



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
CARRARA - 2/1/82
U. N. 2000

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO
981 105
ANNO 197

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. **349**
Data **3 FEB. 1982**

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE
R. P. N. **151**
5 NOV. 1982
VISTO **24.11.1982**

APPROVATO
Carrara, **3 FEB. 1982**
Visto **Donato Spalla**
N. **1147/1543** del **1.11.82**
Al Sig. Sindaco del Comune di
+ PANZANI DOMA
CARRARA
+ VENDITI GIOVANNI

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

I sottoscritti ☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla dist. interna

PREZ. LIRE 200 Proprietari VALLINO della costruzione	Sig./ri PANZANI NATALE nato a Vellano (PT) Li 6-10-1911
	VATERONI LUCIANA nato a Genova Li 13-12-1920
	domiciliato in VIAINA DI CARRARA
	via A. Meyron Civ. N. 159 Tel. _____
TIR. NEL 3° QUOT. 1982 Progettista delle opere + C.I.B.A.	Sig. TEZZA NICOLA nato a Genova il 2-1-39 di professione farmaco.
	residente a Monsi d. Carrara Via Genova Civ. N. 24
	iscritto all'Ordine Professionale di farm. della pro. L. 43 N. Ord. 244

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** **Sopraelevazione**
alla licenza di costruzione rilasciata il **30-9-81** N. **351**
per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **Monsi d. Carrara**

Ubicazione della costruzione	Località Monsi d. Carrara Via A. Meyron N. 159
	Mappale 487-488 Sezione _____ Foglio 101

Allegano **1)** I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Teatra M. Cella nato a Genova il 2-1-1931
	domiciliato in Monsi d. Carrara Via Genova N. 24
L'Impresario	Sig. Bottani Mario nato a Genova il 20-6-1921
	domiciliato in Monsi d. Carrara Via Genova N. 47

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **16-11-1981**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **16-11-1981**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **30-6-1982**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

2587.000
5638
656.750
30/8/82

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO
ON ABBISOGNA DI VISTO
Carrara il **24/2/82**
vita la procedura ordinaria

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	360	360	
Superficie coperta	mq.	104.41	104.41	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{1}$	$\frac{1}{3}$	$\frac{1}{3}$	
Volume esistente (E)	mq. <i>(353)</i>	641.70	641.70	
Volume approvato	mc.	641.70	783.71	
Volume totale (F)	mc.	641.70	783.71	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		641.70	860.62	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1.8	2.4	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	8.00	6.00	
	Lato Ovest ml.	confine ABIN.	Conf. ABIN.	
	Lato Nord ml.	alt. 12.00	alt. 12.00	
	Lato Sud ml.	3.50	3.50	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	3.50	3.50	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	2	3	
ALTEZZA	ml.	6.70	8.30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	12.00	12.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	2	2.5	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	—	—	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	360	360	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	—	—	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	360	360	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.	3.70	1				2.70									
Secondo	2.70	1	2	1	1	2.70	1	1	2	1					
Terzo						2.70		2	1						
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

R - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per piano misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente e prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	---

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☒ no ☐ 2 Condizionam. sì ☐ no ☐ 3 Ascensore sì ☐ no ☐
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle int.rne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 1000	n. 1020	del 8 FEB 1982
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Tipo di frazionamento ☐ Cessione del terreno ☐ Contratto ☐ Certificato catastale ☐ Varie
-----------------------------	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene

li 24.2.82 5/x/1/82

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO
[Firma]

15

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 19 FEB. 1982

Informativa di P. R. G. C.

L. Lino Edilizia C

La variante comporta aumento di volume ma
sul rispetto del P.R.G.C.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Venice
23/2/82

Parere favorevole previo esame da parte della Commissione
lumi ambientali alla C.E.

25 feb. 1982

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 26-2-82)

Parere favorevole previo esame da parte della Commissione lumi ambientali

Venne approvata C.B.A.
n° 42 del 1/4/82

lumi
3/11/82

Non occorre visto Long revisione
lumi rifiutata

lumi
3/11/82

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

11 NOV. 1982

ACCOGLIE

li