

**COMUNE DI CARRARA**  
**SETT. URBANISTICA**

**DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'**

- (Art. 19 L. 07/08/1990 n° 241)  
(Art. 9 -comma 7- D.L. ....../1996)

ISTRUTTORIA N° **500**...../1996

INTERESSATO : MENCOMI Carlo.....

LOCALITA' : .....

PROGETTISTA : .....

DATA DI PRESENTAZIONE : ...../...../1996

PROTOCOLLO GENERALE : n°.....del...../...../1996

PROTOCOLLO URBANISTICA : n°.....del...../...../1996

### RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto Geom. Antonio Balloni, nato a Massa il 17 Maggio 1956 C.F.: BLL NTN 56E17 F023M ed ivi residente in via Camponuovo n.21/ap; regolarmente iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa Carrara al n.560, con Studio Tecnico in Massa via Maternità n°10; incaricato dal sig.ra Menconi Carlo in qualità di proprietario dell'immobile ad uso Commerciale sito in Comune di Carrara via Prov. Avenza Carrara; espone quanto segue:

La proprietà in esame ( ubicata in seno ad un immobile di tre piani fuoriterza e comprendente altre unità immobiliari di stessa proprietà), attualmente, è destinata ad esercizio Commerciale posto al piano terra con accesso autonomo.

La proprietà è distinta al N.C.E.U. al Foglio 80 mappalen° 57, come da denuncia di variazione 374/82.

Le opere da realizzarsi, in conformità all'art.9 comma 7 lett."e", del D.L.25.05.1996 n.285, consistono:

-Cambio di destinazione, senza opere, del vano al piano terra, da: Locale ad uso negozio(Pasticceria) con annessi servizi ed accessori a: locali ad uso

scuola di Ballo.

-Tali interventi non sono in contrasto con gli strumenti urbanistici e regolamenti comunali in materia, vigenti o adottati alla data della presente relazione;

-non comportano modifiche della sagoma, della costruzione, dei prospetti;

-non comportano aumento delle superfici utili e del numero delle unità immobiliari;

-non recano pregiudizio alla statica dell'immobile;

-non contrastano con le vigenti norme di sicurezza ed igienico-sanitarie;

-non interessano immobile vincolato ai sensi della legge 01.06.1939 n.1089 e 29.6.1939 n.1497;

e pertanto,

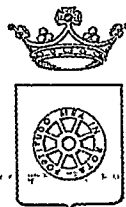
A S S E V E R A

ai sensi dell'art.9 comma 10° del D.L. 25.05.1997 n.285, le suddette opere da compiersi e la conformità delle stesse alle vigenti norme urbanistiche, ai regolamenti comunali, alle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie vigenti.

Massa 12 Luglio 1996.

Il Tecnico.





## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n°29058/5181  
del 30 luglio 1996.

Alla Cortese Attenzione Sig.  
MENCONI CARLO  
VIA PODENZANA 22  
54031 AVENZA

BALLONI GEOM. ANTONIO  
VIA MATERNITA' 10  
54100 MASSA

**OGGETTO:** Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 22 luglio 1996 n° 388.

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 27/07/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 9 D.L. 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE siti in AVENZA VIA PROV. AVENZA SARZANA, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°80 e mappale/i n° 57, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Marchetti Dott. Ing. Cesare.
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

Carrara, lì 30 luglio 1996.

Il Dirigente del Settore  
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 500/96-8

Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare

Nota: 29058/5181 del 30 luglio 1996.

COMUNE DI CARRARA  
27 LUG. 1996  
Prot. n° 29058



Al Sig. Sindaco del  
Comune di Carrara

Oggetto: Comunicazione di inizio lavori ai sensi  
dell'art.9 comma 10 del D.L. 25.05.1996  
n.285;

500/86  
ob

Il sottoscritto Menconi Carlo nato a Massa il 4  
Gennaio 1929 e domiciliato in Avenza via Podenzana  
n° 22, C.F.: MNC CRL 29A04 F023S; in qualità di  
proprietario dell'unità immobiliare ad uso  
Commerciale sita in Avenza di Carrara via Prov.  
Avenza Sarzana distinta al N.C.E.U. al foglio 80  
sotto parte del Mappale n°57

D I C H I A R A

- di dare inizio, trascorsi venti giorni dalla  
presentazione della presente, all'esecuzione di  
opere edilizie al suddetto bene immobiliare;
- che tali opere ricadono nelle previsioni di cui  
al citato D.L. art. 9 comma 7 lett. "e".

Allega alla presente una relazione tecnica redatta  
da professionista abilitato alla progettazione che  
assevera le opere da compiersi ed il rispetto delle  
norme di legge.

( -1- )

prot. 5181 del 29.7.96  
ASSEGNATA AL RESPONSABILE  
SIG. Ullorclott  
IL DIRIGENTE 29.7.96

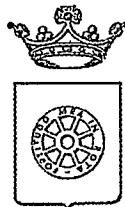
Carrara 12 Luglio 1996.

Allegati:

-Relazione Tecnica;

In Fede.

*Messan. C. P.*



## COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n°29058/5181  
del 30 luglio 1996.

Alla Cortese Attenzione Sig.  
MENCONI CARLO  
VIA PODENZANA 22  
54031 AVENZA

e p.c.: BALLONI GEOM. ANTONIO  
VIA MATERNITA' 10  
54100 MASSA

**OGGETTO:** Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte. Richiesta Art. 9 D.L. 22 luglio 1996 n° 388.

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 27/07/96 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art. 9 D.L. 22 luglio 1996, n° 388, per lavori di CAMBIO DI DESTINAZIONE siti in AVENZA VIA PROV. AVENZA SARZANA, proprietà distinta al N.C.E.U. al foglio n°80 e mappale/i n° 57, si comunica, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S.V. le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile: Edilizia Privata.
- Istruttore Responsabile: Marchetti Dott. Ing. Cesare.
- Dirigente Settore Urbanistica: Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell'Istruttore Tecnico Direttivo Marchetti Dott. Ing. Cesare (tel. 0585/769795) dove è giacente.

Carrara, lì 30 luglio 1996.

Il Dirigente del Settore  
Bessi Dott. Arch. Pier Luigi

Si comunica che per la pratica sopracitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30, **GIOVEDÌ** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 e al pomeriggio dalle ore 15,30 alle ore 17,30 e il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12,30 per funzioni di segreteria del settore.

Si invita la S.V., qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza, a citare le sottoelencate scritture:

Istruttoria: 500/96-8

Tecnico: Marchetti Dott. Ing. Cesare

Nota: 29058/5181 del 30 luglio 1996.

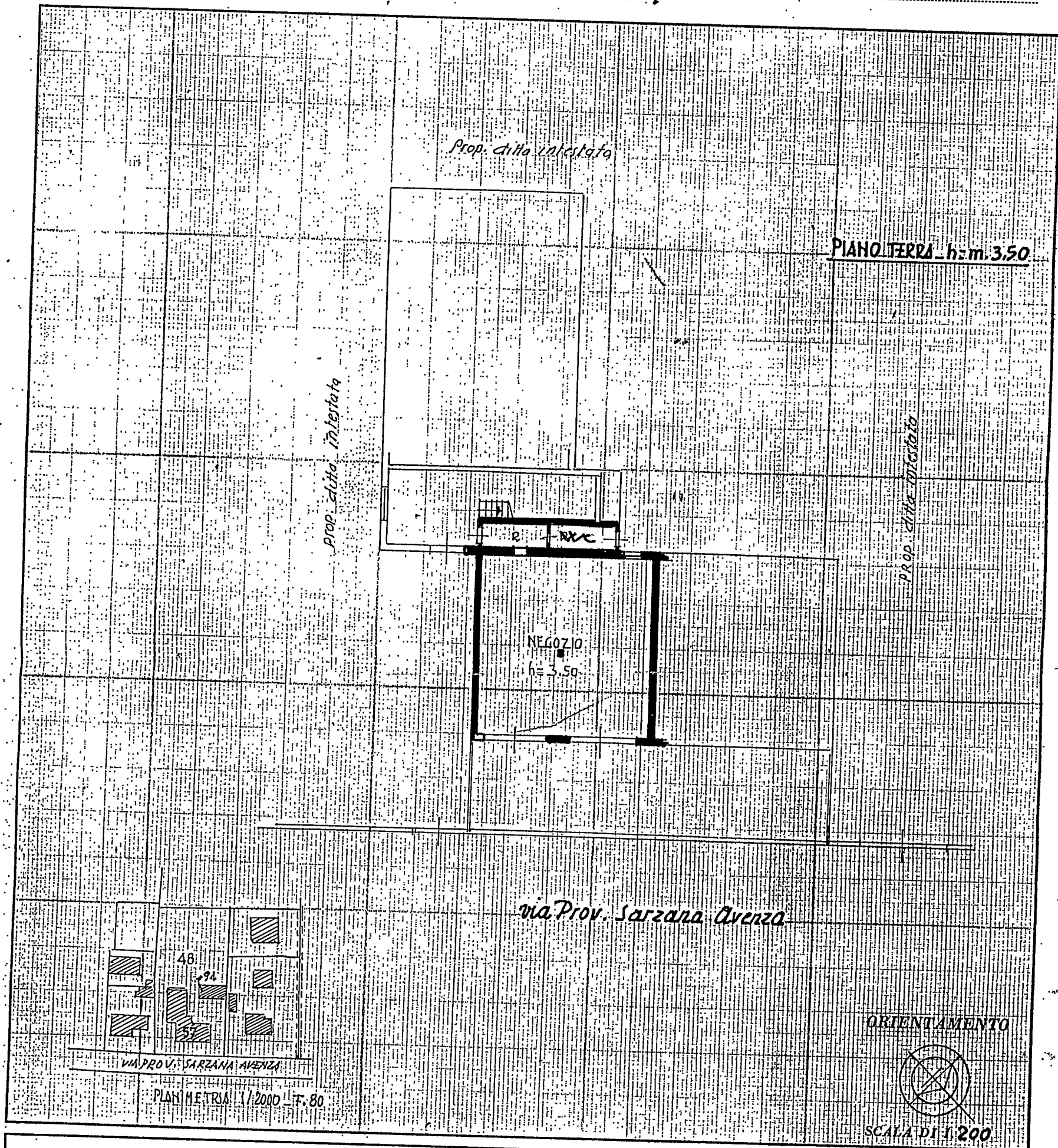


# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire  
50

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di Parrara Via Prov. Avenza Sarzana N°  
 Ditta Menconi Carlo nato a Carrara il 5-1-1929 - Menconi Maria n.a. Carrara il 18-1-1933  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Cassa Carrara



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

PROT. N°

22 FEB. 1982

574

Compilata dal Proietta  
 (Titolo, nome e cognome del tecnico)

Variani Franco

Iscritto all'Albo dei Geometri

della Provincia di Cassa Carrara

DATA 28-1-1982

Firma: Proietta

