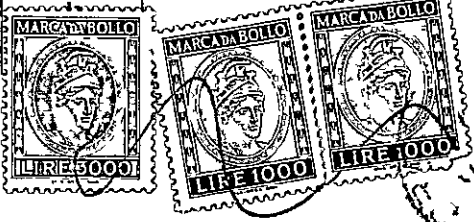


Marca

TAGLIANDI N°



020724

Carrara, li 4/6/89

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara

CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale 103 e.	N. di Pratica d'Archivio 1988 162
Arrivo all'Urbanistica 19/8/89	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 217 89
COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 2686 Data 10 APR. 1989	Visto 10-6-89

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia **SOSTANZIALE**  **NON SOSTANZIALE**   
 in aumento di volume  in diminuzione di volume  alla distrib. interna e prospetti

<b>Proprietari della costruzione</b>	Sig./ri <b>BIANCHINI GIOVANNI</b> nato a <b>MASSA</b> Li <b>30/1/1941</b> <b>GIASSI MARTA</b> nato a <b>MASSA</b> Li <b>7/2/1943</b> domiciliato in <b>AVENZA</b> Via <b>TOMMASO</b> N. <b>10</b> , Tel. <b>51382</b> Codice Fiscale <b>BINGIGIMM41A30IF023Y</b>
<b>Progettista delle opere</b>	Sig. <b>MASSIMO ZANNONI</b> nato a <b>FOSDINOVO</b> 22/12/1961 di professione <b>GEOMETRA</b> residente a <b>FOSDINOVO</b> Via <b>FONDO</b> N. <b>2</b> Tel. <b>50187</b> iscritto all'Ordine Professionale <b>GEOMETRI</b> della <b>PROV. MS</b> N. Ord. <b>654</b> Codice Fiscale

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A) RISTRUTTURAZIONE**  
 alla concessione edilizia rilasciata il **22/8/88** N° **182**  
 per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE / COMMERCIO**

<b>Ubicazione della costruzione</b>	Località <b>AVENZA</b> Via <b>G. PIETRO</b> N. <b>5</b> Mappale <b>308/A</b> Foglio <b>81</b>
<b>Allegano Dichiarano</b>	1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. <b>5</b> tavole. <b>ALB3</b>
<b>Il Direttore dei Lavori</b>	Sig. <b>MASSIMO ZANNONI</b> nato a <b>FOSDINOVO</b> il <b>22/12/1961</b> domiciliato in <b>FOSDINOVO</b> Via <b>FONDO</b> N. <b>2</b>
<b>L'Impresario</b>	Sig. <b>DITTO LA PERLA</b> di <b>PISONI</b> <b>Bacaluppi, Gasparotti, Vincenzi</b> nato a <b>PIVA</b> <b>GASPAROTTI</b> Via <b>CARRIONA</b> <b>384</b> N. .... domiciliato in <b>PIVA</b> <b>00417160454</b>

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **30/3/89**  
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **30/3/89**  
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il .....  
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il .....

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE  
 L. 64/74 L.R. 88/82  
 N° ..... del .....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione  
 N° **COMUNE DI CARRARA** del **14/8/89**

**ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE**

VISTO PER PAGAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE  
 REV. N° **17/8/89**  
 COSTO DI COSTRUZIONE **SOLE**  
 REV. N° **17/8/89**  
 CONVENZIONE ATTO N° ..... DEL .....

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.  
 N° ..... del .....

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

**25 LUG. 1989**

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - recinzione  
 (B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.  
 (C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.

## Descrizione delle opere

		Concessione	1 <sup>a</sup> variante	2 <sup>a</sup> variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	720	720	
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	/		
Superficie coperta esistente (1)	mq.			
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.			
Superficie coperta TOTALE	mq.	142	142	
<b>RAPPORTO DI COPERTURA</b>		1/	1/	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.			
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	497	497	
Volume fuori terra progetto	mc.			
Volume fuori terra TOTALE	mc.	497	497	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.		
	Lato Ovest	ml.		
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.		
Distanza minima dal filo stradale	ml.			

### Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 <sup>a</sup> variante	2 <sup>a</sup> variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

### Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE																
Licenza						1 <sup>a</sup> variante					2 <sup>a</sup> variante					
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	
Scantinato																
Terr. o Rialz.																
Secondo																
Terzo																
Quarto																
Quinto																
Sesto																
Settimo																
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 <sup>a</sup> variante					2 <sup>a</sup> variante					
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

# Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1<sup>a</sup> variante

2<sup>a</sup> variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			


## Dati Statistici

<b>FINANZIAMENTO</b> 1 <input type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici		<b>DESTINAZIONE</b> 1 <input type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica <small>(Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)</small> 3 <input type="checkbox"/> Altre attività <small>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small>	
<b>TIPO</b> 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	<b>STRUTTURA PORTANTE</b> <i>in sito</i> 1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni    2 <input type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio                    4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio                    6 <input type="checkbox"/> Altra		<b>IMPIANTI CENTRALI</b> 1 Riscaldamento    sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam.    sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 3 Ascensore            sì <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

*I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.*

*Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Garfagnana e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono*

**IL PROPRIETARIO**  
  
**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**IL PROGETTISTA**  
  
**L'ASSUNTORE DEI LAVORI**  
 Ditta. h. Perla

### NORME PER I DISEGNI

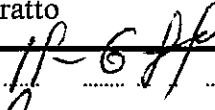
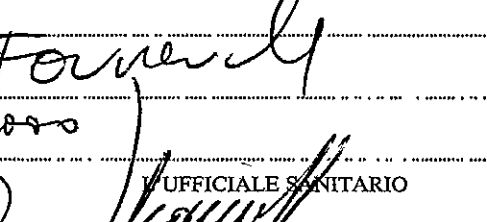
I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

### Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa <input type="checkbox"/> Contratto	<input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento <input type="checkbox"/> Certificato catastale	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno <input type="checkbox"/> Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. // 		Parere Ufficio Ambiente // .....		
UFFICIALE SANITARIO 		IL TECNICO		

Carrara, li .....

Informativa di P. R. G. C. 21

12/89  
due Edilizia

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

trattori di modifiche interne ai  
progetti di licenze entrate il 22/6/89

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla CE

V. Curcio  
24/6/89

~~13 LUG 1989~~

14 LUG 1989

Per favore si concorre con  
la cap. b. comp. n. 100 (concedi) ecc.

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 36 del 14.07.89)

Parere favorevole all'iter

F. M.

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .... del .....

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. .... del.....  
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li .....

ACCOGLIE

IL SINDACO

22-7-89

[Signature]