

Polizza di garanzia Lloyd Adriatico S.p.A. N° E/13615
del 2-11-89 per L. 12109000 elevato a L. 18163500 per
cofertura ventrale samaron art. 3 legge 47/85

7-11-89 Quindici



60 COMUNE DI CARPI - P. 00029 - 458

SERVIZIO di

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 89

Ricevuta N° 5.548

Reversale d'incasso N° 4.610

Dal Sig GOMMA PLAST DI RADICCHIO

riceviamo la somma di L.

12.109.000

per IMPOSTA ONERI URB. E COSTO COSTI

FINANZIARI

BOLLO L. 500

LI 23/10/89

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

SERVIZIO di

(Gestione Cassa di Risparmio di Firenze)

ESERCIZIO 89

Ricevuta N° 5.547

Reversale d'incasso N° 4.610

Dal Sig GOMMA PLAST DI RADICCHIO

riceviamo la somma di L.

12.109.000

per IMPOSTA ONERI SECONDARIA

BOLLO L. 500

LI 23/10/89

IL TESORIERE

SALVO I DIRITTI DELL'ENTE

• I am a Ashore

• He proposed U.T A

-

The same same are the
proposed U.T A



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N

13506/2295

Li

- 6 GIU. 1989

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al GAMMA PLAST S.R.L.

Via Morlungo - 12/11
Avenia

Concessione Edilizia

N

del

e, p.c. All'UFFICIO DI RAGIONERIA
AI SETTORE TRIBUTISEDE
SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 e dalla Legge 28.2.85 n. 47 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *agosto*

in (2)

si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

- a) per le spese di urbanizzazione
b) per spese commisurate al costo di costruzione

10	8397.000	
12	312.000	
TOT	L	12.109.000
TOTALE	L	12.109.000

Tale contributo potrà essere pagato in contanti, oppure in 4 rate semestrali come segue

- | | | | |
|-----|-----------|----------|--------|
| — 2 | rata di L | 3377.110 | (data) |
| — 3 | rata di L | " | (data) |
| — 4 | rata di L | " | (data) |
| — 4 | rata di L | " | (data) |

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L *18.163.500* a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L *18.163.500*, comprensivo delle eventuali sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28.2.85 n. 47, per ritardato pagamento

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28-1-1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n. 47, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingiunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639



COMUNE DI CARRARA

13506/2215 - 1988

di prot

L - 6 GIU. 1989

Pratica n° _____

Concessione n° _____

OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI

RACCOMANDATA R.E.

Al **SIG. GAMMAPLAST S.n.c.**

di **RADICCHI ORESTE**

VIA MORLUNGO, 12/A

54031

AVENZA

Con la presente si comunica alla ditta presentata dalla S.V. in data **26 Aprile 1988** (classificata al n° **13506/2215**) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **lavori di ampliamento fabbricato ad uso industria in Via Morlungo - Avenza**

Si comunica che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del **24/10/88** Verb. n° **39** la medesima è stata accolta a condizione di _____

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☒ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti
- ☐

- ☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- ☐ pagamento stampati di concessione
- ☒ una marca da bollo da L. 10.000
- ☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 19 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti, (1)
- ☒ Compiere mod. ISTAT
- ☐

1) Si allega lettera indicante

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione)

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione,

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere consegnati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento da cui in premessa

Il Sindaco
F.lli

(1) Solo in caso di intervento sul permesso qualora il Sindaco decida di imporre le opere e l'uso, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 23 giugno 1977 n° 1052

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di _____
nel presente atto al Sig. _____
sottante in _____
segnandola nelle mani di _____

dicando di aver oggi notificato come

IL MESSO COMUNALE

Carrara

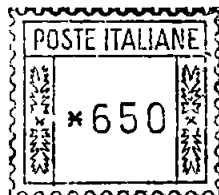


Mod 23 I (per l' interno) (1983) 008400

AMMINISTRAZIONE P. T.



COMUNE DI
AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE CARRARA
(MS)



Lmae 404-n 81890

DA RESTITUIRE A

Ufficio Urbanistica

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5 4 0 3 3
CAP

A

COMUNE DI

CARRARA

LOCALITÀ



SICLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della

del

N

06138

di L

23 GIU. 1989

☒ Raccomandata

☐ Vaglia

spedit il

☐ Assicurata

☐ Pacco

dall'Ufficio di

indirizzat a

GAMMAPLAST s.n.c. di

Radichella-Dreste-Via Morluno 12/A AVENZA

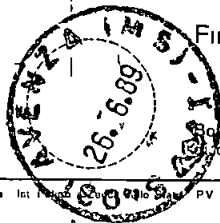
Dichiaro di aver ricevuto
riscosso quanto suindicato il

26/6/89

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firmat

[Signature]



Stallo dell'Ufficio
distribuzione o di pagamento



Carrara, li 19/8/88

COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

Ufficio TUTELA AMBIENTE

N 13506 di prot

Risposta a nota n del

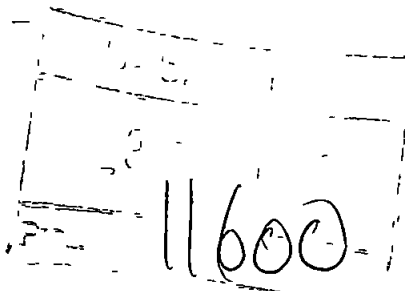
Allegati n 1 progetto

OGGETTO Trasmissione progetto per parere

Al Presidente dell'USL n°2

Via Don Minzoni, 3

CARRARA



Si invia progetto di Ampliamento fabbricato industriale con
relativa scheda informativa della Ditta GAMMAPLAST s.n.c.
sita in Via Morlungo 12 A loc. Avenza,
affinchè questa USL esprima il proprio parere.

U. S. L. n. 2	
SERVIZIO n 2	
LLD	
Data	31 AGO. 1988
N 1981	

Il Sindaco

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO TUTELA AMBIENTE	
Prot N	348
Data	19/8/88
N Pratica	512

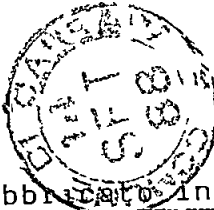
29/88

UNITA' SANITARIA LOCALE N. 2
AREA DI MASSA - CARRARA
Via Don Minzoni 3 - 54033 CARRARA

UFFICIO Segreteria Commissione N.I.P.

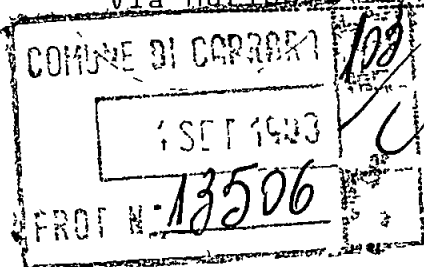
Prot. N. 2091 Allegati N. _____

Risposta alla lettera .. 13506 del 19/8/1988



Carrara, 12.9.88
Telefono (0585) 74.142 70.812 70.385

OGGETTO Parere su ampliamento fabbricato industriale Ditta Gammplast -
Via Murlungo 12/A.-



Al Signor Sindaco del Comune di
CARRARA

Con riferimento alla richiesta di parere riguardo alla pratica indicata in oggetto, si comunica che la Commissione Nuovi Insediamenti Produttivi di questa U.S.L. l'ha esaminata nella sua ultima riunione ed ha espresso parere favorevole all'accoglimento della stessa.

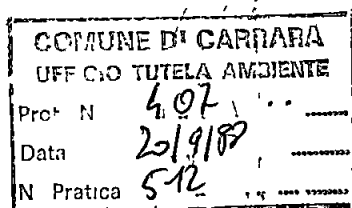
Si ricorda a codesto Comune che l'Azienda non è in possesso del permesso di attivazione.

In allegato alla presente si restituisce la relativa pratica.-

Il Presidente

(Prof. G. Perfetti)

G. Perfetti



tecnico

GEOM **G. DALLE LUCCHE**
via CAP. FIORILLO 9 bis MARINA DI CARRARA tel. 633763

AMPLIAMENTO DI UN CAPANNONE INDU-
STRIALE, sito in AVENZA, r. MURLUNGO

tavola _____

proprietario _____

GAMMA PLAST

oggetto _____

AMPLIAMENTO : SISTEMAZIONE ESTERNA
PLANIMETRIA PIANTE PROSPETTI : SEZIONI

scala _____

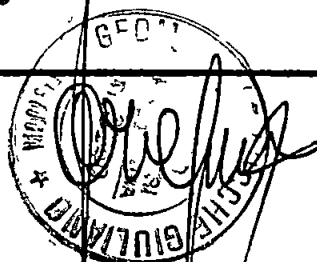
1:100 1:200

data _____

13,04 1988

Il proprietario _____

Il progettista _____

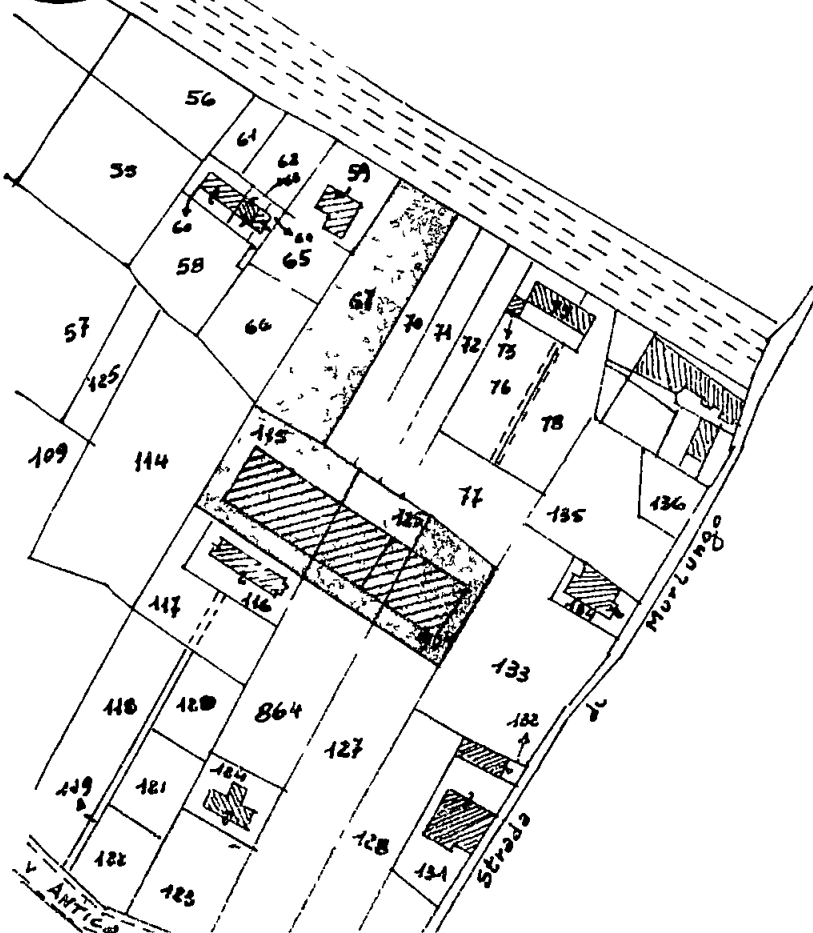
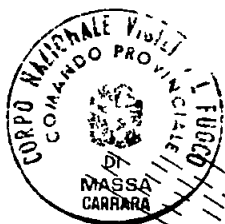


PARERE FAVOREVOLE CONDIZIONATO

(V. Nota allegata del 18/4/89, P. 1006/5227)

Massa, 18.04.1989

IL COMANDANTE





COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
MASSA-CARRARA

Massa 11,18/04/ 19 89



A/la Ditta GAMMAPLAST

Via Murlungo

54031 AVENZA (Carrara)

UFFICIO Prevenzione

Prot N 1006/5227 Allegati

Risp al foglio n del

OGGETTO Ditta GAMMAPLAST - Ampliamento da adibirsi
a magazzino da realizzarsi nello stabilimento
sito in Avenza via Murlungo

e p.c. AL COMUNE DI : CARRARA

Questo Comando, esaminata la documentazione tecnica allegata alla domanda presentata in data 23/01/1989 e relativa al progetto sopraspecificato esprime, per quanto di competenza, il seguente parere.

☐ - FAVOREVOLE

☒ - FAVOREVOLE alle seguenti condizioni: CHE VENGA PREVISTO L'IMPIANTO
IDRICO ANTINCENDIO.

Al termine dei lavori, dovrà richiedersi a questo Comando visita di collaudo per il rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi previsto dalla Legge 26 Luglio 1965 n°966 e necessario per l'esercizio dell'attività senza incorrere nelle sanzioni previste dall'art.5 della Legge n°818 del 07.12.1984.

Alla richiesta dovrà essere allegata la seguente documentazione:

- ☒ - Dichiarazione del Direttore dei Lavori nella quale risulti che gli stessi sono stati eseguiti secondo quanto indicato nella normativa antincendi sopra richiamata.
- ☒ - Collaudo dell'impianto elettrico ivi compreso quello di terra e la protezione contro le scariche atmosferiche (se prescritta V. DPR. n°689 del 26.5.1959) redatto da Professionista abilitato iscritto in Albo Professionale.
- ☒ - Certificazione redatta da Professionista abilitato iscritto negli elenchi di cui all'art.1 della Legge 818/84 (allegare Autorizzazione Provvisoria rilasciata dall'Ordine o Collegio) e relativa all'efficienza e l'efficacia:
 - ☒ - dell'impianto idrico antincendio
 - ☐ - dei dispositivi di sicurezza antincendi
 - ☐ _____

Prot N 13506/2245.

Carrara, li

Si invita il Sig

DALE WICENS

in qualità di

Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di

ubicati in

Avere

Via

Ubaldo

presentata in data

26/1/88

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☒ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

12/12/83

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Prot N 13506/2245

Carrara, li

Si invita il Sig

GIANNI TACCHI

in qualità di

Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di

ubicati in

Avere

Via

Ubaldo

presentata in data

26/4/88

a presentarsi nei giorni di LUNEDI-GIOVEDI

SABATO orario 9 00-13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti

documenti

- | | |
|--|---|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☒ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP |
| ☒ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☒ tavole elaborati grafici con visto VV FF |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

12/12/83

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO



Carrara, lì 20.9.88

COMUNE DI CARRARA

CAP 54033

Ufficio TUTELA AMBIENTE

N° 28114 di prot

ALL'UFFICIO URBANISTICA

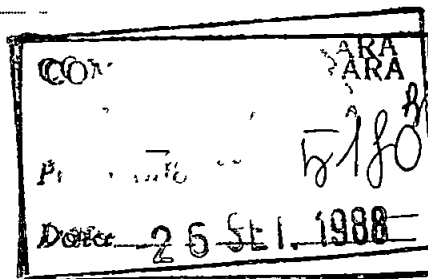
S E D E

Risposta a nota n° _____ del _____

Allegati n° _____

OGGETTO Parere su ampliamento

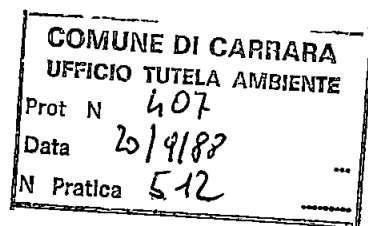
fabbr. ind. Ditta GAMMAPLAST



Visto il parere favorevole espresso dalla U.S.L. n°2 C.N.I.P.

n°2091/88, allegato, questo Ufficio esprime a sua volta Parere favorevole anche in considerazione della destinazione del fabbricato in ampliamento.

Visti gli atti di Ufficio, da cui risulta che la Ditta GAMMAPLAST è priva del permesso di attivazione di cui all'Art.216 TU.LL.SS. come del resto evidenziato nel documento U.S.L. sopracitato, e non si è in grado pertanto di valutare l'impatto ambientale delle lavorazioni svolte nell'opificio della Ditta in argomento, si propone di subordinare il rilascio della eventuale licenza edilizia alla presentazione della documentazione relativa al permesso di attivazione dianzi detto.



UFFICIO TUTELA AMBIENTE



nel
22/9/88

Assessore Pelli

UFFICIO TECNICO CATASTRALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 18/03/88

CONSULTAZIONE PER PARTITA

ATTUALE

Partita n. : 52166

Foglio n. : 94

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 0
Particelle : 1
Subalterni : 0

Superficie : 00.10.72
Reddito Dominicale : 6.968
Reddito Agrario : 5.360

INTESTAZIONE - TITOLO

L. F.

- . DI MUCCI PILA ANNA MARIA nata a MASSA il 05/08/54 ; LIVELLARIA
- . MURAGLIA MARCELLA.FU CIRILLO nata a CARRARA il 09/04/89 ; CONCEDENTE IN PARTE
- . MURAGLIA MARILDE.FU CIRILLO nata a PISA il 12/07/81 ; CONCEDENTE IN PARTE
- . PEIRONE ELISA.FU VINCENZO nata il 06/08/36 , CONCEDENTE IN PARTE
- . PIETRONI PIETRO.FU VINCENZO nato il 11/12/31 ; CONCEDENTE IN PARTE
- . RADICCHI OREGLIE nato a MASSA il 21/05/50 ; LIVELLARIO
- . RATTI CAPOFINA.ADRIA nata a CARRARA il 16/05/84 ; CONCEDENTE IN PARTE
- . ALTARE DEL SS SACRAMENTO DELLA CHIESA DI S ANDREA IN CARRARA CONCEDENTE IN PARTE

UNCRNNS4H45E023L

PDCRS150E21F023Z

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO	P.TA	SUPERFICIE	PIS	REDDITO	REDDITO
FGL NUM SUB VNR MUT	PROV.	HA A CA QUALITA'	CL ANN DEDUZIONI	DOM.	AGR.
94 115 2 A	38167	10.72 GIOPPELO	U	6.968	5.360

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voiture (D) n. 105979 iscritta in atti il 06/12/85
Atto : IST n. 26749 del 26/01/79
Rogante : MUCCI LUIGI ; sede : SARZANA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - SARZANA
data : 15/02/79, n. 341

UFFICIO TECNICO CATASTRALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 16/03/88

CONSULTAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. . 52164

Foglio n. : 94

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 3
Particelle : 3
Subalterni : 0

Superficie : 00.14.64
Reddito Dominicale : 9.516
Reddito Agrario : 7.320

INTESTAZIONE - TITOLO

C. E.

- . DI MUCCI RITA ANNA MARIA nata a MASSA il 05/08/54 ; LIVELLARIA
- . RADICCHI ORESTE nato a MASSA il 21/05/50 ; LIVELLARIO
- . BENEFICIO PARPOCCHIALE DI AVENZA ; CONCEDENTE

DICENN54M45F023L
RDCRST50E21F023Z

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO				P.TA	SUPERFICIE		RIS	REDDITO	PEDDITO			
FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV.	HA	A	CL	ANN	DEDUZIONI	DOM.	AGR.
94	67			2	A	36056	14.64	10PPE10	U		9.516	7.320

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura (U) n. 105970 iscritta in atti il 06/12/85
Atto : IST n. 26749 del 26/01/79
Rogante : PUCCI LUIGI ; sede : SARZANA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - SARZANA
data : 15/02/79, n. 341

UFFICIO TECNICO EMPIALE DI : MASSA CARRARA
COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA
DATA : 10/03/88

CONSULIAZIONE PER PARTITA
ATTUALE

Partita n. : 52165

Foglio n. : 94

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 2	Superficie : 00.18.53
Particelle : 1	Reddito Dominicale : 12.044
Subalterni : 0	Reddito Agrario : 9.265

INTESTAZIONE - TITOLO

C. F.

. DI MUCCI RITA ANNA MARIA nata a MASSA il 05/08/54 ; PROPRIETARIA PER 1/2	DMCPUN54M45F023L
. RADICCHI ORESTE nato a MASSA il 21/05/50 ; PROPRIETARIO PER 1/2	RDCRS150E21F023Z

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO	P.TA	SUPERFICIE	RIS	REDUITO	REDUITO
FGL NUM SUB VAR MUT PROV. HA A CA QUALITA' CL ANN DEDUZIONI	DOM.	AGR.			
94/ 125 2 A 27858	15.53 PLOPPEIO U	12.044	9.265		

vedi T.d.F.

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura (D) n. 105979 iscritta in atti il 06/12/85
Atto : IST n. 26749 del 26/01/79
Rogante : PUCCI LUIGI ; sede : SARZANA
Registrazione : UR - Ufficio del Registro - SARZANA
data : 15/02/79, n. 341

(quando abbia catasto separato)

Riservato agli Uffici

N PROTOCOLLO TIPO

DATA DI APPROVAZIONE

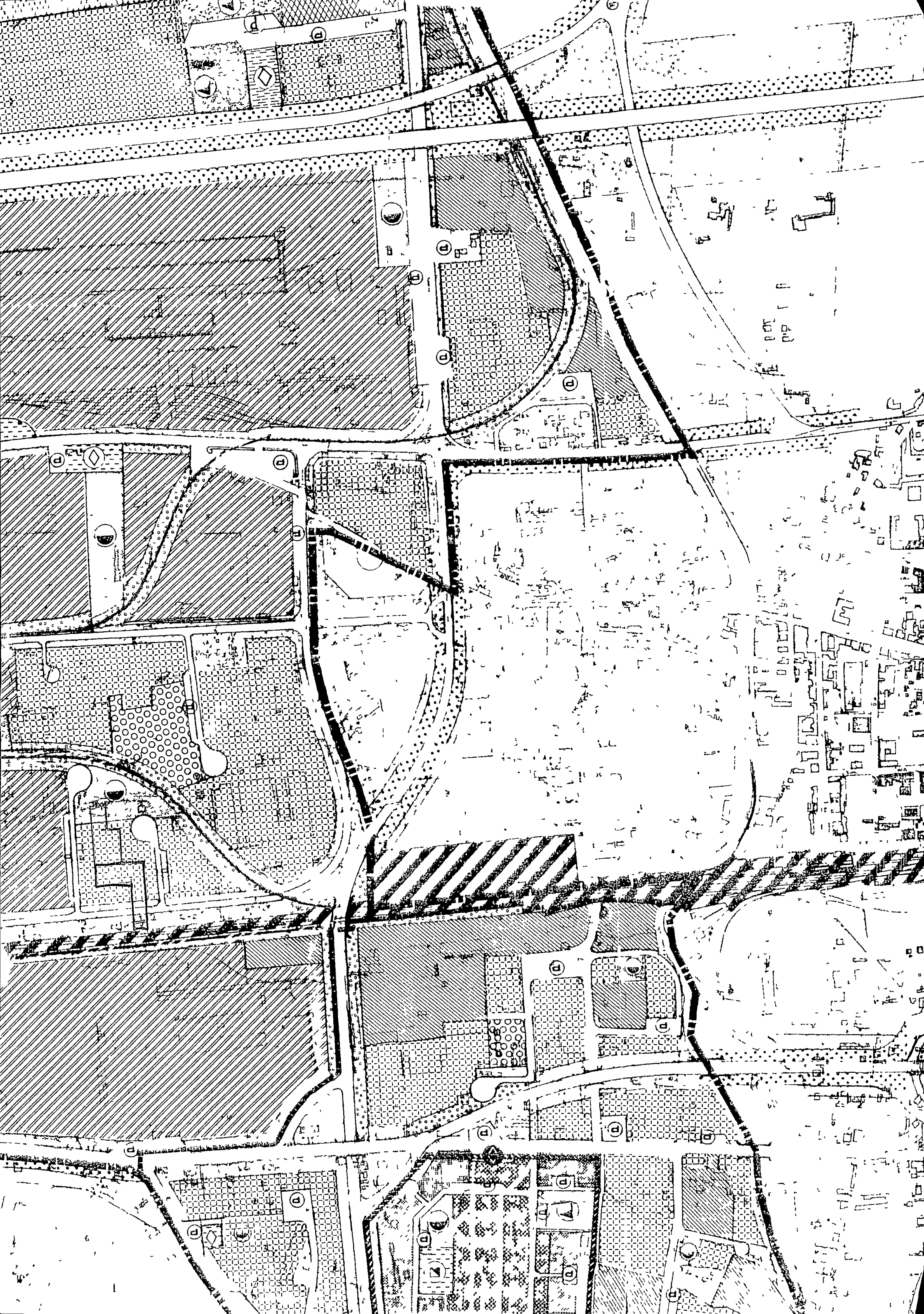
441

31-5-1983

[illegible]

5 - A colonna 10 si prega di contraddistinguere con una medesima sigla indicativa le particelle destinate ad essere unite per costituire un lotto

Per la regolarità della presente dimostrazione, si rinvia alla dichiarazione rilasciata sul mod. n. 6 e cui il presente modello è allegato



REGIONE TOSCANA

UNITÀ SANITARIA LOCALE N. 2

AREA DI MASSA CARRARA - MONTIGNOSO - FOSDINOVO

COMUNE DI CARRARA

PRATICA
EDILIZIA N°

PROT

Scheda informativa per nuovi insediamenti industriali, ampliamenti o adattamenti di opifici già esistenti

DITTA (nome o ragione sociale) GAMMAPLAST SNC
ATTIVITÀ LAVORAZIONE MATERIE PLASTICHE
SEDE LEGALE CARRARA (AVENZA)
INDIRIZZO VIA. HURLUNGO n° 12 A.

DATI SUL CICLO TECNOLOGICO, SULLE ATTREZZATURE E SUL PERSONALE

- 1) Titolo per il quale si procede alla costruzione (cancellare la parte che non interessa)
nuovo impianto, ampliamento potenzialità di impianto esistente, trasferimento di impianto già esi-
stente nel Comune di _____ Via _____
estensione dell'attività a nuova produzione o lavorazione e altre causali _____
- 2) Destinazione dei nuovi locali (allegare planimetria generale scala 1/2 000 e disegni in pianta e sezione
scala 1/100 con indicato sul disegno l'uso del locale) MAGAZZINO
- 3) Ciclo tecnologico, (schema a blocchi dell'impianto con descrizione delle principali operazioni del pro-
cesso produttivo e specificare le lavorazioni a ciclo continuo e discontinuo) _____

RIFIUTI SOLIDI

PRAT N°

PROT

SEDE LEGALE

A

DIREZIONE

Qualità del rifiuto

contiene sostanze inerti

b) contiene sostanze biodegradabili

c) contiene pesticidi

d) contiene metalli pesanti

e) contiene oli minerali e idrocarburi

f) contiene materie sintetiche

g) contiene altre sostanze

Quantità del rifiuto prodotto al giorno

Recapito dello scarico solido

Periodicità dello scarico

Se è previsto un impianto di smaltimento indicare il principio tecnologico di funzionamento

Tempi e frequenza della manutenzione dell'impianto di smaltimento

Sistemi di controllo

DITTA

SEDE LEGALE

INDIRIZZO

Caratteristiche chimico - fisiche dell'effluente idrico

Portata dell'effluente

Corpo ricettore

Se confluisce in un impianto di depurazione indicare il principio di funzionamento

Tempi necessari per la manutenzione

Frequenza delle manutenzioni

Specificare le modalita operative assunte durante le fermate dell'impianto di depurazione

Indicare gli inquinamenti presenti negli effluenti in ingresso all'impianto di trattamento

Citare i sistemi di controllo asserviti ai parametri dell'effluente

Quantita ed usi dell'acqua immessa nel sistema

Destinazione dei fanghi

4) Macchinari, attrezzature tecniche ed impianti (distintamente per singoli reparti indicandoli anche nei disegni in pianta scala 1/100 ed allegare nome delle Ditte fornitrici e opuscoli illustrativi) _____

5) Materie prime e ausiliarie che vengono impiegate _____

6) Prodotti finiti _____

7) Potenzialita produttiva massima prevista del nuovo impianto _____

Potenzialita produttiva dell'impianto precedente _____

8) Fonte approvvigionamento idrico _____

Consumo giornaliero previsto _____

9) Impianti per la produzione di acqua calda, vapore e riscaldamento N° _____ Tipo _____

Uso _____

Combustibile impiegato _____

10) Forza motrice disponibile Kw _____

11) Numero totale dei lavoratori occupati precedentemente _____

12) Numero totale dei lavoratori che saranno occupati nel nuovo impianto _____

Dipendenti	M	F	Giornalieri	Turnisti	Minori 18 anni	Altro
Dirigenti						
Operai						
Apprendisti						
Altro						

ti elettrici (tipo) _____

ni di tensione presenti _____

avisto o esiste l'impianto di messa a terra (D P R 27-4-1955, n 547) SI ☐ NO ☐

anti di illuminazione normali e sussidiari Tipo _____

o stabilimento esiste impianto generale di protezione contro le scariche atmosferiche (D P R 27 le 1977, n 547) SI ☐ NO ☐

ali provvisti di impianti di aerazione e ricambio d'aria ambiente (numero di ricambi di aria all'ora) _____

ianti aventi lo scopo di impedire o ridurre la diffusione negli ambienti di lavoro di polveri, gas, vori o fumi nocivi (portata degli aspiratori, n punti di aspirazione, dimensione delle prese d'aria). _____

ompilare il mod 1 _____

stemi di smaltimento dei liquidi generati nel processo produttivo e presenti nell'ambiente di lavoro _____

mpianti di sollevamento (specificare il numero, il tipo, l'ubicazione e le portate) _____

Ascensori e montacarichi (specificare il numero, il tipo e la categoria) _____

Mezzi antincendio impianti fissi _____ idranti da 45 mm N° _____

idranti da 70 mm N° _____ mezzi mobili N° _____ estintori portatili N° _____ Tipo _____

Radiazioni non ionizzanti (NIR)

Dichiarare se sono utilizzate attrezzature, sorgenti, processi che fanno uso di NIR (radiofrequenze, microonde, laser, ultravioletti, ultrasuoni *) _____

2) Radiazioni ionizzanti

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di sorgenti non sigillate

Detenzione ☐ impiego ☐ di apparecchi generatori di radiazioni ionizzanti

(3) Sistemi di insonorizzazione passiva previsti sulle macchine, sugli impianti e nei locali _____

14) Esistono locali seminterrati (nel caso specifico la destinazione d'uso) _____

15) Altri impianti particolari _____

**PER SOSTANZE E MATERIALI IN DEPOSITO E LAVORAZIONE DEL TIPO
SOTTO ELENCATO RIEMPIRE IL MODULO 2**

1) ESPLOSIVI (R D 635 del 6-5-1940) _____

2) SOSTANZE INFIAMMABILI allo stato liquido o gassoso (D M. 22-12-1958) _____

3) POLVERI INFIAMMABILI (D M 22-12-1958) _____

4) SOSTANZE TOSSICHE (R D 9-1-1927, n 147) _____

5) GAS COMPRESSI _____

6) SOSTANZE RADIOATTIVE _____

SMALTIMENTO ED ABBATTIMENTO INQUINANTI

— Inquinanti gassosi e polverulenti riempire mod A B C del CRIAT allegando il progetto del sistema di abbattimento

— Inquinanti liquidi per nuovo insediamento presentare domanda in carta da bollo come prescritto dalla Legge 319 del 10-5-1976 e successive modificazioni e riempire mod 3, nel caso di modifiche presentare dichiarazione con gli estremi della domanda già presentata

— Rifiuti solidi (specificare la natura) riempire mod 4

Il sottoscritto RADICCHI ORESTE, quale legale rappresentante della Ditta GAMMA PLAST, proprietaria dello stabilimento sito in VIA. ROBLONGO 12/A Comune di CARRARA Provincia di MASSA,

dichiara di aver compilato quanto sopra Si impegna, inoltre, di comunicare immediatamente ogni eventuale variazione di materie prime, del ciclo produttivo, delle emissioni e degli scarichi

Allega alla presente N° _____ elaborati tecnici che sono stati redatti e firmati da Nelle Lucchi GIULIANO iscritto all'Albo di Geometri (P.C.) col N° 3240

FIRMA

IMPIANTI DI CAPTAZIONE POLVERI, FUMI, GAS E VAPORI

PRAT N°
PROT

DITTA

SEDE LEGALE**INDIRIZZO**

1) Punti nei quali è prevista l'emissione di polveri, fumi, gas e vapori

[illegible]

2) Se è previsto un impianto di aspirazione allegare il disegno o il progetto dal quale risulti.

- l'apparecchiatura impiegata per la captazione nei singoli punti e la sua ubicazione rispetto all'operatore,
- le caratteristiche (portata, potenza, numero di giri) dell'aspiratore e la sua ubicazione

3) Se e previsto un impianto di abbattimento allegare il progetto, in caso negativo indicare nella pianta 1/100 il punto di emissione, l'altezza e la sezione del relativo camino

CONSORZIO PER LA ZONA INDUSTRIALE APUANA

N di prot. 468

Risposta a nota

54100 MASSA 19 Sett. 1988

Via Sforza, 5 - Telefono 41701/41702 - Cas Post 64

Cod Fisc 80000270456

OGGETTO Ditta GALLIAPLAST Via Morlunco. - Avenza

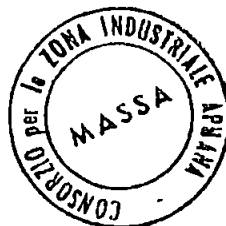
Alla Ditta
GALLIAPLAST
Avenza

p.c. COMUNE DI CARRARA

Con riferimento alla Vs. del 17.8.1988
ci preghiamo informare che il ns. Consiglio di
Amministrazione nella riunione del

13 Settembre 1988

ha deliberato di dare parere favorevole, per
l'esecuzione dei lavori, salvi i diritti dei
terzi e salve le autorizzazioni da parte di
altri Enti.-



IL PRESIDENTE
(On. Adelmo Riccardi)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Adelmo Riccardi".

tecnico

GEOM **G. DALLE LUCCHE**
via CAP. FIORILLO 9 bis MARINA DI CARRARA tel. 633763

oggetto AMPLIAMENTO DI UN CAPANNONE INDUSTRIALE, sito in AVENZA, C. MURLUNGO

tavola



proprietario GAMMA PLAST

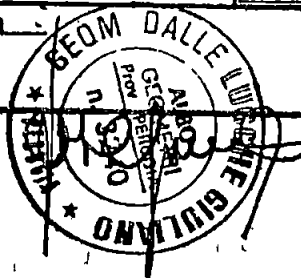
oggetto AMPLIAMENTO : SISTEMAZIONE ESTERNA
PLANIMETRIA : PIANTE : PROSPETTI : SEZIONI

scala
1:100 1:200

data
13.04.1988

proprietario *Kedmi*

il progettista

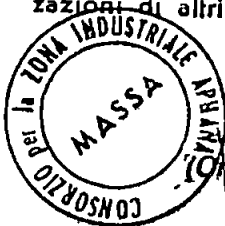


13 SET. 1988

PARERE FAVOREVOLE
del Consorzio Zona
Industriale Apuana

Salvi i d.r.tti dei terzi, salvo le autorizzazioni di altri Enti

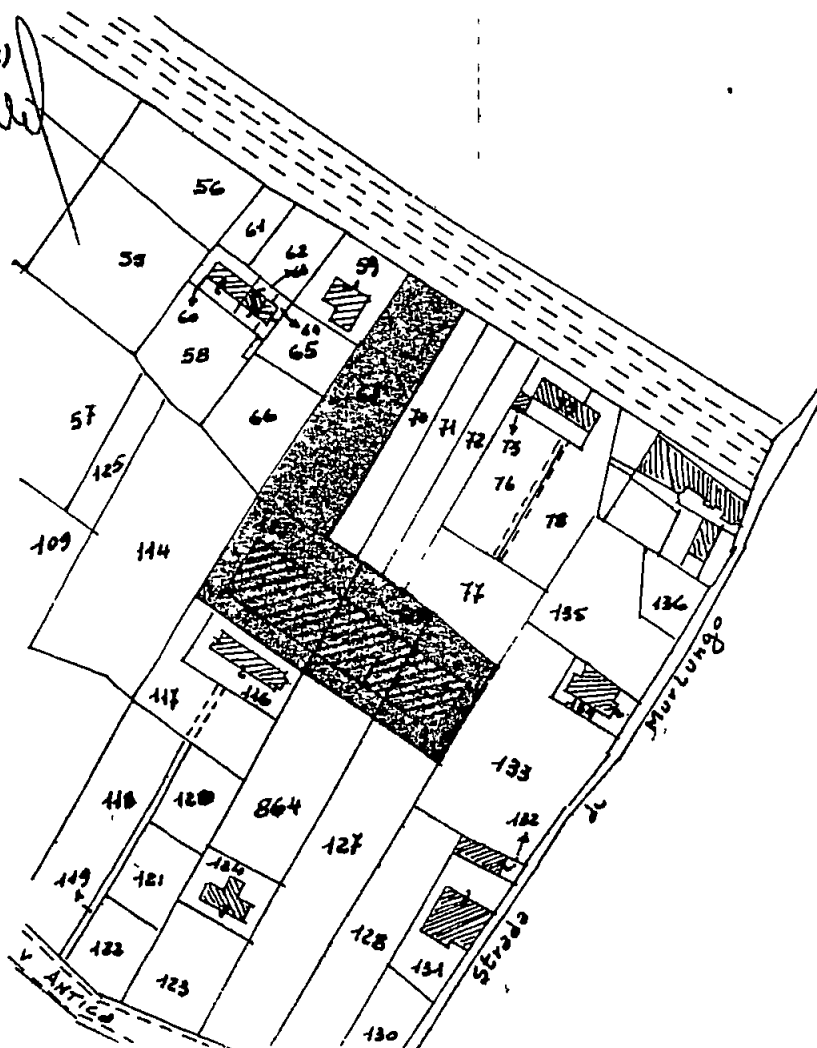
*AL Gen. Ricc
del 5.10.88*



IL PRESIDENTE

(O. Adelmo Riccardi)

[Signature]



udio tecnica

GEOM. **G. DALLE LUCCHE**

via GAP FIORILLO 8 bis MARINA DI CARRARA tel. 633763

progetto

AMPLIAMENTO DI UN CAPANZONE INDUSTRIALE
SITA' IN AVERSA V. MARCONI

tavola

2

proprietario

GIAMMA PLAST

oggetto

VARIANTE LAVORAZI EDIFICIO ESISTENTE; PROJECTIONS
SEZIONI; PIANTE

scala

1:100

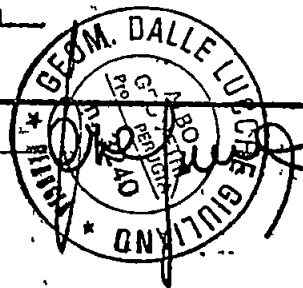
data

13.04.88

il proprietario

Redini

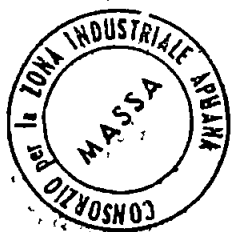
il progettista



13 SET. 1988

PARERE FAVOREVOLE
del Consorzio Zona
Industriale Apuana

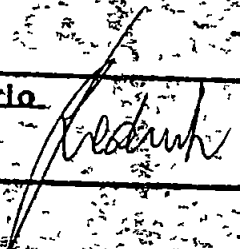
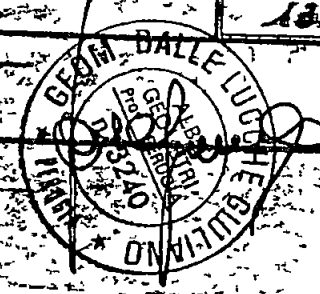
Salvi i diritti dei terzi, salvo le autorizzazioni di altri Enti



IL PRESIDENTE

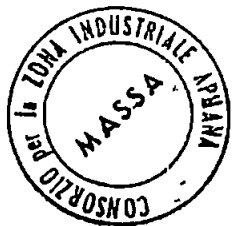
(Dr. Adelmo Riccardi)

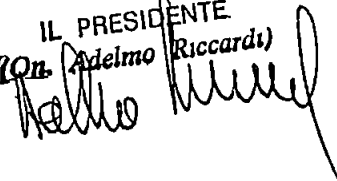
[Signature]

studio tecnico		GEOM. G. DALLE LUCHE via CAP. FIORILLO 8013 MARINO DI CARRARA tel. 833763	
progetto		Ampliamento del sito esistente in zona industriale Sita in Comune di Marina di Carrara	
proprietario		CEMIPLAST	
oggetto		Stato attuale: Pianta e Prospetto Sezione	
il proprietario		il progettista	
			
13 SET 1988			

PARERE FAVOREVOLE
 del Consorzio Zona
 Industriale Apuana

Servi i diritti dei terzi, salvo le autoriz-
 zazioni di altri Enti



IL PRESIDENTE
 On. Adelmo Riccardi


- Industrie della gomma ed affini.

Riferimento Codice ISTAT: 3.14 -

- Industrie della carta ed affini.

Riferimento Codice ISTAT: 3.16.-

- Industrie manifattiere varie.

Riferimento Codice ISTAT: 3.20.-

Le industrie rientranti nelle categorie sopra descritte devono dare garanzia di assoluta innocuità sia chimico-fisica che acustica.

Il rilascio delle singole concessioni Edilizie è comunque subordinato all'approvazione, da parte degli organi competenti, nei casi in cui ciò sia necessario, dei progetti degli impianti di depurazione che dovranno essere tali da non produrre, con i loro effluenti, alcuna alterazione nociva all'ambiente esterno, con riferimento particolare alle aree residenziali e turistiche.-

In queste zone è consentita la costruzione di edifici destinati agli impianti produttivi, dei locali complementari e di servizio (uffici, w.c., spogliatoi, docce, mense, ecc.) nonché dell'eventuale alloggio di custodia, limitato ad uno per ogni impianto industriale, e di superficie lorda abitabile inferiore a mq. 150. salvo casi eccezionali per lotti industriali di superficie superiore a ha. 20.-

I coefficienti di utilizzazione del suolo sono i seguenti:

$R_c \leq 50\%$

RAZI HADOUZA

$S_m = 1/2 S_c$

$P = 1/40 \text{ Volume}$

$VP = 1/40 \text{ Volume}$

Sono esclusi dal calcolo delle volumetrie i volumi tecnici che rientrano nel perimetro della costruzione, nonché le incastellature ed i macchinari, anche se infissi al suolo.-

E' da osservarsi in ogni caso il dettato dell'ultimo comma dell'art. 7.

Art. 9 - ZONE PER INDUSTRIE MARMIFERE (D.3).-

Simbolo grafico.....



Tali zone sono riservate esclusivamente agli insediamenti industriali che rientrano nelle seguenti categorie:-

Art. 8 - ZONE PER INDUSTRIE MANIFATTURIERE IN GENERE (D.2).-

Simbolo grafico.....

In tali zone possono essere insediate soltanto le seguenti categorie

industriali:

- Attività di trasformazione, conservazione, raccolta e vendita di prodotti agricoli, svolte in forma associata o riferita a prevalente produzione propria.

Riferimento Codice ISTAT : 1.06.A - 1.06.B.-

- Industrie alimentari ed affini.

Riferimento Codice ISTAT:3.01.-

- Industria del tabacco.

Riferimento Codice ISTAT:3.02.-

- Industria tessile.

Riferimento Codice ISTAT:3.03.

- Industria del vestiario, abbigliamento, arredamento ed affini.

Riferimento Codice ISTAT:3.04.-

- Industria delle calzature.

Riferimento Codice ISTAT:3.05.-

- Industria delle pelli e del cuoio(esclusa la concia)

Rifeimento Codice ISTAT:3.06.03

- Industria del legno.

Riferimento Codice ISTAT:3.07.-

- Industria del mobilio e dell'arredamento su legno.

Riferimento Codice ISTAT: 3.08.-

- Industrie metallurgiche.

Riferimento Codice ISTAT:3.09.-

- Industrie meccaniche.

Riferimento Codice ISTAT:3.10.-

- Industrie della costruzione dei mezzi di trasporto e lavorazioni affini.-

Riferimento Codice ISTAT:3.11.-

- Industrie della lavorazione dei minerali non metalliferi, escluse quelle dei derivati del petrolio e del carbone, e quelle dei marmi, pietre da costruzione e affini.

Riferimento Codice ISTAT;3.12.

(con esclusione delle classi:3.12.02 - 3.12.03 - 3.12.04).-



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. _____

Carrara, 11 _____

Si invita il tecnico Sig. GEON DALLELLOCHE GIULIANO
 residente a DVENZA via 10 SETTEMBRE n° 236.
 redattore del progetto di ☐ costruzione ☒ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☐ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
 ubicato in DVENZA via MODLUNGO n° _____
 e p.c. si invita il proprietario Sig. GOMMAPIASTI S.n.c.
 residente a DVENZA via MODLUNGO 12/A n° _____
 a presentarsi nei giorni di LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO' presso questo Ufficio
 per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☒ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☐ Lavori inferiori a mc. 120

☐ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

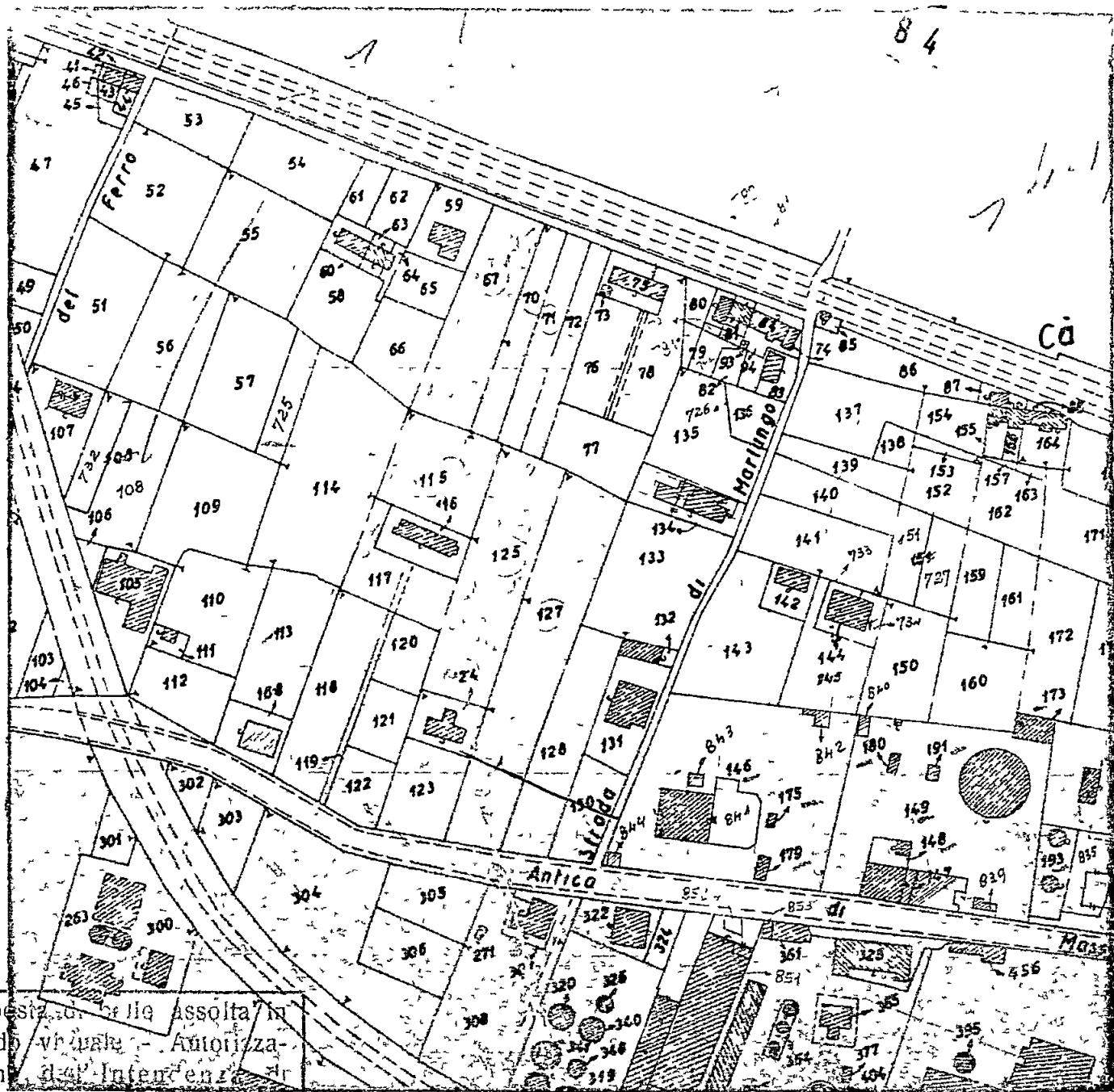
UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA

SEZ.



Imposta di Bollo Assoluta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell'Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N° 9194/2° del 12/12/1977

FOLGIO N. 94 SCALA 1 : 2 000

IL COMPILATORE

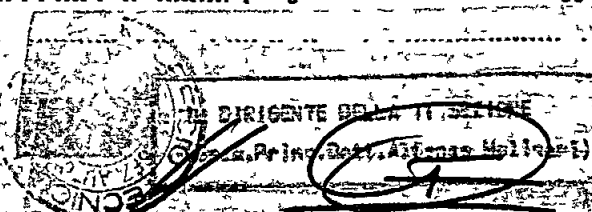
pagio

Del presente estratto di mappa che si compone di n. 1 schede, si autenticano i mappali
N. 125 · 115 · 67

e si rilascia a richiesta del
per gli usi consentiti dalla Legge

Sig. *Red'ech*

Massa, 3 APR 1982



N. 9262 mod. B

Dritto di ricerca L. 1600

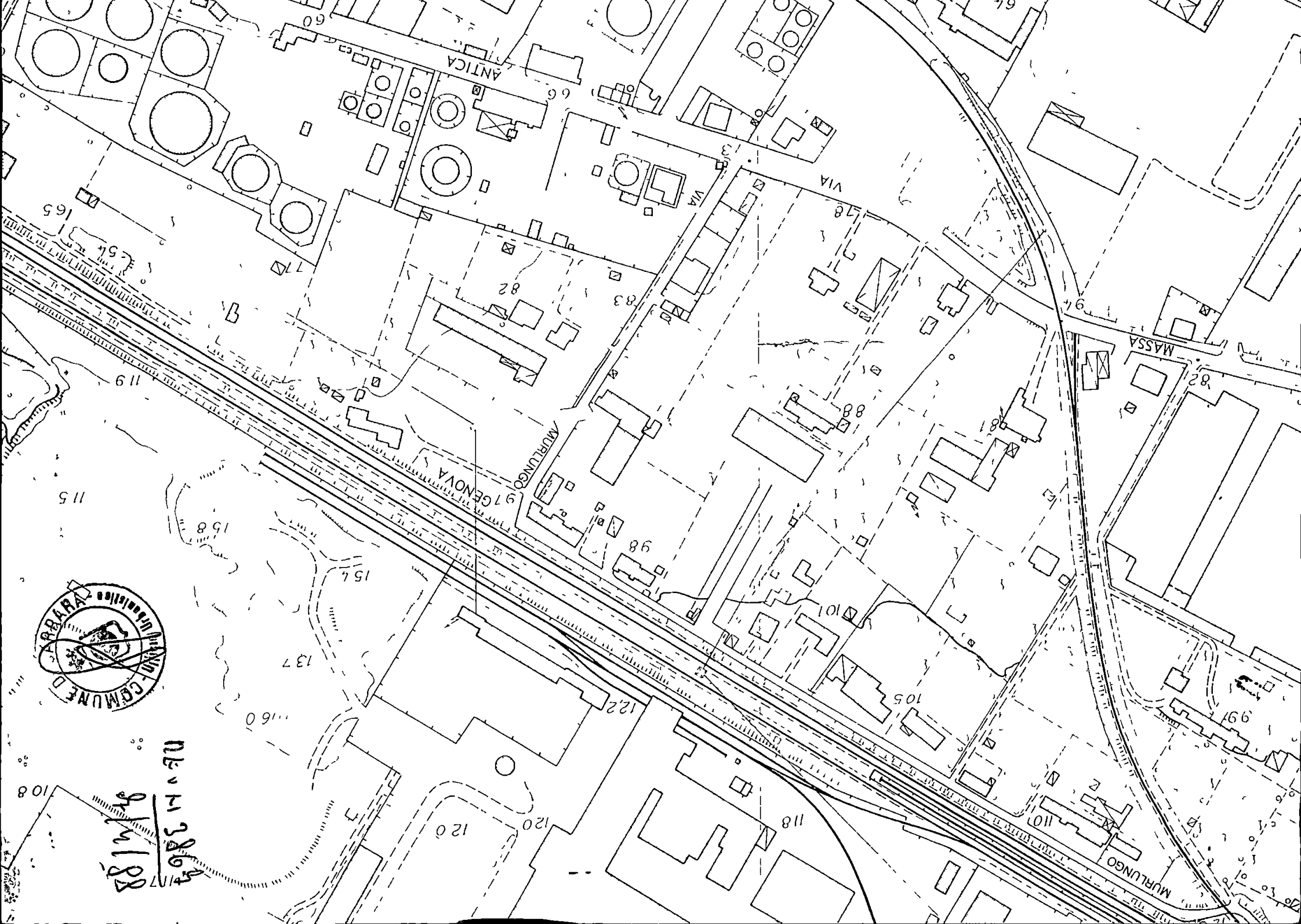
Dritto fisso L. 1300

Paricelle, Ha., N. 1 L. 300

TOTALE L. 2200



ME 113864
8/11/88





COMUNE DI CARRARA

13.03.1991

Carrara

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

il sottoscritto Italo Longo nelle veste di
tecnico Comunale Accertatore in data odierna 13/03/1991 ha effettuato
sostanziale di controllo e accertamento destinazione lavori per il fabbricato
esistente sul terreno contraddistinto catastalmente col numero n° 125.904
foglio 84 sez. 1 ubicato in Carrara
via Marlungo di proprietà Sig. Dulko
Gammurriplast S.N.C.
residente in Carrara riscontrando quanto segue:

- 1) - I lavori risultano totalmente ultimati;
- 2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità.

- 1) - alla forma della pianta _____
- 2) - alla natura del prospetto _____
- 3) - alla misura dell'altezza, _____
- 4) - alla distribuzione interna e n° vani _____
- 5) - alla destinazione _____

Al sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 765 sono state
riscontrate eccedenze superiori al 25 nel contorni di quanto prescritto dalla
licenze:

- 1) - nell'altezza,
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta
- 4) - nel volume,
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata.

- 1) - alla competente Autorità Comunale in via _____
- 2) - alla Intendenza di Finanze _____

V. LIARCH

CAPO



- 2 MAG. 1991

ACCERTATORE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Carrara, li - 2 MAG 1991

Oggetto: Ampliamento industriale
~~costruzione~~ ~~fabbricato~~ ad uso ~~magazzino~~ ~~magazzino~~.

In la Murlungo loc. Avenza sul terreno distante

dal catasto al foglio 125 - 904 fig. 94 proprietà Ditta

COMMAPLAST s.n.c.

I lavori autorizzati con concessione edilizia n. 387/1989

sono stati iniziati il 06.03.1990

sono stati coperti il 18.07.1990

sono stati ultimati il 10.08.1990

in conformità alla concessione edilizia.

La ~~costruzione~~ si compone di vani 1 +1 acc. ad uso magazzino

Il collaudo è soddisfatto del 7° FF. SI

~~in~~ la relazione della P.T. del G.C. di Massa Carrara prot. 6128/1990
per deposito/colloquio di opere in c.a. e acciaio;

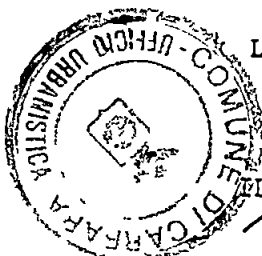
- Dichiarazione congiunta ai sensi dell'art. 17, l.c., della Legge 373/75;
- Lettera liberatoria dell'Uff. Tecnico (Sett. Opere Igieniche),

Si rilascia certificato di ultimazione lavori ad uso denuncia
dell'U.S.L. all'Ufficio del Registro e all'Ufficio Tecnico Erariale (salvo
ottemperanza all'art. 52 Legge 23 febbraio 1985, n. 47 prima dell'abitabilità)

Il Tecnico Accertatore

Il Dirigente 1° Dip.to

L'Arch. Dirigente Settore





MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Ufficio Tecnico Erariale di

MA/1A - CARARA

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249, modificata con Decreto legislativo 8 aprile 1943, n. 514 e con Legge 17 febbraio 1985, n. 17, di conversione del Decreto Legge 19 dicembre 1954, n. 853)

COMUNE di

CARARA

A

DICHIARAZIONE DI FABBRICATO URBANO

A DESTINAZIONE ORDINARIA ☐

SPECIALE ☒

Tipo Mappale

n. *51732,90*

DOCUMENTI ALLEGATI - n. *1* Mod 1 N parte I,

- n. *2* Mod 1 N parte II,

- n. *2* planimetrie,

- altri documenti

- n. *1* Mod 2 N parte I

- n. *2* Mod 2 N parte II,

B

DENUNCIA DI VARIAZIONE

Le variazioni di cui ai punti 1, 2, 3 e 4 sono state poste in essere in data

1 variazione planimetrica per

a frazionamento

b fusione

c ampliamento

d sopraelevazione

e demolizione totale

f demolizione parziale

g diversa distribuzione degli spazi interni

h ristrutturazione

2 variazione della destinazione (da

3 variazione nel reddito (rif. DPR 917/86)

4 variazione nella qualità (pag. 4)

5 altre variazioni (topomastica etc.)

Documenti allegati

6 n. *1* planimetrie relative alle unità immobiliari derivate dalle variazioni planimetriche

7 altri documenti

DITTA CATASTALE (come risulta in catasto o - se non in atti - dalla dich. Mod. 1 o 2)

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e elencato ai numeri 7)

N. B - Barrare la casella interessata

La presente dichiarazione/denuncia è resa dal Sig. *Ranica Oreste*
(soggetto avente diritto sull'immobile)

in qualità di *Amministratore delegato*

residente in *Carrara*

via *Kurbingo 12*

il Tecnico *ANGELO G. GULLIANO*

albo dei *Geometri* n. *3240* prov. *PG*

(firma)

(firma)



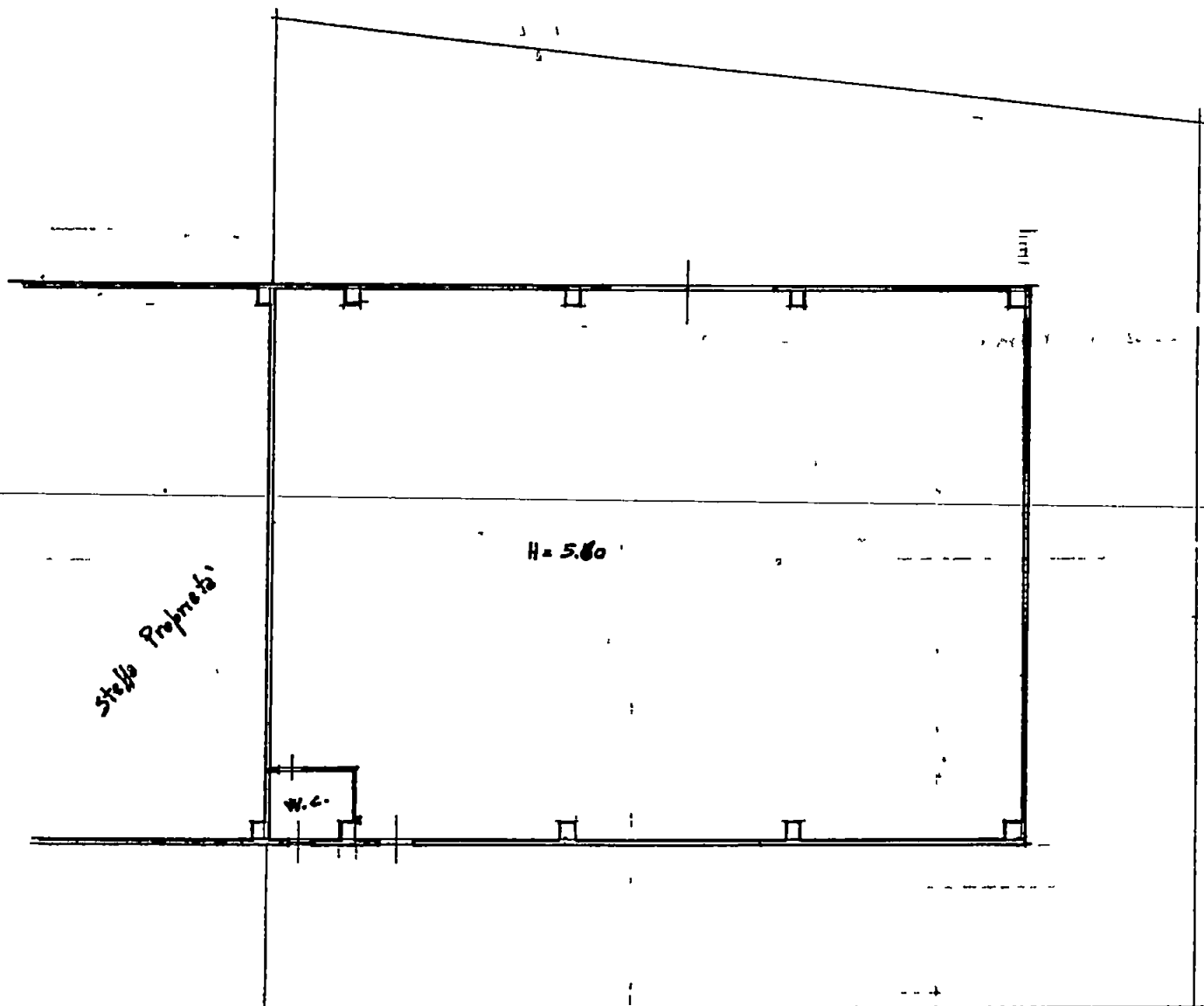
25.03.1991

Prot 2237

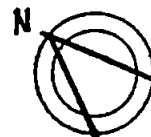


Planimetria di u r u in Comune di **CARRARA** via **MURLUNGO**

CIV 12



ORIENTAMENTO



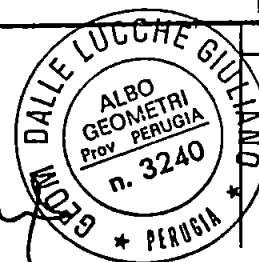
SCALA DI 1 20

Dichiarazione di N C ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F 94
n 67 sub 2

Compilata dal **Geometra**
(Titolo cognome e nome)
DALE LUCCHESI GIOVANNI

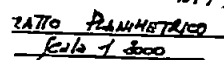
Iscritto all'albo dei **Geometri**
della provincia di **PERUGIA** n 3240
data 15.12.1930 Firma **Dale Lucchesi**



RISERVATO ALL'UFFICIO

25 MAR 1961

Prot 2237

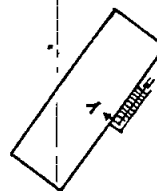
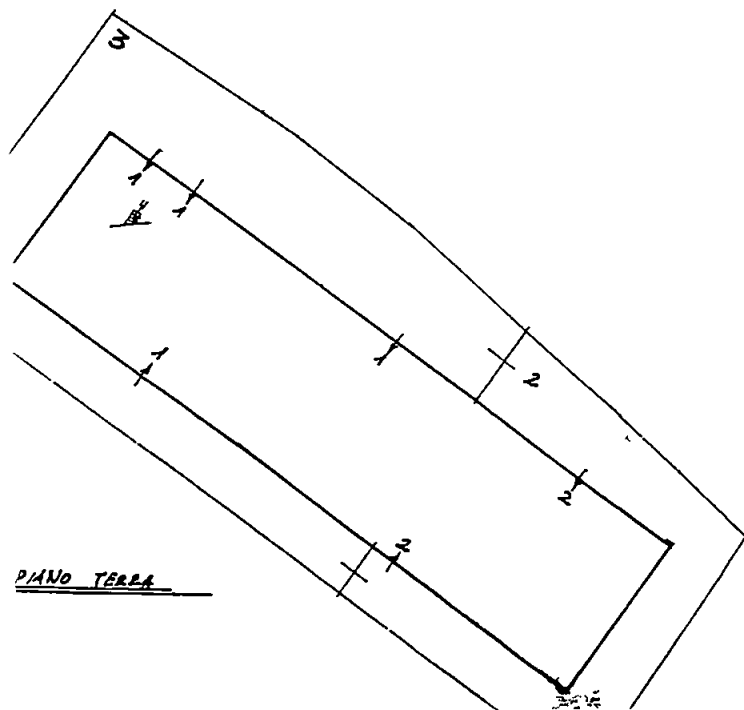


COMUNE - CARRARA

FD-410 - 24

HARPLE - 715

FG	MAR	SUB	DESCRIZIONE
94	115	1	CAPANNONE INDUSTRIALE PIANO T-1
"	"	2	CAPANNONE INDUSTRIALE PIANO TERRA + RESEDE ESCLUSIVA
"	"	3	RESEDE COMUNE AI SUB 1 2



PIANO PRIMO



BUSTA MOD 58 A

TECNICO EDIZIONE AUTOM. 1951

25 MAR 1951

651 801 52



COMUNE DI CARRARA

RIPARTIZIONE URBANISTICA INFORMATIVA DEL PROGETTO PRESENTATA PER CONCESSIONE ED AUTORIZZAZIONE COMUNALE

DITTA

GAMMA PLAST

residente in

Averese

via

Marlengo

RA

TERRENO

di cui ai mappali N

904/125/115/67

Fg

94

loc

Averese

via

Marlengo

PROGETTISTA

Geo. Della Rocca Finbiera

RISPONDEZZA AL P.R.G. 1971 - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

e successive varianti

Classificazione della Zona

Industrie manifatturiere

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord	8.40	5.00	
Distanza dal confine Sud	5.00	5.00	
Distanza dal confine Est	5.60	5.00	
Distanza dal confine Ovest	8.00		
Distanza dalla strada o suo asse	< 50%	50%	
Rap di cop (Sup cop /Sup terreno)			
Indice di fabbricabilita mc /mq			
Superficie coperta massima			
Superficie coperta minima			
N° dei piani e altezza massima	1 - 6.70		
Arretramento piano attico			
Distanze da sbalzi e Bow Window			
Rapporto cortili interni			
Sup porticati oltre la sup cop e fabbr /o volume			
Rapp sup facciate / Sup cortile			
Terrazze - Distanze dai confini			
		REC e Leggi varie	
Distanze reciproca tra fabbricati	> Hmax		
Sup a parcheggio art. 18 L. 765/67	> 140 V	186	
Sup a parcheggio art 17 D M 1444/68	> 140 V	106	
Sup a parcheggio zona mostre e depositi artigianali			
Somma dei parcheggi nel caso di insed direz			
Altezza interna dei negozi (art 6 N T A P R G '71)			
Altezza di portici (art 42 R E C)			
Aggetti di cui all'art 29, II comma, R E C			
Aggetti di cui all'art 2, Tit III, N T A del P R G			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Aree produttive (PIP)

Classificazione della Zona

	PROGETTO	P R G C	non risp
Distanza dal confine nord			
Distanza dal confine Sud			
Distanza dal confine Est			
Distanza dal confine Ovest			
Distanza minima tra edifici fiancheggianti			
Distanza dalle strade			
Distanze delle incastellature			
Piazzale di accesso			
Altezza massima			
Parcheggi 1 mq /40 mc			
Verde privato 1 mq /40 mc			
Rapporto di copertura			
Spazio manovra 1/2 sec			
Iff (aree artigianali)			
Lotto minimo (aree artigianali)			
Ricade in area subordinata al P R P o lottizzazione convenzionata			

Interventi in Aree di Recupero (L. 457/78 e L.R. 39/80)

Il Progetto prevede

	RICADENTE IN ZONA OMOGENEA A		RICADENTE FUORI ZONA OMOGENEA A	
	ammesso	non ammesso	ammesso	non ammesso
Manutenzione straordinaria B	☐	☐	☐	☐
Restauro e risanamento conservativo C	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/1 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/2 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria D/3 (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 1) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E cap v 2) (L R N° 59/80)	☐	☐	☐	☐
Lavori di categoria E di cui alla variante adottata il 16/3/1983 Delib N° 379	☐	☐	☐	☐

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI URBANISTICI

	PROGETTISTA	UFFICIO
Il Progetto e in regola col P R G vigente approvato con D M N 2755 del 2 8 1971	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Con PRG del CZIA approvato dalla G R T n 821 del 6 2 80 e varianti	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia allo strumento adottato il 16 3 83 delib N 379 ai sensi art 5, L R 59/80 Frazioni a Monte	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P del Centro Storico adottato il 14 11 79, delib n 539	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rispetta la salvaguardia del P R P Aree Artigianali o Mostre e Dep adottati il 9 6 83 delib nn 466 e 467	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Il Progetto rientra nel P P A vigente?	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

RISPONDENZA AI VINCOLI LEGGI NAZIONALI

Ricade in fascia di rispetto Autostrada Ha conseguito parre favorevole alla SALT o ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di rispetto dell'Aurelia Ha conseguito parere favorevole dell'ANAS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade in fascia di ml 33,00 a protezione delle strade di cui al D M 1 4 68	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 10,00 dai fiumi, torrenti e loro argini Ha conseguito parere favorevole del Genio Civile nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di ml 30,00 dalla linea FF SS Ha conseguito parere favorevole della Direzione Compartimentale delle FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro la distanza di Sicurezza dagli Elettrodotti Ha conseguito parere favorevole dell'ENEL o FF SS nota prod del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade entro il Vincolo Idrogeologico di Marina ☐ o di Carrara ☐ di cui alla Legge N° 3267 del 30 12 23 Ha conseguito parere favorevole dall'Amministrazione Provinciale Settore Foreste nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ricade nel Vincolo di Tutela Monumentale ai sensi L N 1089/39 in quanto edificio notificato di proprietà privata	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Edificio di vetusta superiore a 50 anni e di natura pubblica chiese, scuole, ecc	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della Soprintendenza Beni Culturali di Pisa come da nota prot del	NO ☐ SI ☐	NO ☐ SI ☐

	PROGETTISTA		UFFICIO	
Ricade nel Vincolo di Tutela Paesaggistica di cui alla L N 1492/39 in localita				
— Marina di Carrara D M 3 2 1969	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
— Fossola D M 30 9 52	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
— Campocecina D M 24 10 69	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
— della Villa Derville vincolo proposto	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
— altri	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ha conseguito il parere favorevole della				
a) C B A nota prot n	del			
b) Soprintend Beni Culturali di Pisa nota prot n	del			
Ricade nelle aree previste dalla Legge 8 8 1985 n 431 di Tutela Ambientale in quanto				
1) entro 300 ml dal mare	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
2) entro 150 ml dai fiumi	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
3) entro area boschiva del vincolo idrogeologico di cui alla L 30/12/1923	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
4) entro un parco di valore ambientale come				
a) Campocecina L R 21/1/85	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
b) Oasi protetta di Campocecina	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
c) di proprieta privata (Vincolo Assoluto di P R G) - (Zona Int Paesistico B del P R G) Villa Fabbricotti D M 22 10 1956	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
d) entro area boschiva che ha subito incendio	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
e) altri	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della				
a) C B A nota prot n	del			
b) Soprint Beni Culturali e Ambientali di Pisa nota n	del			
Ricade nella Zona di recupero (Art 27 L 457/78)				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ricade nella Zona Omogenea A				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ricade in Zona Edilizia A del P R G				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ha conseguito parere favorevole della				
a) C B A nota prot	del			
Ricade nella fascia di rispetto stradale ella Via Provinciale Ha conseguito parere favorevole dell'Amministrazione Provinciale nota prot n				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ricade nel Vincolo Assoluto Cimiteriale				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
Ricade nell'area del Demanio OO MM Ha conseguito parere favorevole dell'Ufficio Circondariale Marittimo di Viareggio come da nota prot n del con la quale si assegna anche l'area in concessione demaniale				
	NO ☐	SI ☐	NO ☐	SI ☐
IL PROPRIETARIO	IL PROGETTISTA			
VISTO IL TECNICO				
VISTO IL FUNZIONARIO				
VISTO ARCH CAPO				

Geom. Dalle Lucche Giuliano

Iscr Albo Geometri Prov Perugia n 3240

Uff Via Cap Fiorillo, 9 bis - T 0585/85000

54036 MARINA DI CARRARA

- Relazione Tecnica -

Il sottoscritto Giuliano Dalle Lucche, di professione Geometra, con studio tecnico sito in Marina di Carrara Via Capitano Fiorillo 9/bis, su incarico della Ditta GAMMAPLAST s.n.c. domiciliata in Avenza-Carrara Via Morlungo 12, di progettare l'ampliamento del già esistente opificio artigianale, certifica quanto segue: 1) L'ampliamento consiste nella esecuzione di fondazioni in C.A., a plinti tra loro collegati mediante un reticolo di travi, eseguite in opera in loco, 2) La struttura portante, la copertura e il tamponamento, sono del tipo prefabbricato, in C.A.V. e C.A.P., per una superficie coperta di circa Mq. 400. All'interno di detto ampliamento è stato previsto un locale adibito a servizi per il personale. L'ampliamento che la Ditta GAMMAPLAST s.n.c. intende costruire, sarà adibito a magazzino per stoccaggio del prodotto finito.

In fede,

Geom. Dalle Lucche Giuliano

Iscr Albo Geometri Prov Perugia n 3240

Uff Via Cap Fiorillo, 9 bis - T 0585/85000

54036 MARINA DI CARRARA





COMUNE DI CARRARA

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

GAMMARLASSI

1

PROGETTISTA

Balle Lucche GIOVANO

Fabbricato sito in loc

AVENZA

Via MORLUNGO

Mapp 125 Foglio 94

☐ Progetto presentato in data 26.04 1988

Prot N° 73506, 2215

☐ Soluzione N° presentata in data

Prot N° /

☐ Variante sostanziale ☐
non sostanziale ☐ presentata in data

Prot N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☒

Zonizzazione di (informativa)

PRGC C 21 A

Zona di saturazione ☒ Art 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ L R 30/6/84 n 41

Zona omogenea A / B / C ☒ D / E / F / (D M 2-4 68 n 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO

(Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Cam

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro

Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L R 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna

Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna

Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e NTA del PRGC e Reg Edil Com

Mc

Portici in aggiunta o pilotis

Mc

Volumi da sottrarre per variante volume tecnico esenzione altro

Mc

TOTALE Mc

SCHEMA E CALCOLO DELLE SUPERFICI (VEDI SCHEMA ALL PROGETTO) RELATIVO A FABBRICATI AD USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE

SUPERFICI COPERTE COMPLETAMENTE NUOVE

Tutti i piani o solai di calpestio compreso murature

Mq 397,67

SUPERFICI COPERTE DA RISTRUTTURARE

Tutti i piani o solai di calpestio/copertura compreso murature

Mq

URBANIZZAZIONI PRIMARIE

RETE GAS	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ENEL	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ILLUMINAZIONE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE ACQUEDOTTO	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE STRADALE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE FOGNATURE	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO
RETE SIP	Presente / Non presente / In previsione (vedi lett lib) Si impegna a realizzare a scomputo SI/NO

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE

1° 8397.000
2° 3712.000
L

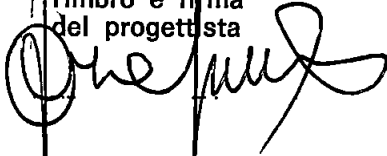
CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L

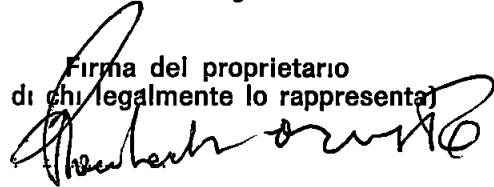
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò ad ogni effetto anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18/1/77 n. 10

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

(Vedi atto Notaio

del

)

Controllato  IL TECNICO

ARCHITETTO CAPO



Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

Parere Commissione edilizia
favorevole/~~contrario~~ in data

24 10 88 n. 39

Carrara li

- 6 GIU 1989

IL SINDACO

