

12 1 MAR. 2013

N. 127



COMUNE DI CARRARA

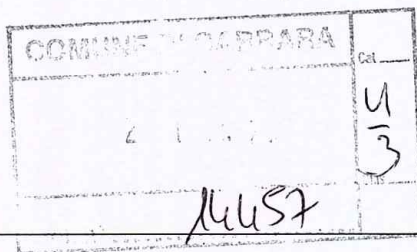
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. – Sportello unico per l'edilizia

COD27



Spazio riservato al protocollo generale



Spazio riservato al Settore

Prot. Urb. n° 833 del 28/3/2013
Assegnata a Ceffe
Il Dirigente del Settore

COMUNICAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005
(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

DA DEPOSITARE PRESSO : edilizia privata

Il sottoscritto **Bovini Davide** nato a Carrara il 27/02/1978 e residente in Carrara, via Ruga Alfio Maggiani n° 153 (C.F. BNVDVD78B27B832H)

e

La sottoscritta **Smerzi Letizia** nata a Carrara il 11/07/1971 e residente in Carrara, via B. Bandinelli n° 10 (C.F. SMRLTZ71L51B832H)

entrambi in qualità di proprietari di parte dell'immobile/area/unità immobiliare posto in Carrara, via B. Bandinelli, censito catastalmente al foglio 54, mappale 187, con destinazione d'uso residenziale, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	11
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	Tipo C	Area classificata	P.att.Melara

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art.80 comma 2 lettera a), della L.R.T. n. 1/2005, di dare inizio all'esecuzione di opere DI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** nel suddetto immobile, consistenti in :

demolizione totale intonaco fino alla muratura delle facciate dell'edificio e rifacimento, demolizione totale dei cordoli di gronda e ricostruzione nelle forme originarie, sostituzione delle canale e dei pluviali in ferro con altri in rame o preverniciato, posa in opera parziale sulla copertura dell'edificio di 2 strati di guaina impermeabilizzazione e successivamente posizionamento dei coppi in copertura.

Eventuale sostituzione dei coppi se eventualmente in parte risultino essere ancora non in buono stato.

che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: *(barrare la casella che interessa)*

- ☐ - eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☐ - eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la

documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

X - eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco lavoratori autonomi

<i>nominativo</i>		<i>indirizzo</i>	<i>città</i>
<i>codici di iscrizione identificativi</i>			
1	4602535849	13624909	3160
	INPS	INAIL	CASSA EDILE
			01071560450
			P.I. / C.F.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n. 1/2005

- **Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato ;**
- **Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;**
- **Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ;**

- ☐ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ parere ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):

.....

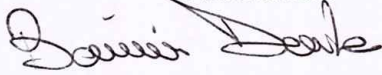
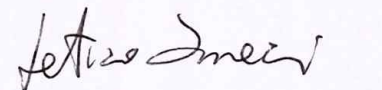
.....

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

Carrara , li 0 7 - 0 3 - 2 0 1 3

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche rese necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

EDILCITTÀ sh **L'assuntore dei Lavori**
Via Colombara, 19 (*per accettazione*)
54033 CARRARA AVENZA
Capitale Sociale € 100.000,00
Tel. 0585-51541 - Fax 0585-854048
P.I. 01071560450 - R.E.A. 110688

¹ Indicare una delle seguenti qualifiche: proprietario/avente titolo/committente/legale rappresentante della società proprietaria/amministratore del condominio;

¹ Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

Ai sensi del DPR 28/12/00, n. 445:

con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce autocertificazione depositata.

COGNOME **LUCETTI**
 Nome **GIULIANO**
 Data di nascita **25/07/1949**
 Sesso **M** **478 P** **1 S** **A**
 Comune di nascita **CARRARA (MS)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **CARRARA (MS)**
 Via **ROMA Nr.11**
 Stato civile **Coniugato**
 Professione **IMPIEGATO**
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura **1,75**
 Capelli **Castani**
 Occhi **Castani**
 Segni particolari



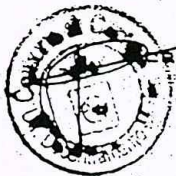
Firma del titolare *Luetta Lucetti*
CARRARA (MS) **11/06/2014**

PER ORDINE DEL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25

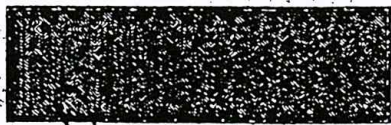


VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
 DELL'ART. 31 D.L. 25/06/2008 N° 112
 FINO AL **10-06-2014**



Residenza: **10/06/2009**

AK 5018265



IPES - OFFICINA C.V. ROMA

REPUBBLICA ITALIANA
 COMUNE DI **CARRARA**
CARTA D'IDENTITA'
N° AK 5018265
 DI
LUCETTI
GIULIANO

**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005**

Il sottoscritto Boni Gabriele residente a Carrara Prov (MS) via Sforza n° 7 cap. 54033 Ordine / collegio professionale Ingegneri prov Massa Carrara n° iscrizione 861 sez. A , C.F. BNOGRL79D30B832K nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art. 79, comma 2, lettera b) della LRT n.1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte dei Sig. Bovini Davide e della Sig.ra Smerzi Letizia relativa all'immobile/area/unità immobiliare posto in Carrara via B. Bandinelli censito catastalmente al foglio 54, mappale 187 con destinazione d'uso residenziale.

R E L A Z I O N A

che le opere che si intendono realizzare e sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio lavori sopraccitata, consistono in : *(relazione dettagliata dell'intervento)*

DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA nel suddetto immobile, consistenti in :

demolizione totale intonaco fino alla muratura delle facciate dell'edificio e rifacimento, demolizione totale dei cordoli di gronda e ricostruzione nelle forme originarie, sostituzione delle canale e dei pluviali in ferro con altri in rame o preverniciato, posa in opera parziale sulla copertura dell'edificio di 2 strati di guaina i impermeabilizzazione e successivamente posizionamento dei coppi in copertura. Eventuale sostituzione dei coppi se eventualmente in parte risultino essere ancora non in buono stato.

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione :

☐ è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☒ non è necessario produrre elaborati progettuali

D I C H I A R A

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori, né con il committente

☐ che l'intervento è realizzato e/o da realizzare nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di *"valore storico-architettonico o ricadente*

all'interno del perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68", ai sensi del Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art. 81 della L.R. 1/05;

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
- non alterano i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari;
- è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie;
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate **tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 80 della LRT n. 1/05;**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento.

Carrara, 07/03/2013



TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

Scadenza: 20/12/2020

AR 8319985



IP 2.5.12 - OFFICINA - ROMA

Cognome	BONI
Nome	GABRIELE
Data di nascita	30/04/1979
Indirizzo	128 P. 1 S. A
Città	CARRARA (MS)
Cittadinanza	ITALIANA
Residenza	CARRARA (MS)
Via	SFORZA C. e G. n.7
Stato civile	=====
Professione	INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI	
Statura	1,80
Capelli	Castani
Occhi	Celesti
Segni particolari	

	
Firma del titolare	<i>G. Boni</i>
CARRARA (MS)	21/12/2010
D'ORDINE DEL SINDACO	
IL FUNZIONARIO INCARICATO	
Dr. Franco Fabozzi	
Imposta dovuta Comune	5,25
	

Documentazione Fotografica



Foto 1



Foto 2

Ordine degli Ingegneri
della Prov. di Massa Carrara
Ing. GABRIELE BONI
SEZ. A N. 861
Ingegnere Civile Ambientale ed Edile



Foto 3

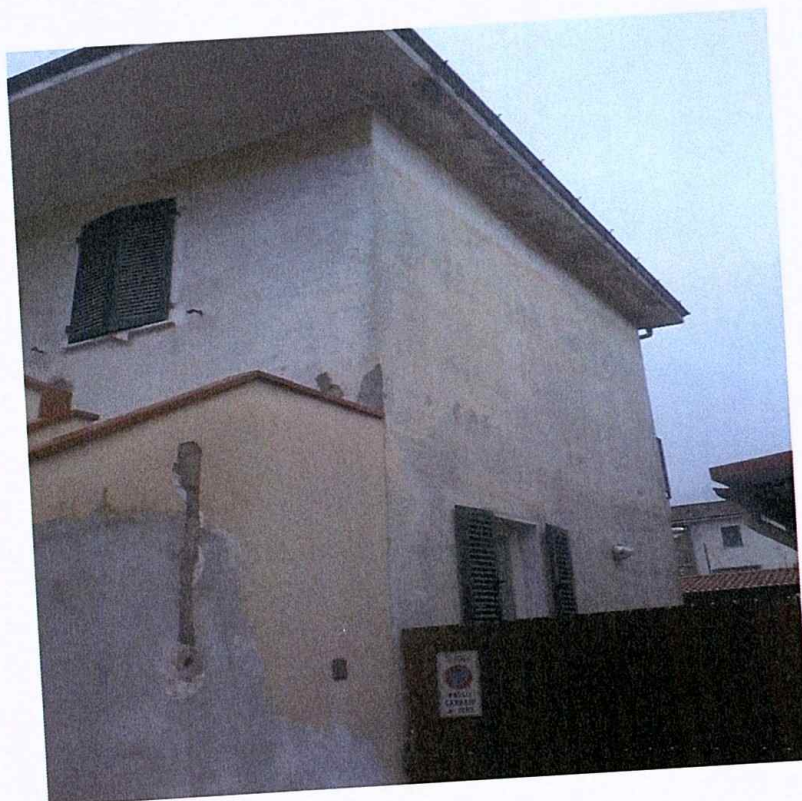


Foto 4

Ordine degli Ingegneri
della Prov. di Massa Carrara
Ing. GABRIELE BONI
SEZ. A N. 861
Ingegnere Civile Ambientale ed Edile

N=4879700

E=1586600

Ufficio Provinciale di Massa Carrara - Territorio Servizi Catastali - Direttore ING. MASSIMO MORETTI

Visura ordinaria(1.00 euro)



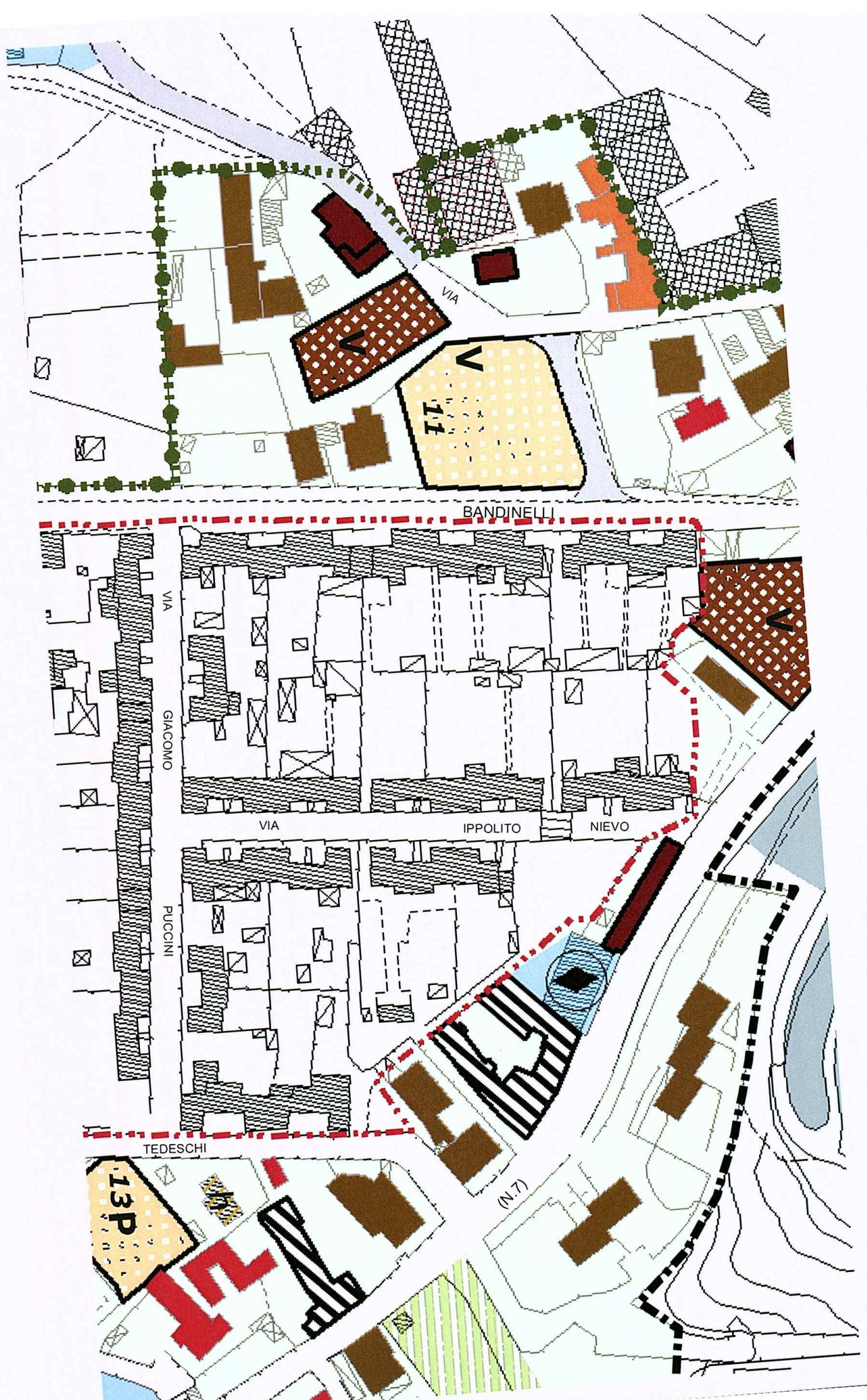
I Particella: 187

Comune: CARRARA
Foglio: 54
Richiedente: campanini

Scala originale: 1:1000
Dimensione cornice: 267.000 x 189.000 metri

8-Mar-2013 11:15
Prot. n. MS0021843/2013





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il sottoscritto Bovini Davide nato a CARRARA il 27/02/1978 e residente in CARRARA via Ruga Alfio Maggiani n 153 c.f. BNVDVD78B27B832H

La Sottoscritta Smerzi Letizia nata a CARRARA il 11/07/1971 e residente in CARRARA via B. Bandinelli n 10 c.f. SMRLTZ71L51B832H

DICHIARANO

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità di parte dell'immobile/area ad uso RESIDENZIALE sito in CARRARA via B. Bandinelli censito in catasto nel fg. n° 54 con il mapp. n° 187, in qualità di proprietari delle rispettive unità immobiliari all'interno dell'edificio

I sottoscritti Bovini Davide e Smerzi Letizia consapevoli delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

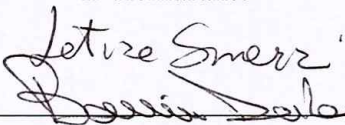
Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

X l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 07/03/2013

Il dichiarante



Visto il documento

Il dipendente addetto

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritto/a BONVINI DAVIDE, Nato/a a CARRARA, il 27/02/78
e residente in CARRARA, Via TAURINA, n° 7, C.F. BNUDD 78B27B832M

DICHIARA

Che, in riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui fa parte integrante la presente, ha verificato la Regolarità Contributiva e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 dlgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione:

Elenco lavoratori autonomi:

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>città</i>	<i>P.I. / C.F.</i>

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

<u>EDIL CITA' SRL</u>	<u>VIA COLOMBERA 17</u>	<u>CARRARA</u>
<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
<u>4602535849</u>	<u>13624909</u>	<u>3160</u>
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
<u>01071560450</u>		
<i>P.I. / C.F.</i>		

<i>nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
<i>P.I. / C.F.</i>		
<i>Nominativo</i>	<i>indirizzo</i>	<i>Città</i>
<i>INPS</i>	<i>INAIL</i>	<i>CASSA EDILE</i>
<i>P.I. / C.F.</i>		

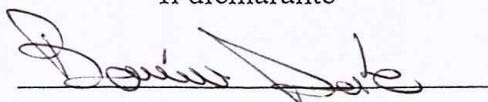
Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai fini della sua validità ai sensi dell'art.38 del DPR 445/2000 si allega alla presente autocertificazione fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara li 07/03/2013

Il dichiarante



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

d.p.r. 28 dicembre 2000, n° 445

II/La Sottoscritto/a SMERZI LETIZIA, Nato/a a CARRARA, il 11/07/71
e residente in CARRARA, Via B. BANDINELLI, n° 10, C.F. STRLTZ71L51B832H

DICHIARA

Che, in riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui fa parte integrante la presente, ha verificato la Regolarità Contributiva e la documentazione di cui alle lettere a) e b) comma 9 art. 90 dlgs 81/2008 delle imprese e/o lavoratori autonomi qui di seguito elencate/i e di cui se ne fornisco gli elementi indispensabili per la loro identificazione:

Elenco lavoratori autonomi:

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

città

P.I. / C.F.

Elenco imprese e codici di iscrizione identificativi:

EDILCITA' SRL

VIA GEMBERA 17

CARRARA

nominativo

indirizzo

Città

4602535849

13626909

3160

01071560450

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

nominativo

indirizzo

Città

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

Nominativo

indirizzo

Città

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

Il sottoscritto consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai fini della sua validità ai sensi dell'art.38 del DPR 445/2000 si allega alla presente autocertificazione fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara li 07/03/2013

Il dichiarante

Letizia Smenzi



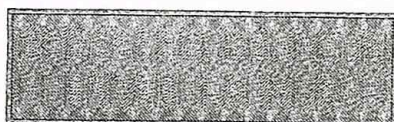
VALIDITA' PROROGATA AI SENSI
DELL'ART. 31 D.L. 25/06/2008 N° 112

FINO AL 16/07/2014



Scadenza: 16/07/2009

AK 5021002



IPZS OFFICINA CV ROMA

REPUBBLICA ITALIANA



COMUNE DI

CARRARA

CARTA D'IDENTITA'

N° AK 5021002

DI

BONVINI

DAVIDE

Cognome..... BONVINI
 Nome..... DAVIDE
 nato il..... 27/02/1978
 (atto n. 58 P. 1 S. A)
 a..... CARRARA (MS)
 Cittadinanza..... ITALIANA
 Residenza..... CARRARA (MS)
 Via..... TAURINA Nr.7
 Stato civile..... Celibe
 Professione..... IMPIEGATO
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura..... 1,70
 Capelli..... Castani Scuri
 Occhi..... Castani
 Segni particolari.....



Firma del titolare..... *Bonvini Davide*
 CARRARA (MS)..... 17/07/2004

Impronta del dito.....

IL SINDACO
 IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Dr. Franca Fabrizi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
 € 5,25



Scadenza: 07/07/2018

AO 4507019

REPVBBLICA ITALIANA



COMUNE DI
CARRARA

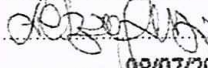
CARTA D'IDENTITA'

N° AO 4507019

DI
SMERZI
LETIZIA

Cognome.....**SMERZI**.....
 Nome.....**LETIZIA**.....
 nato il.....**11/07/1971**.....
 (atto n.....**267**..... P.....**1**..... S.....**A**.....)
 a.....**CARRARA (MS)**.....)
 Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
 Residenza.....**CARRARA (MS)**.....
 Via.....**B.BANDINELLI n.10**.....
 Stato civile.....**=====**.....
 Professione.....**IMPIEGATA**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....**1.65**.....
 Capelli.....**Rossi**.....
 Occhi.....**Verdi**.....
 Segni particolari.....



Firma del titolare.....

CARRARA (MS).....**08/07/2008**
L'ORDINE DEL SINDACATO
Impronta del dito indice sinistro
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Dr. Franca Fabrizzi)

Imposta
 dovuta
 al Comune
5,25

