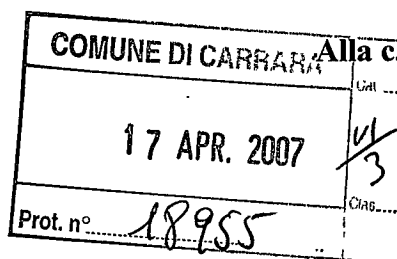




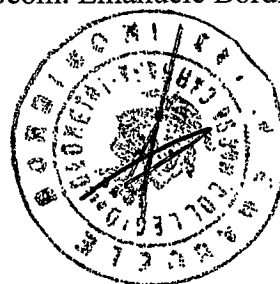
Ill.mo Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr. Dir. Tecnico
Fusani arch. Luigi



Oggetto: Fine lavori Tenerani Maria

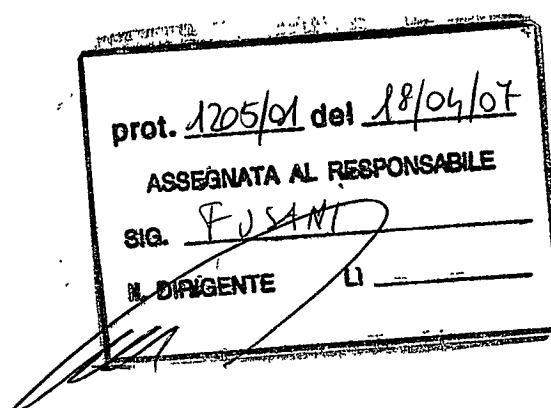
In relazione ai lavori eseguiti con D.I.A. n° 82/2001 del 19/02/2001, si produce la documentazione necessaria alla dichiarazione di fine lavori su immobile posto in Carrara via Sarteschi n° 9, censito catastalmente al foglio 43, mappale 25 sub 16.

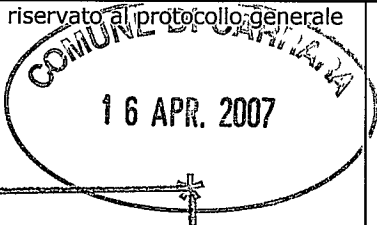
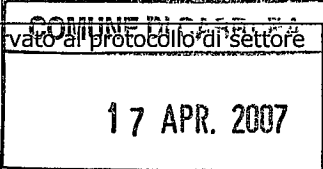
Geom. Emanuele Bordigoni



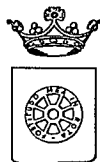
ALLEGATI:

- *Certificato di conformità*
- *Comunicazione di fine lavori*
- *Dichiarazione tecnica del tecnico progettista*
- *Certificati di conformità degli impianti*



spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore	Ch
		
Prot. n° 18956		

prot. _____ del _____
 ASSEGNATA AL RESPONSABILE
 SIG. _____
 IL DIRIGENTE _____



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

La sottoscritta Tenerani Maria residente in Carrara via Nuova in località Miseglia,
in qualità di:

☒ **proprietaria** ☐ **committente** ☐ **avente titolo**

***Danno comunicazione che in data 11/11/2003 sono stati ultimati i lavori
di cui alla D.I.A. n° 82/01 del 19/02/2001 e si allega alla presente:***

- dichiarazione tecnica che le modifiche non hanno comportato modificazione del classamento
- certificato di conformità dell'impianto termico
- certificato di conformità dell'impianto elettrico

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

Tenerani Maria
(Firme leggibili)

IL DIRETTORE DEI LAVORI





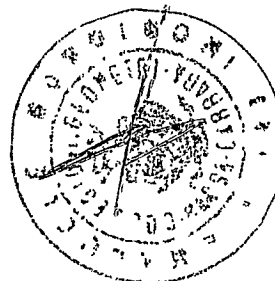
Ill.mo Sindaco del
Comune di Carrara
Settore Urbanistica
Alla c.a. Istr. Dir. Tecnico
Fusani arch. Luigi

Oggetto: Fine lavori Tenerani Maria

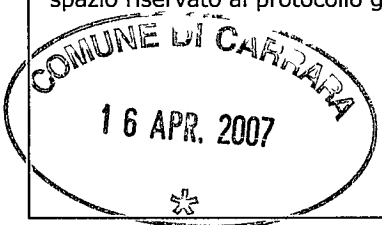
COMUNE DI CARRARA	
17 APR. 2007	Chil. <u>4/3</u>
Prot. n° <u>18957</u>	

In relazione ai lavori eseguiti con D.I.A. del 19/02/2001 n° 82/01 si dichiara che le modifiche apportate all'unità immobiliare in oggetto non hanno comportato la modificazione del classamento, trattandosi esclusivamente di lavori di manutenzione straordinaria.

Geom. Emanuele Bordigoni



prot. _____	del _____
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. _____	
IL DIRIGENTE	LI _____

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
 COMUNE DI CARRARA 16 APR. 2007 *	COMUNE DI CARRARA 17 APR. 2007 Prot. n° 18958



prot. _____ del _____

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. _____

IL DIRIGENTE LI _____

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA' Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1
--

Il sottoscritto Geom. EMANUELE BORDIGONI, nato a Massa il 20/07/1956 e residente a Carrara in via Groppini n° 5 (C.F. BRDMNL56L20F023E), iscritto all'Albo Professionale dei GEOMETRI della provincia di MASSA CARRARA al n° 683, con studio professionale in Carrara, via Groppini n° 5 (tel - fax 0585777634), in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da Tenerani Maria residente in Carrara via Nuova località Miseglia in qualità di proprietaria,

considerato che la Sig. Tenerani Maria ha eseguito lavori di manutenzione straordinaria sull'immobile posto in Carrara, via Sarteschi n° 9, censito catastalmente al foglio 43, mappale 25 sub.16

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 11/11/2003 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art. 86, comma 3, della L.R. 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10.1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

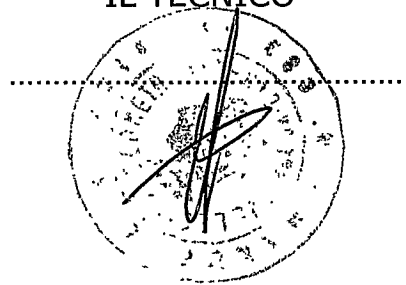
1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- denuncia di inizio attività inoltrata in data 19/02/2001 n° 82/01

2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 11/11/2003..

Carrara, lì 29/11/2006

IL TECNICO



Centro Assistenza:

Ragione sociale BALDINI RICCARDO
Via/piazza/n. CARDUCCI 32
Cap/comune/prov. 54100 MASSA (MS)
Telefono 0585/253315 cciaa 12815
Estremi abilitazione legge 136705/96 LU - REG. DITTE 79735

COMUNE CARRARA
RAPPORTO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE
1.6 APR. 2007
Impianti di riscaldamento con portata termica inferiore a 35 kW
N°

Impianto termico installato nell'immobile sito nel comune di CARRARA Prov. MS
Via CARLO FONTANA 9 - CARRARA scala..... piano..... interno.....
Occupante immobile (cognome-nome) DE NARDI MARIO (Tel. 71800)
Proprietario immobile (cognome-nome-indirizzo)

Marca caldaia LINKERS modello IC 242 F S M A O P matricola/anno 0891011581
Combustibile METANO portata termica kW..... potenza termica kW 24 data installazione 11
tipo: ☐ B (camera aperta) ☒ C (camera stagna) tiraggio: ☐ naturale ☒ forzato

Intervento di: ☐ verifica iniziale ☐ intervento di riparazione ☒ manutenzione e controllo annuale

- | | | | |
|--|---|--|---|
| 1 Documentazione di impianto | Si No Nc | 4.4 Per apparecchi a tiraggio forzato: assenza di perdite dai condotti di scarico | Si No Nc |
| 1.1 Dichiarazione di conformità dell'impianto | ☐ ☐ | | ☒ ☐ ☐ |
| 1.2 Libretto di impianto | ☒ ☐ | 5 Controllo dell'apparecchio | |
| 1.3 Libretto d'uso e manutenzione | ☒ ☐ | 5.1 Ugelli dei bruciatori principale e pilota (se esiste) puliti | ☒ ☐ ☐ |
| 2 Esame visivo locale installazione | | 5.2 Dispositivo rompitiraggio-antivento privo di evidenti tracce di deterioramento, ossidazione e/o corrosione | ☒ ☐ ☐ |
| 2.1 Idoneità del locale d'installazione | ☒ ☐ ES | 5.3 Scambiatore lato fumi pulito | ☒ ☐ ☐ |
| 2.2 Adeguate dimensioni aperture ventilazione | ☒ ☐ ☐ | 5.4 Accensione e funzionamento regolari | ☒ ☐ ☐ |
| 2.3 Aperture di ventilazione libere da ostruzioni | ☒ ☐ ☐ | 5.5 Dispositivi di comando e regolazione funzionanti correttamente | ☒ ☐ ☐ |
| 3 Esame visivo dei canali da fumo | | 5.6 Assenza di perdite e ossidazioni da/sui raccordi | ☒ ☐ ☐ |
| 3.1 Pendenza corretta | ☒ ☐ ☐ | 5.7 Valvola di sicurezza contro la sovrappressione a scarico libero | ☒ ☐ ☐ |
| 3.2 Sezioni corrette | ☒ ☐ ☐ | 5.8 Vaso di espansione carico | ☒ ☐ ☐ |
| 3.3 Curve corrette | ☒ ☐ ☐ | 5.9 Dispositivi di sicurezza non manomessi e/o cortocircuitati | ☒ ☐ ☐ |
| 3.4 Lunghezza corretta | ☒ ☐ ☐ | 5.10 Organi soggetti a sollecitazioni termiche integri e senza segni di usura e/o deformazione | ☒ ☐ ☐ |
| 3.5 Buono stato di conservazione | ☒ ☐ ☐ | 5.11 Circuito aria pulito e libero da qualsiasi impedimento | ☒ ☐ ☐ |
| 4 Controllo evacuazione dei prodotti della combustione | | 5.12 Guarnizione di accoppiamento al generatore integra | ☒ ☐ ☐ |
| 4.1 L'apparecchio scarica in camino singolo o canna fumaria collettiva ramificata | ☐ ☐ ☐ | 6 Controllo dell'impianto | P N N.a. |
| 4.2 L'apparecchio scarica a parete | ☒ ☐ ☐ | 6.1 Controllo assenza fughe di gas | ☒ ☐ ☐ |
| 4.3 Per apparecchio a tiraggio naturale: non esistono reflussi dei fumi nel locale | ☐ ☐ ☐ | 6.2 Verifica visiva coibentazioni | ☐ ☐ ☐ |
| | | 6.3 Verifica efficienza evacuazione fumi | ☐ ☒ ☐ |

7. **Controllo del rendimento di combustione** Effettuato ☐ Non effettuato ☒

Temp. Fumi (°C)	Temp. amb. (°C)	O ₂ (%)	CO ₂ (%)	Bacharach (n°)	CO (%)	Rend.to Combustione a Pot. Nominale (%)

COMPONENTI SOSTITUITI E/O INSTALLATI:

OSSERVAZIONI: L'IMPIANTO E' IN STATO DI FUNZIONAMENTO CORRETTO. IL TECNICO HA VERIFICATO IL CORRETO FUNZIONAMENTO DELL'IMPIANTO E HA ESECUITO LE MANUTENZIONI PRESCRITTE.

RACCOMANDAZIONI:

PRESCRIZIONI (L'impianto può funzionare solo dopo l'esecuzione di quanto prescritto):

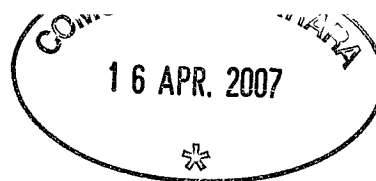
In mancanza di prescrizioni esplicite, il tecnico dichiara che l'apparecchio può essere messo in servizio ed usato normalmente senza compromettere la sicurezza delle persone, degli animali domestici e dei beni. Il tecnico declina altresì ogni responsabilità per sinistri a persone, animali o cose derivanti da manomissione dell'impianto e dell'apparecchio da parte di terzi, ovvero da carenze di manutenzione successiva.

Tecnico che ha eseguito i controlli (cognome-nome) BALDINI RICCARDO

Data 12/08/07

Firma del tecnico

Firma leggibile dell'utente per presa visione



D.P.S. Elettroimpianti S.N.C.

Via A.Ceci 3/A
54033 Carrara MS
0585/70203 fax 0585/70203
Cod. fisc. 00649110459 P. IVA 00649110459

Fattura n.

66

FATTURA

Cliente

Nome **TENERANI MARIA**
Indirizzo **Via Nuova**
C.A.P. **54033** Città **Carrara**
Num. tel. _____ Prov. **MS**
C. f./P. IVA **TNRMRA27H58B832G**

Data **21/08/01**
repertorio _____
N° contr. RIF. _____
data contratto _____

Codice	Descrizione	Q.tà	IVA	Prezzo	Importo
	Adeguamento normativo di V/s impianti elettrici dell'abitazione di Via C.Fontana n° 9 Carrara	1		L. 500.000	L. 500.000

Modalità di pagamento

	Imponibile	L. 500.000
	Spese di spedizione	
IVA	20,0	L. 100.000
IVA		
IVA		
IVA		
TOTALE FATTURA (S.E.&O.)		L. 600.000

note

Formule conclusive



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 6746/1205
19/02/2001

Prot. 41263

28-08-06.

A: TENERANI MARIA
VIA NUOVA
54033 MISEGLIA

e, p.c.: BAINI GEOM.ANDREA
VIA FIASCHI 4
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 82/2001

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 19/02/2001. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA SARTESCHI 9 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 25 SUB. 16, si informa che entro il 19 febbraio 2004 occorre ed occorre oggi Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Si precisa che questa comunicazione ripete l'invito del 29 giugno 2004.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

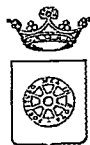
Semplicemente l'interessato deve comunicare la data di fine lavori ed altrettanto semplicemente un professionista abilitato deve dichiarare che le opere sono state terminate conformemente al progetto presentato. Solo nel caso in cui si riscontrino difformità il tecnico deve allegare un elaborato grafico che documenti la variazione.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 25 settembre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 6746/1205
19/02/2001

Prot. 41263

A: TENERANI MARIA
VIA NUOVA
54033 MISEGLIA

e, p.c.:

BAINI GEOM.ANDREA
VIA FIASCHI 4
54031 AVENZA



OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52. REGOLARIZZAZIONE D.I.A. n° 82/2001

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 19/02/2001. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA SARTESCHI 9 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 25 SUB. 16, si informa che entro il 19 febbraio 2004 occorre ed occorre oggi Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Si precisa che questa comunicazione ripete l'invito del 29 giugno 2004.

Tale adempimento consente l'archiviazione della pratica in modo corretto e nel rispetto della prescrizione di legge.

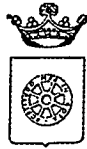
Semplicemente l'interessato deve comunicare la data di fine lavori ed altrettanto semplicemente un professionista abilitato deve dichiarare che le opere sono state terminate conformemente al progetto presentato. Solo nel caso in cui si riscontrino difformità il tecnico deve allegare un elaborato grafico che documenti la variazione.

Si ringrazia per la collaborazione.

Carrara, 25 settembre 2006

il responsabile del procedimento
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna



COMUNE DI CARRARA
SETTORE URBANISTICA

prot. n° 6746/1205
19/02/2001

Punt. n° 6100
03-02-04

A: TENERANI MARIA
VIA NUOVA
54033 MISEGLIA

e, p.c.:

A: BAINI GEOM. ANDREA
VIA FIASCHI 4
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

DIA n° 82/01

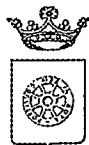
In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 19/02/2001. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA SARTESCHI 9 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 25 SUB. 16, si informa che entro il 19 FEB 2004 occorre Dichiarazione di FINE LAVORI (dara certa) e Dichiarazione di CONFORMITA'.

Carrara, 29 gennaio 2004

Istruttore Tecnico Direttivo
(Fusani arch. Luigi)

Amm.: Ferrari Giovanna

Prot. 8536
02-03-2001



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 6746/1205
19/02/01

A: TENERANI MARIA
VIA NUOVA
54033 MISEGLIA

e, p.c.: A: BAINI GEOM.ANDREA
VIA FIASCHI 4
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 19/02/01. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA SARTESCHI 9 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 25 SUB. 16, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 6746/1205 del 19/02/01. - d.i.a. n° 82/01-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 23 febbraio 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° 6746/1205
19/02/01

A: TENERANI MARIA
VIA NUOVA
54033 MISEGLIA

e, p.c.:

A: BAINI GEOM.ANDREA
VIA FIASCHI 4
54031 AVENZA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data 19/02/01. per la realizzazione di lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA sull'immobile sito in CARRARA VIA SARTESCHI 9 e distinto catastalmente al foglio 43 mappale/i 25 SUB. 16, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il responsabile del procedimento è l'Arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 6746/1205 del 19/02/01. - d.i.a. n° 82/01-DIA

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Responsabile della sicurezza.

Dovrà inoltre essere comunicata a Questo Ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti degli articoli 11 e 16 della L.R. 52/99.

Carrara, 23 febbraio 2001

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm.: Ferrari



COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

prot. n° «prot.gen.*/«prot.urb»
«data domanda»

RACCOMANDATA A.R.

A: «sig.»
«indirizzo»
«resid.»
A: «PROF.STA»
«INDIR»
«LOC»

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52.

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 2, 4 e 9 della L.R. 14.10.1999 n° 52 e pervenuta in data «data domanda», per la realizzazione di lavori di «lavori di» sull'immobile sito in «siti in» e distinto catastalmente al foglio «fg.», mappale/i «mapp.», si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'Ufficio della documentazione allegata risulta che la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente Regolamento Edilizio Comunale, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali seguenti:

- | | |
|--|--|
| - planimetria generale | - documentazione art. 5 L.R. 52/99 |
| - rilievo dello stato di fatto | - determinazione oneri di urbanizzazione |
| - documentazione fotografica | - determinazione costo di costruzione |
| - titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva atto di notorietà | - bollo |
| - elaborato grafico progettuale | - definizione tipologia di interventi |
| - attestazione versamento diritti di segreteria | - direttore lavori |
| - relazione tecnica | - impresa |
| - relazione opere di urbanizzazioni | - documentazione art. 14 L.R. 52/99 |
| - relazione L. 9.1.1989 n° 13 | |
| - relazione geologica e/o geotecnica | |
| - relazione tecnica con dichiarazione o meno dell'abbandono anche temporaneo dell'immobile | |
| - relazione e progetto art. 6 L. 46/90 | |

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma 3, della L.R. 14/10/1999 n° 52, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e di accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 9, comma 1, della L.R. 14/10/1999 N. 52 decorrerà nuovamente per intero a partire dalla di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

In osservanza della L. 241/90 si informa che il responsabile del procedimento è l'arch. Luigi Fusani, presso l'U.O. "Controllo del Territorio" e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30. Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. «prot.gen.*/«prot.urb» del «data domanda» - d.i.a. n° «istruttoria».

Carrara.

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Avvl 0