



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA
ARCHIVIO

N°

72

ANNO 1970

PROGETTO

Fabb. E.

Agg. quota
areale di metri
6.7.73

Per la costruzione di un
fabbricato da adibersi
ad uso abitazione civile di
proprietà della Sig.^{ra}

Bisio Elisa in Gregori

LOCALITÀ Autumano

VIA e XX Settembre

N.

SEZIONE "H"

FOGLIO 39

MAPPAL 1962/b - 1970/e - 1989/b

LICENZA EDILIZIA DEL 12 Novembre 1969 N° 84

N. PROTOCOLLO 33160/21-3 (68)

N. PRATICA

NOTE: Rimossa licenza edilizia 12 Novembre 1970 -

Zappa, Serrano 1969
140913/8

A

LAVORI INIZIATI: 2 luglio 1971

B

LAVORI COPERTI: 1.1.1972

C

LAVORI ULTIMATI: 2.1.1972

(SOPRALLUOGO in data 3 - 2 - 1972)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Lettera del Com. Prov. "Lavori" del 19/4/69 N° 1134.5/371
- 2 Num. tre tavole disegni continui di approssimazione 12/11/69
- 3 Disegno di costruzione N° 84
- 4 Domanda per rinnovo licenza edilizia
- 5 Licenza di costruzione (determinazione del Sindaco 3/6/71)
- 6 Verbale di allineamento N° 1023 del 8/6/71
- 7
- 8 Sintetica Gatty
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15

COMUNE DI CARRARA
Ripartizione Igiene e Sanità

N° 2322 / San.

Carrara, li 20/11/72

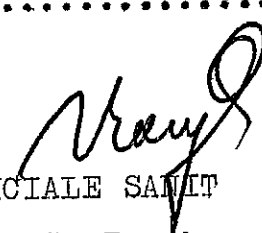
OGGETTO: parere visita preventiva.

✓ All'Ufficio Urbanistica
S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
AVENZA loc. tà Ortomurano di cui è titolare il
Sig. **Biso Delia in Gregori** risponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare **Sifone idraulico cucina; allacciamento
idrico; ghiaione nella 4^ camera;**
.....
.....

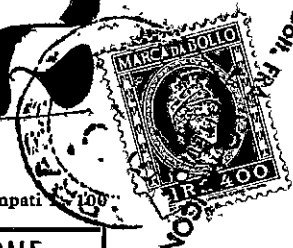

L'UFFICIALE SANIT
(Prof. G. Bargi

Morbonico
R.P.N.
245
PALAZZINA E

ANNO 1970

70535

Diritto rimborso stampati



1968
APPROVATO

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE	
COMUNE DI CARRARA	103
14-DIC-1968	C
Prot. N. 33160	C135

CARRARA

Arch. Vanini

16/12/68

Al Sig. Sindaco del Comune di Carrara
Modifica di progetto in modo che
la casa non sia più
OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritti:

Sig. **DELIA GREGORI BISO**

domiciliato a Carrara (Fossole) al N. di Viale xx Settembre
proprietario, e

Sig. **DOH. FRANCO MENCONI**
ARCHITETTO, progettista,
Via M. D'Azeglio, 3 - CARRARA

iscritto all'Ordine professionale Architetti della Toscana

e domiciliato a al N. di Via

chiedono alla S. V. la licenza di costruire (1)

una fabbricazione ad uso Abitazione (2) in Comune di

Carrara sul mappale 1962/b 1989/b 1976/e del foglio N. 39

corrispondente al N. di Viale xx Settembre

Allegano:

1) I disegni delle opere, in tre copie, composti di N. 2 tavole.

2) Relazione sanitaria

3) Segnalazione catastale

4) Schema fosse settiche

COMUNE DI CARRARA
Sezione Imposte e Tasse
UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1870

Superficie coperta mq. 400

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 5.600

Distanze minime dai confini m. 6.00

Distanza minima dal filo stradale

Visto legge 5/3/1963 n. 246. 3660
13/12/68 IL CAPO UFFICIO

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(2) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

15/11/74
12696274
C.E. 15/11/74

PER ABITAZIONE						PER INDUSTRIA, ecc.				
NUMERO DEI						NUMERO DEI				
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
1	3 + Annesso	14	52	28						

Altezza dell' edificio in relazione alla larghezza della strada

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza dell'edific.	Altezza utile dei piani (tra pavimenti e soffitto)	
			Sottterraneo o seminterrato m.	3. piano m. 3,00
			pianoterra m. 3,30	4. piano m. 3,00
			1. piano m. 3,00	5. piano m.
			2. piano m. 3,00	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) C.A.

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) Le pareti esterne saranno porte intonacate e tinteggiate e porte rivestite in lincher. Finestre e porte finestre avranno serramenti in legno. I balconi saranno in C.A. e facciate e avranno ringhiera in ferro. Le coperture sarà a falde di padiglione con manto di tegole Olandesi.

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

Lo scarico delle acque chiare e torde avverrà vedi nel. Sanitario

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà vedi nel. Sanitario

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse,

Esecutore dei lavori sarà il Sig. de. destinano

domiciliato in al N. di Via

e direttore dei lavori sarà il Sig. de. destinano

domiciliato in al N. di Via

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 13-12-1968

IL PROPRIETARIO

Delio Gregori Bini

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

Dot. FRANCO MENCONI
ARCHITETTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

a) le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

b) le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti

c) tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum."

MASSA - CARRARA

Massa, 21 Febbraio 1969

N. di prot. 504

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara-Fossola - Viale XX Settembre,

Sig.ra Delia Gregori Biso
Viale XX Settembre - Ortomurano
Carrara

e

Al Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) Poiché il locale caldaia non deve essere adiacente né al vano scala né al vano ascensore e poiché l'autoclave è preferibile che non sia nello stesso locale della caldaia, dividere a mezzo di muratura il locale attualmente previsto per questi servizi così da rispettare quanto sopra indicato;
- 2) Le dimensioni del locale caldaia non dovranno essere inferiori di almeno m.3,00 x 3,50 e le pareti e il solaio dovranno essere in cemento armato;
- 3) Realizzare il progetto, per quanto riguarda le destinazioni del piano terra in modo conforme a quanto indicato nel progetto;
- 4) Il solaio dei locali del piano terra dovrà essere in cemento armato con esclusione di cotto o se fatto con l'impiego di forati cotti si dovrà avere cura di proteggere il solaio stesso con uno strato di intonaco di almeno cm.3 di spessore;
- 5) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, magazzini, depositi, negozi ecc.) potrà essere consentito con separata licenza che sarà emessa qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 6) Dare comunicazione dell'ultimazione dei lavori per procedere alla visita di collaudo del fabbricato.

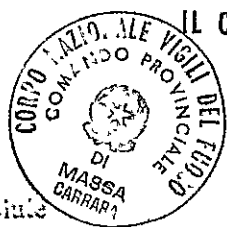
Al Comune di
Carrara

Si restituisce il progetto in data odierna essendo state adempiute dall'interessato le prescrizioni sopra richieste.

Massa, li 12. APR. 1969



IL COMANDANTE



IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianni)

[Handwritten signature]

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

Protocollo N. 21/3
Data 16 DIC. 1968

Parere della Sezione Urbanistica

17.12.68

PHG/41 Zone Pelosine

bb Zone Pelosine A. 2g

Parere favorevole al P.B.U. della C. E.

li

~~C. E.~~
30/11/69

19/12/68

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole

8/1/69

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 2 del 12/2/69)

Parere favorevole

11/2/69

IL SINDACO

12 NOV. 1969

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia
la domanda

ACCOGLIE
IL SINDACO

1. Superficie è sufficiente

li

12/11/69

NOTE:

Zappa Sarzana - 3000 c.

Vedere tipo di progetto
NB il tipo è una diminuzione nel terreno

Vedere nuovo progetto proposto del terreno
con tipo di progetto Tab. C

M. M. M. M. M.



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/I/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato ISTAT

I

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA

- 1 ☒ Nuovo fabbricato Unico E
- 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni
- 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani

Sito: In Viale 22 SettembreFossola

(via, piazza)

Inizio dei lavori x x x x

(mese, anno)

Licenza di costruzione N. RM 111 rilasciata il 18.5.1990

(giorno, mese, anno)

Intestata a GREGORI DELLA RISAProprietario del fabbricato dell'

Impresa costruttrice

b) FINANZIAMENTO

- 1 ☒ Privato
- 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
- 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

c) DESTINAZIONE

- 10 ☒ Residenziale
- 2 ☐ Attività economica
(specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.)
- 3 ☐ Altra attività
(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

d) TIPO

- 1 ☐ Popolare
- 2 ☒ Medio
- 3 ☐ Superiore al medio
- 4 ☐ Rurale

e) STRUTTURA PORTANTE

In sito

- 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato
- 3 ☒ Acciaio 4 ☐ Altra

Prefabbricata

- 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

f) IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☒ no ☐
- 2 Condizionamento si ☐ no ☒
- 3 Ascensore si ☐ no ☒

g) DIMENSIONI

Superficie coperta 111Volume V/P m³ 5600

della parte fuori terra

Piani fuori terra 5
(compreso il seminterrato)Volume totale V/P m³ 5600
(compreso l'interrato)

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE												10 e oltre abit. stanze	
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9					
	1	2	3			4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	60	30	90	16	106				12	9									

AL VERSANTE
Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento

di L. 112.000,=
(in cifre)

Lire Centododiecimila
(in lettere)

eseguito da Gregori Delia

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali - c/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 35 - ROMA

Addi 18 MAR 1970

Bollo lineare dell'Ufficio accettabile

N. CARRARA
del bollettino ob-9
296 18 MAR
L'Ufficiale di Posto
A 1970

Bollo a data

INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO
Si prega di scrivere in stampatello