

COMUNE DI CARRARA

— Ripartizione Igiene e Sanità —

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(da allegarsi ai progetti)

A) — LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico si

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di tubazioni in

poliuretano

e convogliate in fosse settiche e 3 camere

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta si; a W.C. con cassetta di cacciata si

le pareti verranno impermeabilizzate fino a m.

I..... W.C. sarà/saranno areat. direttamente si

I liquami saranno convogliati in un pozzo a tenuta a 3 camere, distanti dalla casa m. 3.50;

in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1° camera	2° camera	3° camera	4° camera
larghezza	1.55	1.55	1.55	
lunghezza	2.15	0.85	0.85	
altezza (utile)	1.50	1.50	1.50	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere delle dimensioni di 155 x 160 x 405

con superficie perdente di mq. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica.

Altri sistemi di smaltimento dei liquami:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate nel fondo e non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti *si*

Le fosse a perdere distano m. *3.00* dalle fondamenta dell'abitazione.

B) — APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente: 1) dall'acquedotto *si* con serbatoi *si* che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) da un pozzo 3) da una cisterna

il pozzo/la cisterna dista dalla casa m.; dalla fossa settica m.; dalla fossa a perdere m.;

il pozzo è fondo m.; è a valle a monte del pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia

C) — IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana *si* I bidoni provvisoriamente verranno sistemati

D) — ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale *si*

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. *cm. 30* sarà areato *si*

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri del; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale.

E) — PARTICOLARI TECNICI

1 - altezza dei vani: del seminterrato *m. 2.85*; del piano terra *3.00*; dell'ammezzato *3.00*; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico

2 - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.

3 - Gli scalini avranno una pedata di cm. *30*, una alzata di cm. *17* Le scale saranno areate ed illuminate direttamente *si* ed interrotte da pianerottoli *si*

4 - Le pareti esterne saranno intonacate *si* (*gesso a colic*)

- 5 - Le acque meteoriche verranno allontanate *si*
- 6 - Sarà fatto lo stenditoio
- 7 - La casa sarà soffittata *si*
- 8 - Le soffitte saranno ~~usabili/abitabili~~/non usabili
- 9 - La copertura sarà eseguita in *es. p.*
- Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano.

F) — ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato.....

.....

.....

.....

.....

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi di chiusura *si*

G) — FUMI E VAPORI

1) - **Cucine:** Le cucine saranno dotate di cappa fumaria *si* e di canna fumaria *si* delle seguenti dimensioni *si* con sezione: circolare/~~rettangolare~~/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. *1.2* oltre il culmine del tetto e terminerà *si*

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine, la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico.

Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) — RISCALDAMENTO DOMESTICO

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente, di sezione di cmq. e terminerà oltre il culmine del tetto di m. e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno.

Il locale sarà munito di apertura minima di mq. *2.50* di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione

9 | e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di metri cubi 1486, la potenza della caldaia
di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m. 9.30 ed una sezione di cmq. 950

c) - Altro sistema:

9 | G1) — Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m. 3.

9 | Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

d) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ~~gas/ carbone/legna/gas liquido~~ /cherosene/ o altri combustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq. 100).

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO

IL PROPRIETARIO

Bacchieri Bruno m
Cepini

COMUNE di CARRARA

Ufficio Tecnico - Sezione Urbanistica

Carrara M. S. 71

Progetto per la costruzione di So perclusione
sito in CARRARA via dell'ospedale su terreno di pro-
prietà BACCHIERI BRUNA mappa n. _____

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminando il sopradetto progetto si fa rilevare quanto segue:

A - PIANO REGOLATORE 1941 :

.....
- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona Rurale

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:
P.R.G. '41

- distanza dalla strada		
- distanza dai confini		
- superficie coperta		
- superficie coperta/ sup. terreno		
- indice di fabbr./tà		
- altezza del fabbricato		
- n° dei piani		
- piano attico		
- cortili interni		
- aggetti e sporgenze		
- superficie parcheggi		
- altre prescrizioni particolari di P.R.		

Ma non Amm. Cox. di civile Abitazione

B) - PIANO REGOLATORE 1966

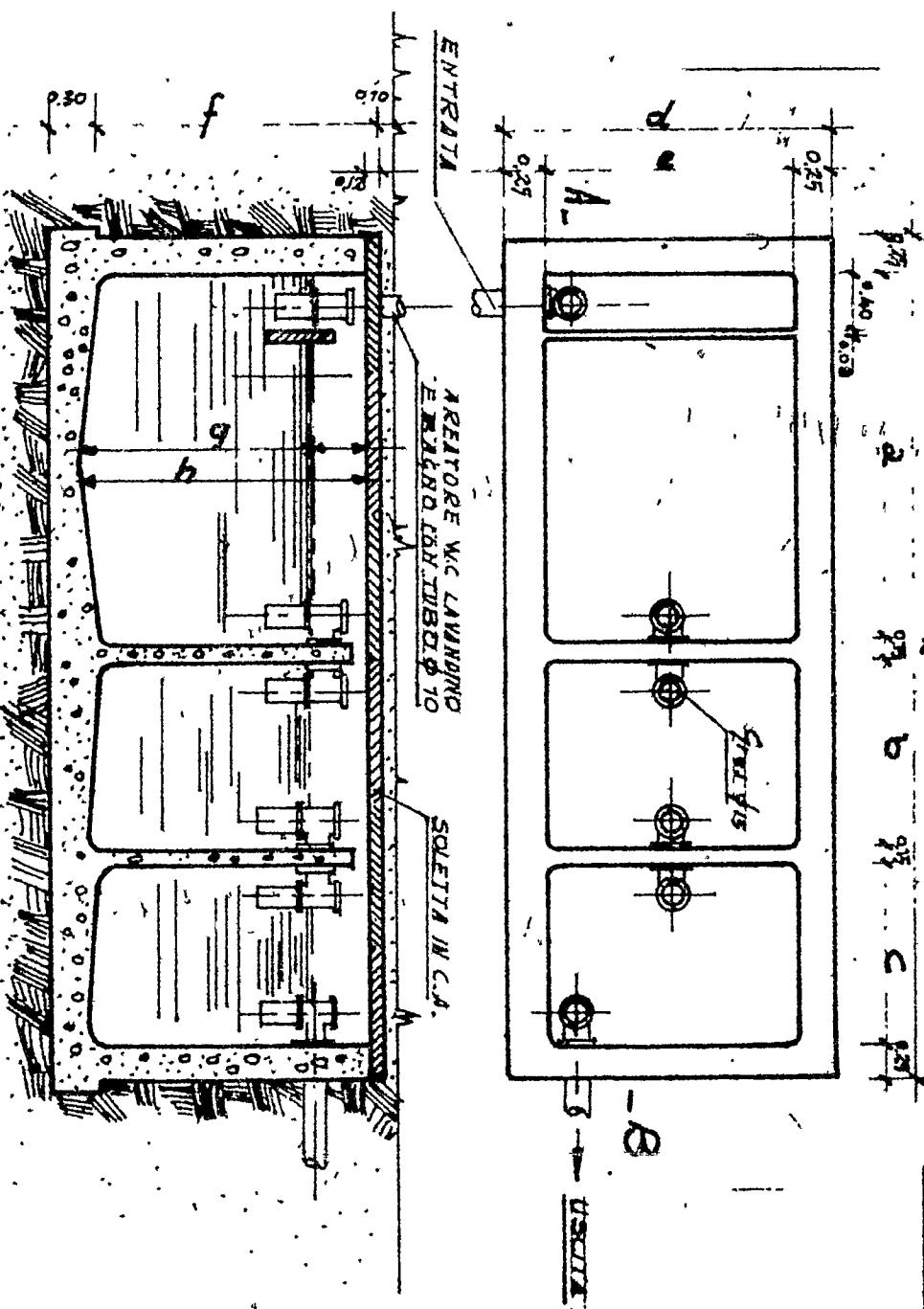
- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato Zona Rurale A

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa

- distanza dai confini	<u>6,50</u>	<u>10 P.R.G. '66</u>
- distanza dalla strada	<u>5,50</u>	<u>10,00</u>
- super. coperta/ super. terreno	<u>= 1/10</u>	<u>1/12</u>
- indice di fabbr./tà		
- superficie coperta		
- altezza del fabbricato	<u>9,50</u>	<u>7,50 + 2,00 ?</u>
- n° dei piani	<u>3</u>	<u>2</u>
- piano attico		
- cortili interni		
- aggetti e sporgenze		

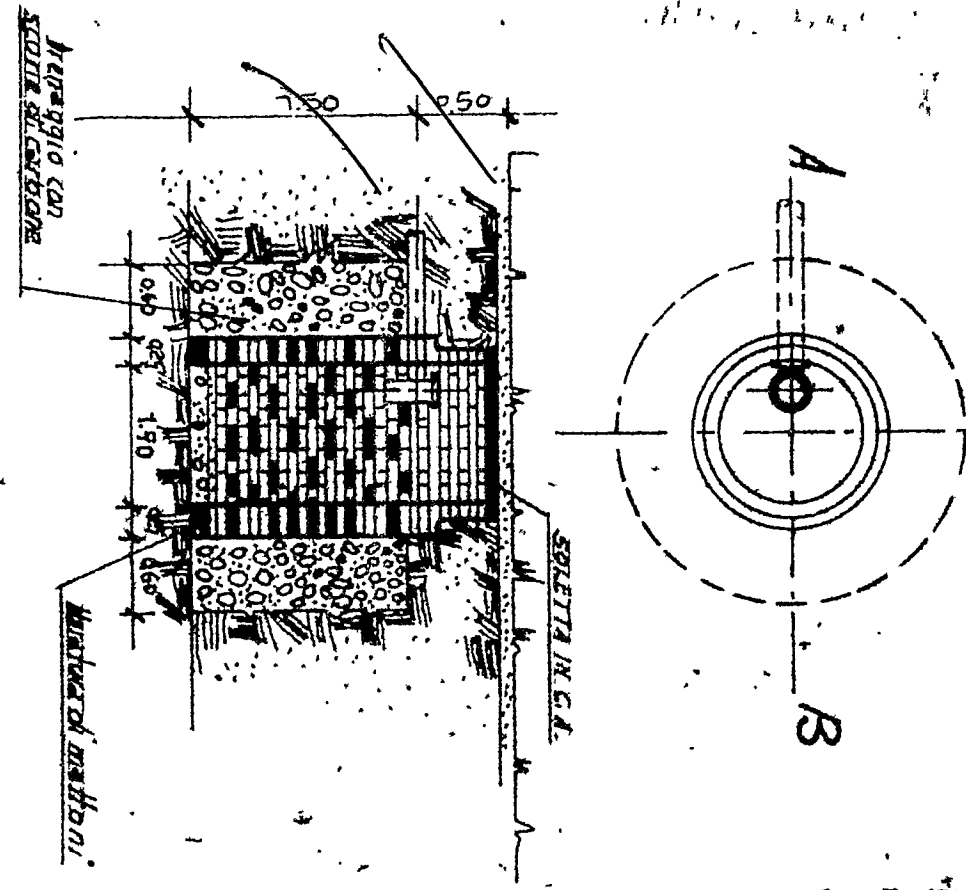
BACCHIERI BRUNN

Dimensioni della fossa secca		Lunghezza utile camera									
Dimensione	Valore	1-5	6-14	15-20	21-27	28-30	31-35	36-40	41-45	46-50	51-55
a. Lunghezza totale fossa	4.05	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20	3.35	3.50	3.65	3.80
b. Lunghezza camera	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40	1.45	1.50	1.55	1.60
c. Lunghezza utile camera	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40	1.45	1.50	1.55	1.60
d. Lunghezza utile camera	1.20	1.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85	1.85	1.85	1.85	1.85
e. Lunghezza utile camera	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50
f. Altezza esterna fossa	1.50	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85	1.85	1.85	1.85	1.85
g. Altezza interna fossa	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45	1.45	1.45	1.45	1.45
h. Altezza utile fossa	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75
i. Altezza utile fossa	4.05	4.45	5.30	5.85	6.10	6.45	6.80	6.80	6.80	6.80	6.80



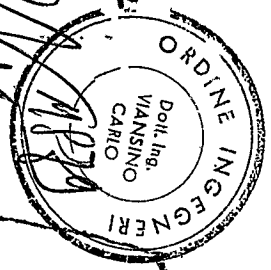
SEZIONE A.B

Fossa settica a 3 Camere



SEZIONE A.B

Pozzetto a perdere





COMUNE DI CARRARA

UFFICIO DI

Igiene

Carrara, li

26-5-71

Si invita *la* Sig.

Bacchieri Irene

a presentarsi ~~al più presto~~ a questo Ufficio per affari che lo riguardano

circa la costruzione di Montecosso

Carrara

IL CAPO UFFICIO

[Signature]

COMUNE DI CARRARA
Ripartizione Igiene e Sanità

N° 2324/Pam.

Carrara, li 20/11/72

OGGETTO: parere visita preventiva.

✓ All'Ufficio Urbanistica

S E D E

p.c. al Titolare della licenza.

Si certifica che la nuova costruzione sita in
Carrara via Monterossodi cui è titolare il
Sig. Dr. Giorgio Cupinirisponde ai requisiti
voluti dalle vigenti disposizioni di legge.

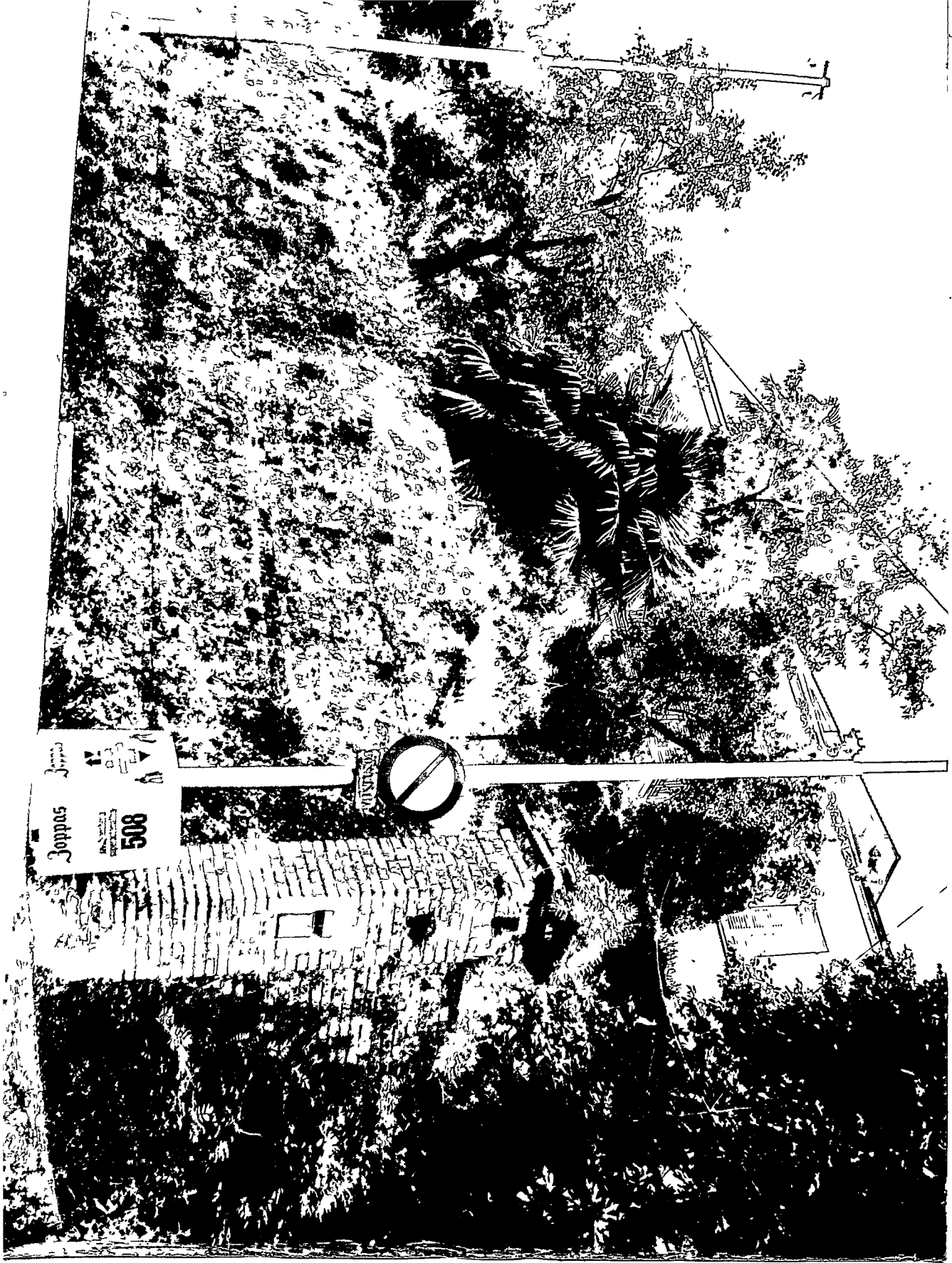
Si rimette in esecuzione degli accertamenti di
cui all'art. 5 della licenza edilizia, con riserva
di controllare.....canna fumaria della cucina; Camera della
fossa settica con ghiaione.....



L'UFFICIALE SANITARIO
(Prof. G. Barghini)







Joppas
500

NO ENTRY

CASSA NAZIONALE DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA
PER GLI INGEGNERI ED ARCHITETTI *Giacchetti*

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO ISTITUITO CON LEGGE 4 MARZO 1958 N. 179

00198 ROMA - VIA RUBICONE, 11 - TEL. 868.059 - 862.897 - 860.395

"Servizio Contributi Opere"

Spett.le

AMMINISTRAZIONE COMUNALE di

COMUNE DI CARRARA	17 SET 1971
17-SET-1971	CNS
Prot. N° 25681	Prot. n°

ROMA, 15 SET. 1971

54033

CARRARA

Uff. Rilascio Lic. Costruzione

11249

/C.O./71,

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICO
Objetto:
Protocollo N. 1913 ^a
Data 18 SET. 1971

Contributo sulle opere (art. 24 della legge 4 Marzo 1958 n. 179)
Sopraelevazione e ampliamento fabbricato uso civile abitazione
di mc. 912 - C.E. 21.7.71

Con riferimento al versamento di £. 10.240 eseguito da lla Sig. Bacchieri, in data 22.7.71 sul c/c/p. 1/15046 per l'opera citata in oggetto, si fa presente che la somma versata non risulta determinata in base alle aliquote, comunicate con la circolare n. 23, in vigore dall'1.1.1970 (mc. 912 x 20 = £. 18.240).

Si prega pertanto codesta Amministrazione Comunale di voler invitare il committente dell'opera in questione a versare, al più presto, la somma di £. 8.000 - differenza tra l'importo dovuto di £. 18.240 e l'importo versato di £. 10.240 - e di comunicare gli estremi del versamento che sarà effettuato.

In attesa di cortese riscontro, si inviano distinti saluti.

IL CAPO DEL SERVIZIO
(Dott. Alessandro Berti)

A. Berti

e p.c.

Bacchieri

Sig. BACCHECRI BRUNA
Via Monterosso, n. 35

54033 - CARRARA



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Mod. ISTAT/1/201/P

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	
Comune	
Provincia	

Riservato ISTAT	
1	

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

<p>a) NATURA</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Nuovo fabbricato</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani</p>	<p>Sito in <u>VIA MONTEROSSO</u> <u>CARRARA</u> (via, piazza)</p> <p>Inizio dei lavori x x x x (mese, anno)</p>
---	---

Licenza di costruzione N. 88 rilasciata il 22-7-1971
(giorno, mese, anno)
intestata a BACCHIERI BRUNO

Proprietario del fabbricato della

Impresa costruttrice

<p>b) FINANZIAMENTO</p> <p>1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici</p>	<p>c) DESTINAZIONE</p> <p>10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Attività economica (specificare: opificio, banca, albergo, ecc.)</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</p>
---	--

<p>d) TIPO</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Popolare</p> <p>2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Rurale</p>	<p>e) STRUTTURA PORTANTE</p> <p><i>In sito</i></p> <p>1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra</p> <p><i>Prefabbricata</i></p> <p>5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra</p>	<p>f) IMPIANTI CENTRALI</p> <p>1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/></p> <p>2 Condizionamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/></p>
--	--	---

g) DIMENSIONI

Superficie coperta 1111

Piani fuori terra 1
(compreso il seminterrato)

Volume V/P m³ della parte fuori terra 516,54

Volume totale V/P m³ (compreso l'interrato) 516,54

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	5	4	9	-	9					1						

Data di fine lavori x x x x
(mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il x x x x
(giorno, mese, anno)

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

I - PREMESSA

1. Con il presente modello deve essere rilevata l'attività edilizia concernente la costruzione di qualsiasi fabbricato, o parte di fabbricato, urbano o rurale, da chiunque svolta, privato od Ente pubblico, con finanziamento privato o con finanziamento totale o parziale dello Stato o di Enti locali (punto 4 delle « Istruzioni per la rilevazione statistica dell'attività edilizia »).
2. L'unità statistica di rilevazione è costituita dall'opera progettata rappresentata da un intero fabbricato o da una parte di esso. Il presente modello pertanto è destinato alla rilevazione di un solo fabbricato, o parte di esso, progettato (punto 5 delle « Istruzioni » ecc.).
3. Le notizie richieste nel presente modello debbono essere desunte dalla pratica istruita per la concessione della licenza di costruzione.
- In casi particolari, da ritenersi del tutto eccezionali, in cui manchino le relative pratiche, i dati debbono essere rilevati in base ad accertamenti diretti a cura del competente servizio comunale (punto 7 delle « Istruzioni ecc. »).
4. L'assunzione dei dati da riportare nel presente modello deve essere effettuata non appena rilasciate la licenza di costruzione (punto 28 delle « Istruzioni ecc. »).
- In casi eccezionali, in cui manchino le relative pratiche, i dati debbono essere assunti al momento degli accertamenti effettuati dai competenti uffici comunali come previsto al precedente punto 3, secondo capoverso.

II - DEFINIZIONI GENERALI

5. Per opera residenziale s'intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad abitazioni per famiglie.
6. Per opera destinata ad attività economica si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato destinato esclusivamente o prevalentemente ad una attività industriale, commerciale o agricola (fabbricati per la conduzione di aziende agricole, opifici, grandi magazzini, banche, alberghi, uffici privati per l'industria e per il commercio, ecc.).
7. Per opera destinata ad altra attività si intende quel fabbricato o quella parte di fabbricato, destinato esclusivamente o prevalentemente ad un servizio pubblico o di pubblica utilità (uffici pubblici, caserme, scuole, ospedali, ospizi, chiese, conventi, collegi, ecc.).
8. Per fabbricato si intende qualsiasi costruzione coperta, isolata da vie o da spazi vuoti oppure separata da altre costruzioni mediante muri maestri che si elevano, senza soluzione di continuità, dalle fondamenta al tetto; che disponga di uno o più liberi accessi sulla via e possa avere una o più scale autonome.
9. Per nuovo fabbricato si intende il fabbricato costruito ex novo dalle fondamenta al tetto.
10. Sono da considerare nuovi fabbricati anche quelli interamente ricostruiti.
11. Per ampliamento si intende l'ulteriore costruzione, in senso orizzontale o verticale, di vani in un fabbricato già esistente.
12. Per superficie coperta si intende l'area di base del fabbricato.
13. Per volume v/p (vuoto per pieno), si intende il volume totale dello spazio compreso tra le pareti esterne, il pavimento più basso e la copertura, misurato all'esterno.
14. Per abitazione (appartamento, alloggio) si intende un insieme di vani, o anche un solo vano utile, destinato all'abitare per famiglia, che disponga di un ingresso indipendente sulla strada o su piano, rotolo, cortile, terrazza, ecc.
15. Per vano si intende lo spazio coperto, delimitato da ogni lato da pareti (in muratura, legno o vetro), anche se qualcuna non raggiunga il soffitto. La parete interrotta da notevole apertura (arco o simili) deve considerarsi come divisorio di due vani, salvo che uno di essi, per le sue piccole dimensioni, non risulti in modo indubbio come parte integrante dell'altro.

15. Per stanza (vano utile) si intende il vano compreso nell'abitazione, che abbia luce ed aria dirette ed un'ampiezza sufficiente a contenere almeno un letto (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.), nonché la cucina ed i vani ricavati dalle soffitte, quando abbiano i requisiti di cui sopra.

16. Per vani accessori si intendono i vani, compresi nelle abitazioni destinati ai servizi, ai disimpegni, ecc. (bagni, anticamere, corridoi, ecc.), nonché la cucina quando manchi uno dei requisiti sopracitati per essere considerata stanza.

III - AVVERTENZE PARTICOLARI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO

17. Le denominazioni del comune e della provincia deve essere indicata nell'apposito spazio del modello, in alto a destra, unitamente ai relativi numeri distintivi fissati dall'Istituto centrale di statistica e possibilmente con timbro analogo a quello in uso presso gli uffici anagrafici del comune.
18. La compilazione del modello nella parte relativa alle notizie generali sull'opera (natura, destinazione, ecc.) va effettuata barrando la casella posta a fianco della « voce » che fa al caso e, ove richiesto, specificando altresì secondo le dizioni riportate sotto le relative voci.
19. Natura. Indicare « unico » qualora con la licenza di costruzione venga costruito un solo fabbricato; nel caso invece che con una medesima licenza di costruzione vengano costruiti due o più fabbricati, i relativi modelli dovranno risultare contrassegnati con una lettera distintiva (A - B - C ecc. . . .).
20. Impresa costruttrice. Nel caso che i lavori vengano eseguiti in economia indicare: « Lavori in economia ».
21. Finanziamento. Va barrata la casella 2 anche nel caso che il contributo si manifesti solo con la partecipazione al pagamento di parte degli interessi.
22. Destinazione. Per gli ampliamenti va segnalata la destinazione del fabbricato preesistente.
23. La superficie coperta deve essere espressa in m² arrotondati all'unità. Quando trattasi di nuova costruzione esso deve riferirsi all'intero fabbricato; quando trattasi di ampliamento esso deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento della preesistente area del fabbricato. Nessuna indicazione, quindi, deve essere fornita per la superficie nel caso di ampliamento in senso verticale e cioè di sopraelevazione.
24. Il volume deve essere espresso in m³ vuoto per pieno, arrotondati all'unità. Quando trattasi di nuova costruzione esso deve riferirsi all'intero fabbricato; quando trattasi di ampliamento essa deve riferirsi alla parte che costituisce l'incremento del preesistente volume del fabbricato.
25. La compilazione del modello nella parte destinata alle notizie sulla consistenza dell'opera va effettuata indicando:
 - a) nella colonna 1 il numero totale delle abitazioni distribuite nelle colonne da 7 a 16.
 - b) nella colonna 2 il numero totale delle stanze (camera da letto, sale da pranzo, studi, salotti, ecc.);
 - c) nella colonna 3 il numero degli accessori compresi nell'abitazione (bagni, anticamere, corridoi, ecc.);
 - d) nella colonna 5 il numero dei locali destinati ad uso diverso dall'abitazione compresi nel fabbricato residenziale o non residenziale;
 - e) nelle colonne da 7 a 16 il numero delle abitazioni distribuite secondo il numero delle stanze che le compongono;
 - f) nella colonna 17 il numero complessivo delle stanze relative alle abitazioni composte di 10 stanze ed oltre.
26. Il presente modello compilato e revisionato in ogni sua parte deve essere trasmesso all'Ufficio Provinciale di Statistica entro il giorno 3 del mese successivo a quello nel quale è stata richiesta la licenza di costruzione (punto 31 delle « Istruzioni ecc. »).

IV - TRASMISSIONE DEL MODELLO

Relazione ~~Tecnica~~

Alla On.le C.E.

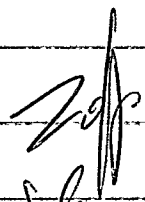
del Comune di CARRARA

Il sottoscritto CUPINI Ovidio, a nome e per conto della propria moglie BACCHIERI Bruna, ritiene opportuno esporre, qui di seguito, il motivo che ha indotto il sottoscritto medesimo a presentare il progetto di sopraelevazione della propria casa di abitazione.

Premesso che, a seguito della distruzione, a mezzo dinamite, del confinante ponte sulla via di Codena, da parte dell'esercito tedesco, il sottoscritto ritiene che la scossa subita dalla casa e dal terreno circostante, mentre sembrava senza conseguenze, ha, invece, provocato con il tempo, infiltrazioni di acqua tali che, nel giro di questi ultimi tre anni, il seminterrato che non aveva presentato, quantunque secolare, alcun segno di umidità, è ora, per questa ragione, divenuto inabitabile, tanto più che, nei giorni di pioggia, l'infiltrazione di acqua è tale da provocare un vero e proprio allagamento degli ambienti.

Nel far presente che quanto sopra può essere accertato in qualsiasi momento, ritiene opportuno far presente che i rimanenti ambienti non sono sufficienti per alloggiare la famiglia del sottoscritto e quella del figlio medico.

Poichè dal punto di vista tecnico, il competente Ufficio, per quanto riguarda il progetto di che trattasi, non ha sollevato alcuna eccezione, considerato che codesto


22/6/21

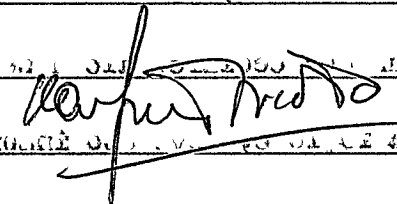
1971

On.le C.E. sembra preoccuparsi che la sopraelevazione della casa possa in qualche modo non armonizzare con la zona paesistica circostante, il sottoscritto precisa che, allo stato attuale, lo stabile, visto dalla strada sottostante, è tenuto conto del muro di cinta anteriore allo stesso alto metri 4,85, delle quattro terrazze alte m. 0,80 ciascuna, della siepe di verde alta m. 1,50 e degli alberi di alto fusto, presenta soltanto poco più del tetto; la sopraelevazione, in conseguenza, la quale non supererà m. 1,20, anziché deturpare, conferirà alla zona una migliore armonia.

Nell'affermare che il sottoscritto non ama affatto le distorsioni di qualsiasi natura, esse siano, allega foto-montaggio della casa, e confida nell'equità di codesta On.le

C.E.

Con ossequio



Carrara, 22.6.71

CUPINI Ovidio,

Via Monteresso, 35

CARRARA

TECNO - EDILE

di Mario Giovannoni

Via Roma - Palazzo Uffici - Telef. 72.306

CARRARA

22

Carrara li 21 Luglio 1971

All'Ingegnere Capo del Comune di

CARRARA

La sottoscritta Impresa Tecn - Edile di Mario Giovannoni, si impegna a presentare la dichiarazione della stabilità delle fondazioni del fabbricato di proprietà Bacchieri Bruna, sito a Carrara via Monterosso, non appena saranno terminati i lavori di demolizione di parte delle strutture murarie che si rende necessario eliminare per consentire i lavori di sopraelevazione ed ampliamento del fabbricato sopracitato.

Mario Giovannoni

W. V. ...

Comunicazione in testamento

87/71

-7 FEB. 1972
[Signature]



Carrara 4 Febbraio 1972

COMUNE DI CARRARA 1103
5 FEB. 1972
Prot. N° 3495 C

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

La sottoscritta Bacchieri Bruna residente a Carrara via Monterosso n°35, in qualità di titolare della licenza edilizia n°88 per la sopraelevazione e ampliamento del fabbricato di sua proprietà sito all'indirizzo suddetto, chiede alla S.V. di voler intestare la medesima a nome del figlio ~~_____~~ Cupini dr. Giorgio avendo ceduto la proprietà come da atto notarile di cui si allega copia.

Arch. Varnani

20/11
7/2/72

6

8 FEB. 1972 W

Bacchieri Bruna

COMUNE DI CARRARA
SERVIZIO URBANISTICO

Vedere cartella + verbale di ...
23 MAR. 1972

Protocollo N° *190*
Data 7 FEB. 1972

APPROVATO

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

Visto: ... di cui all'art. 7
legge 5/3/1968 n. 245

ED 5075 IL CAPO UFFICIO

[Signature]

Parere favorevole al cambio di intestazione

10 APR. 1972
Allo

1 APR. 1972

[Signature]
1/4/72

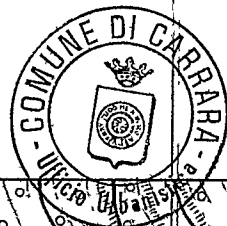
Almanack popster? 2512?
7-1-6-38

Vedere vincola del notaio per
la parte restante di tenenza onde risfettare
il rapporto di capatura del P. D. S. C.

Venice
29/13/72



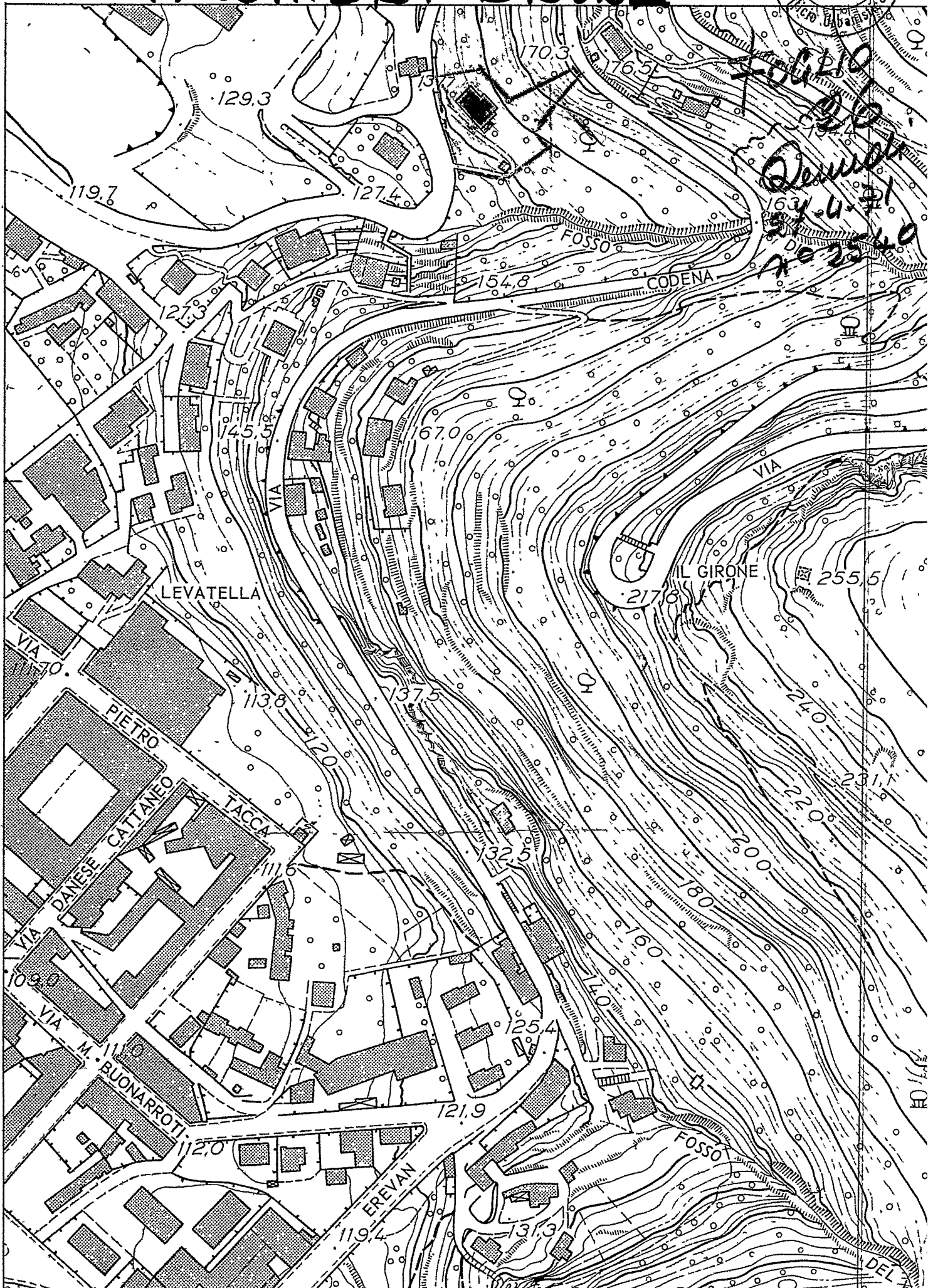
COMUNE DI CARRARA



X=4.881.400

BACCHIERI BRUNA

Y=1.588.400



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 19962
Data 2 OTT. 1971

n° 87 anno 1971
tagliandi n° 00420

Carrara li. 2. 10. 71

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto BACCHIERI BRUNA residente a
CARRARA via MONTEROSSO n° 35
titolare della licenza di costruzione datata 22 luglio 1971
n° 12629/80/88 per la costruzione¹⁾ di un fabbricato ubicato in
via Monterosso località Monterosso - CARRARA
con la presente, a norma dell'art. 5 della citata licenza di
costruzione

RICHIEDE

SOPRALLUOGO DA PARTE DI COTESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI AL-
LINEAMENTI E CONCEDERE IL NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LAVORI
PREVIO VERSAMENTO DELLA QUOTA PER DIRITTI D'UFFICIO.

Distintamente

Il titolare della licenza

Bacchieri Bruno

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 4/10/1971 n° 6919
ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il
giorno 4. 10. 1971 alle ore 8,45 da parte del Ferrari
del P. U. I. P. (nome e cognome del funzionario).

Lettera di conferma della Prefettura del 2)
Consegna del certificato da parte di il

Il Funzionario

1)-Citare l'ultima licenza
ottenuta

2)- se opera in c.a.

PROPRIETARIO *BACCHIERI BRUNA* nato a. *CARRARA* il. *24-8-1910*
residente a. *Ravenna* Via. *Montebello* n° *35*
DIRETT. DEI LAVORI. *Vicarius Paul* nato a. *Torino* il. *27-11-97*
residente a. *M. di Canave* Via. *Moravia San* n° *1*
TITOLARE IMPRESA. *Mario Giovanni* nato a. *Ravenna* il. *26-6-25*
residente a. *Ravenna* Via. *Arenite* n° *1*

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della licenza e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla licenza di costruzione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima - salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla-osta di inizio lavori - rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della licenza che il Direttore dei Lavori che l'assuntore dei lavori, al rispetto della licenza di costruzione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art. 31 della legge 17. 8. 1942 n° 1150 e successive modifiche.

IL TITOLARE DELLA LICENZA

Bacchieri Bruno

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

Mario Giovanni

IL DIRETTORE DEI LAVORI

W. C. V.

IL TECNICO

W. C. V.

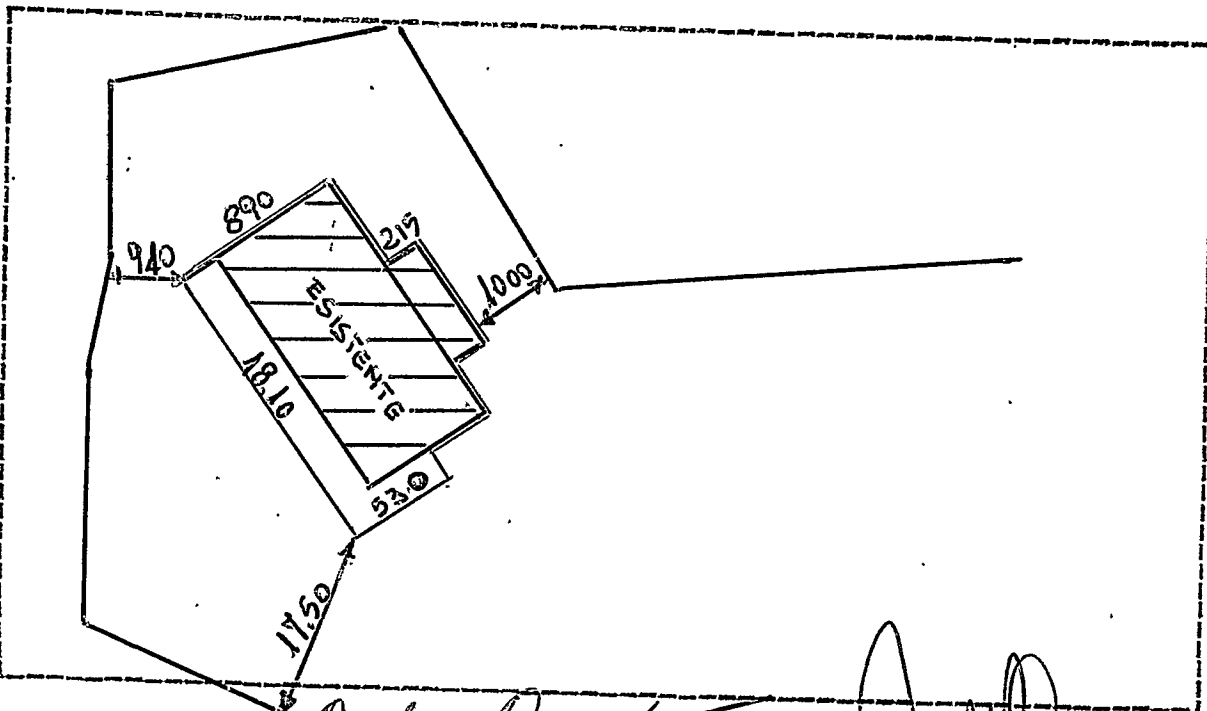
Rif. Richiesta del. 20.10.1971
NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbrica-
to sito in. Montenero mapp. n° M/1-114/e, sez. I, f. A1....
del Sig. BACCHIERI BRUNA residente a. CARRARA....
via. Montenero n° 35.....

Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede
all'Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del
fabbricato in oggetto

Vieta la nomina:

- 1)- del Direttore dei lavori. Ing. CARLO VIGNUSIO.....
residente a. M. di Carrara via. di S. Sano n° 1
iscritto all'Ordine o Collegio. degl'Ing. n° d'ord. 49
- 2)- dell'impresa. MARIO GIOVANNINI.....
residente a. CARRARA via. ARONTE n° 1

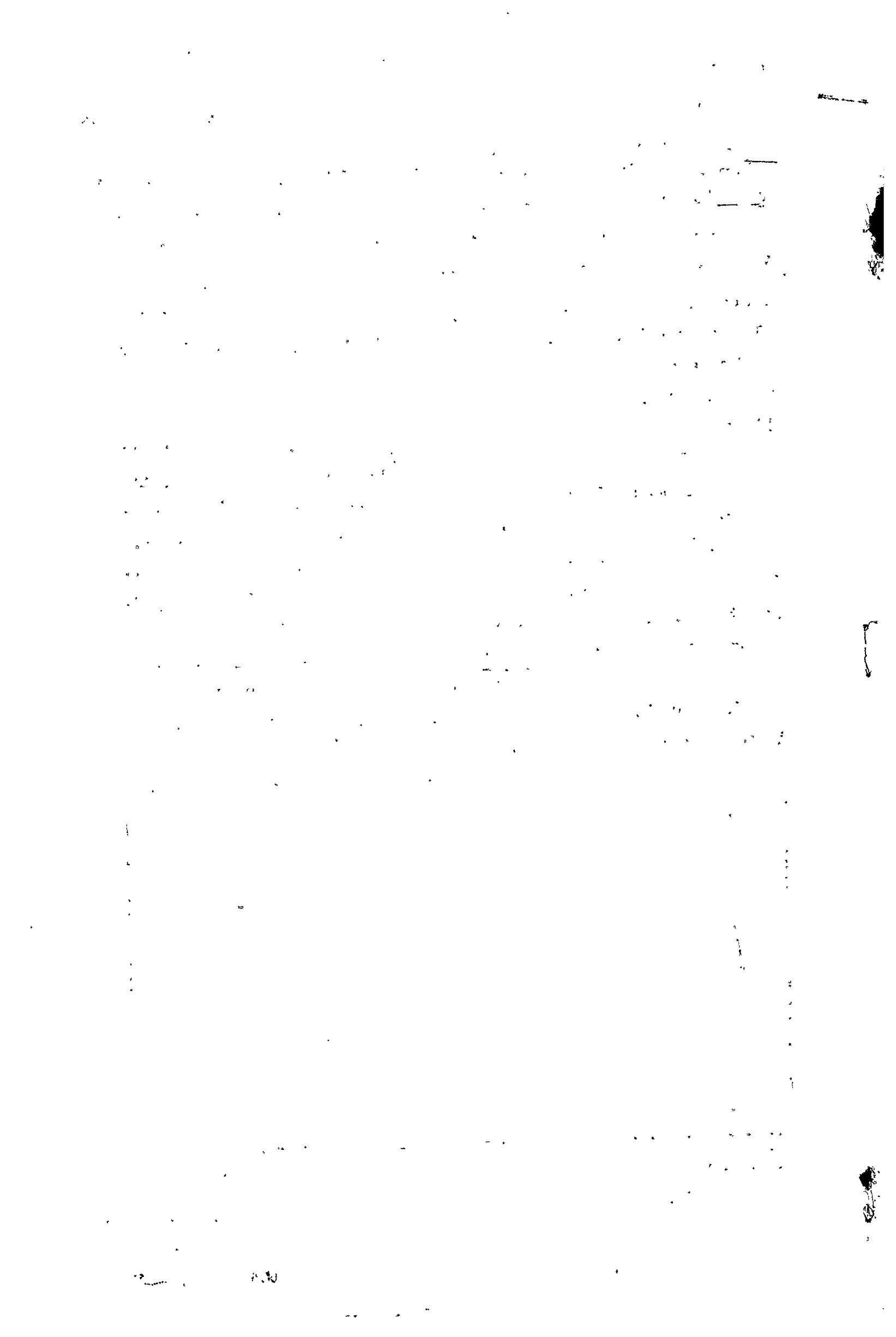
il tecnico comunale. W. P. Lippi recatosi sul posto, ha
constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto pre-
sentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.
A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti
che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore ed
il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO Bacchieri Bruno
 IL DIRETTORE DEI LAVORI Carlo Vignusio
 L'IMPRESA Mario Giovanni

IL TECNICO W. P. Lippi
 IL CAPO SEZIONE F. ...

L'INGEGNERE CAPO



em. pram
Ditta Bacchieri Bruna *#col/4/H*

Tagliando A

Dichiarazione di inizio lavori

N^o 00420

~~COMUNE DI CARRARA~~
Carrara, n. 71
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1994 Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA
D. 2 OTT. 1971

Io sottoscritto Sig. BACCHIERI BRUNA
nato a Carrara residente a Carrara
attuale intestatario della licenza di costruzione
N. 12629/867 per il progetto approvato in data 22-7-71
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione
di cui alla citata licenza in data 2-10-1971
sotto la direzione tecnica del Sig. CARLO VIGNANO ING.

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

F.to Bacchieri Bruna

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dall'art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

149081/10-87/71

Ditta Bacchieri Bruna

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N^o 00420

Carrara, li 10 - 3 - 1972

30 MAR. 1972
Dececcato

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig. BACCHIERI BRUNA
nato a CARRARA residente a CARRARA
attuale intestatario della licenza di costruzione
N^o 12629/867 per il progetto approvato in data 27-7-1971
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data 5-3-1972 sotto la
direzione tecnica del Sig. VIANINO CARLO

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta di competenza.

F.to Bacchieri Bruna

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni
previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo
art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

CUPIXI GIORGIO

Ditta ~~Bacchieri Bruna~~

Tagliando C

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N^o 06420

Carrara, li 20-11-72

Al Sig. Sindaco
del Comune di CARRARA

Cupixi Giorgio

Io sottoscritto Sig. ~~BACCHIERI BRUNA~~
nato a residente a *Carrara*
attuale intestatario della licenza di costruzione
N..... per il progetto approvato in data
a cui è stato dato inizio ai lavori in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla licenza in oggetto sono stati ultimati
in data *18-11-72* sotto la direzione
tecnica del Sig. *VIANSINO CARLO*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA F.to

Protocollo N. *1052*

Data 20 NOV. 1972

È d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica.
La mancata presentazione del tagliando comporta ai sensi dell'art. 32 legge 17/8/1942 n. 1150 le sanzioni previste dall'art. 41 della stessa legge modificata dallo art. 13 della legge 6/8/67 n. 765.

A



COMUNE DI CARRARA

Carrara, 12. 1972

VERBALE DI ULTIMAZIONE LAVORI

Il sottoscritto Gianni Quirici nelle veste di
 Tecnico Comunale Accertatore in data odierna _____ ha effettuato
 sopralluogo di controllo e accertamento ultimazione lavori per il fabbricato
 posto sul terreno contraddistinto catastalmente col mappale n° 9575
 foglio 11 sez. I ubicato in Carrara
 via Montebello di proprietà Sig. Quirici Giorgio
 residente in _____ riscontrando quanto segue:

- 1) - I lavori risultano totalmente ultimati: h
- 2) - I lavori risultano ultimati limitatamente a _____

Si sono verificate le seguenti difformità:

- 1) - alla forma della pianta;
- 2) - alla natura del prospetto _____
- 3) - alla misura dell'altezza;
- 4) - alla distribuzione interna e n° vani _____
- 5) - alla destinazione _____

Ai sensi dell'art. 15 comma 1° legge 6 Agosto 1967 n° 768 sono state
 riscontrate eccedenze superiori al 25% nel confronti di quanto prescritto dalla
 licenza:

- 1) - nell'altezza;
- 2) - nel distacco dal confine;
- 3) - nella superficie coperta;
- 4) - nel volume;
- 5) - nella destinazione.

L'infrazione è stata segnalata:

- 1) - alla competente Autorità Comunale in _____
- 2) - alla Intendenza di finanza in data _____

IL TECNICO ACCERTATORE

Gianni Quirici

V° ARCH. CAPO SEZIONE
Venice
 V° L'INGEGNERE CAPO

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso

in Via Dante Alighieri

sul terreno distinto in Catasto alla sez. I foglio 49

mappale numero 575 proprietà Sig. GIULIO GIACOMO

I lavori in oggetto autorizzati con licenza n. 200

del 21/7/1971

del 2/10/1971

Sono stati iniziati in data

Sono stati coperti in data 2/3/1972

Sono stati ultimati in data 10/11/1972

in conformità alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura

di MASSA-CARRARA numero del

3 + pertinenze al piano co-

struzione la costruzione di un complesso di vani

comprendente un vano D + 2 vani A + 2 vani E + 3 vani al 1° piano tutto ad uso abitativo.

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all'Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all'Ufficio del Registro ed all'Ufficio del Catasto.

Ing. Capo I. TECNICO ACCERTATORE L'ARCHITETTO URBANISTA IL CAPO SEZIONE URBANISTICA (Cec. Claudio Nannini)

Carrara

7-12-1970

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato di uso civile

in Via Montebello a Carrara sul terreno distinto in Catasto alla sez. I foglio 41 mappale numero 9575 proprietà Capini Giorgio

I lavori in oggetto autorizzati con licenza 88 del 2-8-1971

Sono stati iniziati in data 2-10-1971 Sono stati coperti in data 5-3-1972 Sono stati ultimati in data 18-11-1972

in conformita alla licenza.

E dobligo il sopralluogo da parte dei VV.FF.

Le opere in C.A. risultano collaudate come da lettera della Prefettura di MASSA-CARRARA numero

la costruzione si compone di vani 3 + porticato al piano ampliamnte per servizio accessorio, vani 5 + 2 accessori al piano terreno e vani 5 + 3 accessori al piano primo tutto ad uso civile abitativo

Si rilascia in carta libera ad uso denuncia all Ufficiale Sanitario alla Direzione S.A.R.I. all Ufficio del Registro ed all Ufficio del Catasto.

Capo Il Tecnico Accertatore L'Architetto Capo Sezione Ufficio Urbanistica (Capo, Claudio Varianti)