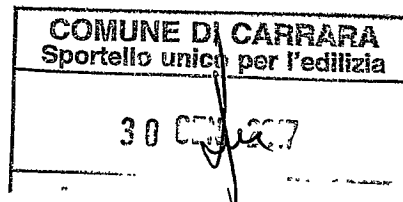


Prot. Urb. n° 1393/02 del 02 02 2017  
Assegnata a PEZZICA  
Il Dirigente del Settore



**COMUNE DI CARRARA**  
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile  
**Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)**

COD18

|                                             |                                                                                                                      |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Spazio riservato al protocollo generale<br> | Spazio riservato al protocollo del Settore<br>Cat.<br><u>31 GEN. 2017</u><br>Clas. <u>3</u><br>Prot. n° <u>66.26</u> |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI E

### CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

In relazione a :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

97/02

rilasciato il

21/12/2002 rilasciata  
a Residenza Paradiso

D.I.A./S.C.I.A n°

depositata il

**Al Dirigente del Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata – Sportello Unico per l'Edilizia (SUE)**

Il sottoscritto Sig.ra

SIMONA

MANFREDI

*nome*

*cognome*

Società

AMMINISTRATRICE DEL CONDOMINIO

"I LOGGIATI"

*denominazione*

nato/a a CUNEO

Provincia CN

il 08 - 01 - 1973

residente in CARRARA

Provincia MS

**VIA PROV.**  
in via/piazza AVENZA- SARZANA

n. 91/C C.A.P. 54033 telefono 0585630074

fax

Nella sua qualità di titolare del sopraindicato titolo abilitativo, (varianti del 2005 e 2016) riguardante l'immobile sito in

via MAURO DELL'AMICO 10-12-14

Identificativi catastali

foglio 43

particella 459

sub Intero mappale

consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000, dichiara che :

in data

17 - 01 - 2003  
30 - 09 - 2005

in data

**i lavori hanno avuto inizio  
i lavori sono effettivamente ultimati**

Per quanto disposto dalle normative vigenti in materia

## ALLEGA

**Certificato di conformità**, redatto da tecnico abilitato ai sensi dell'art. 149 comma 1 della L.R. n. 65/2014, delle opere al progetto contenuto nel titolo abilitativo sopra identificato ed eventuali varianti ;

### ADEMPIMENTI CONSEGUENTI NORMATIVE DI SETTORE

**Aggiornamento catastale** (*obbligatorio in caso di SCIA - art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014*):

- ☐ - **visura aggiornata e planimetrie** relative all'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere edilizie realizzate;
- ☐ - **dichiarazione a firma di tecnico abilitato** che le opere edilizie non hanno comportato modificazione del classamento o rendita, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della L.R. n. 65/2014;

### **Contenimento dei consumi energetici**

Per la realizzazione delle opere di cui al titolo abilitativo in premessa, ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412, si dichiara che :

- ☐ non incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche ed il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☒ incorreva l'obbligo del calcolo delle dispersioni termiche e quindi si è effettuato il deposito presso il Comune del progetto di contenimento dei consumi energetici in data 17/01/2005 *oppure* contestualmente al deposito della S.C.I.A. di cui sopra e pertanto **si allega** alla presente **certificazione di conformità** delle opere realizzate agli elaborati progettuali di cui all'art. 28 comma 1 della Legge 9.1.1991 n. 10 e s.m.i.

**Certificazione Energetica** - D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e L.R.T. n. 39/2005 nonché il Regolamento Regionale 17/2010

- ☒ l'intervento edilizio realizzato **non è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. . Risulta autorizzato/effettuato in data antecedente l'entrata in vigore di tale normativa.
- ☐ l'intervento edilizio realizzato **è compreso** tra quelli individuati dall'art. 2 ter D.Lgs. 19 agosto 2005 n. 192 e ss.mm.ii. e pertanto **si allega attestato di prestazione energetica (APE) reso efficace ai sensi di legge**;

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti

Carrara \_\_\_\_\_, li 3 | 0 - 0 | 1 - 2 | 0 | 1 | 7



Il proprietario/committente/avente titolo

Condominio I LOGGIATI

Via M. Dell'Amico, 12

54033 CARRARA (MS)

(Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche / Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

## CERTIFICATO DI CONFORMITA'

ai sensi dell'art. 149 comma 1 Legge Regionale n. 65 del 12.11.2014 e s.m.i. e art. 46 del R.E.C.

Il/La sottoscritto/a FABRIZIO DALLE LUCHE  
nome cognome

nato/a a MASSA Provincia MS il 06-03-1965

Iscritto all'Ordine/Albo Professionale ARCHITETTI Provincia MS al n. 278

con studio prof. in MASSA Provincia MS in via/piazza VIALE ROMA

n. 17 C.A.P. 54100 telefono 058543199 fax

PEC Fabrizio.dalleluce@archiworldpec.it Codice Fiscale DLLFRZ65C06F023L

nella sua qualità di : TECNICO ACCERTATORE

*specificare: direttore dei lavori, collaudatore, altro, ecc.*

In relazione alla **comunicazione di fine lavori**, a cui viene allegata la presente, quale parte integrante e sostanziale, per incarico ricevuto da

Sig.ra SIMONA MANFREDI  
nome cognome

Società AMMINISTRATRICE CONDOMINIO "I LOGGIATI"  
denominazione

dopo aver confrontato lo stato dei luoghi con gli elaborati tecnici progettuali

### ASSEVERA E CERTIFICA

l'effettiva ultimazione dei lavori e la conformità delle opere realizzate rispetto al progetto, alle prescrizioni imposte, alle sue eventuali varianti ed a tutti gli elaborati redatti per il conseguimento del sotto indicato titolo abilitativo/autorizzativo :

PERMESSO DI COSTRUIRE n°

97/02

del

21/12/2002

S.C.I.A./D.I.A. n°

del

■ Variante del C.O.  
del 16/07/2005

Varianti del finale finale tardiva  
del 14-12-2016

Varianti del

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 30 - 01 - 2017



Architetto  
**DALLELUCE**  
Firma  
**Fabrizio**

*(Firma estesa e leggibile)*

*(Timbro e Firma per esteso e leggibile)*

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

Cognome **MANFREDI**  
 Nome **SIMONA**  
 nato il **08/01/1973**  
 (alto n. **22** P. **1** S. **A**)  
 a **CUNEO (CN)**  
 Cittadinanza **ITALIANA**  
 Residenza **CARRARA (MS)**  
 Via **PROV. AVENIA CARRARA n. 91 / C**  
 Stato civile   
 Professione

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura **1.60**  
 Capelli **Biondi**  
 Occhi **Castani**  
 Segni particolari



Firma del titolare *Manfredi Simona*  
**CARRARA (MS)** **23/05/2011**

DIRETTORE AFF. RI GEN. RI RI PERSONALE  
 indice anagrafico  
 (Dott. CRISTIANO BOLDINI)

Imposta  
 dovuta  
 al Comune  
 € 5,25



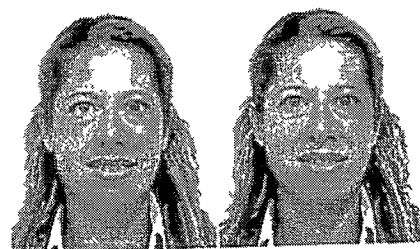
REPUBBLICA ITALIANA  
**TESSERA SANITARIA**  
 CARTA REGIONALE DEI SERVIZI

Codice fiscale **MNFSMN73A48D205C** Sesso **F**  
 Cognome **MANFREDI**  
 Nome **SIMONA**  
 luogo di nascita **CUNEO**  
 Provincia **CN**  
 Data di nascita **08/01/1973**

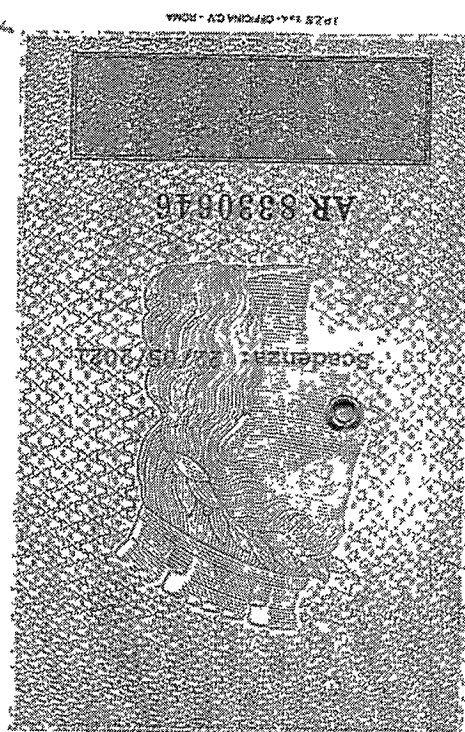
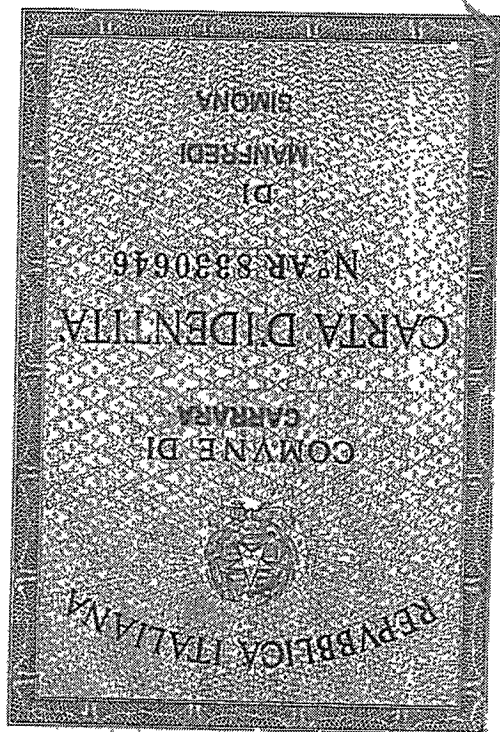
Data di scadenza **18/06/2016**





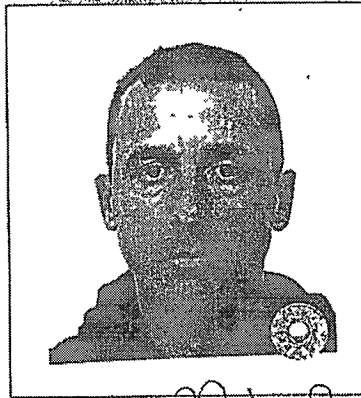


Queste foto hanno superato il test di confc



1925 1-A - OFFICINA CN - ROMA

Cognome... DALLE LUCHE  
 Nome... FABRIZIO  
 nato il... 06/03/1965  
 (alto n. 246 P. 1 S. A)  
 a... MASSA (MS)  
 Cittadinanza... ITALIANA  
 Residenza... CARRARA (MS)  
 Via... DELL'AMICO M. n. 14  
 Stato civile... Coniugato  
 Professione... ARCHITETTO  
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI  
 Statura... 1.78  
 Capelli... Castani  
 Occhi... Castani  
 Segni particolari... NESSUNO



Firma del titolare... *[Signature]*  
 CARRARA (MS) 21/03/2014

IN ORDINE DEL SINDACATO  
 IL FUNZIONARIO INCARICATO  
 (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta  
 dovuta  
 Comune  
 5.26

