

27 GIU. 2006

**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il sottoscritto Ivano Squassoni nato Carrara il 02/01/1950 residente in marina di Carrara Via Bassagrande n. 71 in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

D I C H I A R A

che il progetto presentato da Romiti Noris Ivana nata Fivizzano il 07/01/1948 residente in carrara Via carriona n. 362 c.a.p. 54033 c.f. rmtnsv48a47d629e e relativo ad intervento di ristrutturazione straordinaria nell'immobile sito in carrara Via Carriona n. 362 censito al N.C.E.U. con Fg. 73 Mapp. 71 Sub 1-2

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

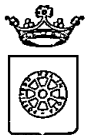
☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara 26/06/2006



Visto il documento

Il dipendente addetto



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 29534/2393
Carrara 29 giugno 2006

prof. n. 30312
03/07/06

e, p.c.:

A: ROMITI NORIS IVANA ED ALTRI
VIA CARRIONA 362
54033 CARRARA

A: SQUASSONI GEOM. IVANO
VIA FIORILLO 9 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 29/06/2006, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA CARRIONA 362 e distinto catastalmente al foglio 73 mappale/i 71/1-2, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veneiro presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 29534/2393 del 29/06/2006. - d.i.a. n° 355/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

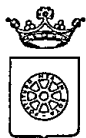
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 29 giugno 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



COMUNE DI CARRARA

Assetto del Territorio-Urbanistica

prot. n° 29534/2393
Carrara 29 giugno 2006

A: ROMITI NORIS IVANA ED ALTRI
VIA CARRIONA 362
54033 CARRARA

e, p.c.:

A: SQUASSONI GEOM. IVANO
VIA FIORILLO 9 BIS
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 29/06/2006, per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA CARRIONA 362 e distinto catastalmente al foglio 73 mappale/i 71/1-2, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è Istr.Tec.Marinello Geom.Veneiro presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 29534/2393 del 29/06/2006. - d.i.a. n° 355/DIA-06

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

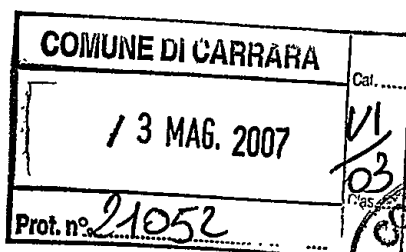
Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 29 giugno 2006

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U.O. Controllo del Territorio
Telefono 0585.6411 – Fax 0585.641296 – e-mail Vmarinello@comune.carrara.ms.it



VI
3

AI SIG. SINDACO DI CARRARA
UFF. URBANISTICA

All'attenzione del Gem. MARINELLO Veniero

OGGETTO : DIA N. 355/06 avente per oggetto modifiche alla distribuzione interna , ecc.

Intestazione Sigg. ROMITI NORIS IVANA ed altri

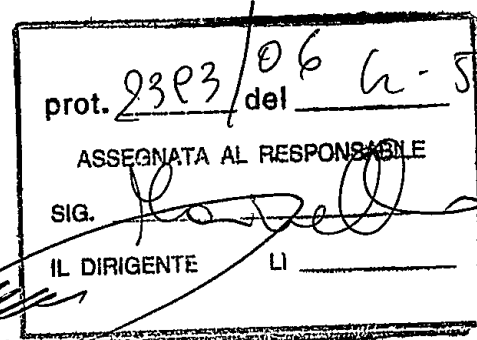
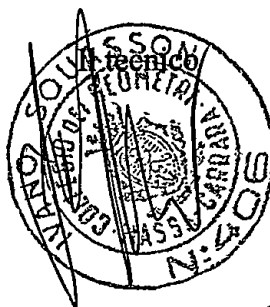
Come verbalmente illustrato durante un recente colloquio, al momento dell' inizio dei lavori, il sottoscritto accertava che i grafici allegati alla Dia in oggetto, desunti integralmente da un rilievo redatto da altro tecnico Geom. E.- Pedonese allo scopo incaricato, risultavano non rispondenti allo stato dei luoghi (il fabbricato risultava nel disegno depositato , più lungo di oltre 1 ml. E più stretto di oltre un ml. E più basso di alcune decine di cm.) per cui come consigliato da codesto ufficio, non avendo ancora effettuato alcuna opera e considerato che comunque la sagoma dell'edificio non era interessata da modifiche, chiedeva al tecnico comunale addetto, Geom. Monconi, di effettuare una verifica in sito , che prontamente eseguiva alla presenza del sottoscritto rilevava quanto sopra dichiarato effettuando anche un rilievo fotografico dello stabile, da cui i grafici allegati opportunamente corretti secondo lo stato dei luoghi e che potranno essere confermati dal predetto tecnico Geom. Menconi .

Scusandomi per il deprecabile quanto involontario errore, distintamente saluta.

Si allega:

- N. 2 copie Stato attuale corretto
- N. 2 copie Stato di progetto completo

Marina di Carrara li 27.04.07



COMUNE DI CARRARA	Cat.
28 GIU. 2006	103 C
Prot. n° 29534	Clas.

**ALLA CORTESE ATTENZIONE
COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA**



Per la presentazione di nuova pratica D.I.A. a nome di Romiti Noris Ivana si allega:

-N°1 copia, progetto completo (stato attuale) (stato di progetto) (raffronto) a firma Geom. Ivano Squassoni .

-N°1 copia, elaborato fotografico a firma Geom. Ivano Squassoni

-N°1 copia, denuncia di inizio attività , relazione tecnica asseverata , relazione tecnica dell'intervento, relazione storica, nullaosta per la tutela dei caratteri storici, autocertificazione igienico-sanitaria, dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma Geom. Ivano Squassoni.

- Bollettino con versamento fatto di 25.00 euro.

Marina di Carrara li 27/06/2006





DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

La Sottoscritta Romiti Noris Ivana, nata a Fivizzano, il 07/01/1948 e residente in Carrara, via Carriona, n°362, c.f. rmtnsv48a47d629e

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile ad uso abitazione, sito in Carrara, via Carriona n° 362, censito in catasto nel fg. n° 73, con il mapp. n° 71, sub. n° 1-2, in qualità di proprietaria;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato ante 1967, e da tale data non ha subito trasformazioni che abbiano richiesto atti amministrativi.

Il sottoscritto Romiti Noris Ivana consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 26/06/2006

Il dichiarante

Romiti Noris Ivana

Visto il documento

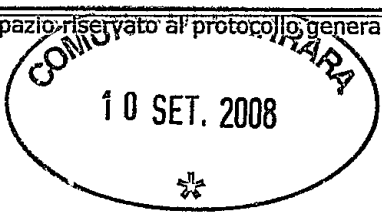
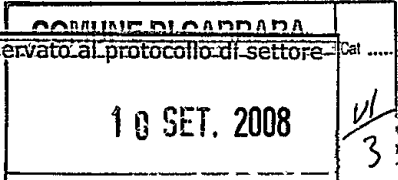
Il dipendente addetto

COMUNE DI CARRARA
27 GIU 2006

Cognome..... ROMITI
Nome..... NORIS
nato il..... 07/01/1948
(atto n..... 2 P..... 1 S..... A.....)
a..... FIVIZZANO (MS)
Cittadinanza..... ITALIANA
Residenza..... CARRARA (MS)
Via..... CARRIONA Nr.382
Stato civile..... Coniugata
Professione..... CASALINGA
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura..... 1.67
Capelli..... Rossi
Occhi..... Castani Chiari
Segni particolari.....


Firma del titolare..... *Dr. Franco Carvizi*
CARRARA (MS) 17/05/2004
Imposta indicata..... **ORDINE DEL SINDACO**
FUNZIONARIO INCARICATO.....
(Dr. Franco Carvizi)
Imposta dovuta al Comune € 5,25


355/06

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
	
Proc. n° 40484 prot. 2393/06 del 12/9/08 ASSEGNATA AL RESPONSABILE SIG. MARINELLO IL DIRIGENTE LI	



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

Il sottoscritto Ivano Squassoni nato a CARRARA il 02.01.1950 iscritto all'Albo/Ordine Professionale dei Geometri della provincia di MASSA E CARRARA al n° 406 (C.F. SQSVNI50A02B832G), con studio professionale in Marina di Carrara via Fiorillo 9 bis (tel & Fax. 0585632611 cell. 3356697064 e-mail ivano.squassoni@e4mail.it , in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da IMMOBILIARE IL PORTICO Srl con sede in via Fiorillo 9 bis a Marina di Carrara PROFILI SIMONE GIUSEPPE residente in Avenza Via Campo D'Appio 87

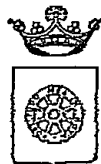
considerato che il/la Sig. Profili Simone Giuseppe nato a Carrara il 03.02.1973 e residente in Avenza via Campo D'Appio 87 unitamente alla Società Immobiliare IL PORTICO Srl con sede in Marina di Carrara via Fiorillo 9 bis legalmente rappresentata da Squassoni Ivano nato a Carrara il 02.01.1950 hanno eseguito lavori di Straordinaria manutenzione sull'edificio posto in Comune di Carrara via Carriona, 362 censito catastalmente al foglio 73 mapp. 71 subb. 3 e sub. 7

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 09.09.2008 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

355/06

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
COMUNE DI CARRARA 10 SET. 2008	COMUNE DI CARRARA 10 SET. 2008 40488



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

Prot. II

prot. 2393/06 del 12/9/08

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. **MARINELLO**

IL DIRIGENTE LI _____

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

**Il sottoscritto Profili Simone Giuseppe nato a Carrara il 03.02.1973 .
ED IVI RESIDENTE IN via Campo D'Appio 87 Cf... PRF GPP
73B03 B832I QUALE AVENTE TITOLO**

**Squassoni Ivano nato a Carrara il 02.01.1950 cf.
SQSVNI50A02B832G quale legale rappresentante della
Immobiliare IL PORTICO Srl corrente in Marina di Carrara via
Fiorillo 9 bis cf/ P Iva 01156680454**

☐ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

***Dà comunicazione che in data 09.09.2008 sono stati ultimati i lavori di
cui alla DIA 355/06 del 29.06.2006 Variante in data 29.02.08 altra variante
e cambio intestazione in data 29.04.08 eseguiti IN ECONOMIA DIRETTA
dalla Soc. Immobiliare il PORTICO Srl e dal Sig. PROFILI GIUSEPPE***

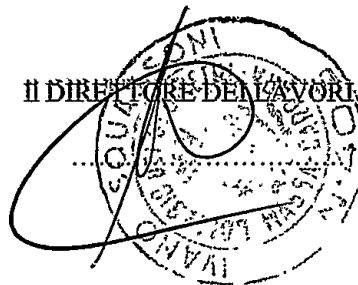
e si allega alla presente :

Certificazione catastale

**IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE**
IMMOBILIARE IL PORTICO S.R.L.
Via Fiorillo, 9 bis
54033 Marina di Carrara (MS)
C.F./P.IVA 01156680454

IMMOBILIARE IL PORTICO S.R.L.
Via Fiorillo, 9 bis
54033 Marina di Carrara (MS)
C.F./P.IVA 01156680454

IL DIRETTORE DEI LAVORI



Comune di Carrara

Sottoscritto **SQUASSONI IVANO** nato a CARRARA il 2 GENNAIO 12950 e residente in MARINA DI Carrara via Bassagrande, 71

D I C H I A R A

Ai fini della comunicazione di fine lavori relativamente alla DIA N. 355/06 e successive varianti CHE LE OPERE EFFETTUATE INTERNAMENTE ALL'IMMOBILE situato in Via Carriona, 362 e distinto in catasto al fg. N. 73 mapp. 71 subb. 3 - 7 non hanno comportato modifiche del classamento.

La presente si rilascia da allegare alla comunicazione di fine lavori di cui alla DIA 395/03

La presente dichiarazione è soggetta alle prescrizioni previste dalle vigenti norme di legge e regolamentari nonché dalle norme di PRG e di attuazione dello stesso nonché alle prescrizioni contenute in provvedimenti ed atti di altri uffici ed enti.

La presente dichiarazione è subordinata alla veridicità delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato, salvi i poteri di verifica e di controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dai benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R.445/00.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

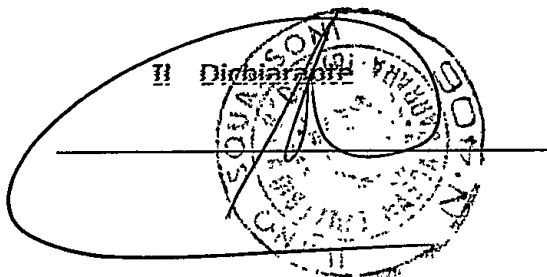
Dichiara di essere informato/a ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196 del 30.06.03 che i dati personali raccolti, saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale, la presente dichiarazione viene resa

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara,



27 GIU. 2005

ELABORATO FOTOGRAFICO

**OGGETTO : RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO USO CIVILE ABITAZIONE SITO
IN CARRARA LOC. RAGLIA VIA CARRIONA N° 362**

**PROPRIETARIO : BRAGAZZI ANNAROSA
ROMITI NORIS IVANA
GIANNARELLI DOMENICO
GIANNARELLI FLORIANA
GIANNARELLI ANNA MARIA**

DATI CATASTALI : FG. 73 MAPP. 71 SUB 1-2



27 GEN. 2005

ELABORATO FOTOGRAFICO

ESTRATTO DI MAPPA
CON PUNTI DI SCATTO

SCALA 1:500

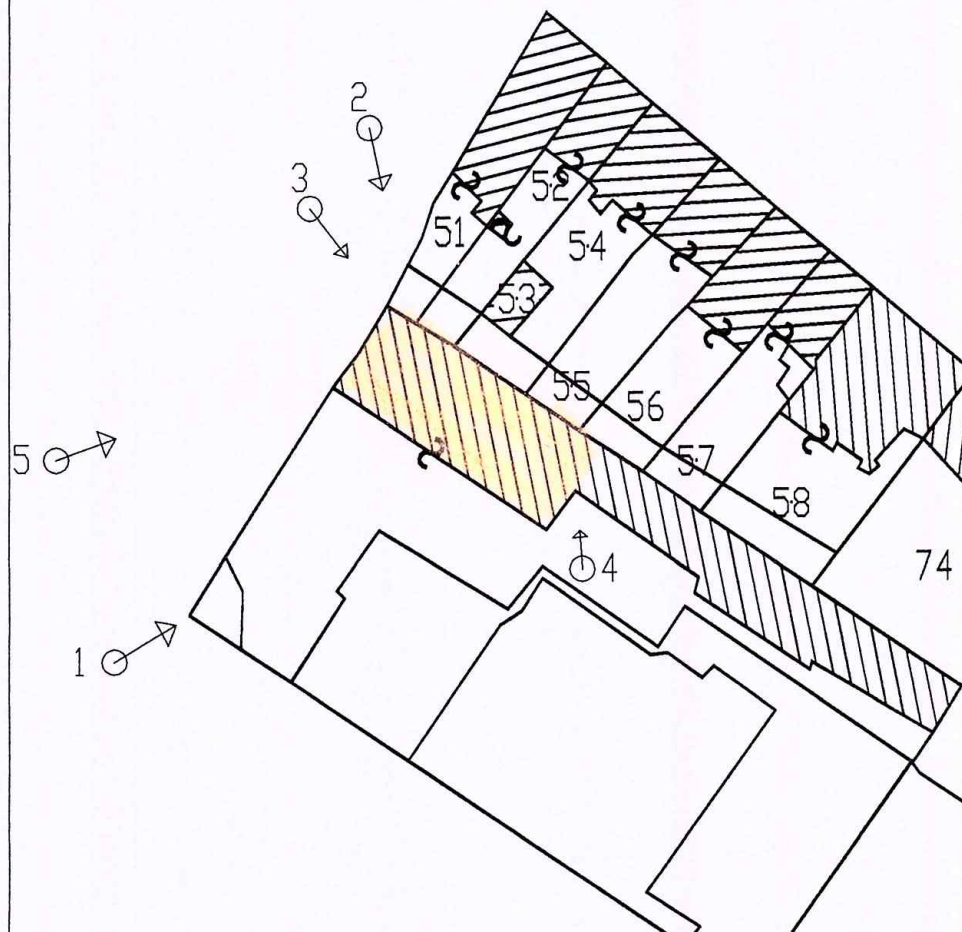


FOTO N° 2



27 GIU. 2006

FOTO N° 3

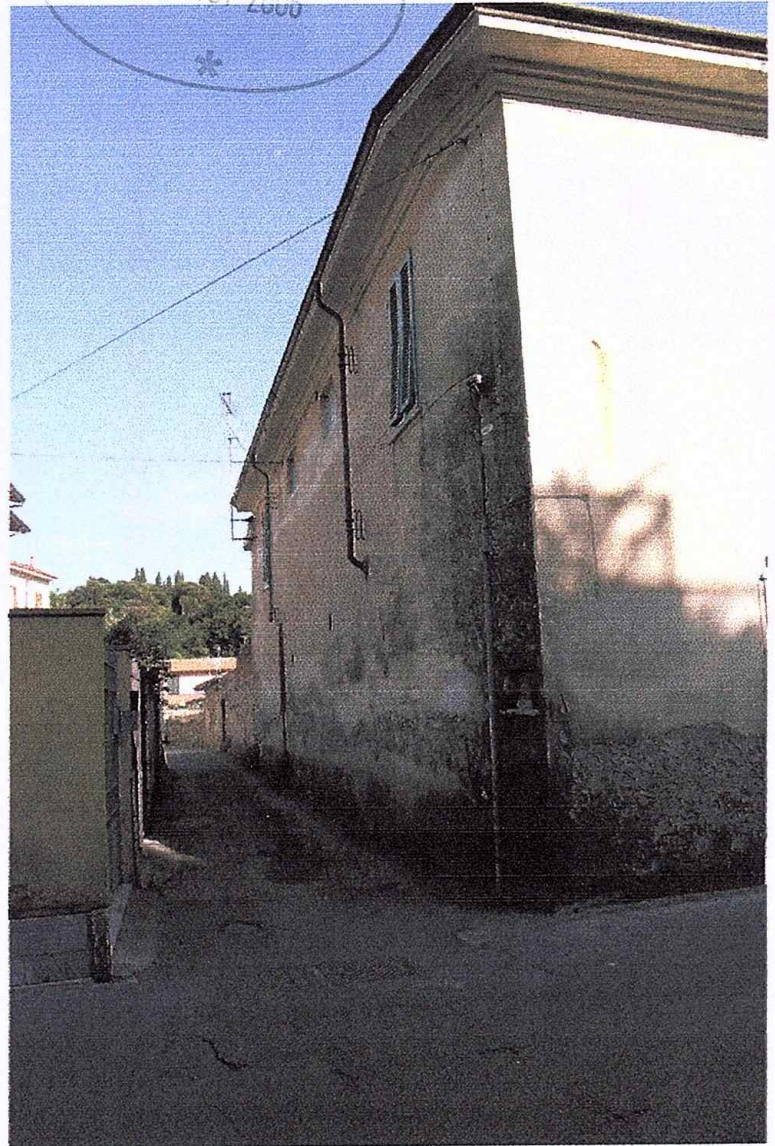
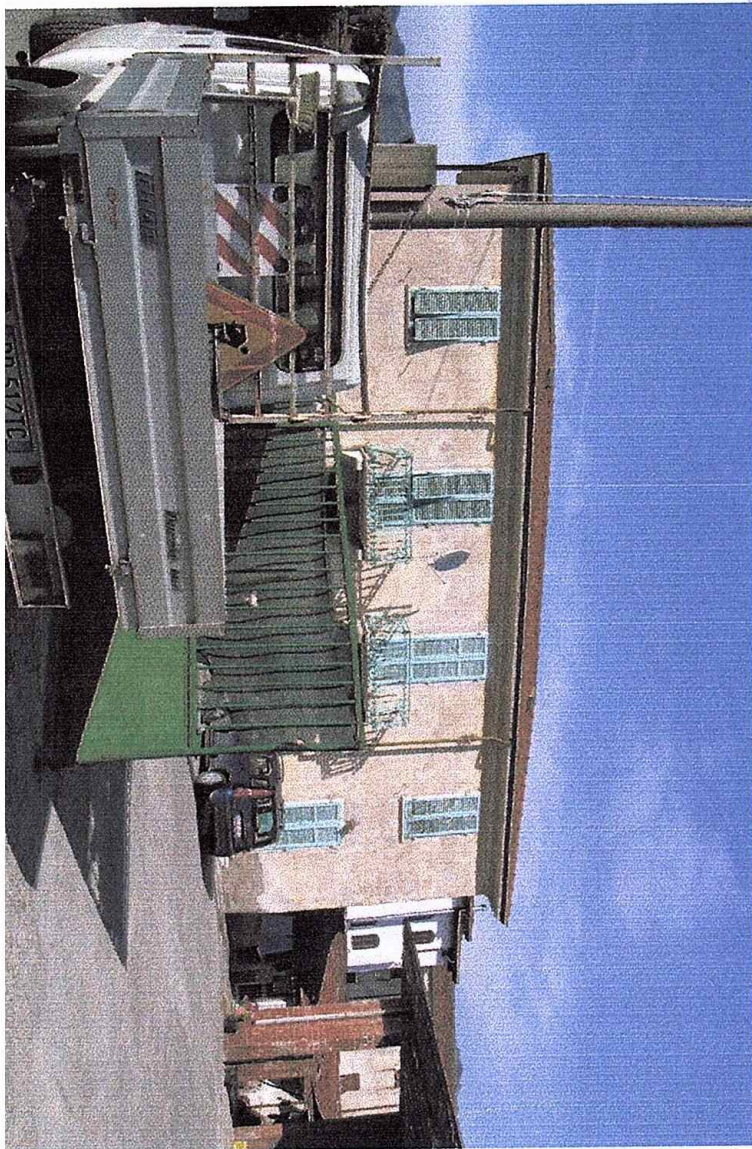


FOTO N° 5



FOTO N° 1



27 OTT 2008 FOTO N° 4





ELABORATO FOTOGRAFICO

**OGGETTO : RISTRUTTURAZIONE DI FABBRICATO USO CIVILE ABITAZIONE SITO
IN CARRARA LOC. RAGLIA VIA CARIONA N° 362**

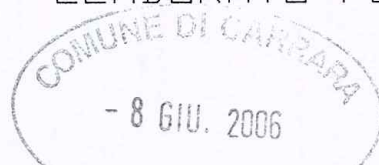
**PROPRIETARIO : BRAGAZZI ANNAROSA-ROMITI NORIS IVANA
GIANNARELLI DOMENICO-GIANNARELLI FLORIANA
GIANNARELLI ANNA MARIA**

DATI CATASTALI : FG. 73 MAPP. 71 SUB 1-2



Il tecnico

ELABORATO FOTOGRAFICO



ESTRATTO DI MAPPA
CON PUNTI DI SCATTO

SCALA 1:500

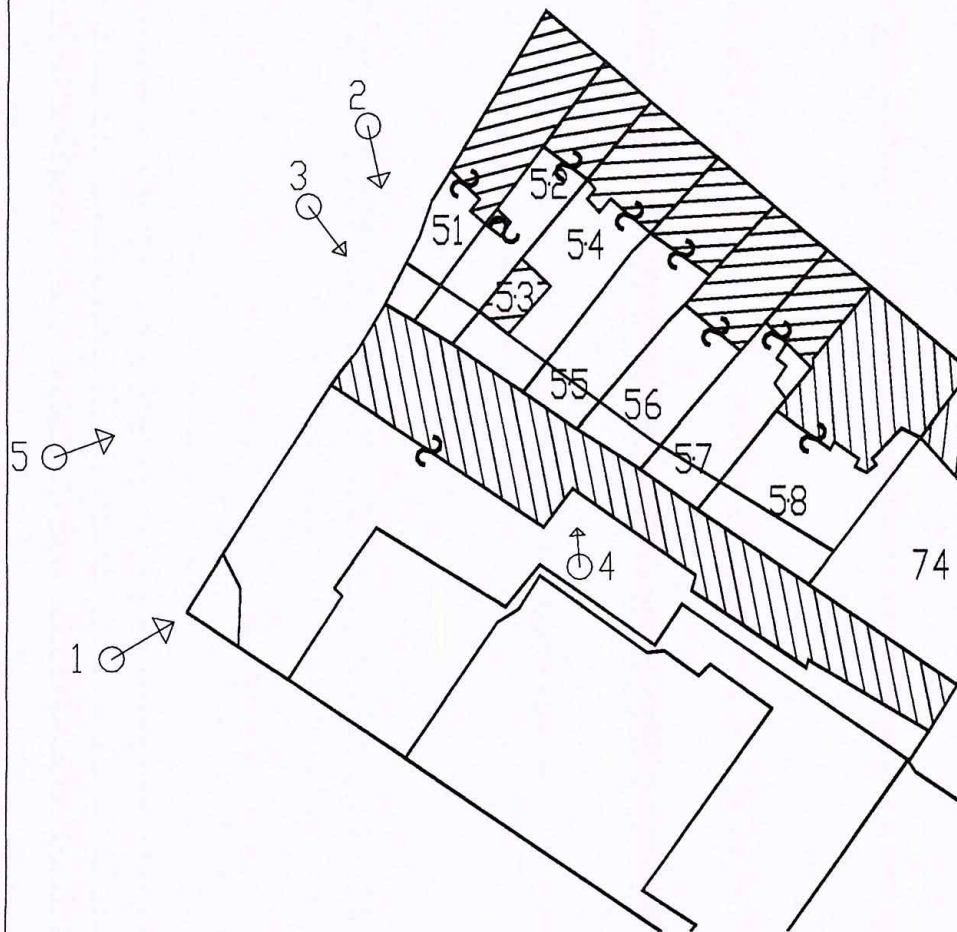


FOTO ①



FOTO ②



FOTO ③

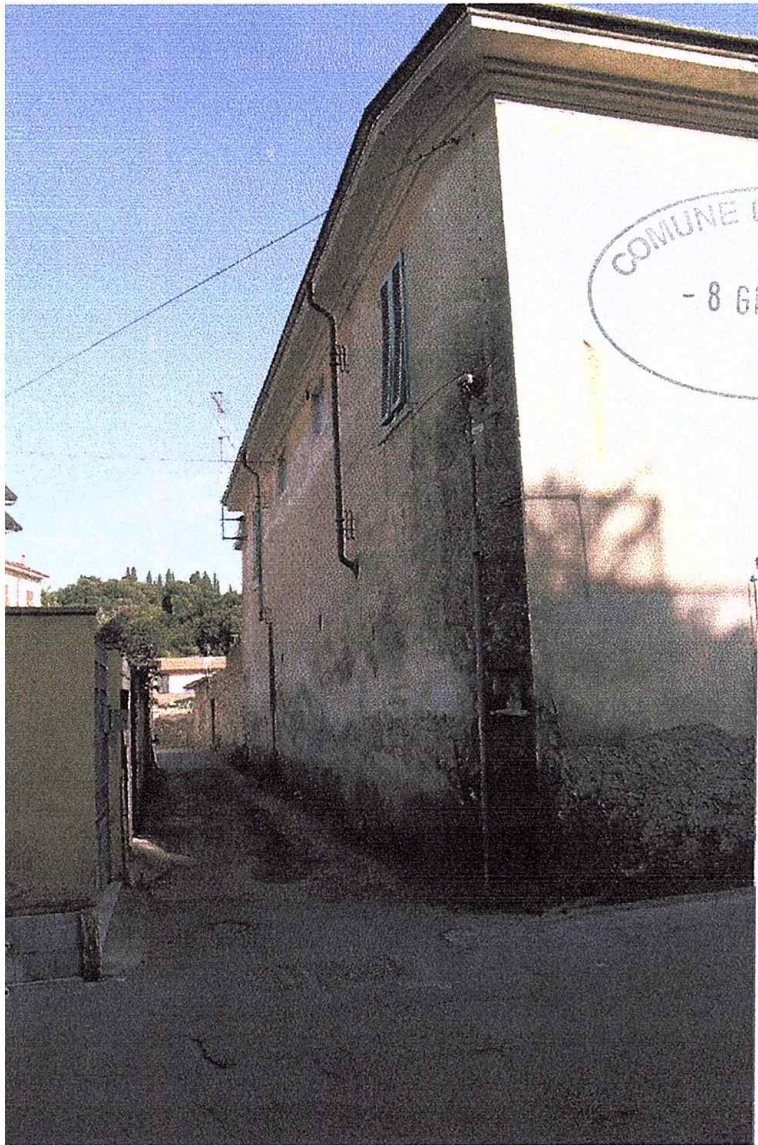


FOTO ④

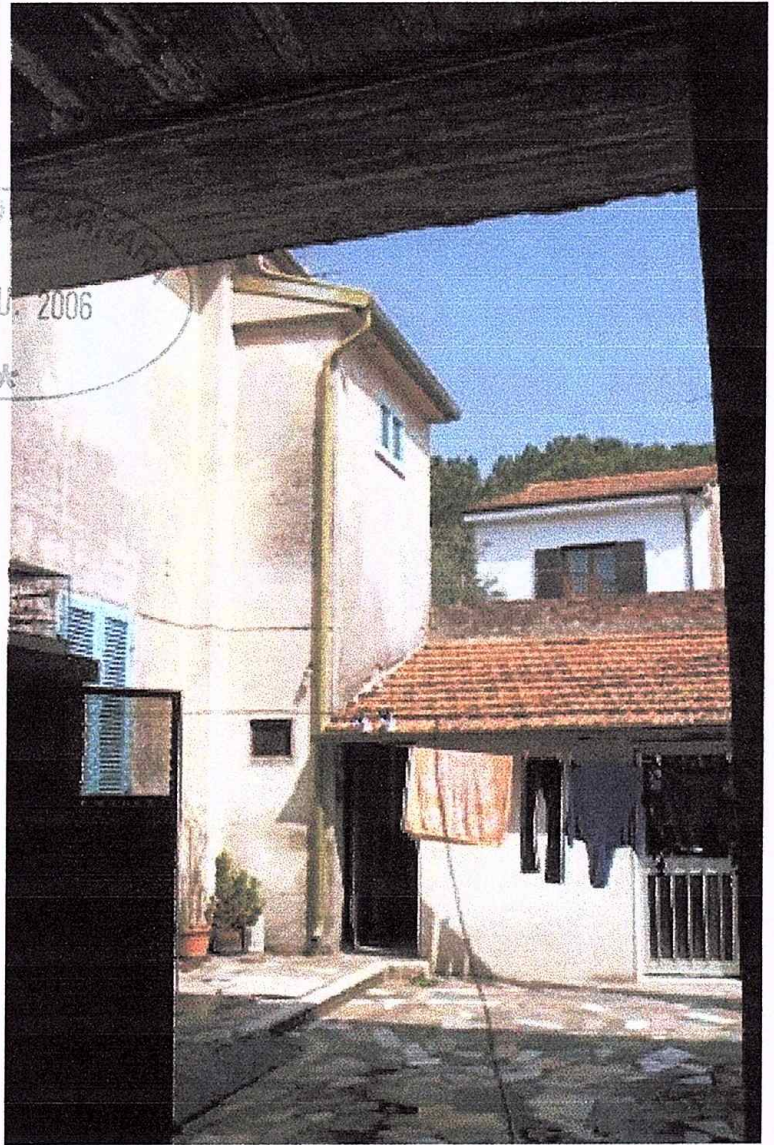


FOTO ⑤

