

255

COMUN DI CARRARA
1 6 LUG 1995
Prot. N° 24063



AL SIG.SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

OGGETTO : DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

ai sensi dell'art.19 della Legge 7 Agosto

1990,n.241 e dell'art.8 del D.L. 27.05.1995 n.193

Il sottoscritto GIUSEPPE CINQUINI nato a Carrara il

12.05.1960 = Cod.Fisc.=CNQ GPP 60E12 B832C ed IVI

residente in via Cucchiari,13

D E N U N C I A

l'inizio dell'attivita' consistente nell'intervento
edilizio di cui alle lettere a) ed h) dell'art.8,
comma 7 del D.L. 27.05.1995 n.193 per opere di re-
stauro e risanamento conservativo ed opere interne
da eseguire nell'immobile di proprieta' sito in
Carrara via Nuova,15 Piano Secondo e Terzo.

In fede

Carrara li' 17.05.1995

COMUNE DI CARRARA
Protocollo N° 5223
Data 19-8-95

Fig. Medici *[signature]*

22 AGO 1995

10-7-95

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO
(art.8 d.l. 27 maggio 1995 n. 193)



Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art.8 comma 7 del d.l. 27 maggio 1995 n. 193 al fine di asseverare le opere che il Sig. **CINQUINI GIUSEPPE** nato a Carrara il 12.05.1960 = Cod.Fisc.= CNQGPP60E12 B832C residente in Carrara via Cucchiari,13 intende eseguire all'unita' immobiliare di sua proprieta' sito in Carrara via Nuova,15 Piano Secondo e Terzo con destinazione a civile abitazione.

Il sottoscritto Geom.**MAURIZIO CABANI** nato a Carrara il 18.11.1946,iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara con il n.387 e regolarmente abilitato alla progettazione,con Studio in Marina di Carrara via A.Maggiani,57; presa attenta visione delle opere,che a norma del art. 8 comma 7 del d.l 27 maggio 1995 lettera h) il Sig. ~~MASSIMO~~ ^{**CINQUINI GIUSEPPE**} intende eseguire all'unita' immobiliare sopra citata;

DICHIARA E ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

1)* che l'unita' immobiliare sopra indicata e' censita al N.C.E.U. del Comune di Carrara al Foglio n.40 Mapp.le 598 sub. 6 - 8 con destinazione a civile abitazione (cat.A/4).

2)* che le opere da realizzare nell'unita' immobiliare consistono in:

- ** Creazione di tramezze interne per una migliore suddivisione dell'immobile;
- ** demolizione e rifacimento dell'intonaco esistente ed intonaco ex novo al civile nelle pareti di nuovo realizzo;
- ** nuovo impianto idrico per cucina e bagni;
- ** realizzazione di due nuovo bagni completi di ogni accessorio;
- ** impianto autonomo di riscaldamento;
- nuovo impianto elettrico secondo le nuove normative;
- ** ripristino delle travi in legno esistenti che saranno lasciate a "vista";
- ** rifacimento pavimenti in cotto e legno al piano "zona Giorno" ed in legno alla "zona notte" (Piano Terzo);
- ** nuovi infissi interni ed esterni con persiane;

60
51
11

** realizzazione di scala interna per accesso alla terrazza esistente e ripristinata sul tetto, ~~con messa in opera di ringhiera in ferro battuto;~~
** modifica di scala interna che conduce sia al Piano secondo che al Piano Terzo;

3)* che il fabbricato di cui fa parte l'unita' immobiliare oggetto di intervento edilizio ricade a norma del P.R.G.C. vigente del Comune di Carrara in zonizzazione : " ZONA EDILIZIA A";

3)* che l'unita' immobiliare ed il fabbricato e' stato oggetto di condono edilizio (D.L. 468/1994 ; D.L. 551/1994 ; L. 23.12.1994 n.724 art.39 ; D.L. 26.01.1995 n.24) ed e' stato depositato progetto esecutivo in base alla Legge 2.2.1974 n.64 e L.R. 6.12.1982 n.88 alla Regione Toscana - Ufficio del Genio civile -Partita Sismica n.1122 Prot.n.8003 del 12.11.1982 - Relazione di fine lavori strutturali del 19.03.1993 prot.n.1426;

4)* che le opere non contrastano con lo strumento urbanistico vigente, non comportano modifiche alla sagoma dell'edificio, non comportano aumento delle superfici utili abitabili o del numero delle unita' immobiliari, non modificano l'originale destinazione d'uso, non recano pregiudizio alla statica dell'immobile, rispettano le norme igienico-sanitarie e quelle di cui al Regolamento Edilizio Comunale vigente;

5)* che il fabbricato non e' vincolato dalle Leggi n. 1089 e n. 1497 del 1939 e che il fabbricato rispetta le caratteristiche costruttive ooriginarie;

Si allega alla presente elaborati grafici di stato precedente e di progetto, estratto di mappa, copia ecografica per riscontro circa l'ubicazione dell'immobile.

Marina di Carrara li' 20.07.1995

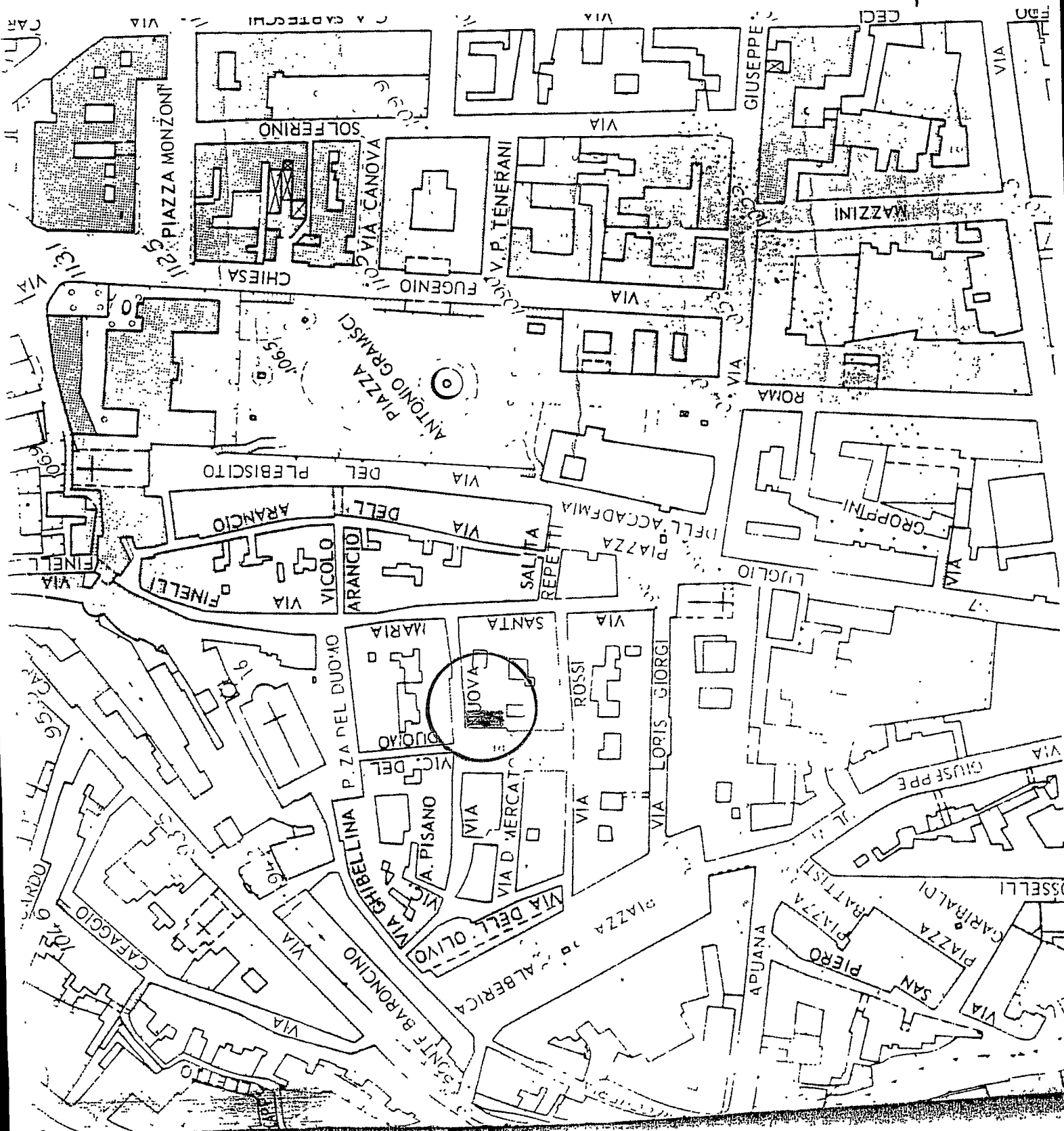
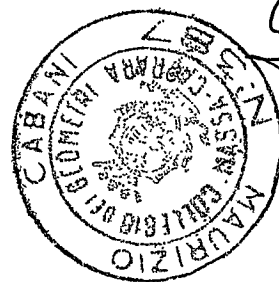
Il Tecnico

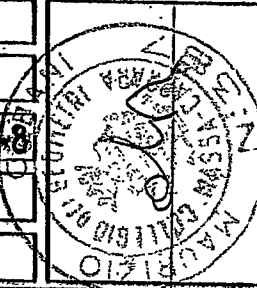
Geom. Maurizio Cabani.



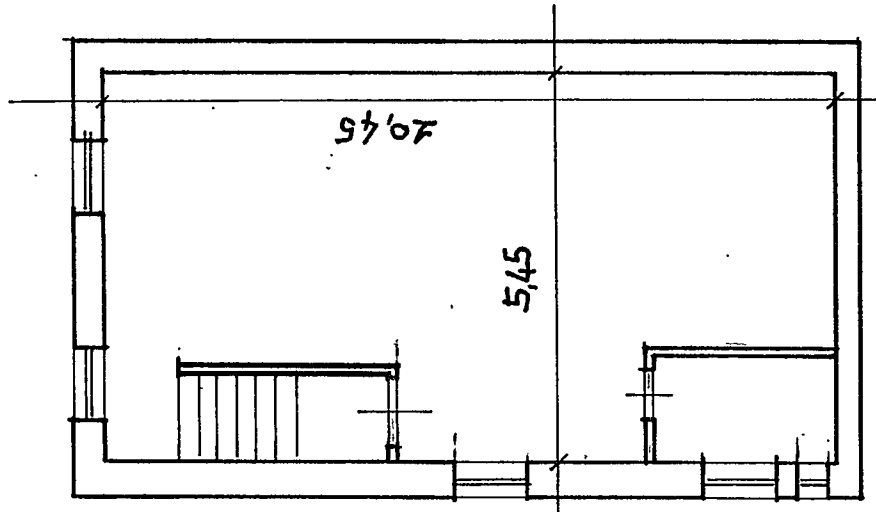

AEREOFOTOGRAMMETRIA

Scala 1:2000

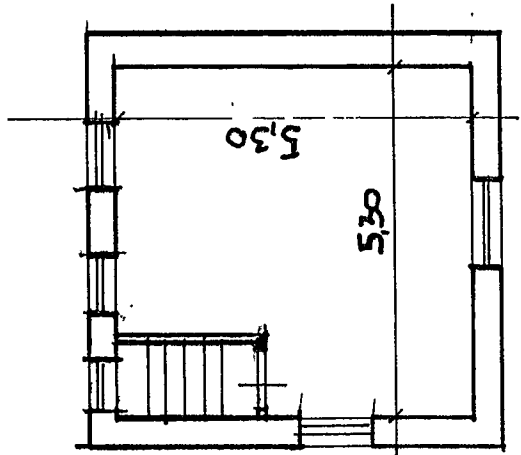


COMUNE DI CARRARA		GEOMETRA MAURIZIO CABANI STUDIO TECNICO MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI N° 57 TELEFONO 0585/632311
TAVOLA 1	OGGETTO ART. 8 - LEGGE 193 DEL 27-05-1995	
PROPRIETA' CINQUINI GIUSEPPE		
ELABORATO GRAFICO PIANTE		
DATI CATASTALI Fog. 40 MAP. 598 SUB 648		
SCALA 1:100		
DATA	PROGETTISTA	

STATO ANTECEDENTE
 L'INTERVENTO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA PIANO TERZO

SCALA 1:100

TAVOLA
2

OGGETTO
ART. 8 - LEGGE 193 DEL 27-05-1995

PROPRINTA' CINQUINI GIUSEPPE

ELABORATI GRAFICI, PIANTE

DATI CATASTALI Fog. 40 MAPP. 598 SUB. 6-B

SCALA 1:100 - 1:50

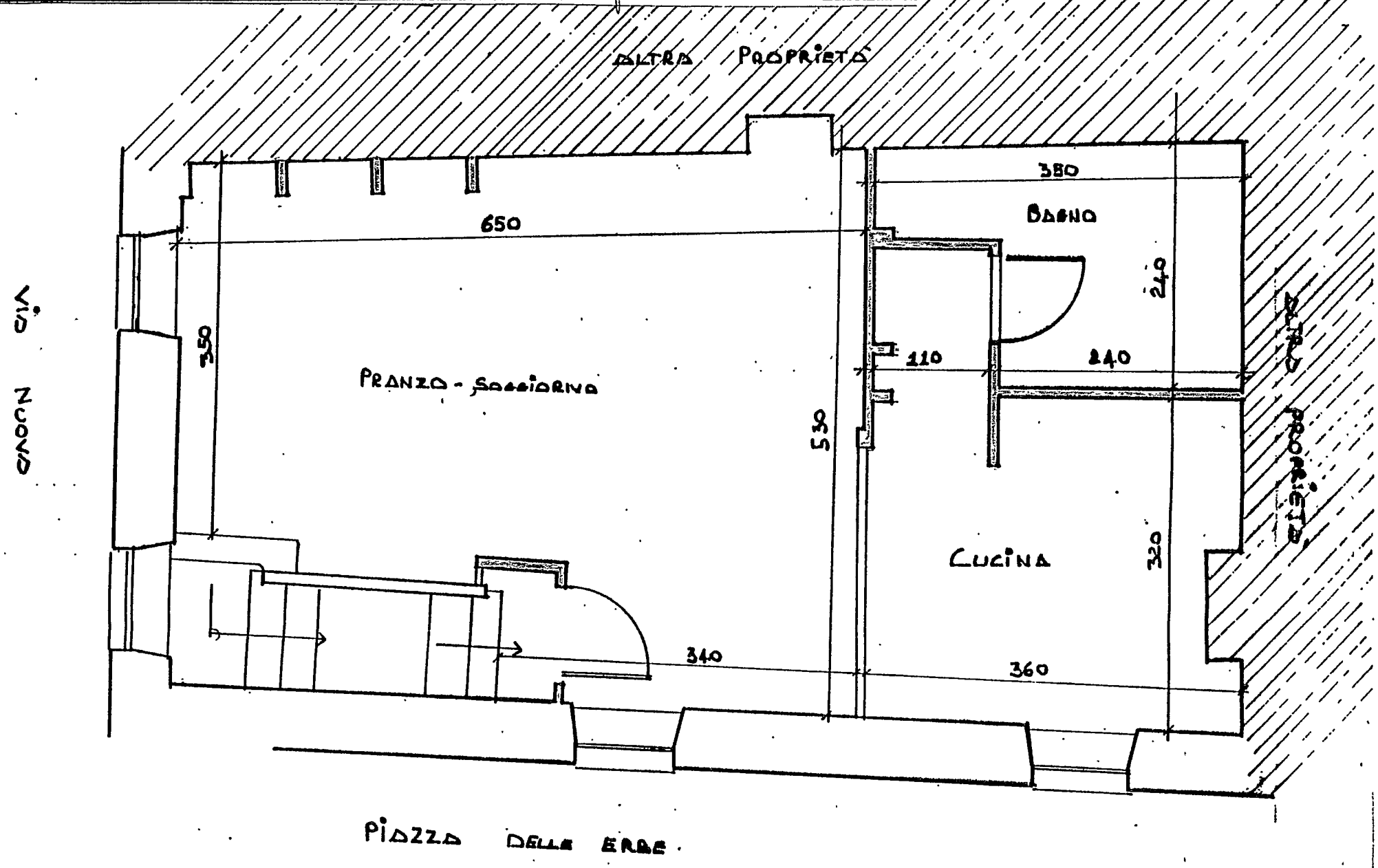
DATA

PROGETTISTA

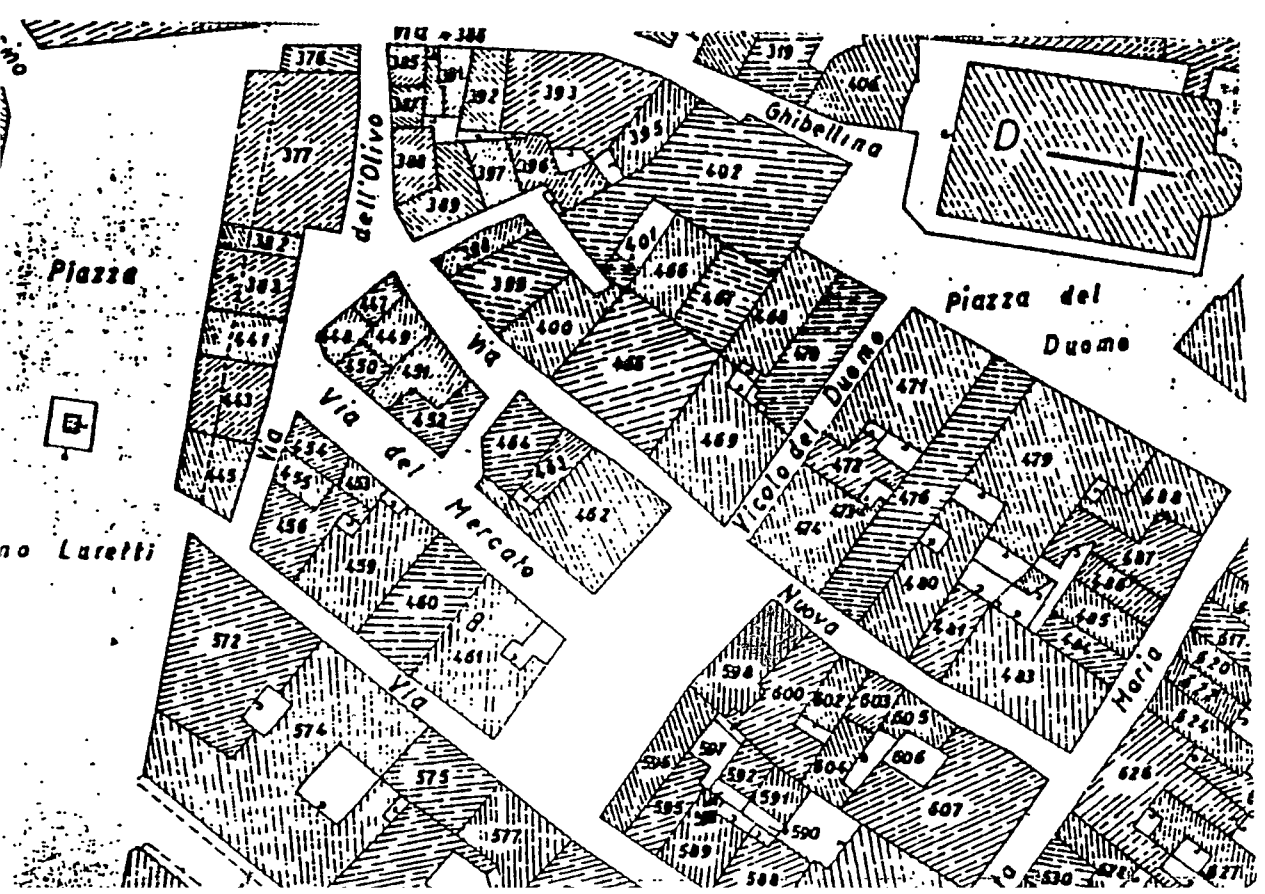
GEOMETRA
MAURIZIO
CABANI

STUDIO TECNICO
MARINA DI CARRARA
VIA MAGGIANI 11/57
TELEFONO 0585/632311

STATO DI PROGETTO



PIANTA PIANO SECONDO
SCALA 1:50



STRALCIO CATASTALE
Fog. 40 MAPP. 598
SCALA 1:1000

TAVOLA
3

OGGETTO

ART. 8 - LEGGE 193 DEL 27-05-1995

GEOMETRA
MAURIZIO
CABANI

PROPRITA' CINQUINI GIUSEPPE

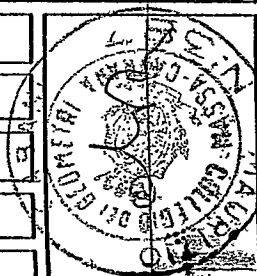
ELABORATI GRAFICI PIANTE

DATI CATASTALI Fog. 40 MAP. 598 SUB. 6-B

Scala 1:100 - 1:50

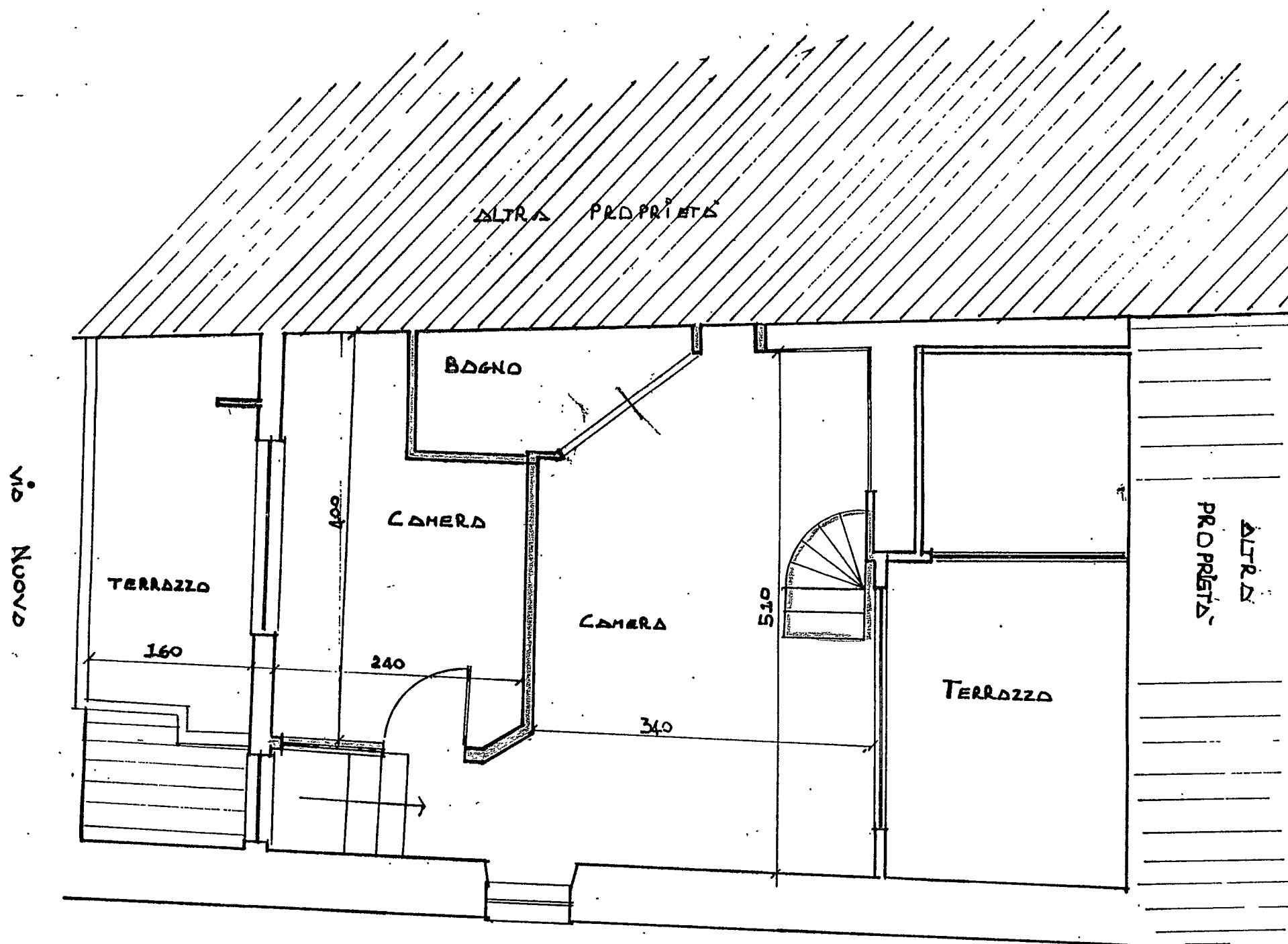
DATA

PROGETTISTA



STUDIO TECNICO
MARINA DI CARRARA
VIA MAGGIANI 57
TELEFONO 0585/632311

STATO DI PROGETTO



PIAZZA DELLE ERBE

PIANTA PIANO TERZO

Scala 1:50