5

☒

VERSAMENTO RATEALE

RATA N.

2

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L.

238.000

Lire

Duecentotrentottomila

sul **C/C N. 255 000**

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **TEDEXHI FRANCESCO**

residente in **FOSCOLA VIA S. PELLICO 14**

Codice Fiscale **TDS FNC 51530 B832K**

addi **28/5/86**

B	C/C POSTALI	1	1
MARINA DI CARRARA			
L'UFFICIALE POSTALE			
689 28 MAR 86			
Bollo a data			

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

N.
del bollettario ch 9

data progress.

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☒ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N.



CONDONO OFFICINA —
1^a RATA DI £ 238,000 (capitale del prelievo e
relativo alla documentazione) —
2^a RATA PAGATA DA ME
3^a RATA PAGATA DA PIER LUIGI DI £ 114,000 —
247 centesimi 3 volte l'importo)



DATI DESCRITTIVI

N.	COMUNE

DATI RELATIVI

DATI RELATIVI

COGNOME E NOME
INDIRIZZO

PARTE RISERVATA AL

TASSA IPO

- S
- o
- R
- F
- S

TOTALE TAS

DIRITTO DI

BOLLO

TOTALE GE

DENUNCIA DI ACCATASTAMENTO

NUMERO	ANNO

NUMERO
DI COPIE

ATO L.....

RETRO
←

70

DEL.....



CONDONO EDILIZIO
(Art 31 Legge 47/85)

Richiesta Prot N

1930

PRAT. n° 1930

RICHIEDENTE: TEDESCHI FRANCESCO

Ubicazione loc CARRARA TOSSOLA via S. PELLICO 5

Indicazione Catastale: Foglio _____ Mappale _____

SOMMARIA DESCRIZIONE DELL'OPERA:

Capannone uso officina con pareti in cemento prefabbricato e coperture in lamiera zincata. Struttura in ferro

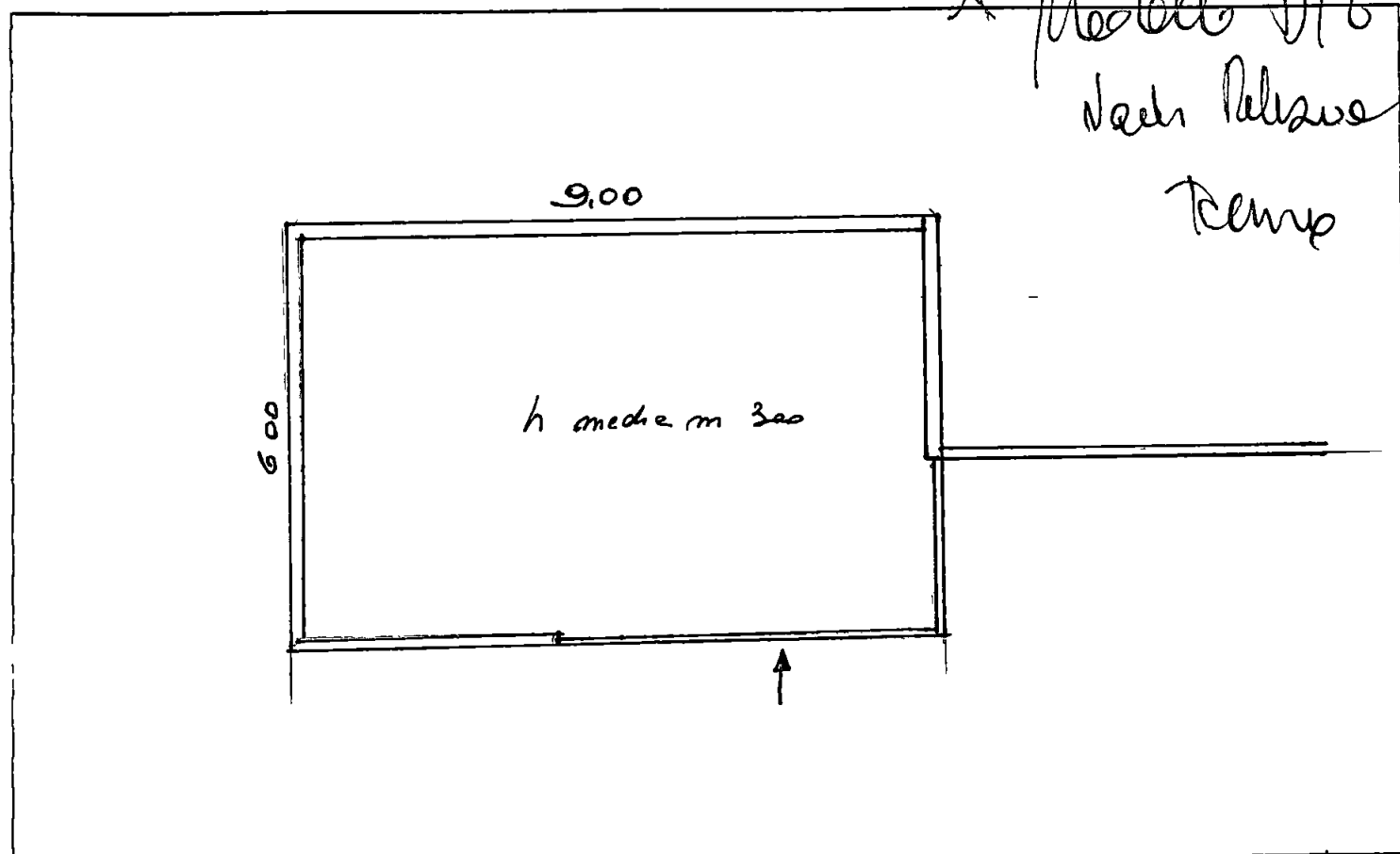
Dimensioni 1 M54
m 9,00 x 6,00 h. media m 3,00

Destinazione D'Uso Lavoratorio (officina)

Superficie abitabile _____

Superficie non residenziale _____

SCHIZZO PLANIMETRICO:



Carrara li: 03/12/94

L. ALCEGATTORE
Carlo Kemp

PRAT. n° 1930

ATTESTAZIONE FOTOGRAFICA

