

Cambiamento d'intestazione



Carrara 12 Febbraio 1974

8243

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Arch. Variani

I sottoscritti Castelliti Sergio e Claudio residenti a Marina di Carrara via F. Cavallotti n°40, chiedono alla S.V. che gli sia volturata a loro nome la licenza edilizia attualmente intestata alle Signore Paglini Rosa e Bruna, approvata in data 28/12/1973 per la costruzione di un fabbricato ad uso civile abitazione, avendo acquistato dalle medesime il progetto e l'intera proprietà.

Ringraziano ed ossequiano

9 APR. 1974 W

Castelliti Sergio

506

Contro?

APPROVATO

Vide Contro per p. 1/10

16 APR 1974

Le prefiche fanno per natura al nuovo intestatario

Venire
17/4/74

Per favore al cambio d'intestazione

APPROVATO
IL SINDACO

17/4/74



giacchetti

Massa, li

- 8 GIU. 1974

196

Ministero dei Lavori Pubblici

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

di Massa Carrara

Alia Ditta

PAGLINI Bruna e Rosa

Via Rosselli, 5

= CARRARA AVENZA =

Senione Segr.

Prot. N° 2606/2941

Allegati

Prot. N° 14576

Risposta al Foglio N°

Montebaniti

OGGETTO Legge 5.11.1971 n° 1086 - Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica.-

Costruzione fabbricato in Avenza - Via Carrareccia.-

Ditta: PAGLINI Bruna e Rosa - Avenza - Via Rosselli, 5

e per conoscenza:

- AL SINDACO DEL COMUNE

di

= CARRARA =

818-

GIU. 1974

In relazione alla domanda presentata dalla S.V. in data 15 maggio 1974 e relativa al fabbricato indicato in oggetto, si restituisce un esemplare del progetto munito dell'attestazione dell'avvenuto deposito, ai sensi dell'art. 4) della Legge 5 Novembre 1971 N° 1086.-

Detto progetto é costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione di calcolo;
- 2) Relazione illustrativa;
- 3) N° 4 tavole di disegni;

La seconda copia di detto progetto é custodita agli atti di questo Ufficio.-

rg/

Scen Mul

11/6/74

L'INGEGNERE DIRIGENTE
(Mario Fontani)

[Signature]

Società Italiana per il Gas

PER AZIONI CON CAPITALE SOCIALE DI L. 49.882.866.000 INT. VERSATO
SEDE IN TORINO ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE TORINO N. 52/1883

DIVISIONE GAS

Spett.le Società
SERGIO & CLAUDIO CASTELLITI
Via F. Cavallotti ang. Via Parma
MARINA DI CARRARA

Italgas

DIREZIONE: TORINO

ESERCIZIO DI CARRARA

VIA ELISA, 6 54033 - CARRARA
TELEFONO: 71751 - CARRARA
C.C. POSTALE: 22/15007 - LIVORNO

C.C.I.A.: CARRARA 4716
TELEGR.: ITALGAS CARRARA

RIFERIMENTI DA CITARE NELLA RISPOSTA

RG/vc/305/T

CARRARA, li 18 dicembre 1973

OGGETTO: Urbanizzazione primaria gas.

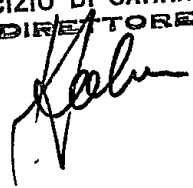
A preg. Vs. richiesta del 18.12.1973.-

Con riferimento alla delibera del C.C. n° 35 del 6.9.1972., ed alla Vs. richiesta di lettera liberatoria per il progetto di costruzione di un fabbricato di civile abitazione sito in Avenza - Via Covetta - Sez. A foglio 41 - Mappali 7578/b e 7579 - si conferma l'esistenza della rete di distribuzione del gas.

Ci riserviamo di comunicarVi l'importo del Vs. contributo di allacciamento con obbligo da parte Vs. del permesso per eseguire e mantenere l'impianto di ns. proprietà sul tracciato previsto per detto allacciamento.-

Distinti saluti.-

SOCIETA' ITALIANA PER IL GAS
ESERCIZIO DI CARRARA
IL DIRETTORE





Azienda Trasporti Nettexxa Urbana e Acquedotto

PROT. N. 6042

CARRARA-AVENZA, li
Via G. Pietro, 2 - Telef. 57.551

Dichiarazione liberatoria

OGGETTO:

D I C H I A R A Z I O N E

5

In riferimento alla domanda presentata in data
18.12.1973 dal imp. Sergio e Claudio Castelliti
..... si fa presente che da parte di
questa Azienda nulla osta per la costruzione
di un fabbricato di civile abitazione da eriger-
si in località "Doganella" ad Avenza
mappale 7578 B e 7579 - fg. 41

Il Direttore f.f.

*Ente Nazionale
per l'Energia Elettrica
(Enel)*

Compartimento di Firenze

Distretto della Toscana

Zona di Massa Carrara

54100 MASSA, 19/12/1973

VIA CAVOUR, 23

Spett.le Società
Sergio & Claudio Castelliti
Via Felice Cavallotti

54036 - MARINA DI CARRARA

PROT. N. T

OGGETTO:

Dichiarazione ENEL per
rilascio Licenza Edilizia

e p.c. Spett.le
Comune di Carrara
Ufficio Licenze Edilizie
54033 - CARRARA

Con riferimento alla Vostra lettera del 18/12/1973
riguardante la richiesta di Licenza Edilizia inoltrata al Comune
di Carrara per la costruzione di un fabbricato di civile a-
bitazione in località Doganella, Avenza Carrara sui mappali n°
7578/b - 7579 del foglio 41 sez. A

diamo il nostro benestare, per quanto di competenza dell'ENEL, al
solo fine dell'esistenza delle opere di urbanizzazione primaria.

Distinti saluti.

ENTE NAZIONALE PER L'ENERGIA ELETTRICA (ENEL)
COMPARTIMENTO DI FIRENZE
DISTRETTO DELLA TOSCANA
Zona di Massa Carrara
II *Diligente*

Re/dl/CA

VF



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITA' EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 ☒ Nuovo fabbricato <u>Unico</u> 2 ☐ Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 ☐ Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in <u>VIALE XX SETTEMBRE</u> <u>AVENUA</u> (via, piazza)	
Licenza di costruzione N. <u>11198</u> rilasciata il <u>29</u> <u>12</u> <u>73</u> Intestata a <u>PAGLINI BOVUA e ROSA</u> (mese) (anno)			
Proprietario del fabbricato <u>delle</u>		1	
Impresa costruttrice <u>=</u>			
b) FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)	
d) TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale 5 ☐ Non residenziale		e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	
		f) IMPIANTI CENTRALI — Riscaldamento 1 ☒ — Condizionamento 2 ☐ — Riscaldamento e condizionamento 3 ☐ — Nessuno 4 ☐ — Ascensore 1 ☒ 2 ☒	
g) DIMENSIONI Superficie coperta m ² <u>238</u> Piani fuori terra <u>4</u> (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ <u>2380</u> (della parte fuori terra) Volume totale V/P m ³ <u>2860</u> (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
	2	3	4=2+3			7	8	9	10	11	12	13	14	15	abit. 16	stanze 17	
9	33	18	51	8	59			3	6								

Ufficio Tecnico - Sez. Urbanistica

Progetto di proprietà della Ditta PACLINI Bruno o Rosa
ad uso abitazione sito in Avanzo
Via Ex Salaria Sez. A.F. 75 Mapp. 7579 - 7578/a

S E D E

Il progetto presenta le seguenti difformità:
 Classificazione della zona *Area Edilizia C*

Prescrizioni di P.R.P. a lottizzazione

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

VL TECNICO



UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - GARRARA

DISTINTA
DIRITTI ERARIALI

SI CERTIFICA CHE A PAG. 27843 DEL CATASTO TERRENI
DEL COMUNE DI Garrara RISULTA INSCRITTA LA

Diritto di seg. L. 6
Diritto di ricerca 4
Diritti grad. 10

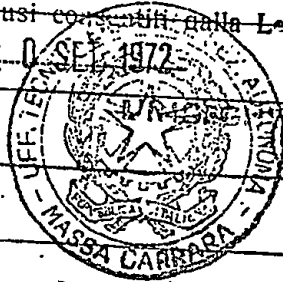
DITTA:

Tagliani Veneria - Bruna nata a Carrara
il 18-11-1908 per 1/2 e Rosa - Rosina nata a Car-
rara il 14-11-1930 per 1/2 (2^{le}); livellarie
a Biggi Alessandro fu Giovanni ed a Fran-
co Tommaso fu Felice

DIRITTI DI SE. AUT. TO
Diritti (iscr.) L. 400
Diritto di ricerca 1000
Diritti grad. 200
8 1600

Sezione	Mappale		Qualità	Classe	Superficie			CREDITO		
	Princ.				En.	Alt.	Ed.	I.	C.	
→	A 7578	B	Lumin. imm. arb. 3 ^a		04.10			36.90	11.89	
	7579		Lumin. imm. arb. 3 ^a		05.85			34.65	11.17	

Si rilascia il presente
a richiesta del Sig. Don
per gli usi consentiti dalla Legge.
Massa 2 - 0 SET. 1972



Luigi Mancuso

795

NB Viduo Mancuso Alfredo
esale del 10/1/78

80
unog. f



UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA

DI MASSA - CARRARA

SI CERTIFICA CHE A PAG. 27843 DEL CATASTO TERRENI

DEL COMUNE DI Massa RISULTA INSCRITTA LA

CITTA: Fagnini Venezia - Bruna nata

di Massa il 18-11-1908 per 1/2 e Rosa R.
nata a Carrara il di 11-11-1930
per 1/2 1^{la} nipotina di Poggi R. Levan
dro fu Giovanni e Luciana Domani
co fu Felice

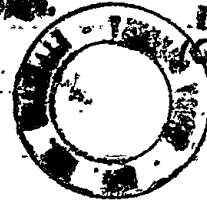
1/10/75

Sezione	Mappale		QUALITÀ	Classe	Superficie			REDDITO			
	Princ.	Sub.			Et.	Are	Cent.	Dominicale		Agrario	
								L.	C.	L.	C.
A	7579		sem. arb. irrig.	3	-	04	47	120	23	12	96

Costi di espropriazione
 Dazio Saco L. 300
 Dazio di riscatto L. 600
 Dazio di riscatto L. 100
 Totale L. 1.000

Si rilascia il presente certificato
 a richiesta del Sig. Arch. Belloni
 per gli usi consentiti dalla Legge.
 10 GEN 1975

P. IL PRIMO DIRIGENTE
 Il Capo della II Sezione
 (Gen. Pr. Gen. N. 1)



16 GEN. 1975 W

447

Mare

385

Vecchio

m²

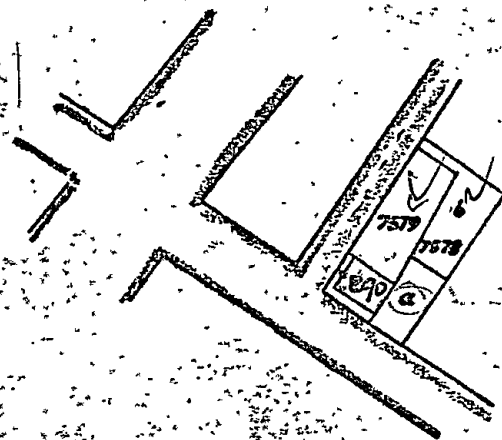
62

UFFICIO TECNICO CATASTRALE

SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA



Sezione A fog. 75

SEZ. A FOGLIO N. 75 SCALA 1: 2000

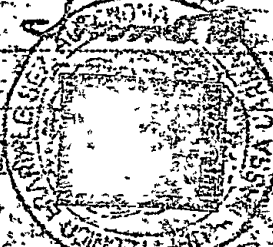
IL DISEGNATORE

[Signature]

n. 6644	mod. 45
CANTIERI CATASTALI	L. 10
Utile fatto a ricerca	L. 1000
Spese di ricerca	L. 1000
Spese di rilievo	L. 10
TOTALE L.	2110

Si allega il presente estratto indicativo della mappa del N.C.E.U. a richiesta del
 Sig. *[Signature]* per gli usi consentiti dalla Legge

Massa 20 SET 1912



[Signature]
 L'INGEGNERE CAPO CATASTALE

Carrara , 20-XI-1974

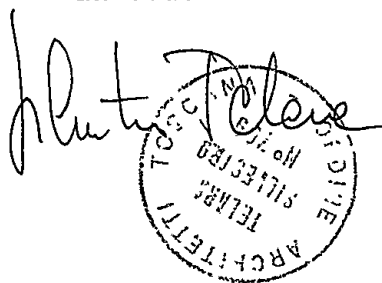
A seguito del rilevamento eseguito in loc. Avenza ,
via Carràreccia , per conto dei sigg. Castelliti Sergio
e Claudio, ho riscontrato una diversità tra lo "stato
attuale" e le superfici catastali essendo i mappali
sotto citati così delimitati :

- A - Spigolo nord del vano esistente sul mapp. 7578/b
- A-B - Muro di recinzione in cellubloc tra i mapp. 7578/b
7578/a e mapp. 5386.
- B - Mezzeria fossetto di delimitazione proprietà.
- C - Allineamento facciata sud fabbricato mapp. 890.
- D - " " nord " " "
- E - Vertice marciapiede in battuto di cemento.
- F - Allineamento recinzione mapp. 5198 .
- G - " fabbricato " "
- H - Spigolo fabbricato mapp.890 lato nord .
- I - Pilastro allineamento recinzione metallica tra
i mapp. 7578/a e 7578/b .
- L - Delimitazione confine tra i mapp. 7578/b e 891/a .
- M - Muro fabbricato mapp. 8638 e 869 .

Le superfici pertanto rilevate entro i confini sopra
citati, risultano essere :

Mapp. 7579 + 7578/b	mq. 860	contro mq. 795	catastali
" 7578/a	mq. 261	" mq. 240	"
" 890	mq. 158	" mq. 115	"

In fede





RILEVAMENTO STATO ATTUALE

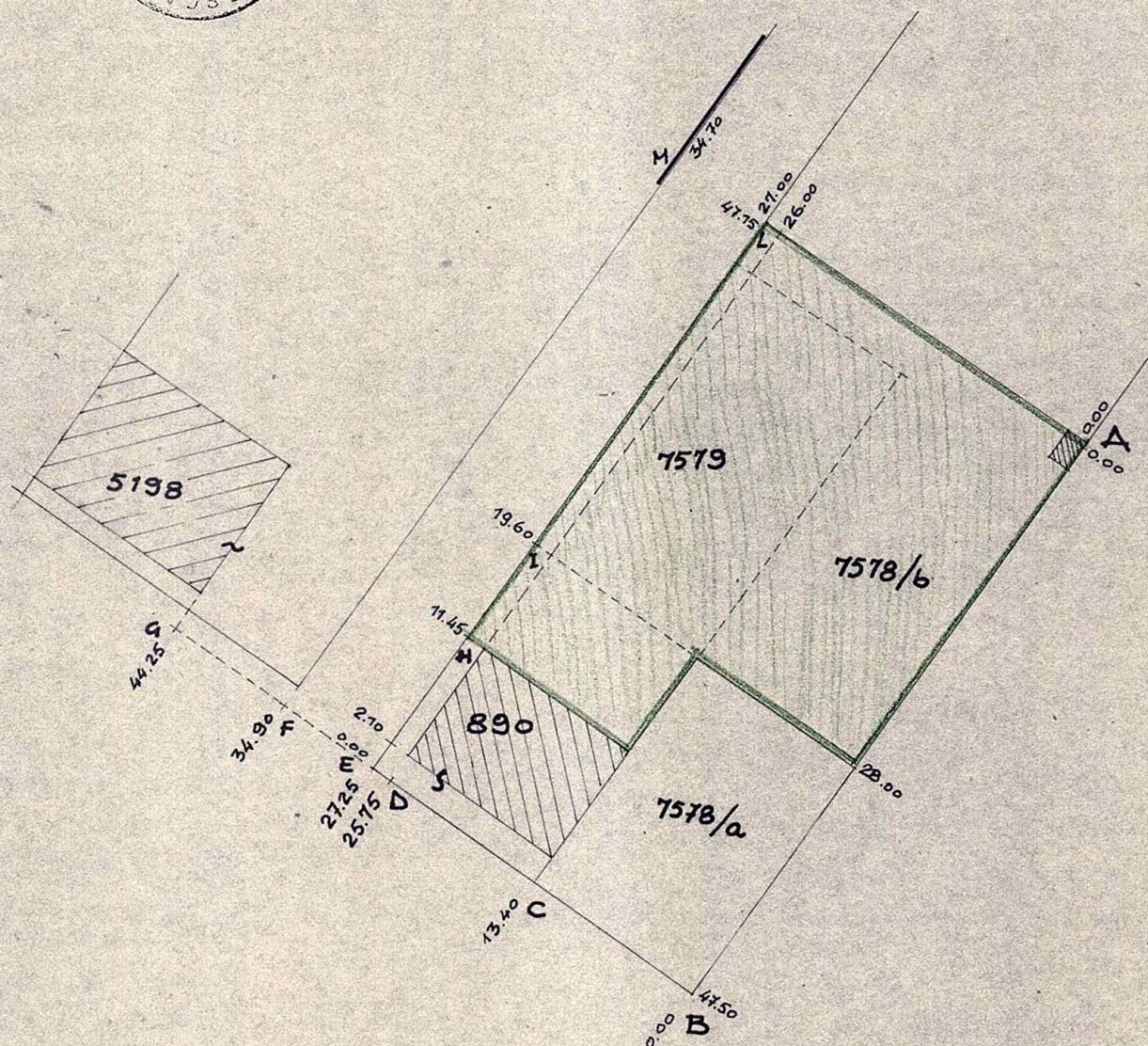
mapp. 890 mq. 158

" 7578/a mq. 261

" 7578/b-7579 mq. 860

distanza tra fabbricato mapp. 890 e 5198 m.p. 18.50

Plinio Tellese



LEGENDA

- A Spigolo nord vano esistente mapp. 7578/b
- A-B Muro di recinzione tra i mapp. 7578/a-7578/b e mapp. 5586
- C Spigolo fabbricato mapp. 890 lato sud
- D " " " " " ovest
- E Vertice marciapiede in battuto di cemento
- F Allineamento recinzione mapp. 5198
- G " fabbricato " " "
- H Spigolo fabbricato mapp. 890 lato nord
- I Pilastro - allineamento recinzione metallica tra mapp. 7578/a-7578/b
- A-L Delimitazione confine con rete metallica " " 891/a e 7578/b
- M Muro fabbricato mapp. 8638 e 889

SEZ. A Fog. 75

mapp.	7579	mq.	385
"	7578/a	mq.	240
"	7578/b	mq.	410
"	890	mq.	115



Prop. CASTELLITI SERGIO E CLAUDIO

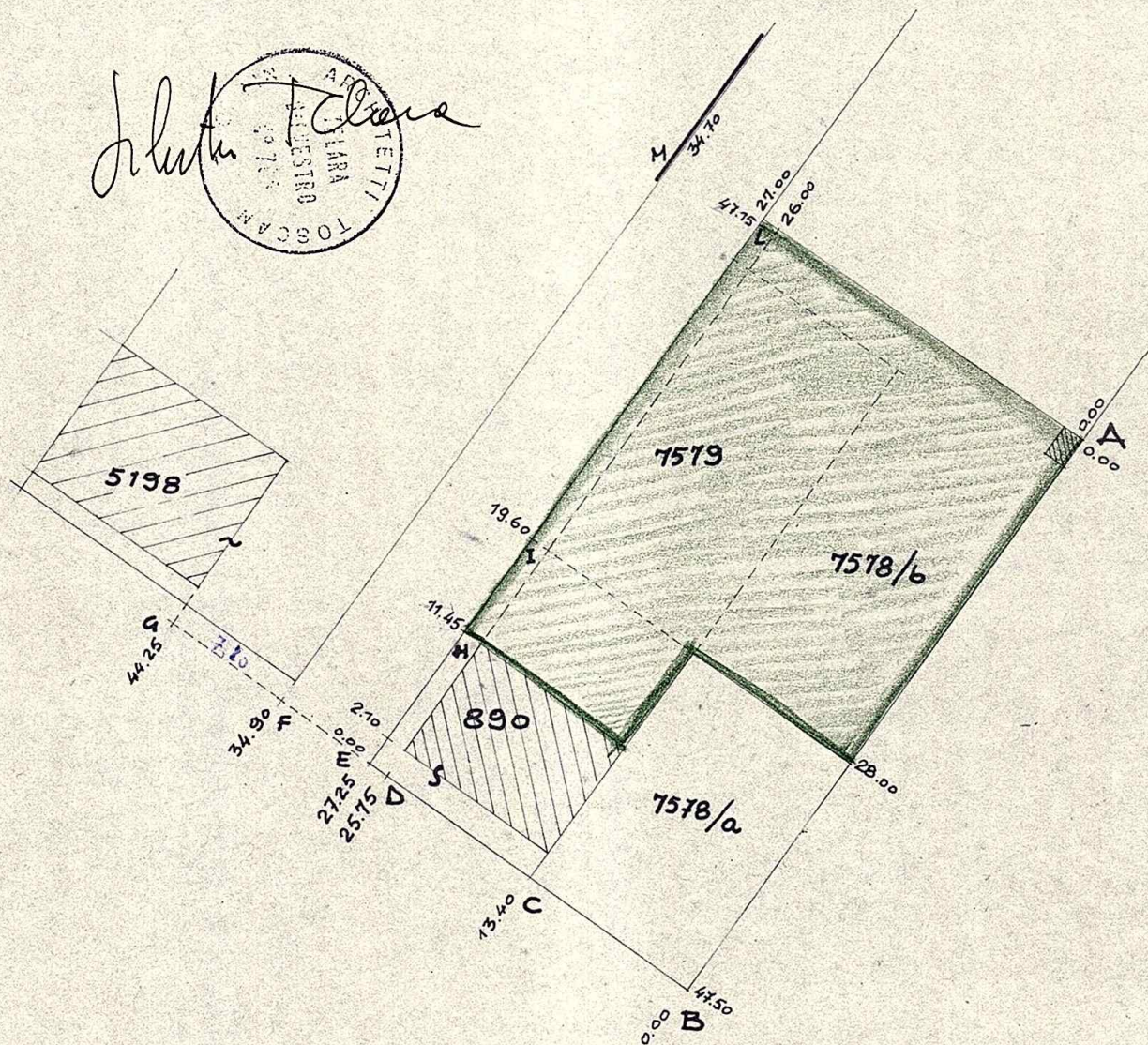
RILEVAMENTO STATO ATTUALE

mapp. 890 mq. 158

" 7578/a mq. 261

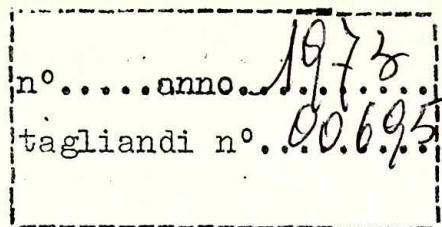
" 7578/b-7579 mq. 860

distanza tra fabbricato mapp. 890 e 5198 m.p. 18.50



LEGENDA

- A Spigolo nord vano esistente mapp. 7578/b
- A-B Muro di recinzione tra i mapp. 7578/a, 7578/b e mapp. 5586
- C Spigolo fabbricato mapp. 890 Lato sud
- D " " " " ovest
- E Vertice marciapiede in battuto di cemento
- F Allineamento recinzione mapp. 5198
- G " " " " fabbricato
- H Spigolo fabbricato mapp. 890 lato nord
- I Pilastro - allineamento recinzione metallica tra mapp. 7578/a - 7578/b
- A-L Delimitazione confine con rete metallica " " 891/a e 7578/b
- M Muro fabbricato mapp. 8638 e 883



Carrara li 31-12-73

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI

CARRARA

Il sottoscritto Dejlin Bruno e Rosa residente a
..... via Sanza n° 1
titolare della licenza di costruzione datata 27/12/73
n° 98, per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Via S. Pellico località.....
con la presente, a norma dell'art.5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Dejlin Bruno e Rosa

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 31/12/73 n° 8531
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 31/12/73 alle ore..... da parte del.....
..... (nome e cognome del funzionario)
Lettera di conferma della GC Prefettura del 28/6/74 n° 2606/2941
Consegna del certificato da parte di..... il.....

Il Funzionario

- 1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta
2)- se opera in c.a.

Rif. Richiesta del 21. Dicembre 1973

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-

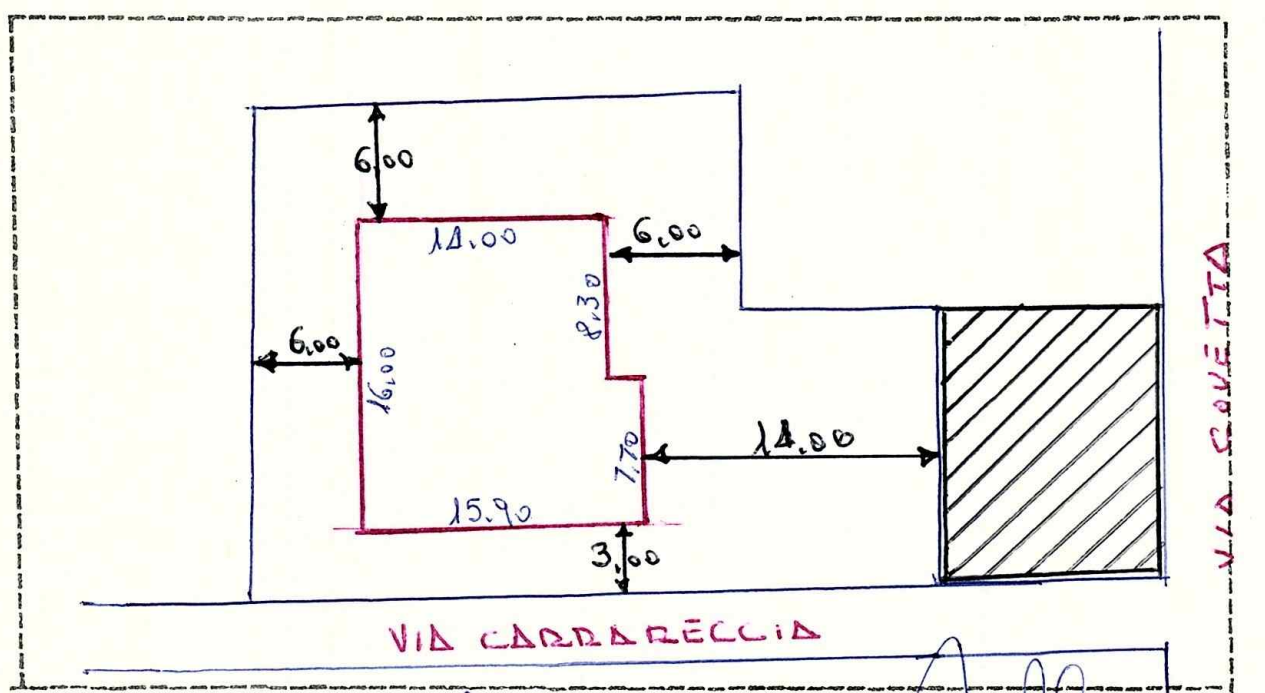
to sito in Areuse mapp. n° 7578/b-7579 sez. A. f. 75del Sig. Pogliu Bruno e Rosa residente a P. 20Areuse Mo. Mini n° 8

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori Arbo Ettore Silvestro residente a Areuse via Garibaldi n° 22
iscritto all'Ordine degli Ingegneri n° d'ord.
- 2)- dell'impresa Castelli Sergio e Claudio residente a Areuse via Bresone n° 21

il tecnico comunale Uel. P. Lupi recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni. A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO... Pogliu Bruno e RosaIL DIRETTORE DEI LAVORI... Arbo Ettore SilvestroL'IMPRESA... Castelli Sergio e Claudio

IL TECNICO

IL CAPO SEZIONE

L'INGEGNERE CAPO



ILL.ISSIMO SIG. SINDACO

DEL COMUNE DI CARRARA

Le sottoscritte Sig.re Paglini Bruna e Rosa, titolari della licenza edilizia n°98 del 19.12.1973 per la costruzione di n° 1 fabbricato in Viale XX Settembre angolo Via Carrareccia, Avenza; mappale 7579-7578 B Sez. A foglio 75, dichiarano che il fabbricato suddetto avrà struttura portante in muratura ordinaria.

Paglini Bruna