



L. 200

28/11/1970

PROVATO

Carrara, 4

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

arch. Varigini

12/1/71

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE
31643
ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 20992
Data 26 NOV 1970

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO	
64	122
ANNO 197	
ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE	
R.P.N. 57/1969	
VISTO	

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.**VARIANTE**
☒ in aumento di volume
 ☐ in diminuzione di volume
 ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig.ri FURIA GIULIANO	nato a CARRARA	Li 8/9/1937
	domiciliato in CARRARA via le xx Settembre	nato a	Li
Progettista delle opere	Sig. CORDIVIOLO FRANCESCO	nato a CARRARA	il 15-4-1935 di professione Geometra
	residente a CARRARA iscritto all'Ordine Professionale Geometri	Via Provinciale della MS	Civ. N. 101/4 N. Ord. 270

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) ALLA COSTRUZIONE**
 alla licenza di costruzione rilasciata il **28/ottobre/1969** N. **203**
 per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località Ponticinato	Via Provinciale	N
	Mappale 207	Sezione C	Foglio 52

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. tavole.

Il Direttore dei Lavori	Sig. Cordivolo Francesco	nato a CARRARA	il 15-4-1935
	domiciliato in CARRARA	Via Provinciale	N. 101/4
L'Impresario	Sig. Furia Giuliano	nato a CARRARA	il 8/9/1937
	domiciliato in CARRARA	Via le xx Settembre	N. 253

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **8-9-1970**
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **15-10-1970**
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA Sezione Imposte e Tasse UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI Visto: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7 legge 5/3/1963 n. 246. 3764 IL CAPO UFFICIO

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	986	986	
Superficie coperta	mq.	225	225	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$	$\frac{1}{5}$	
Volume esistente (E)	mc.	=	=	
Volume approvato	mc.	=	1800	
Volume totale (F)	mc.	1800	1865	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.	1935	2.330	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	2.19	2.3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	12.00	12.00	
	Lato Ovest ml.	6.00	6.00	
	Lato Nord ml.	6.00	6.00	
	Lato Sud ml.	6.00	6.00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	6.00	6.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	8.00	7.40 / 10.10	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	7.00	7.00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1.142	1.145	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	225	225	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	986	986	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.30	=	2	5		3.70	=	=	1						
Terr. o Rialz.	3.00	2	6	8		3.00	2	6	8						
Secondo	3.00	2	6	8		3.00	2	6	8						
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)
--	--

TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI
[Firma]

IL PROGETTISTA

[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI
[Firma]

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 500	n. 1x500 del 9/12.70
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n. del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie
-----------------------------	--	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del

N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del

N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

[Firma]

L'UFFICIALE SANITARIO

[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

rialzamento del p. s. cento metri all'incrocio della strada Carrara, li. 9.12.70

Informativa di P. R. G. C. 41 Zona Cose Economiche Popolari
66 Zona Edilizia E e allargamento strada al P. s. -
Si è presente che il valore che si ricerca viene compreso
sotto la quota del primo impiantito - rimanendo la quota
di grande la stessa di progetto V. m. c.
5/10/70

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

11.000 1070
Le varianti non sono ammissibili al P. R. G. C. alla E.

h. m. p. m.
13/12/70

(Variante 1)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 20 del 22/12/70)

Parere favorevole

h. m. p. m.

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 13/12/70