

Studio tecnico Associato
Geom. Fiaschi-Carli-Zuccari
Via Ulivi n.17 Carrara (MS)



COM:
21 OTT. 2010
Prot. n° 50735

ul
3

Spett.le Comune di Carrara
Assetto del Territorio-Urbanistica
Alla cortese attenzione di
Geom. Coppo Luca

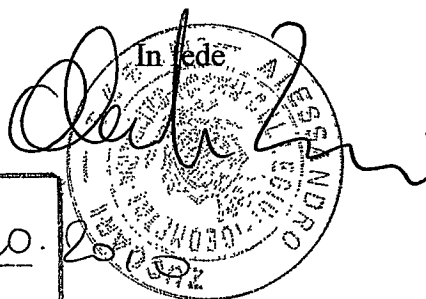
Oggetto: denuncia di inizio attività d.i.a. n.551/DIA-07
Ditta: Quattrini Ginetta
"COMUNICAZIONI"

Con la presente si comunica a risposta di Vs raccomandata, di aver già provveduto al deposito della dichiarazione di fine lavori e dichiarazione di conformità della pratica in oggetto, in data 04/03/2009 come da copia per ricevuta che allego alla presente.

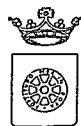
Carrara li 19/10/2010

3389 / 07

prot.	del
ASSEGNA	RESPONSABILE
SIG.	
DIRETTORE	LI



Prot. n° 49785



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO/URBANISTICA

prot. n° 41260/3389
15/09/2007

1,81
14,62

RACCOMANDATA A.R.

A: QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: ZUCCARI GEOM. ALESSANDRO
VIA SASENO 1
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della
L.R. 03.01.2005 n° 1 .
RIF. D.I.A. n° 551/DIA-07

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA MANZONI 1 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 40SUB12, visto la scadenza del termine di cui all'art.84 comma 4 della L.R.01/05 , si informa che entro 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante, dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it).

Si informa che tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

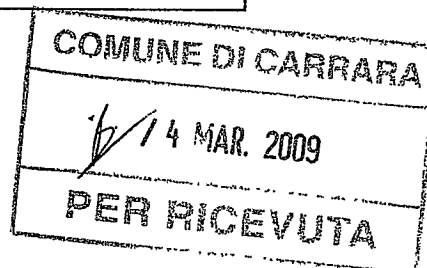
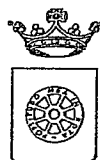
L'esigenza di archiviare correttamente ogni pratica induce il responsabile del procedimento ad avviare una regolarizzazione d'Ufficio che, previo sopralluogo verificante la conformità delle opere eseguite a quanto dichiarato ed asseverato, non esclude la possibilità di proporre al funzionario tecnico competenti provvedimenti sanzionatori (nel caso di riscontri negativi) da adottarsi ai sensi degli articoli 134 e 135 della Legge Regionale del 03/01/05 n°1 e s.m.i.

Carrara, 13 ottobre 2010

Istruttore Tecnico Direttivo
(Marinello geom.Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641290 - Fax 0585.641296 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

La sottoscritta:

Quattrini Ginetta, nata a Carrara il 06/12/1976, c.f. QTTGTT76T46B832G,
 residente in Carrara Via Canal del Rio n.10

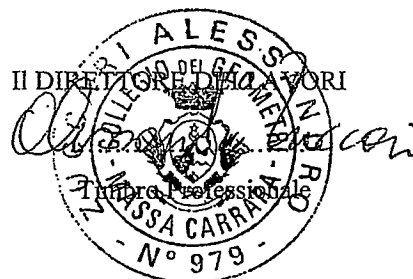
☒ proprietario

Dà comunicazione che in data 25/02/2009 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n°prot. 41260/3389 del 15/09/2007 d.i.a. n.551/07 e si allega alla presente:

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate

IL PROPRIETARIO
 COMMITTENTE

Ginetta Quattrini
 (Firme leggibili)





agenzia del
Territorio

Ufficio Provinciale
di MASSA

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

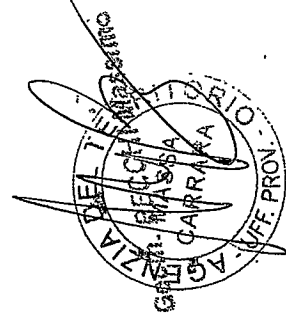
Data: 28/11/2008
Ora: 8.41.48
pag. 1 di 1

Catasto Fabbricati

Comune di CARRARA (Codice: I6AG)	Ditta n.: 1 di 1
Protocollo n.: MS0153206	Unità in variazione n.: 1
Codice di Risccontro: 000A237P7	Unità in costituzione n.: -
	Unità in soppressione n.: -
	Beni Comuni non Censibili n.: -
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		43	40	12	PIAZZA MANZONI n. 1, p. 2	001	A04	04	4,5	68	244,03



Riservato all'Ufficio

Ricevuta n.: 20802/2008

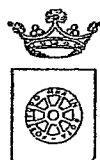
Importo della liquidazione: Euro 50

Data: 28/11/2008

Protocollo n.: MS0153206

L'incaricato

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
---	---



COMUNE DI CARRARA
<i>lv</i> / 4 MAR. 2009
PER RICEVUTA

COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto, Geom. Alessandro Zuccari, nato a Massa il 17/02/1976 iscritto all'Albo/Ordine Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n°979 (C.F. ZCCLSN76B17F023S), con studio professionale in Carrara via Ulivi n°17 (tel 0585776150 cell. 3492682119- fax 0585776150, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Quattrini Ginetta residente in Carrara, via Canal del Rio n°10

considerato che i lavori di ristrutturazione interna sono stati realizzati in economia diretta sull'immobile posto in Piazza Manzoni n.1, censito catastalmente al foglio 43, mappale 40 sub12,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 25/02/2009 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 15/09/2007;

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 25/02/2009;

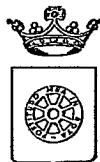
3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☒ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del 04/03/2008.....

Carrara, lì 04/03/2008



COMUNE DI CARRARA	
spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
/ 5 MAR. 2009	DI CARRARA
Prot. n° 11380	/ 4 MAR. 2009



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

La sottoscritta:

Quattrini Ginetta, nata a Carrara il 06/12/1976, c.f. QTTGTT76T46B832G, residente in Carrara Via Canal del Rio n.10

☒ proprietario

Dà comunicazione che in data 25/02/2009 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n°prot. 41260/3389 del 15/09/2007 d.i.a. n.551/07 e si allega alla presente:

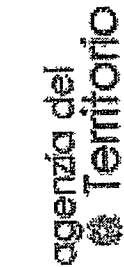
☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate

IL PROPRIETARIO
 COMMITTENTE

Ginetta Quattrini
 (Firme leggibili)



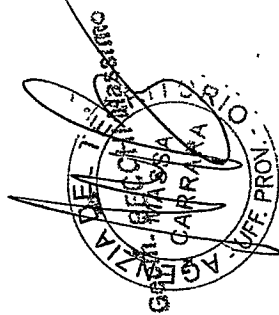
Ufficio Provinciale
di MASSA
Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione



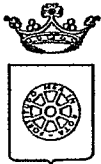
Catasto Fabbricati		Comune di CARRARA (Codice: I6AG)		Ditta n.: 1 di 1	
Protocollo n.: MS0153206		Unità a destinazione ordinaria n.: -		Unità in variazione n.: 1	
Codice di Riscritto: 000A237P7		Tipo Mappale n.: -		Unità in costituzione n.: -	
		Beni Comuni non Censibili n.: -		Unità in soppressione n.: -	
Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE					

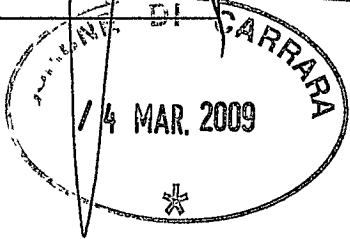
UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita
1	V		43	40	12	PIAZZA MANZONI n. 1, p. 2	001	A04	04	4,5	68	244,03



COMUNE DI CARRARA spazio riservato al protocollo generale 15 MAR. 2009 Prot. n° 11378		spazio riservato al protocollo di settore prot. 3389/07 del 4/3/09 AL RESPONSABILE Sig. <u>ROPPA</u> IL DIRIGENTE LI _____	
---	--	---	--





COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il sottoscritto, Geom. Alessandro Zuccari, nato a Massa il 17/02/1976 iscritto all'Albo/Ordine Professionale dei Geometri della provincia di Massa-Carrara al n°979 (C.F. ZCCLSN76B17F023S), con studio professionale in Carrara via Ulivi n°17 (tel 0585776150 cell. 3492682119- fax 0585776150, in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Quattrini Ginetta residente in Carrara, via Canal del Rio n°10

considerato che i lavori di ristrutturazione interna sono stati realizzati in economia diretta sull'immobile posto in Piazza Manzoni n.1, censito catastalmente al foglio 43, mappale 40 sub12,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 25/02/2009 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

CERTIFICA

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 15/09/2007;

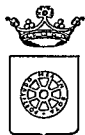
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 25/02/2009;

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☒ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del 04/03/2008.....

Carrara, lì 04/03/2008





COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 41260/3389

Carrara 15 settembre 2007

Prot. 41505

17-9-07

e, p.c.:

A: QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

A: ZUCCARI GEOM. ALESSANDRO
VIA SASENO 1
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA MANZONI 1 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 40SUB12, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Coppo Geom.Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41260/3389 del 15/09/2007. - d.i.a. n° 551/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 15 settembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 41260/3389
Carrara 15 settembre 2007

A: QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: ZUCCARI GEOM. ALESSANDRO
VIA SASENO 1
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA MANZONI 1 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 40SUB12, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Coppo Geom.Luca presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 41260/3389 del 15/09/2007, - d.i.a. n° 551/DIA-07

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 15 settembre 2007

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail lcoppo@comune.carrara.ms.it

Prot. n° 49785
15-10-10

551 | 2007



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO/URBANISTICA

prot. n° 41260/3389
15/09/2007

RACCOMANDATA A.R.

A: QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: ZUCCARI GEOM. ALESSANDRO
VIA SASENO 1
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della
L.R. 03.01.2005 n° 1 .
RIF. D.I.A. n° 551/DIA-07

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA MANZONI 1 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 40SUB12, visto la scadenza del termine di cui all'art.84 comma 4 della L.R.01/05 , si informa che entro 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante, dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it).

Si informa che tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

L'esigenza di archiviare correttamente ogni pratica induce il responsabile del procedimento ad avviare una regolarizzazione d'Ufficio che, previo sopralluogo verificante la conformità delle opere eseguite a quanto dichiarato ed asseverato, non esclude la possibilità di proporre al funzionario tecnico competente provvedimenti sanzionatori (nel caso di riscontri negativi) da adottarsi ai sensi degli articoli 134 e 135 della Legge Regionale del 03/01/05 n°1 e s.m.i.

Carrara, 13 ottobre 2010

Istruttore Tecnico Direttivo
(Marinello geom.Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641290 - Fax 0585.641296 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO/URBANISTICA

prot. n° 41260/3389
15/09/2007

RACCOMANDATA A.R.

A: QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: ZUCCARI GEOM. ALESSANDRO
VIA SASENO 1
54100 MASSA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 77, 79 e 84 della
L.R. 03.01.2005 n° 1.
RIF. D.I.A. n° 551/DIA-07

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03.01.05 n° 1 e s.m.i., pervenuta in data 15/09/2007. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA PIAZZA MANZONI 1 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 40SUB12, visto la scadenza del termine di cui all'art.84 comma 4 della L.R.01/05, si informa che entro 20 giorni dal ricevimento delle medesima, occorre presentare, da parte del denunciante, dichiarazione di **FINE LAVORI** (data certa) con allegata certificazione di eventuale variazione catastale, e Dichiarazione di **CONFORMITA'** da parte del tecnico asseverante (con l'uso dei modelli predisposti dall'Ufficio scaricabili dal sito www.comune.carrara.ms.it).

Si informa che tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

L'esigenza di archiviare correttamente ogni pratica induce il responsabile del procedimento ad avviare una regolarizzazione d'Ufficio che, previo sopralluogo verificante la conformità delle opere eseguite a quanto dichiarato ed asseverato, non esclude la possibilità di proporre al funzionario tecnico competente provvedimenti sanzionatori (nel caso di riscontri negativi) da adottarsi ai sensi degli articoli 134 e 135 della Legge Regionale del 03/01/05 n°1 e s.m.i.

Carrara, 13 ottobre 2010

Istruttore Tecnico Direttivo
(Marinello geom. Veniero)

COMUNE DI CARRARA - 54033 piazza Due Giugno,1
Settore Urbanistica - U.O. Controllo del Territorio
telefono 0585.641290 - Fax 0585.641296 - e-mail vmarinello@comune.carrara.ms.it

Posteitaliane

Avviso di ricevimento
EP 0683/EP 0505 - Mod. 23 IP - MOD. 01304 (EX VPS-0229) - St. [3] Ed. 07/05

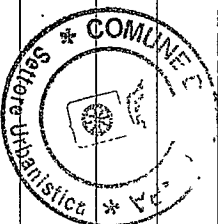


A. R.

postaprioritaria

DIA 551 / 2007

Da restituire a _____



Avviso di ricevimento

☐ Raccomandata
☐ Pacco

	Raccomandata	Pacco
	☐	☐
	Assicurata	Euro

7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----

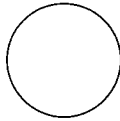
Numero

Data di spedizione.

16 OCT. 2019

Dall'ufficio postale di

551/DIA-07
QUATTRINI GINETTA
VIA CANAL DEL RIO 10
54033 CARRARA

**Firma per esteso del ricevente**
(Nome e Cognome)

Data

Firma dell'incaricato alla distribuzione

**Bollo dell'ufficio
di distribuzione**

Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09.04.01:

- Invii multipli a un unico destinatario
- Sottoscrizione rifiutata