



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

Primo Dipartimento
Settore Urbanistica
Ufficio Segreteria

DATA : 13/09/91
N.PROTOC.:
N.CONCES.: 91/C/0105
DATA CON.: 13/09/91

Conces. n° 218/92

FERRARI GIUSEPPE
VIA COM. PER CODENA
54033CODENA CARRARA

Pratica edilizia 90/07933

CONCESSIONE EDILIZIA PER L'ESECUZIONE DI OPERE

IL SINDACO

Vista la domanda del 11/10/90
presentata dal sig. BERTANI MARIA ASSUNTA
VIA COM. PER CODENA
54033CODENA CARRARA
Cod.Fiscale BRTMSS40M50B832E

FERRARI GIUSEPPE
VIA COM. PER CODENA
54033CODENA CARRARA
Cod.Fiscale FRRGPP35S30B8320

registrata il 11/10/90
al prot.Gener. n. 90/29603

del Dipartimento Assetto del Territorio, con la quale viene
richiesta la Concessione per la esecuzione dei lavori di:
RECINZIONE

FERRARI GIUSEPPE E BERTANI M. ASSUNTA
sull'area o sull'immobile, distinto in catasto
Sezione T Foglio 0044 Partic. 478
Sezione T Foglio 0044 Partic. 479
Sezione T Foglio 0044 Partic. 480

posta in
OTE MONTI
VIA NON CODIFICATA

Visto il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;
Visti i regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di
Polizia Urbana;
Vista la legge 28.1.1977 n.10 e relative leggi di



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

Pagina: 2

applicazione;

Visto l'art.47 della legge 5.8.78 n.457, modificato dall'art. 26 bis della legge 15.1.80 n.25;

Viste le norme generali per l'igiene del lavoro, emanate con D.P.R. 19.3.1956 n.303;

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso in data 27/03/91 con esame n. 91/00015

Vista la legge 30.4.76 n.373, ed il regolamento di esecuzione approvato con D.P.R. 28.6.1977 n.1052 e il D.M. 23.11.82;

Vista la legge 28.2.85 n.47;

Vista la legge Regionale 30.6.84 n.41;

Vista la Deliberazione del Cons.Comunale n.840 del 21.11.84 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il parere espresso dall'Ufficio Strade in data 12 Febbraio 1991;

Preso atto che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere titolo alla Concessione;

D I S P O N E

ART.1 - OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Al Sig.

BERTANI MARIA ASSUNTA

VIA COM. PER CODENA

54033CODENA CARRARA

Cod.Fiscale BRTMSS40M50B832E

FERRARI GIUSEPPE

VIA COM. PER CODENA

54033CODENA CARRARA

Cod.Fiscale FRRGPP35S30B832D

e' concesso, alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, di eseguire i lavori di:

RECINZIONE

FERRARI GIUSEPPE E BERTANI M. ASSUNTA

secondo il progetto costituito da n._1_ tavole che si allegano quale parte integrante del presente atto.

ART.2 - CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE

A) Concessione a titolo gratuito

=====

ART.3 - CONTRIBUTO RELATIVO AL COSTO DI COSTRUZIONE

A) Concessione a titolo gratuito

=====

ART.4 - OBBLIGHI E RESPONSABILITA' DEL CONCESSIONARIO

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali vigenti.



E' inoltre fatto obbligo al concessionario di notificare gli estremi della concessione alle aziende erogatrici di pubblici servizi (ENEL, SIP, AMIA, TIRRENIA GAS etc.) a cui si fa richiesta per allacciamenti anche provvisori, riferimenti all'attivita' di cantiere o impianti particolari.

ART.5 - OPERE IN CEMENTO ARMATO

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate dall'art. 1 della legge 5.11.71 n.1086, il costruttore e' tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art.4, prima dell'inizio dei lavori.

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art. 7 della succitata legge e detto collaudo dovra' essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilita' e/o di agibilita' della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilita', una dichiarazione con la quale il Direttore dei Lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione dell'opera a cui si riferisce la presente concessione non sono state attuate strutture in cemento armato.

ART.6 - TERMINI DI INIZIO E ULTIMAZIONE LAVORI

I lavori debbono essere iniziati entro un anno dal ricevimento della comunicazione del rilascio della presente concessione ed ultimati entro 3(tre) anni dalla stessa data.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della concessione cosi' come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche con le quali la concessione stessa sia in contrasto, salvo che i lavori non siano stati iniziati e vengano completati entro 3 (tre) anni dalla data di comunicazione del rilascio della presente concessione.

Il termine per l'ultimazione puo'essere comunque prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengono fatti estranei alla volonta' del concessionario opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova concessione: in tal caso la nuova concessione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della concessione a mezzo apposito modulo e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte di un Funzionario



COMUNE DI CARRARA

PIAZZA 2 GIUGNO - CARRARA

C.F. 00079450458

dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne redige apposito verbale Pagina: 4

Dovra' del pari essere denunciata dal titolare della concessione la data di avvenuta ultimazione dei lavori.

Il Comune si riserva, comunque, la facolta' di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:

-i contratti di appalto o di prestazione di opere in economia regolarmente registrati;

-le denunce all'Ufficio Provinciale dell' INAIL da parte delle Ditte esecutrici.

ART.7 - PRESCRIZIONI SPECIALI

1) A norma dell'art. 9 della L.R. n. 88 del 6.12.82 il concessionario deve dare comunicazione dell'inizio dei lavori all'Ufficio del Genio Civile della Provincia di Massa-Carrara almeno 10 (dieci) giorni prima dell'inizio dei lavori.

CONDIZIONI C.E.: IL MURO DEVE ESSERE INTONACATO E L'ALLINEAMENTO DEVE ESSERE DATO DALL'UFFICIO STRA - DE.

Carrara, li 13 SET. 1991

IL SINDACO

Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nella presente concessione.

Carrara, li 27 LUG 1992

IL CONCESSIONARIO

V.to L'Istruttore Amministrativo