

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

PRATICA N. 1273

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE BARATTINI BENITO

UNITÀ IMMOBILIARE PIDNAGGIO LOC. "CARBONERA"

VINCOLI

☐ 01 Storico

☐ 02 Artistico

☐ 03 Architettonico

☐ 04 Archeologico

☐ 05 Paesistico

☐ 06 Ambientale

☒ 07 Idrogeologico

☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali

☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna

☐ 10 Zone sismiche

☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici

☐ 12 Rispetto stradale

☐ 13 Rispetto area cimiteriale

☐ 14 Aereonautico

☐ 15 Altri

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

VEDI AUTORIZZAZIONE AMM. UNIV. PROVINCIALE PROT. 6600 DEL 3/11/93

CONTENZIOSO

☐ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla
licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni: CAMBIO D'USO DI MANUFATTO DA AGRICOLO IN
RESIDENZIALE E AMPLIAMENTO. - ANNO 1992

F-56 MAP. 640

17-02/91
INFORMATIVA DI P.R.G.C.

71: ZONA RURALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

TRATTASI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DI UN MANUFATTO ALLENITTO
NEL L'ANNO 1981 CON DESTINAZIONE AGRICOLA, TRASFORMATO IN
FABBRICATO RESIDENZIALE E AMPLIATO NELLO STESSO PERIODO.
LA SUP. RISULTA Mq 6693 RISTRUTTURATA E Mq 4480 S.V.R. + 4480 SAR
L'OBLAZIONE E' STATA VERIATA IN TRO RATO. MANCA LONGVAGLIO

M.L. 16/12/94

00/

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L.

1^a 3.750.000
2^a 7.626.000

Importo contributo sul costo di costruzione

L.

4.391.000

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL

1273



COMUNE DI CARRARA

OGGETTO

Barattini

Benito

CON G OBLAZ F 428350 + INT

+ ALTA RICH.