

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto:

Permesso a Costruire inerente a fabbricato plurifamiliare,
da realizzarsi in loc. Marina di Carrara Via.le delle Pinete .

Proprietari:

LE PINETE s.r.l.

Viale Stazione n° 40

P.IVA 01188150450

Studio Tecnico Geom. Carli R.

Studio Tecnico Ing. Mosti R.

Progettista:

Rolando Geom. Carioli

Via Prado,11

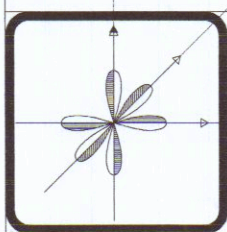
54100-MASSA

P.IVA 01235440458

Stato di Progetto

Planimetria Aree di parcheggio

TAV:
3



STUDIO TECNICO Geom.
CARIOLI ROLANDO
P.IVA 01235440458
Via PRADO,11
54100-MASSA
ROBERTO ING. MOSTI
Partita IVA 01012210454

SCALA 1:100



Stralcio catastale Scala 1:1000

Dotazione di parcheggi e Verde

Dotazione minima di posti auto (n° 1,5 posti auto/100 mq SUL)

SUL Tot = 514,06 mq

posti auto richiesti = 7,71

posti auto in dotazione 11 (>7,71 richiesti)

Sup. drenante è di 835,43 mq. di cui 147,44 da cedere al Comune pari al 78,44 % > 25% della Sup. fondiaria (D.P.G.R. 09/02/07 n° 2 art. 16)

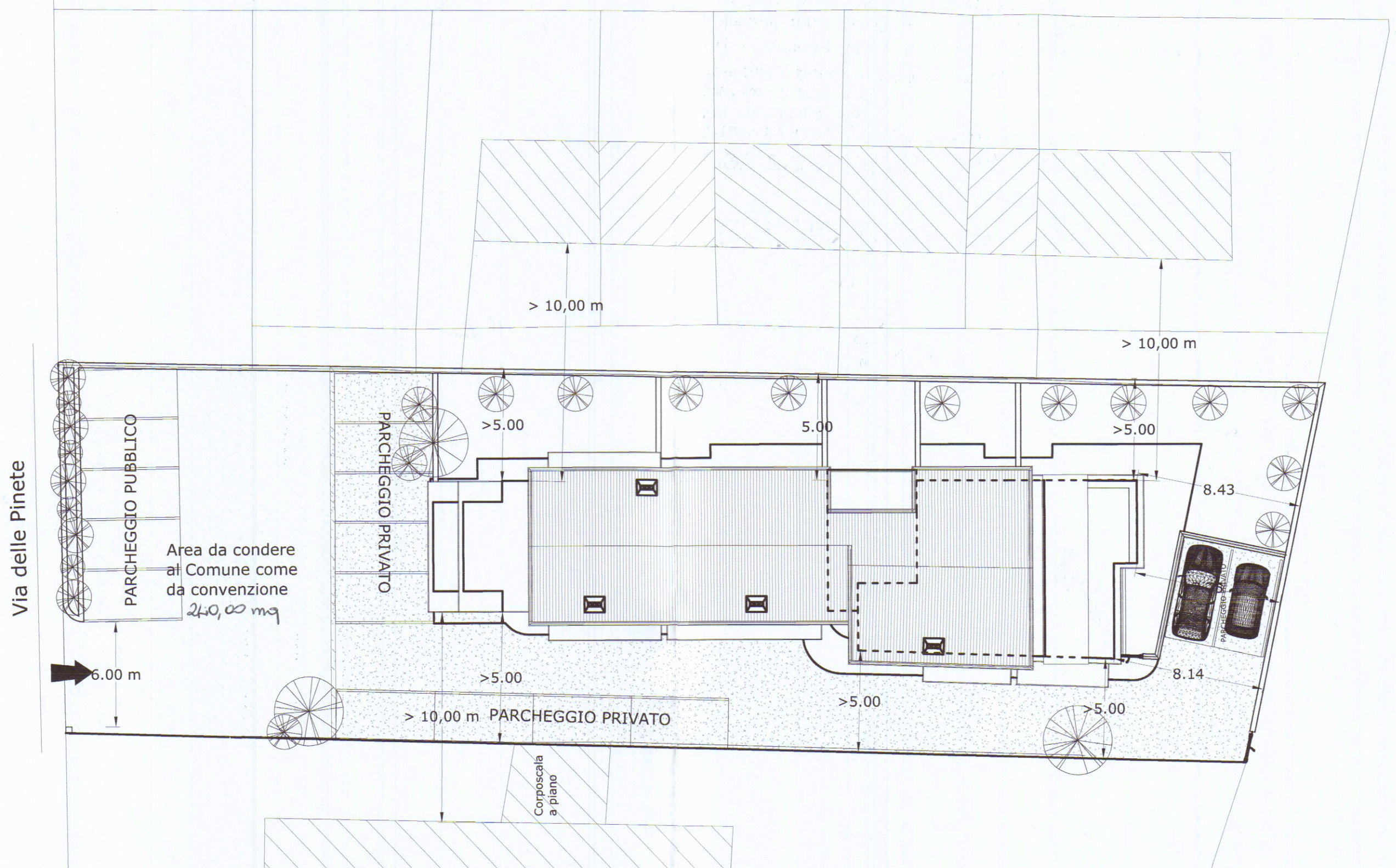
Sup. lotto oggetto di intervento 1065,00 mq.

La Sup. a giardino privato è di circa 175,00 mq.

(N.T.A. R.U. art. 17) n. 2 piante d'alto fusto ogni 100 mq. di area non coperta
Alberi d'alto fusto 4 = 4 richiesti

(N.T.A. R.U. art. 17) n. 4 gruppi di arbusti ogni 100 mq di area non coperta
Gruppi di arbusti da piantumare = 10 > 8 richiesti

Area da condere al Comune
come da convenzione



PLANIMETRIA Scala 1:200