

Marca da
bollo da
L. 400

Diritto rimborso stampato



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
15 OTT 1980
PROT. N. 11658

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1305
Data 17 APR 1980

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
1975 16
ANNO 197

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R.P.H. 16
1984

VISTO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione

I sottoscritti ☐ in aumento di volume ☒ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig. PELLINI LUCILLA nato a CARRARA Li 16-12-21 domiciliato in MARINA DI CARRARA via MARINA Civ. N. 31 Tel.
Progettista delle opere	Sig. MATELLI OTTAVIANO nato a 11 di professione ARCHITETTO residente a MARINA DI CARRARA Via MARINA Civ. N. 31 iscritto all'Ordine Professionale ARCHITETTI della PS N. Ord.

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) COSTRUZIONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il 10-1-75 N. 12
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **AVENZA**

Ubicazione della costruzione	Localita AVENZA Via XX SETTEMBRE N. 246 Mappale 8554/6797/8334 ecc. Sezione Foglio
---------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. MATELLI OTTAVIANO nato a CARRARA 11 1-12-12 domiciliato in MARINA DI C. Via MARINA N. 31
L'Impresario	Sig. COSTRUZIONE IN ECONOMIA 11 domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 22-9-75
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 22-9-75
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

IN BANCA

VISTO IL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

IL COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

ESSENTE

23/4/80

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Non obbligo di VISTO

23/4/80

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	1846	1846	
Superficie coperta	mq.	ESIST. PROJ. 202 + 183 = 385	ESIST. PROJ. 202 + 188 = 390	
Rapporto di copertura	/	1/5	1/5	
Volume esistente (E)	mc.	2438	2438	
Volume approvato	mc.	2834	2707	
Volume totale (F)	mc.	5272	5245	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	5728	5728	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2,8	2,8	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	32	32	
	Lato Ovest ml.	20	20	
	Lato Nord ml.	6	6	
	Lato Sud ml.	6	6	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	20	20	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	4 + ATTICO	4 + ATTICO	
ALTEZZA	ml.	17,3 + ATTICO	17,3 + ATTICO	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	30	30	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1	1	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	500	500	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	385	385	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	1846	1846	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2	—	15	—		2,3	—	15	—						
Terr. o Rialz.	3	2	5	6		2,85	2	5	6						
Secondo	3	2	5	6		2,85	2	5	6						
Terzo	3	2	5	6		2,80	2	5	6						
Quarto	3	2	5	6		2,70	2	5	6						
Quinto	2,80	1	5	3		2,70	1	5	3						
Sesto	/														
Settimo															

FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.					1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza														
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

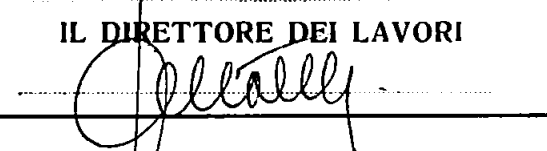
FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato	<i>in golo</i>
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra	2 Condizionam. si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	3 Ascensore si ☒ no ☐
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI


IL PROGETTISTA

**L'ASSUNTORE DEI LAVORI
IN ECONOMIA**

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

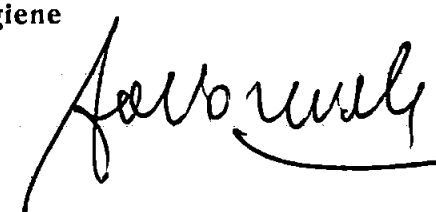
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 13/6/80



L'UFFICIALE SANITARIO


Cubello
monte!

[Signature]
19 MAG. 1980

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li **27 MAG. 1980**

Informativa di P. R. G. C. *Lt. Zone Edilizia C. - il piano*
esistente in fascia di Regio Proale
Tuttavia di variabili interne e di farages
di manutenzione.

Venip
29/5/80

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla C.E.

Impini
31/5/80

17 GIU. 1980

[Signature]

(Variante.....) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. *23* del *11-7-80*)
Parere favorevole
Impini

(Variante.....) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. del

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE
24 LUG. 1980

li **SINDACO**
[Signature]