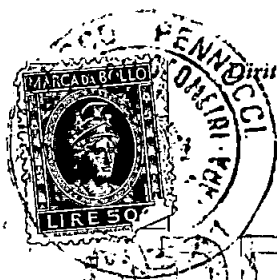


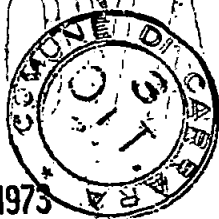
18 OTT 1973

anche variabile

2



Diritto rimborso stampati L. 203



0870

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA -3 OTT 1973 Prot. N. 29793	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 551 ANNO 198
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICO Protocollo N. 1525 Data 1.3 OTT. 1973	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R.P.N. 206 29 NOV. 1974 VISTO 32 NOV. 1974

Veleno Antonio D'Amico

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

Piccioli GIUSEPPE 21/11/1925

Proprietari della costruzione	Sig.ri Piccioli Vittorino nato a CARRARA Li 13/1/1901 nato a CARRARA Li 13/1/1901 domiciliato in GRAGNANA Via Risorgimento Civ. N. 66 Tel. 3850.2522-2521-2520
Progettista delle opere	Sig. STUDIO TECNICO di professione Geom. FRANCESCO PENNUCCI residente a VIA VII LUGLIO, 5 Civ. N. CARRARA iscritto all'Ordine Professionale CARRARA della CARRARA N. Ord. CARRARA
chiedono alla S. V. la licenza di (a) Costruire un fabbricato ad uso (b) abitazione	
Ubicazione della costruzione	Gragnana map. 3850.2522-2521-2520
1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. 3 tavole. 2) Relazione sanitaria 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)	

Alto

VISTO SOPRINTENDENZA AL M.M. & G.G. del 21/11/73 N. 250.000	VISTO DEL C.Z.L. e CONSORZIO CARRIONE del 21/11/73 N. 250.000
VISTO L'OPERA 250.000 Ho rifatto gli interni alle 705 con rete di 3 fu 250.000 = e libere libere 23/1/75	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO Comune di Carrara Si restituisce il progetto in data 21/11/73 essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste. Data 11/30/73 IL COMANDANTE Fig.

- (A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

Vedine 2° Solone

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1687 (complessivo)
Superficie coperta 124+124 mq. 248 Rapporto di copertura 1/7 $\frac{A}{A+B}$
Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 496+496
Volume totale compreso piano interrato mc. 620+620
Indice di fabbricabilità (mc/mq) $i =$ 0.5
Distanze minime dai confini } Lato Nord ml. 4.00 Lato Est ml. 3.40
Lato Sud ml. 16.50 Lato Ovest ml. 10.00
Distanza minima dal filo stradale ml. 16.50

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml. <u>4.00</u>	ml. <u>-</u>	r. <u>-</u>

ALTEZZA, UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml. <u>2.20</u>
P. Terra o rialz.	ml. <u>3.00</u>
Secondo Piano	ml. <u>/</u>
Terzo Piano	ml. <u>/</u>
Quarto Piano	ml. <u>/</u>
Quinto Piano	ml. <u>/</u>
Sesto Piano	ml. <u>/</u>
Attico	ml. <u>/</u>

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	<u>30</u>
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	<u>124</u>
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	<u>1687</u>

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale		STRUTTURA PORTANTE in sito 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra Prefabbricata 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE					FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc				
Piani	apparta- menti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato		<u>4</u>							
Terreno o Rialz.	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>3</u>						
Secondo									
Terzo									
Quarto									
Quinto									
Sesto									
Attico									

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Calestruso
Muratura Doppio Uscio
Copertura Tegole
Tinteggiatura Tempera
Rivestimenti
Serramenti legno
Ringhiere ferro
Pavimenti craudo

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Piccoli Vittorio

IL PROGETTISTA

Renzo

Esecutore dei lavori sarà il Sig. _____

L'ESECUTORE

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

e direttore dei lavori sarà il Sig. _____

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in _____ via _____ al N. _____

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA				
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. <u>2500</u>	n. <u>44</u>	del <u>3/10/72</u>
	Cassa Ing.ri e Arch.ti.	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno	
	☒ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene <u>favorabile - a condizione che si realizzi</u> <u>un'igiene per lo smaltimento dei</u> <u>liquami -</u> L'UFFICIALE SANITARIO <u>[firma]</u>				

foli

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara li 16 OTT. 1973

Informativa di P. R. G. C. 71 - Zona di pianura di Gagnone e fascia di rispetto stradale ^{aperta} che si fabbrica (4)
Perché il fabbricato incide in fascia di rispetto stradale si chiede che si adempia al R. D. 1771. Vanno
22/9/73

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Si richiede che da elaborata grafica di P. R. G. C. 71-10-000 la fascia di rispetto offra sufficientemente ridotte Vanno
20/11/73

Si richiede una diversa soluzione, rispondente alle norme del P. R.

Luipini
22/10/73

Inviato alla C.E. Luipini
22/11/73

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 49 ° del 28/12/73)

Si rinuncia richiedendo che il fabbricato venga portato al di fuori del vincolo di rispetto stradale
del. 20,00 -

Visto 25 NOV. 1974

e fuori del limite di vincolo. 21/1/74

L'INGEGNERE CAPO Vanno

Parere favorevole alla C.E. (II soluzione)

14 NOV. 1974

Luipini
9/11/74

Commissione edilizia n° 47 del 19-11-74

Parere favorevole alla seconda soluzione
Luipini

Il fabbricato viene ubicato al di fuori della sede stradale della Variante A.N.A.S. della via per Campocaccio così come prospetto in data 27/12/74 Vanno
visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li.....

ACCOGLIE

2° Sol

24 GEN. 1975
IL SINDACO



APPROVATO

Carrara, li 5 NOV 1974

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di esame della

2^a SOLUZIONE

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ in variazione delle distanze

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig/ri <u>Piccioli Giuseppe</u> nato a <u>Carrara</u> Li <u>21-11-1925</u>
	nato a _____ Li _____
Progettista delle opere	domiciliato in <u>Gragnana</u>
	via <u>Risorgimento</u> Civ. N. <u>66</u> Tel. _____
	Sig. <u>STUDIO TECNICO</u> nato a _____ di professione _____
	residente a <u>Geom. FRANCESCO PENNUCCI</u> Via _____ Civ. N. _____
	iscritto all'Ordine Professionale <u>CARRARA</u> della _____ N. Ord. _____

chiedono alla S. V. di esaminare la 2 soluzione
del progetto presentato in data 3/16/73
per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Gragnana

Ubicazione della costruzione	Località <u>Gragnana</u> Via <u>Carlo Caffeto</u> N. <u>69</u>
	Mappale <u>2526-2521-2522 385a</u> Sezione <u>F</u> Foglio <u>17</u>

Allega _____ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. _____ tavole.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
Giuseppe Piccioli

IL PROGETTISTA
Francesco Pennucci

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Descrizione delle opere

		1 ^a soluzione B	2 ^a soluzione A	3 ^a soluzione
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1687	1687	
Superficie coperta	mq.	124 + 124	85 + 79 = 164	
Rapporto di copertura	l/	2/7	1/10	
Volume esistente (E)	mc.	-	-	
Volume di progetto	mq.	496	496	531 + 500 = 1031
Volume totale (F)	mq.	496	496	531 + 500 = 1031
Volume totale (compreso piano interrato)	mq.	620	620	675 + 650 = 1325
Indice di fabbricabilità (mq / mq)	i	0.5	0.61	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	3.40	+ 3.00	
	Lato Ovest ml.	+ 10.00	+ 3.00	
	Lato Nord ml.	4.00	3.40	
	Lato Sud ml.	16.50	20.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	16.50	20.00	

Descrizione del Fabbricato

		1 ^a soluzione	2 ^a soluzione	3 ^a soluzione
PIANI	N.	1	2	
ALTEZZA	ml.	4.00	6.30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	-	-	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	-	-	

Dati urbanistici pertinenti del fabbricato

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	30	30	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	124	1031	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.		-	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1687	1687	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
1 ^a soluzione															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.00		4			2.00	-	3							
Terr. o Rialz.	3.00	1	4	3		3.00	1	2	2						
Secondo								3	1						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					2 ^a soluzione					3 ^a soluzione				
1 ^a soluzione														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione.

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. Le cucine si considereranno vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

55

ANNO 1975

PROGETTO

FABB. 'A.

COSTRUZIONE DI CIVILE ABITAZIONE DI

PICCIOLI GIUSEPPE

LOCALITÀ GRAGNANA

VIA CAFIERO

N.

SEZIONE

F

FOGLIO

17

MAPPAL 3850-2522-2521-2520

LICENZA EDILIZIA DEL

24-1-1975

N° 54

N. PROTOCOLLO

29793/1525

N. PRATICA

54

NOTE :

A

LAVORI INIZIATI: 12/1/1976

B

LAVORI COPERTI:

C

LAVORI ULTIMATI:

(SOPRALLUOGO in data)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Copia legge edilizia n° 54
 - 2 Copia progetto approvato
 - 3 Documento con bio-istogrammi e copia trascrizione
 - 4 2 copie att. scritto intestale
 - 5 2 copie estratto di mappa
 - 6 Documento di ricerca prot. 6082/345
 - 7 Dichiarazione liberatoria ATNA-ENEL-GAS
 - 8 Permesso NCEU
 - 9 Relazione igienico-sanitaria e relativi fogli settiche
 - 10 Copia catastografica
 - 11 Schede ISAT
 - 12 Copia legge edilizia di corrente n° 54
 - 13 Copia progetto approvato di variante
 - 14
 - 15
- Condizione Ufficio Sanitario
 Per relazione sub-irrigazione per lo smaltimento dei liquami