



Responsabile del procedimento
Prot. n° 2362 del 27-6-06

20v/06

ASSEGNATA ALL'U.O.C.
nominato

ISTRUTTORIA N°

IL DIRIGENTE
TAGLIANTI N°

Il Dirigente

Protocollo Generale

N. di Pratica d' Archivio

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA

Assegnata al Sig.
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.
5 della L. 241/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.
29/93; in pari data protocollo Settore Urbanistica

Anno

Arrivo all'Uff. di Igiene

Settore Urbanistica

24

28878

Visto

- OGGETTO Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

ESSENZIALE ☐

NON ESSENZIALE ☒

I.... sottoscritt...

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distr. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig. MANCINI FRANCESCO nato a CAVIA Li 08/03/1970
	domiciliato in CAVIA Via 7 luglio N 16/B Tel. /
Progettista delle opere	Sig. SAGLIAN MARCO nato a CAVIA 03/05/62 di professione Geometra
	residente a MASSA Via CHIOIA N 8/3 Tel 0585/44585
	iscritto all'Ordine Professionale Geometri della MS N Ord 735
	Codice Fiscale SGLMRC62E03B832B

chiedono alla S.V. la **VARIANTE (A) COSTRUZIONE** alla concessione edilizia, rilasciata il **08/09/2003**
n° **00/03** per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE**

Ubicazione della costruzione	Località Montevarone Via Rocca Fogliosa Foglio 48
	Mappale 425-426

Allegano
Dichiarano

- 1) I disegni delle opere, in **tre copie**, (C) composti di N° tavole
- 2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori,
- 3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista

Il Direttore dei Lavori	Sig. SAGLIAN MARCO nato a CAVIA il 03/05/62
	domiciliato in MASSA ARCOLINI ENRICO N 8
L'Impresario	Sig. ARCOLINI ENRICO nato a Via Fivizzano 77 il 12/05/62
	domiciliato in MASSA 54037 MARINA DI MASSA N 12
	Part. IVA 01082580455

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **21/06/04**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **07/09/04**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L 64/74 L.R. 88/82

N del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Urbanizzazione primaria
Rev. N° del
Urbanizzazione secondaria
Rev. N° del
Costo di costruzione
Rev. N° del

Convenzione atto N° del

Autorizzazione art 7 Legge 1497/39 N° del ..

Inviata al MM.BB. AA. il scadenza

Visto MM.BB. AA. del

Nulla-Osta ANAS-SALT. N° del ..

Nulla-Osta FFSS. N° del ..

Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N° del ..

Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N° del ..

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
ristrutturazione - recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza

Dati urbanistici del fabbricato

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO		DESTINAZIONE	
1	Privato	1	☐ Residenziale
2	Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2	☐ Attività economica (Specificare ufficio, banca, albergo ecc.)
3	Dello Stato o di Enti Pubblici	3	☐ Altre attività (Specificare caserma, scuola, ospedale ecc.)
TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI	
1	Popolare	1 Riscaldamento si ☐ no ☐	
2	Medio	2 Condizionam. si ☐ no ☐	
3	Super. al medio	3 Ascensore si ☐ no ☐	
4	Rurale		
	STRUTTURA PORTANTE		
	<i>in sito</i>		
	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato		
	3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra		
	<i>Prefabbricata</i>		
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Meucci Francesco

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

ARGENTI ENRICO
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
Costruzioni
Via Fivizzano, 77
54037 MARINA DI MASSA
Part. IVA 01082580455

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione **trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; **una planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del Numero del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico

Il

Parere ufficio

Il

Parere dell'ufficio d'Igiene U.S.L. li

Parere ufficio Ambiente li

L'UFFICIALE SANITARIO

IL TECNICO

5.V - - vedere sopralluogo CE. 99/03 -

Totale di variante alle CE 19/03 relative alle
manutenzioni ex novo di edifici residenziali -
Le varianti comprese lavori modif. che nell'ambito
architettura con lavori modif. che si riparte

CONCLUSIONI senza incrementi elett. standard edilizi -

La perizia inoltre una diversa valutazione
della validità di opere con diverse
pressioni nell'investimento sulle vie pubbliche

Per il quale è stato ottenuto parere
del comando di P.M. in data 18/8/06

Data

Il Dirigente

con provvedimento -

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

seduta del

1/9/06

Al R.U. con parere favorevole -

Per favorevole al soluzione
delle modif. che effettuate il
coerente delle validità di
eccezione in quanto ritenute appropriate
delle precedenti soluzioni sotto il profilo
del corretto incremento ambientale

IL RELATORE

IL PRESIDENTE

seduta del

PDF: la legge il valore di varianti
con le condizioni di cui
il R.U. -
2/9/06

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N° del
visti i pareri degli Uffici competenti e della Commissione edilizia
vista la proposta di provvedimento finale
l'Assessore all'Urbanistica in data ACCOGLIE RESPINGE