



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

81

ANNO 1968

Fabb. A.

PROGETTO

*Spa app.
12.8
app. Duvet*

*per la costruzione di un
fabbricato da adibirsi ad
uso abitazione civile
di proprietà del Sig.
Pierluigi Florindo
Piacentini*

LOCALITÀ

Marina

VIA dei *Libelli*

N.

SEZIONE

A

FOGLIO

N° *81*

MAPPALE

*134-135-6433
134-2-5938*

LICENZA E

LIZIA DEL

30 aprile 1968 N° 98

N. PROTOCOLLO

400/34

N. PRATICA

NOTE:

TAGLIANDI H: 9242

A

LAVORI INIZIATI: 26/4/1969

B

LAVORI COPERTI: 29-5-70

C

LAVORI ULTIMATI: 24-8-71

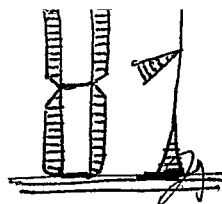
(SOPRALLUOGO in data

12-6-71)

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

1. Licenza di costruzione N° 18
2. Numero 8 tavole disegni (4 tavole approvate)
3. Estratto di mappa N° 2416 del 13/4/68
4. Atto di compravendita N° 83940 Notaro Jaccarino
5. Lettera di approvazione della Soprintendenza N° 460/34
6. Veramento di L. 112.000 N° 38 fatto alla Spezia 9 il 27/4/68
7. Domanda per cambio intestazione progetto e varianti N° 4789/244
8. N° 6 tavole disegni con approvazione N° 244 del 3/5/71
9. Licenza di costruzione per annesse
10. Plotistica fatta
- 11.
- 12.
- 13.
- 14.
- 15.

N. 9242 ANNO 1968



APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA
103
- 8 GEN 1968
Prot. N. 468

CARRARA

Arch. Farinacci

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione

I sottoscritti:

Sig. PAGANINI GIU/EPPE

domiciliato a LA/PEZIA al N. 49 di Via /-FERRARI
proprietario, e

Sig. GALEOTTI GIU/EPPE

iscritto all'Ordine professionale DEGLI ARCHITETTI della TO/CANA (M. A. ARRAB...)
e domiciliato a CARRARA al N. 18 di Via GARIBALDI (GALLERIA 15)

chiedono alla S. V. la licenza di CO/STRUIRE (1)

UN fabbricato ad uso CIVILE ABITAZIONE (2) in Comune di

Carrara su i mappali 5172-5938-4735-4736-6733 del foglio N. 81

corrispondent al N. di Via DEL MILLE

Allegano:

1) I disegni delle opere, in 4 copie, composti di N. 3 tavole.

2) COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRIC

Visto: adempiti gli obblighi di cui a
legge 5/3/1963 n. 246.

ED 3051 IL CAPO UFFICIO

Descrizione delle opere

Superfici del terreno a disposizione mq. 1363

Superficie coperta mq. 516.40

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. 7000

Distanze minime dai confini m. 6

Distanza minima dal filo stradale m.

(1) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.

(2) - Abitazioni, commercio, industria, ecc.

RIPARTIZIONE DE

PER ABITAZIONE					
NUMERO DEI					
Fabbricati	Piani	appartamenti	Vani utili (1)	Servizi	Altri
1	4+1	21	73	50	//

Altezza dell'edificio in relazione all

Indicazione della fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Alt	Sotterraneo o seminterrato m.	3. piano m.
AM 25.00	9.50	14.00	2.20	3
			pianoterra m. 3.20	4. piano m. 3
			1. piano m. 3	5. piano m.
			2. piano m. 3	6. piano m.

Il fabbricato avrà struttura portante in (2) CEMENTO ARMATO

Le principali opere di rifinitura saranno eseguite (3) LE RIFINITURE E/TERNE /ARANNO IN CALCE CEMENTIZIA CON PICCOLE PARTI IN CEMENTO A VITA - BUONA PARTE /ARÀ RIVE/TITA IN COTO COLORATO - NELL'INTERNO L'INTONACO /ARÀ TIRATO A GE/VO - I RIQUADRI DELLE APERTURE E/TERNE E LE /CALE /ARANNO IN MARMO DI CARRARA - I PILASTRI VER/O /TRADA /ARANNO PURE IN MARMO - IL PORTONE D'INGRESSO /ARÀ IN METALLO INO//IDABILE - I BAGNI E LE CUCINE /ARANNO RIVE/TITI IN PIA/TRELLE TIPO /A//VOLO PER L'ATEZZA DI M. 1.50 -

- (1) - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.). Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.
- (2) - Cemento armato, muratura ordinaria, muratura di mattoni ecc.
- (3) - Descrivere brevemente le opere di rifinitura con particolare riguardo a quelle esterne.

VERSANTE

Servizio dei Conti Correnti Postali
Attestazione di un versamento

di L. 112.000
(in cifre)

Lire CENTO DODICIMILITRE
(in lettere)

eseguito da Bogneri Giuseppe

sul c/c N. 1/15046 intestato alla:

BANCA NAZIONALE DEL LAVORO

Centro Servizi Speciali - c/ Cassa Nazionale Previdenza Ingegneri ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 35 - ROMA

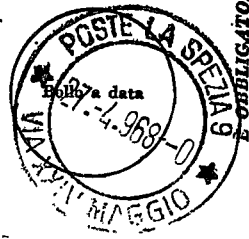
Adm (1) 27.4.1968

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

LA SPEZIA 9

N. 38
del bollettario ch 9

L'Ufficiale di Posta



E' OBBLIGATORIO INDICARE A TERGO LA CAUSALE DEL VERSAMENTO

Lo scarico delle acque chiare e lorde avverrà A MEZZO DI TUBAZIONE IN CEMENTO
CHE DALLE CAMERE DI MANTIMENTO DELLA FOSSA /ETICA PORTERANNO AL
POZZO A PERDITA.

secondo lo schema di canalizzazione rappresentato nei disegni insieme ai particolari della fossa biologica o del pozzo nero.

Alla fornitura dell'acqua potabile si provvederà CON ATACCO ALLA TUBAZIONE COMUNALE -

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse.

Esecutore dei lavori sarà il Sig. PAGANINI GIUSEPPE

domiciliato in LA PERZIA al N. 3 di Via VENETO.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in al N. di Via.

che a conferma di ciò si sottoscrivono

Carrara, li 21-12-1967

IL PROPRIETARIO

L'ESECUTORE

IL PROGETTISTA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 18,5x29,7 e nella scala di almeno 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente per:

- le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano
- le altezze dei muri frontali di fabbrica e di cinta verso gli spazi scoperti sia pubblici che privati, misurate in conformità ai Regolamenti vigenti.
- tutte le dimensioni planimetriche sia dei locali che dei cortili, cavedi, ecc.

Chone
P. Carlucci
8.2.68

Arrivo al protocollo della Sezione urbanistica dell' Ufficio Tecnico

3.4
19 01 1968

8.2.68

Parere della Sezione Urbanistica

PMU 41 Zona Villini (ex Zona Polinare) 22 XI. 68
66 Zona Edilizia C (ex Zona PMU nel Torneo) 22

Parere favorevole al progetto rispetto alla dotazione affidamento
alla C.E. facendo presente che dovrebbe essere eliminata
l'appendice posta al piano numero 10 sud.

10/2/68

L' INGEGNERE CAPO

Parere dell' Ufficio d' Igiene

favorevole

15/11/68

L' UFFICIALE SANITARIO

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 5 del 20/2/68)

Si appone a condizione che il n.º di fabbricati al p.º su
via dell'edile sia aumentato di n.º rispetto al filo stradale
da il n.º, stem. offus. b) aumentando tutto il fabbricato
fino al filo della strada invece
prima eliminando la IL SINDACO
tutto in un colpo

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia ACCOGLIE - RESPINGE

la domanda

APPROVA

Parere a conoscenza della Commissione
edilizia il contenuto della lettera
di approvazione del progetto

NOTE:

Commissione n.º 609 del 15-4-68

In commissione edilizia un ritiene opportuno
entrare in merito al giudizio della Commissione

30 APR. 1968

APPROVA

IL SINDACO

Zona Villini
della Sop. it. n.º 112

Attestazione
Cessione
terreno strada
di servizio

Mano Tolo et. 10/2/68

Presidente
Vice
e Contratto

12/4/68
16/4/68

CORPO NAZIONALE VIGILI del FUOCO

COMANDO PROVINCIALE di MASSA-CARRARA

"Tenaces velut marmor apuanum"

MASSA - CARRARA

Massa, 26 Febbraio 1968

N di prot. 987

Risposta a nota

Allegati

OGGETTO: Progetto di costruzione del fabbricato in Carrara-Marina - Via dei
Mille. Fabbricato "A"

Sig. Paganini Giuseppe
presso Arch. Galbotti Giuseppe
Via Garibaldi, 18 (Galleria 15)
Carrara

e
Al Comune di
Carrara

Ai sensi della Legge 966 del 26.7.1965, questo Comando esprime parere favorevole per quanto riguarda la prevenzione incendi e restituisce al Comune il progetto sopra indicato, a condizione che siano attuate le seguenti prescrizioni:

- 1) La comunicazione prevista tra il vano scala e il locale destinato a box deve essere eliminata;
- 2) L'impianto di riscaldamento centrale deve essere realizzato possibilmente in locale al piano terra, ma sempre con accesso e aerazione direttamente dall'esterno; in ogni caso non deve essere sottostante né adiacente sia al vano scala che al vano ascensore;
- 3) L'eventuale impiego di locali per attività comunque soggette a disciplina antincendio (autorimesse, impianti di riscaldamento, magazzini, depositi, negozi ecc.) potrà essere consentita con separata licenza che sarà rilasciata qualora siano osservate tutte le norme di sicurezza inerenti all'impiego specifico;
- 4) I solai di copertura del seminterrato devono essere in cemento armato con esclusione di cotto o se fatti con l'impiego di forati cotti si dovrà avere cura di proteggere i solai stessi con uno strato di intonaco di almeno cm. 3 di spessore;
- 5) Il locale previsto nel seminterrato non potrà essere destinato ad autorimessa pubblica perché attualmente non risponde alle norme di sicurezza previste;
- 6) Alla ultimazione dei lavori richiedere a questo Comando la visita di collaudo per il rilascio del certificato di prevenzione incendi da presentare all'Ufficio Igiene del Comune per la concessione del permesso di abitabilità;
- 7) Dare assicurazione scritta dell'adempimento delle sopraindicate prescrizioni.



L. COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. S. Gianni)

Mani