



COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

31077/8927 - 1987

di prot

Li

| |
|----------------------|
| Pratica N. _____ |
| Concessione N. _____ |

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.E.

AI SOE. SILCA S.r.l.
 Prof. Legale Mario Rossi
 Via Venezia, 25 bis
 Comune di Carrara

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 30/9/87 (classificata al n. 31077/8927) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per variazioni al progetto per lavori di ristrutturazione delle case in via civile abbandonate e affar per U.A. Roggion e Morice di Carrara si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 29/1/88 la medesima è stata accolta a condizione di Ver. n. 4

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- eventuale delega per il ritiro degli atti
- ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- pagamento stampati di concessione
- una marca da bollo da L. 15.000
- presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 13 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

- 1) Si allega lettera indicante:
- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
 - b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
 - c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.
- 2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.
- 3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.
- Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
 del presente atto al Sig.
 abitante in
 consegnandola nelle mani di
 Carrara

declara di avere oggi notificato copie
 IL MESSO COMUNALE



Carrara, li 5.2.1988

coisa bamb

COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54033

Ufficio Urbanistica

N. 31077/8927 Prot. 13.02.88

Risposta a nota n. _____ del _____

Allegati n. 2

OGGETTO: TRASMISSIONE PROGETTO

COMMISSIONE INTERCOMUNALE

BENI AMBIENTALI

ZONA N°2

Via Democrazia

- MASSA

RACCOMANDATA

Per il parere di competenza, si trasmette il progetto del sig. SOCIETA'
SILCA S.r.l. residente in MARINA DI CARRARA Via VIOLE MACCHIA
n°25/bis per i lavori di VARIANTE ALLA COSTRUZIONE DI FABBRICATO
AD USO ABITAZIONE ED UFFICI il quale è stato approvato dal-
la Commissione Edilizia Comunale in data 29-1-1988 verb. n° 4.

Il progetto ricade in area classificata dal P.R.G.C. "ZONA EDILIZIA C

la cui normativa è contemplata all'art. _____ delle Norme Tecniche di Attuazione

Si allega la seguente documentazione:

- a) N°2 copie dei disegni.
- b) Documentazione fotografica
- c) Copia aereofotogrammetrica
- d) Copia stralcio di P.R.G.

MATERIALE GIÀ INVIATO IL 19.03.1985...
PER 2ª SOLUZIONE ALLA COSTRUZIONE
VEDI LETTERA ~~DE~~ ALLEGATA.

IL SINDACO



Carrara, il 10.6.1988

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio Urbanistica

Copia

N. 31074/3927/84 prot.

Risposta a nota n. 10088/88

Allegati n. 6

OGGETTO: Legge 8/8/1985 n. 431

Progetto Ditta SOCIETA' SILCA

MINISTERO BENI CULTURALI

ED AMBIENTALI

Lungarno Pacinotti

P I S A

RACCOMANDATA A. R.

Si trasmette, a norma della Legge 431/1985 il progetto della Ditta in oggetto specificata per fabbricato uso ABITAZIONE e UFFICI ubicato in località MARINO DI CARRARA, terreno di cui ai mappali 724-725-726-668 fg. 101 il quale ha conseguito il seguente parere FAVOREVOLE SALVO PARERE C.B.A.

della Commissione Edilizia n. 4 del 29-1-88; il seguente parere della C.B.A.: FAVOREVOLE

in data 31-3-88 con atto n. 7 del 29-3-88 e autorizzazione della G.M. alle condizioni: ESPRESSE DALLA COMMISSIONE EDILIZIA TIRRENA

con deliberazione n. 650 del 19-4-1988

Si allega la documentazione relativa;

a) nota prot. n. 66 del 31-3-88 della C.B.A.;

b) delib. G.M. n. 650 del 19-4-1988;

c) 2 copie del disegno approvato;

d) 2 fotografie area interessata; *(GIÀ IN VOSTRO POSSESSO)*

e) 2 copie relazione tecnica dell'intervento.

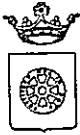
f) COPIA LETTERA DI TRASMISSIONE MATERIALE PROGETTO ORIGINALE DEL 28/2/86

g) " " " " INTEGRATIVO DEL 19-5-86

Il Sindaco

[Signature]

brs/



Carrara, R

COMUNE DI CARRARA
C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 31077/8927/187 di prot.

Risposta a nota n. 4508/Qf del 29.7.88

Allegati n. 1

OGGETTO: Richiesta di ulteriore documentazione per
Variante al fabbricato sito a M. di Carrara
ra Via Maggiani - Ditta Soc. SILCA

SPETT/LE MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI
LUNGARNO PACINOTTI

P I S A

RACCOMANDATA A.R.

In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, si invia
documentazione fotografica.

IL SINDACO

3/9/88

COMUNE DI CARRARA

Ufficio URBANISTICA

N. 31077/8927/87

ESPONDA E NOTA N. 4509/QF
del 29.7.1988

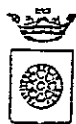
RACCOMANDATA A.R.

Spett. MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI,
LONGARNO PACINOTTI
FISA

Offetto: Richieste di ulteriore documentazione per l'eventuale
re fabbricato sito a Marina di Carrara
v. Mappani detto Soc. SICCA

In riferimento alle
richieste di cui all'offetto, si
invia documentazione fotografica.

IL SINDACO



30/4/88

C.L. ...
 UFFICIO ...
 Protocollo N. 9210
 Data 27 APR 1988

Carrara, il 22 APR 1988

N. 13060 di Prot.

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 19 APRILE 1988

Atto N. 650

OGGETTO: Autorizzazione concessione edilizia Legge 1497/1939: - SQUASSONI BRUNO - PUCCI GIUSEPPE FERDINANDO - LORENZONI STEFANO) SILCA S.r.l. - POLI/bianchetti
Parere C.B.A. - Favorevole - Rilascio concessione.

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap. _____ del bilancio _____

Il Ragioniere Capo

L'anno millenovecentottantotto (1988) il mese di APRILE il giorno DICIANNOVE in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

La pubblicazione per 15 giorni e termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

22 APR 1988

Il Segretario Generale

f.to Piagneri

- 1 MARCHETTI FAUSTO - Presidente
- 2 PINCIONE ALBERTO - Assessore effettivo
- 3 COSTI MARCO - » »
- 4 VENTURI GIORGIO - » »
- 5 PARISI ALDO - » »
- 6 BRUSCHI ALESSANDRA - » »
- 7 BORDIGONI FERRUCCIO - » »
- 8 DAZZI GUGLIELMO - » »
- 9 MENCHINI CARLO - Assessore supplente

DR. LEO PIAGNERI

Assiste il Segretario Generale _____

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Carrara, il _____
 Il Segretario Generale

C.R.C: di Massa Carrara

Prot. N. _____

Non rileva vizi

Seduta del _____

Decisione N. _____

Massa, il _____

Il presidente riconosciuta la legalità dell'adunata dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Assunti, data l'urgenza, i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.140 della Legge comunale e provinciale T.U. 4.2.1915 n.148;

Visto l'art.82 del D.P.R. 616 del 1977 con il quale venivano delegate alle Regioni a statuto ordinario tutte le funzioni concernenti l'individuazione delle Bellezze Naturali, la loro tutela e le relative sanzioni;

Visto l'art.2 della L.R. n.52 con la quale si subdelegano ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la legge n.1497 del 29.6.1939;

Visto l'art.4 della sopra citata legge con il quale si stabilisce che gli atti di cui alle funzioni citate all'art.2 dovranno essere adottati in ogni Comune previo parere delle Commissioni per i Beni Ambientali, nei casi in cui sia necessaria la concessione edilizia di cui alla legge 27.1.1977 n.10 e dell'autorizzazione di cui alla legge n.457 del 3.6.78;

Vista la Legge n.431 del 1985;

Preso atto del parere favorevole della Commissione per i Beni Ambientali istituita presso la Comunità Montana Zona B;

Con voti unanimi, espressi in forma palese,

D E L I B E R A

- di autorizzare, ai sensi della Legge 1497/1939 i lavori di cui al seguente elenco alle condizioni espresse dalla Commissione Edilizia:

| NOME | LOCALITA' | TIPO D'INTERVENTO | PARERE CIBA |
|------------------------------|--------------|---|-------------|
| SQUASSONI BRUNO | Sorgnano | Ampliamento fabbricato civile abitazione | Favorevole |
| PUCCI GIUSEPPE FERDINANDO | Avenza | Costruzione tettoia | Favorevole |
| LORENZONI STEFANO | M.di Carrara | Ampliamento fabbricato civile abitazione | Favorevole |
| SILCA S.r.l. | M.di Carrara | Variante fabbrica- to civile abitazio- ne | Favorevole |

POLI/BIANCHETTI M.di Carrara Costruzione tettoia Favorevole

- di pubblicare all'Albo Pretorio il presente provvedimento con l'elenco delle opere con le relative prescrizioni imposte dalla Commissione Beni Ambientali;

- di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Letto, approvato e sottoscritto.

All'originale firmato:

IL SINDACO: Marchetti

L'ASSESSORE ANZIANO: Pincione

IL SEGRETARIO GENERALE: Piagneri

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE

COMUNITÀ MONTANA DELLE APUANE

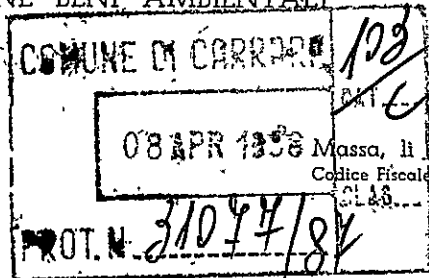
FOSDINOVO - CARRARA - MASSA - MONTIGNOSO

54100 MASSA - Via Democrazia, 44 - Tel. (0585) 43.387



8927/87

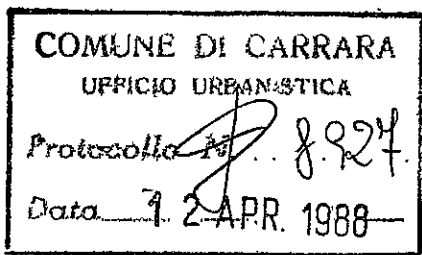
COMMISSIONE BENI AMBIENTALI



31 MAR. 1988

Prot. N. 66
isposta al foglio n. 31077
al 5.2.88
legati n.

OGGETTO: Ditta SILCA srl-VARIANTE alla costruzione di fabb.to uso abitazione ed uffici in via Maggiani 104



ALLA RIPARTIZIONE URBANISTICA
DEL COMUNE DI CARRARA

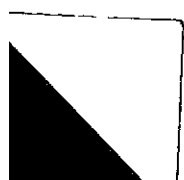
Si restituisce il progetto trasmesso con la nota sopraccitata; relativo alla realizzazione delle opere in oggetto, facendo presente che questa Commissione nella riunione del 29 marzo 1988, al riguardo ha espresso PARERE FAVOREVOLE.

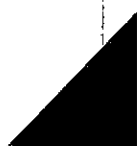
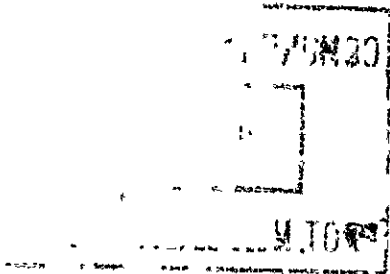
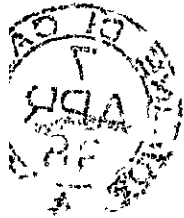
Il Presidente
(Arch. Livio Sturlese)

TA/

Assessore *[Signature]*

[Signature]
di 12/4/88







COMUNE DI CARRARA

Ad uso dell'Ing. MORELLI MORELLO

SI ATTESTA

che il P.R.G. approvato con D.M. n. 2755 del 02/8/71 prevede varie zonizzazioni che sebbene contraddistinte con le lettere dell'alfabeto non hanno stretta corrispondenza con nomenclatura delle zone Omogenee del D.M. 02/4/68 n. 1444.

Pertanto l'attribuzione è la seguente:

- | | |
|--|---|
| 1) Zone residenziali di vario tipo: Zona Ed. "A"; Zona Ed. "B"; Zona Ed. "C" e "C1"; Zona Ed. "E"; "E1" "E2"; "E3"; Zona Ed. "F"; Zona Ed. "G"; Zona Paesistica di tipo "A" e "B"; Zona Ed. "D"; Aree PEEP | Vedi Zone Omogenee del D.M. n. 1444 A - B - C |
| 2) Zone Industriali e Artigianali Portuali ecc. di vario tipo | Vedi Zona Omogenea "D" |
| 3) Zona Rurale | Vedi Zona Omogenea "E" |
| 4) Zona Attrezzature Collettive | Vedi Zona Omogenea "F" |

18 OTT. 1993



Il Dir/te. I Dip/to

[Handwritten signature]



PROCURA DELLA REPUBBLICA
PRESSO IL TRIBUNALE DI MASSA CARRARA
M A S S A

SEZIONE DI POLIZIA GIUDIZIARIA
POLIZIA DI STATO

Tel. 0585 / 489961
Fax 0585 / 45449

Al
.....
.....
.....
.....

RISPOSTA ALLA NOTA N.

PROT. N. ALLEG. N.

DEL

OGGETTO: verbale di acquisizione documenti in esecuzione delle disposizioni impartite in data 18.6.83 nr. 603/83 del Signor Proc. d. Repubblica presso il Tribunale di Massa Carrara il Comune di Carrara - Uff. Urbanistica - nelle persone dell'Arch. VARRIANI Claudio nato a La Spezia il 3.4.34 via Carrara - via Bertoloni, 3 - dirigente 1° Dipartimento del Comune di Carrara.

L'anno 1983 addì 3 del mese di luglio alle ore 9.35 negli uffici del Comune di Carrara. Incontrati a noi sottoscritti: Uff. urb. di P. G. Ispettore delle P. A. S. P. F. Santina e presente il nominato Arch. VARRIANI Claudio, il quale in esecuzione delle direttive impartite dall'N. G. nelle persone del Signor Proc. d. Repubblica go il Tribunale di Massa C. di P. Capizzotto S. A. consegnò copie delle comunione edilizie per l'esecuzione di opere per nr. 10080/1324 - comm. edilizie nr. 112/83 del 1.6.83. Nel contempo in procedo all'istruttoria del licenziamento della ditta SILECH, nelle persone del Signor VARRI Marco, nato a Toppibonni (SI) 25.2.63 via M. di Carrara - via vicinale Mechie, 25 bis - ditta proprietaria - l'immobile.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che previa lettura e conferma viene dai verbalizzanti sottoscritto e dell'Arch. VARRIANI Claudio.

Santeramo Francesco Imp. Id. S.

Varriani Claudio



Carrara, li

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICAN. 31077/8927-1087

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO:

Richiesta di ulteriore documentazione
per Variante fabbr. sito a M.di Carra-
ra Via Maggiani.

SPETT. MARRI BRUNO - LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA SOCIETA' SILCA
VIA VIC. MACCHIA, 25/BIS
MARINA DI CARRARA

e;p.c. GHIRLANDA ATTILIO
V/LE MONZONE, 3/BIS
AVENZA CARRARA

RACCOMANDATA A.R.

Si comunica che il Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali di Pisa, con lettera del 29.7.88 prot. 4508/Qf, chiede una esauriente serie di foto che rappresenti da più punti di vista lo stato attuale del fabbricato di cui all'oggetto.

Si raccomanda una certa sollecitudine dato che i termini di legge per eventuali controdeduzioni da parte della Soprintendenza, sono sospesi fino all'arrivo all'Ente di cui sopra della documentazione richiesta.

IL SINDACO



29 LUG. 1988

19

Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI ARTISTICI E STORICI

PISA : 24603

DI

PROT. 24603

Prot. N. 1508/88 Allegato

La Soc. SILCA
per il tramite del Sig. Sindaco
del Comune di:
Carrara (MS)

Risposta al Foglio del
Div. Ser. N.

OGGETTO: Carrara (MS) - L. 431/85 - Prop. Soc. SILCA S.r.l.

Variante fabbricato uso abitazione ed Uffici in via Maggiani, 104
Marina di Carrara

p.c. Al Ministero Beni Culturali e
Ambientali-Ufficio Centrale
Beni A.A.A.A.S.-Div. II^a

-ROMA-

Per consentire a questo Ufficio di poter istruire la
pratica in oggetto si fa presente l'opportunità di voler
integrare la stessa con l'invio della seguente documenta-
zione:

- una esauriente serie di foto che rappresenti da più pun-
ti di vista lo stato attuale del fabbricato in oggetto.

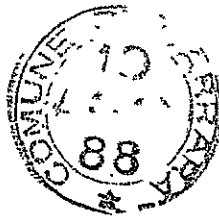
Si raccomanda peraltro una cortese sollecitudine ricor-
dando che i termini di legge per eventuali controdeduzioni
da parte di questa Soprintendenza sono sospesi fino all'ar-
rivo della documentazione completa.

IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Giovanna Piancastelli Politi)

Assessorio Pubblico

29 LUG. 1988

19



Ministero per i Beni Culturali
e Ambientali

COMUNE DI CARRARA
SOPRINTENDENZA PER I BENI AMBIENTALI
ARCHITETTONICI, ARTISTICI E STORICI
PISA
1988
PROT. 21603

La Soc. SILCA
per il tramite del Sig. Sindaco
del Comune di:
Carrara (MS)

Prot. N. 4508/88 Allegati

Risposta al Foglio del
Div. Sez. N.º

OGGETTO: Carrara (MS) - L. 431/85 - Prop. Soc. SILCA S.r.l.
Variante fabbricato uso abitazione ed Uffici in via Maggiani, 104
Marina di Carrara.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 4541
Data 23 AGO 1988

p.c. Al Ministero Beni Culturali e
Ambientali-Ufficio Centrale
Beni A.A.A.A.S. - Div. II^a
-ROMA-

Per consentire a questo Ufficio di poter istruire la
pratica in oggetto si fa presente l'opportunità di voler
integrare la stessa con l'invio della seguente documenta-
zione:

- una esauriente serie di foto che rappresenti da più pun-
ti di vista lo stato attuale del fabbricato in oggetto.

Si raccomanda peraltro una cortese sollecitudine ricor-
dando che i termini di legge per eventuali controdeduzioni
da parte di questa Soprintendenza sono sospesi fino all'ar-
rivo della documentazione completa.

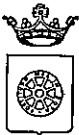
IL SOPRINTENDENTE
(Dott. Arch. Giovanna Piancastelli Politi)

Assessore Robin

LOR/lt

Boni
23/8/88

ISTITUTO POLIGRAFICO E ZECCA DELLO STATO - S.



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54039

Carrara, li

Ufficio URBANISTICO

Risposta a nota n. del

N. 31077/8927/187 di prot.OGGETTO: RICHIESTA DI ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER VARIANTE FABBRICATO
SITO A MARINA DI CARRARA VIA MAGGIANI

RACCOMANDATA A.R.

Spett.le MARRI MAURO LEGALE RAPPRESENTANTE
DELLA SOCI. SILCA
V. VICINALE MACCHIA, 25/bis
MARINA DI CARRARA

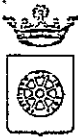
e p.c. Spett.le GHIRLANDA ATTILIO
V. LE MONZONE, 3/bis
LIVENZA

Allegati n.

Si comunica che il Ministero per i Beni Culturali e Ambientali di Pisa, con lettera del 29/7/88 prot. 4508/94, chiede una esauriente serie di foto che rappresenti, da più punti di vista lo stato attuale del fabbricato di cui all'oggetto -

Si raccomanda una certa sollecitudine dato che i termini di legge per eventuali controdeduzioni da parte delle Soprintendenze, sono sospesi fino all'arrivo all'Ente di cui sopra delle documentazioni richieste -

IC SINDACO



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 31077/8927-1987

Risposta a nota n. 21.8.88 del _____

Allegati n. _____

OGGETTO: Richiesta di ulteriore documentazione per Variante fabbr. sito a M. di Carrara Via Maggiani.

RACCOMANDATA A.R.

25 AGO. 1988

Carrara, R. _____

Copia Bruno

SPETT. MARRI BRUNO - LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOCIETA' SILCA
VIA VIC. MACCHIA, 25/BIS
MARINA DI CARRARA

e;p.c. GHIRLANDA ATTILIO
V/LE MONZONE, 3/BIS
AVENZA CARRARA

Si comunica che il Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali di Pisa, con lettera del 29.7.88 prot. 4508/Qf, chiede una esauriente serie di foto che rappresenti da più punti di vista lo stato attuale del fabbricato di cui all'oggetto.

Si raccomanda una certa sollecitudine dato che i termini di legge per eventuali controdeduzioni da parte della Soprintendenza, sono sospesi fino all'arrivo all'Ente di cui sopra della documentazione richiesta.

IL SINDACO

F. B. Li

21/8/88



AMMINISTRAZIONE P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)



54033 CARRARA
31.8.88
(MS)



L. n. 404 del 28.2.1990

DA RESTITUIRE A: UFFICIO URBANISTICA (BARRSI)

COMUNE DI CARRARA

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

RIF. : SOCIETA' SICCA
VIA

55033

(A.P.)

CARRARA

LOCALITA'

MS

SICCA PROV.

A.R.**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**

della:

N. **21860**

di L.....

 Raccomandata Vaglia

spedito il.....

31 AGO. 1988 Assicurata Pacco

dall'Ufficio di

CARRARAindirizzat. a L. **SIG. MARRI BRUNO - RAPP. LEGALE. SOC. SILCA**..... V. VICINALE **MACCHIA, 25/bis MARIANO DI CARRARE**Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **02-09-88**Firma dell'Incaricato
della distribuzione o del pagamento

Firma.....

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.

Prot. N. 31027/8927

Carrara, li 5/12/87

Si invita il Sig. Soc. SILCA srl. in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di variante
ubicati in Urbine Via Uloggiari
presentata in data 2/10/87 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ-
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | <input type="checkbox"/> bolli |
| <input type="checkbox"/> contratto o certificato catastale | <input type="checkbox"/> dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| <input type="checkbox"/> estratto di mappa o tipo di frazionamento | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> aereofotogrammetria | <input checked="" type="checkbox"/> taccuina schemi L.R. 41/84 |
| <input type="checkbox"/> completamento cartella/disegni | <input checked="" type="checkbox"/> dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| <input type="checkbox"/> campione colore tinteggiatura | <input type="checkbox"/> tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| <input type="checkbox"/> relazione tecnica dell'intervento | <input type="checkbox"/> modello ISTAT |
| <input type="checkbox"/> fotografie | <input type="checkbox"/> relazione igienico-sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE
IL SINDACO

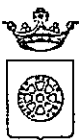
Prot. N. 31027/8927

Carrara, li 5/12/87

Si invita il Sig. G. GALLANDA Ottilio in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di variante
ubicati in Urbine Via Uloggiari
presentata in data 2/10/87 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ-
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | <input type="checkbox"/> bolli |
| <input type="checkbox"/> contratto o certificato catastale | <input type="checkbox"/> dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| <input type="checkbox"/> estratto di mappa o tipo di frazionamento | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> aereofotogrammetria | <input checked="" type="checkbox"/> tabella schemi L.R. 41/84 |
| <input type="checkbox"/> completamento cartella/disegni | <input checked="" type="checkbox"/> dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| <input type="checkbox"/> campione colore tinteggiatura | <input type="checkbox"/> tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| <input type="checkbox"/> relazione tecnica dell'intervento | <input type="checkbox"/> modello ISTAT |
| <input type="checkbox"/> fotografie | <input type="checkbox"/> relazione igienico-sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE
IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio URBANISTICA

N. 31077/8927/187 di prot.

Risposta a nota n. 4508/Qf del 29.7.88

Allegati n. 1

Handwritten signature: Rita Lollo

Handwritten notes: R27542, 15.9.88

Carrara, R.

SPETT/LE MINISTERO PER I BENI CULTURALI
E AMBIENTALI
LUNGARNO PACINOTTI

P I S A

OGGETTO: Richiesta di ulteriore documentazione per Variante al fabbricato sito a M. di Carrara Via Maggiani - Ditta Soc. SILCA

RACCOMANDATA A.R.

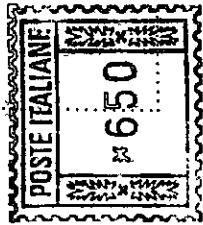
In riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, si invia documentazione fotografica.

IL SINDACO



AMMINISTRAZIONE P.T.

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE
COMUNE DI CARRARA (MS)**



L. mag. 404 - n. 81890

DA RESTITUIRE A:

UFFICIO URBANISTICA (BARI)
COMUNE DI CARRARA

N. B. - Il mittente è pregato di apporre chiaramente su entrambe le facciate le indicazioni richieste

REF. SOCIETA' SILCA
P.A.

55033

C.A.P.

CARRARA

LOCALITA'

MS

SILCA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

della: del: **M** N..... di L.....

Raccomandata Vaglia spedita il **25/9/88**

Assicurata Pacco dall'Ufficio di **Genova**

indirizzata al **MINISTERO PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI**
LUIGI PACIOTTI - DISA

Dichiaro di aver ricevuto quanto sottoscritto il

021.9.88.10.70

Firma dell'incaricato della distribuzione del pagamento

[Handwritten signature]



Bollo dell'Ufficio di distribuzione del pagamento.



COMUNE DI CARRARA

Mod. 5

31077/8927-1987

L

25 GEN. 1989

Pratica N. _____

Concessione N. _____

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.E.

Al Soc. **SILCA S.r.l.**

Rapp. Legale **Marri Mauro**

Via Vicinale **Macchia, 25 bis**

Marina di Carrara

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data **30/9/87** (classificata al n. **31077/8927** con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per **Variante al progetto per lavori di costruzione fabbricato uso civili**

Le abitazione e uffici in Via A. Maggiani a Marina di Carrara

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del **29/1/88** verbo n° **4** la medesima è stata accolta a condizione di _____

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:
 presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
 eventuale delega per il ritiro degli atti

- ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
- pagamento stampati di concessione
- una marca da bollo da **L. 15.000**
- presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)
-
-

1) Si allega lettera indicante:

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto nell'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO
Mauro

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
abitante in
insegnandola nelle mani di

di chiara di avere oggi notificato copie

Carrara

IL MESSO COMUNALE



AMMINISTRAZIONE **PT**

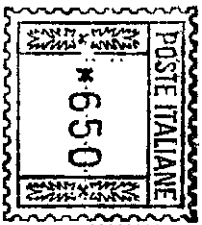
AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



COMUNE DI
54033 CARRARA
(MS)

DA RESTITUIRE A: *Comune di Carrara*

*ufficio autodiretta
(Barrak)*



Lmae 404-n. 81890

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

4

54033

CARRARA

M.S.

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE



della:

del:

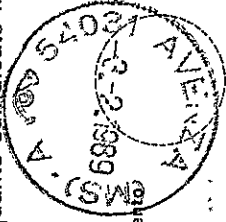
N. 037 di L.

- Raccomandata Vaglia
- Assicurata Pacco

spedito il _____
dall'Ufficio di _____

indirizzato a Doc. SILCA s.r.l.
Roffa Lepore - Manz. Monio - V. Vincenzo Macchi e,
no 25 ter - 57036 Piacenza di Comune

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 03-02-89



Firma [Signature]

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento

[Signature]

Bollo dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.



COMUNE DI CARRARA

Prov. 10842
del 11/12/82
g

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28-1-1977 n. 10 - LR. 30-6-84 n. 41

PROPRIETARIO

Soc. S. ILLCA srl

PROGETTISTA

ARCH. ATTILIO GHIRLANDA

Fabbricato sito in loc. MARINA DI CARRARA Via A. MAGGIANI Mapp. 724 Foglio 101

Progetto presentato in data 1/1/1985 Prot. N° 10622/1710
 Soluzione N° presentata in data Prot. N°

Variante sostanziale presentata in data 2/10/87 Prot. N° 31077/8927
 Variante non sostanziale

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
 di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
 colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio cemento armato altri

Zonizzazione di (informativa)

PRGC "C"

Zona di saturazione } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A B C E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI (vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
 zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam.** Mc 2487

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc 2502

TOTALE Mc - 21

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
 categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc
 (vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

**Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
 zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com.** Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10

COMMA

- A
- B
- C
- D
- E
- F
- G

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84

ALLEGATO A CAPOVERSO/

- A
- B
- C
- D
- E
- F
- G
- H
- I
- L
- M
- N
- O
- P
- Q
- R
- S
- T
- U

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L. /

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L. /

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI VARIANTE - MODIFICHE INTERNE - RIDUZIONE DI VOLUME

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma del progettista

[Firma]

Firma del proprietario (o di chi legalmente lo rappresenta)

[Firma]

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario (o di chi legalmente lo rappresenta)

.....

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO

[Firma]

ARCHITETTO CAPO

[Firma]

Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia favorevole/~~contrario~~ in data 29/1/88 n. 4 Carrara li 25 GEN. 1989

IL SINDACO

[Firma]

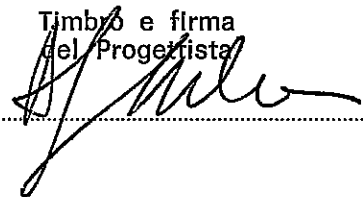
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: VARIANTE
di proprietà: SOC. SILCA. srl
sito in : MARINA DI CARRARA
via : A. MAGGIANI N° 104
mapp. n. 724-725-726-668 foglio n. 101

Il sottoscritto DOTT. ARCA ATTILIO GHIRLANDA nella qualità di progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del 5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

Carrara, li 21/12/1987

Timbro e firma
del Progettista



5 - GEN 1988