

105/82
G.C.

Arch. Variani 18 MAG. 1983

uf

Cambio d'intenti. 4/11/83

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Protocollo N. 1866
Data 15 MAG. 1983

AL SINDACO DEL COMUNE DI
= CARRARA =

19 MAG. 1983

Oggetto: cambio intestazione Conc. Edil.

COMUNE DI CARRARA
15 MAG. 1983
103
C
11800

I sottoscritti GIANOLA Romano, Dante e Dome-

nino, residenti in Avenza Viale XX Sett. 240, titolari della Conc. Edil. n° 332 del 22/11/1982 per la costruzione di un papannone ad uso mostra e deposito commerciali,

2 off.
12/5/83

chiedono

alla S.V. Ill.ma il rilascio della stessa concessione a nome della Ditta GIANOLA F.lli -s.r.l. (c.f. 00011090453), attuale proprietaria dell'area, come risulta dall'allegato atto di C.v. notaio Carozzi.-

?

Ringraziano ed ossequiano

Gianola F.lli -S.r.l.
L'Amministratore Unico
(Dr. Romano Gianola)

p. Fratelli Gianola
Gianola Romano

Carozzi CF

[Signature]

[Signature]

Carrara 11 Maggio 1983

APPROVATO

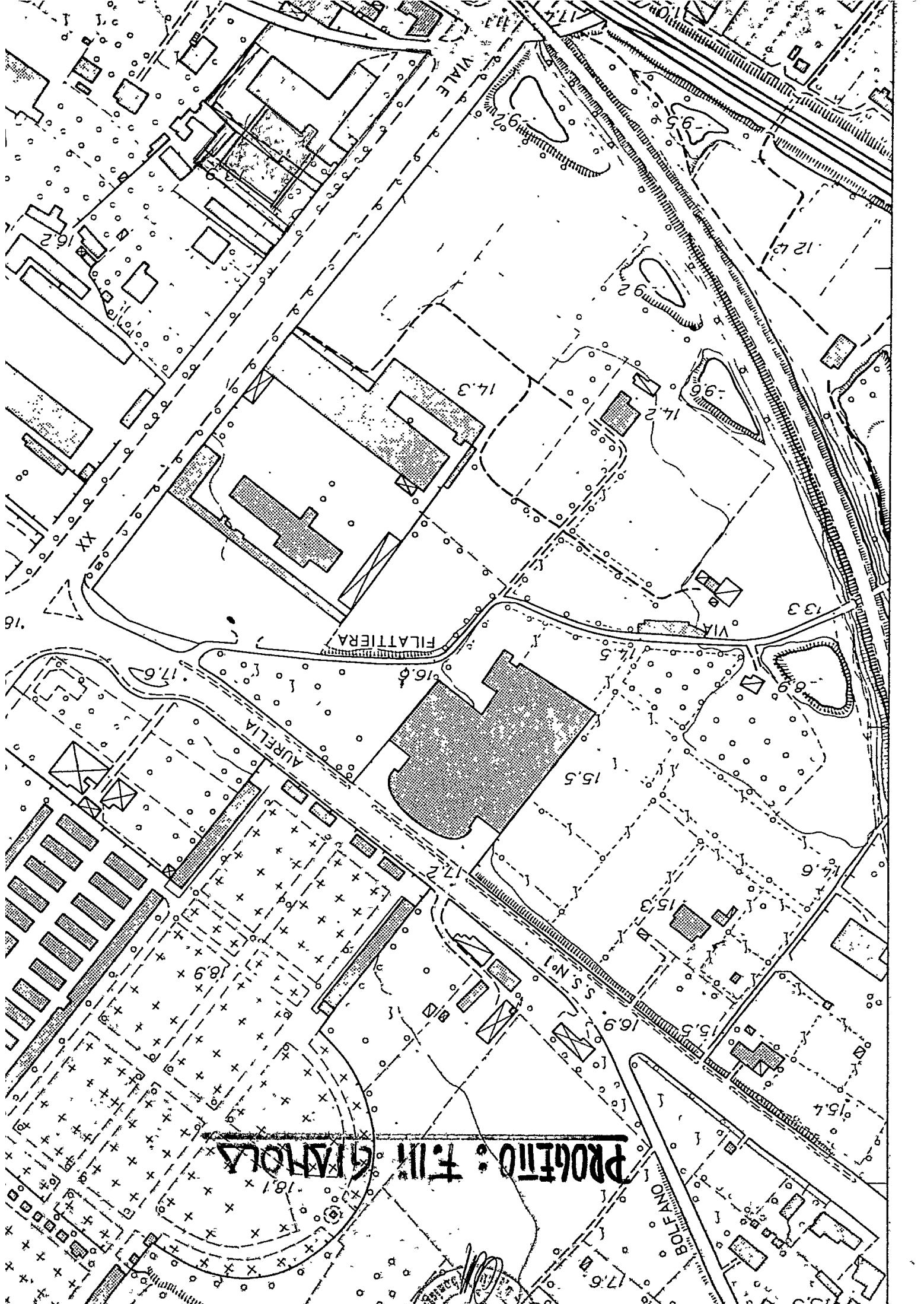
Illeg. Carozzi a CR
27 MAG. 1983

Le fr. [?] non pelle integramente
la [?] intestazione [?] in quanto
sufficiente per il rispetto del p.a.g.e
Pare favorevole al cambio d'intestazione

[Signature]
già stampato!

20/5/83

28/5/83
SINDACO APPROVATO
30 MAG. 1983



29 LUG.



2/

63

Al Sig. Conservatore del Registro Immobiliare di
Massa.

Il sottoscritto Guido Tinelli, nella sua qualità
di Consigliere del Tribunale di Massa, chiede la

trascrizione

del decreto di trasferimento di beni immobili, res-

so del Dott. Domenico Galdieri, in data 22.4.1971,

emesso dalla Delegata al Fallimento di Maurizio Colombo,

Lodovico Pietro e Chappela Reuro, registrate a Massa

in data 22.4.1971, al n. 852, Vol. VI II. Giudiziari.

a favore di

Signora dott. Romano, nato a Poggiana (Roma) il 22

ottobre 1929, residente a Marina di Carrara, Viale

G. Galilei, 152 bis;

Signora Domenico, nato a Carrara il 7.8.1929, ivi

residente in via Sotto Luglio n. 2;

Signora Rinaldo, nato a Carrara il 17.2.1942, residente

in via Averna di Carrara, Viale XI Settembre, n. 211 ter;

in parti uguali, pro indiviso.

contro

Maurizio Colombo, nato a Carrara il 17.7.1932, ivi

residente.

Descrizione dei beni:

Fabbricato di civile abitazione con terreno annesso,

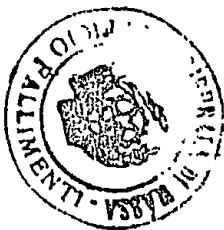
sito in Carrara, Viale XI Settembre, formante unico

corp. in contesto Sez. B, foglio 69, mapp. 11 5760 di
mq. 648, redd. 73,83/23,11 (terreno); 5758 di mq.
1148, redd. 103,32/32,22, livellario all'Opera di
S. Maria in Carrara (terreno); 5761 di mq. 1432, redd.
168,49/51,80; livellario al beneficio Paurroschiolo
di Serguano (terreno); 5759/1, P.T. 1° Cat. C/2, cl.
2, mq. 45, redd. 225 (fabbricato); 5759/2, 7709, L. 14
1, 1°, cat. A/2, cl. 1°, vani 12, rendita L. 1/932
(fabbricato); coerenza: Viale XX Settembre, Ferro-
via Marnifera; mapp. 5751 di Ercolini Alberto,
mapp. 5757 di Ercolini Fausto, Mario, Renzo e Toni-
na fu Ignazio.

Massa, 7 maggio 1971.

Il Cancelliere Capo

(G. Tinelli)



[Handwritten signature]

CONSERVATORIA DEL REGISTRO IMMOBILIARE DI MASSA
10 MAG. 1971

Trascritto II

Registro d'ordine Vol. 733 Cas. 2837

Registro particol. Vol. Art. 2277

Esatto Lire ottocento (800)

IL CONSERVATORE
(Giacca Di Stefano)



[illegible]

Ditta intestata
Fratelli GIANOLA.

(N.B.)

Si dichiara che i dati sopra riportati sono rilevati dal N.C.E.U.-

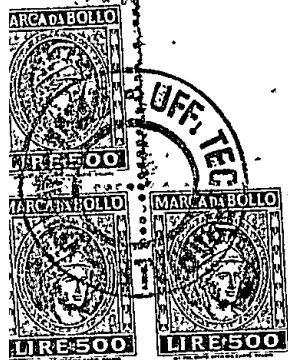
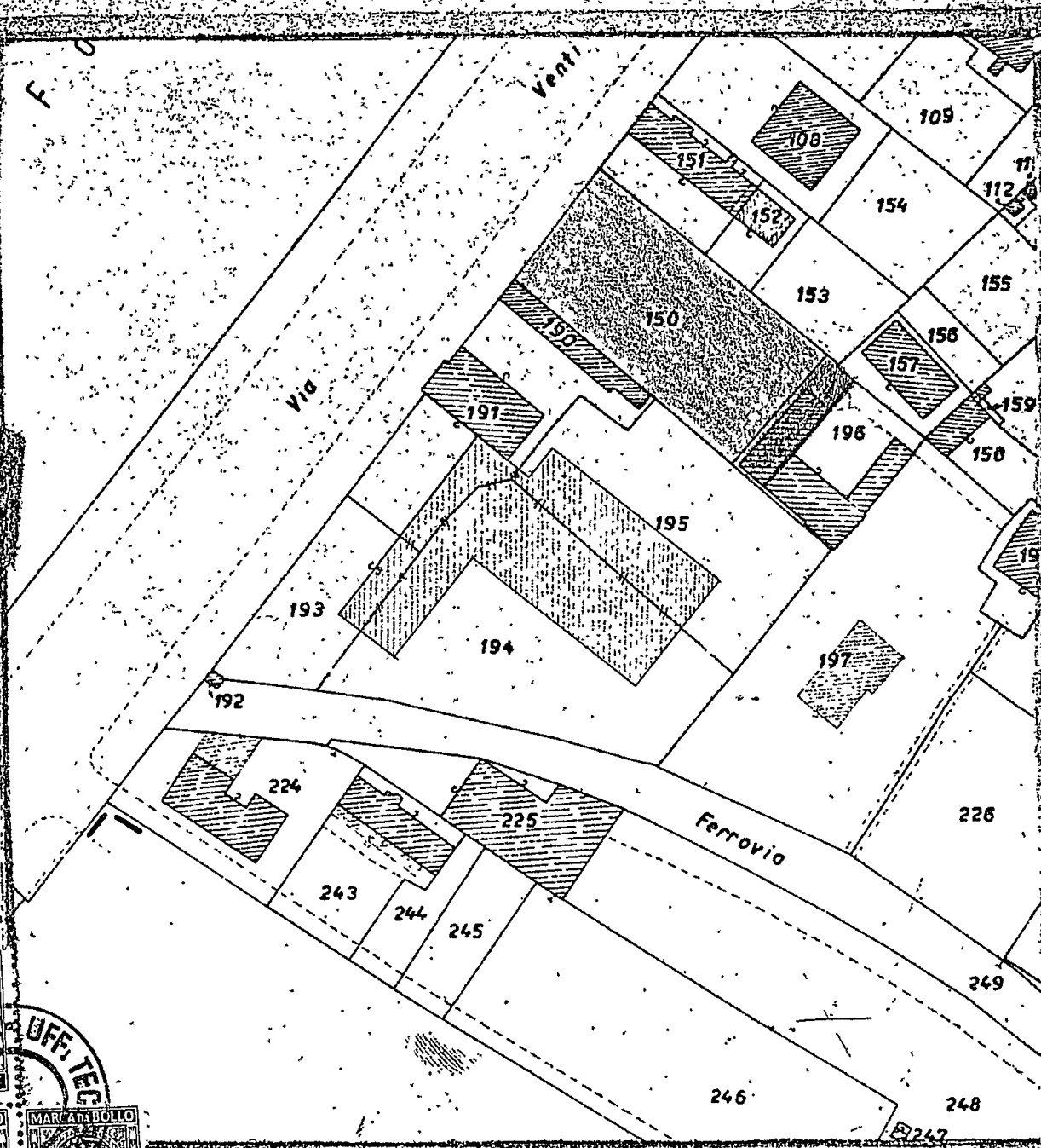
tt. arch. GRANAI LUCIO
od. Fisc. GRN/ LCU 24H04 B8

33

UFFICIO TECNICO ERARIALE

SEZIONE AUTONOMA
MASSA CARRARA

COMUNE DI CARRARA SEZ. 1



FOLIO N° 82

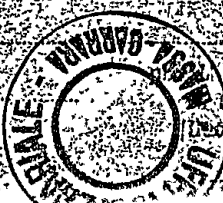
SCALA 1:1000

DEL PRESENTE ESTRATTO DI MAPPA SI AUTENTICA IL DOPPIO N° 190 191
192 193 194 195

N° <u>11415</u>	ind. a
DIRITTI ERARIALE	l. <u>1500</u>
Diritto di uso e ricerca	l. <u>1500</u>
Pericolo di (d. n. r. l. 1970, art. 1)	l. <u>1500</u>
Carta	l. <u>1500</u>
TOTALE	l. <u>6000</u>

Sig. ARCH. GRANAIA

28 LUG 1977



INTENDENTE CAPO ERARIALE
CAPO UFF. SEZIONE
D. N. P. N. L. (D. N. P. N. L.)

CATA/TO

partita	mapp	folio	sup.	qualita'	cl.	D.A.	D.A.
44 297	193	82	1214	Fu da accat.			
44 298	194	82	1080	"			
44 296	195	82	720	"			
	191	82	576	Fu da orbauo			
	190	82	95	"			
		sup.	3.685				
			1031				
			4716				

Ditta intestata



UFFICIO TECNICO ERARIALE
MASSA CARRARA

COMUNE
CARRARA

SEZIONE D CENSUARIO

Z. C.

PAGINA 1 DATA DI STAMPA 21.06.978

CATASTO TERRENI
FOGLIO PARTITA

- 1 GIANOLA ROMANO, PROPRIETARIO PER 1/3
2 GIANOLA DOMENICO, PROPRIETARIO PER 1/3
3 GIANOLA DANTE, PROPRIETARIO PER 1/3

INDICAZIONE CAMBILMENTAR

CODICE

ALIQUOTE IN %
DI
POSSESSO
DI
FRUTTO
DI
CANONE

ANNOTAZIONI

PARTITA
N.

44297

Si avverte che la sigla eventualmente riportata nel presente certificato, alla colonna "codice", del quadro A, NON IDENTIFICA il codice fiscale

CATASTO TERRENI	FOGLIO PARTITA	INDICAZIONE CAMBILMENTAR	CODICE	ALIQUOTE IN % DI POSSESSO DI FRUTTO DI CANONE	ANNOTAZIONI	PARTITA N.
2 18748	82 193	1214 FID ACCERT	H02800668293220 B8320058739307A B8320069242317P	3333 3333 3333		

UFFICIO TECNICO ERARIALE	MASSA CARRARA	COMUNE	CARRARA	SEZIONE D CENSUARIO	Z. C.	PAGINA 1	DATA DI STAMPA 21.06.978
AGGIUDIC ASTASEN	266220471GIUDICE TRIBUNALE F023UPF023	REGISTRAZIONE	352280471N 13876801177	1	1214		

Imposta di bollo assolta in modo virtuale - Autorizzazione dell'Intendenza di Finanza di Massa Carrara N. 9194/2° del 12/12/1977



IL DIRIGENTE DELLA II SEZIONE
(Giam. P. Ino. Dott. 21/1/1980)

Massa, 11 - 23 LUG. 1981

LIQUIDAZIONE TRIBUTI SPECIALI
Dritte ricerca L. 600
" tasse L. 300
1.a scheda L. 100
Schede successive L. 150
TOTALE L. 1150

LA VALUTAZIONE di mesi TRE
Si compie di n. 3 SK.

Si rilascia il presente certificato a richiesta del Sig.
MELON

da allegare a domanda di vetture giuste art. 4 D.P.R. 26.10.1972, n. 650

USO VOLTURA

CERTIFICATO ATTUALE

Mod. n. 23101
del 21-4-81

UFFICIO TECNICO ERARIALE II Sezione
MASSA CARRARA

I N T E S T A T I		CODICE	ALIQUOTE IN ‰		ANNOTAZIONI	PARTITA N.
1	2		DI FOSSESSO	DE. RENT. DOMINICALE		
1	GIANOLA ROMANO. LIVELLARIO PER 1/3	H028006829322D		3333		
2	GIANOLA DOMENICO. LIVELLARIO PER 1/3	B8320058739307A		3333		
3	GIANOLA DANTE. LIVELLARIO PER 1/3	B8320069242317P				
4	BENEFICIO PARROCCHIALE DI SORGNANO*CONCEDENTE		1000			44298

Si avverte che la sigla eventualmente riportata nel presente certificato, alla colonna "codice del quadro A, NON IDENTIFICA il codice fiscale

CATASTO TERRENI
FOGLIO PARTITA

C A T A S T O		C L A S S A M E N T O		S U P E R F I C I E		C O D I C E		P A R T I T A	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	14309	82	J94	1080	FU 0	ACCERT			

M U T A Z I O N E		R E G I S T R A Z I O N E		N O T A		T O T A L I		D I		P A R T I T A	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
AGGIUDIC ASTASEN	266220471	GIUDICE	TRIBUNALE	023URF023	352280471N	13376301177	1				



Foglio Partita

Si avverte che la sigla eventualmente riportata nel presente certificato, alla colonna "codice", del quadro A, NON IDENTIFICA il codice fiscale

CATASTO TERRENI - MOD T 2 E

NOTA - LE PAVI, NELLE DISTINTI CO. & N. 1. A COLONIA ASTERISCO, NON SONO PIU' IN CARICO ALLA PRESSIONE D'AM-



GIANOLA Romano nato a Premana il 22/10/1929 per 1/3
GIANOLA Domenico nato a Carrara il 7/8/1939 per 1/3
GIANOLA Dante nato a Carrara il 17/1/1942 per 1/3

Foglio partita

Un v' n g t p s i
c o t i y i f i
i n e e e e i n g e
a c m e n t a d i c e e
di esenzione.

PAGE

Riferimento alle mutazioni	PROVENE DALLA PARTITA	ASTERISCO	MAPPA			IDENTIFICAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE					UTILITÀ COMUNI A PIÙ UNITÀ IMMOB.	CLASSAMENTO			CONSISTENZA			RENDITA CATASTALE LIRE	ASTERISCO	RENDITA CATAST. RIDOTTA PER ESENZIONI A LIRE	NOTE	RIC. ESEN.	Riferimento alle mutazioni	PASSA ALLA PARTITA			
			SEZ.	FOGL.	NUMERO LETTERA	SUB	COD	URICAZIONE (n. c. arc.)	N. CIVICO	e AND		scala	inter no	Z.C.	CATEG.	CLASSE	VANI								m²	m²	
8	9	10 11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
1	4505		B	12	5759	1	-	V.1e XX Settembre	240	T				1	C/2 2			45		225							
1	4505		B	12	5759	2	-	V.1e XX Settembre	240	T-1				1	A/2 1		12			1932							

La mappa riportata nelle colonne 14-15-16
rispettivamente alla mappa 13/b+
sono sostituiti da quelli indicati nelle colonne 13/b+
e 15/b ricavate nel margine sinistro del quadro in
basso.

NOTA - LE U I "ISTINTE CON * NELLE COLONNIE "ASTERISCO" NON SONO PIÙ IN CARICO ALLA PRESENTE PARTITA

○

Riferimento alle mutazioni	MUTAZIONI					REGISTRAZIONE					MOD. 5 (n.c.) o MOD. 98 (denuncia di vendita e den. variaz.)		TOTALI DI PARTITA					RENDITA LIRE
	ATTO OD OPERAZIONE	TH.C.O.	NUMERO	DATA	NOMINATIVO E SEDE DEL ROGANTE	UFFICIO	VOLUME	NUMERO	DATA	NUMERO	DATA registrazione	U.I.	VANII	m²	m²			
37																		
1	COMP. GIUDIZIST	266	22071	TRIBUNALE	F023 UR F023	-	352	28071	129871	20171	2	12		45	2157			

I mesi sono indicati con la loro lettera iniziale eccetto Gennaio, Marzo e Aprile indicati rispettivamente con P, T, Q.

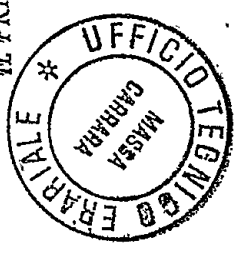
Imposta di bollo assolta in
modo virtuale - Autorizza-
zione dell' Intendenza di
Finanza di Massa Carrara
N.° 9194/2° del 12/12/1977

UFFICIO TECNICO ERARIALE MASSA - CARRARA

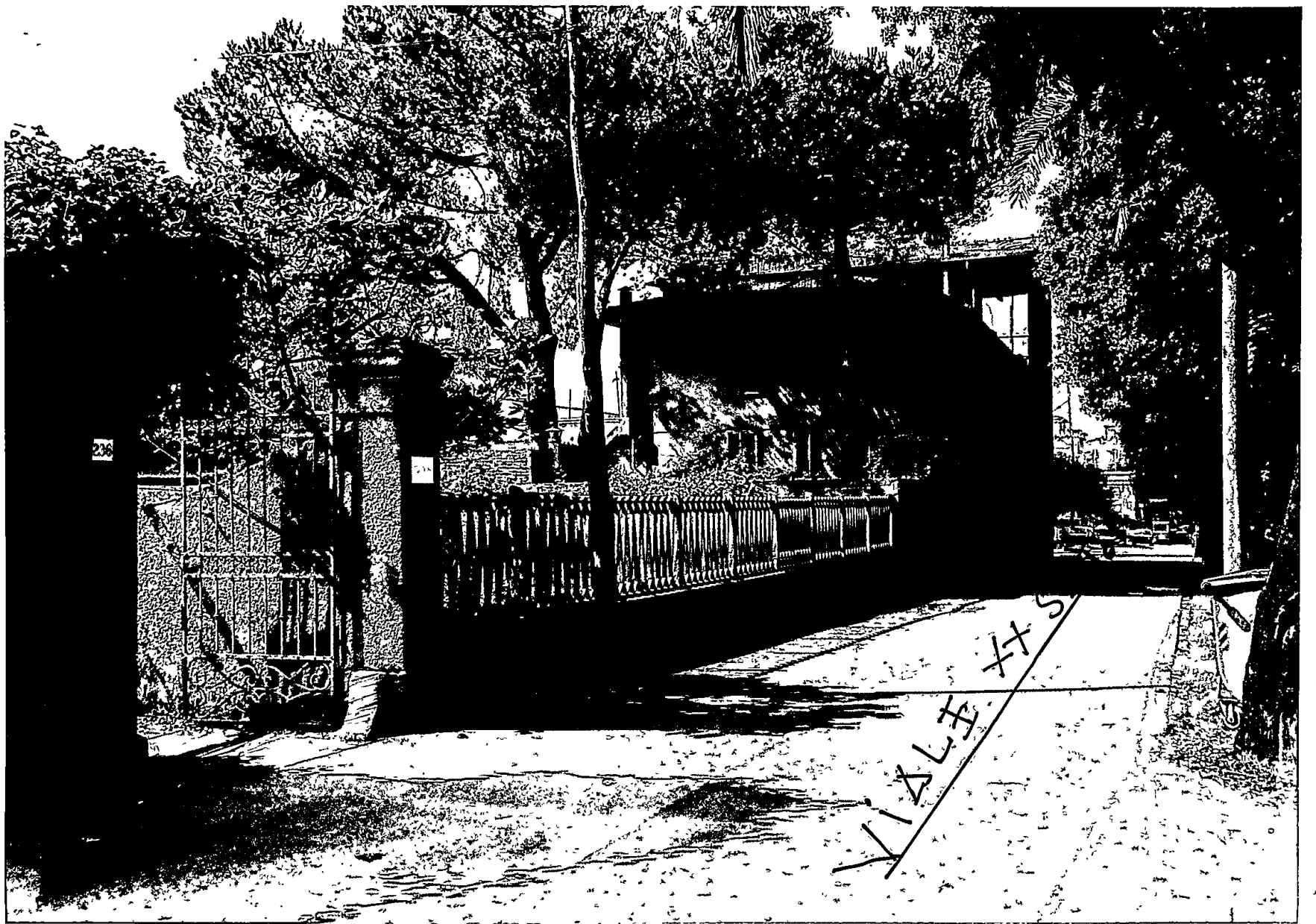
Le rendite catastali sono state definite con riferimento
agli elementi economici del rianno 1937/39 e devono
essere aggiornate con i coefficienti tabulati ogni anno
dal Ministero delle Finanze ai sensi dell' art. 1 della
legge 23 Febbraio 1980 n. 131.
Si rilascia a richiesta del Sig. Pencorsi

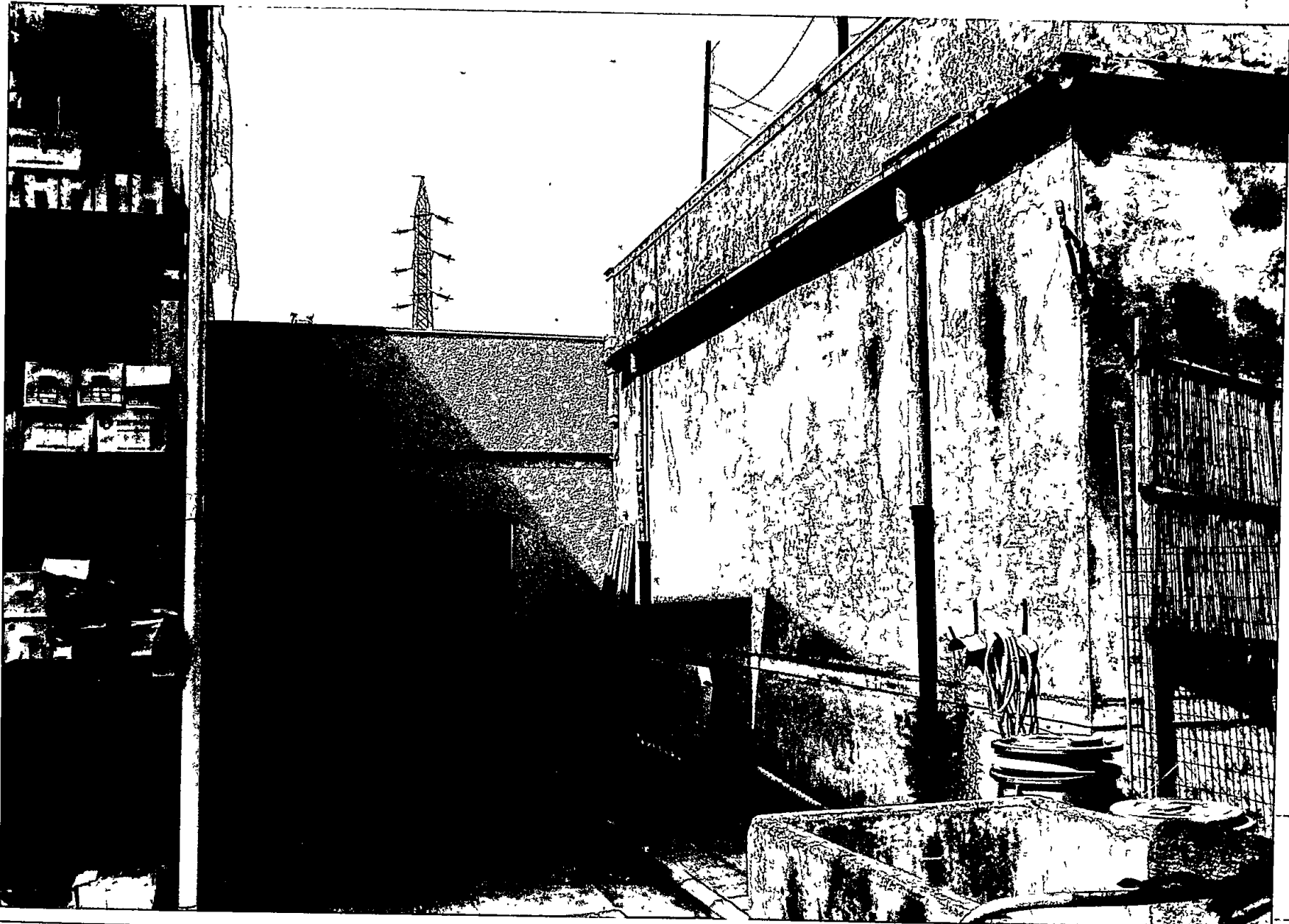
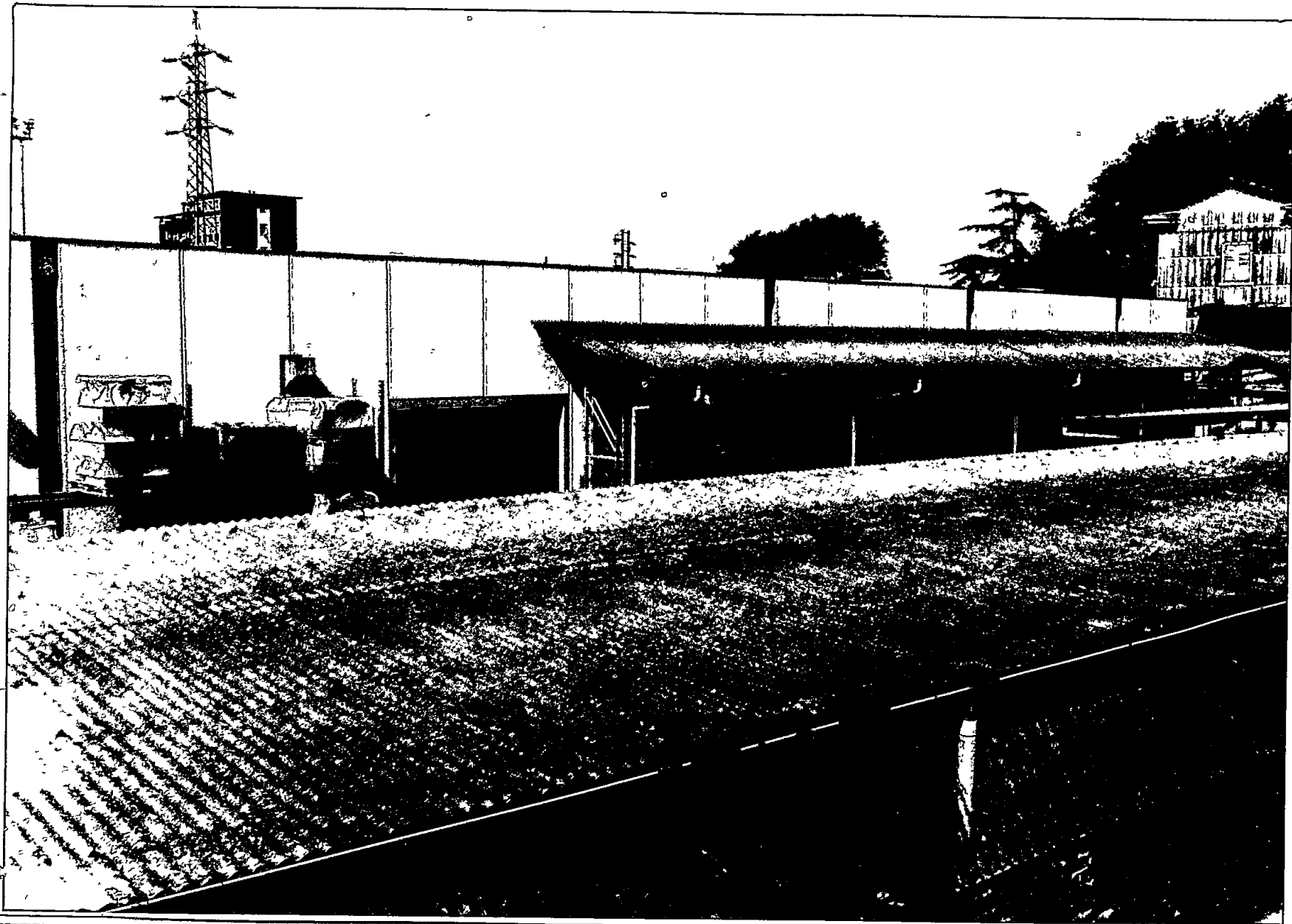
per uso edilizia
Massa, n. 21 LUG. 1981

IL PRIMO DIRIGENTE



M99. 46 H.C.E.U. N.° 2345
Urgente ✓
Normale ✓
TRIBUTI SPECIALI
Diritto fisso L. 300
Diritto di ricerca L. 000
SCRITTORATO
Pagare n. 1 L. 100
[oltre la prima] L. 50
Totale generale L. 1050







COMUNE DI CARRARA

OGGETTO: Richiesta concessione edilizia.

Prot. n° 18604/2458

Carrara, lì 26 Novembre 1982

RACCOMANDATA A.R.

Al Sig. Gianola Romano
Gianola Domenico e Gianola Dante
Viale XX Settembre (Ponti FF/SS) 240/a
AVENZA

Mi prego informarla che in data 22 Novembre 1982 è stata
rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ampliamento
fabbricato uso commercio (Mostra e Deposito)
a Avenza Via le XX Settembre

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto
dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n. 10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni
di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n. 248 del 20.1.78 per
l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori,
presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì,
Mercoledì e Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento
della presente.

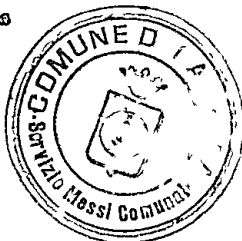
NOTIZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 82
del mese di Novembre
Il sottoscritto messo comunale incaricato ho notificato ad ogni effetto di
perchè ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig.
GIANOLA DOMENICO

La residenza in Avenza
andola a mani di Giuseppe Ruggieri socio

FIRMA DEL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE
LEONARDO AURELIO

IL SINDACO



STUDIO TECNICO
Dott. Arch. Lucio GRANAI
AVENZA - CARRARA

PARETE FAVOREVOLE CONDIZIONATO
(V. Nota allegata del 20-1-82 P.133/308/E
Massa, 20-1-82
IL COMANDANTE



Oggetto: Costruzione di un capannone prefabbricato ad uso Mostra e Deposito materiali igienico-sanitari, riscaldamento, ferramenta, pavimenti e rivestimenti in Avenza Viale XX Settembre.-

Proprietà: F.lli GIANOLA

RELAZIONE TECNICA

Il fabbricato in oggetto si compone di un unico blocco della superficie coperta di mq. 967 con un'altezza di mq. 7,90 per un volume di mc. 7185.-

Sarà a due piani (piano terreno e piano primo) con una superficie complessiva utilizzabile per l'attività di mq. 1853.- adibita a mostra e deposito per ferramenta-utensileria- metalli- articoli tecnici-cuscinetti a sfera-idraulica- riscaldamento- pavimenti e rivestimenti- arredamento bagni-

La struttura (prefabbricata) sarà eseguita con plinti, pilastri e travi in cemento armato.- La tamponatura sarà in pannelli verticali in calcestruzzo di argilla espansa rivestiti all'esterno in graniglia di marmo bianco lavato e superficie interna lisciata a fratazzo.

La copertura sarà eseguita in lastre ondulate di fibrocemento, controsoffittata in materiale isolante (lana di roccia).

Impianto di riscaldamento

Per la parte adibita a mostra, è prevista l'installazione di un impianto termico autonomo alimentato a gas di rete e di potenzialità inferiore alle 30.000 Cl/h.-

Saranno comunque rispettate le norme di sicurezza di cui al DM. 7/6/1973.-

Il Progettista

(Dott. Arch. Lucio Granai)

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI CARRARA	CARRARA
dott. arch. GRANAI LUCIO	33
Cod. Fisc. GRN LCU 24H04 B832V	



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

MASSA - CARRARA

Massa li 20 gennaio 1982

UFFICIO Prevenzione

Prot. N. 133/308/E Allegati

A/ la Ditta GIANOLA ROMANO,
DOMENICO e DANTE
Viale XX Settembre n°240
AVENZA (Carrara)

Risp. al foglio n. s.n. del 19.1.82

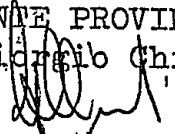
OGGETTO: Progetto per ampliamento capannone da adibirsi a mostra
e deposito sito in Viale XX Settembre n°240 - AVENZA.-

In relazione a quanto richiesto con la nota sopraindicata, si esprime parere favorevole di massima sul progetto segnato in oggetto a condizione comunque:

- 1) che gli impianti e dispositivi elettrici siano eseguiti a regola d'arte ed in osservanza alla Legge 1.3.1968 n°186;
- 2) che prima dello inizio dell'attività, venga comunicato a questo Comando la qualità e le quantità di materiale ivi depositato per poter prescrivere i mezzi antincendio necessari.

Si restituisce una copia del progetto, completo del parere di questo Comando mentra l'altra viene trattenuta agli atti di questo Ufficio.-

IL COMANDANTE PROVINCIALE
(Dr. Ing. Giorgio Chimenti)



apli. Varianti
Bersi
#21/18/82

REGIONE TOSCANA

UFFICIO DEL GENIO CIVILE

54100 MASSA CARRARA - Via Democrazia, 17 - Tel. (0585) 43791

#23/6/82

Alla Ditta GIANOLA ROMANO, DOMENICO, DANTE
Viale XX Settembre, n°240

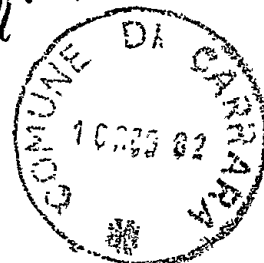
AVENZA - CARRARA

Al Sig. SINDACO DEL COMUNE di
CARRARA

NORME TECNICHE PER LE ZONE SISMICHE

(Legge 2/2/1974 n° 64, Art. 30)

COMUNE DI CARRARA
19 AGO. 1982
PROT. N° 20744
CLAS...
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N° 3452
Data 20 AGO. 1982



20 AGO. 1982

VISTA la denuncia in data 15/7/1982 con la quale la Ditta sopracitata richiede il certificato relativo allo stato dei lavori di costruzione del fabbricato sito in località Avenza del Comune di Carrara da adibirsi ad uso Attività commerciale;

VISTE le disposizioni di cui all'art. 30 della Legge suindicata;

Vista la circolare del Ministero dei lavori Pubblici n° 895 in data 2 Novembre 1981;

VISTO che i lavori non possono essere considerati in corso, ai sensi della precedente circolare (Esiste solo parere Commissione Edilizia n. 1 del 1'8/1/1982);

VISTO il D.M. 19 marzo 1982;

ESEGUITI gli opportuni accertamenti:

S I C O M U N I C A

che l'opera in argomento non potrà usufruire dei benefici di cui alle norme transitorie previste all'art. 30 della Legge 2/2/1974 n° 64, per cui l'opera stessa dovrà essere adeguata alle prescrizioni fissate dal D.M. 3/3/1975 n° 39, presentando apposito progetto a questo Ufficio per la relativa autorizzazione.

N° 2815 Massa, li

14 AGO. 1982



IL COORDINATORE

(Ing. M. Fontani)



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot.

18604 / 51
2458

Carrara, li 13.10.82

Spett.le

LUCIO GRIMALDI
VIA FICOLA 2A
CARRARA

e, p.c.

Spett.le

FRANCIA ROMANO
VIA XX SETTEMBRE 240/A
LUCCA

In riferimento alla richiesta di Concessione Edilizia
per l'esecuzione dei lavori di AMPLIAMENTO (USO COMM.),
ubicati in LUCCA VIA XX SETTEMBRE n.

S I C O M U N I C A

che ai sensi della Legge 64 del 2.2.74, essendo stato il territorio
di questo Comune classificato Zona Sismica con D.M. del 19.3.82,
la richiesta di Concessione sopra citata abbisogna del visto dell'Uf-
ficio Regionale del Genio Civile con sede in Massa Via Democrazia, 17.

Quanto sopra per i provvedimenti di competenza.

IL SINDACO

[Signature]

Alf



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 1381
Data 8 APR. 1982

Indelli
5/4/12

N. 4290 di Prot.

Carrara, li 15 MAR. 1982

Estratto dal processo verbale delle deliberazioni della Giunta Municipale

Seduta del 11 Marzo 1982 Atto N. 424

OGGETTO: Determinazione dell'applicazione delle tariffe previste dalla L.R. n. 60 del 24.8.77 per il calcolo degli oneri di urbanizzazione e delle percentuali afferenti il costo di costruzione per i fabbricati di nuovo insediamento nelle zone di P.R.C.C. destinate a Mostre e depositi.

Visto per l'assunzione dell'impegno della spesa al cap. del bilancio

Il Ragioniere Capo

f.to Piccini

La pubblicazione per 15 giorni a termine dell'articolo 3 della legge 9 giugno 1947 n. 530 ha avuto inizio il

15 MAR. 1982
Il Segretario Generale

f.to Lenzetti

Certificato di Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio

e che a riguardo non sono pervenuti a questo Ufficio opposizioni o reclami.

Carrara, li Il Segretario Generale

C. R. C. di Massa Carrara

Prot. N.

Non rileva vizi

Seduta del

Decisione N.

Massa, li

L'anno millenovecentoottantadue (1982) il mese di Marzo il giorno undici in una sala del Civico Palazzo si è riunita la GIUNTA MUNICIPALE con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|---|---------------------|-----------------------|
| 1 | COSTA ALESSANDRO | - Presidente |
| 2 | CAFFAZ ROMANO | - Assessore effettivo |
| 3 | ANDREANI GIACFRANCO | - » » |
| 4 | DEL FREGIO MICHELE | - » » |
| 5 | DOMENICHINI SERGIO | - » » |
| 6 | MENCHINI CARLO | - » » |
| 7 | VATTERONI ITALO | - » » |
| 8 | BORDIGONI FERRUCCIO | - Assessore supplente |
| 9 | PERCONI MARIA PAOLA | - » » |

Assiste il Segretario Generale Dr. Lino Buselli

Il Presidente riconosciuta la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuti a pronunciarsi in merito agli argomenti posti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la legge 28.1.77 n.10;

Vista la L.R. 24.9.77 n.60;

Viste le richieste di concessione edilizia nella zona di nuovo insediamento del P.R.G.C. destinate a mostre e depositi;

Considerato che per tali insediamenti si rendono necessari richieste di concessione edilizia di fabbricati di caratteristiche assistibili a capannoni uso artigianale ed industriale di altezza non inferiori a al.5,00 per la parti di fabbricato adibito a deposito;

Ritenuto che applicando le tabelle previste dalla L.R. n.60 per gli insediamenti commerciali direzionali o turistici, si snaturerebbe la effettiva destinazione della parte uso deposito da quella effettivamente destinata a mostre ed a uffici portando le somme dovute per oneri e percentuali sul costo di costruzione a cifre rispondenti all'effettivo utilizzo di superficie utile, considerato le altezze degli insediamenti;

Con voti unanimi, validamente resi accertati,

S E L I E R A

- di stabilire che per le parti di insediamento destinati a depositi e deposito si applichino le tariffe previste dalla L.R. n.60 per gli insediamenti industriali e artigianali, e per le parti di insediamento destinate a mostre e uffici si applichino le tariffe previste dalla L.R. n.60 per gli insediamenti a carattere commerciale, direzione e turistico.-

Spedita al Comitato Regionale con elenco

n° 7290 del 15.3.82 visto il 16.3.82

Letto, approvato e sottoscritto

All'originale firmato: **Divenuta esecutiva per decorrenza di termini**

IL SINDACO: Costa

L'ASSESSORE ANZIANO: Caffaz

IL V. SEGRETARIO GENERALE: Duselli

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE REGGENTE
(Dr. Riccardo Lenzetti)

/md



COMUNE DI CARRARA

Mod. 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N.

Prot. N. 18604/2498

Li 22/7/82

OGGETTO: PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE.

Al GIANOLA Domenico e Dante

Stale xx Settembre n. 240/e

Domenico

e, p. c.: All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE

Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10, sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) aumento porte e doppianti

in (2) Domenico Via Stale xx Settembre

si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato:

a) per le spese di urbanizzazione L. 28.049.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)

b) per spese commisurate al costo di costruzione L. 10.028.000
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del e cioè:

- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)
- rata di L. (data)

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L. a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria.

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L.

Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune.

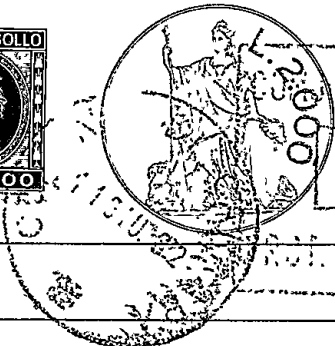
IL SINDACO

[Handwritten signature]

(1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori.

(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire.

2
Mib



DI CARRARA
12 GIU. 1982
15386
AL 103
CLAS...

Ill.mo Sig. SINDACO

Comune di CARRARA

Oggetto: Costruzione di un capannone ad uso mostra
o deposito in Viale XX Settembre - Avenza -

Aversore
Urbanistica
Gullette
#18/6/82
E

I sottoscritti GIANOLA Romano, Domenico e
Danto, residenti in Avenza Viale XX Settembre, 240,
in riferimento al progetto per la costruzione del
fabbricato in oggetto, approvato dalla C.E. n. 1

del 9/4/82, da erigersi sul terreno di loro pro-
prietà ai mappali 5757 - 5758 Sez. B foglio 69,

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 2317
Data 15 GIU. 1982

chiedono
alla S.V. Ill.ma, l'applicazione della tariffa previs-
ta dalla L.R. n. 60 per gli insediamenti industriali
o artigianali, come da delibera n. 7290 del 15/3/82
del Comune di Carrara, per i due piani adibiti a
magazzino e deposito del fabbricato in oggetto.

15 GIU. 1982

Si fa notare, che la progettazione del magazzino su
due piani è stata resa necessaria dal tipo di merce
trattata che in gran parte è di piccole dimensioni
e ha bisogno di scaffalature di agevole e pronto
utilizzo che non superino i quattro metri di altezza.

Certi in un benevolo accoglimento, ringraziano ed
ossequiano.

Carrara li, 11/6/82

P. Gianola F.lli

(Dr. Romano Gianola)

[Handwritten signature]



COMUNE DI CARRARA

Carrara, li 21 Giugno 1982

N. 249 di prot.

Risposta a nota N. del

OGGETTO

Allegati N.

26 GIU 82

CAI

103

CHAS

PROT. N. 15386

ALLA SEGRETERIA

SEDE

Si allega alla presente la richiesta presentata in data 12/6/82 prot. 15386/2317 dai Sigg. Gianola Romano, Domenico e Dante, relativa alla domanda di concessione edilizia per la costruzione di fabbricato uso mostra e deposito, in cui si chiede l'applicazione per il caso citato della delibera della G.M. n°424 del 11/3/82, che si allega insieme alla domanda di concessione edilizia.

Si fa presente che le altezze dei 2 piani fuori terra del fabbricato oggetto di domanda di concessione, sono rispettivamente di ml. 4 e ml. 3,20 per un totale di ml. 7,60 in gronda.-

L'INGEGNERE CAPO

re 2001

All'ufficio Urbanistica Sez.

Il foglio n. 10 della C. 97

n. 424, di cui si

mostra, non è

stata rispettata

della variante, in pre-

senza appropria per-

sona - non è

conforme alla L. 11

11-382

Per l'istanza

di una var-

del caso concreto, si può

in via ordinaria, se si

tiva per l'istanza

per l'istanza, per

avanti di cui

alla delibera C. 97

n. 424/11-382, onde

si richiama in

appalto, relativo

di una var-

di una var-

