

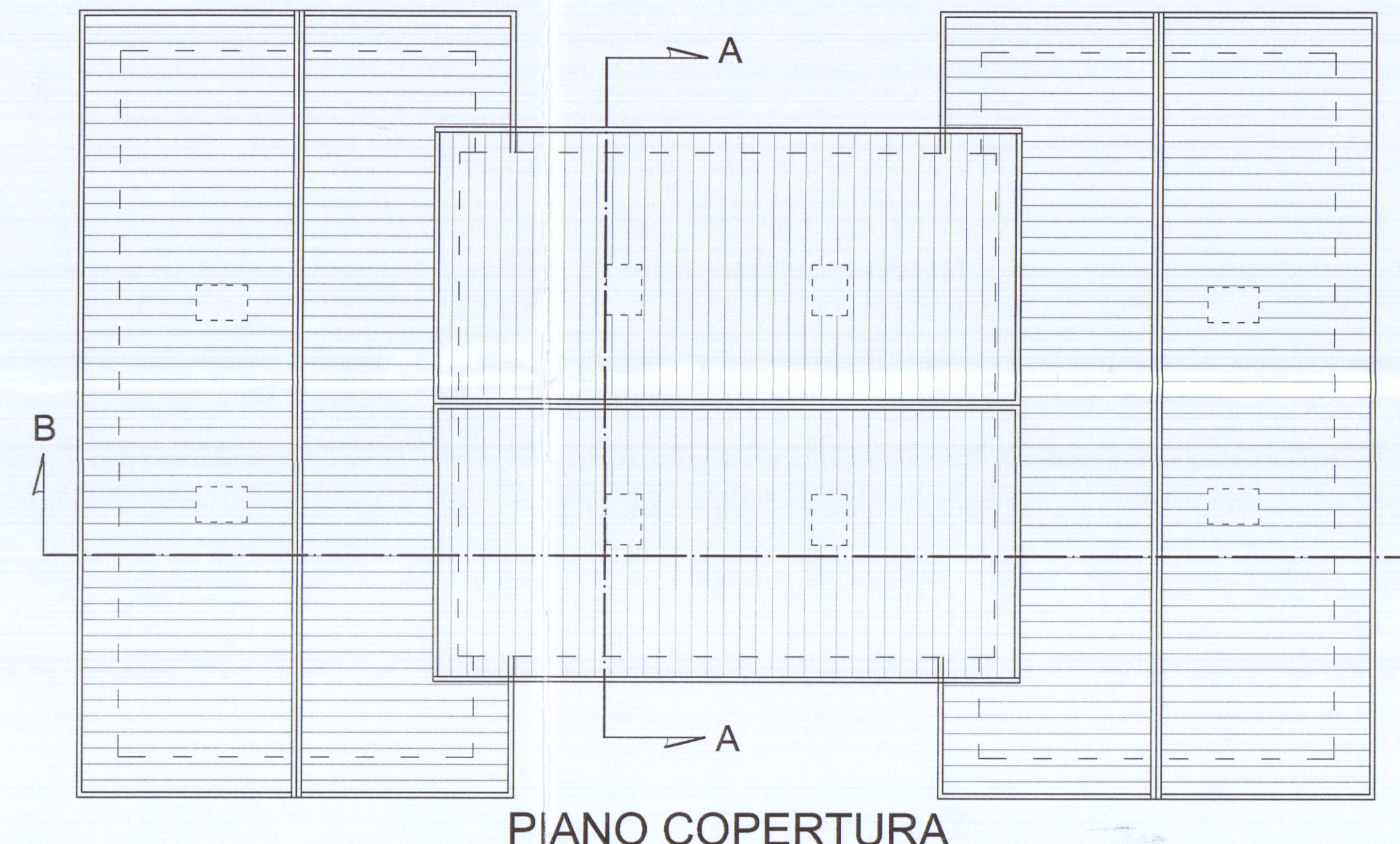
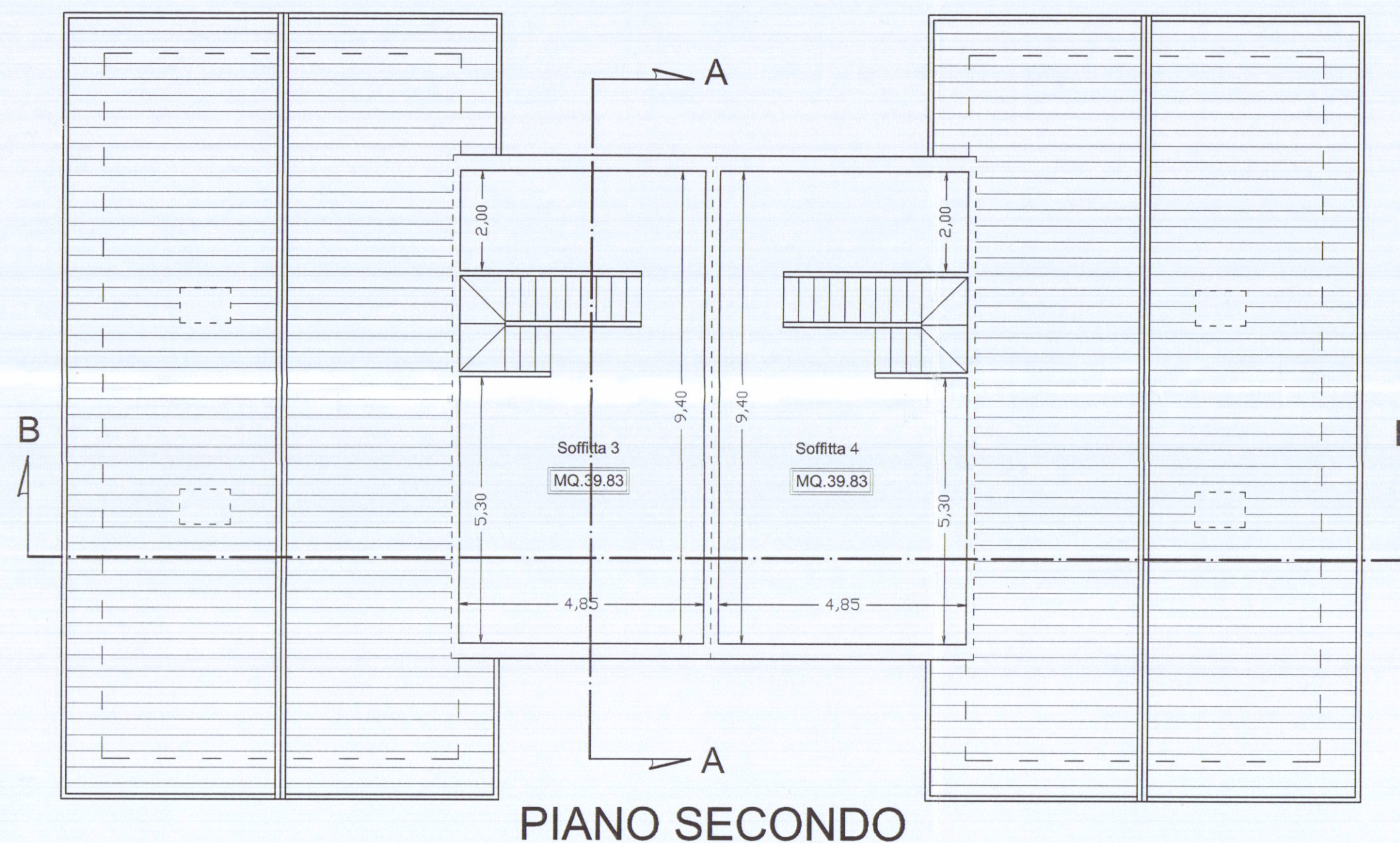


Tabella standard urbanistici

Superficie lotto=1128ma

S.U.L. realizzata=350,00mg $\leq$ 350,00mg S.U.L. max ammessa

PARCHEGGI (con sup. drenante >50%)

AI SENSI DELLA L.122/89= 155,97mq>1/10volume(1452,45mc)

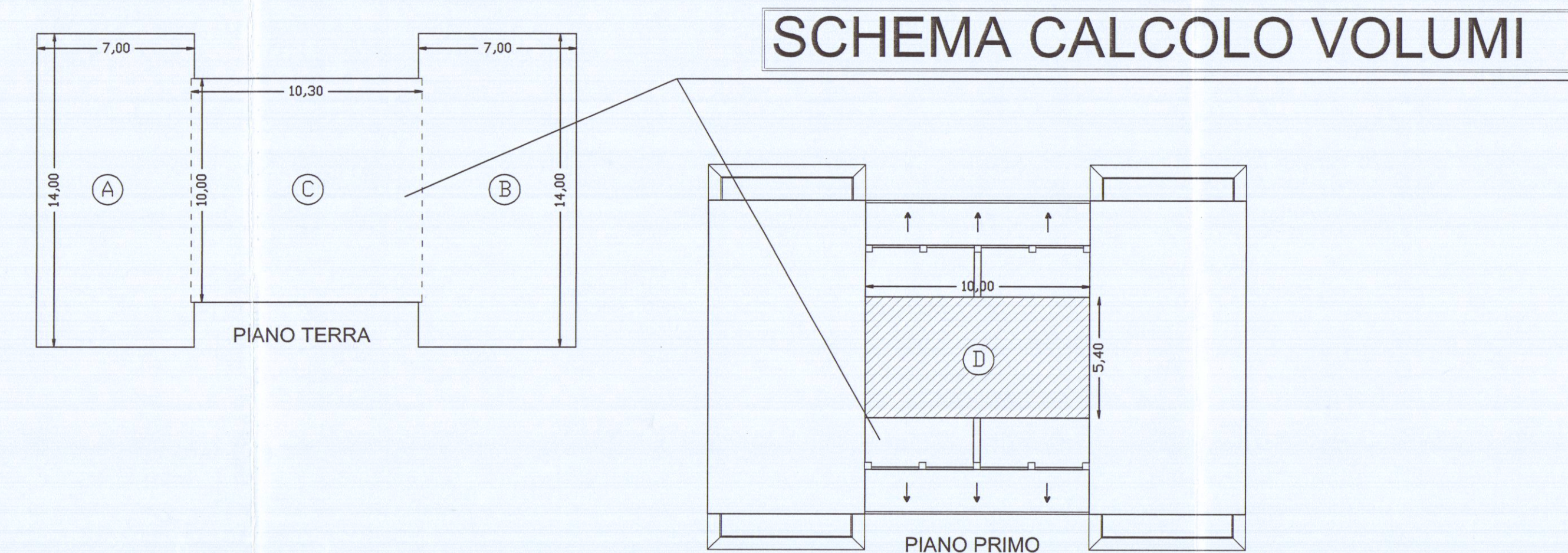
AI SENSI DEL R.U. = n° 1,5 posti ogni 100 mq S.U.L. =

$$= 18.75 \times 3.5 = 66.00 \text{ MQ}$$

SUPERFICI DRENANTI ai sensi D.P.G.R. 09.02.07 N° 2/R

SUPERFICI DRENANTI MQ. 282 pari al 25% del lotto

ALBERATURE (art. 17 R.D.)= n° 2 /100 mg di sup. scoperta (mg 676)

TABELLA SUPERFICI/VOLUM
$$S.U.L.=A+B+C+D=96.50+96.50+103.00+54.00=350.00MQ$$

VOLUME:

$$A \times H_{\text{di gronda}} = 96,50 \times 4,65 = 448,73 \text{ Mc}$$

B x H. di gronda=96.50 x 4.65=448.73MC

$$C \times H. \text{ di gronda} = 103.00 \times 3.51 = 361.53 \text{ M}$$

D x H. di gronda=54.00 x 3.59=193.86M

TOT. MC. 1452.85

TABELLA SUPERFICI NETTE E NON RESIDENZIALI

UNITA' IMMOBILIARE 1				UNITA' IMMOBILIARE 2			
TABELLA SUPERFICI				TABELLA SUPERFICI			
DESCRIZIONE VANO		SUP. NETTA (S.U.)	SUP. NON RESIDENZIALI (S.N.R.)	DESCRIZIONE VANO		SUP. NETTA (S.U.)	SUP. NON RESIDENZIALI (S.N.R.)
PIANO TERRA (S.U.)				PIANO TERRA (S.U.)			
MONOCALE		30.47		MONOCALE		30.47	
BAGNO		3.00		BAGNO		3.00	
DISIMPEGNO		1.65		DISIMPEGNO		1.65	
TOTALE		35.12		TOTALE		35.12	
TERRAZZA			9.52 X 60%= 5.71	TERRAZZA			9.52 X 60%= 5.71
PIANO PRIMO (S.N.R.)				PIANO PRIMO (S.N.R.)			
SOFFITTA			36.26 X 60%= 21.76	SOFFITTA			36.26 X 60%= 21.76
TERRAZZA			5.80 X 60%= 3.48	TERRAZZA			5.80 X 60%= 3.48
TOTALE			30.95	TOTALE			30.95
UNITA' IMMOBILIARE 3				UNITA' IMMOBILIARE 4			
PIANO TERRA (S.U.)				PIANO TERRA (S.U.)			
SOGGIORNO ANG.COTTURA		19.37		SOGGIORNO ANG.COTTURA		19.37	
CAMERA		15.52		CAMERA		15.52	
BAGNO		2.55		BAGNO		2.55	
DISIMPEGNO		1.65		DISIMPEGNO		1.65	
PORTICI			(9.31+9.31) X 60%= 11.17	PORTICI			(9.31+9.31) X 60%= 11.17
PIANO PRIMO (S.U.)				PIANO PRIMO (S.U.)			
CAMERA		10.07		CAMERA		10.07	
DISIMPEGNO		3.45		DISIMPEGNO		3.45	
BAGNO		3.15		BAGNO		3.15	
TOTALE		55.78	(8.10+8.10) X 60%= 9.72	TOTALE		55.78	(8.10+8.10) X 60%= 9.72
PORTICI							
PIANO SECONDO (S.N.R.)				PIANO SECONDO (S.N.R.)			
SOFFITTA			39.62 X 60%= 23.72	SOFFITTA			39.62 X 60%= 23.72
TOTALE			44.61	TOTALE			44.61
UNITA' IMMOBILIARE 5				UNITA' IMMOBILIARE 6			
TABELLA SUPERFICI				TABELLA SUPERFICI			
DESCRIZIONE VANO		SUP. NETTA (S.U.)	SUP. NON RESIDENZIALI (S.N.R.)	DESCRIZIONE VANO		SUP. NETTA (S.U.)	SUP. NON RESIDENZIALI (S.N.R.)
PIANO TERRA (S.U.)				PIANO TERRA (S.U.)			
MONOCALE		30.47		MONOCALE		30.47	
BAGNO		3.00		BAGNO		3.00	
DISIMPEGNO		1.65		DISIMPEGNO		1.65	
TOTALE		35.12		TOTALE		35.12	
TERRAZZA			9.52 X 60%= 5.71	TERRAZZA			9.52 X 60%= 5.71
PIANO PRIMO (S.N.R.)				PIANO PRIMO (S.N.R.)			
SOFFITTA			36.26 X 60%= 21.76	SOFFITTA			36.26 X 60%= 21.76
TERRAZZA			5.80 X 60%= 3.48	TERRAZZA			5.80 X 60%= 3.48
TOTALE			30.95	TOTALE			30.95

TOTALE S.U.= 252,00

TOTALE S.N.R. (già computato 60%)= 213,02

TOTALE SUPERFICI RAGGUAGLIATE=465,02