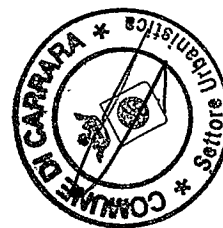
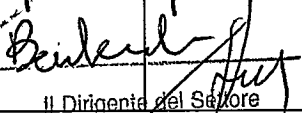




COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.



N. 303

Spazio riservato al protocollo generale	Spazio riservato al Settore						
 Prot. n. 2634 del 6/8/2012 Assegnata a  Il Dirigente del Settore	<table border="1"><tr><td>COMUNE DI CARRARA</td><td>Cat.</td></tr><tr><td>14 AGO. 2012</td><td>U 3</td></tr><tr><td>Prot. n. 38142</td><td>Clas.</td></tr></table>	COMUNE DI CARRARA	Cat.	14 AGO. 2012	U 3	Prot. n. 38142	Clas.
COMUNE DI CARRARA	Cat.						
14 AGO. 2012	U 3						
Prot. n. 38142	Clas.						

**COMUNICAZIONE di INTERVENTI di
MANUTENZIONE STRAORDINARIA**
ex art. 6, comma 2, lettere a), D.P.R. 380/2001 e Legge 22 maggio 2010 n. 73

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto **VOLPI ORESTINO** nato a **CARRARA** il **07/04/54** e residente in **CARRARA**, via/piazza **XX SETTEMBRE** n° **298** (C.F. **VLPRTN54D07B832H**) in qualità di **PROPRIETARIO**, dell'immobile/area/unità immobiliare posto in **CARRARA**, via/piazza **XX SETTEMBRE** n° **298** censito catastalmente al foglio **98**, mappale/i **332**, sub. **5** con destinazione d'uso **RESIDENZIALE**, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema	SISTEMA FUNZ. VIALE XX SETTEMBRE	U.T.O.E.	402 TRONCO DI AVENZA
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	EDIFICIO DI RECUPERO COSTRUZIONE	Area classificata	R2

COMUNICA

ai sensi dell'art.6 comma 2 lettera a), del DPR 380/2001, di dare inizio, a far data dal **03/08/2012** all'esecuzione di opere nel suddetto immobile:

- lettera a):

- ☒ interventi di manutenzione straordinaria, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, sempre che non riguardino le parti strutturali dell'edificio, non comportino aumento del numero delle unità immobiliari e non implicino incremento dei parametri urbanistici;

Dettagliata descrizione dell'intervento: **L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDA SOLAMENTE LA DEMOLIZIONE DI TRAMMEZZATURA INTERNA IN MODO DA RENDERE IL SOGGIORNO PIU' SPAZIOSO**

☒ Comunica che per l'esecuzione delle opere in progetto: (barrare la casella che interessa)

☐ i lavori saranno affidati alla Ditta con sede in via/piazza n° della quale si indicano i seguenti codici di iscrizione identificativi:

INPS

INAIL

CASSA EDILE

C.F. / P.I.

- ☐ allega pertanto relativo DURC (documento di regolarità contributiva)
☐ dichiara di aver verificato la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008;

Oppure

☒ i lavori saranno eseguiti in economia diretta in quanto trattasi di opere di modesta entità.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 6, comma 4 del D.P.R. 380/2001

- ☒ asseverazione a firma di un tecnico abilitato;
☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
☒ copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità;
☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
☐ Atto di assenso rilasciato dal Dirigente del settore previo parere del Nucleo di Valutazione ai sensi dell'art. 79 della L.R. 1/2005;
☒ Nulla osta igienico sanitario, da parte del professionista abilitato o dal competente ufficio ASL;
☐ Ulteriore documentazione necessaria all'istruttoria del progetto (*specificare*):
.....

IL SOTTOSCRITTO SI IMPEGNA alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

CARRARA, li 24 - 07 - 2012



Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

L'interessato

X Arturo Volpi

L'assuntore dei Lavori
(per accettazione)

X Arturo Volpi

- ¹ Indicare una delle seguenti qualifiche: proprietario/avente titolo/committente/legale rappresentante della società proprietaria/amministratore del condominio;
- ² Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;



**RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI
DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA**

art. 6, comma 2, lettere a), D.P.R. 380/2001, modificato dalla Legge 22 maggio 2010 n. 73

Il sottoscritto/a Cognome GANDOLFI Nome ALESSANDRO residente a
CARRARA Prov. (MS) via STABBIO n°/scap. 54033

Ordine / collegio professionale GEOMETRI prov. (MS) n° iscrizione 1076

C.F. GNDLSN 76 P03 B832C

nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art. 3 comma 1 lettera b) del DPR 6 giugno 2001, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, da parte del Sig. VOLPI ORESTINO

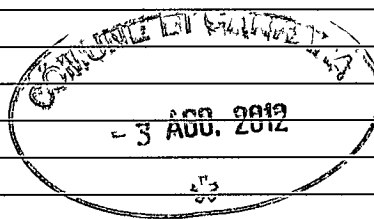
.....relativa all'immobile/area/unità immobiliare posto in CARRARA, via/piazza
XX SETTEMBRE n° 298, piano 1°, censito catastalmente al foglio 98, mappale/i 332
.....sub. 5

con destinazione d'uso RESIDENZIALE

RELAZIONE

che le opere sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio sopracitata, consistono in :
(relazione dettagliata dell'intervento)

L'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RIGUARDA
LA DEMOLIZIONE DI PICCOLA PARETE DIVISORIA SITUATO
NELL'AREA GIORNO, LA TRAMEZZATURA IN MURATURA
SARÀ DEMOLITA PER RENDERE IL LOCALE SOGGIORNO PIÙ
AMPIO E MEGLIO SOLEGGIATO.



per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione :

☒ è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori né con il committente

ASSEVERA CHE

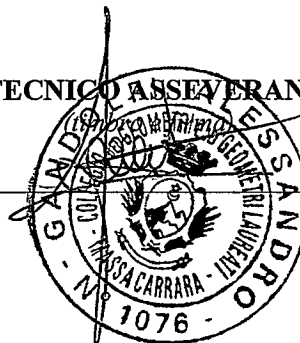
(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera a), dell'art. 6 del DPR 380 del 2001;
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- è conforme alle norme igienico sanitarie;
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 6 del DPR 380/2001;
- il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso (www.comune.carrara.ms.it).

Carrara, 24/07/2012

IL TECNICO ASSEVERANTE



i
Indicare una delle seguenti destinazioni d'uso: residenziale, commerciale, direzionale, artigianale, produttiva, turistico-produttiva, agricola, altro;

RIFERIMENTI NORMATIVI

ART. 3 DPR 6 giugno 2001 n. 380 comma 1 lettera b)

"interventi di manutenzione straordinaria", le opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni di uso;

ART 359 C. P. - Persone esercenti un servizio di pubblica necessità

1. Agli effetti della legge penale, sono persone che esercitano un servizio di pubblica necessità:

- 1) i privati che esercitano professioni forensi o sanitarie, o altre professioni il cui esercizio sia per legge vietato senza una speciale abilitazione dello Stato, quando dell'opera di essi il pubblico sia per legge obbligato a valersi;
- 2) i privati che, non esercitando una pubblica funzione, né prestando un pubblico servizio, adempiono un servizio dichiarato di pubblica necessità mediante un atto della pubblica Amministrazione.

ART. 481 C. P. - Falsità ideologica in certificati commessa da persone esercenti un servizio di pubblica necessità

1. Chiunque, nell'esercizio di una professione sanitaria o forense, o di un altro servizio di pubblica necessità, attesta falsamente, in un certificato fatti dei quali l'atto è destinato a provare la verità, è punito con la reclusione fino a un anno o con la multa da L. 100.000 a 1 milione.

