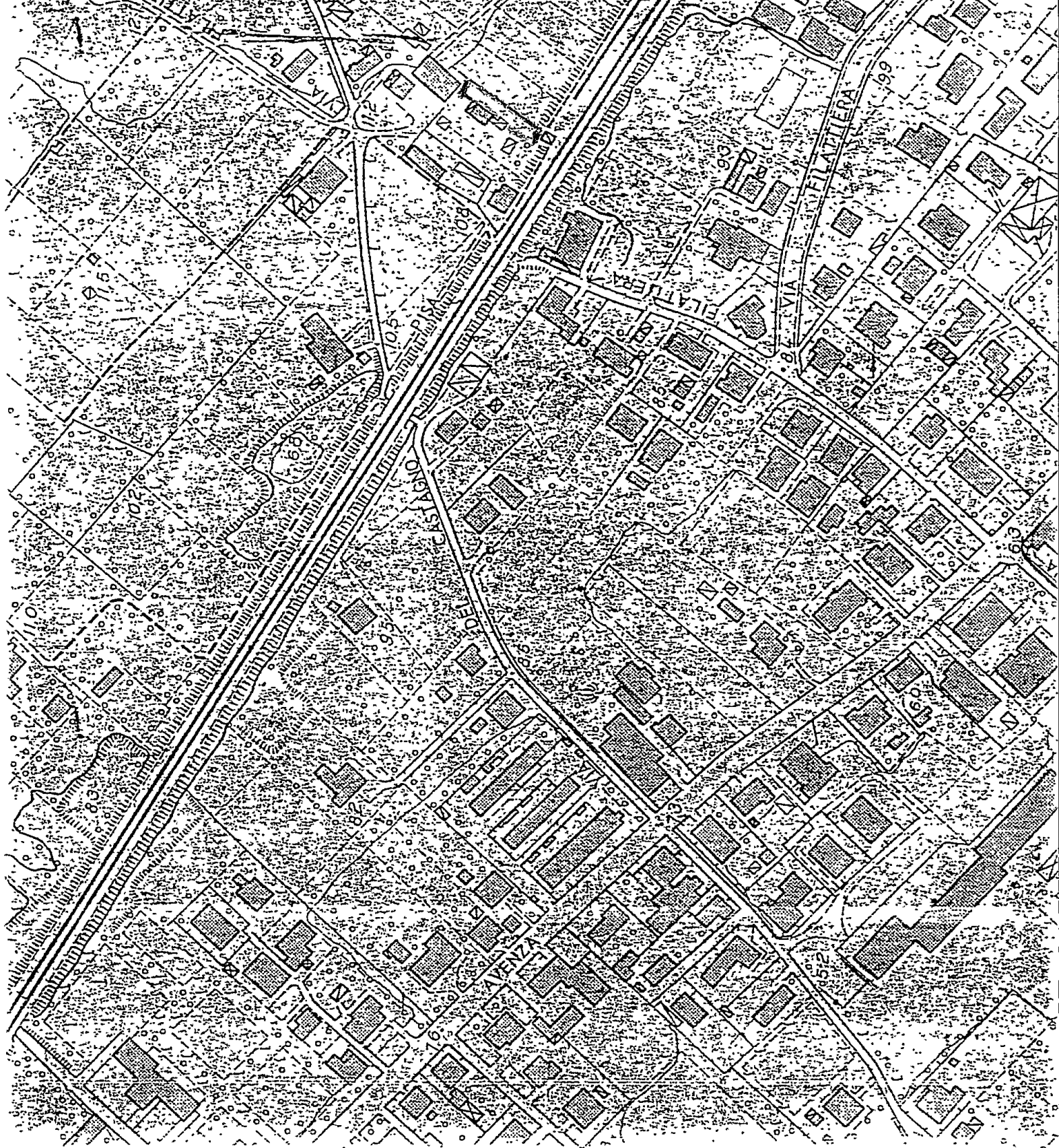




- A E R E O F O T O -

Fabbricato situato ad Avenza - Via Filattiera n. 12 -

Proprietà del signor CENDERELLI REMO. -

- COMUNE DI CARRARA -
=====

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DELL'ART. 4 DELLA LEGGE 04/CI/1968 n. 15 -
ALLEGATA ALLA RICHIESTA DI SANATORIA OPERE ABUSIVE (D.L. 468 - 28/07/94)

Il sottoscritto CENDERELLI REMO nato a Carrara il 06/05/1935.
e residente in AVENZA via Filattiera n. 12 -
- in riferimento alla Domanda di Sanatoria di opere abusive, sotto la sua
personale responsabilità, rende la seguente dichiarazione : -
- Ubicazione dell'opera Avenza - Via Filattiera n. 12 -
- Estremi catastali: Fg. 70 mapp. 414 sub. Comune di Carrara
- Oggetto della sanatoria: Costruzione di un piccolo manufatto - ad uso
cantina e deposito attrezzi - accessorio all'abitazione principale.
- Titolo in base al quale viene avanzata domanda di sanatoria :
Proprietà
- Modalità di acquisizione : costruito in proprio -
- Zona Urbanistica: " Zona rurale "
- Vincoli pendenti: nessuno -
- Natura dell'opera: Non autonomamente utilizzabile -
- Tipologia dell'abuso per il quale è richiesta la sanatoria : Tipologia I^
Opera realizzata in assenza di Concessione edilizia comunale -
- Epoca di ultimazione dei lavori : Anno 1980 -
- Disponibilità all'uso : Disponibilità dal 1980 -
- Estremi di licenza/ concessione edilizia dalla quale l'opera sanatoria
è stata realizzata in difformità :
- Accatastamento : L' u.i. non è ancora accatastata -
- Servizi ad uso diretto dell' u.i.u. : Allacciamento rete elettrica e
acquedotto comunale - Non esiste impianto di riscaldamento -
- Struttura portante prevalente : Muratura -
- Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera: mq. 200 -
- Dimensioni e consistenza : m. 7.50 x 3.20 = mq. 24.00 +
m. 5.30 x 3.10 = mq. 16.43 (mq. 40.43 x 0.6% = mq. 24.26 da sanare)
- Si dichiara, inoltre, che l'opera a sanatoria risulta nei limiti volu=

metrici di cui all'art. I comma I del D.L. 26/07/94 n. 468.

Si allega alla presente dichiarazione la seguente documentazione :

- Stralcio aereofotogrammetrico -
- Copia planimetrica catastale -

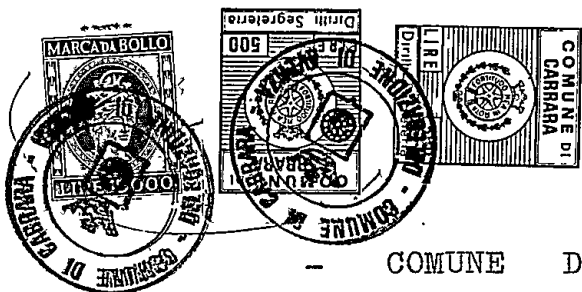
- Stralcio di P.R.G. -

%

- Ricevuta di avvenuto versamento acconto oblazione -
 - Prova di avvenuto versamento acconto sugli oneri di urbanizzazione.
- Carrara .01/10/1994..

In fede

Cenderelli Remo



- COMUNE DI CARRARA -

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta
 alla mia presenza dal signor *Cenderelli Remo*
 nato a *Carrara* il *06/07/1935*
 - documento di riconoscimento n. *12345678* del
 previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare
 incontro in caso di dichiarazione mendace.



IL FUNZIONARIO INCARICATO
 (Giorgio Arrighi)

[Handwritten signature]

CONTI CORRENTI POSTALI

RICEVUTA

di un versamento di L.

2.183.400.=

Lire Due milioni centotrentatremila 400

sul C/C N.

118547

Intestato a

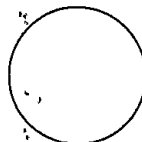
COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in Avenza - Via Filadelfia 12

addl.....



Bollo a data

547 7 05 DIC 94 P.I.
Bollo a data dell'Ufficio accettante
CARRARA 36/014

L'UFFICIALE POSTALE
VCC 0770 2183400
E. 7504

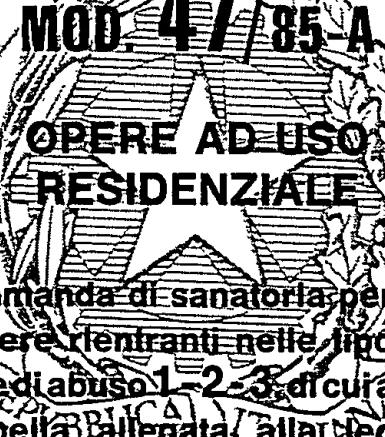
tassa

data

progress.

CARRARA

B	N. PROGRESSIVO	
---	----------------	--



MOD. 47/85-A

**OPERE AD USO
RESIDENZIALE**

**Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipolo-
gie di abuso 1-2-3, di cui alla
tabella allegata alla legge**

28 febbraio 1985, n. 47

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no	COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
	NOME _____		
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) []
	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P. [][][][][]
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ no 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒			

RICHIEDENTE				
COGNOME O DENOMINAZIONE		CENZERELLI		
NUMERO DI CODICE FISCALE		R E M O		
RESIDENZA ANAGRAFICA		COMUNE		PROVINCIA (sigla)
		CARRARA		MS
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			C.A.P.	
AVENZA - VIA FILATTIERA - 12			54031	
NATURA GIURIDICA ☐				
Se il richiedente è persona fisica indicare:				
Sesso (M o F)	giorno	DATA DI NASCITA mese	anno	STATO CIVILE
M	06	05	1935	2
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA				TITOLO DI STUDIO
				2
CONDIZIONE PROFESSIONALE			QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA
4			1	1
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:				
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA				☐
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA				
Proprietà	1 ☒			Locazione
Possesso ad altro titolo reale	2 ☐			3 ☐
Altro.....				4 ☐
(specificare)				

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: 1 ☐ sì 2 ☒ no	COGNOME O DENOMINAZIONE _____		
	NOME _____		
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla) []
	FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P. [][][][][]
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ — da impresa di costruzioni ☐ — da altra impresa ☐ — da altri ☐		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata: 1 ☒ no 2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata e convenzionata 3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

AVENZA - VIA FILATTIERA 12

C.A.P.

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa 70 numero/i di mappa 474
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1 ☐ si 2 ☐ no

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☒

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile: 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1. Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
2. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
3. Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☒

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione: 1980

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era abitabile:

1 ☐ sì 2 ☐ no parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - OPERA AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE (intero fabbricato o porzione di fabbricato)

a - Dimensioni e consistenza

- Piani fuori terra 7 1 — Superficie
- compreso il seminterrato
- Piani entroterra — utile abitabile
- (compresi gli accessori interni alle abitazioni) (Su) mq
- Volume totale mc — per servizi ed accessori
- esclusi gli accessori interni alle abitazioni) (Snri) mc 40.43

Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) ☐ sì ☐ no

ABITAZIONI

RIPARTIZIONE DELLE ABITAZIONI

Numero	Anni di abitazione		A — Secondo il numero delle stanze per abitazione						B — Secondo classi di superficie utile in mq											
	Stanze	Accessori 2)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 mq	da 46 a 55 mq	da 56 a 65 mq	da 66 a 75 mq	da 76 a 85 mq	da 86 a 95 mq	da 96 a 105 mq	da 106 a 115 mq	da 116 a 125 mq	da 126 a 135 mq	da 136 a 145 mq	da 146 a 155 mq

(1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D. — (2) Indicare soltanto gli accessori interni alle abitazioni.

b - Difformità della licenza edilizia o concessione. In tale caso segnalare gli estremi della licenza o concessione.		c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.										
N. licenza o concessione Data di rilascio giorno mese anno 1 9 	— da 0 a 200 mq ☐ 1 — da 201 a 400 mq ☐ 2 — da 401 a 600 mq ☐ 3 — da 601 a 1.000 mq ☐ 4 — da 1.001 a 1.500 mq ☐ 5 — da 1.501 a 2.000 mq ☐ 6 — da 2.001 a 4.000 mq ☐ 7 — da 4.001 a 10.000 mq ☐ 8 — oltre 10.000 mq ☐ 9											
d - Titolo di godimento e utilizzazione dell'opera												
<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="text-align: left; width: 33%;">Abitazione/i utilizzate</th> <th style="width: 33%;"></th> <th style="width: 33%;"></th> </tr> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. </td> <td style="vertical-align: top;"> Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> <td style="vertical-align: top;"> Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. </td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right; padding-top: 10px;"> Abitazione/i non utilizzate n. </td> </tr> </table>				Abitazione/i utilizzate			Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Abitazione/i non utilizzate n. 		
Abitazione/i utilizzate												
Proprietà e usufrutto - residenza primaria n. - residenza non primaria n. - uso non abitativo n. 	Locazione - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 	Altro titolo - uso abitativo n. - uso non abitativo n. 										
Abitazione/i non utilizzate n. 												
e - Accatastamento												
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 170												
f - Caratteristiche generali del fabbricato nel quale è ubicata l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.1 della Sezione prima)												
Dimensione e consistenza — Piani fuoriterra (compreso il seminterrato) n. — Piani entroterra n. — Struttura portante prevalente: - pietre o mattoni ☐ 1 - prefabbricata ☐ 3 - cemento armato ☐ 2 - mista e altra ☐ 4		Servizi ad uso diretto del fabbricato — Allacciamento rete fognante ☐ 1 — Allacciamento rete elettrica ☐ 2 — Approvvigionamento idrico da acquedotto ☐ 3 — Impianto termico centralizzato ☐ 4 — Ascensore ☐ 5										
Abitazioni comprese nel fabbricato n. Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali 1 ☒ si 2 ☐ no		Aree di pertinenza ad uso diretto del fabbricato Con attrezzature fisse ad uso ricreativo ☐ 1 Con attrezzature fisse al servizio di attività lavorative ☐ 2 Senza attrezzature fisse ☐ 3 Spazi per parcheggi ☐ 4										
B - OPERA NON AUTONOMAMENTE UTILIZZABILE												
a. Natura e consistenza												
— Vani o parti di vano al servizio delle abitazioni: <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> - Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no </td> </tr> </table>				- Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no							
- Interni alle abitazioni (Su) mq - Esterni alle abitazioni (Snr) mq 	Presenza di superfici destinate ad attività non residenziali (1) 1 ☒ si 2 ☐ no											
1) Nel caso di superfici destinate ad attività non residenziali compilare il modello 47/85-D.												
b - Caratteristiche generali dell'unità immobiliare alla quale è annessa l'opera oggetto di sanatoria (Da indicare solo in caso di risposta al punto d.2 della Sezione prima)												
<table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"> Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq </td> <td style="width: 50%;"> Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato </td> </tr> </table>				Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 							
Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad una singola abitazione indicare la superficie utile dell'abitazione (compresi gli accessori interni). (Su) mq 	Se l'opera oggetto di sanatoria è annessa ad un intero fabbricato indicare: N. piani del fabbricato N. abitazioni del fabbricato 											
c - Accatastamento												
Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale 												

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE			
TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	<u>72.000 mq</u> Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 5.000 mq	L. 25.000 mq	L. 36.000 mq
Tipologia 2	L. 3.000 mq	L. 15.000 mq	L. 25.000 mq
Tipologia 3	L. 2.000 mq	L. 12.000 mq	L. 20.000 mq

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso). Lire/mq 72.000

B - CALCOLO DELLE SUPERFICI.

2) Superficie utile abitabile mq 40.43 x 0,6 = 24.26 mq.

3) Superficie non residenziale mq 24.26

4) Superficie complessiva (sommare rigo 2 con rigo 3) mq 64.69

Nel caso di opera destinata a prima abitazione del proprietario richiedente, passare al punto D.

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE.

Coefficienti correttivi (moltiplicare l'importo del rigo 1 per uno dei coefficienti riportati nelle istruzioni)

5) Misura dell'oblazione corretta Lire/mq .000

Oblazione da versare (moltiplicare la superficie del rigo 4 per l'importo del rigo 5)

6) Oblazione da versare Lire .000

D - CALCOLO DELL'OBLAZIONE PER OPERE DESTINATE A PRIMA ABITAZIONE DEL PROPRIETARIO RICHIEDENTE (art. 34, commi 3 e 4)

7) Superficie soggetta a riduzione della somma dovuta a titolo di oblazione mq

8) Superficie eccedente (sottrarre rigo 7 da rigo 4) mq

Misura dell'oblazione

9) Misura dell'oblazione dovuta in assenza di convenzionamento (ridurre di un terzo la somma di rigo 1) Lire/mq .000

10) Misura dell'oblazione dovuta in presenza di convenzionamento (ridurre a metà la somma di rigo 9) Lire/mq .000

11) Importo relativo alla superficie soggetta a riduzione (moltiplicare rigo 7 per rigo 9 o 10) Lire .000

12) Importo relativo alla superficie eccedente (moltiplicare rigo 1 per rigo 8) Lire .000

13) Oblazione da versare (sommare rigo 11 con rigo 12) Lire .000

E - OBLAZIONE DOVUTA E MODALITÀ DI VERSAMENTO

14) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6) Lire .000

15) Oblazione da versare (riportare l'importo indicato al rigo 6, 13 o 14) Lire .000

16) Somma versata in data:

giorno	mese	anno
<u>1</u>	<u>9</u>	<u>84</u>

- in unica soluzione

- 1° rata

Lire .000

Lire .000

17) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate ☐ fino a 8 rate ☐ fino a 16 rate ☐

Documentazione allegata

- Documentazione fotografica
- Aereofoto.
- Estratto di mappa catastale.
- Estratto di P.R.G.

- Titolo di proprietà
- Dichiarazione sostitutiva di Atto di Notorietà
- Domanda di sanatoria

Data

20/09/84

Firma del richiedente

Emilio Muro

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L.

800.000

Lire

ottocento mila =

sul C/C N. 255000

Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in AVEENZA

Codice Fiscale CNDRME35E07B832A

addi

15/2.3 22-OTT-95 Bolletto dell'Ufficio accettante

AVEENZA 36/004

10039 E.*****8000001

10039 E.*****8000001

10039 E.*****8000001

N. del bollettario ch 9

data progress.



MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO
E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
CONSERVAZIONE DEI CATASTI

- CATASTO TERRENI -

mod. VCA

UFFICIO TECNICO ERARIALE DI : MASSA CARRARA

COMUNE CENSUARIO DI : CARRARA

DATA : 12/03/90 ORA : 09:38:47 NUMERO : 80

CONSULIAZIONE PER PARTICELLA
ATTUALE

Foglio : 70 Numero : 414

PARTITA n. : 39421

INTESIAZIONE - TITOLO

C. F.

- . ARISTIDE LAVAGGI.FU FRANCESCO SACERDOTE nato a CARRARA il 12/01/77
BENEFICIARIO
- . CENDERELLI REMO nato a CARRARA il 06/05/35 ; LIVELLARIO
- . STRENTA IDA.FU PIETRO VEO CENDERELLI ; USUF DI 1/3 DI LIVELLO
- . BENEFICIO PARROCCHIALE DI MISEGLIA ; CONCEDENTE PER 1/2
- . OPERA DI S PIETRO IN MASSA ; CONCEDENTE PER 1/2

PARTICELLA

Superficie	: 00.02.00	
Qualita'	: VIGNETO	Classe : 3
Reddito Dominicale	: 2.300	Reddito Agrario : 2.100

MUTAZIONE

Dati della nota : impianto meccanografico del 02/09/74

UFFICIO TECNICO ERARIALE

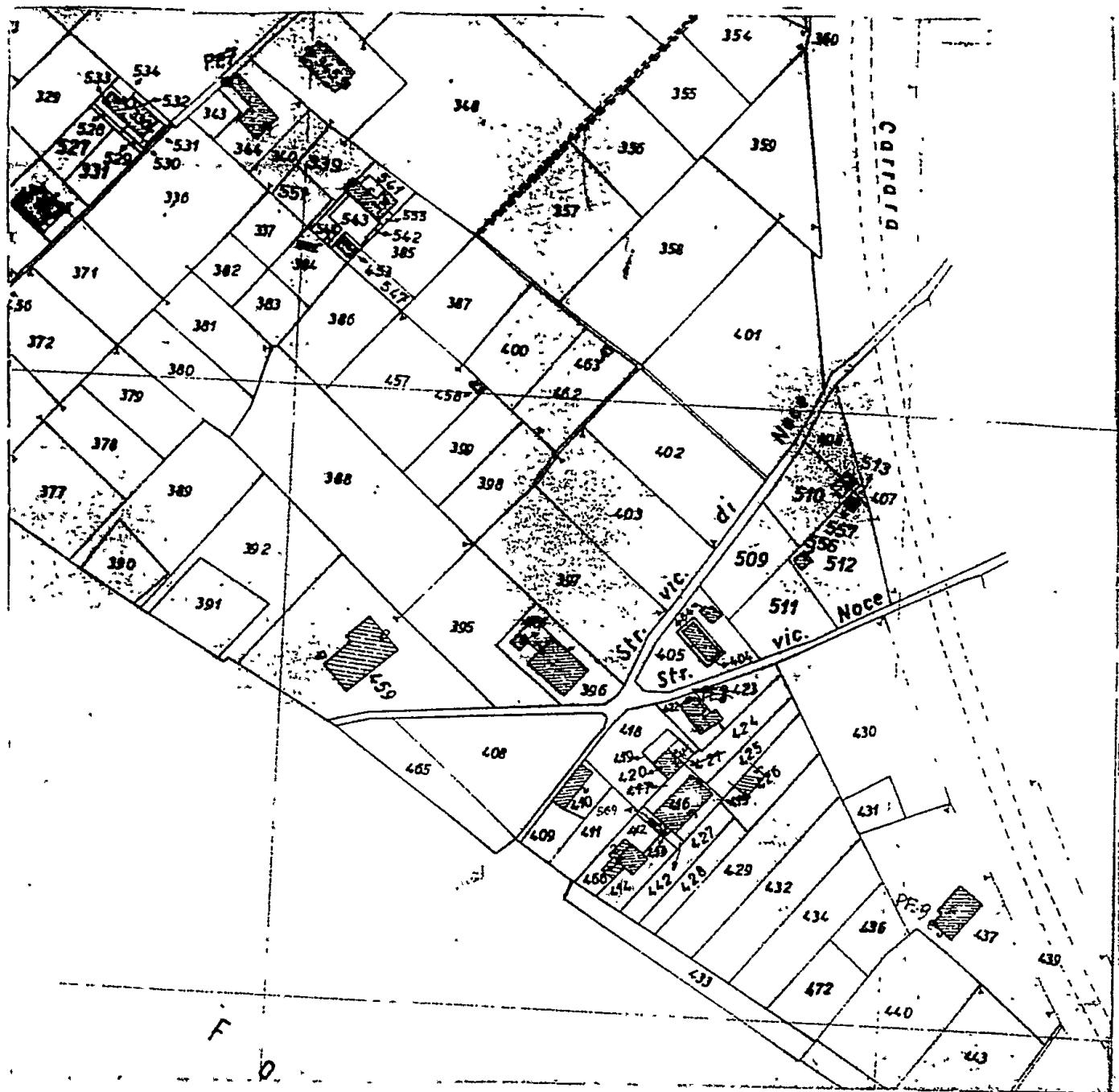
SEZIONE AUTONOMA

MASSA CARRARA

COMUNE DI

Carrara

SEZ.



FOGLIO N. 70 SCALA 1:2500

COMPILATORE

PER I MAPPELLETTI = 414 =

COMUNE DI CARRARA
Settore Urbanistica

Scheda tecnica relativa al rilascio di provvedimento finale a seguito di istanza di condono edilizio avanzato ai sensi della L. 724/94

Condono Edilizio N° progressivo 24

Richiedente CONSERELLI ROMO

Localita': AVENZA via FILATERA n°

Estremi catastali: Fg: 70 mappali 414

L'opera abusiva rientra entro il limite massimo di 750 mc o entro il 30% della volumetria assentita; ☒ SI ☐ NO

Oblazione dovuta L. 1747000; Oblazione versata L. 800000; Conguaglio L. 947000

Oneri di concessione:

A TITOLO GRATUITO

☒ A TITOLO ONEROSO

Oneri di urbanizzazione primaria mc 99.05 x 12510 = L. 1239000

" " second: mc 99.05 x 25400 = L. 2520000

Percentuale costo di costr. mc 99.05 x 11060 = L. 1095000

Oneri di concessione primaria mq x = L.

" " second: mq x = L.

Totale oneri di concessione dovuti L. 4854000

Totale acconti versati L. 2183400

Conguaglio L. 2670600

Per il ritiro del provvedimento definitivo, il richiedente e' tenuto a produrre la seguente ulteriore documentazione:

1) Parere Ente preposto alla tutela del vincolo _____

☒ 2) Dichiarazione, resa sotto forma di atto sostitutivo di notorieta', che l'abuso oggetto di sanatoria non costituisce limitazioni sui fondi finitimi, ai sensi del 2° comma art. 39 Legge 724/94;

☒ 3) Copia ricevuta avvenuto accatastamento presso l' U.T.E. di Massa-Carrara;

4) Copia attestazione di avvenuto deposito presso il Genio civile di Massa-Carrara, della documentazione di cui alla L. 64/74 e L.R. n° 88;

5) Certificato storico di residenza;

6) Idonea documentazione attestante il diritto alle riduzioni dell'oblazione previste per legge

ALTRI:

Il Tecnico Istruttore
geom. Claudio Marchi

stampco

RICEVUTA DI AVVENUTA DENUNCIA
DI VARIAZIONE

PROTOCOLLO N. B01123/97
DATA DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE 00/00/1994

Tipo Mappale n. 62954/95 Unita' a destinazione ordinaria n. 1 Unita' in soppressione n. -
Dati del C.T. Fgl 70 Num. 466 speciale e particolare n. - Unita' in variazione n. 1
Beni comuni non censibili n. - Unita' in costituzione n. -
Motivo della Variazione : Ampliamento, Variazione di destinazione da MAGAZZINO a ABITAZIONE

UNITA' IMMOBILIARI

PARTITA OP.	SEZ.	IDENTIFICATIVO		SUB. UBICAZIONE	DATI DI CLASSAMENTO PROPOSTI					
		FGL	NUMERO		ZC	CAT	CL	CONS	SUP.CAT.	RENDITA
1. 1022046	V	70	466	3	VIA FILATTIERA n. 12, p. T	1	A/4	2	2,5	192.500

Assolto diritto L.

50.000

Mod. 8 n°

2987

In data

22-4-97



15 MAG. 1997

Riservato all'Ufficio

Data 15/05/97

Protocollo B01123/97

L'incaricato

Ass. Tecnico *DAVIDE*

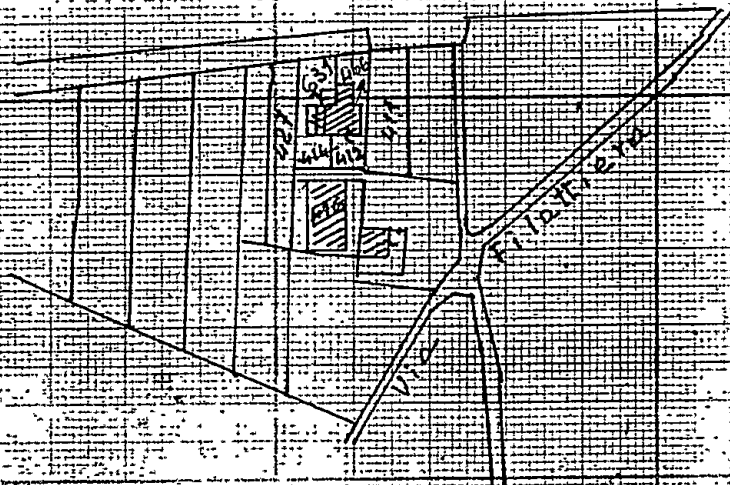
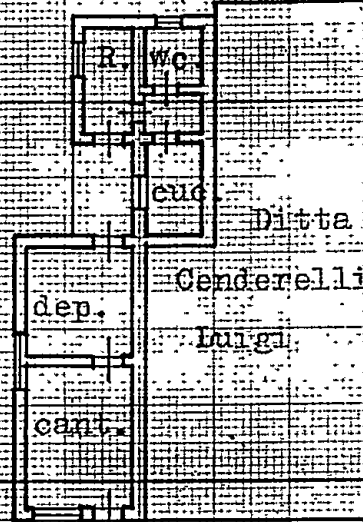
B. 2560/A

1 - FINE



Planimetria di u.i.u. in Comune di Carrara via Filattiera civ. 12

Pieno terra
h. = m. 2.60



Stralcio planimetrico

Scala = 1 : 2000

Foglio n. 70 - mapp. 466 - 631

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1 : 200

Dichiarazione di N.C. ☐
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 70
n. 466 sub. 3

Compilata dal Geometra
(Titolo, cognome e nome)
Vinicia Ratti

Iscritto all'albo de 900
della provincia di MS

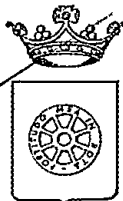
20-02-93

RISERVATO ALL'UFFICIO

B.M.23

15 MAG. 1993





RACCOMANDATA A.R.

**COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA**

prot. gen. 46174 del
prot. urb. 20-M. 96 del

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 24 del 1994.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 12/12/94 prot. gen. 35389/7807 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO ubicati in AVENZA VIA FILATTIERA 12, dalla ditta CENDERELLI REMO, (C.F. CNDRME35E07B832A), VIA FILATTIERA 12.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. n° 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

- a) conguaglio oblazione 947.000
- b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;
- c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;
- d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);
- e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 1.239.000;
 - Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 2.520.000;
 - Contributo Costo Costruzione £. 1.095.000;

da versare a conguaglio £. 2.670.600, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con rev. allegata. I diritti di segreteria di L. 200.000. da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

- 1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 23 ottobre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

Anno 1996 Numero 4671

Suddiviso IS/NJ: N Pluriennalita' " " Subaccertamento " "

Data registr. " 29/10/1996 Ufficio " " Rif. anno seguente:

Data evidenza " " Campo libero:

Anno delibera " " Organo deliberante:

Capitolo 919/ ONERI CONCESSIONARI DERIVANTI DALLA APPLICAZIONE

DELLE NORME IN MATERIA DI SANATORIA DEGLI

Dispon. totale " 34.979.766

Dispon. effettiva " 34.979.766

Debitore " " 8781 CENDERELLI

Causale " " 104 ACCOGLIMENTO ISTANZA DI CONDONO EDILIZIO REMO

Descr. agg. LS/NJ: S 1994 REG.CON N° 24/94

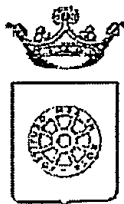
Importo " " 2.670.600

1 Precedente 2 3 Annulla dati 4 Pag. 1/2

6 Successivo 7 8 Torna al menu 9

5 Registra dati
10 Verifica cont.

COPIA



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot 33836
prot.n° 35389/7807
del 3 settembre 1996.
posizione n° 24.

10/09/96

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CENDERELLI REMO
VIA FILATTIERA 12
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di concessione edilizia in sanatoria CONDONO EDILIZIO L.724/94,
2° richiesta della documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L.724/94, presentata il 12/12/94, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO in Loc. AVENZA VIA FILATTIERA 12, foglio 70 mapp. 414, si comunica alla S.V., ai sensi della L.241/90, le seguenti notizie:

Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condonò Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Arch. Pier Luigi Bessi.

Si comunica che il fascicolo dell'istanza in oggetto è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condonò Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi che riceve il pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Richiamata la nota inviata da quest'ufficio e ricevuta dalla S.V. in data 16/03/96 quale richiesta di documentazione necessaria per l'espletamento dell'istruttoria tecnico/amministrativa - nei termini previsti dall'art.35 della L.47/85 -, con la presente si sollecita la presentazione della documentazione mancante. Tale documentazione dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale con allegata copia della nota ricevuta in data 16/03/96.

Al fine di agevolare la S.V. si ritiene utile allegare alla presente copia della richiesta sopracitata già recapitatavi il 16/03/96.

In caso di **non ottemperanza** a quanto sopra l'istanza di concessione verrà respinta in quanto presentata incompleta e tale da non rendere possibile la valutazione sull'accoglibilità e conseguente verrà emessa ordinanza di demolizione.

Carrara 3 settembre 1996.

Amministratore
F. Ferrari

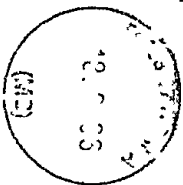
L'Assessore all'Urbanistica
Guglielmino Arch. Francesco



Mod. 23-1 (per l'interno) (1992) - Cod. 008400

AMMINISTRAZIONE

P.T.



**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

COMUNE DI
CARRARA (MS)

SIT30 0028

DA RESTITUIRE A:

COMUNE DI CARRARA
SETT. URBANISTICA
UFFICIO CONDONO

24

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

--	--	--	--	--

CAP

--

LOCALITÀ

--	--

SIGLA PROV

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☒ Raccomandata ☐ Vaglia

☐ Assicurata ☐ Pacco

N.

5578

di L.

18 09/96 CARARA

Spedito il 18 09/96 dall'Ufficio di

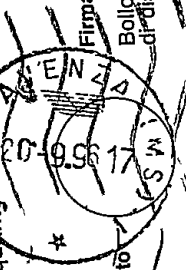
da compilare
a cura del mittente

indirizzato a CENDELLI DRECCO
VIA FILATELIERA 12 ALENZA

Cap/Plp

Dichiaro di aver ricevuto
il riscosso

quantità indicata il



q. d. F. d. l. d. l. d. l.
della distribuzione e del pagamento

Firma

V. d. l. d. l. d. l.

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento

CARERA



Al signor SINDACO del Comune di CARRARA -

Oggetto : Domanda di Sanatoria per opere abusive

(D.L.27 Settembre 1994 n. 55I)

Il sottoscritto CENDERELLI REMO nato a Carrara

il 06/05/1935 e residente , ad Avenza - via Filat-

tie a n. 12 - (C.F.= CND RME 35E07 B832 A)

- in qualità di proprietario del terreno sito in

Avenza - via Filattiera - distinto catastalmente

al foglio n. 70 - mappale n. 414 del Comune di

Carrara -

C H I E D E

ai sensi e per gli effetti del D.L. n. 55I del

27 Settem. 1994 - Concessione in Sanatoria - per

avere realizzato , sul medesimo terreno , un pic-

colo manufatto (accessorio all'abitazione principa-

le) adibito a cantina e deposito attrezzi.

Opera realizzata nell'anno 1980.

Con osservanza.

Avenza 20/09/ 1994.

Allegati : - Aereofoto - Stralcio di P.R.G. -

Attestazione di avvenuto versamento dell'oblazione.

Documentazione fotografica -

Dichiarazione sostitutiva di Atto di notorietà.

=====

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Prot. N° 35389
Data 14 DIC. 1994

[illegible]



Al sig. SINDACO del Comune di CARRARA -

Oggetto : Integrazione documentazione.

(Istanza di Condono Edilizio n.
Prot. n. 24 del 20/02/96)

Il sottoscritto Ratti geom. Vinicio - residente
ad Avenza - Via G. Bosco n. 24 - in qualità di
tecnico incaricato - consegna -
la documentazione relativa all'istanza di Condono
Edilizio - avanzata dalla ditta :

CENDERELLI REMO - Via Filattiera n. 12 - AVENZA
per opere abusive ubicate in località

AVENZA - Via Filattiera n. 12 -

come da richiesta comunale con protocollo indicato
in oggetto.

Allega i seguenti documenti :

1°) - Dichiarazione (Atto di notorietà)

2°) -

3°) -

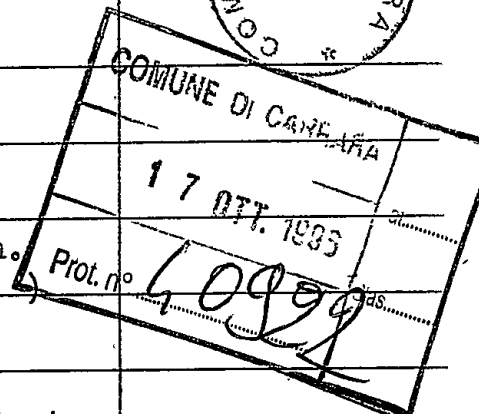
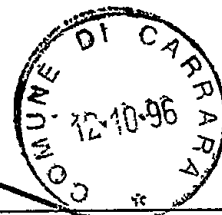
4°) -

5°) -

prot. 1351 del 19 OTT 1996
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
Favoni / Juvini
19.10.96

mess 16
Carr. n. 27

tecnico incaricato





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 35389/7807
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 24

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
~~CENDERELLI REMO~~
VIA FILATTIERA 12
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 12/12/94, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO in loc. AVENZA VIA FILATTIERA 12, foglio 70, mapp. 414, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Dirett. vo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

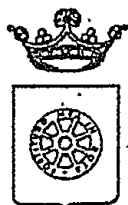
Si richiede documentazione di cui al punti: 3 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

Il Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm. vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.



COMUNE DI CARRARA

SETT. URBANISTICA
Serv. Condono Edilizio

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa
ai sensi dell'art.4 Legge 4 aprile 1968, n.15



Il sottoscritto CENDERELLI REMO nato
a CARRARA il 06/05/1935 abitante in Via
FILATTIERA n. 12 località AVENZA, dichiara
sotto la sua personale responsabilità quanto segue:

In riferimento alla istanza di Condono Edilizio per la sanatoria di opere abusive consistenti in:
COSTRUZIONE MANUFATTO NON RESIDENZIALE - USO ACCESSORIO
ALL'ABITAZIONE IN LOC. AVENZA - VIA FILATTIERA 12 - ubicata in:
AVENZA Via FILATTIERA 12 -

dichiara di non essere soggetto sottoposto a procedimento penale per i reati di cui agli
artt. 416/bis e 648/bis del Codice Penale o da terzi per loro conto.

Dichiara inoltre che le opere di cui sopra sono state realizzate nell'anno 1980

Carrara, li 10/05/96



In fede

Cenderelli Remo

COMUNE DI CARRARA

Atteso che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal

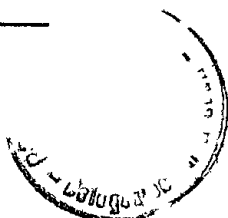
Sig. Cenderelli Remo documento di riconoscimento

Id. ex n. _____ del _____, previa ammonizione

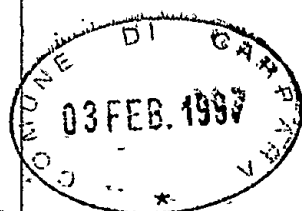
sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li _____

29 GIU. 1996



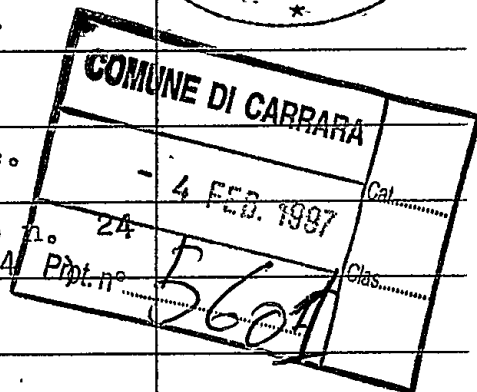
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Bottari Fabrizio)



Al sig. SINDACO del Comune di CARRARA -

Oggetto : Integrazione documentazione.

(Istanza di Condono Edilizio n. 24
Prot. n. del 12/12/94 Ppt. n. 2601)



Il sottoscritto Ratti geom. Vinicio - residente

ad Avenza - Via G. Bosco n. 24 - in qualità di

tecnico incaricato - consegna -

la documentazione relativa all'istanza di Condono

Edilizio - avanzata dalla ditta :

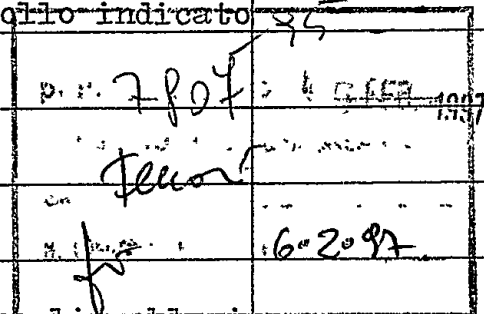
CENDERELLI REMO - Via Filattiera 12 - AVENZA -

per opere abusive ubicate in località AVENZA

Via Filattiera n. 12 - AVENZA (Fg. 70 - mapp. 414)

come da richiesta comunale con protocollo indicato

in oggetto.



Allega i seguenti documenti :

1°) - N. 4 Bollettini postali a congruazione.

2°) - Copia bollettino di L. 2.670.600 versati alla

3°) - Tesoreria comunale a congraglio.

4°) -

5°) -

Lo scrivente si riserva di presentare la ricevuta di

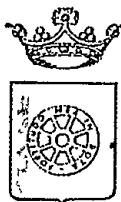
avvenuto accatastamento all'U.T.E. non appena ne

verrà in possesso.

tecnico incaricato



N. 26
Pie
Caveriani



RACCOMANDATA A.R.

COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

prot. gen. 46174
prot. urb. _____ del _____

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio 1994,
registrato con il n° 24 del 1994.

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata il 12/12/94 prot. gen. 35389/7807 ai sensi dell'art. 35 della Legge 47/85 come modificato dall'art. 39 della legge 23 dicembre 1994 n° 724, relative ai lavori di: COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO ubicati in AVENZA VIA FILATTIERA 12, dalla ditta CENDERELLI REMO (C.F. CNDRME35E07B832A) VIA FILATTIERA 12.

COMUNICA

- che con nota prot. n° prot. n° 6900 del 2 ottobre 1996 si è provveduto all'invio alla C.E. per l'accoglimento dell'istanza di CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra.

L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico ovvero il LUNEDÌ e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere presentati i seguenti documenti:

a) conguaglio oblazione 947.000

b) n° 2 copie elaborati grafici in scala 1:100;

c) ricevuta dichiarazione Ufficio Tecnico Erariale di Massa Carrara;

d) scheda fotografica (dell'oggetto di richiesta della concessione edilizia in sanatoria e foto dell'intorno);

e) versati i contributi previsti dalla Legge 10/77, segnatamente, per il caso in esame

- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 1^ £. 1.239.000;
- Contributo Oneri di Urbanizzazioni 2^ £. 2.520.000;
- Contributo Costo Costruzione £. 1.095.000;

da versare a conguaglio £. 2.670.600, c/o Tesoreria Comunale - Cassa di Risparmio di Carrara, con rev. allegata. I diritti di segreteria di L. 200.000, da pagarsi al ritiro della concessione edilizia c/o Ufficio Economato del Comune di Carrara.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della legge 28 febbraio 1985 n° 47 il mancato versamento comporta:

1) l'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;

2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre successivi 60 (sessanta) giorni;

3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della legge 28 febbraio 1985 n° 47.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

Carrara li 23 ottobre 1996

L'Assessore all'Urbanistica

27070000 4671



CONTI CORRENTI POSTALI

Ricevuta del versamento
o del pagamento di L. 2.670.600
Lire due milioni seicento settanta
(notiere) mila 600 intestato a
sul C/C N. 118547

COMUNE CARRARA SERVIZIO
TESORERIA

54033 CARRARA

eseguito da CENDERELLI REMO
residente in AVENZA

SPAZIO RISERVATO AI CORRENTISTI POSTALI

Titolare del C/C n.

! SEZ. 5 16-DIC-96 R1 !
! CARRARA 36/014 !
! 0307 £.***2670600 !
! VCC 0793 £.***1000 !

addi

BOLLO DELL'UFFICIO P.T.

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 300.000

Lire Trecentomila. =

sul C/C N. 255000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in Avenza - Via Filattiera 12

Codice Fiscale CND RME 35E07 B832 A

addi

SEZ. 5 21-MAR-95 FI Bollo lineare dell'Ufficio accettante

AVENZA 36/004

0017 E. *****3000001

UCC 0236 E. *****9501

Bollo a data N. del bollettario ch 9

progress.



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 300.000

Lire Trecentomila. =

sul C/C N. 255000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in Avenza - Via Filattiera

Codice Fiscale CND RME 35E07 B832 A

addi

SEZ. 4 24-MAG-95 FI Bollo lineare dell'Ufficio accettante

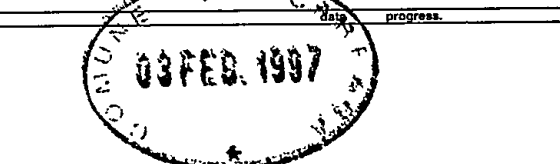
AVENZA 36/004

0079 E. *****3000001

UCC 0963 E. *****9501

Bollo a data N. del bollettario ch 9

progress.



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 300.000

Lire Trecentomila. =

sul C/C N. 255000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in Avenza - Via Filattiera

Codice Fiscale CND RME 35E07 B832 A

addi

SEZ. 3 26-AGO-95 FI Bollo lineare dell'Ufficio accettante

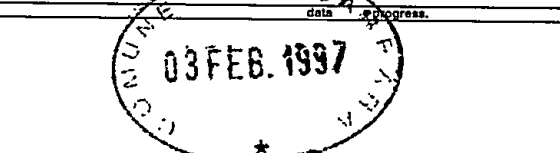
AVENZA 36/004

0080 E. *****3000001

UCC 0836 E. *****10001

Bollo a data N. del bollettario ch 9

progress.



CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE di un versamento di L. 300.000

Lire Trecentomila. =

sul C/C N. 255000 Intestato a:

AMMINISTRAZIONE P.T.

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da CENDERELLI REMO

residente in Avenza - Via Filattiera

Codice Fiscale CND RME 35E07 B832 A

addi

SEZ. 5 13-NOV-95 FI Bollo lineare dell'Ufficio accettante

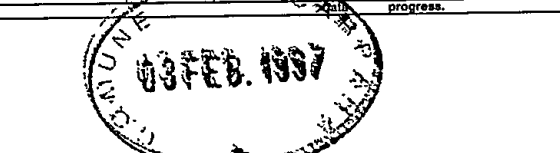
AVENZA 36/004

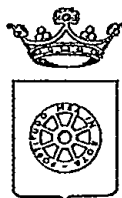
0058 E. *****3000001

UCC 0491 E. *****10001

Bollo a data N. del bollettario ch 9

progress.





COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot. n° 35389/7807
del 20 febbraio 1996.
posizione n° 24

15.396

RACCOMANDATA A.R.

Alla cortese attenzione del Sig.
CENDERELLI REMO
VIA FILATTIERA 12
54031 AVENZA

OGGETTO: Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L. 724/94,
richiesta documentazione mancante.

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L. 724/94, presentata il 12/12/94, pari numeri protocollo, consistente in COSTRUZIONE MANUFATTO ACCESSORIO in loc. AVENZA VIA FILATTIERA 12, foglio 70, mapp. 414, si comunica alla S.V., ai sensi della L. 241/90, le seguenti notizie:

- Unità Operativa Responsabile:	Ufficio Condono Edilizio 1994;
- Istruttore Responsabile:	Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi;
- Dirigente Settore Urbanistica:	Bessi Dott. Arch. Pier Luigi.

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S.V. è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr. Direttivo Tec. Geom. Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione:

- ☐ 1. Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria;
- ☐ 2. Relazione illustrativa;
- ☒ 3. Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento;
- ☐ 4. Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale);
- ☐ 5. Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban. 1^a e 2^a e contributo costo costruzione;
- ☐ 6. Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc.;
- ☐ 7. Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc.;
- ☐ 8. Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente);
- ☐ 9. Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L. 64/74 e L.R. 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82;
- ☒ 10. Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui al punti: 3 - 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.

L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch. Francesco)

Amm.vo: Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

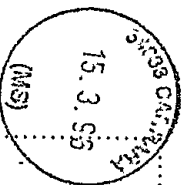
Poste Italiane



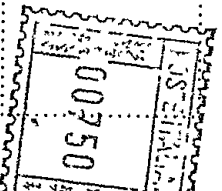
Ente Pubblico Economico

COMUNE DI
CARPIARA (MS)

AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE



SIZE/D 0828



24

DA RESTITUIRE A:

Urbanink

N.B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

CAP

--	--	--	--	--

LOCALITÀ

--

SIGLA PROV

--	--

A.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

☒ Assicurata ☐ Pacco

di L.

N.

4123

Spedito il dall'Ufficio di

Corriere

indirizzato a

Ceredelli - Roma

Via Filodelfica 12 Quercia

1613100

Dichiaro di aver ricevuto
quanto sottoscritto

16/3/00
18/3/00
19/3/00
20/3/00
21/3/00
22/3/00
23/3/00
24/3/00
25/3/00
26/3/00
27/3/00
28/3/00
29/3/00
30/3/00
31/3/00
1/4/00
2/4/00
3/4/00
4/4/00
5/4/00
6/4/00
7/4/00
8/4/00
9/4/00
10/4/00
11/4/00
12/4/00
13/4/00
14/4/00
15/4/00
16/4/00
17/4/00
18/4/00
19/4/00
20/4/00
21/4/00
22/4/00
23/4/00
24/4/00
25/4/00
26/4/00
27/4/00
28/4/00
29/4/00
30/4/00
31/4/00
1/5/00
2/5/00
3/5/00
4/5/00
5/5/00
6/5/00
7/5/00
8/5/00
9/5/00
10/5/00
11/5/00
12/5/00
13/5/00
14/5/00
15/5/00
16/5/00
17/5/00
18/5/00
19/5/00
20/5/00
21/5/00
22/5/00
23/5/00
24/5/00
25/5/00
26/5/00
27/5/00
28/5/00
29/5/00
30/5/00
31/5/00
1/6/00
2/6/00
3/6/00
4/6/00
5/6/00
6/6/00
7/6/00
8/6/00
9/6/00
10/6/00
11/6/00
12/6/00
13/6/00
14/6/00
15/6/00
16/6/00
17/6/00
18/6/00
19/6/00
20/6/00
21/6/00
22/6/00
23/6/00
24/6/00
25/6/00
26/6/00
27/6/00
28/6/00
29/6/00
30/6/00
31/6/00
1/7/00
2/7/00
3/7/00
4/7/00
5/7/00
6/7/00
7/7/00
8/7/00
9/7/00
10/7/00
11/7/00
12/7/00
13/7/00
14/7/00
15/7/00
16/7/00
17/7/00
18/7/00
19/7/00
20/7/00
21/7/00
22/7/00
23/7/00
24/7/00
25/7/00
26/7/00
27/7/00
28/7/00
29/7/00
30/7/00
31/7/00
1/8/00
2/8/00
3/8/00
4/8/00
5/8/00
6/8/00
7/8/00
8/8/00
9/8/00
10/8/00
11/8/00
12/8/00
13/8/00
14/8/00
15/8/00
16/8/00
17/8/00
18/8/00
19/8/00
20/8/00
21/8/00
22/8/00
23/8/00
24/8/00
25/8/00
26/8/00
27/8/00
28/8/00
29/8/00
30/8/00
31/8/00
1/9/00
2/9/00
3/9/00
4/9/00
5/9/00
6/9/00
7/9/00
8/9/00
9/9/00
10/9/00
11/9/00
12/9/00
13/9/00
14/9/00
15/9/00
16/9/00
17/9/00
18/9/00
19/9/00
20/9/00
21/9/00
22/9/00
23/9/00
24/9/00
25/9/00
26/9/00
27/9/00
28/9/00
29/9/00
30/9/00
31/9/00
1/10/00
2/10/00
3/10/00
4/10/00
5/10/00
6/10/00
7/10/00
8/10/00
9/10/00
10/10/00
11/10/00
12/10/00
13/10/00
14/10/00
15/10/00
16/10/00
17/10/00
18/10/00
19/10/00
20/10/00
21/10/00
22/10/00
23/10/00
24/10/00
25/10/00
26/10/00
27/10/00
28/10/00
29/10/00
30/10/00
31/10/00
1/11/00
2/11/00
3/11/00
4/11/00
5/11/00
6/11/00
7/11/00
8/11/00
9/11/00
10/11/00
11/11/00
12/11/00
13/11/00
14/11/00
15/11/00
16/11/00
17/11/00
18/11/00
19/11/00
20/11/00
21/11/00
22/11/00
23/11/00
24/11/00
25/11/00
26/11/00
27/11/00
28/11/00
29/11/00
30/11/00
31/11/00
1/12/00
2/12/00
3/12/00
4/12/00
5/12/00
6/12/00
7/12/00
8/12/00
9/12/00
10/12/00
11/12/00
12/12/00
13/12/00
14/12/00
15/12/00
16/12/00
17/12/00
18/12/00
19/12/00
20/12/00
21/12/00
22/12/00
23/12/00
24/12/00
25/12/00
26/12/00
27/12/00
28/12/00
29/12/00
30/12/00
31/12/00

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento

Firma

Venturini Assinca

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento