

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA



Via Sorgnano 15/F, CARRARA 54033 (MS)

1. INTRODUZIONE

La presente relazione tecnica a firma dell'Architetto Alice GRAZIANO, iscritta all'ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti Conservatori della Provincia di Massa Carrara al n°597 e con studio in Carrara, Via Don Minzoni 19, è parte integrante dell'intervento ed è soggetto a S.C.I.A.

Nello specifico l'intervento fa riferimento al lotto di terreno sito in Sorgnano, Carrara (MS), censito al catasto terreni al mappale n°1203, foglio 30, di proprietà del richiedente Sig.ra Giovanna Dazzi residente in Via Sorgnano 15/F, 54033 Carrara (MS).

2. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

L'intervento oggetto della seguente S.C.I.A. è situato in Via Sorgnano 15/F, su terreno identificato dal P.R.G.C. della città di Carrara in I4 (Zona agricola di tutela paesaggistica); il lotto in oggetto fa parte dell'area contigua al parco urbano.

Per l'intervento in oggetto non è necessaria la richiesta di autorizzazione paesaggistica o paesaggistica semplificata, in base al D.P.R. n°31 del 13 Febbraio 2017, Allegato A (Interventi ed opere in aree vincolate esclusi dall'autorizzazione paesaggistica) - capoverso A.13 "Interventi di manutenzione, **sostituzione** o adeguamento di cancelli, recinzioni, **muri di cinta o di contenimento del terreno**, inserimento di elementi anti intrusione sui cancelli, le recinzioni e sui muri di cinta eseguiti nel rispetto delle caratteristiche morfotipologiche, dei materiali e delle finiture esistenti [...]"

Si prevede la sostituzione di n° 2 manufatti di contenimento del terreno, realizzati in pietra a secco; si è deciso di installare blocchi prefabbricati posati a secco della serie "ROCKWOOD".

L'altezza del primo manufatto verso monte sarà pari a 1,40 m, il secondo manufatto avrà un'altezza pari a 0,80m (così come quelli esistenti).

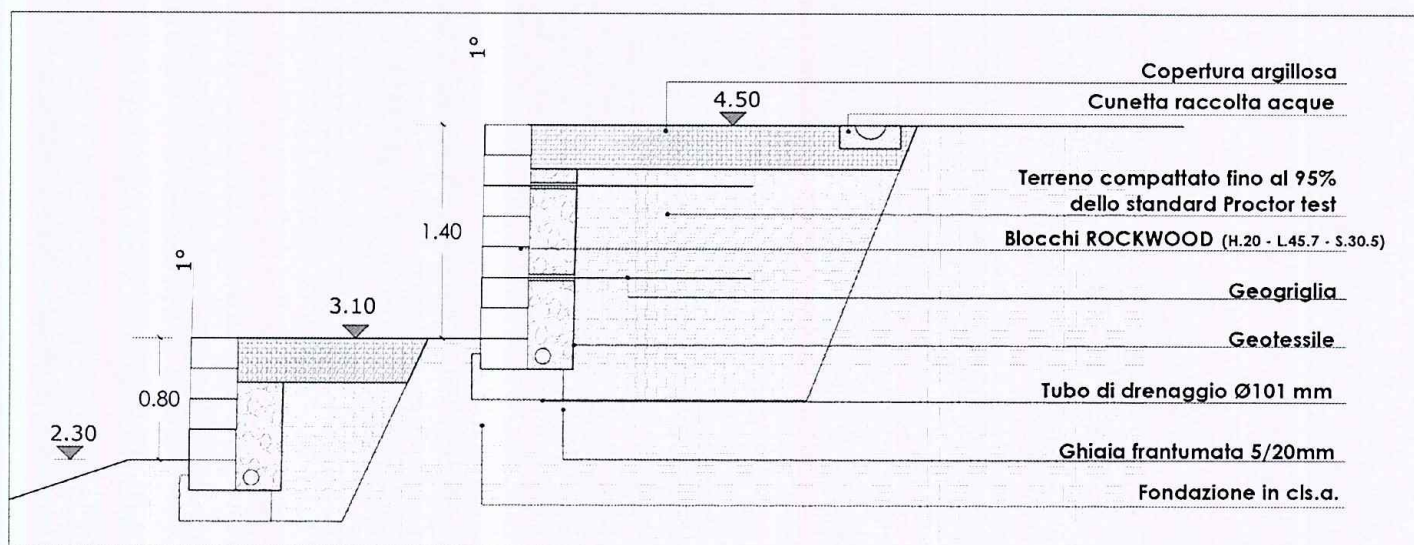


Immagine illustrativa raffigurante i nuovi blocchi installati

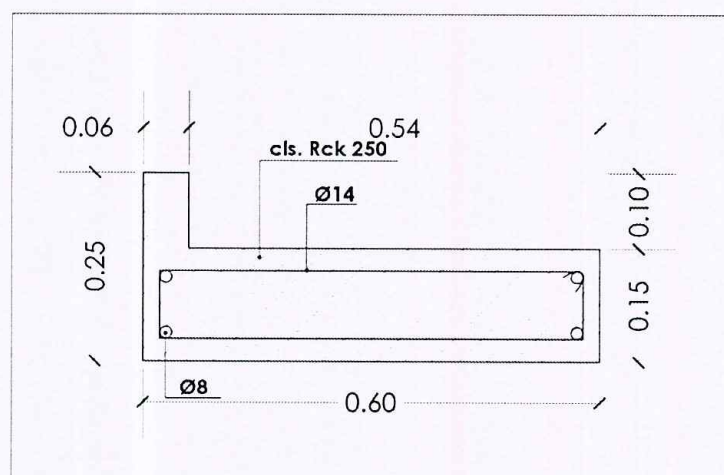
3. DESCRIZIONE POSA IN OPERA

Ciascun manufatto sarà caratterizzato da una porzione interrata, allestita all'interno di uno scavo a sezione obbligata, composto da un getto di sottofondo e da una prima fila dei blocchi ROCKWOOD irrigiditi mediante malta cementizia.

Verrà realizzato, posteriormente ad entrambi i muretti, uno strato in ghiaia frantumata dall'elevata permeabilità, combinato ad un tubo drenante microforato. In questo modo verrà ridotta la spinta idraulica agente sull'opera e sarà garantita la corretta regimazione e raccolta delle acque meteoriche.



Sezione rappresentativa manufatti in progetto



Particolare fondazione in progetto

Lo starato drenante verrà protetto e confinato lateralmente da materiale geotessile per evitare la sua ostruzione nel tempo.

I corsi successivi verranno posati a secco, come suggerito sulle schede tecniche fornite con gli elementi in cls. Le cavità fra i blocchi, e il volume compreso fra lo strato di materiale drenante e il terreno in posto, sarà riempito con terreno compattato ogni 20 cm fino al 95% dello Standard Proctor test, mediante vibro compattatrice.

Il primo manufatto, essendo più alto, verrà irrigidito alla terza e sesta fila di blocchi mediante geogriglia per rinforzare il terreno di riporto.

Alla sommità del primo manufatto verrà collocata la cunetta per la raccolta e regimazione delle acque proveniente da monte dei manufatti.

Carrara, 10 Ottobre 2018




Architetto
GRAZIANO
Alice




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

SCIA 2018 - N. 123

Settore Urbanistica & SUAP

Prot. 78157 del 22/10/18

☐ - SCIA IN ALTERNATIVA AL PERMESSO

☐ - SCIA DIFFERITA resa efficace dal _____

Richiedente : DAZZI GIOVANNA

Progettista : ARCH. GRAZIANO ALICE

Direttore dei Lavori ARCH. GRAZIANO ALICE

la cui istruttoria era stata affidata al Geom/Arch/Ing. _____

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO
Ubicazione – località : <u>SORENANO / CARRARA</u>
via/piazza <u>SORENANO</u> n. _____ piano _____
foglio <u>30</u> mappali <u>1203</u> sub _____
Intervento edilizio : <u>SOSTITUZIONE DI MURO A SECCO</u>

☐ - varianti depositate in data _____

Inizio lavori : _____ fine lavori : _____

☐ - agibilità depositata in data _____

SCHEMA ISTRUTTORIA AI SENSI DELLA L.R.T. N. 65/2014 e smi

Art. 145 comma 8

- ☒ - la documentazione presentata è completa. ☐ - oneri non correttamente calcolati e/o corrisposti
☐ - la documentazione presentata è carente di :

Comunicazione ad integrare il _____ integrazione pervenuta il _____

☐ - applicata sanzione per ritardo o inadempimento ai sensi art. 203 (€ . 1.000/00)

Art. 145 comma 6

- ☐ - la SCIA risulta carente di :
☐ - relazione del progettista o sua incompletezza sostanziale;
☐ - elaborati progettuali non idonei per le verifiche di conformità;
☐ - indicazione dell'impresa a cui sono affidati i lavori; ☐ - elaborato copertura
☐ - dichiarazioni sostitutive obbligatorie o firme non autentiche
☐ - nulla osta, autorizzazioni, atto di assenso , quali : _____

Carrara il 25/10/18IL TECNICO PREPOSTO ALL'ISTRUTTORIA

Preso atto di quanto sopra si propone l'inefficacia della SCIA , la sospensione dei lavori e l'ordine di ripristino delle opere.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara il _____

Emesso provvedimento in data _____ , notificato il _____

Conseguentemente

- ☐ - la SCIA è stata correttamente integrata in data _____ e pertanto si è provveduto a comunicare la sua regolarizzazione ed efficacia in data. _____
☐ - non è stata correttamente integrata entro i termini fissati e pertanto si è provveduto ad accertare la rimessa in pristino delle opere eseguite con esito _____

☐ - è stata depositata nuova SCIA in data _____ n. _____
Carrara il _____ IL TECNICO PREPOSTO ALL'ISTRUTTORIA

Proposta a conclusione del procedimento di controllo

Verificata la completezza della documentazione agli atti d'ufficio

- ☒ - verificata la conformità dell'intervento, si propone il deposito agli atti d'Ufficio.
☐ - verificata la non conformità dell'intervento alle normative di regolamento urbanistico e/o edilizio, di sicurezza, antisismiche, antincendio, igienico sanitarie, all'efficienza energetica etc., in quanto :

pertanto si propone l'attivazione dei provvedimenti sanzionatori ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara il _____

V.to - IL DIRIGENTE

Informativa Immobili

Richiedente

DAZZI GIOVANNA

123_2018

prot_generale

data_prot_gen

78157

12/10/2018

SCIA Segnalaz. Certif. di Inizio Attività

Fg 30 p.IIa 1203

Per effetto della Variante al Piano Strutturale, approvata con Delib. C.C. n° 28 del 16/03/2012

Pubbl. BURT n° 22 del 30/05/2012 :

Sistema collinare e pedecollinare Art. 9 NTA - subsistema pedecollinare Art. 11 NTA - U.T.O.E. n° 12

Centro città - Allegato A, intera particella

Le invarianti strutturali Art. 7 comma 2 lettera e): Aree urbane di recente formazione, intera particella

Per effetto del Regolamento Urbanistico, approvato con Del. C.C. n° 64 del 08/04/98 e successive modificazioni :

Sottozona H3 - Verde privato art. 15 NTA R.U., in parte

Sottozona I4 - Zone agricole di tutela paesaggistica art. 17 NTA R.U., in parte

Sottoposto ai seguenti Vincoli:

- Vincolo Idrogeologico L. n° 3267/23, intera p.IIa
- DCRT n° 37/2015 - Integrazione del P.I.T. con valenza di Piano Paesaggistico - Art.14 della Disciplina di Piano e Art. 11 dell'Elaborato 8B "Disciplina dei Beni Paesaggistici".- (art. 142 c.1 lett.F, Codice) - Parco Reg. Alpi Apuane - Delibera. n° 21/2016 - AREA CONTIGUA, intera p.IIa

Sono da ritenersi comunque aree tutelate per legge e sottoposte a **vincolo paesaggistico**, ai sensi dell'art. 142 c.1 lett. g) del D.Lgs n. 42/2004, le aree boscate corrispondenti alla definizione di cui alla L.R. 39/2000 e al Reg. Forestale D.P.G.R. n. 48/R-2003 e s.m.i.

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_13208475	Data richiesta	20/09/2018	Scadenza validità	18/01/2019
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	NOVA ALBA SRLS
Codice fiscale	01412740118
Sede legale	VIA DELLE PIANAZZE, 118 19136 LA SPEZIA (SP)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.