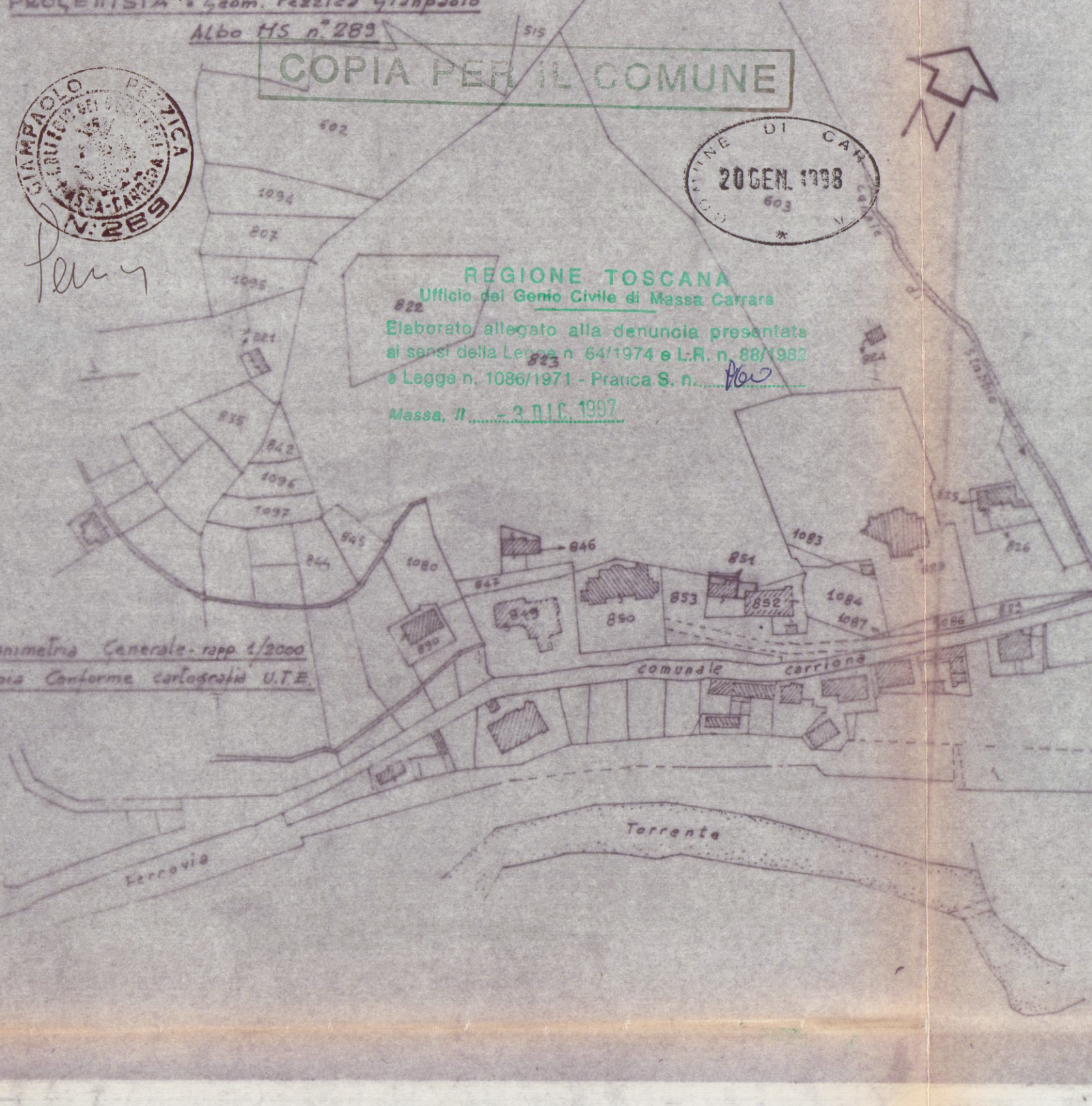


1 PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, FUSIONE E AMPLIAMENTO DI DUE FABBRICATI DI CIVILTÀ IN COMUNE DI CARRARA LOC. STABBIO DI CUI AL MAPPA 851-852-853-823-822-846-1083-1084-1087 - F. 39

PROPRIETÀ: IMPRESA CHIARA
PROGETTISTA: ALDO TOSCANI
VARIANTE ALLA CONCESSIONE N° 324 DEL 20/11/95



FABBRICATI ESISTENTI

A	-	9,65 x 5,20	= m ² 50,18	x	9,20	= m ³ 461,66
B	-	13,30 x 11,45	= m ² 152,28	x	11,45	= m ³ 1744,81
B	-	11,45 x 11,00	= m ² 125,95	x	11,00	= m ³ 1385,45
B	-	11,45 x 11,00	= m ² 125,95	x	11,00	= m ³ 1385,45
B	-	11,45 x 11,00	= m ² 125,95	x	11,00	= m ³ 1385,45

DEMOLIZIONI

A	-	1,20 x 1,10	= m ² 1,32	x	2,60	= m ³ 3,43
A	-	1,50 x 1,15	= m ² 1,73	x	2,70	= m ³ 4,67
B	-	1,30 x 1,30	= m ² 1,69	x	2,70	= m ³ 4,56

VOLUME DA RISTRUTTURARE m³ 2.045,56

AMPLIAMENTI APPROVATI - C.E. n° 324 del 20/11/95 - (UNIONE FABBR. A+B)

1	-	9,65 x 2,60	= m ² 25,09	x	4,30	= m ³ 107,88
2	-	5,30 x 4,20	= m ² 22,26	x	2,80	= m ³ 62,33
3	-	5,25 x 2,80	= m ² 14,70	x	2,80	= m ³ 41,16
4	-	(SOL. VOLUMETRICO AUMENTO ALTEZZA)	m ³ 208,40	x	0,20 x 0,20	= m ³ 93,78
4	-	TOTALE VOLUME AMPLIAMENTO APPROVATO	m ³ 328,22			

RIUZIONE SUP. UNIONE FABBR. A+B (VARIANTE)

SUP. APPROVATA	SUP. VARIANTE	SUP. RIDUZIONE
m ² 30,50	(5,40 x 4,20) x 2,80	= m ² 1,72
m ² 14,70	(2,45 x 1,55) x 3,80	= m ² 19,90
TOT. SUP. IN RIDUZIONE DI VARIANTE	= m ² <u>12,62</u>	x 2,80 = m ³ 35,34 (VOL. IN RIDUZIONE DI VARIANTE)

AMPLIAMENTO FABBR. A DI VARIANTE

5	-	9,65 x 1,30	= m ² 12,54	x	5,95	= m ³ 74,61
---	---	-------------	------------------------	---	------	------------------------

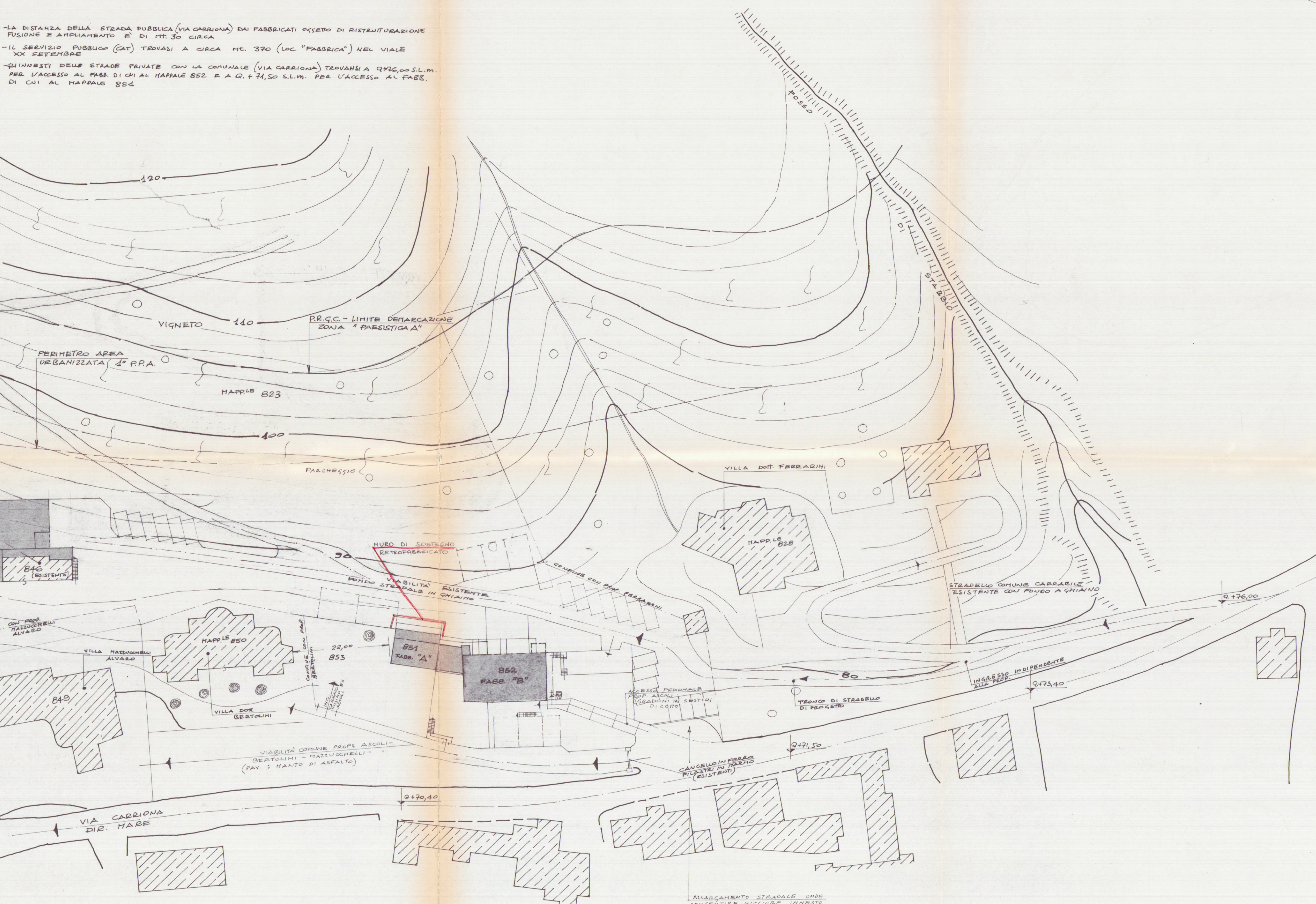
VOLUME TOTALE = (VOL. TOT. APPROVATO + AMPLIAMENTO DI VARIANTE) = m³ 2.412,93

SUP. TERRENO INSISTENTE IN ZONA PARISTICA A" = m² 11.260
SUP. MAX. EDIFICABILE SECONDO NORME REG. C. di 11.260 = m² 938,33

SCHEMA SUPERFICI

- RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO FABBRICATI DI CUI AL MAPPA 851-852 (N° 324 DEL 20/11/95) OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE = m² 333,61
- FABBR. ESISTENTE DI CUI AL MAPPA 846 (N° 324 DEL 20/11/95) OGGETTO RICHIESTA CONCESSIONE = m² 566,71
- TOT. SUP. FABBR. ESISTENTI E AMPLIAMENTI = m² 900,32
- TOT. SUP. FABBR. ESISTENTI E AMPLIAMENTI = m² 900,32
- TOT. SUP. FABBR. ESISTENTI E AMPLIAMENTI = m² 900,32

PLANIMETRIA GENERALE ATTUALE E AMPLIAMENTO - RAPP. 1/500



SUP. E VOLUMI DEI N°3 FABBRICATI ESISTENTI NEL LOTTO

FABBR. DI CUI AL MAPPA	SUP. COPERTA m ²	VOLUME m ³
n° 846 (oggetto di richiesta di concessione edilizia del 07/07/95)	73,82	674,79
n° 851	59,72	355,40
n° 852	245,52	1.637,95
TOT. m ² 349,06	TOT. m ³ 2.668,14	

PLANIMETRIA DI PROGETTO - RAPP. 1/200

