



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

prot n° 24170/1981
24/06/2005

RACCOMANDATA A R

kt: 35786
12/08/08

e, p c

A ARINIERI MARIO-MONTEMAGNI R
VIA DEI CIPRESSI 2
54033 BERGIOLA

A GIACCHE' GEOM MICHELE
VIA M DELL'AMICO 8/T
54033 CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articoli 77, 79 e 84 della
L R 03 01 05 n° 1
RIF 355/05-DIA

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L R 03 01 05 n° 1 e s m i , pervenuta in data 24/06/2005 per la realizzazione di lavori di FUSIONE E MODIFICA INTERNA sull'immobile sito in BERGIOLA VIA DEI CIPRESSI 2 e distinto catastalmente al foglio 59 mappale/i 624/2-3, visto la scadenza del termine di cui all'art 84 comma 4 della L R 01/05 , si informa che entro il 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante , dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it)

Carrara, 5 agosto 2008

Istruttore Tecnico
(Marinello Geom Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U O Controllo del Territorio
telefono 0585 641327 - Fax 0585 641381 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

Data 23/01/2003 - Ora 15 35 43

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 23/01/2003

Visura n 6821 Pag 1 Fine

Dati della richiesta

Comune di CARRARA (Codice : B832)
(Provincia di MASSA)

Catasto dei Fabbricati

Foglio 59

Particella: 624

Sub : 2

UNITA' IMMOBILIARE

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	59	624	2	2	-	A/4	3	3,5 vani	-	Euro 131,95	VARIAZIONE TOPONOMASTICA n 112691 1/2002 del 13/11/2002 in atti dal 13/11/2002 (protocollo n 195320) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

Indirizzo

VIA ANTICA BERGIOLA piano 1-T

Riserve

1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARNIERI MARIO, nato a CARRARA il 26/11/1969	RNRMRA69S26B832A	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MONTEMAGNI RAFFAELLA
2	MONTEMAGNI RAFFAELLA, nata a CARRARA il 18/10/1974	MNTRFL74R58B832L	Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con ARNIERI MARIO

DATI DERIVANTI DA

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Trascrizione n 4553 1/2001 del 13/07/2001 in atti dal 23/07/2001 Repertorio n 53481

Rogante ALESSANDRA BIANCHI Sede MASSA COMPRAVENDITA

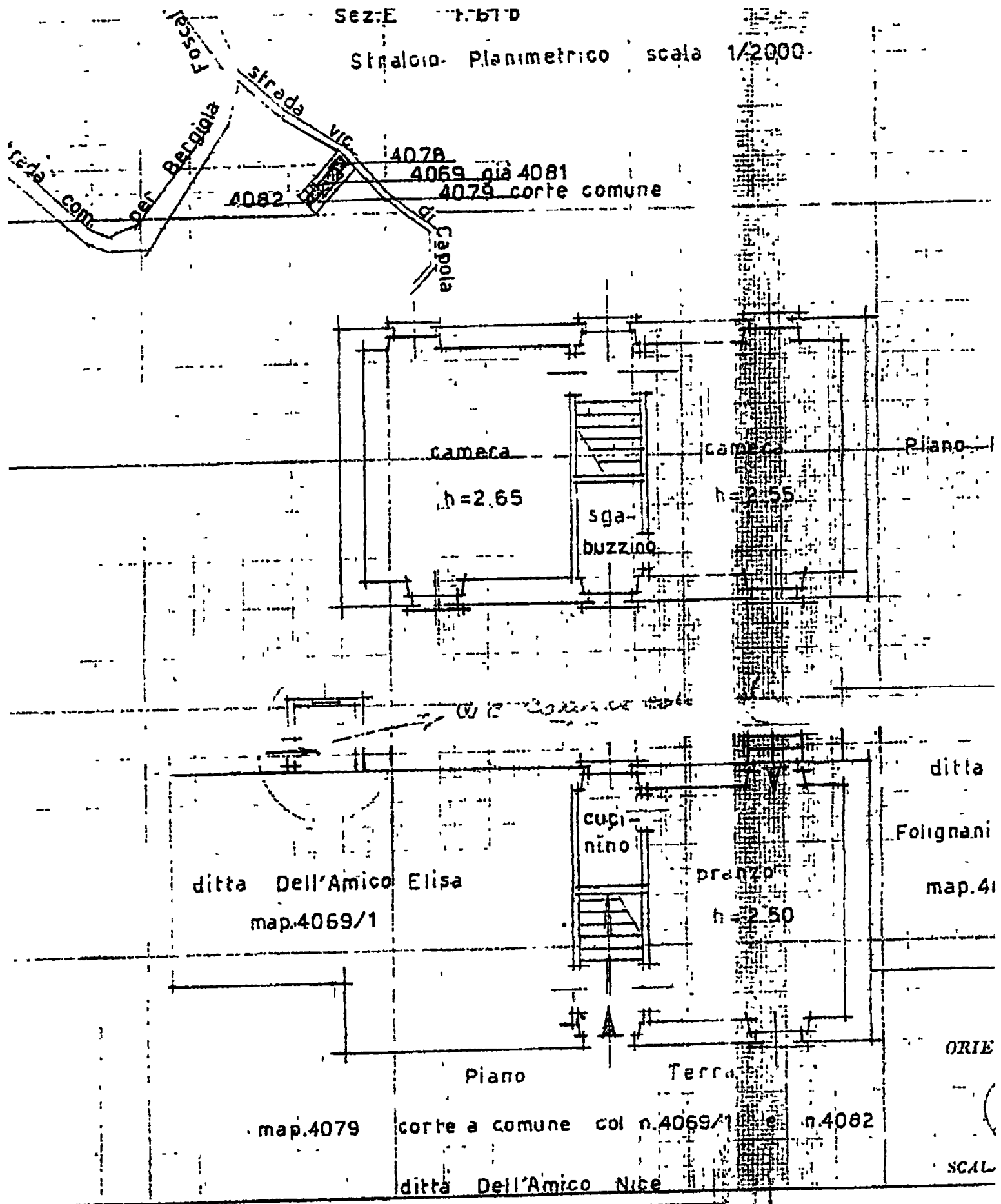
Righe utili ai fini della liquidazione n 21

Richiesta n 116396

Importo della liquidazione Euro 1 , 29

Sez: E 1.77 D

Straloro Planimetrico scala 1/2000



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Compilato dal

(Titolo, nome, cognome)
Egitto

DATA

Qualche

Iscritto all'Albo de

SOB 2

1924

Data 23/01/2003 - Ora 15 35 54

Visura per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 23/01/2003

Visura n 6822 Pag 1 Fine

Dati della richiesta **Comune di CARRARA (Codice - B832)**
(Provincia di MASSA)

Catasto dei Fabbricati Foglio: 59 Particella: 624 Sub. - 3

UNITA' IMMOBILIARE

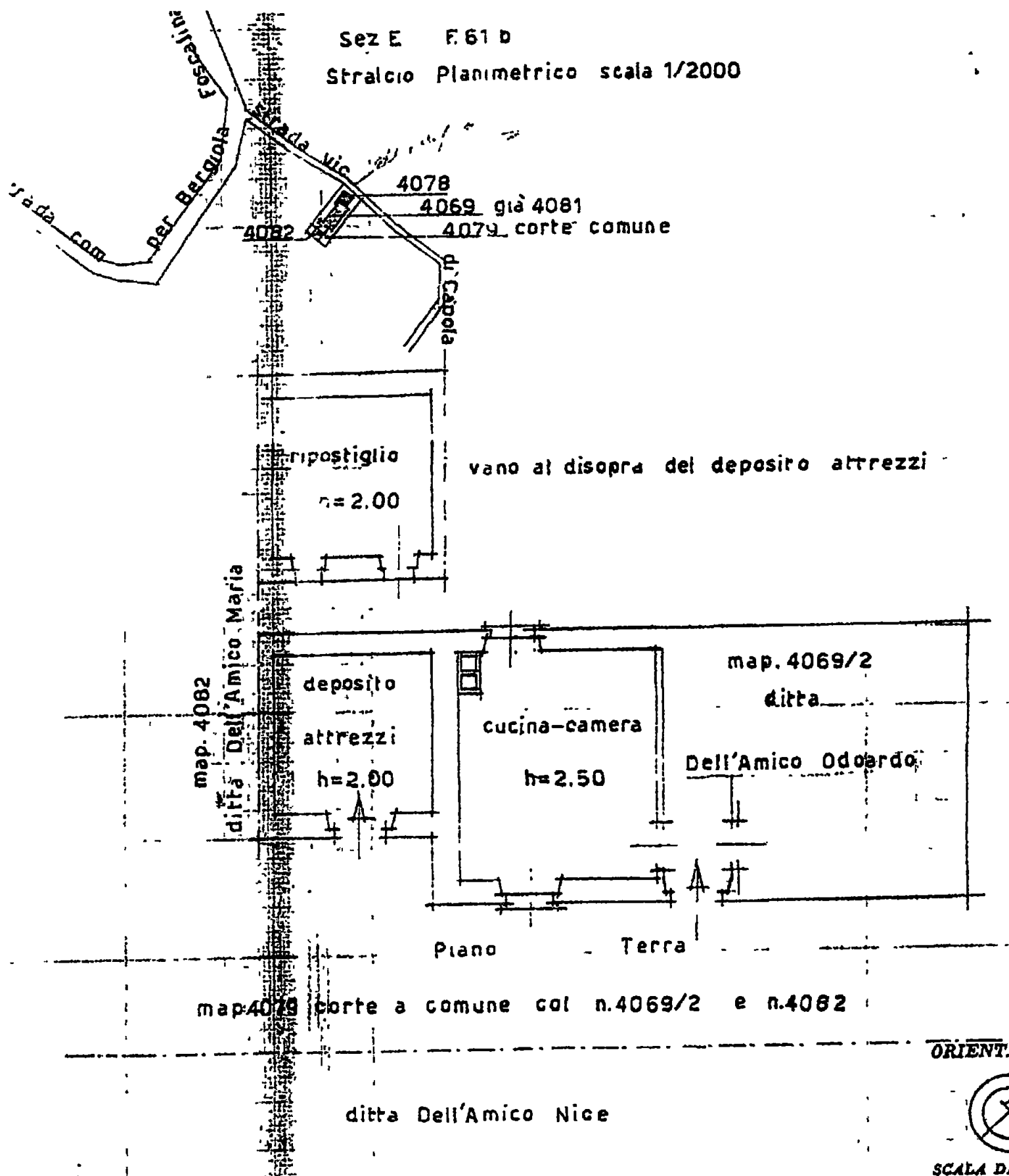
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale	Rendita	
1	59	624	3	2	-	A/4	3	2, 5 vani	-	Euro 94,25	VARIAZIONE TOPONOMASTICA n 112735 1/2002 del 13/11/2002 in atti dal 13/11/2002 (protocollo n 195374) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA

Indirizzo	VIA ANTICA BERGIOLA n 1 piano 1-T
Riserve	1 Atti di passaggio intermedi non esistenti

INTESTATI

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ARNIERI MARIO, nato a CARRARA il 26/11/1969	RNRMRA69S26B832A	Propneta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con MONTEMAGNI RAFFAELLA
2	MONTEMAGNI RAFFAELLA, nata a CARRARA il 18/10/1974	MNTRFL74R58B832L	Propneta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ARNIERI MARIO
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) Trascrizione n 4553 1/2001 del 13/07/2001 in atti dal 23/07/2001 Repertorio n 53481 Rogante ALESSANDRA BIANCHI Sede MASSA COMPRAVENDITA	
Righe utili ai fini della liquidazione n 21		Richiesta n 116396	Importo della liquidazione Euro 1 , 29

Sez E F.61 D
Stralcio Planimetrico scala 1/2000



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

ITA 2
NOT 1239
SUB 3

il corteo n. 2
1. 1. 1. 1. 1.

Compilata dal

(Titolo, numero, data del foglio)
Eg. 1815 DI 115

Iscritto all'Albo de
della Provincia di

ALBO N. 1079

ALBO N. 1079
TOSCANI N. 10



Cap. Sociale euro 31 762 290
Sede Legale in Carrara Via Roma 2
C.F., P.I. e Iscr. Reg. Impr. Massa Carrara 00581810454
Iscritta all'Albo delle Banche e appartenente al Gruppo
Banca Carige iscritta all'Albo dei Gruppi Bancari
Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi

* * * B O L L E T T A * * *

DATA 12.06.2005

TESORERIA: FILIALE DI CARRARA

ENTE, ES

1010/2005

NUMERO

3132

CONTO

1

COMUNE DI CARRARA

MS

IL VERSANTE MONTEMAGNI RAFFAELLI

HA VERSATO QUANTO SEGUE : PROVV/E

IMPORTO

3877

251.52+

CAUSALE DEL VERSAMENTO : ONERI DI URBANIZZAZIONE

RIF. 6546409 / 46 / 51 / 0

IMPORTO BOLLETTA VALUTA BOLLII

SPESE IMPORTO FISCOSSED

251.52+ 13.06.2005 BB

1.91 ES

0.00

553.32+

DICONSI EURO DUECENTOCINQUANTATRE/23*****

FATTI SALVI I DIRITTI DELL' ENTE

IL CASSIERE

Operazione n 8110/2/0100164

SOGGETTA A CLAUSOLE REIMPRESSE N.1

- 1) Imposta di bollo virtuale Autorizzazione Intendenza di Finanza di Massa n 9024 del 30/8/1973
- 2) L'importo degli assegni bancari, assegni circolari, vaglia o altri titoli similari e accreditato con riserva e salvo buon fine - e cio anche nel caso di assegni bancari tratti sulla stessa dipendenza accreditante, qualora siano presentati ai nostri sportelli - e rion e disponibile prima che la Cassa di Risparmio di Carrara S p A ne abbia effettuata la verifica o l'incasso La Cassa di Risparmio di Carrara S p A si riserva comunque tutti i diritti ed azioni compresi quelli dell'art 1829 del C C
- 3) L'Emittente riconosce il presente documento, consegnato dalla banca incaricata - o da un suo Sostituto - e da questa contrassegnato all'atto del pagamento da apposita indicazione che le garantisce l'originalita, quale ricevuta per l'avvenuto pagamento dell'obbligazione pecuniaria in esso riportata
- 4) Esente da imposta di bollo Corrispettivi assoggettati ad IVA
- 5) La parte adempiente, per liquidazione del presente contratto, potra avvalersi, a sua scelta, della procedura consentita dall'art 202, del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, oppure dalla procedura prevista dagli articoli 1515 - 1516 Codice Civile In quest'ultima ipotesi, le operazioni saranno affidate ad un agente di cambio La notizia dell'esecuzione coattiva verra data con lettera raccomandata, escluso qualsiasi obbligo di offerta reale o di deposito ai sensi dell'art 1514 Codice Civile, intendendosi esteso il termine di cui all'art 1457 Codice Civile a tutto il quarto giorno non festivo successivo alla scadenza del contratto, e l'esecuzione stessa dovra aver luogo entro il quarto giorno non festivo successivo a quello dell'avviso E' inoltre riservata alla parte adempiente la facolta di procedere alla liquidazione anche oltre i termini di legge e d'uso, a trattativa privata e come meglio, con espressa rinuncia sin d'ora dall'altra parte a qualsiasi contestazione o riserva in proposito, salva ogni altra azione della parte adempiente medesima per la differenza e i danni
- 6) La presente compravendita o ordine irrevocabile comporta l'applicazione delle commissioni e valute nella misura tempo per tempo vigente e quale risulta dagli appositi fogli informativi disponibili nei locali della Banca ai sensi dell'art 118 del D Lvo 1 9 1993, n 385 e delle relative disposizioni di attuazione
- 7) Contratti di borsa Il presente contratto e soggetto alle disposizioni del D L vo 24 febbraio 1998, n 58, e del R D L 30/12/1923 n 3278 e successive modificazioni, integrazioni e disposizioni di attuazione
- 8) A fronte di un regolamento dell'operazione con addebito in c/c, sul conto stesso sara eventualmente accreditata la cedola che verra a maturare prima della consegna dei titoli o nell'ipotesi di acquisto di Bot (titoli immessi in deposito provvisorio) sara accreditato, alla scadenza, il valore nominale dei titoli medesimi
- 9) La sottoscrizione e la prenotazione di titoli deve intendersi eseguibile salvo chiusura anticipata e riserva di ripiano
- 10) Il presente documento deve essere prodotto in caso di vendita o di ritiro dei titoli oggetto della presente operazione
- 11) Tassa assolta in modo virtuale Aut Min N 301127/83 del 3/8/83 e N V/10/747/93 del 31/12/93
- 13) Esente da bollo - art 7 - Tabella all B - D P R 26/10/72 n° 642
- 14) Delega a girare azioni vendute La Cassa di Risparmio di Carrara S p A e autorizzata ad apporre sui titoli oggetto della presente operazione, firmando in nome della controparte e per suo conto, le grate di trasferimento dei titoli stessi ed e autorizzata inoltre ad iscrivere se stessa quale girataria se, a suo insindacabile giudizio, ne ricorresse il caso Il suo operato viene fin d'ora approvato senza eccezione e riserve



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**
(art. 6, comma 4bis, lettera a) della LR 52/99 e s.m.; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a **GEOM GIACCHÉ NICHELE** nato/a a **CARRARA** il
26/11/70 residente in **CARRARA** Via/piazza **N. DELL'AMICO**
n. **8/T** in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole
delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive
modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di
cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive
modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da **MONTENAGNI RAFFAELLA** nato/a a **CARRARA** il
18/10/74 residente in **CARRARA** Via/piazza **DEI CIPRESSI**
n. **2** cap **54033** Tel. Cell.
c.f./p.iva **01027405888324** e relativo ad intervento di
FUSIONE E AMPLIAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE nell'immobile sito in **CARRARA**
Via/piazza **DEI CIPRESSI** n. **2** censito al N.C.E.U. . Sez.
Fg **59** Mapp. **624** . Sub. **2-3** . Cat
. censito al N.C.T. ... Sez. . Fg Mapp
Sub . Cat.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

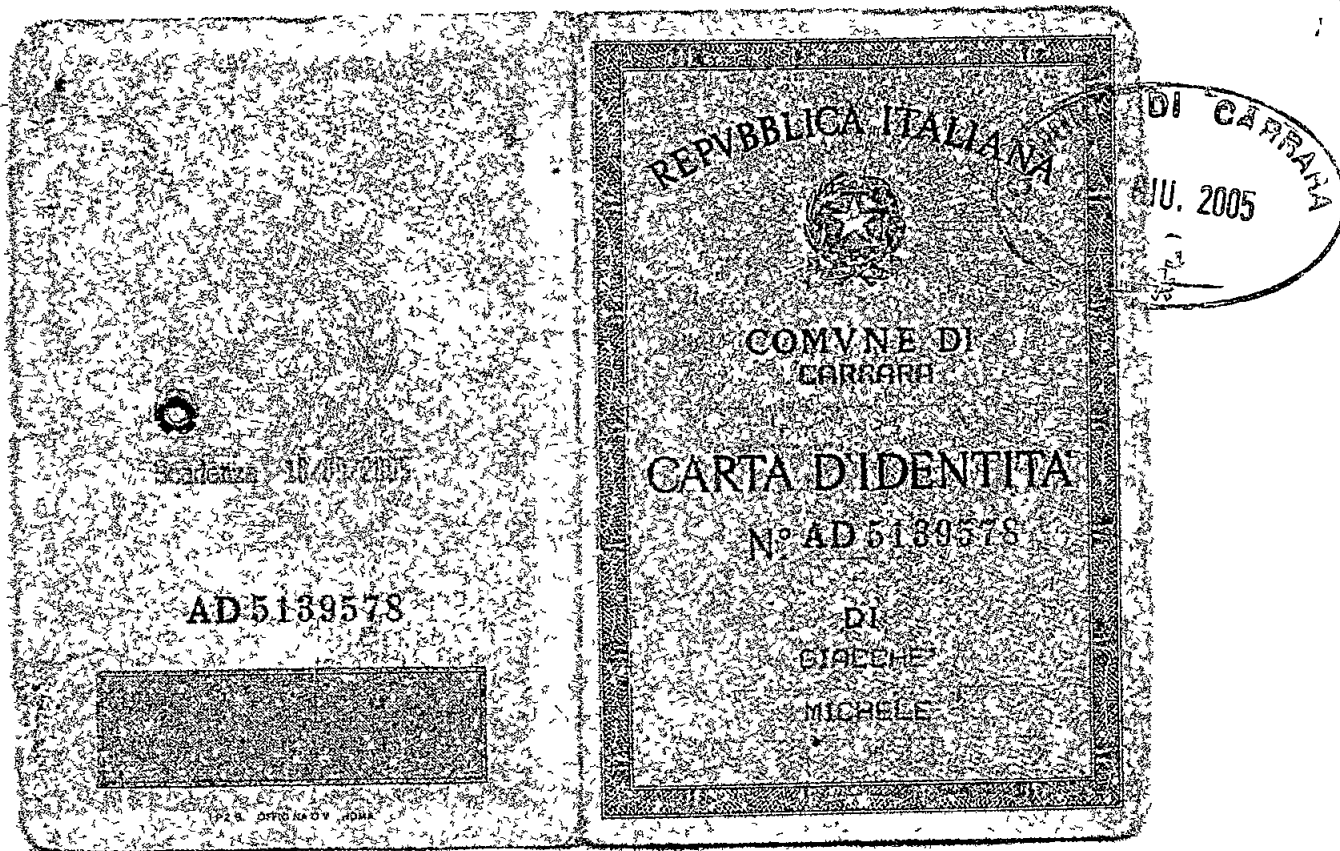
☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara, ..

Il tecnico incaricato

Visto il documento

Il dipendente addetto



Cognome **GIACHE**
Nome **MICHELE**
nato il **26/11/1970**
 Sesso **M**
 Stato **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **FOSSONEBASSO 2/B**
 Stato civile **GEOMETRA**
 Professione **GEOMETRA**
 CONNOTTI E CONTRASSEGNI ELENTO
 Statura **1,75**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



Comune di **CARRARA**
 Data **11/08/2005**

Il SINDACO
AL VICE SEGRETARIO GEN. (Dott. Lino Buselli)
Comune di **CARRARA**
 Dati anagrafici
 LIRE **10.500**

CALCOLO DEL COSTO DI COSTRUZIONE

Calcolo superficie

Superficie ripostiglio ml 3 30 x ml 4 45 = mq 14 68

Volume w c esterno (ml 1 75+ml 1 65) x ml 2 35/2 = mq 4 00

Totale = Mq. 18.68

Calcolo importo da versare

Mq 18 68 x €/mq 168 31 = € 3 144,03

€ 3 144,03 x 8% = € **251,52**

